

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



ACCEL GROUP HOLDINGS LIMITED

高陸集團控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1283)

截至2025年3月31日止年度之全年業績公告

財務摘要

- 本集團於截至2025年3月31日止年度錄得收益約556,417,000港元(2024年：約553,537,000港元)。
- 本集團於截至2025年3月31日止年度錄得毛利約88,525,000港元及毛利率15.9%(2024年：毛利約87,834,000港元及毛利率15.9%)。
- 於截至2025年3月31日止年度的溢利為約47,020,000港元(2024年：約40,419,000港元)。

末期股息

董事會已決議建議派發本年度末期股息每股1.4港仙(2024年：每股1.3港仙)。

高陞集團控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至2025年3月31日止年度(「本年度」)之經審核綜合業績，連同截至2024年3月31日止年度(「去年」)之比較數字如下：

綜合損益及其他全面收益表

截至2025年3月31日止年度

	附註	2025年 千港元	2024年 千港元
收益	3	556,417	553,537
服務成本		<u>(467,892)</u>	<u>(465,703)</u>
毛利		88,525	87,834
其他收入、收益及虧損淨額	4	6,009	4,064
預期信貸虧損模式下之減值虧損， 扣除撥回		(1,482)	(706)
行政開支		(34,877)	(40,670)
財務成本	5	<u>(1,118)</u>	<u>(1,722)</u>
除稅前溢利	6	57,057	48,800
所得稅開支	7	<u>(10,037)</u>	<u>(8,381)</u>
年內溢利		<u><u>47,020</u></u>	<u><u>40,419</u></u>
年內應佔溢利：			
本公司擁有人		46,253	40,792
非控股權益		<u>767</u>	<u>(373)</u>
		<u><u>47,020</u></u>	<u><u>40,419</u></u>
其他全面開支			
將不會重新分類至損益的項目			
指定按公平值計入其他全面收益 (「按公平值計入其他全面收益」)的金 融資產的公平值變動虧損		<u>(4,140)</u>	—
年內其他全面開支		<u>(4,140)</u>	—
年內全面收益總額		<u><u>42,880</u></u>	<u><u>40,419</u></u>

	附註	2025年 千港元	2024年 千港元
年內應佔全面收益總額：			
本公司擁有人		42,113	40,792
非控股權益		767	(373)
		<u>42,880</u>	<u>40,419</u>
		港仙	港仙
每股盈利	9		
—基本		<u>5.77</u>	<u>5.10</u>
—攤薄		<u>5.75</u>	<u>5.09</u>

綜合財務狀況表

於2025年3月31日

	附註	2025年 千港元	2024年 千港元
非流動資產			
物業、廠房及設備		62,146	68,227
使用權資產		3,870	9,390
投資物業		5,231	5,452
以權益法核算的投資		4	–
支付壽險金		–	7,098
遞延稅項資產		996	859
按公平值計入損益(「按公平值計入 損益」)的金融資產		–	5,000
按公平值計入其他全面收益的金融 資產		5,957	–
融資租賃應收款項		–	1,266
按金及預付款項	10	329	1,462
		78,533	98,754
流動資產			
貿易及其他應收款項、按金及預付款項	10	121,835	84,417
應收融資租賃		–	1,095
按公平值計入損益的金融資產		5,540	–
支付壽險金		7,729	–
合約資產		262,311	242,049
可回收稅項		–	926
已抵押銀行結餘		5,000	505
現金及現金等價物		107,397	98,428
		509,812	427,420
流動負債			
貿易應付款項、應付保固金及應計費用	11	82,843	58,683
合約負債		14,806	6,791
應付稅項		8,882	2,971
銀行貸款	12	26,635	23,594
租賃負債		2,393	7,190
		135,559	99,229
流動資產淨值		374,253	328,191
總資產減流動負債		452,786	426,945

	附註	2025年 千港元	2024年 千港元
非流動負債			
租賃負債		<u>1,654</u>	<u>5,250</u>
資產淨值		<u>451,132</u>	<u>421,695</u>
資本及儲備			
股本	13	8,108	8,108
儲備		<u>443,348</u>	<u>414,727</u>
本公司擁有人應佔權益		451,456	422,835
非控股權益		<u>(324)</u>	<u>(1,140)</u>
總權益		<u>451,132</u>	<u>421,695</u>

綜合財務報表附註

(除另有指明外，以港元列示)

1. 一般資料

高陞集團控股有限公司(「本公司」)於2018年9月20日根據開曼群島公司法(經修訂)註冊成立為開曼群島獲豁免有限公司及其股份自2019年10月18日起於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。本公司註冊辦事處及主要營業地點分別為Windward 3, Regatta Office Park, PO Box 1350, Grand Cayman KY1-1108, Cayman Islands及香港新界荃灣海盛路3號TML廣場19樓A室。本公司董事認為，最終控股人士為高黎雄博士(「高博士」)及張美蘭女士(「張女士」，高博士之妻子)。本公司的直接及最終控股公司為Lightspeed Limited，是一家在英屬處女群島(「英屬處女群島」)註冊成立的公司。

本公司為一間投資控股公司。本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)主要從事提供通常涉及供應、安裝及保養機械通風及空氣調節系統的機電(「機電」)工程服務。

