

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## PICO FAR EAST HOLDINGS LIMITED ( 筆克遠東集團有限公司 )

( 於開曼群島註冊成立之有限公司 )

( 股份代號：752 )

### 截至二零二五年四月三十日止六個月之 未經審核中期業績

筆克遠東集團有限公司(「本公司」)之董事會(「董事會」)欣然宣布，本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零二五年四月三十日止六個月之未經審核簡明綜合業績，連同二零二四年同期之未經審核比較數字如下：

#### 簡明綜合收益表

截至二零二五年四月三十日止六個月

|                      |      | 截至四月三十日止六個月          |                      |
|----------------------|------|----------------------|----------------------|
|                      |      | 二零二五年<br>未經審核<br>千港元 | 二零二四年<br>未經審核<br>千港元 |
| 收益                   | 附註 2 | 3,469,367            | 2,942,002            |
| 銷售成本                 |      | (2,474,935)          | (2,070,147)          |
| 毛利                   |      | 994,432              | 871,855              |
| 其他收入                 |      | 67,122               | 129,010              |
| 分銷成本                 |      | (394,363)            | (353,174)            |
| 行政開支                 |      | (379,160)            | (367,764)            |
| 貿易及其他應收賬款、及合約資產之減值虧損 |      | (6,836)              | (12,635)             |
| 其他經營開支               |      | (351)                | (2)                  |
| 核心經營溢利               |      | 280,844              | 267,290              |
| 業務合併產生之其他無形資產攤銷      |      | (12,057)             | (13,134)             |
| 經營溢利                 |      | 268,787              | 254,156              |
| 融資成本                 | 3    | (14,843)             | (16,176)             |
| 應佔聯營公司溢利             |      | 253,944              | 237,980              |
| 應佔合營企業溢利             |      | 4,349                | 867                  |
|                      |      | 389                  | 811                  |
| 除稅前溢利                |      | 258,682              | 239,658              |
| 所得稅開支                | 4    | (52,347)             | (40,849)             |
| 期內溢利                 | 5    | 206,335              | 198,809              |
| 下列各方應佔：              |      |                      |                      |
| 本公司股東                |      | 212,330              | 191,701              |
| 非控股權益                |      | (5,995)              | 7,108                |
|                      |      | 206,335              | 198,809              |
| 每股盈利                 |      |                      |                      |
| 基本                   | 7    | 17.06仙               | 15.47仙               |
| 攤薄                   |      | 17.03仙               | 15.45仙               |

## 簡明綜合全面收益表

截至二零二五年四月三十日止六個月

|                              | 截至四月三十日止六個月          |                      |
|------------------------------|----------------------|----------------------|
|                              | 二零二五年<br>未經審核<br>千港元 | 二零二四年<br>未經審核<br>千港元 |
| 期內溢利                         | <u>206,335</u>       | <u>198,809</u>       |
| 其他全面收益(開支)：                  |                      |                      |
| 可能重新歸類至損益之項目：                |                      |                      |
| 換算海外業務所產生之匯兌差額               | (25,102)             | 16,382               |
| 應佔聯營公司之其他全面收益(開支)            | 700                  | (838)                |
| 於解散／出售附屬公司時重新歸類至損益中之匯兌<br>差額 | (411)                | (318)                |
| 於解散一間附屬公司時重新歸類至損益中之資本儲備      | (820)                | –                    |
| 於出售一間聯營公司時重新歸類至損益中之匯兌差額      | –                    | 5,457                |
| 期內其他全面(開支)收益，扣除稅項            | <u>(25,633)</u>      | <u>20,683</u>        |
| 期內全面收益總額                     | <u>180,702</u>       | <u>219,492</u>       |
| 下列各方應佔：                      |                      |                      |
| 本公司股東                        | 187,049              | 212,316              |
| 非控股權益                        | <u>(6,347)</u>       | <u>7,176</u>         |
|                              | <u>180,702</u>       | <u>219,492</u>       |

