

## 江苏凯奥净化科技股份有限公司 关于公司向银行贷款暨资产抵押的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 一、贷款及资产抵押情况

根据江苏凯奥净化科技股份有限公司（以下简称“公司”）发展需要，公司于2025年6月19日召开第三届董事会第十一次会议审议了《关于江苏凯奥净化科技股份有限公司向银行申请抵押贷款授信额度的议案》，拟公司向中国工商银行股份有限公司海安支行综合授信额度合计2000万元，以不动产权（不动产权第0028069号）为抵押物向中国工商银行股份有限公司海安支行申请2000万元授信额度；用于补充公司流动资金。最终授信额度、借款利率、借款期限等以合同签订为准；公司以自有不动产（房产、土地）提供抵押，抵押资产情况如下：

1、不动产证书编号：苏（2023）海安市不动产权第0028069号

房屋建筑面积：13949.51 m<sup>2</sup>

房屋坐落：李堡镇红富路112号

用途：工业用地

截至2025年5月31日抵押物资产账面价值：22,598,150.36元

### 二、资产抵押的必要性

本次房产、土地抵押是公司为了贷款需要，通过土地和厂房抵押，向银行融资为公司补充现金流，有利于改善公司的流动资金，将会进一步促进公司发展。

证券代码：873136

证券简称：凯奥净化

主办券商：开源证券

### 三、表决和审议情况

2025年6月19日，公司第三届董事会第十一次会议以5票同意、0票反对、0票弃权，审议通过《关于江苏凯奥净化科技股份有限公司向银行申请抵押贷款授信额度的议案》。根据《公司章程》的规定，本议案无需提交股东大会审议。

### 四、董事会意见

本次公司为补充流动资金以自有房产、土地抵押申请银行贷款，财务风险处于公司可控范围之内。故此次抵押贷款不会对公司的业务运营产生影响，符合公司及全体股东的整体利益。

### 五、备查文件目录

经与会董事签字并加盖公司公章的《江苏凯奥净化科技股份有限公司第三届董事会第十一次会议决议》。

江苏凯奥净化科技股份有限公司

董事会

2025年6月19日