



广州越秀产业投资有限公司 2025 年度公开发行公司债券 跟踪评级报告

中诚信国际信用评级有限责任公司 | 编号: 信评委函字[2025]跟踪 0686 号

声 明

- 本次评级为委托评级，中诚信国际及其评估人员与评级委托方、评级对象不存在任何其他影响本次评级行为独立、客观、公正的关联关系。
- 本次评级依据评级对象提供或已经正式对外公布的信息，以及其他根据监管规定收集的信息，中诚信国际按照相关性、及时性、可靠性的原则对评级信息进行审慎分析，但中诚信国际对于相关信息的合法性、真实性、完整性、准确性不作任何保证。
- 中诚信国际及项目人员履行了尽职调查和诚信义务，有充分理由保证本次评级遵循了真实、客观、公正的原则。
- 评级报告的评级结论是中诚信国际依据合理的内部信用评级标准和方法、评级程序做出的独立判断，未受评级委托方、评级对象和其他第三方的干预和影响。
- 本评级报告对评级对象信用状况的任何表述和判断仅作为相关决策参考之用，并不意味着中诚信国际实质性建议任何使用人据此报告采取投资、借贷等交易行为，也不能作为任何人购买、出售或持有相关金融产品的依据。
- 中诚信国际不对任何投资者使用本报告所述的评级结果而出现的任何损失负责，亦不对评级委托方、评级对象使用本报告或将本报告提供给第三方所产生的任何后果承担责任。
- 本次评级结果自本评级报告出具之日起生效，有效期为受评债项的存续期。受评债项存续期内，中诚信国际将定期或不定期对评级对象进行跟踪评级，根据跟踪评级情况决定维持、变更评级结果或暂停、终止评级等。
- 根据监管要求，本评级报告及评级结论不得用于其他债券的发行等证券业务活动。对于任何未经充分授权而使用本报告的行为，中诚信国际不承担任何责任。

中诚信国际信用评级有限责任公司
2025年6月19日

本次跟踪发行人及评级结果	广州越秀产业投资有限公司	AA⁺/稳定		
本次跟踪债项及评级结果	“23越产01”、“23越产02”、 “23越产03”、“24越产02”	AAA		
跟踪评级原因	根据国际惯例和主管部门要求,中诚信国际需对公司存续期内的债券进行跟踪评级,对其风险程度进行跟踪监测。本次评级为定期跟踪评级。			
评级观点	<p>本次跟踪维持主体及债项上次评级结论,主要基于广州越秀产业投资有限公司(以下简称“越秀产业投资”或“公司”)股东实力较强、战略定位清晰、可获得股东有力支持以及投资规模稳步增长等正面因素对公司整体经营及信用水平的支撑作用。同时,中诚信国际关注到公司盈利稳定性有待加强、债务规模增长较快以及业务扩张对风险管理能力提出更高要求等因素对公司经营及信用状况造成的影响。本次跟踪债项信用等级充分考虑了广州越秀资本控股集团股份有限公司(以下简称“越秀资本”)提供的全额无条件且不可撤销的连带责任保证担保对本次跟踪债项还本付息的保障作用。</p>			
评级展望	中诚信国际认为,广州越秀产业投资有限公司信用水平在未来12~18个月内将保持稳定。			
调级因素	<p>可能触发评级上调因素:公司资本实力显著增强,盈利大幅增长且具有可持续性,或资产质量显著提升。</p> <p>可能触发评级下调因素:公司治理和内部控制出现重大漏洞和缺陷;财务状况的恶化,如资产质量下降、资本金不足等;外部支持能力及意愿大幅弱化。</p>			
正 面				
<ul style="list-style-type: none"> ■ 公司间接股东广州越秀集团股份有限公司(以下简称“越秀集团”)是广州市资产规模最大的国有企业集团之一,形成以金融、房地产、交通基建和食品板块为核心的多元化发展的业务格局;直接控股股东越秀资本为A股上市公司,具有多元化金融服务体系,实力均较强 ■ 公司作为越秀资本旗下主要的自有资金投资平台,在业务拓展、项目获取及资本金等方面获得股东的有力支持;依托强大的股东背景,整合自身资源优势,形成相互协同的良好局面 ■ 公司致力于发展投资业务,投资规模保持增长 ■ 本次跟踪债项均由广州越秀资本控股集团股份有限公司提供全额无条件且不可撤销的连带责任保证担保,为债券的还本付息起到保障作用 				
关 注				
<ul style="list-style-type: none"> ■ 公司盈利主要来自新能源业务收入、投资收益和公允价值变动损益,金融资产价值受退出方式、监管导向、资本市场环境、宏观经济政策及个别大额项目影响较大,进而影响公司的投资业绩,盈利稳定性有待提升 ■ 公司债务规模增长较快,未来需提升长期偿债能力及短期流动性管理能力 ■ 新增新能源产业投资业务,业务规模和领域的持续扩张对风险管理能力及专业人才储备提出更高要求 				
项目负责人: 苗祺 qmiao01@ccxi.com.cn 项目组成员: 王钰莹 yywang01@ccxi.com.cn 赵紫祎 zyzhao@ccxi.com.cn 曹蕊 rcao.carolyn@ccxi.com.cn				
评级总监: 电话: (010)66428877 传真: (010)66426100				

● 财务概况

越秀产业投资（合并口径）	2022	2023	2024	2025.03/2025.1~3
总资产（亿元）	108.88	136.48	160.33	165.82
所有者权益（亿元）	58.45	60.42	71.33	69.24
营业收入（亿元）	0.21	0.10	3.09	0.16
税前利润（亿元）	4.68	3.59	0.17	0.48
净利润（亿元）	3.73	2.74	0.11	0.38
综合收益总额（亿元）	3.73	2.74	0.11	0.38
平均资本回报率（%）	6.52	4.62	0.16	--
平均资产回报率（%）	3.79	2.24	0.07	--
营业费用率（%）	4.58	6.93	59.65	6.36
资产负债率（%）	46.32	55.73	55.51	58.25
越秀产业投资（母公司口径）	2022	2023	2024	2025.03/2025.1~3
总资产（亿元）	102.54	122.38	146.62	155.64
所有者权益（亿元）	54.73	55.14	65.24	66.42
净利润（亿元）	2.83	1.74	1.12	1.18
综合收益总额（亿元）	2.83	1.74	1.12	1.18
总债务（亿元）	46.00	66.48	80.58	88.08
资产负债率（%）	46.63	54.94	55.50	57.32
总资本化比率（%）	45.67	54.66	55.26	57.01
双重杠杆率（%）	85.03	112.28	106.26	98.82
经调整的净资产收益率（%）	5.24	3.16	1.86	--
EBITDA（亿元）	4.93	4.50	3.98	2.20
EBITDA 利息保障倍数（X）	3.74	2.04	1.60	3.39
现金流利息保障倍数（X）	1.99	1.23	0.47	1.52
总债务/EBITDA（X）	9.33	14.79	20.26	--
总债务/投资组合市值（%）	45.06	54.58	55.17	56.88
高流动性资产/短期债务（%）	19.26	15.55	11.36	9.36

注：[1] 数据来源为公司提供的经致同会计师事务所（特殊普通合伙）审计的 2022 年审计报告、2023 年审计报告、2024 年审计报告及未经审计的 2025 年一季度财务报表，已审财务报表的审计意见类型均为标准无保留意见，其中，2022 年财务数据为 2023 年审计报告期初数，2023 年财务数据为 2024 年审计报告期初数，2024 年财务数据为 2024 年审计报告期末数；[2] 本报告中所引用数据除特别说明外，均为中诚信国际统计口径，其中“--”表示不适用或数据不可比，特此说明。

● 担保主体财务概况

越秀资本（合并口径）	2022	2023	2024	2025.03/2025.1~3
总资产（亿元）	1,732.95	1,871.70	2,198.12	2,109.49
所有者权益（亿元）	391.45	415.46	459.09	471.97
营业总收入（亿元）	141.71	147.93	132.36	27.42
税前利润（亿元）	43.26	40.45	31.81	9.92
净利润（亿元）	34.66	33.20	27.34	8.49
综合收益总额（亿元）	35.46	33.99	27.33	8.51
平均资本回报率（%）	9.28	8.23	6.25	--
平均资产回报率（%）	2.12	1.84	1.34	--
营业费用率（%）	22.70	22.06	30.22	21.41
资产负债率（%）	77.41	77.80	79.11	77.63
越秀资本（母公司口径）	2022	2023	2024	2025.03/2025.1~3
总资产（亿元）	455.08	476.84	462.97	468.36
所有者权益合计（亿元）	196.07	202.05	216.66	216.23
净利润（亿元）	6.44	14.25	12.16	(0.44)