簡明綜合財務狀況表  
於二零二五年四月三十日

|                   | 附註 | 二零二五年<br>四月三十日<br>未經審核<br>千港元 | 二零二四年<br>十月三十一日<br>經審核<br>千港元 |
|-------------------|----|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>非流動資產</b>      |    |                               |                               |
| 投資物業              |    | 239,401                       | 245,020                       |
| 物業、廠房及設備          |    | 476,942                       | 503,941                       |
| 使用權資產             |    | 177,573                       | 185,467                       |
| 無形資產              |    | 415,109                       | 432,550                       |
| 於聯營公司之權益          |    | 106,903                       | 109,072                       |
| 於合營企業之權益          |    | 42,327                        | 41,939                        |
| 按公平值計入其他全面收益之金融資產 |    | -                             | -                             |
| 按公平值計入損益之金融資產     |    | 4,017                         | 4,029                         |
| 遞延稅項資產            |    | 7,183                         | 5,704                         |
| 應收一間合營企業貸款        |    | 2,869                         | -                             |
|                   |    | <b>1,472,324</b>              | <b>1,527,722</b>              |
| <b>流動資產</b>       |    |                               |                               |
| 存貨                |    | 9,667                         | 5,531                         |
| 合約資產              |    | 1,151,657                     | 965,040                       |
| 按公平值計入損益之金融資產     |    | 22,934                        | 22,671                        |
| 衍生金融工具            |    | 594                           | -                             |
| 應收賬款、按金及預付款項      | 8  | 855,664                       | 1,196,003                     |
| 應收聯營公司款項          |    | 7,826                         | 8,353                         |
| 應收合營企業款項          |    | 847                           | 845                           |
| 即期稅項資產            |    | 4,203                         | 2,077                         |
| 已抵押銀行存款           |    | 121,945                       | 65,316                        |
| 銀行及現金結餘           |    | 2,145,369                     | 1,913,579                     |
|                   |    | <b>4,320,706</b>              | <b>4,179,415</b>              |
| <b>流動負債</b>       |    |                               |                               |
| 合約負債              |    | 454,094                       | 458,630                       |
| 應付賬款及應計費用         | 9  | 2,189,059                     | 2,182,013                     |
| 應付聯營公司款項          |    | 7,189                         | 4,250                         |
| 應付合營企業款項          |    | 5,671                         | 6,539                         |
| 即期稅項負債            |    | 68,562                        | 57,288                        |
| 借貸                |    | 388,214                       | 331,637                       |
| 租賃負債              |    | 11,148                        | 16,667                        |
| 衍生金融工具            |    | 80                            | -                             |
|                   |    | <b>3,124,017</b>              | <b>3,057,024</b>              |
| <b>流動資產淨值</b>     |    | <b>1,196,689</b>              | <b>1,122,391</b>              |
| <b>總資產減流動負債</b>   |    | <b>2,669,013</b>              | <b>2,650,113</b>              |

|                  | 二零二五年<br>四月三十日<br>未經審核<br>千港元 | 二零二四年<br>十月三十一日<br>經審核<br>千港元 |
|------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>非流動負債</b>     |                               |                               |
| 借貸               | <b>132,496</b>                | 135,418                       |
| 租賃負債             | <b>110,390</b>                | 109,339                       |
| 遞延稅項負債           | <b>90,503</b>                 | 86,027                        |
| 退休福利責任           | <b>1,156</b>                  | 1,156                         |
|                  | <u><b>334,545</b></u>         | <u>331,940</u>                |
| <b>資產淨值</b>      | <u><b>2,334,468</b></u>       | <u>2,318,173</u>              |
| <b>資本及儲備</b>     |                               |                               |
| 股本               | <b>62,572</b>                 | 62,045                        |
| 儲備               | <b>2,273,366</b>              | 2,229,872                     |
| <b>本公司股東應佔權益</b> | <b>2,335,938</b>              | 2,291,917                     |
| <b>非控股權益</b>     | <u><b>(1,470)</b></u>         | <u>26,256</u>                 |
| <b>權益總額</b>      | <u><b>2,334,468</b></u>       | <u>2,318,173</u>              |

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零二五年四月三十日止六個月

### 1. 編製基準及主要會計政策

本未經審核簡明綜合中期財務報表乃根據香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則(「上市規則」)附錄D2之適用披露規定及香港會計師公會頒布之香港會計準則第34號「中期財務申報」而編製。

本未經審核簡明綜合中期財務報表乃按歷史成本常規編製，惟就投資物業重估及若干金融工具作出修訂並按其公平值列賬。

本未經審核簡明綜合中期財務報表應與二零二四年經審核綜合全年財務報表一併閱讀。除下文所述者外，編製本未經審核簡明綜合中期財務報表所採用的會計政策(包括管理層於應用本集團之會計政策時作出之重大判斷以及估計不明朗因素之主要來源)及計算方法與截至二零二四年十月三十一日止年度之經審核綜合全年財務報表所採用者一致。

#### (a) 本集團採納之新訂及經修訂準則及詮釋

本集團自二零二四年十一月一日起首次採用下列修訂：

- 將負債分類為流動或非流動及附帶契諾的非流動負債－香港會計準則第1號之修訂；
- 財務報表的呈列－借款人對包含可隨時要求償還條款的定期貸款的分類－香港詮釋第5號(經修訂)；
- 售後租回的租賃負債－香港財務報告準則第16號之修訂；及
- 供應商融資安排－香港會計準則第7號及香港財務報告準則第7號之修訂。

由於採納香港會計準則第1號之修訂，本集團變更其借貸分類之會計政策如下：

*「除非於報告期末，本集團有權將負債還款期遞延至報告期後最少十二個月，否則借貸分類為流動負債。」*

該新政策並無導致本集團借貸分類的變動。本集團並無因採納香港會計準則第1號之修訂而作出追溯調整。

除上述者外，本集團並無因採納其他經修訂準則或經修訂詮釋而更改其會計政策或作出追溯調整。

## **(b) 已頒布但尚未獲本集團採納之新訂及經修訂準則之影響**

於二零二三年九月，香港會計師公會修訂香港會計準則第21號「缺乏可兌換性」，以協助實體決定某種貨幣是否可兌換為另一種貨幣，以及在不可兌換時應使用何種即期匯率。該等新規定將適用於二零二五年十一月一日或之後開始之年度報告期間。管理層預計該等修訂不會對綜合財務報表造成重大影響。

