SECURITIES AND FUTURES COMMISSION
證券及期貨事務監察委員會

2025 年 6 月 17 日

透過協議安排進行私有化

就 ESR Group Limited 的股份的交易披露

執行人員接獲依據香港《公司收購及合併守則》規則 22 作出以下的證券交易的披露：

交易方	日期	有關證券的說明	產品說明	交易性質	與衍生工具有關的參照證券數目	到期日或清結日	參考價	已支付／已收取的總金額	交易後數額（包括與其訂有協議或達成諒解的任何人士的證券）
Morgan Stanley Capital Services LLC	2025 年 6 月 16 日	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 買入	1,200	2026 年 10 月 30 日	$12.9600	$15,552.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 賣出	1,200	2026 年 10 月 30 日	$12.9600	$15,552.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 買入	10,200	2026 年 1 月 30 日	$12.9529	$132,120.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 賣出	10,200	2026 年 1 月 30 日	$12.9529	$132,120.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 買入	19,600	2026 年 9 月 30 日	$12.9763	$254,334.6862	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 賣出	19,600	2026 年 9 月 30 日	$12.9763	$254,334.6862	0

		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 買入	75,000	2026 年 9 月 17 日	$12.9679	$972,595.1902	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 賣出	75,000	2026 年 9 月 17 日	$12.9679	$972,595.1902	0

完

註：

Morgan Stanley Capital Services LLC 是與要約人有關連的第(5)類別聯繫人。

交易是為本身帳戶進行的。

Morgan Stanley Capital Services LLC 是最終由摩根士丹利擁有的公司。