綜合財務報表以港元(「港元」)列示，而港元亦為本公司及其附屬公司的功能貨幣。

2. 應用新訂香港財務報告會計準則及其修訂本

於本年度強制生效的香港財務報告會計準則修訂本

於本年度，本集團首次應用由香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之於2024年4月1日開始之年度期間強制生效之下列香港財務報告會計準則修訂本，以編製綜合財務報表：

香港財務報告準則第16號修訂本	售後租回的租賃負債
香港會計準則第1號修訂本	將負債分類為流動或非流動及香港詮釋第5號(2020年)相關修訂本
香港會計準則第1號修訂本	附帶契諾的非流動負債
香港會計準則第7號及香港財務報告準則第7號修訂本	供應商融資安排

於本年度應用所有香港財務報告會計準則修訂本並無對本集團於本年度及過往年度的財務狀況及表現及／或綜合財務報表所載披露事項構成重大影響。

已頒佈但尚未生效的新訂香港財務報告會計準則及其修訂本

本集團並未提早應用以下已頒佈但尚未生效的新訂香港財務報告會計準則及其修訂本：

香港財務報告準則第9號及香港財務報告準則第7號修訂本	金融工具之分類及計量之修訂本 ³
香港財務報告準則第9號及香港財務報告準則第7號修訂本	涉及依賴自然能源生產電力的合約 ³
香港財務報告準則第10號及香港會計準則第28號修訂本	投資者與其聯營公司或合營企業之間的資產出售或注入 ¹
香港財務報告會計準則修訂本	香港財務報告會計準則年度改進—第11卷 ³
香港會計準則第21號修訂本	缺乏可兌換性 ²
香港財務報告準則第18號	財務報表之呈列及披露 ⁴

¹ 於待確定日期或之後開始的年度期間生效。

² 於2025年1月1日或之後開始的年度期間生效。

³ 於2026年1月1日或之後開始的年度期間生效。

⁴ 於2027年1月1日或之後開始的年度期間生效。

除下文所述者外，本公司董事預期應用所有其他新訂香港財務報告會計準則及其修訂本於可見將來將不會對綜合財務報表造成重大影響。

香港財務報告準則第9號及香港財務報告準則第7號修訂本金融工具之分類及計量之修訂本

香港財務報告準則第9號修訂本釐定金融資產及金融負債之確認及終止確認，並增加一項例外情況，即當且僅當符合若干條件時，允許實體可將使用電子付款系統以現金結算之金融負債視為於結算日期之前償付。

香港財務報告準則第7號有關指定為按公平值計入其他全面收益之權益工具的投資之披露規定已予修訂。尤其是，實體須披露於期內其他全面收益內呈列之公平值收益或虧損，分別列示與於報告期內已終止確認之投資相關者及與於報告期末持有之投資相關者。實體亦須披露於報告期內已終止確認投資相關之權益內累計收益或虧損之任何轉撥。此外，該等修訂本引進對可能影響基於或然事件(即使與基本借貸風險及成本不直接相關)之合約現金流量之合約條款進行定性及定量披露之要求。

該等修訂本於2026年1月1日或之後開始之年度報告期間生效，並允許提早應用。應用該等修訂本預期不會對本集團財務狀況及表現造成重大影響。

香港財務報告準則第18號財務報表之呈列及披露

香港財務報告準則第18號財務報表之呈列及披露載列財務報表之呈列及披露規定，將取代香港會計準則第1號財務報表之呈列。本新訂香港財務報告會計準則在延續香港會計準則第1號中眾多規定之同時，引入於損益表中呈列指定類別及定義小計之新規定；就財務報表附註中管理層界定之表現計量提供披露及改進於財務報表中將予披露之合併及分類資料。此外，香港會計準則第1號之部分段落已移至香港會計準則第8號會計政策、會計估計變動及錯誤及香港財務報告準則第7號金融工具：披露。香港會計準則第7號現金流量表及香港會計準則第33號每股盈利亦作出細微修訂。

香港財務報告準則第18號及其他準則修訂本將於2027年1月1日或之後開始之年度期間生效，並允許提早應用。應用新準則預期將影響損益表之呈列以及未來財務報表之披露。本集團正在評估香港財務報告準則第18號對本集團綜合財務報表之詳細影響。

3. 收益及分部資料

於本年度，本集團的收益來自通常根據長期合約在香港提供的機電工程服務，並隨時間確認。

本集團為客戶提供機電工程服務，客戶主要為香港私營界別的業主、建築公司及承建商。本集團提供的所有機電工程服務均直接向客戶提供。

本集團的合約主要為固定價格，就提供機電工程服務向本集團作出的付款乃於有關服務已經履行並獲客戶委任的建築師、測量師或其他代表認證後支付。

於提供機電工程服務時，本集團可要求若干客戶支付預付款。倘本集團在提供機電工程服務前收到預付款，將產生合約負債，直至就特定合約確認的收益超過預付款金額為止。

合約資產(扣除與同一合約有關的合約負債)於履行提供機電工程服務的期間內確認，代表本集團對所履行服務享有代價的權利，因為該等權利是以獲得客戶委任的建築師、測量師或其他代表的相關認證為條件。