於二零二四年七月，香港會計師公會頒布香港財務報告準則第18號「財務報表的呈列及披露」，該準則於二零二七年十一月一日或之後開始之年度報告期間生效，並可提早應用。香港財務報告準則第18號對財務報表的呈列帶來重大變動，重點為損益表中呈列的財務表現資料，此將影響本集團於財務報表中呈列及披露財務表現的方式。香港財務報告準則第18號引入的主要變動涉及(i)損益表的結構；(ii)管理層界定的績效指標(即替代或非公認會計原則績效指標)的所需披露；及(iii)加強有關資料匯總及分類的規定。管理層現正評估應用香港財務報告準則第18號對綜合財務報表的呈列及披露的影響。

若干新訂準則及對準則之修訂於二零二四年十一月一日後開始之年度期間生效，並允許提前應用。本集團於編製本簡明綜合中期財務報表時並無提前採用任何即將生效之新訂或經修訂準則。

## **2. 收益及分部資料**

本集團主要從事以下四個可呈報分部：

- 展覽、項目及品牌激活；
- 視覺品牌激活；
- 博物館及主題娛樂；及
- 會議策劃激活。

本集團之主要業務及收益來源已於上一份綜合全年財務報表載述。本集團之收益產生自客戶合約。

### **(a) 收益分類**

按收益確認時間分類及地區市場劃分之來自客戶合約的收益分類於簡明綜合中期財務報表附註2(b)及2(d)披露。

**(b) 有關可呈報分部收益及損益之資料**

|                  | 展覽、項目及<br>品牌激活<br>未經審核<br>千港元 | 視覺品牌<br>激活<br>未經審核<br>千港元 | 博物館及<br>主題娛樂<br>未經審核<br>千港元 | 會議策劃<br>激活<br>未經審核<br>千港元 | 總計<br>未經審核<br>千港元 |
|------------------|-------------------------------|---------------------------|-----------------------------|---------------------------|-------------------|
| 截至二零二五年四月三十日止六個月 |                               |                           |                             |                           |                   |
| 外界客戶之收益          | 3,054,592                     | 104,158                   | 264,065                     | 46,552                    | 3,469,367         |
| 確認收益之時間          |                               |                           |                             |                           |                   |
| 於某一時間點           | 2,395,170                     | 85,313                    | 24,759                      | 46,552                    | 2,551,794         |
| 於一段時間內           | 659,422                       | 18,845                    | 239,306                     | -                         | 917,573           |
| 內部間之收益           | 90,516                        | 1,958                     | 10,764                      | -                         | 103,238           |
| 分部溢利             | 283,395                       | 124                       | 20,798                      | 9,940                     | 314,257           |
| 應佔聯營公司溢利         | 4,349                         | -                         | -                           | -                         | 4,349             |
| 應佔合營企業溢利         | -                             | -                         | 389                         | -                         | 389               |
| 利息收入             | 14,873                        | 1,230                     | 338                         | 1,411                     | 17,852            |
| 利息開支             | 14,796                        | 8                         | 33                          | 6                         | 14,843            |
| 截至二零二四年四月三十日止六個月 |                               |                           |                             |                           |                   |
| 外界客戶之收益          | 2,540,122                     | 160,073                   | 182,712                     | 59,095                    | 2,942,002         |
| 確認收益之時間          |                               |                           |                             |                           |                   |
| 於某一時間點           | 2,373,690                     | 131,762                   | 76,369                      | 59,095                    | 2,640,916         |
| 於一段時間內           | 166,432                       | 28,311                    | 106,343                     | -                         | 301,086           |
| 內部間之收益           | 108,886                       | 27,004                    | 1,322                       | -                         | 137,212           |
| 分部溢利             | 195,506                       | 7,363                     | 15,447                      | 85,823                    | 304,139           |
| 應佔聯營公司溢利         | 867                           | -                         | -                           | -                         | 867               |
| 應佔合營企業溢利         | -                             | -                         | 811                         | -                         | 811               |
| 利息收入             | 6,415                         | 987                       | 489                         | 2,888                     | 10,779            |
| 利息開支             | 15,879                        | 7                         | 283                         | 7                         | 16,176            |

(c) 可呈報分部收益及損益之對賬

|                 | 截至四月三十日止六個月          |                      |
|-----------------|----------------------|----------------------|
|                 | 二零二五年<br>未經審核<br>千港元 | 二零二四年<br>未經審核<br>千港元 |
| <b>收益</b>       |                      |                      |
| 可呈報分部之收益總額      | <b>3,572,605</b>     | 3,079,214            |
| 內部間之收益對銷        | <b>(103,238)</b>     | (137,212)            |
| 綜合收益            | <b>3,469,367</b>     | 2,942,002            |
| <b>損益</b>       |                      |                      |
| 可呈報分部之溢利總額      | <b>314,257</b>       | 304,139              |
| 未分配金額：          |                      |                      |
| 業務合併產生之其他無形資產攤銷 | <b>(12,057)</b>      | (13,134)             |
| 企業開支            | <b>(43,518)</b>      | (51,347)             |
| 綜合除稅前溢利         | <b>258,682</b>       | 239,658              |

(d) 地區資料

|                          | 收益                   |                      |
|--------------------------|----------------------|----------------------|
|                          | 截至四月三十日止六個月          |                      |
|                          | 二零二五年<br>未經審核<br>千港元 | 二零二四年<br>未經審核<br>千港元 |
| 大中華                      | <b>1,156,507</b>     | 1,346,371            |
| 馬來西亞、新加坡、菲律賓及越南          | <b>683,355</b>       | 682,955              |
| 巴林、阿曼、卡塔爾、沙特阿拉伯及阿拉伯聯合酋長國 | <b>550,982</b>       | 392,699              |
| 英國及美國                    | <b>476,262</b>       | 408,103              |
| 其他                       | <b>602,261</b>       | 111,874              |
| 綜合總計                     | <b>3,469,367</b>     | 2,942,002            |