综合收益总额(亿元)	6.64	14.44	12.15	(0.43)
总债务(亿元)	257.77	274.01	257.99	--
资产负债率(%)	56.91	57.63	53.20	53.83
总资本化比率(%)	56.80	57.56	55.76	--
双重杠杆率(%)	157.23	154.70	144.75	145.58
经调整的净资产收益率(%)	3.28	7.16	5.98	--
EBITDA(亿元)	15.10	22.72	20.38	--
EBITDA利息保障倍数(X)	1.74	2.68	2.48	--
现金流利息保障倍数(X)	(1.64)	(2.28)	3.74	2.25
总债务/EBITDA(X)	17.07	12.06	12.66	--
总债务/投资组合市值(%)	82.42	83.86	73.51	--
高流动性资产/短期债务(%)	13.29	27.49	30.10	--

注: [1] 数据来源为越秀资本提供的经致同会计师事务所(特殊普通合伙)审计的2022年、2023年、2024年审计报告以及未经审计的2025年一季度财务报表,已审财务报表的审计意见类型均为标准无保留意见。2022年财务数据为2023年审计报告期初数;2023年财务数据为2024年审计报告期初数;2024年财务数据为2024年审计报告期末数;[2] 本报告中所涉及的总债务、短期债务及长期债务为中诚信国际口径,均为有息债务,包含计入所有者权益的债券;[3] 本报告中所引用数据除特别说明外,均为中诚信国际统计口径,其中“--”表示不适用、数据不可比或不披露,特此说明。

● 同行业比较(2024年数据)

公司名称	总资产(亿元)	所有者权益(亿元)	净利润(亿元)	平均资本回报率(%)	资产负债率(%)
越秀产业投资	160.33	71.33	0.11	0.16	55.51
粤海资本	112.98	85.88	3.28	3.82	23.98

中诚信国际认为,与同业相比,越秀产业投资职能定位清晰,投资业务发展较快,但公司业绩受市场波动影响较大;同时,越秀产业投资杠杆水平适中,整体偿债能力较好

注:“粤海资本”为“广东粤海资本集团有限公司”简称。

资料来源:公开资料,中诚信国际整理

● 本次跟踪情况

债项简称	本次债项评级结果	上次债项评级结果	上次评级有效期	发行金额/债项余额(亿元)	存续期	特殊条款
23越产01	AAA	AAA	2024/06/25至本报告出具日	5.00/5.00	2023/03/20~2028/03/20	偿债保障承诺,持有人救济,调整票面利率,加速到期,回售,赎回
23越产02	AAA	AAA	2024/06/25至本报告出具日	5.00/5.00	2023/06/26~2028/06/26	偿债保障承诺,持有人救济,调整票面利率,加速到期,回售,赎回
23越产03	AAA	AAA	2024/06/25至本报告出具日	5.00/5.00	2023/09/22~2026/09/22	偿债保障承诺,持有人救济,加速到期
24越产02	AAA	AAA	2024/06/25至本报告出具日	5.00/5.00	2024/03/25~2029/03/25	偿债保障承诺,持有人救济,加速到期

主体简称	本次评级结果	上次评级结果	上次评级有效期
越秀产业投资	AA+/稳定	AA+/稳定	2025/06/05至本报告出具日

● 评级模型

广州越秀产业投资有限公司评级模型打分(C210100_2024_02_2025_1)

行业风险: 3

运营实力: 5

业务风险: 5

财务风险: 5

ESG 因素: 0

流动性评估: 0

特殊调整: 0

BCA: aa⁻

外部支持提升: 2

模型级别: AA⁺

注:

外部支持: 公司控股股东越秀资本, 为 A 股上市公司, 在越秀集团金融板块具有战略重要性, 公司实际控制人为广州市国资委; 公司是越秀资本重要的投资平台子公司, 越秀资本在业务拓展、资金支持等方面为公司提供支持。受个体信用状况的支撑, 外部支持提升子级是实际使用的外部支持力度。

方法论: 中诚信国际投资控股企业评级方法与模型 C210100_2024_02

宏观经济和政策环境

中诚信国际认为，2025年一季度中国经济开局良好，供需均有结构性亮点，但同时，中国经济持续回升向好的基础还需要进一步稳固，外部冲击影响加大，为应对外部环境的不确定性，增量政策仍需发力。在创新动能不断增强、内需潜力不断释放、政策空间充足及高水平对外开放稳步推进的支持下，中国经济有望继续保持稳中有进的发展态势。

详见《一季度经济表现超预期，为全年打下良好基础》，报告链接 <https://www.ccxi.com.cn/coreditResearch/detail/11844?type=1>

业务风险

中诚信国际认为，2024年以来，我国继续坚持以科技创新引领现代化产业体系建设，股权投资市场有所回暖，并购重组热度提升，国家层面指导意见促进政府投资基金有序、健康发展，预计未来投资控股企业科创领域投资规模将继续扩大，债券融资规模将继续上升，需关注相关企业投资管理能力、流动性和抗风险能力。

2024年以来，我国继续坚持以科技创新引领现代化产业体系建设，多措并举支持科技创新企业发展，并购重组热度提升，虽然2024年股权投资市场延续下行态势，但有所回暖，国家层面指导意见促进政府投资基金有序、健康发展；同时，投资控股企业本部盈利有所改善，投资组合及债务规模增速放缓，发行利差下行，预计随着政策加深，科创领域投资规模将继续扩大，债券融资规模将继续上升，需关注相关企业投资管理能力、流动性和抗风险能力。

详见《中国投资控股企业特别评论》，报告链接 <https://www.ccxi.com.cn/coreditResearch/detail/11836?type=1>

中诚信国际认为，公司作为越秀资本下属主要的自有资金投资平台，与越秀产业基金实现业务良性互动，同时依托越秀集团、越秀资本和中信证券，导入资源和渠道，投资业务实现较快发展。但公司经营业绩易受宏观环境、市场行情影响，未来仍需对公司投资收益稳定性保持关注。

公司作为越秀资本下属主要的自有资金投资平台，投资职能定位明确；投资管理与决策制度较为健全，风险控制水平良好；投资资产较为多样，公司运营实力较强，但经营业绩易受经济环境及市场行情影响，未来仍需关注公司投资收益的稳定性，公司资产流动性有待提高。

公司作为越秀资本下属主要的资本投资平台，依托越秀集团、越秀资本和中信证券股份有限公司（以下简称“中信证券”）导入资源和渠道，同时与广州越秀产业投资基金管理股份有限公司（以下简称“越秀产业基金”）的基金管理业务良性互动，以股权投资、基金投资与ABS投资业务推动投资管理板块持续发展，在越秀资本战略中具有重要地位，投资职能定位明确。投资管理方面，公司秉持合法、审慎、安全、有效的原则，制定了《广州越秀产业投资有限公司投资业务管理制度》，投资、管理及退出等机制较为健全。风险控制方面，公司作为越秀资本下属企业，适用越秀资本《全面风险管理制度》，并且建立了较为完备、有效的风险治理结构以及全面风险管理体，近年来未出现过重大风险项目。投资业绩方面，公司母公司口径投资收益受经济环境及市场行情影响较大，需关注未来投资收益的稳定性和持续性。公司母公司口径投资组合涉及资产较为多样，投资标的较为分散，公司运营实力较强，投资组合信用风险适中。资产流动性方面，公司母公司口径投资组合中高流动性资产主要为货币资金，同时公司ABS投资业务和新能源业务能够产生较为稳定的收益和现金回流，但整体资产流动性仍有待提高。

2024年公司ABS投资业务收入稳步增长，同时并表新能源项目公司产生的售电收入显著增长，成为新的收入贡献点，但受权益市场行情影响，基金投资和股权投资收入波动，全年总收入同比有所下滑。未来需关注宏观环境、权益市场景气度等因素对公司盈利稳定性的影响。

公司投资业务包括基金投资、ABS投资、股权投资以及新能源项目投资，收入主要来源主要包括ABS投资、基金投资、股权投资及新能源项目投资的投资收益和公允价值变动收益、并表新能源项目公司形成的光伏售电收入以及对新能源项目公司的资产处置收益，其中股权投资和基金投资受资本市场影响较大。自2023年收购全容量并网分布式光伏发电站项目公司以来，公司新能源业务板块规模扩张，带动2024年相关收入同比大幅增长，在总收入中占比显著提升；同时公司ABS投资业务稳步发展，收入规模及占比也保持增长；但受权益市场波动导致资产公允价值变化影响，年内公司实现总收入5.81亿元，同比减少11.51%。2025年一季度，受公司打包退出新能源项目公司以实现增值收益等因素影响，公司新能源业务收入占比回落；ABS投资收入贡献度进一步提升，1-3月公司实现总收入1.54亿元。未来需关注宏观环境、权益市场景气度等因素对公司盈利稳定性的影响。

