

债券简称：23 建控 G1

债券代码：115165.SH

债券简称：23 建控 G2

债券代码：115313.SH

国泰海通证券股份有限公司

关于扬州建工控股集团有限公司涉及公司董事变更及取消 监事会并成立审计委员会和信用评级上调的临时受托管理 事务报告

受托管理人



国泰海通证券股份有限公司
GUOTAI HAITONG SECURITIES CO., LTD.

（住所：中国（上海）自由贸易试验区商城路 618 号）

二〇二五年六月



重要声明

本报告依据《公司债券发行与交易管理办法》《公司债券受托管理人执业行为准则》《扬州建工控股集团有限公司 2023 年面向专业投资者公开发行公司债券受托管理协议》（以下简称《受托管理协议》）等相关规定和约定、公开信息披露文件以及扬州建工控股集团有限公司（以下简称公司、扬州建工或发行人）出具的相关说明文件以及提供的相关资料等，由受托管理人国泰海通证券股份有限公司（以下简称国泰海通证券）编制。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜做出独立判断。



一、发行人董事变更及取消监事会并成立审计委员会事项

根据发行人披露的《扬州建工控股集团有限公司关于公司董事变更及取消监事会并成立审计委员会的公告》，发行人发生董事变更以及取消监事会并成立审计委员会的事项，具体情况如下：

（一）原任职人员基本情况

发行人原董事、监事会成员情况如下：

序号	姓名	职务
1	季红军	外部董事
2	张同林	外部董事
3	戴壮民	董事
3	胡新星	监事
4	侯苏扬	监事
5	王琳	监事
6	窦宝东	监事

（二）人员变动的原因和依据

根据《公司法》及公司章程规定以及发行人相关决策程序，发行人变更董事会成员，不设监事会和监事，董事会下设审计委员会，审计委员会行使监事会相关职权并修改公司章程。

根据 2025 年 6 月 6 日出具的扬州建工控股集团有限公司职工代表大会决议，经到会公司职工代表同意，选举戴壮民同志为公司职工董事。

（三）新任人员安排及基本情况

本次人员变动后，发行人董事及审计委员会成员情况如下：

序号	姓名	职务
1	王昇	外部董事、审计委员会成员
2	向荣	外部董事
3	谢科进	外部董事、审计委员会成员



4	戴壮民	职工董事、审计委员会成员
5	王林	董事、审计委员会主任委员
6	陈浒	董事、审计委员会成员

王昇，男，1991 年 8 月出生，本科学历。历任龙信建设集团有限公司现金会计，无锡立信会计师事务所高级审计员，大信会计师事务所南京分所审计项目经理，龙信建设集团有限公司财务经理，江苏晟功建设集团有限公司财务副经理，泰州金融控股集团有限公司子公司财务部长，扬州市属国有企业一级专职监事。现任扬州建工控股集团有限公司外部董事、审计委员会成员。

向荣，男，1972 年 1 月出生，中共党员，本科学历，经济师（金融中级）。1995 年 7 月参加工作，先后在扬州市信托投资公司证券部、招商证券扬州营业部、扬子江投资发展集团、扬州市现代金融投资集团工作。现任扬州市国金投资集团副总经理，扬州建工控股集团有限公司外部董事。

谢科进，男，1962 年 10 月出生，教授。历任江苏商专、扬州大学商业学院教师、教研室主任、系主任，扬州大学商学院、经济学院副院长、副教授、教授，扬州大学审计处处长、扬州大学纪委委员、校资产经营公司监事，扬州大学商学院院长、党委书记。现任扬州大学产业经济研究院（挂靠商学院）副院长，扬州建工控股集团有限公司外部董事、审计委员会成员。