呈列地區資料時，收益乃按客戶所在地為基準。

### 3. 融資成本

|         | 截至四月三十日止六個月          |                      |
|---------|----------------------|----------------------|
|         | 二零二五年<br>未經審核<br>千港元 | 二零二四年<br>未經審核<br>千港元 |
| 借貸之利息   | 11,791               | 12,881               |
| 租賃負債之利息 | 2,880                | 3,131                |
| 解除貼現開支  | 172                  | 164                  |
|         | <u>14,843</u>        | <u>16,176</u>        |

### 4. 所得稅開支

|          | 截至四月三十日止六個月          |                      |
|----------|----------------------|----------------------|
|          | 二零二五年<br>未經審核<br>千港元 | 二零二四年<br>未經審核<br>千港元 |
| 開支包括：    |                      |                      |
| 即期所得稅    |                      |                      |
| 期內利得稅    |                      |                      |
| 香港       | 3,285                | 122                  |
| 海外       | 45,079               | 38,920               |
| 過往期間撥備不足 |                      |                      |
| 香港       | 24                   | –                    |
| 海外       | 95                   | 327                  |
|          | <u>48,483</u>        | <u>39,369</u>        |
| 遞延稅項     | <u>3,864</u>         | <u>1,480</u>         |
|          | <u>52,347</u>        | <u>40,849</u>        |

香港利得稅乃就本期間之估計應課稅溢利按16.5%(二零二四年：16.5%)計算。本集團之部份溢利來自海外，因此毋須繳納香港利得稅。

根據兩級制利得稅制度，於香港成立之合資格集團實體的首200萬港元溢利按8.25%稅率徵稅，而超過該金額的溢利將以16.5%的稅率徵稅。不合資格使用兩級制利得稅制度之集團實體的溢利將繼續按16.5%的稅率徵稅。

其他地區應課稅溢利之稅項開支乃按本集團營運所在地區之現行適用稅率並根據現行法例、詮釋及慣例計算。

於二零二一年十二月，經濟合作暨發展組織(「經合組織」)發布第二支柱規則範本，即全球反稅基侵蝕(「GloBE」)規則，以改革國際企業稅制。

本集團正在評估其是否將會納入經合組織第二支柱規則範本的範圍。第二支柱立法已於二零二五年六月六日在香港(本公司上市所在司法管轄區)刊憲，並已自二零二五年一月一日起追溯生效。本集團應用香港會計準則第12號中規定的例外情況確認及披露與第二支柱所得稅相關的遞延稅項資產及負債的資料。根據該法例，本集團可能需就其每個司法管轄區的GloBE有效稅率與15%最低稅率之間的差額繳納補足稅。截至二零二五年四月三十日，本集團並無任何第二支柱制度下的即期稅項影響。

## 5. 期內溢利

截至四月三十日止六個月

| 二零二五年<br>未經審核<br>千港元 | 二零二四年<br>未經審核<br>千港元 |
|----------------------|----------------------|
|----------------------|----------------------|

期內溢利已扣除下列各項：

以下各項之折舊：

|          |        |        |
|----------|--------|--------|
| 物業、廠房及設備 | 19,925 | 20,206 |
| 使用權資產    | 11,393 | 11,138 |

以下各項之攤銷：

|                      |        |        |
|----------------------|--------|--------|
| 展覽會經營權及軟件(已包括於行政開支內) | 6,935  | 7,803  |
| 產生自業務合併之其他無形資產       | 12,057 | 13,134 |

|        |        |         |
|--------|--------|---------|
| 已售存貨成本 | 84,113 | 157,179 |
|--------|--------|---------|

|       |        |        |
|-------|--------|--------|
| 呆壞賬撥備 | 37,900 | 12,427 |
|-------|--------|--------|

|      |    |       |
|------|----|-------|
| 撇銷壞賬 | 64 | 2,445 |
|------|----|-------|

|               |    |   |
|---------------|----|---|
| 出售物業、廠房及設備之虧損 | 22 | 2 |
|---------------|----|---|

|                        |   |       |
|------------------------|---|-------|
| 衍生金融資產到期之虧損(已包括於行政開支內) | - | 1,024 |
|------------------------|---|-------|

|              |    |   |
|--------------|----|---|
| 衍生金融工具之公平值虧損 | 80 | - |
|--------------|----|---|

|                         |    |   |
|-------------------------|----|---|
| 於一間聯營公司之權益減值(已包括於行政開支內) | 92 | - |
|-------------------------|----|---|