表1：近年来公司收入构成及占比情况（单位：万元、%）

	2022		2023		2024		2025.1~3	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比	金额	占比
ABS投资	28,466.84	44.97	33,762.38	51.39	36,223.98	62.31	11,917.27	77.35
基金投资	30,715.32	48.52	16,887.09	25.70	134.64	0.23	(926.91)	(6.02)
股权投资	2,003.72	3.16	14,055.34	21.39	(13,915.88)	(23.94)	1,845.36	11.98
新能源业务	0.00	0.00	994.53	1.52	35,695.81	61.40	2,571.98	16.69
固定收益投资	2,121.43	3.35	--	--	--	--	--	--
合计	63,307.31	100.00	65,699.33	100.00	58,138.56	100.00	15,407.70	100.00

注：收入数据包含营业收入、公允价值变动损益、投资收益及资产处置收益。

资料来源：越秀产业投资，中诚信国际整理

依托越秀集团、越秀资本的资源，投资业务快速发展，投资范围主要包括ABS、股权、基金及新能源项目，业务协同程度较高，业务规模保持增长。

2020年以来，公司与越秀资本的子公司越秀产业基金（私募基金管理人）进行管理整合，拟打造“基石出资+直接投资”双轮驱动的运营新模式，加深业务协同。在该运营模式下，公司通过设立母基金、S基金、股权直投基金和固定收益基金的形式开展投资业务，由越秀产业基金作为管理人，挖掘母基金、S基金、私募股权和资产证券化等领域的投资机会。公司通过设立股权投资基金收购光伏发电项目公司，并对其进行并表管理，将光伏项目公司产生的售电收入计入公司主营业务收入。近年来公司投资业务规模呈现增长态势，截至2025年3月末，公司投资业务总规模增至153.82亿元，其中基金投资、ABS投资、股权投资及新能源业务规模占比分别为25.46%、40.51%、24.02%和10.01%。

表2：近年来公司投资业务规模情况（金额单位：万元）

	2022	2023	2024	2025.3
基金投资	345,126.92	422,038.41	394,301.90	391,659.94
ABS投资	389,457.01	416,110.87	577,018.26	623,197.03
股权投资	206,507.76	321,905.19	316,211.31	369,454.37
新能源业务	--	76,484.43	206,131.79	153,898.78
合计	941,091.69	1,236,538.90	1,493,663.27	1,538,210.12

注: [1] 规模口径均按照初始投资成本来统计; [2] 由于四舍五入, 部分项加总数与合计数存在尾差。

资料来源: 越秀产业投资, 中诚信国际整理

ABS 投资方面, 自成立以来, 公司深耕 ABS 投资, 与银行、券商投行、投资机构联系, 构建信息共享, 围绕信贷类、不良信贷类、基础设施类资产进行专业化拓展, 投资形式包括信托公司设立的信托计划、证券公司或基金子公司设立的资产管理计划, 投向主要为正常及不良类 ABS, 其中基础资产主要是银行的信贷资产。近年来公司 ABS 投资收益稳步增长, 2024 年公司实现 ABS 投资收益及公允价值变动收益 3.62 亿元, 同比增加 7.29%。截至 2024 年末, 公司在投 ABS 项目共 214 个, 投资余额 57.70 亿元, 项目数量及投资余额均较年初有所增加; 单个项目平均投资余额为 0.27 亿元, 较年初有所下降; 前五大 ABS 投资项目余额合计 10.81 亿元, 占比为 18.73%。截至 2025 年 3 月末, 公司在投 ABS 项目保持增长态势, 单个项目平均投资余额维持较低水平, 前五大项目集中度进一步下降; 2025 年一季度公司实现 ABS 投资收益及公允价值变动收益 1.19 亿元, 同比微增。

表 3: 截至 2025 年 3 月末前五大 ABS 投资项目情况

项目	账面成本 (万元)	占比 (%)	行业
项目 1	24,374.73	3.91	金融业
项目 2	22,800.00	3.66	金融业
项目 3	22,000.00	3.53	金融业
项目 4	18,247.26	2.93	金融业
项目 5	17,400.00	2.79	金融业
合计	104,821.99	16.82	--

注: 由于四舍五入, 部分项加总数与合计数存在尾差。

资料来源: 越秀产业投资, 中诚信国际整理

股权投资方面, 公司依托越秀集团、越秀资本和中信证券的资源, 通过设立的股权投资基金投资非上市公司股权, 未来通过被投资企业上市、并购等方式实现股权退出获得投资收益。截至 2024 年末, 公司在投股权投资项目共计 54 个, 账面成本为 31.62 亿元, 主要投向智能制造、新能源、生物医药等行业领域。被投资企业分布于融资的前、中、后期各阶段, 股权投资项目投资收益受权益市场影响较大。2024 年, 受权益市场波动影响, 公司股权项目估值下滑, 公司股权投资实现的投资收益及公允价值变动收益下降至-1.39 亿元。截至 2025 年 3 月末, 公司股权投资项目共计 52 个, 账面成本为 36.95 亿元, 前五大股权投资项目投资余额为 14.96 亿元, 项目集中度有所提升, 其中项目 1 投资金额较大, 但作为上市公司股权流动性尚可。综合来看, 公司投资的企业以战略性新兴产业为主, 发展前景较好, 但在宏观经济波动、权益市场政策收紧背景下, 需关注项目未来估值变动、退出进展及收益实现情况。

表 4: 截至 2025 年 3 月末前五大股权投资项目

项目	行业	账面成本 (万元)	占比	投资时间	投资阶段	拟退出方式
项目 1	电力、热力生产和供应业	67,446.60	18.26%	2024.12	上市项目增持	二级市场减持
项目 2	汽车制造业	36,185.48	9.79%	2023.6	A 轮	IPO
项目 3	计算机、通信和其他电子设备制造业	20,020.00	5.42%	2022.5	B 轮	IPO
项目 4	其他金融业	14,979.90	4.05%	2023.8	战略融资	IPO
项目 5	计算机、通信和其他电子设备制造业	11,014.67	2.98%	2022.12	Pre-IPO	IPO
合计	--	149,646.65	40.50%	--	--	--

注: 由于四舍五入, 部分项加总数与合计数存在尾差。

资料来源: 越秀产业投资, 中诚信国际整理

基金投资方面，公司与越秀产业基金合作，公司作为发起人设立 S 基金、FOF 母基金，由越秀产业基金或其他私募基金公司作为管理人，挖掘母基金、S 基金的投资机会。其中，S 基金重点投资头部 GP 或股东有相关产业背景的 GP 所管理的存量 LP 份额，FOF 母基金作为基石出资人支持越秀产业基金的其他基金设立以及与行业头部管理人进行合作，实现子基金孵化。截至 2025 年 3 月末，公司已设立金信系列母基金和三期金信系列 S 基金，均为有限合伙制，投资的基金共 21 只，公司实缴 43.43 亿元，实缴比例较高且较为集中。行业分布方面，公司投资的基金主要包括综合类、医药类、文化类、消费类、科技类、能源类及夹层基金。受权益市场波动影响，2024 年及 2025 年一季度基金投资产生的投资收益及公允价值变动收益持续下滑，未来需关注宏观经济、行业政策、市场变化等因素对公司投资基金业务投向及盈利性的影响情况。

表 5：近年来公司基金投资项目行业分布情况（单位：个、亿元）

行业	2022		2023		2024		2025.03	
	数量	账面成本	数量	账面成本	数量	账面成本	数量	账面成本
能源类基金	1	10.79	1	12.44	1	11.04	1	11.04
科技类基金	9	9.64	10	10.61	10	10.13	10	9.96
综合类基金	2	4.60	4	10.09	4	9.51	4	9.48
消费类基金	1	2.76	1	2.39	1	2.17	1	2.12
医药类基金	3	1.76	3	1.76	3	1.68	3	1.68
文化类基金	1	0.37	1	0.33	1	0.29	1	0.29
夹层基金	1	4.60	1	4.60	1	4.60	1	4.60
合计	18	34.52	21	42.20	21	39.43	21	39.17

资料来源：越秀产业投资，中诚信国际整理

表 6：截至 2025 年 3 月末公司基金投资项目实缴前五大情况（金额单位：亿元）

项目	成立日期	基金规模	基金实缴规模	公司认缴金额	公司实缴金额	投资领域
项目 1	2017/08/10	150.01	105.05	20.00	11.14	新能源
项目 2	2020/4/8	21.02	13.82	7.00	4.60	基础设施
项目 3	2016/4/21	50.00	50.00	4.10	4.10	综合类基金
项目 4	2023/6/14	24.00	9.61	10.00	4.00	综合类基金
项目 5	2022/6/1	8.00	8.00	2.99	2.99	智能汽车与新能源产业
合计	--	253.03	186.48	44.09	26.83	--