戴壮民，男，1968 年 7 月出生，本科学历。历任扬州市驻外建筑工程管理处办事员、扬州建筑工程局秘书科秘书，扬州市驻外建筑工程管理处科员，江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司办公室办事员、副主任、主任，团委副书记、书记，扬州市驻外建筑工程管理处副主任，扬州建工控股公司办公室副主任、江苏华建公司办公室副主任，扬州市驻外建筑工程管理处副主任，江苏华建公司办公室副主任(主持工作)，扬州市驻外建筑工程管理处副主任，江苏华建公司董事会秘书、办公室副主任（主持工作），扬州市驻外建筑工程管理处主任，扬州建



工控股公司办公室副主任、主任，江苏华建公司董事会秘书、办公室主任，扬州教育投资集团有限公司总经理助理，扬州教育投资集团有限公司副总经理，扬州科创教育投资集团有限公司党委副书记。现任扬州建工控股集团有限公司党委副书记、董事，扬州建工控股集团有限公司职工董事、审计委员会成员。

王林，男，1963年12月出生，研究生学历。历任扬州毛毯厂技术科技术员、机修车间技术员，扬州毛毯厂机修车间副主任、设备科副科长（主持工作），扬州经济技术贸易公司副总经理、香港威亨国际有限公司副总经理、中外合资扬州恒达房地产发展有限公司总经理，江苏顺大新能源投资有限公司董事，扬州教育资产经营有限公司工会副主席，扬州教育资产经营有限公司工会副主席、扬州教育置业有限公司总经理，扬州教育投资集团有限公司副总经理、工会主席，扬州科创教育投资集团党委委员、副总经理、工会主席，扬州科教服务公司董事长。现任扬州建工控股集团有限公司董事、审计委员会主任委员。

陈浒，男，1972年11月出生，中共党员，本科学历。历任扬州市建筑工程公司上海分公司会计，扬州市建筑工程公司直属公司财务科副科长，扬州市建筑工程公司力源分公司财务科科长，江苏扬建集团项目管理二分公司副经理、支部副书记，江苏扬建集团有限公司财务核算部部长，江苏扬建集团有限公司总会计师，江苏扬建集团有限公司副总经理、总会计师，江苏扬建集团有限公司党委副书记、副总经理、总会计师。现任江苏扬建集团有限公司党委副书记、纪委书记、副总经理，扬州建工控股集团有限公司董事、审计委员会成员。

（四）人员变动所需程序及履行情况

截至本公告出具体，发行人上述人员变动已完成公司内部审批流程，决策程序符合《公司法》等相关法律法规及公司章程的规定。发行人已完成工商备案登记相关变更程序。

二、发行人董事变更及取消监事会并成立审



根据发行人披露的《扬州建工控股集团有限公司信用评级上调的公告》，发行人发生信用评级上调的事项，具体情况如下：

（一）债券名称、简称和代码

1、债券名称：扬州建工控股集团有限公司 2023 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）

债券简称：23 建控 G1

债券代码：115165.SH

2、债券名称：扬州建工控股集团有限公司 2023 年面向专业投资者公开发行公司债券（第二期）

债券简称：23 建控 G2

债券代码：115313.SH

3、债券名称：扬州建工控股集团有限公司 2023 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第一期）

债券简称：23 建控 01

债券代码：250438.SH

4、债券名称：扬州建工控股集团有限公司 2023 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第二期）

债券简称：23 建控 02

债券代码：251558.SH

5、债券名称：扬州建工控股集团有限公司 2024 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第一期）（品种二）

债券简称：24 建控 02

债券代码：253817.SH

（二）进行评级调整的评级机构的名称

东方金诚国际信用评估有限公司。

（三）评级调整的时间

2025 年 6 月 19 日。

（四）前次评级结论

东方金诚国际信用评估有限公司于 2024 年 6 月 19 日出具《扬州建工控股集



团有限公司主体及相关债项 2024 年度跟踪评级报告》（东方金诚债跟踪评字【2024】0258 号）和《扬州建工控股集团有限公司主体及相关债项 2024 年度跟踪评级报告》（东方金诚债跟踪评字【2024】0259 号），维持公司主体信用等级为 AA，评级展望为稳定，同时维持“23 建控 G1”、“23 建控 G2”、“23 建控 01”、“23 建控 02”和“24 建控 02”信用等级为 AAA。

