

证券代码：400086

证券简称：R广茂 1

主办券商：山西证券

天广中茂股份有限公司

关于子公司名下资产被法院司法拍卖的提示性公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、司法拍卖情况

公司于近日获悉福建省南安市人民法院将于 2025 年 6 月 27 日 10 时至 2025 年 6 月 28 日 10 时止(延时除外)在福建省南安市人民法院京东网司法拍卖网络平台上(网址：<http://sifa.jd.com/1648>)进行公开拍卖活动，拍卖公告主要事项如下：

1. 拍卖标的物：位于福建省南安市溪美办事处成功科技工业园4幢1-3层、5幢1层、6幢1层、7幢1层、8幢1层、9幢1层、10幢1层、11幢1层的房地产【不动产权证书：闽（2018）南安市不动产权第1306422号】及其搭盖物。

2. 标的物简介：拍卖标的物位于南安市溪美办事处成功科技工业园，宗地东至宝顺路，西至宝安路，南至规划路，北至福建天广消防有限公司用地。土地级别属南安市二级工业用地。已达“五通”（即通上水、通下水、通路、通电、通讯），宗地已开发完成，建成于2001年、2013年。

3. 评估价：81142100元；起拍价：56799470元；保证金：5679900元；增价幅度：280000元(或整数倍)。

二、相关说明

本次司法拍卖公布的《拍卖标的调查情况表》中，提供的执行依据文件为福建省南安市人民法院于2024年7月26日作出的《执行裁定书》(2024)闽0583执恢480号之二，该案的申请执行人为厦门领军之韵家具有限公司，该执行裁定书依据的法律文书是泉州仲裁委员会[2023]泉仲字105号调解书确定的义务。

公司于2025年4月9日在全国中小企业股份转让系统上披露了《关于子公司

重大诉讼进展公告》（公告编号：2025-006），本次拍卖公示的《执行裁定书（2024）闽0583执恢480号之二》中涉及的[2023]泉仲字105号调解书已被泉州市中级人民法院通知仲裁庭在指定期限内重新仲裁。

公司已向南安市人民法院提交了终止执行申请。

三、对公司的影响

福建天广消防有限公司是公司的全资控股子公司，其核心资产作为公司资产的重要组成部分若在本次司法拍卖中被成交，对公司全体股东及广大债权人的利益造成损失。

上述公司资产被法院公开拍卖情况，公司将密切关注后续进展，并对相关事项的进展情况，及时履行信息披露义务。

四、备查文件

1. 《执行裁定书》（2024）闽0583执恢480号之二
2. 《拍卖标的调查情况表》

天广中茂股份有限公司

2025 年 06 月 24 日