注：基金成立时间为工商登记时间。

资料来源：越秀产业投资，中诚信国际整理

新能源业务方面，公司通过与越秀产业基金及越秀租赁协同服务战略产业客户，落地“投租联动”模式，与光伏、储能等头部新能源企业合作设立新能源基础设施投资基金，提供资产收购、合作运营、设备租赁等一系列金融服务。2023 年 9 月，公司与广州越秀新能源投资有限公司（以下简称“越秀新能源”）、正泰安能数字能源（浙江）股份有限公司合作设立广州越秀安能一期股权投资基金合伙企业（有限合伙）（以下简称“越秀安能基金”），公司持有越秀安能基金 63% 份额¹。从 2023 年第四季度开始，越秀安能基金和其持有 99.99% 份额²的广州越安科技投资合伙企业（有限合伙）（以下简称“越安科技”），共同收购户用分布式光伏发电基础设施项目公司，完成收购的项目公司纳入越秀产业投资的报表合并范围，并表管理的光伏项目产生的售电收入计入公司主营业务收入。为促进资产流转，实现增值收益，2024 年 12 月，公司发布了《广州越秀产业投资有限公司关于重大资产重组等重大事项的公告》，拟向智电未来（广州）投资有限公司出售

¹ 持有份额按照认缴比例计算。

² 持有份额按照实缴比例计算。

其合并报表范围内的五个户用分布式光伏发电基础设施项目公司³，转让后涉及的五家项目公司不再纳入公司并表范围。截至本报告落款日，上述资产出售事项已完成。随着2023年以来公司收购的电站项目公司规模快速增长并在2024年贡献收入，年内实现光伏售电收入3.09亿元，因上年基数较低，同比增幅较大。

财务风险

中诚信国际认为，越秀产业投资利润来源主要为新能源业务收入、投资收益和公允价值变动损益，需关注市场行情对公司盈利稳定性及投资资产质量的影响情况；主要通过利润留存补充资本，资本较为充足，财务杠杆水平适中；中诚信国际预计公司未来可通过其较好的流动性实现到期债务续接，公司整体偿债能力将保持在较好水平。

盈利能力

2024年，随着新能源业务规模扩大，越秀产业投资售电业务收入同比快速增加至3.09亿元，对利润产生较大贡献。投资收益和公允价值变动收益为公司主要的利润来源。2024年，受权益市场下行影响，部分股权投资及基金投资估值下降，公司投资收益及公允价值变动收益合计为2.26亿元，同比下降65.07%。从收益结构上来看，ABS投资、新能源业务能够产生较为稳定的收益及现金回流，ABS投资收入对公司投资收益及公允价值变动收益贡献占比逐年提高，有利于公司进一步提升业绩稳定性，但由于公司股权及基金公允价值受市场行情影响较大，未来仍需密切关注市场变化对公司公允价值变动收益的影响。

营业支出方面，公司营业支出为新能源业务相关售电成本及基金管理费支出，2024年以来公司新能源业务售电成本随业务规模扩大快速增加，在营业支出中的占比大幅提升，推动公司营业支出同比增长246.94%。费用支出方面，公司业务及管理费主要由中介咨询费构成，主要系公司以支付咨询服务费的方式委托越秀产业基金对公司投资资产进行专业化管理，2024年公司业务及管理费同比增长4.62%，受净营业收入下降影响，营业费用率较上年大幅增长至59.65%。此外，近年来公司债务规模随业务发展快速上升，利息费用相应增加，2024年公司总债务规模的增加导致利息费用同比增长53.22%。减值计提方面，公司资产质量保持稳定，年内信用减值损失较上年虽有所增加，但整体计提压力不大。

受上述因素共同影响，2024年公司实现净利润及综合收益总额均同比减少96.17%；2024年公司平均资产回报率和平均资本回报率分别同比下降2.17个百分点和4.46个百分点。2024年母公司口径经调整的净资产收益率同比下降1.30个百分点。

2025年一季度，公司以售电收入为主的营业收入同比下降35.19%；投资业绩方面，公司投资收益和公允价值变动损益合计1.38亿元，较上年同期-0.46亿元大幅增加。营业支出方面，2025年一季度，公司营业支出同比下降1.29%。费用支出方面，2025年一季度，公司费用管控情况相对较好，业务及管理费同比减少4.19%；此外，由于市场利率下行，公司利息费用同比小幅下降。减值计提方面，2025年一季度，公司信用减值损失未有明显减值计提或转回。受上述因素共同

³ 分别为浙江泰熠新能源有限公司、林州市旭泰新能源科技有限公司、浙江轩泰新能源有限责任公司、浙江贺泰新能源有限公司和浙江宽泰新能源有限公司，转让前上述项目公司100%股权由越秀产业投资并表子公司越秀安能基金及越安科技共同持有。

影响，2025年一季度，公司实现净利润及综合收益总额均为0.38亿元，较上年同期-0.99亿元有所上升，未来需关注行业政策调整、市场行情波动等因素对公司投资业绩及盈利稳定性的影响情况。

表7：近年来公司盈利情况（金额单位：百万元）

	2022	2023	2024	2025.3/2025.1~3
营业收入	21.21	9.95	308.70	16.12
其中：利息收入	21.21	0.00	0.00	0.00
售电收入	0.00	9.95	308.70	16.12
营业支出	(31.39)	(56.40)	(195.68)	(29.70)
其中：售电成本	0.00	(6.07)	(137.03)	--
投资收益	440.34	352.01	486.17	133.79
公允价值变动损益	171.52	295.04	(260.18)	4.17
利息费用	(131.78)	(224.51)	(344.00)	(71.50)
净营业收入	486.85	386.08	46.90	52.32
业务及管理费	(22.31)	(26.74)	(27.97)	(3.33)
信用减值损失	3.27	(0.03)	(0.83)	(0.02)
营业利润	467.59	359.08	16.56	48.13
利润总额	467.62	359.05	16.56	48.13
净利润	373.46	274.44	10.52	38.08
综合收益总额	373.46	274.44	10.52	38.08
平均资产回报率（%）	3.79	2.24	0.07	--
平均资本回报率（%）	6.52	4.62	0.16	--
营业费用率（%）	4.58	6.93	59.65	6.36
经调整的净资产收益率（%）（母公司口径）	5.24	3.16	1.86	--

资料来源：越秀产业投资，中诚信国际整理

资产质量及资本充足性

从资产结构来看，公司资产主要包括货币资金、交易性金融资产、长期股权投资和固定资产。截至2025年3月末，公司的货币资金余额为7.79亿元，占总资产的4.70%，主要为银行存款且不存在受限资金。

公司交易性金融资产主要为ABS投资、基金投资和股权投资。截至2025年3月末，交易性金融资产余额为130.45亿元，较2024年末略有上升，占总资产的78.67%。从投资类型来看，截至2024年末，公司权益工具投资、信托ABS投资和债务工具投资的占比分别为47.70%、47.22%和5.08%。公司权益工具投资的价值受经济环境影响较大，主要根据市场行情进行估值并反映在公允价值变动损益中，2024年受权益市场下行影响，公司公允价值变动收益为-2.60亿元；2025年一季度，公司公允价值变动损益为0.04亿元。需关注市场行情波动对公司交易性金融资产估值变动的影响情况。

公司长期股权投资主要为以权益法核算的对股权投资基金的投资业务。截至2025年3月末，公司长期股权投资余额为20.13亿元，占总资产的12.14%。截至2024年末，公司长期股权投资无减值准备余额。2024年公司实现权益法核算的长期股权投资损益0.29亿元。

公司固定资产投资主要为通过出资新能源股权投资基金实现并表管理的光伏发电项目公司光伏设备资产。截至2025年3月末，公司固定资产账面价值为5.81亿元，在总资产中占比3.50%。截至2024年末，公司固定资产无减值准备余额。

越秀产业投资净利润不断积累，主要依靠留存收益补充资本。截至 2025 年 3 月末，股东权益为 69.24 亿元，较上年末减少 2.09 亿元，主要系少数股东权益减少所致；资产负债比率有所下降，主要由公司债务规模增加所致；母公司口径的双重杠杆率较上年末有所下降。

表 8：近年来公司资本结构和杠杆率指标(%)

	2022	2023	2024	2025.3/2025.1~3
资本资产比率	53.68	44.27	44.49	41.75
双重杠杆率（母公司口径）	85.03	112.28	106.26	98.82

资料来源：越秀产业投资，中诚信国际整理

现金流及偿债能力

2024 年公司 EBITDA 同比有所下滑，同时，由于公司 2024 年债务规模快速增长，EBITDA 对债务本息的覆盖能力有所减弱。此外，由于公司新能源业务贡献较多收入，经营活动净现金流对利息的覆盖程度有所上升。2025 年一季度，公司实现 EBITDA1.26 亿元，需持续关注公司整体盈利水平变化对偿债能力的影响情况。