及已計入下列各項：

|      |        |        |
|------|--------|--------|
| 利息收入 | 17,852 | 10,779 |
|------|--------|--------|

|      |        |        |
|------|--------|--------|
| 租金收入 | 19,551 | 22,206 |
|------|--------|--------|

|               |     |    |
|---------------|-----|----|
| 出售物業、廠房及設備之收益 | 300 | 37 |
|---------------|-----|----|

|             |     |     |
|-------------|-----|-----|
| 解散附屬公司之收益淨額 | 492 | 319 |
|-------------|-----|-----|

|             |       |   |
|-------------|-------|---|
| 出售一間附屬公司之收益 | 4,507 | - |
|-------------|-------|---|

|             |   |        |
|-------------|---|--------|
| 出售一間聯營公司之收益 | - | 71,802 |
|-------------|---|--------|

|         |        |       |
|---------|--------|-------|
| 呆壞賬撥備回撥 | 31,128 | 2,237 |
|---------|--------|-------|

|      |       |       |
|------|-------|-------|
| 政府補助 | 2,842 | 3,297 |
|------|-------|-------|

|        |       |     |
|--------|-------|-----|
| 匯兌收益淨額 | 1,233 | 352 |
|--------|-------|-----|

|                     |     |       |
|---------------------|-----|-------|
| 按公平值計入損益之金融資產之公平值收益 | 297 | 2,323 |
|---------------------|-----|-------|

|              |     |   |
|--------------|-----|---|
| 衍生金融工具之公平值收益 | 594 | - |
|--------------|-----|---|

|         |    |   |
|---------|----|---|
| 租賃修訂之收益 | 24 | 5 |
|---------|----|---|

政府補助主要指各國政府提供的薪金補助、技術服務業企業的補助及工業區補助。根據獲授的薪金補助計劃，政府支持低薪工人的加薪。根據技術服務業企業的補助計劃，政府對核心業務收入達到若干目標的企業提供補助，另外，工業區補助為於區內經營的企業提供各種返稅。概無確認附帶未達成條件及其他或然事項的政府資助。

於截至二零二四年四月三十日止中期期間，出售一間聯營公司(InfocommAsia Pte Ltd.)之收益為71,802,000港元。

## 6. 股息

|                              | 截至四月三十日止六個月          |                      |
|------------------------------|----------------------|----------------------|
|                              | 二零二五年<br>未經審核<br>千港元 | 二零二四年<br>未經審核<br>千港元 |
| 應付二零二四年末期股息及特別股息             |                      |                      |
| — 每股普通股7.5港仙及3.5港仙(提供以股代息選擇) |                      |                      |
| (二零二四年：已付二零二三年末期股息           |                      |                      |
| — 每股普通股7.0港仙)                | <b>137,657</b>       | <b>86,781</b>        |

附註：

- (a) 截至二零二四年十月三十一日止年度之二零二四年末期股息及特別股息137,657,000港元(二零二四年：二零二三年末期股息86,781,000港元)乃分別於二零二四年及二零二三年十月三十一日後獲得批准。根據本集團之會計政策，該等股息乃於其建議及獲得批准之期間扣除。
- (b) 董事會決議於二零二五年七月二十五日(星期五)向於二零二五年七月十八日(星期五)名列本公司股東名冊之股東派付截至二零二五年四月三十日止六個月的中期股息每股普通股5.5港仙(截至二零二四年四月三十日止六個月：每股普通股5.5港仙)。

## 7. 每股盈利

每股基本及攤薄盈利乃按以下數字計算：

|                   | 截至四月三十日止六個月          |                      |
|-------------------|----------------------|----------------------|
|                   | 二零二五年                | 二零二四年                |
|                   | 未經審核                 | 未經審核                 |
|                   | 千港元                  | 千港元                  |
| 計算每股基本及攤薄盈利之盈利    | <u>212,330</u>       | <u>191,701</u>       |
|                   |                      |                      |
|                   | 截至四月三十日止六個月          |                      |
|                   | 二零二五年                | 二零二四年                |
|                   | 未經審核                 | 未經審核                 |
| 計算每股基本盈利之普通股加權平均數 | 1,244,276,369        | 1,239,471,873        |
| 購股權之潛在攤薄普通股之影響    | <u>2,460,821</u>     | <u>1,660,332</u>     |
| 計算每股攤薄盈利之普通股加權平均數 | <u>1,246,737,190</u> | <u>1,241,132,205</u> |

## 8. 應收賬款、按金及預付款項

本集團授予其客戶之信貸期介乎30至90日。

應收賬款、按金及預付款項包括貿易應收賬款約585,426,000港元(於二零二四年十月三十一日：900,772,000港元)，按發票日期及扣除撥備後之賬齡分析如下：

|          | 二零二五年          | 二零二四年          |
|----------|----------------|----------------|
|          | 四月三十日          | 十月三十一日         |
|          | 未經審核           | 經審核            |
|          | 千港元            | 千港元            |
| 91日以下    | 432,150        | 708,286        |
| 91至180日  | 65,071         | 75,193         |
| 181至365日 | 41,841         | 88,149         |
| 一年以上     | <u>46,364</u>  | <u>29,144</u>  |
|          | <u>585,426</u> | <u>900,772</u> |

## 9. 應付賬款及應計費用

應付賬款及應計費用包括貿易應付賬款約302,843,000港元(於二零二四年十月三十一日：354,145,000港元)，根據由接受貨品或服務當日起計之賬齡分析如下：

|          | 二零二五年<br>四月三十日<br>未經審核<br>千港元 | 二零二四年<br>十月三十一日<br>經審核<br>千港元 |
|----------|-------------------------------|-------------------------------|
| 91日以下    | <b>222,659</b>                | 270,106                       |
| 91至180日  | <b>40,223</b>                 | 37,527                        |
| 181至365日 | <b>17,500</b>                 | 22,813                        |
| 一年以上     | <b>22,461</b>                 | 23,699                        |
|          | <b>302,843</b>                | 354,145                       |

