

证券代码：600168

证券简称：武汉控股

公告编号：临 2025—036 号

武汉三镇实业控股股份有限公司

关于会计估计变更的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 本次会计估计变更后，预计公司 2025 年度固定资产折旧费用减少 2,152.01 万元，利润总额增加约 2,152.01 万元，归属于母公司股东净资产增加 1,829.21 万元（以上数据未经审计，最终影响数据以 2025 年度审计报告为准）。
- 本次会计估计变更于 2025 年 4 月 1 日起执行。
- 本议案已经过董事会审议通过，无需提交公司股东大会审议。

一、本次会计估计变更情况

武汉三镇实业控股股份有限公司（以下简称“公司”）于 2025 年 6 月 13 日召开了第九届董事会第四十二次会议，会议审议通过了《关于会计估计变更的议案》。现将本次会计估计变更情况公告如下：

（一）会计估计变更的内容

根据《企业会计准则第 4 号——固定资产》有关规定，企业至少应当于每年年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。如果固定资产的预计使用寿命、净残值与原先会计估计数有差异的，应当进行相应调整。

为更加公允、真实地反映公司的资产状况和经营成果，结合近年来公司固定资产的情况，为使固定资产折旧年限与实际使用寿命更加贴合，对公司部分固定资产折旧年限进行变更。

变更内容：公司管道及沟槽类资产折旧年限由原 30 年变更为 35 年。

（二）会计估计变更的日期

本次固定资产折旧年限会计估计变更事项拟定于 2025 年 4 月 1 日起执行。

（三）会计估计变更的原因

根据《企业会计准则第 4 号——固定资产》的相关规定,企业至少应当于每年年度终了,对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核,使用寿命预计数与原先估计数有差异的,应当调整固定资产使用寿命。

近年来,公司所属排水公司依托“厂网一体化”管理模式,建立了污水厂、站、网生产负荷联动机制,持续健全完善管网维护体系,积极运用科学高效的维护手段,从而更为及时、高效的实施管网淤积防治、日常维护管养、故障排查抢修等维护措施,提高了管道及沟槽类资产的使用性能,有助于延长其使用寿命。

公司管道及沟槽均符合《城镇给水排水技术规范》《室外给水设计标准》《室外排水设计标准》《城市给水工程项目规范》等国家及行业标准,其设计年限标准为 50 年,经综合评估其日常运行及维护情况,实际运行状况正常,部分使用中的管道及沟槽类资产的实际使用寿命已高于现行折旧年限,结合本年度第三方机构抽样检测情况,目前公司管道及沟槽类资产的总体使用状态可满足设计规范标准。

基于上述情况,经综合考虑现有管网及沟槽类资产的使用寿命现状,为更加客观、公允地反映公司管道及沟槽类资产的使用状况和经营成果,使固定资产折旧年限与实际使用寿命更加贴合,故公司拟对管道及沟槽类资产折旧年限进行变更,由原 30 年变更为 35 年。

二、本次会计估计变更对公司的影响

（一）会计估计变更对当期和未来期间的影响

经测算,本次会计估计变更后,预计公司 2025 年度固定资产折旧费用减少约 2,152.01 万元,利润总额增加约 2,152.01 万元,归属于母公司股东净资产增加约 1,829.21 万元(以上数据未经审计,最终影响数据以 2025 年度审计报告为准)。

（二）会计估计变更日前三年，假设运用该会计估计对公司的影响

假设会计估计变更日前三年一期即 2022 年度、2023 年度、2024 年度、2025 年 1-3 月公司运用该会计估计的影响如下：

单位：万元 币种人民币

项目名称	2025年1-3月	2024年度	2023年度	2022年度
折旧费用	-631.11	-2,271.23	-1,628.66	-1,522.17
利润总额	631.11	2,271.23	1,628.66	1,522.17
归属于母公司股东净资产	538.14	1,930.54	1,384.37	1,293.84

三、监事会和会计师事务所的结论性意见

（一）监事会意见

公司第九届监事会第二十二次会议审议通过了《关于会计估计变更的议案》，监事会认为：本次会计估计变更的决策程序符合有关法律法规、会计准则及《公司章程》和相关管理制度的规定，不存在损害公司及股东利益的情形。监事会同意通过本次会计估计变更事项。

（二）会计师事务所意见

中勤万信会计师事务所(特殊普通合伙)认为：公司管理层编制的会计估计变更专项说明符合《企业会计准则第 28 号——会计政策、会计估计变更和差错更正》及《上海证券交易所上市公司自律监管指南第 1 号——公告格式(2024 年 11 月修订)》的相关规定编制，公允的反映了公司会计估计变更情况。

四、审计委员会审议情况

公司第九届董事会审计委员会 2025 年度第四次会议审议通过了《关于会计估计变更的议案》，审计委员会认为：公司本次会计估计变更的决策程序符合相关法律法规、会计准则及《公司章程》规定，变更后的会计估计能够更加客观、公允地反映资产的实际情况，不存在损害公司及全体股东特别是中小股东利益的情形，同意将该事项提交董事会审议。

特此公告。

武汉三镇实业控股股份有限公司董事会

2025年6月13日