从母公司口径来看，2024 年由于盈利水平减弱及债务规模增长速度较快，公司各项偿债能力指标有所下滑，现金流利息保障倍数持续下降，总债务/投资组合市值持续上升。2025 年一季度，由于公司盈利水平有所改善，债务规模持续增长，现金流利息保障倍数有所回升，总债务/投资组合市值进一步上升。

表 9：近年来公司偿债能力指标

合并口径	2022	2023	2024	2025.3/2025.1~3
EBITDA（亿元）	5.99	5.88	4.16	1.26
EBITDA 利息保障倍数(X)	4.55	2.62	1.21	1.76
总债务/EBITDA(X)	7.67	12.29	20.77	--
经营活动净现金流（亿元）	(0.86)	(0.77)	1.83	(0.14)
投资活动净现金流（亿元）	(10.95)	(19.38)	(32.59)	(3.40)
筹资活动净现金流（亿元）	13.92	16.61	31.68	4.28
经营活动净现金流/利息支出(X)	(0.65)	(0.34)	0.53	(0.20)
经营活动净现金流/总债务(X)	(0.02)	(0.01)	0.02	--
母公司口径	2022	2023	2024	2025.3/2025.1~3
EBITDA（亿元）	4.93	4.50	3.98	2.20
EBITDA 利息保障倍数(X)	3.74	2.04	1.60	3.39
总债务/EBITDA(X)	9.33	14.79	20.26	--
经营活动净现金流（亿元）	(0.77)	(0.73)	(0.47)	(0.09)
投资活动净现金流（亿元）	(10.93)	(17.06)	(19.65)	(6.65)
现金流利息保障倍数(X)	1.99	1.23	0.47	1.52
总债务/投资组合市值(%)	45.06	54.58	55.17	56.88

资料来源：越秀产业投资，中诚信国际整理

或有事项

对外担保方面，截至 2025 年 3 月末，公司无对外担保。

重大诉讼、仲裁方面，截至 2025 年 3 月末，公司不存在重大诉讼及仲裁。

过往债务履约情况：根据公司提供的《企业信用报告》及相关资料，截至 2025 年 6 月，公司所有借款均到期还本、按期付息，未出现延迟支付本金和利息的情况。根据公开资料显示，截至报告出具日，公司在公开市场无信用违约记录。

假设与预测⁴

假设

——2025 年，越秀产业投资各项业务将稳步发展，收益有所提升。

——2025 年，随各项业务稳步开展，越秀产业投资的债务规模将继续上升。

预测

表 10：预测情况表

重要指标	2023 年实际	2024 年实际	2025 年预测
经调整的净资产收益率(%)	3.16	1.86	3.79~4.63
总债务/投资组合市值(%)	54.58	55.17	55.29~59.30

注：各指标均为本部口径数据。

调整项

ESG⁵表现方面，公司未受到环境方面的监管处罚，积极履行社会责任，培养体系健全，人员稳定性高，公司治理权责分明，运作有效，潜在 ESG 风险较小，与前次 ESG 评估无重大变化。

流动性评估方面，公司主要通过银行借款、发行债券、股东拆借等渠道进行融资，截至 2025 年 3 月末，公司总债务较年初增长 8.68%；受部分债务临近到期等因素影响，公司短期债务占比有所上升。从资产负债匹配情况来看，截至 2025 年 3 月末，公司资产负债率较上年末上升 2.74 个百分点，受短期债务规模增长影响，高流动性资产对短期债务的覆盖程度有所下降；母公司口径总资本化比率较上年末略有增长，整体来看，公司杠杆压力持续上升但仍处于相对合理水平。

表 11：近年来公司流动性及偿债指标情况

合并口径	2022	2023	2024	2025.3/2025.1~3
资产负债率(%)	46.32	55.73	55.51	58.25
总资本化比率(%)	44.04	54.47	54.78	57.56
短期债务（亿元）	33.24	26.32	45.13	54.78
长期债务（亿元）	12.75	45.97	41.26	39.11
总债务（亿元）	46.00	72.29	86.39	93.89
短期债务/总债务（%）	72.28	36.40	52.24	58.35
高流动性资产（亿元）	10.33	7.95	7.05	7.79
高流动性资产/总资产（%）	9.48	5.82	4.40	4.70
高流动性资产/短期债务（%）	31.06	30.19	15.63	14.23
母公司口径	2022	2023	2024	2025.3/2025.1~3
总资本化比率(%)	45.67	54.66	55.26	57.01
短期债务（亿元）	33.24	26.32	39.32	48.97
长期债务（亿元）	12.75	40.16	41.26	39.11
总债务（亿元）	46.00	66.48	80.58	88.08

⁴ 中诚信国际对发行人的预测性信息是中诚信国际对发行人信用状况进行分析的考量因素之一。在该项预测性信息作出时，中诚信国际考虑了与发行人相关的重要假设，可能存在中诚信国际无法预见的其他事项和假设因素，该等事项和假设因素可能对预测性信息造成影响，因此，前述的预测性信息与发行人的未来实际经营情况可能存在差异。

⁵ 中诚信国际的 ESG 因素评估结果以中诚信绿金科技(北京)有限公司的 ESG 评级结果为基础，结合专业判断得到。

高流动性资产(亿元)	6.40	4.09	4.47	4.58
高流动性资产/短期债务(%)	19.26	15.55	11.36	9.36
高流动性资产/总资产(%)	6.24	3.34	3.05	2.95
短期债务/总债务(%)	72.28	39.58	48.79	55.60

资料来源：越秀产业投资，中诚信国际整理

财务弹性方面，截至 2025 年 3 月末，公司在银行等金融机构获得综合授信额度合计 122.00 亿元，其中未使用授信额度为 69.61 亿元，授信机构主要为全国性股份制银行、城商行等。

外部支持

公司作为越秀资本重要投资平台子公司，具有重要的战略地位，未来仍将得到股东的有力支持。

公司直接控股股东为越秀资本，由于越秀资本与广州越秀企业集团股份有限公司的控股股东均为越秀集团，故越秀集团为公司间接控股股东，公司实际控制人为广州市国资委。

越秀集团是广州市资产规模最大的国有企业集团之一，在发展中得到广州市人民政府的大力支持。越秀集团以金融、房地产、交通基建、食品为四大主业，构建了横跨一二三产业的“4+X”现代产业体系。截至 2024 年末，越秀集团总资产和所有者权益分别为 10,784.74 亿元和 1,771.79 亿元；2024 年营业收入和净利润分别为 1,295.21 亿元和 24.15 亿元。

越秀资本构建起以融资租赁、不良资产管理、投资管理+战略投资中信证券的“3+1”为核心业务单元，并控股期货、金融科技等业务单元，形成多元化金融服务体系。截至 2024 年末，越秀资本资产总额为 2,198.12 亿元，所有者权益合计 459.09 亿元，资产负债率为 79.11%；2024 年，越秀资本实现营业收入 132.36 亿元，净利润 27.34 亿元，平均资本回报率为 6.25%。

越秀产业投资作为越秀资本重要的投资平台，在越秀资本及越秀集团金融板块均具有重要的战略地位，越秀资本在业务拓展、资金支持等方面给予越秀产业投资很大支持。中诚信国际将此因素纳入本次评级考虑。

跟踪债券信用分析

本次跟踪债券募集资金均已使用完毕，与募集说明书承诺的用途、使用计划及其他约定一致。

“23 越产 01”、“23 越产 02”设置回售选择权、赎回选择权和调整票面利率选择权条款，跟踪期内不涉及触发或执行发行人或投资者选择权条款；“23 越产 01”、“23 越产 02”、“23 越产 03”和“24 越产 02”均由越秀资本提供全额无条件且不可撤销的连带责任保证担保，债券信用水平与担保方越秀资本信用实力高度相关。越秀资本作为广州市国资委下属多元金融上市平台公司，各项业务发展较为均衡，综合实力较强，经营业绩良好，且业务多元化程度较高，同时越秀资本流动性良好，再融资渠道通畅，债券接续压力不大，跟踪期内信用质量无显著恶化趋势。目前跟踪债券信用风险极低。