## 業務回顧及前景

### 財務業績

本集團截至二零二五年四月三十日止六個月(於「業務回顧及前景」章節中亦稱為「回顧期」或「本財政年度上半年」)之收益為34.69億港元(截至二零二四年四月三十日同期：29.42億港元)，較去年同期增加17.9%。

核心經營溢利為2.808億港元(截至二零二四年四月三十日同期：2.673億港元)，較去年同期增加5.1%。本公司股東應佔溢利為2.123億港元(截至二零二四年四月三十日同期：1.917億港元)，較去年同期增加10.7%。

每股基本盈利為17.06港仙，而去年同期則為15.47港仙。

### 中期股息

董事會建議派付截至二零二五年四月三十日止六個月之中期股息每股普通股5.5港仙(截至二零二四年四月三十日止六個月：每股普通股5.5港仙)。中期股息將於二零二五年七月二十五日(星期五)向於二零二五年七月十八日(星期五)名列本公司股東名冊之股東派付。

### 營運回顧

本集團乃一家全方位品牌激活機構，運用「內容、社群、創意及數據」策略，並透過廣泛渠道、平台及接觸點，打造整合式品牌體驗。此舉推動我們交付全方位體驗式營銷活動。因此，我們得以在經濟由「產品主導」轉型至「體驗主導」的格局下，迎合客戶及受眾期望。

本集團前瞻性採用人工智能及數據驅動科技等數碼工具，助我們提高營運效率、降低成本、改善工作流程並維持競爭力，其成效亦已反映在是次業績表現之上。

## 業務分部表現：

- 展覽、項目及品牌激活錄得之收益增加20.2%至30.54億港元(截至二零二四年四月三十日同期：25.40億港元)，溢利增加45.0%至2.834億港元(截至二零二四年四月三十日同期：1.955億港元)。
- 視覺品牌激活錄得之收益減少35.0%至1.04億港元(截至二零二四年四月三十日同期：1.60億港元)，溢利減少98.6%至10萬港元(截至二零二四年四月三十日同期：740萬港元)。
- 博物館及主題娛樂錄得之收益增加44.3%至2.64億港元(截至二零二四年四月三十日同期：1.83億港元)，溢利增加35.1%至2,080萬港元(截至二零二四年四月三十日同期：1,540萬港元)。
- 會議策劃激活錄得之收益減少20.3%至4,700萬港元(截至二零二四年四月三十日同期：5,900萬港元)，溢利減少88.5%至990萬港元(截至二零二四年四月三十日同期：8,580萬港元)。

## 展覽、項目及品牌激活

本分部維持強勁增長，收益較上一財政年度同期增加20.2%，增長主要源自期內交付《聯合國氣候變化框架公約》第29屆締約方會議(COP29)項目。

## 展覽

本集團獲委託於各大展會為主辦機構及一眾參展商分別提供展覽及品牌激活服務，該等展會包括：

| 項目                               | 地區     |
|----------------------------------|--------|
| 世界移動通訊大會                         | 巴塞羅那   |
| 中國國際機床展覽會                        | 北京     |
| DN Solutions國際機床展覽會              | 南韓釜山   |
| 巡迴展覽／路演：<br>阿維塔、騰勢、方程豹、沃爾沃、仰望、極氪 | 中國(全國) |
| 澳洲國際航空航天及國防展覽會(愛華隆機場)            | 澳洲吉朗   |
| 廣州國際汽車展覽會                        | 廣州     |

|               |          |
|---------------|----------|
| 香港國際珠寶展       | 中國香港     |
| 吉達國際汽車博覽會     | 沙特阿拉伯吉達  |
| CES消費電子展      | 拉斯維加斯    |
| 墨爾本藝術博覽會      | 墨爾本      |
| 印度能源周         | 印度新德里    |
| 泰國國際汽車博覽會     | 泰國暖武里    |
| LEAP中東國際先進科技展 | 沙特阿拉伯利雅得 |
| 巴林動物及農業生產展覽會  | 巴林薩基爾    |
| 聖地亞哥國際書展      | 智利聖地亞哥   |
| 中國國際進口博覽會     | 上海       |
| 梅賽德斯－奔馳項目     |          |
| 新加坡藝博會        | 新加坡      |
| 新加坡金融科技展      |          |
| 雷克薩斯項目        | 全球       |
| NEOM新未來城項目    |          |

## 項目及品牌激活

於回顧期內，本集團成功交付全球大型活動，例如為在阿塞拜疆巴庫舉行的COP29及2025大阪世博會提供設計、搭建及激活服務。

於COP29，我們獲委任為藍區場館的主要官方承包商，該項目場地佔地215,000平方米，涵蓋會議基礎設施、常設資訊中心及包括太陽能玻璃供電入口拱門等臨時建築。該個圍繞場上永久設施而建的臨時基礎設施，不但成為聯合國氣候變化大會歷史上最大的臨時設施，更是首個獲得ISO20121(活動可持續發展管理系統)認證的活動。本集團同時亦激活若干國家及機構展館，透過該等激活方案助力全球領袖討論氣候金融及可持續發展議題，並彰顯我們於綠色方案方面的專長。