當有關權利於本集團的服務經客戶委任的建築師、測量師或其他代表認證後成為無條件時，合約資產轉撥至貿易應收款項。

本集團與客戶的合約通常要求其一般在為客戶發出實際完工證明書後12至24個月的缺陷責任期內履行合約項下的責任(其中包括主要為糾正已發現的缺陷)。缺陷責任期為保證所履行的建築服務符合約定的規範，該保證不能單獨購買。客戶每筆中期付款的5%至10%通常由客戶扣作應收保固金(計入本集團的合約資產內)，其中50%的應收保固金會在發出實際完工證明書後轉撥至貿易應收款項以供收回，而餘下50%的應收保固金會在相關合約規定的缺陷責任期屆滿後轉撥至貿易應收款項以供收回。

分配至剩餘履約責任的交易價格

於2025年3月31日分配至有關提供機電工程服務的剩餘履約責任(未履行或部分未履行)的交易價格為849,196,000港元(2024年：926,159,000港元)，預期將於以下年度確認為收益：

	2025年 千港元	2024年 千港元
一年內	504,844	478,504
一年以上但不超過兩年	280,374	395,517
超過兩年	63,978	52,138
	<u>849,196</u>	<u>926,159</u>

本公司的執行董事(即主要營運決策者)會定期審閱就提供機電工程服務所確認的收益及所產生的成本，因此根據香港財務報告準則第8號經營分部認為本集團僅有一個單一報告及經營分部。

4. 其他收入、收益及虧損淨額

	2025年 千港元	2024年 千港元
利息收入	1,472	839
提前終止融資租賃的(虧損)收益	(110)	32
出售物業、廠房及設備之淨收益	645	20
支付壽險金的賬面值調整	543	–
投資物業的租金收入	156	156
終止確認使用權資產收益	135	33
按公平值計入損益之金融資產之公平值收益	540	–
豁免應付一家附屬公司非控股權益款項收益	1,205	–
其他	1,423	2,984
	<u>6,009</u>	<u>4,064</u>

5. 財務成本

	2025年 千港元	2024年 千港元
銀行貸款利息	865	1,308
租賃負債利息	253	414
	<u>1,118</u>	<u>1,722</u>

6. 除稅前溢利

	2025年 千港元	2024年 千港元
除稅前溢利乃扣除(抵免)以下各項後達致：		
物業、廠房及設備折舊	5,658	5,663
投資物業折舊	221	221
使用權資產折舊	4,061	5,139
減值虧損撥備(撥備撥回)：		
— 貿易應收款項	785	(197)
— 合約資產	49	256
— 其他應收款項	648	647
核數師薪酬	700	750
投資物業總租金收入	(156)	(156)
減：就年內產生租金收入之投資物業產生之 直接經營開支	12	12
	<u>(144)</u>	<u>(144)</u>
員工成本(包括本公司董事薪酬)：		
— 薪金及津貼以及酌情花紅	96,834	88,902
— 退休福利計劃供款	2,691	2,918
— 以股份為基礎支付之開支	1,914	2,264
員工成本總額	<u>101,439</u>	<u>94,084</u>
捐款	<u>1,420</u>	<u>3,667</u>

7. 所得稅開支

	2025年 千港元	2024年 千港元
香港利得稅		
— 本年度	10,174	8,856
— 過往年度撥備不足	—	21
— 遞延稅項	(137)	(496)
	<u>10,037</u>	<u>8,381</u>

根據香港利得稅兩級制，合資格集團實體首2百萬港元的溢利按8.25%稅率繳納稅項，而超過2百萬港元的溢利按16.5%稅率繳納稅項。不符合利得稅兩級制資格之集團實體之溢利將繼續按16.5%之統一稅率繳納稅項。於本年度及過往年度，利得稅兩級制適用於捷達機電工程有限公司(「捷達」，一間全資附屬公司)。因此，捷達本年度及過往年度的香港利得稅乃按首2百萬港元的估計應課稅溢利按8.25%稅率，以及超過2百萬港元的估計應課稅溢利按16.5%稅率繳納稅項。

8. 股息

	2025年 千港元	2024年 千港元
年內確認為分派的本公司普通股股東股息：		
—2024年末期股息：每股1.3港仙(2024年：2023年 末期股息：每股1.6港仙)	10,541	12,800
—2025年中期股息：每股0.6港仙(2024年：2024年 中期股息：每股0.7港仙)	4,865	5,600
	<u>15,406</u>	<u>18,400</u>

於報告期結束後，本公司董事已建議就截至2025年3月31日止年度派付末期股息每股普通股1.4港仙，總金額為11,352,000港元，並須待本公司股東於應屆股東週年大會上批准。

9. 每股盈利

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄盈利乃根據以下數據計算：

	2025年 千港元	2024年 千港元
用於計算每股基本及攤薄盈利的盈利(本公司擁有人 應佔本年度溢利)	<u>46,253</u>	<u>40,792</u>
	股份數目 千股	股份數目 千股
用於計算每股基本盈利的普通股加權平均數目	801,082	800,001
本公司未行使股份獎勵產生的攤薄潛在普通股的影響	<u>3,051</u>	<u>787</u>
用於計算每股攤薄盈利的加權平均普通股數目	<u>804,133</u>	<u>800,788</u>