偿债保障分析

越秀资本为上述债项提供全额无条件且不可撤销的连带责任保证担保。

越秀资本原名为广州友谊集团股份有限公司（以下简称“广州友谊”），系 1992 年由广州市友谊

公司作为发起人，向内部职工定向募集而设立，于 2000 年在深圳证券交易所首次公开发行股票并上市。2016 年，广州友谊向特定对象募集资金收购广州越秀金融控股集团有限公司（现名为广州越秀资本控股集团有限公司）100%股权并向其增资用于补充广州证券股份有限公司（以下简称“广州证券”）营运资金，并更名为广州越秀金融控股集团股份有限公司（以下简称“越秀金控”），证券简称由“广州友谊”变更为“越秀金控”。2020 年 1 月，按照广州证券与中信证券合并重组的总体方案，越秀金控向广州证券回购广州期货的股份及金鹰基金管理有限公司（以下简称“金鹰基金”）股权，广州证券 100%股份已过户至中信证券；2020 年 3 月 11 日，中信证券完成股份增发，越秀金控取得中信证券增发股份 809,867,629 股，占其总股本的 6.26%。2022 年 12 月，越秀资本更名为现名，证券简称由“越秀金控”变更为“越秀资本”。经过一系列资产重组，越秀资本构建起以融资租赁、不良资产管理、投资管理等为核心的业务单元，进一步聚焦核心优势业务，推进各板块协同发展。越秀资本（母公司）经营范围包括企业自有资金投资、企业管理服务等。截至 2024 年末，越秀资本拥有 9 家主要控股子公司，开展融资租赁、不良资产管理、投资管理等业务。截至 2024 年末，越秀资本注册资本及总股本均为 50.17 亿元。越秀集团持有越秀资本 43.82% 股份，通过全资子公司广州越秀企业集团股份有限公司间接持有越秀资本 3.17% 股份，合计持有越秀资本 47.00% 股份，系越秀资本的控股股东；越秀资本的实际控制人为广州市国资委。

表 12：越秀资本评级模型打分情况

	项目	结果
BCA 级别		aa
外部支持提升	2	
模型级别		AAA

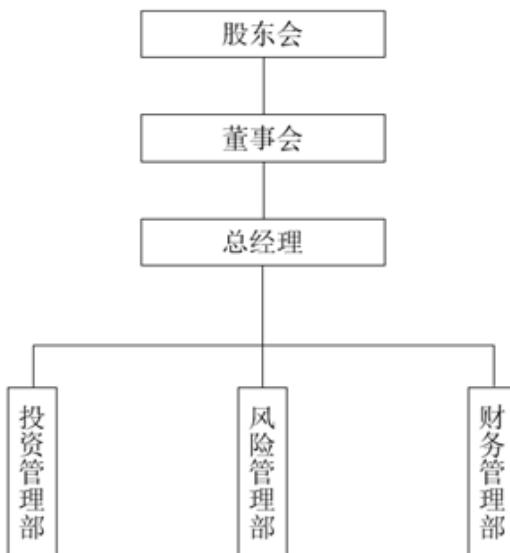
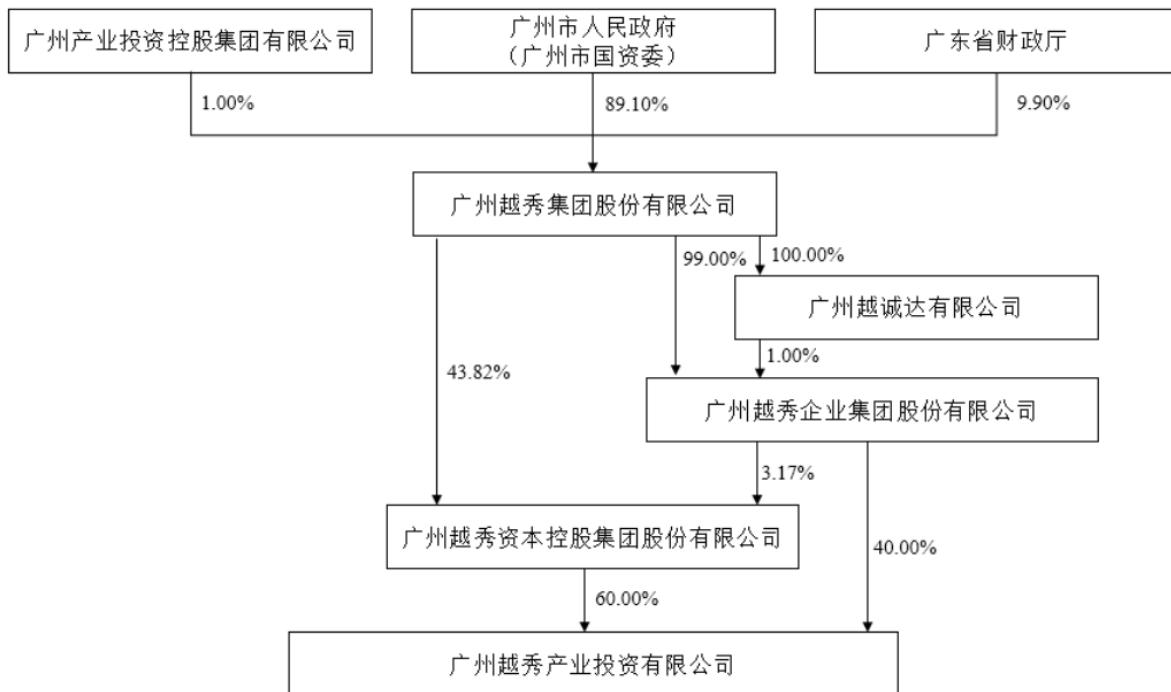
注：[1]外部支持：越秀集团是广州市资产规模最大的国有企业集团之一，作为越秀集团金融板块的主要平台，越秀资本在越秀集团金融板块中具有重要的战略地位，越秀集团具有较强的能力和意愿在有需要时对越秀资本给予支持；同时，实际控制人广州市国资委有意愿在需要时对越秀资本提供支持，跟踪期内外部支持无变化。受个体信用状况的支撑，外部支持提升子级是实际使用的外部支持力度；[2]方法论：中诚信国际投资控股企业评级方法与模型 C210100_2024_02。

综合来看，中诚信国际维持广州越秀资本控股集团股份有限公司主体信用等级为 **AAA**，评级展望为稳定；其提供的全额无条件且不可撤销的连带责任保证担保对本次跟踪债项还本付息起到有力保障作用。

评级结论

综上所述，中诚信国际维持广州越秀产业投资有限公司主体信用等级为 **AA⁺**，评级展望为稳定；维持“23 越产 01”、“23 越产 02”、“23 越产 03”和“24 越产 02”的信用等级为 **AAA**。

附一：广州越秀产业投资有限公司股权结构图及组织结构图（截至本报告出具日）

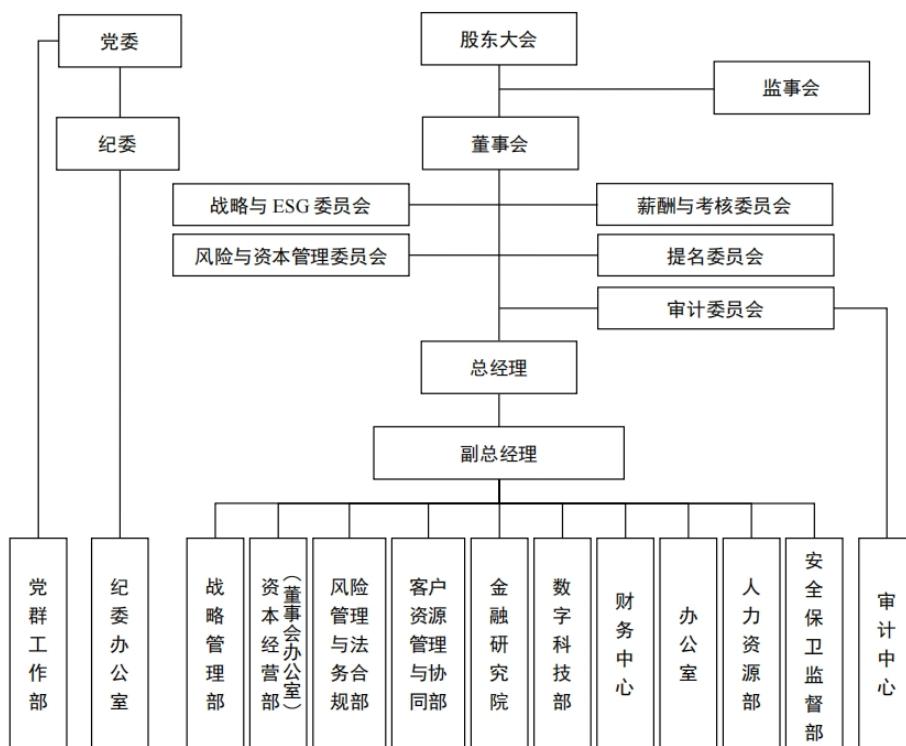
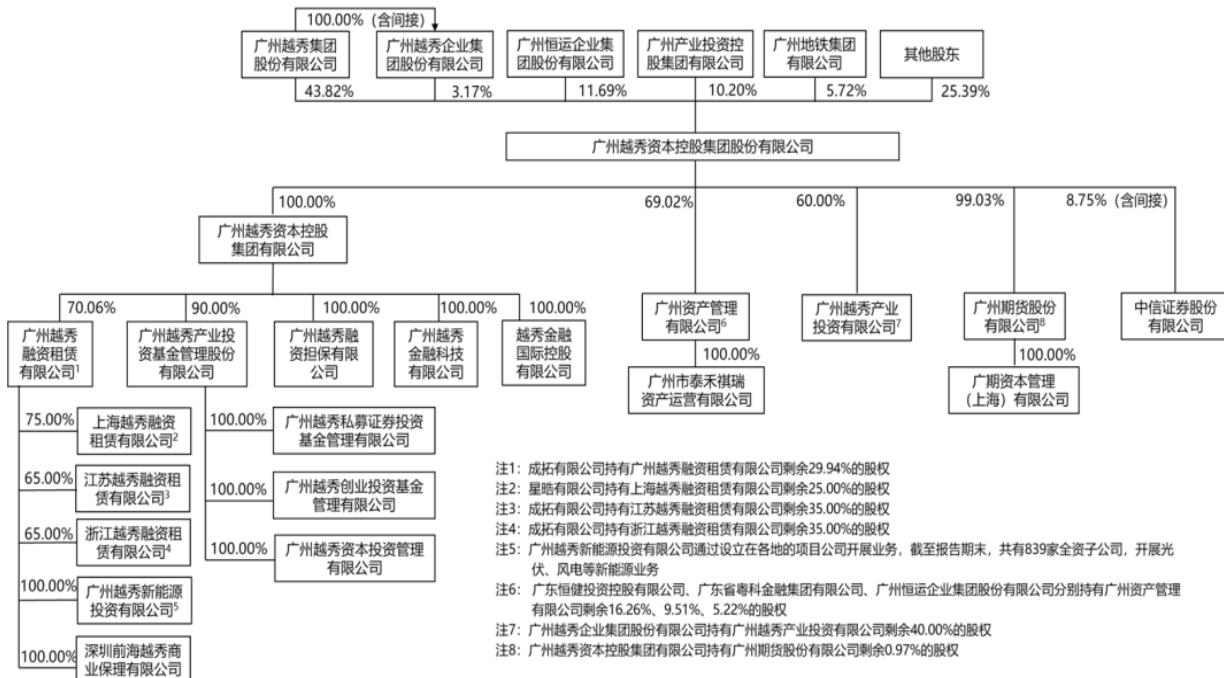


