

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不會就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



NEW CONCEPTS HOLDINGS LIMITED

創業集團（控股）有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：2221)

內幕消息

盈利警告

本公佈由創業集團(控股)有限公司(「**本公司**」，連同其附屬公司統稱「**本集團**」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「**上市規則**」)第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下的內幕消息條文(定義見上市規則)發表。

本公司董事(「**董事**」)會(「**董事會**」)謹此通知本公司股東(「**股東**」)及潛在投資者，基於對本集團截至2025年3月31日止年度(「**2025財年**」)的未經審核綜合管理賬目所作的初步審閱及董事會目前可得的資料，預期本集團將於2025財年錄得本公司擁有人應佔淨虧損不超過100,000,000港元，而截至2024年3月31日止年度(「**2024財年**」)則錄得本公司擁有人應佔淨利潤約2,860,000港元。

與2024財年相比，董事會認為，預期本公司擁有人應佔期內純利轉為淨虧損乃主要由於(其中包括)以下因素：(i)於2024財年因向聯營公司注資無形資產(即專利技術)而錄得一次性收益，但2025財年並無此項收益；(ii)投資物業的公平值虧損增加；(iii)由於2025財年大型建築工程項目擴張，導致行政開支上升；及(iv)金融及合約資產的預期信貸虧損增加。

本公佈所載資料僅基於董事會對本集團於2025財年的未經審核綜合管理賬目所作的初步評估及董事會目前可得的資料。該等資料尚未經本公司外聘核數師或審核委員會審核或審閱，且可能會作出調整。2025財年經審核的全年業績將於本公司預計於2025年6月30日刊發的全年業績公佈內披露。

股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
創業集團(控股)有限公司
主席兼執行董事
朱勇軍

香港，2025年6月20日

於本公佈日期，執行董事為朱勇軍先生及潘軾旻先生；而獨立非執行董事為杜芸女士、羅俊超先生、唐嘉樂博士及蔡偉石先生，榮譽勳章，太平紳士。