10. 貿易及其他應收款項、按金及預付款項

	2025年 千港元	2024年 千港元
貿易應收款項	108,765	71,026
減：信貸虧損撥備	<u>(1,219)</u>	<u>(434)</u>
	107,546	70,592
其他應收款項	3,997	5,930
減：信貸虧損撥備	<u>(2,590)</u>	<u>(1,942)</u>
	1,407	3,988
可退回租金按金(附註i)	521	869
應收一間附屬公司非控股權益款項(附註ii)	60	11
應收一名關聯方款項(附註iii)	750	-
購買材料的預付款項及分包費	9,008	7,170
預付開支	2,595	2,533
公用事業及其他按金	<u>277</u>	<u>716</u>
	<u>122,164</u>	<u>85,879</u>
分析如下：		
流動資產	121,835	84,417
非流動資產	<u>329</u>	<u>1,462</u>
	<u>122,164</u>	<u>85,879</u>

附註：

- (i) 於2025年3月31日，可退回租金按金包括分別支付予高博士及張女士45,000港元(2024年：45,000港元)、20,000港元(2024年：20,000港元)的款項。於2025年及2024年3月31日的其他可退回租金按金支付予獨立業主。
- (ii) 該款項為非貿易性質，且無抵押、免息及按要求償還。
- (iii) 該款項為向一名關聯方提供的墊款，本集團以權益法持有該關聯方的股權。該款項屬非貿易性質、無抵押、免息及按要求償還。

貿易應收款項指經扣除保固金後應收已核證工程款項。於2023年4月1日，本集團的貿易應收款項總賬面值為105,326,000港元及計提信貸虧損撥備631,000港元。

於接納任何新客戶前，本集團會評估潛在客戶的信貸質素並界別客戶的信貸限額。應收現有客戶款項的可收回性會由本公司董事定期檢討。本集團一般給予其客戶7至90天(2024年：7至90天)的信貸期。

下文為於報告期末根據客戶所委任的建築師、測量師或其他代表核證工程日期(與發票日期相若)呈列的本集團貿易應收款項的賬齡分析。

	2025年 千港元	2024年 千港元
0至30天	52,029	39,957
31至90天	43,102	19,806
91至180天	3,045	2,566
180天以上	<u>10,589</u>	<u>8,697</u>
	108,765	71,026
減：信貸虧損撥備	<u>(1,219)</u>	<u>(434)</u>
	<u>107,546</u>	<u>70,592</u>

11. 貿易應付款項及應付保固金以及應計費用

	2025年 千港元	2024年 千港元
貿易應付款項	50,388	29,403
應付保固金	19,828	15,200
應付一家附屬公司非控股權益款項	4	940
應計費用	<u>12,623</u>	<u>13,140</u>
	<u>82,843</u>	<u>58,683</u>

於2025年3月31日，本集團貿易應付款項及應付保固金包括應付關聯方款項合共11,787,000港元(2024年：6,895,000港元)，該等款項為貿易性質、無抵押、免息及須根據相關協議償還。應付一家附屬公司非控股權益的款項屬非貿易性質、無抵押、免息及按要求償還。

以下為於報告期末本集團貿易應付款項按發票日期的賬齡分析：

	2025年 千港元	2024年 千港元
0至30天	34,050	18,128
31至90天	13,364	10,220
180天以上	<u>2,974</u>	<u>1,055</u>
	<u>50,388</u>	<u>29,403</u>

由本集團供應商授出的貿易應付款項信貸期通常於30天(2024年：30天)內。

12. 銀行貸款

	2025年 千港元	2024年 千港元
銀行貸款，有抵押及有擔保	<u>26,635</u>	<u>23,594</u>

13. 股本

本公司股本之詳情如下：

	股份數目	千港元
每股面值0.01港元的普通股：		
於2023年4月1日、2024年3月31日及2025年3月31日	<u>10,000,000,000</u>	<u>100,000</u>
已發行及繳足普通股：		
於2023年4月1日	800,000,000	8,000
發行普通股	<u>10,827,000</u>	<u>108</u>
於2024年3月31日及2025年3月31日	<u>810,827,000</u>	<u>8,108</u>

管理層討論及分析

業務回顧

在面對全球通脹及不斷演變的行業動態，本集團在維持穩健增長的同時，亦成功應對重大挑戰。透過採取務實的風險管理方法、優化項目監督以及強化成本控制措施，我們已為長期可持續發展奠定堅實基礎。

於本年度內，本集團已策略性地從主要專注於住宅項目，轉型至包含住宅發展及公共工程的更均衡組合。此策略性轉變使我們能夠多元化專業知識並提升市場定位。值得注意的是，本集團已取得多份關鍵公營界別合約，包括一項醫院的大型機電項目，以及一項政府綜合大樓的機電安裝項目，均強化我們在大型基礎設施項目上的能力。

除核心工程服務外，本集團持續擴展其在科技創新領域的業務。在2025年香港國際創科展上，我們展示若干與香港理工大學合作開發的突破性人工智能驅動解決方案，包括人工智能智慧健康管理系統和安心泳智能溺水監測系統。此兩項系統均利用先進的人工智能及感應技術，以提升公共安全和健康管理。成功將人工智能應用整合到我們的業務中，不僅符合我們對數碼轉型的承諾，更為未來拓展智能建築系統和智能基礎設施解決方案奠定基礎。

為響應2024年施政報告中提出的「大灣區青年就業計劃」及優化「高端人才通行證計劃」，本集團已擴展其入境顧問服務，專注協助內地學生來港升學。隨著政府政策繼續支持香港在大灣區的教育樞紐地位，本集團協助學生應對申請流程、確保彼等獲得頂尖大學的錄取，並在畢業後獲得職業發展機會。透過提供學術路徑、獎學金選擇以及畢業後就業前景的指導，本集團在支持跨境教育和人才發展方面發揮著關鍵作用。