资料来源：越秀产业投资

附二：广州越秀产业投资有限公司财务数据及主要指标（合并口径）

财务数据（单位：百万元）	2022	2023	2024	2025.3/2025.1~3
货币资金	966.91	611.99	705.36	779.36
交易性金融资产	8,601.85	10,920.41	12,712.42	13,045.34
买入返售金融资产	0.00	0.00	0.00	0.00
债权投资	0.00	0.00	0.00	0.00
长期股权投资	1,203.26	1,354.74	1,884.47	2,012.87
资产合计	10,887.84	13,648.18	16,033.05	16,581.57
短期借款	577.83	1,953.36	1,620.06	1,964.22
长期借款	775.14	2,517.14	967.70	1,252.40
应付债券	0.00	1,499.29	3,158.66	2,658.58
其他应付款	2,673.90	562.19	376.21	422.80
负债合计	5,043.13	7,605.95	8,900.40	9,657.99
短期债务	3,324.36	2,631.54	4,512.72	5,478.10
长期债务	1,275.14	4,597.20	4,126.36	3,910.98
总债务	4,599.50	7,228.73	8,639.08	9,389.09
所有者权益合计	5,844.72	6,042.23	7,132.66	6,923.58
归属母公司所有者权益合计	5,594.00	5,717.04	6,583.00	6,619.18
营业收入	21.21	9.95	308.70	16.12
投资收益	440.34	352.01	486.17	133.79
营业支出	(31.39)	(56.40)	(195.68)	(29.70)
财务费用	(114.84)	(214.51)	(338.91)	(72.05)
业务及管理费	(22.31)	(26.74)	(27.97)	(3.33)
信用减值损失	3.27	(0.03)	(0.83)	(0.02)
利润总额	467.62	359.05	16.56	48.13
净利润	373.46	274.44	10.52	38.08
归属于母公司所有者的净利润	329.70	254.92	(32.07)	36.17
综合收益总额	373.46	274.44	10.52	38.08
经营活动净现金流	(85.52)	(77.13)	183.34	(14.27)
投资活动净现金流	(1,094.78)	(1,938.47)	(3,258.74)	(339.80)
筹资活动净现金流	1,392.18	1,660.68	3,168.48	428.03
财务指标	2022	2023	2024	2025.3/2025.1~3
盈利能力及营运效率(%)				
税前利润/平均总资产	4.74	2.93	0.11	--
所得税费用/税前利润	20.14	23.56	36.49	20.89
平均资本回报率	6.52	4.62	0.16	--
平均资产回报率	3.79	2.24	0.07	--
营业费用率	4.58	6.93	59.65	6.36
经调整的净资产收益率（母公司口径）	5.24	3.16	1.86	--
资本充足性(%)				
资本资产比率	53.68	44.27	44.49	41.75
双重杠杆率（母公司口径）	85.03	112.28	106.26	98.82
债务结构 (%)				
资产负债率	46.32	55.73	55.51	58.25
总资本化比率（母公司口径）	45.67	54.66	55.26	57.01
短期债务/总债务	72.28	36.40	52.24	58.35
流动性及偿债能力(%)				
高流动性资产/总资产	9.48	5.82	4.40	4.70
高流动性资产/短期债务	31.06	30.19	15.63	14.23
EBITDA 利息保障倍数(X)	4.55	2.62	1.21	1.76
总债务/EBITDA(X)	7.67	12.29	20.77	--
总债务/投资组合市值（母公司口径）	45.06	54.58	55.17	56.88
经营活动净现金流/利息支出(X)	(0.65)	(0.34)	0.53	(0.20)
经营活动净现金流/总债务(X)	(0.02)	(0.01)	0.02	--
现金流利息保障倍数(X)（母公司口径）	1.99	1.23	0.47	1.52

附三：广州越秀资本控股集团股份有限公司股权结构图及组织结构图（截至2024年末）



资料来源：越秀资本

附四：广州越秀资本控股集团股份有限公司财务数据及主要指标（合并口径）

财务数据（单位：亿元）	2022	2023	2024	2025.03/2025.1~3
货币资金	166.06	183.97	186.89	183.20
交易性金融资产	433.24	450.23	566.03	483.41
债权投资	62.27	43.97	13.89	11.88
其他债权投资	0.00	0.00	0.00	0.00
长期应收款	394.08	320.10	289.46	231.77
长期股权投资	279.79	304.21	331.07	354.19
资产总计	1,732.95	1,871.70	2,198.12	2,109.49
短期借款	112.61	93.96	72.44	75.95
长期借款	338.50	514.51	579.11	568.95
应付债券	237.42	257.26	327.03	354.55
负债合计	1,341.50	1,456.24	1,739.03	1,637.52
短期债务	607.73	541.50	564.40	--
长期债务	582.97	779.15	948.52	--
总债务	1,190.70	1,320.65	1,512.92	--
所有者权益合计	391.45	415.46	459.09	471.97
归属母公司所有者权益合计	270.00	286.29	311.70	318.30
营业总收入	141.71	147.93	132.36	27.42
营业支出	(118.49)	(127.08)	(116.94)	(24.19)
投资收益	24.99	28.41	40.20	8.52
业务及管理费	(13.36)	(12.21)	(11.85)	(2.78)
资产及信用减值损失	(1.89)	(2.36)	(3.80)	(0.18)
利润总额	43.26	40.45	31.81	9.92
净利润	34.66	33.20	27.34	8.49
归属于母公司所有者的净利润	25.13	24.04	22.94	6.57
综合收益总额	35.46	33.99	27.33	8.51
经营活动净现金流	(13.41)	133.86	164.42	28.91
投资活动净现金流	(61.88)	(120.63)	(257.21)	(60.45)
筹资活动净现金流	63.10	14.69	86.46	29.41
	2022	2023	2024	2025.03/2025.1~3
盈利能力及营运效率(%)				
税前利润/平均总资产	2.65	2.24	1.56	--
所得税/税前利润	19.88	17.93	14.05	14.41
平均资本回报率	9.28	8.23	6.25	--
平均资产回报率	2.12	1.84	1.34	--
营业费用率	22.70	22.06	30.22	21.41
经调整的净资产收益率（母公司口径）	3.28	7.16	5.98	--
资本充足性(%)				
资本资产比率	22.59	22.20	20.89	22.37
双重杠杆率（母公司口径）	157.23	154.70	144.75	145.58
债务结构（母公司口径）(%)				
资产负债率	56.91	57.63	53.20	53.83
总资本化比率	56.80	57.56	55.76	--
短期债务/总债务	47.38	36.05	34.37	--
流动性及偿债能力（母公司口径）(%)				
高流动性资产/总资产	3.57	5.69	5.77	--
高流动性资产/短期债务	13.29	27.49	30.10	--
EBITDA利息保障倍数(X)	1.74	2.68	2.48	--
总债务/EBITDA(X)	17.07	12.06	12.66	--
总债务/投资组合市值	82.42	83.86	73.51	--
现金流利息保障倍数(X)	(1.64)	(2.28)	3.74	2.25
经营活动净现金流/总债务(X)	(0.07)	(0.10)	0.03	--

