

2025 年 6 月 16 日

透過協議安排進行私有化

就 ESR Group Limited 的股份的交易披露

執行人員接獲依據香港《公司收購及合併守則》規則 22 作出以下的證券交易的披露：

交易方	日期	有關證券的說明	產品說明	交易性質	與衍生工具有關的參照證券數目	到期日或清結日	參考價	已支付／已收取的總金額	交易後數額（包括與其訂有協議或達成諒解的任何人士的證券）
Morgan Stanley Capital Services LLC	2025 年 6 月 13 日	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶－ 買入	200	2027 年 2 月 25 日	\$12.9200	\$2,584.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶－ 賣出	200	2027 年 2 月 25 日	\$12.9200	\$2,584.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶－ 買入	1,200	2025 年 10 月 31 日	\$12.9200	\$15,504.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶－ 賣出	1,200	2025 年 10 月 31 日	\$12.9200	\$15,504.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶－ 買入	3,600	2026 年 10 月 30 日	\$12.9200	\$46,512.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶－ 賣出	3,600	2026 年 10 月 30 日	\$12.9200	\$46,512.0000	0

		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	12,000	2026年1月30 日	\$12.9217	\$155,060.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	12,000	2026年1月30 日	\$12.9217	\$155,060.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	21,800	2025年10月 31日	\$12.9200	\$281,656.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	21,800	2025年10月 31日	\$12.9200	\$281,656.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	36,800	2025年10月 31日	\$12.9200	\$475,456.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	36,800	2025年10月 31日	\$12.9200	\$475,456.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	50,000	2026年9月17 日	\$12.9179	\$645,893.3200	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	50,000	2026年9月17 日	\$12.9179	\$645,893.3200	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	189,800	2026年9月30 日	\$12.9040	\$2,449,186.7256	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	189,800	2026年9月30 日	\$12.9040	\$2,449,186.7256	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	243,000	2025年11月 24日	\$12.9040	\$3,135,682.1963	0

		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	243,000	2025 年 11 月 24 日	\$12.9040	\$3,135,682.1963	0
--	--	------	--------	------------------	---------	---------------------	-----------	------------------	---

完

註：

Morgan Stanley Capital Services LLC 是與要約人有關連的第(5)類別聯繫人。

交易是為本身帳戶進行的。

Morgan Stanley Capital Services LLC 是最終由摩根士丹利擁有的公司。