展望未來，本集團將繼續致力於平衡住宅和公營界別項目，同時整合科技進步。透過利用可持續發展實踐、人工智能驅動解決方案以及政府資助人才計劃，我們力求鞏固行業領先地位，並為持份者創造持久價值。

財務回顧

收益

本集團收益由去年的約553,537,000港元增加約2,880,000港元或0.5%至本年度的約556,417,000港元。本集團成功維持其收益，同時由專注住宅項目過渡至更平衡的方法，於本年度納入越來越多的公共工程。此轉變反映本集團對宏觀環境的策略適應和及時穩健的執行力，能夠確保變更期間的財務穩定。

服務成本

本集團的服務成本主要指(i)材料成本，包括機械通風及空氣調節系統，例如空調、通風風扇以及如喉管及配件等部件；及(ii)完成現場工程的分包費。服務成本由去年的約465,703,000港元增加約2,189,000港元或0.5%至本年度的約467,892,000港元。

毛利及毛利率

本集團的毛利由去年的約87,834,000港元增加約691,000港元或0.8%至本年度的約88,525,000港元。

本集團本年度的毛利率與去年相比維持在15.9%，乃由於毛利率較高的項目於本年度竣工，以及預期公共工程的毛利率較低。

行政開支

行政開支主要包括員工成本、差旅及交通費、租金及樓宇管理費、專業費用、辦公室開支、折舊開支及其他開支。行政開支由去年的約40,670,000港元減少約5,793,000港元或14.2%至本年度的約34,877,000港元。本集團行政開支減少主要由於本年度捐款及使用權資產折舊減少所致。

其他全面開支

於本年度，本集團已作為基石投資者進行策略性投資，專注於長期合作及協同效應，而非短期市場波動。鑒於此方法，董事已將投資分類為按公平值計入其他全面收益，確保公平值波動於其他全面收益確認，而非影響損益。

所得稅開支

所得稅開支由去年約為8,381,000港元增加約1,656,000港元或19.8%至本年度約10,037,000港元。所得稅開支增加與本集團本年度整體盈利能力增加一致。

本公司擁有人應佔溢利及全面收益總額

於本年度及去年，本公司擁有人應佔本集團溢利及全面收益總額分別約為42,113,000港元及40,792,000港元。本公司擁有人應佔溢利及全面收益總額輕微增加主要由於上述本年度溢利增加以及本集團作為基石投資者的投資公平值變動的淨影響。

貿易及其他應收款項、按金及預付款項

貿易及其他應收款項、按金及預付款項由2024年3月31日的約85,879,000港元增加約36,285,000港元或42.3%至2025年3月31日的約122,164,000港元。

貿易應收款項(扣除信貸虧損撥備)由2024年3月31日的約70,592,000港元增加約36,954,000港元或52.3%至2025年3月31日的約107,546,000港元。該增加主要由於本年度啟德住宅發展項目、醫院機械通風及空氣調節安裝項目的施工進度加快以及若干代表性項目完工所致。大部分工程已於年終日期前獲建築師核證，並於其後結算。

購買材料的預付款項及分包費由2024年3月31日的約7,170,000港元增加約1,838,000港元或25.6%至2025年3月31日的約9,008,000港元。結餘大幅增加乃由於為獲得其服務而向我們的外包商支付的預付款項。就獲得承包服務的預付款項將按項目進度用作下一財政年度的服務成本。

物業、廠房及設備

物業、廠房及設備由2024年3月31日的約68,227,000港元減少約6,081,000港元或8.9%至2025年3月31日的約62,146,000港元。物業、廠房及設備的減少主要由於本集團本年度出售一輛汽車。

合約資產及負債

合約資產指本集團就提供機電工程服務而向客戶收取代價的權利，其於以下情況下產生：(i)本集團已根據有關合約完成有關服務，但尚未經客戶委任的建築師、測量師或其他代表的認證；及(ii)客戶扣留應付予本集團的若干經認證款項作為保固金(即應收保固金)，以確保合約妥為履行。合約負債指本集團將機電工程服務提供予本集團已從客戶收取預付款項的客戶之責任。

合約資產由2024年3月31日的約242,049,000港元增加約20,262,000港元或8.4%至2025年3月31日的約262,311,000港元。合約資產增加乃主要由於仍處於開工階段及於報告期末未經客戶所委任的建築師、測量師或其他代表核證的新受理合約工程數量增加，以及啟德及天水圍若干住宅項目的進度提升。

合約負債由2024年3月31日的約6,791,000港元增加約8,015,000港元或118.0%至2025年3月31日的約14,806,000港元。合約負債增加主要由於建築師於本年度內認證的若干代表性項目完工所致。

已抵押銀行結餘以及現金及現金等價物

本集團之已抵押銀行結餘乃由若干銀行向本集團授出的融資作抵押。已抵押銀行結餘以及現金及現金等價物由2024年3月31日的約98,933,000港元增加約13,464,000港元或13.6%至2025年3月31日的約112,397,000港元。該增加乃主要由於本集團為通過改善銀行結餘將財務風險降至最低而實施的強化應收款項控制措施以及若干重大項目於本年度內結算。

已抵押銀行結餘以及現金及現金等價物按港元計值並主要產生自本集團的日常營運。本集團財政狀況雄厚，能夠於有需要時為本集團現有承擔、營運資金需要及進一步擴展本集團業務提供充裕財務資源。