附五：基本财务指标的计算公式

指标		计算公式
资本结构	短期债务	=短期借款+应付票据+一年内到期的非流动负债+其他债务调整项
	长期债务	=长期借款+应付债券+租赁负债+其他债务调整项
	总债务	=长期债务+短期债务
	资产负债率	= $(\text{总负债}-\text{代理买卖证券款}-\text{代理承销证券款}) / (\text{总资产}-\text{代理买卖证券款}-\text{代理承销证券款})$
	高流动性资产	=货币资金+拆出资金+买入返售金融资产+以公允价值变动且其变动计入当期损益的金融资产+交易性金融资产+其他资产调整项-各项中受限或低流动性部分
	双重杠杆率（母公司口径）	=母公司口径长期股权投资/母公司口径经调整的所有者权益
	资本资产比率	=股东权益/（资产总额-代理买卖证券款）
	总资本化比率	=总债务/（总债务+经调整的所有者权益）
	经调整的所有者权益	=所有者权益合计-混合型证券调整
投资组合	利息支出	资本化利息支出+费用化利息支出+调整至债务的混合型证券股利支出
	投资组合账面价值	=货币资金+长期股权投资+以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产/交易性金融资产+其他非流动金融资产+其他权益工具投资+债权投资+其他债权投资+其他投资组合账面价值调整项
	投资组合市值	=投资组合账面价值+需要调整为市值的资产期末市值-需要调整为市值的资产原账面价值
	EBITDA（息税折旧摊销前盈余）	=利润总额+计入财务费用的利息支出-非经常性损益调整项+折旧+无形资产摊销+长期待摊费用摊销
	业务及管理费	=销售费用+研发费用+管理费用
盈利能力	营业支出	=营业成本+利息支出+手续费及佣金支出+其他业务成本+提取保险责任合同准备金净额+分保费收入+退保金+赔付支出净额+保单红利支出
	净营业收入	=营业收入-营业成本-利息支出-手续费及佣金支出-退保金-赔付支出净额-提取保险合同准备金净额-保单红利支出-分保费收入-财务费用+公允价值变动收益+投资收益+汇兑收益+资产处置收益+其他收益+净敞口套期收益
	营业费用率	=业务及管理费/净营业收入
	税前利润/平均总资产	=利润总额/[(当期末资产总额+上期末资产总额)/2]
	平均资本回报率	=净利润/[(当期末净资产+上期末净资产)/2]
偿债能力	平均资产回报率	=净利润/[(当期末资产总额+上期末资产总额)/2]
	经调整的净资产收益率（母公司口径）	=母公司口径净利润/母公司口径经调整的所有者权益平均值
	现金流利息保障倍数	=（经营活动产生的现金流量净额+取得投资收益收到的现金）/利息支出
	EBITDA 利息保障倍数	=EBITDA/利息支出

注：1、“利息支出、手续费及佣金支出、退保金、赔付支出净额、提取保险合同准备金净额、保单红利支出、分保费收入”为金融及涉及金融业务的相关企业专用；2、根据《关于修订印发 2018 年度一般企业财务报表格式的通知》（财会[2018]15 号），对于未执行新金融准则的企业，长期投资计算公式为：“长期投资=可供出售金融资产+持有至到期投资+长期股权投资”，投资组合账面价值计算公式为：“投资组合账面价值=货币资金+以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产+可供出售金融资产+持有至到期投资+长期股权投资+其他投资组合账面价值调整项”；3、根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》证监会公告[2008]43 号，非经常性损益是指与公司正常经营业务无直接关系，以及虽与正常经营业务相关，但由于其性质特殊和偶发性，影响报表使用者对公司经营业绩和盈利能力做出正常判断的各项交易和事项产生的损益。

附六：信用等级的符号及定义

个体信用评估 (BCA) 等级符号	含义
aaa	在无外部特殊支持下, 受评对象偿还债务的能力极强, 基本不受不利经济环境的影响, 违约风险极低。
aa	在无外部特殊支持下, 受评对象偿还债务的能力很强, 受不利经济环境的影响很小, 违约风险很低。
a	在无外部特殊支持下, 受评对象偿还债务的能力较强, 较易受不利经济环境的影响, 违约风险较低。
bbb	在无外部特殊支持下, 受评对象偿还债务的能力一般, 受不利经济环境影响较大, 违约风险一般。
bb	在无外部特殊支持下, 受评对象偿还债务的能力较弱, 受不利经济环境影响很大, 有较高违约风险。
b	在无外部特殊支持下, 受评对象偿还债务的能力较大地依赖于良好的经济环境, 违约风险很高。
ccc	在无外部特殊支持下, 受评对象偿还债务的能力极度依赖于良好的经济环境, 违约风险极高。
cc	在无外部特殊支持下, 受评对象基本不能偿还债务, 违约很可能会发生。
c	在无外部特殊支持下, 受评对象不能偿还债务。

注: [1]除 aaa 级、ccc 级及以下等级外, 每一个信用等级可用“+”“-”符号进行微调, 表示略高或略低于本等级。

[2] 个体信用评估: 通过分析受评主体的经营风险和财务风险, 在不考虑外部特殊支持情况下, 对其自身信用实力的评估。特殊支持指政府或股东为了避免受评主体违约, 对受评主体所提供的日常业务之外的任何援助。

主体等级符号	含义
AAA	受评对象偿还债务的能力极强, 基本不受不利经济环境的影响, 违约风险极低。
AA	受评对象偿还债务的能力很强, 受不利经济环境的影响较小, 违约风险很低。
A	受评对象偿还债务的能力较强, 较易受不利经济环境的影响, 违约风险较低。
BBB	受评对象偿还债务的能力一般, 受不利经济环境影响较大, 违约风险一般。
BB	受评对象偿还债务的能力较弱, 受不利经济环境影响很大, 有较高违约风险。
B	受评对象偿还债务的能力较大地依赖于良好的经济环境, 违约风险很高。
CCC	受评对象偿还债务的能力极度依赖于良好的经济环境, 违约风险极高。
CC	受评对象基本不能偿还债务, 违约很可能会发生。
C	受评对象不能偿还债务。

注: 除 AAA 级, CCC 级及以下等级外, 每一个信用等级可用“+”“-”符号进行微调, 表示略高或略低于本等级。

中长期债项等级符号	含义
AAA	债券安全性极强, 基本不受不利经济环境的影响, 信用风险极低。
AA	债券安全性很强, 受不利经济环境的影响较小, 信用风险很低。
A	债券安全性较强, 较易受不利经济环境的影响, 信用风险较低。
BBB	债券安全性一般, 受不利经济环境影响较大, 信用风险一般。
BB	债券安全性较弱, 受不利经济环境影响很大, 有较高信用风险。
B	债券安全性较大地依赖于良好的经济环境, 信用风险很高。
CCC	债券安全性极度依赖于良好的经济环境, 信用风险极高。
CC	基本不能保证偿还债券。
C	不能偿还债券。

注: 除 AAA 级, CCC 级及以下等级外, 每一个信用等级可用“+”“-”符号进行微调, 表示略高或略低于本等级。

短期债项等级符号	含义
A-1	为最高级短期债券, 还本付息风险很小, 安全性很高。
A-2	还本付息能力较强, 安全性较高。
A-3	还本付息能力一般, 安全性易受不利环境变化的影响。
B	还本付息能力较低, 有很高违约风险。
C	还本付息能力极低, 违约风险极高。
D	不能按期还本付息。

注: 每一个信用等级均不进行微调。



独立 · 客观 · 专业

地址: 北京市东城区朝阳门内大街南竹杆胡同 2 号银河 SOHO5 号楼

邮编: 100010

电话: +86 (10) 6642 8877

传真: +86 (10) 6642 6100

网址: www.ccxi.com.cn

Address: Building 5, Galaxy SOHO, No.2 Nanzhugan Lane, Chaoyangmennei Avenue, Dongcheng District, Beijing

Postal Code: 100010

Tel: +86 (10) 6642 8877

Fax: +86 (10) 6642 6100

Web: www.ccxi.com.cn