

债券代码：042580229.IB  
债券代码：102580477.IB  
债券代码：102580478.IB  
债券代码：102580488.IB  
债券代码：253817.SH  
债券代码：256977.SH  
债券代码：251558.SH  
债券代码：115313.SH  
债券代码：115165.SH  
债券代码：250438.SH

债券简称：25 扬州建工 CP001  
债券简称：25 扬州建工 MTN001A  
债券简称：25 扬州建工 MTN001B  
债券简称：25 扬州建工 MTN002  
债券简称：24 建控 02  
债券简称：24 建控 03  
债券简称：23 建控 02  
债券简称：23 建控 G2  
债券简称：23 建控 G1  
债券简称：23 建控 01

## 扬州建工控股集团有限公司

### 信用评级上调的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

近日，东方金诚国际信用评估有限公司（以下简称“东方金诚”）出具了《扬州建工控股集团有限公司主体及相关债项 2025 年度跟踪评级报告》（东方金诚债跟踪评字【2025】0150 号）和《扬州建工控股集团有限公司主体及相关债项 2025 年度跟踪评级报告》（东方金诚债跟踪评字【2025】0151 号），确定上调扬州建工控股集团有限公司主体长期信用等级为 AA+，评级展望为稳定，同时维持“23 建控 G1”、“23 建控 G2”、“23 建控 01”、“23 建控 02”和“24 建控 02”信用等级为 AAA。具体情况如下：

#### 一、评级变化的基本情况

##### （一）债券名称、简称和代码

1、债券名称：扬州建工控股集团有限公司 2023 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）

债券简称：23 建控 G1

债券代码：115165.SH

2、债券名称：扬州建工控股集团有限公司 2023 年面向专业投资者公开发行公司债券（第二期）

债券简称：23 建控 G2

债券代码：115313.SH

3、债券名称：扬州建工控股集团有限公司 2023 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第一期）

债券简称：23 建控 01

债券代码：250438.SH

4、债券名称：扬州建工控股集团有限公司 2023 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第二期）

债券简称：23 建控 02

债券代码：251558.SH

5、债券名称：扬州建工控股集团有限公司 2024 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第一期）（品种二）

债券简称：24 建控 02

债券代码：253817.SH

（二）进行评级调整的评级机构的名称

东方金诚国际信用评估有限公司。

（三）评级调整的时间

2025 年 6 月 19 日。

（四）前次评级结论

东方金诚国际信用评估有限公司于 2024 年 6 月 19 日出具《扬州建工控股集团有限公司主体及相关债项 2024 年度跟踪评级报告》（东方金诚债跟踪评字【2024】0258 号）和《扬州建工控股集团有限公司主体及相关债项 2024 年度跟踪评级报告》（东方金诚债跟踪评字【2024】0259 号），维持公司主体信用等级为 AA，评级展望为稳定，同时维持“23 建控 G1”、“23 建控 G2”、“23 建控 01”、“23 建控 02”和“24 建控 02”信用等级为 AAA。

（五）调整后的评级结论

公司主体信用等级由 AA 上调至 AA+，评级展望为稳定，同时维持“23 建控 G1”、“23 建控 G2”、“23 建控 01”、“23 建控 02”和“24 建控 02”信用等级为 AAA。

## （六）评级机构进行评级调整的原因

东方金诚本次跟踪级别调整主要基于下述理由：

公司建筑施工资质较为完备且等级较高，累计获得多项国家级奖项，跟踪期内公司在江苏省及广东省保持较强市场竞争力；公司重视科技创新；新签和在手合同额均大幅增长。另一方面，经营活动产生的现金流仍为净流出，2024 年公司房地产开发业务毛利率下滑，在建及拟建项目未来投资规模仍较大；资产负债率仍较高，短期债务规模较大，面临集中偿付压力。

外部支持方面，控股股东扬州城控是扬州市最主要的公用事业运营主体和基础设施建设主体，财务实力极强；扬州城控未来将全面推进扬州市的项目开发和市政公用的建设，公司作为其下属一级子公司，积极参与扬州市重大项目建设，承担了维护扬州市房地产市场稳定发展的重要职能。近年来在资金注入、资产划拨、业务发展等方面持续获得控股股东及相关各方的支持，预计未来控股股东对公司支持意愿很强。此外，扬州城控为“23 建控 G1”、“23 建控 G2”、“23 建控 01”、“23 建控 02”和“24 建控 02”提供不可撤销的连带责任保证担保，仍具有很强的增信作用。

综合分析，东方金诚上调公司主体信用等级为 AA+，评级展望为稳定，维持相关债项信用等级为 AAA。

## 二、影响分析和应对措施

（一）此次评级调整不会对本公司的偿债能力和投资者权益保护产生不利影响。

（二）此次评级调整不会对债券投资者适当性管理、债券质押式回购资格等造成不利影响。

特此公告。

(本页无正文，为《扬州建工控股集团有限公司信用评级上调的公告》之盖章页)