貿易應付款項及應付保固金以及應計費用

貿易應付款項及應付保固金以及應計費用由2024年3月31日的約58,683,000港元增加約24,160,000港元或41.2%至2025年3月31日的約82,843,000港元。

貿易應付款項由2024年3月31日的約29,403,000港元增加約20,985,000港元或71.4%至2025年3月31日的約50,388,000港元，主要指應付我們主要供應商及承建商的款項。結餘增加乃由於臨近報告期末項目進度加快，因此於報告期末所用的材料及分包服務增加。

應付保固金由2024年3月31日的約15,200,000港元增加約4,628,000港元或30.4%至2025年3月31日的約19,828,000港元。應付保固金增加主要由於本集團分包商位於啟德及天水圍安裝機械通風及空氣調節系統之項目進度加快所致。

銀行貸款

銀行貸款由2024年3月31日的約23,594,000港元增加約3,041,000港元或12.9%至2025年3月31日的約26,635,000港元。銀行貸款增加乃主要由於本年度為增強流動性取得一筆短期貸款。本集團銀行貸款並無季節性，結餘以港元計值。

	2025年 千港元	2024年 千港元
銀行貸款，有抵押及有擔保	<u>26,635</u>	<u>23,594</u>

根據相關銀行融資函件，截至2025年3月31日，本集團銀行貸款按預定還款日期詳情如下：

	2025年 千港元	2024年 千港元
上述含有按要求償還條款之銀行貸款賬面值 (於流動負債項下列示)但須償還：		
一年內	6,468	1,934
一年以上但不超過兩年期內	1,504	1,413
兩年以上但不超過五年期內	4,733	6,100
五年以上	<u>13,930</u>	<u>14,147</u>
	<u>26,635</u>	<u>23,594</u>

於2025年3月31日，銀行貸款是由銀行根據授予本集團的銀行融資發出，而該等銀行融資由本集團的兩個停車位、一個辦公室物業以及本公司向銀行提供的一項公司擔保作抵押(2024年：兩個停車位、一個辦公室物業及一項公司擔保)。

儘管上述銀行融資列明規定，銀行可能於全權決定而毋須事先通知下隨時修訂、取消或暫停銀行融資，包括但不限於取消任何未動用融資及宣佈任何未償還金額即時到期及應付。因此，於2025年及2024年3月31日，上述銀行貸款分類為流動負債。

於2025年3月31日的銀行貸款包括銀行貸款21,635,000港元(2024年：23,594,000港元)，按相關銀行所報香港最優惠利率減2.85%的浮動年利率(2024年：按相關銀行所報香港最優惠利率減介乎2.75%至2.85%的浮動年利率)計息。餘下銀行貸款5,000,000港元(2024年：無)按一個月香港銀行同業拆息加浮動年利率1.75%計息。

未來前景

本集團帶著明確的戰略願景邁入2025年，透過卓越工程、科技創新及人才發展，鞏固本集團在塑造香港城市轉型中的角色。

誠如2024年施政報告所概述，隨著政府於北部都會區及周邊海灣地區的持續投資，香港正加速發展成為充滿活力、宜居且以創新為導向的地區。政策包括新房屋、跨境基礎設施及智慧社區設施的興建，需要精密的機電工程解決方案。

本集團已做足準備，為本次轉型貢獻力量。憑藉其在機械通風及空氣調節、電力系統、管道工程及智能建築技術方面久經考驗的能力，本集團將積極尋求北部都會區及新界北的公共工程及基礎設施項目機遇，包括醫院、政府綜合大樓及智慧城市發展項目，均要求具備高性能、可持續且數字化整合的機電系統。

與此同時，本集團將繼續投資於人工智能驅動的工程應用，並在本集團於人工智能智慧健康管理系統和安心泳智能溺水監測系統取得成功的基礎上進一步發展。該等創新乃與香港理工大學合作開發，並在2025年香港國際創科展上展示，體現了本集團將先進技術整合至其服務中的承諾。未來應用可能涵蓋智慧園區系統、節能建築控制及預測性維護平台，與政府推動綠色基礎設施及數字化轉型的目標一致。

在人才方面，本集團將擴展其教育及入境顧問服務，專注於協助內地學生來港升學。此舉直接支持政府吸引年輕人才到北部都會區並培育知識型經濟的努力。透過指導學生完成學術課程、大學申請及畢業後的職業規劃，本集團正在協助建設一支面向未來、能為香港長遠發展作出貢獻的人才隊伍。

憑藉以工程專業知識、創新及區域一體化為基礎的前瞻性策略，本集團對其把握新機遇、為香港於大灣區發展中發揮重要作用提供支持，並為客戶、合作夥伴、廣大社區及所有利益相關者提供可持續價值的能力充滿信心。

流動資金及財務資源

於本年度，本集團的營運資金由內部資源及銀行貸款融資撥付。於2025年3月31日，本集團的流動比率(按流動資產除以流動負債計算)約為3.76倍(2024年3月31日：約4.31倍)。本集團一般透過內部產生的現金流量及外部借款為其日常營運提供資金。本集團透過平衡融資來源，致力維持穩健的財務狀況，以支援業務發展。

