

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告之全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



Pioneer

PIONEER GLOBAL GROUP LIMITED

建生國際集團有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：00224)

盈利警告

本公告由建生國際集團有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09(2)條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下的內幕消息條文(定義見上市規則)作出。

本公司董事會(「董事會」)謹此知會本公司股東及潛在投資者，根據對本集團截至二零二五年三月三十一日止年度(「本年度」)最新未經審核綜合管理賬目的初步審閱，本年度綜合虧損預期介乎港幣190,000,000元至港幣200,000,000元(二零二四年：虧損港幣50,000,000元)。董事會認為，虧損增加主要由於本集團透過附屬公司、聯營公司及按公平值計入損益之股本工具直接或間接持有的投資物業之公平值減少。

本公告所載資料僅基於目前可得資料及董事會對本集團綜合管理賬目的初步評估，並未經本公司獨立核數師審閱或審核，亦未經本公司審核委員會審閱或批准。本公司仍在編製及落實本集團本年度的全年業績，預期將於二零二五年六月二十七日刊發該業績。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命
建生國際集團有限公司
董事總經理
吳繼泰

香港，二零二五年六月十八日

於本公告日期，本公司執行董事為：吳汪靜宜女士、吳繼煒先生、吳繼泰先生、吳燕安女士及李錦鴻先生，而本公司獨立非執行董事為：張惠彬博士，太平紳士、陳智文先生、葉天賜先生及陳健先生。

* 僅供識別