（五）调整后的评级结论

东方金诚国际信用评估有限公司（以下简称“东方金诚”）出具了《扬州建工控股集团有限公司主体及相关债项 2025 年度跟踪评级报告》（东方金诚债跟踪评字【2025】0150 号）和《扬州建工控股集团有限公司主体及相关债项 2025 年度跟踪评级报告》（东方金诚债跟踪评字【2025】0151 号），确定上调扬州建工控股集团有限公司主体长期信用等级为 AA+，评级展望为稳定，同时维持“23 建控 G1”、“23 建控 G2”、“23 建控 01”、“23 建控 02”和“24 建控 02”信用等级为 AAA。

（六）评级机构进行评级调整的原因

东方金诚本次跟踪级别调整主要基于下述理由：

公司建筑施工资质较为完备且等级较高，累计获得多项国家级奖项，跟踪期内公司在江苏省及广东省保持较强市场竞争力；公司重视科技创新；新签和在手合同额均大幅增长。另一方面，经营活动产生的现金流仍为净流出，2024 年公司房地产开发业务毛利率下滑，在建及拟建项目未来投资规模仍较大；资产负债率仍较高，短期债务规模较大，面临集中偿付压力。

外部支持方面，控股股东扬州城控是扬州市最主要的公用事业运营主体和基础设施建设主体，财务实力极强；扬州城控未来将全面推进扬州市的项目开发和市政公用的建设，公司作为其下属一级子公司，积极参与扬州市重大项目建设，承担了维护扬州市房地产市场稳定发展的重要职能。近年来在资金注入、资产划拨、业务发展等方面持续获得控股股东及相关各方的支持，预计未来控股股东对公司支持意愿很强。此外，扬州城控为“23 建控 G1”、“23 建控 G2”、“23 建控 01”、“23 建控 02”和“24 建控 02”提供不可撤销的连带责任保证担保，仍具有很强的增信作用。

综合分析，东方金诚上调发行人主体信用等级为 AA+，评级展望为稳定，维



持相关债项信用等级为 AAA。

三、影响分析和应对措施

依据发行人于 2025 年 6 月 23 日时间出具的《扬州建工控股集团有限公司关于公司董事变更及取消监事会并成立审计委员会的公告》，本次人员变动以及取消监事会并成立审计委员会的事项属于正常人事调整，相关人员变动不会对发行人公司治理、日常管理、生产经营及偿债能力产生重大不利影响，相关人员变动符合《公司法》等相关法律法规和《公司章程》的规定。

依据发行人于 2025 年 6 月 23 日时间出具的《扬州建工控股集团有限公司信用评级上调的公告》，此次评级调整不会对发行人的偿债能力和投资者权益保护产生不利影响。此次评级调整不会对债券投资者适当性管理、债券质押式回购资格等造成不利影响。

国泰海通证券作为“23 建控 G1、23 建控 G2”债券受托管理人，为充分保障债券投资人的利益，履行债券受托管理人职责，在获悉相关事项后，及时与发行人进行了沟通，根据《公司债券受托管理人执业行为准则》《受托管理协议》等相关规定和约定出具本受托管理事务临时报告。

国泰海通证券后续将密切关注发行人对本期债券的本息偿付情况以及其他对债券持有人利益有重大影响的事项，并将严格按照《公司债券受托管理人执业行为准则》《受托管理协议》等规定和约定履行债券受托管理人职责。

特此提请投资者关注相关风险，请投资者对相关事宜做出独立判断。

四、受托管理人的联系方式

有关受托管理人的具体履职情况，请咨询受托管理人的指定联系人。

联系人：单文涛

联系电话：15900673756

（本页以下无正文）



（本页无正文，为《国泰海通证券股份有限公司关于扬州建工控股集团有限公司涉及公司董事变更及取消监事会并成立审计委员会和信用评级上调的临时受托管理事务报告》之盖章页）


国泰海通证券股份有限公司
2025年6月26日