財務政策

本集團承受有關結算貿易應付款項及應付保固金、銀行貸款及租賃負債的流動資金風險。本集團的政策為定期監控現時及預期的流動資金需要，以確保維持足夠現金儲備，從而滿足其短期及長期的流動資金需要。

資產負債比率

於2025年3月31日，本集團的資產負債比率(按計息負債總額除以權益總額(界定為各年度末的銀行貸款及租賃負債的總額除以各年度末的權益總額)計算)約為6.8%(2024年3月31日：約8.5%)。

資本開支

於本年度，本集團產生現金流出約52,000港元於租賃物業裝修、傢俬、裝置及設備以及汽車及遊艇(2024年：13,022,000港元於租賃物業裝修及傢俬、裝置及設備)。

資本承擔

於2025年3月31日，本集團並無重大資本承擔(2024年3月31日：353,000港元)。

或然負債

於2025年3月31日，96,486,000港元(2024年：94,428,000港元)的履約保證金由銀行以本集團客戶為受益人作出，作為本集團妥善履行及遵守本集團與其客戶之間訂立的合約項下責任的擔保。

於2025年3月31日，履約保證金乃根據多間銀行向本集團授出的銀行融資予以發行，而有關銀行融資由本集團兩個停車位、辦公室物業及本公司向銀行提供的一項公司擔保(2024年：兩個停車位、辦公室物業、已抵押銀行結餘及一項公司擔保)作擔保。

除本公告所披露者外，於2025年3月31日，本集團並無重大或然負債(2024年3月31日：無)。

報告期後事項

自2025年3月31日起直至本公告日期並無發生須予以披露的重大期後事件。

本集團資產抵押

於2025年3月31日，以本集團之一個辦公室物業、若干汽車、可退還租金按金、兩個停車位及已抵押銀行結餘作為租賃負債及銀行融資的抵押品(2024年3月31日：以一個辦公室物業、若干汽車、可退還租金按金、兩個停車位及已抵押銀行結餘作抵押)。

附屬公司、聯營公司及合營企業的重大投資、重大收購及出售

於本年度，除本公告所披露者外，本集團並無就附屬公司、聯營公司及合營企業作出任何其他重大投資、重大收購或出售。

重大投資及資本資產的未來計劃

於2025年3月31日，除本公告所披露者外，本集團並無任何其他重大投資或資本資產的計劃。

外匯風險管理

本集團的貨幣資產、負債及交易主要以港元計值。本集團並無承受以各集團實體功能貨幣以外的貨幣計值的貨幣資產及負債所產生的重大外幣風險。

本集團目前並無外幣對沖政策，乃由於外幣風險被視為不重大。然而，管理層將繼續密切監察本集團的外匯風險，並將於有需要時考慮對沖重大外匯風險。

信貸風險

本集團主要客戶包括知名物業發展商及主要承建商。於本年度，本集團已密切監察並強化其收款措施，並已採納謹慎的信貸政策減輕信貸風險。本集團於本年度並無面臨任何重大信貸風險。本集團管理層不時審視貿易應收款項的可收回程度，並密切監察客戶的財務狀況，旨在將本集團的信貸風險保持在合理的低水平。

僱員及薪酬政策

於2025年3月31日，本集團僱用238名僱員(2024年3月31日：197名僱員)，而本年度的員工成本總額(包括直接勞工成本)約為101,439,000港元(去年：約94,084,000港元)。為吸引及挽留優秀員工和讓本集團內部順暢運作，本集團的僱員薪酬政策及待遇會定期檢討。本集團僱員的薪酬福利水平具競爭力(經參考市況及個人資質和經驗)。本集團為僱員提供充足的工作培訓，讓彼等掌握實踐知識及技能。除強制性公積金及工作培訓計劃外，僱員亦可根據個人表現的評估和市場情況獲得加薪、酌情花紅及購股權。

本公司已於2019年9月18日採納一項購股權計劃，以向合資格參與者對本集團作出之貢獻或潛在貢獻給予獎勵或獎賞。該計劃已於2019年10月18日生效。於2025年3月31日，計劃項下概無授出購股權。

此外，本集團已於2023年9月15日舉行的本公司股東週年大會上採納股份獎勵計劃(「**股份獎勵計劃**」)，旨在提供激勵措施以吸引、挽留及激勵合資格參與者，以持續為本集團的增長及發展作出貢獻。

就股份獎勵計劃及本公司任何其他計劃項下將予授出的所有購股權及獎勵而可能發行的股份總數(「**計劃授權限額**」)為80,000,000股(相當於本公司於採納股份獎勵計劃日期已發行股份總數的10%)。

於2024年4月1日及2025年3月31日，計劃授權限額及股份獎勵計劃項下可供授出的最高股份數目為69,173,000股(相當於2025年3月31日已發行股份總數的約8.53%)。

於本年度，根據股份獎勵計劃的條款，由於承授人不再為本集團僱員，1,025,910股獎勵股份已歸屬及699,600股尚未歸屬的獎勵股份已根據股份獎勵計劃失效。

於2025年3月31日，根據股份獎勵計劃可供發行的股份總數為77,191,790股(相當於2025年3月31日已發行股份總數的約9.52%)，即(i) 69,173,000股根據股份獎勵計劃可供授出的股份；及(ii) 8,018,790股根據股份獎勵計劃已授出(但尚未歸屬)的獎勵股份的總數。