本集團於2025大阪世博會上激活越南館及阿爾及利亞館等展館。越南館佔地300平方米，設有模擬遊覽湄公河的沉浸式旅程，因其創新整合傳統與現代元素而廣受好評。訪客首先映入眼簾的是傳統手繪飛龍壁畫，隨後步入以互動數碼卷軸呈現的越南歷史展廊。而阿爾及利亞館的設計則以動態聲光及風效為核心，構築多重感官之旅。展館透過故事敘述與互動式展覽，內容涵蓋阿爾及利亞史前時代，乃至當代可持續智慧城市願景，引領訪客了解該國發展歷程。

本集團繼續整合人工智能、VR/AR/MR、遊戲化、感官互動及實時數據等數碼互動元素至各式項目及品牌激活方案之中，促進受眾參與度。

觸目一例乃「Open the Vault」，為本集團長期客戶州立農業保險公司(美國最大型保險公司之一)所打造的整合式宣傳活動「Batman vs Bateman」一環。該項策略推廣以品牌宣傳影片為核心，與精選網紅及內容創作者合作，以遊戲及派發獎品等方式開展直播。最終，該項目觸及受眾人數超過1.24億，客戶網站亦新增逾21,000新註冊次數。

矚目項目包括：

| 項目                | 地區       |
|-------------------|----------|
| 曼蘇爾節              | 阿布扎比     |
| Devcon東南亞大會       | 曼谷       |
| BMW集團之夜           | 北京       |
| 高通驍龍PAKALA發布活動    | 北京、上海及深圳 |
| G-STAR項目          | 南韓釜山     |
| Art Central藝術博覽會  | 中國香港     |
| 2025年除夕慶典         | 巴林麥納麥    |
| 比亞迪米蘭布雷拉設計周       | 米蘭       |
| 馬斯喀特花卉節           | 阿曼馬斯喀特   |
| Archer Aviation項目 | 紐約       |
| Noor Riyadh燈光藝術節  | 沙特阿拉伯利雅得 |
| 尤尼克斯項目            | 上海       |
| 數碼益終身節            | 新加坡      |
| 州立農業保險公司項目        | 美國(全國)   |

## 視覺品牌激活

經濟環境不穩，加上房地產市場低迷，中國汽車製造領域增長隨之放緩，開設新展廳的頻率亦有所減少，對本集團此分部的主要市場造成影響，以致此分部收益於本財政年度上半年下降35.0%。

有見及此，本集團轉移此分部業務重心，與安踏體育及特步等運動用品品牌加強合作，並更專注發展企業展廳業務，開發一系列的企業展廳項目，以抵消汽車行業展廳業務衰退。

矚目項目包括：

| 項目                            | 地區     |
|-------------------------------|--------|
| 荷里活電影主題樂園之室內裝修項目              | 北京     |
| 雅馬哈鎮展廳                        | 越南邦美蜀  |
| 韓華展廳                          | 南韓昌原   |
| 晶科能源展廳                        | 中國(全國) |
| LG電子Gulf FZE室內裝修項目            | 卡塔爾多哈  |
| 廣東海大集團展廳                      | 廣州     |
| JUST LIVE喜愛現場之Imagine Nation幻 | 中國香港   |
| 觀塘海濱花園及茶果嶺海濱公園項目              |        |
| 新濠影滙溜冰場                       | 中國澳門   |
| 阿赫利聯合銀行室內裝修項目                 | 巴林麥納麥  |
| GFH金融集團室內裝修項目                 |        |
| 海灣銀行室內裝修項目                    |        |
| 青島征和工業展廳                      | 青島     |
| 凱泉室內裝修項目                      | 上海     |
| 西門子展廳                         | 蘇州     |
| 立邦油漆展廳                        | 天津     |
| 東風汽車展廳                        | 武漢     |

## 博物館及主題娛樂

此分部的業務量增長穩定，本集團已於沙特阿拉伯和亞洲地區接獲多個重大項目委託，同時我們順利交付一系列重點項目，盈利能力亦因而提升。

重大項目包括：

| 項目            | 地區     |
|---------------|--------|
| 布魯伊世界         | 澳洲布里斯班 |
| 華納兄弟世界影城之綠野仙蹤 | 澳洲黃金海岸 |
| 上海杜莎夫人蠟像館     | 上海     |
| 新加坡萬象館        | 新加坡    |
| JMB畫廊         |        |
| 國泰展廊          |        |

## 會議策劃激活

此分部溢利下跌主要歸因於去年同期於新加坡撤資旗下InfocommAsia Pte Ltd.所錄得之非經常性收入。扣除此項撤資，此分部核心業務的盈利能力較去年同期有所改善。

此分部業務進展顯著，全賴我們擺脫以往「以項目為中心」模式，憑藉「內容、社群、創意及數據」四大支柱，轉型至靈活多變的「生態主導」策略，推動本集團加速發展並擴大業務範圍，與客戶受眾加深聯繫，迅速迎合多元生態及市場以激活會議策劃項目。

我們不僅透過上述策略開創嶄新互動模式，更藉此擴展旗下知識產權項目組合，遂能訂立明確目標，精準鎖定進軍新市場並拓展規模。

本集團採用全渠道策略支援社群，並從「以項目為中心」的參與模式，轉變為可持續的「始終在線」模式，橫跨數碼、親身體驗及線上線下雙線並行的多種接觸點，提供連貫一致且便捷的個人化服務。