本年度並無授出及註銷任何獎勵股份。

競爭權益

於本年度，概無董事或控股股東或彼等的緊密聯繫人於任何直接或間接與本集團業務構成競爭或可能構成競爭的業務中擁有權益，或與本集團有或可能有任何利益衝突。

末期股息

董事會已決議建議向於2025年9月29日(星期一)名列股東名冊的股東派發本年度末期股息每股1.4港仙(「末期股息」)(2024年：每股1.3港仙)，金額約為11,352,000港元(2024年：10,541,000港元)。待有關決議案於本公司將於2025年9月18日(星期四)舉行之股東週年大會(「2025年股東週年大會」)上獲通過後，預計將於2025年10月20日(星期一)或前後向股東支付末期股息。

暫停辦理股份過戶登記手續

有關2025年股東週年大會

由2025年9月15日(星期一)至2025年9月18日(星期四)(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶登記手續，在此期間概不受理股份過戶登記。為符合出席2025年股東週年大會及於會上投票的資格，所有股份過戶文件連同相關股票及過戶表格，最遲須於2025年9月12日(星期五)下午四時三十分前，交回本公司香港股份過戶登記分處卓佳證券登記有限公司，地址為香港夏慤道16號遠東金融中心17樓，以辦理登記。

有關建議末期股息

待股東於2025年股東週年大會上通過決議批准宣派末期股息後，由2025年9月25日(星期四)至2025年9月29日(星期一)(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶登記，期間不會辦理股份過戶手續。為符合資格獲派末期股息，所有股份過戶文件連同相關股票及過戶表格，最遲須於2025年9月24日(星期三)下午四時三十分前，交回本公司香港股份過戶登記分處卓佳證券登記有限公司，地址為香港夏慤道16號遠東金融中心17樓，以辦理登記。

其他資料

購買、出售或贖回本公司上市證券

本公司或其任何附屬公司於本年度概無購買、出售或贖回任何股份。

充足公眾持股量

於本公告日期，根據本公司公開可得的資料及據董事所知，本公司於本年度及直至本公告日期已維持聯交所證券上市規則(「上市規則」)規定之充足公眾持股量。

遵守上市規則企業管治守則

董事會一直致力維持優良的企業管治標準，藉此提高營運效率、企業價值及股東回報。本公司已採納完善的管治及披露措施，持續提升內部監控系統、加強風險控制管理及鞏固企業管治架構。

於本年度，本公司已遵守上市規則附錄C1所載企業管治守則之適用守則條文，惟守則條文第C.2.1條除外，該條規定主席及行政總裁之角色應予區分，不應由同一人擔任。

高博士為董事會主席(「**主席**」)兼本公司行政總裁(「**行政總裁**」)。彼自2000年起管理本集團的業務，並監督本集團的整體營運。董事會認為高博士兼任主席與行政總裁角色有利於本集團的管理及業務發展以及將為本集團提供強大而一貫的領導。董事會共有六名董事，其中三名為獨立非執行董事(「**獨立非執行董事**」)，均為合資格專業人士及／或經驗豐富人士。由於所有重大決定均需與全體董事會成員協商後作出，董事會定期開會檢討本集團的營運情況，並須經董事會大多數批准通過，董事會三名獨立非執行董事審查重要決定並提供獨立意見，董事會相信有足夠的保障措施以確保董事會內的權力充分平衡。董事會將繼續進行檢討，並會在計及本集團整體情況後考慮於適當及合適時候將主席與行政總裁的角色分開。

上市發行人董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄C3所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「**標準守則**」)作為其有關董事證券交易的行為守則。本公司已向全體董事作出具體查詢，彼等均確認彼等於本年度一直遵守標準守則所載的規定標準。

審核委員會審閱

董事會審核委員會(「**審核委員會**」)負責協助董事會保障本集團資產，並就本集團財務報告程序以及內部監控及風險管理制度的有效性進行獨立檢討。其亦履行董事會指定的其他職責。

審核委員會已與本集團管理層及本公司獨立核數師德勤•關黃陳方會計師行討論，並已審閱本集團採納的會計原則及政策、本集團財務資料及本集團於本年度的全年業績。

德勤•關黃陳方會計師行的工作範圍

初步公告所載有關本集團本年度綜合財務狀況表、綜合損益及其他綜合收益表以及其相關附註的數字由本集團核數師德勤•關黃陳方會計師行與本集團本年度經審核綜合財務報表所載金額核對一致。德勤•關黃陳方會計師行就此執行的工作根據香港會計師公會頒佈的香港核數準則、香港審閱工作準則或香港核證工作準則並不構成一項核證工作，因而德勤•關黃陳方會計師行並無就初步公告發表任何核證意見。

刊發全年業績公告及年度報告

本公告於本公司網站(<http://chittathk.com>)及聯交所網站(<https://www.hkexnews.hk>)刊載。本公司本年度的年度報告將於適當時候寄發予股東並將可於聯交所及本公司各自之網站查閱。

致謝

董事會謹此對本集團管理層及全體員工的勤勉奉獻以及其股東、業務夥伴及其他專業人士於本年度的支持致以衷心感謝。

承董事會命
高陞集團控股有限公司
主席、行政總裁兼執行董事
高黎雄

香港，2025年6月26日

於本公告日期，執行董事為高黎雄博士及張美蘭女士；非執行董事為高俊傑先生；及獨立非執行董事為陳昌達先生、謝嘉穎女士及何志誠先生。