我們人工智能相關項目的增長軌跡，印證了本集團融合社群主導與全渠道的革新策略行之有效，進而在中國及東南亞地區創造新機遇。

重大項目包括：

| 項目                | 地區      |
|-------------------|---------|
| 菲律賓建材展            | 呂宋島及馬尼拉 |
| 菲律賓國際家具展          | 馬尼拉     |
| 菲律賓時尚生活採購博覽會      |         |
| 亞太醫學病毒學大會         | 新加坡     |
| 亞太紡織服裝供應鏈博覽會暨高峰論壇 |         |
| 寵物博覽會             |         |
| 新加坡國際交通大會暨展覽會     |         |

### 流動資金及財務資料

於期間結算日，本集團之本公司股東應佔有形資產總淨值增加3.3%至約19.21億港元(於二零二四年十月三十一日：18.59億港元)。

銀行及現金結餘為22.67億港元(於二零二四年十月三十一日：19.79億港元)，包括已抵押銀行存款1.22億港元(於二零二四年十月三十一日：6,500萬港元)。於銀行及現金結餘中扣除外部計息借貸後，現金結餘淨額為17.46億港元(於二零二四年十月三十一日：15.12億港元)。

於二零二五年四月三十日，借貸總額為5.21億港元(於二零二四年十月三十一日：4.67億港元)。借貸主要以英鎊、港元、新台幣、人民幣及美元計值，而利息按固定及浮動利率計算。本集團之銀行貸款1.064億港元(於二零二四年十月三十一日：7萬港元)乃按固定利率計息。

|         | 二零二五年<br>四月三十日<br>未經審核<br>百萬港元 | 二零二四年<br>十月三十一日<br>經審核<br>百萬港元 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|
| 銀行及現金結餘 | 2,145                          | 1,914                          |
| 已抵押銀行存款 | 122                            | 65                             |
| 減：借貸    | (521)                          | (467)                          |
| 現金結餘淨額  | <u>1,746</u>                   | <u>1,512</u>                   |

於截至二零二五年四月三十日止六個月，本集團投資700萬港元(截至二零二四年十月三十一日止年度：2,200萬港元)於物業、廠房及設備，及投資200萬港元(截至二零二四年十月三十一日止年度：1,000萬港元)於無形資產。所有該等支出由內部資源及銀行借貸撥付資金。

本集團於二零二五年四月三十日有長期借貸1.32億港元(於二零二四年十月三十一日：1.35億港元)及長期租賃負債1.10億港元(於二零二四年十月三十一日：1.09億港元)。流動比率為1.38倍(於二零二四年十月三十一日：1.37倍)；流動資金比率為1.38倍(於二零二四年十月三十一日：1.37倍)；及負債比率為4.19%(於二零二四年十月三十一日：4.29%)。

|                          | 二零二五年<br>四月三十日 | 二零二四年<br>十月三十一日 |
|--------------------------|----------------|-----------------|
| 流動比率(流動資產／流動負債)          | <b>1.38倍</b>   | 1.37倍           |
| 流動資金比率(流動資產(不包括存貨)／流動負債) | <b>1.38倍</b>   | 1.37倍           |
| 負債比率(長期借貸(包括長期租賃負債)／總資產) | <b>4.19%</b>   | 4.29%           |

儘管本集團之附屬公司分布全球不同國家，然而，超過59%之本集團銷售及採購乃以港元、人民幣、新加坡元及美元為結算單位，其餘41%則以其他亞洲貨幣及歐洲貨幣結算。本集團已採用多種不同貨幣，而主要亞洲貨幣的匯率在整個期間內走勢穩定。本集團已採取對沖政策以對沖相關風險，從而將外匯風險對現金流量造成之影響減至最低。本集團已訂立外匯遠期合約及交叉貨幣掉期合約，以管理外匯交易的匯率波動風險，以及管理其資產及負債的外匯匯率波動風險。不因投機獲利進行衍生交易乃本集團的政策。

## 僱員及酬金政策

於二零二五年四月三十日，本集團僱用約2,600名全職員工，從事項目管理、設計、製作、銷售及市場推廣以及行政工作，並由大批分包商及供應商提供支援。期內產生之員工成本為5.94億港元(截至二零二四年四月三十日止六個月：6.56億港元)。

本集團之酬金政策乃按個別僱員之表現及根據各地區之薪酬趨勢而制訂，並將每年定期檢討。除公積金計劃及醫療保險外，亦會根據個別僱員之表現評估而給予僱員酌情花紅及僱員購股權。

## 資產抵押

於二零二五年四月三十日，以下資產已被抵押作為若干銀行向本集團授出信貸融資之抵押品。

|           | 二零二五年<br>四月三十日<br>未經審核<br>千港元 | 二零二四年<br>十月三十一日<br>經審核<br>千港元 |
|-----------|-------------------------------|-------------------------------|
| 永久業權土地及樓宇 | 40,066                        | 51,071                        |
| 租賃土地及樓宇   | 87,400                        | 91,851                        |
| 已抵押銀行存款   | 121,945                       | 65,316                        |
|           | <u>249,411</u>                | <u>208,238</u>                |

## 或然負債

於二零二五年四月三十日，本集團已發出下列擔保：

|       | 二零二五年<br>四月三十日<br>未經審核<br>千港元 | 二零二四年<br>十月三十一日<br>經審核<br>千港元 |
|-------|-------------------------------|-------------------------------|
| 履約擔保  |                               |                               |
| — 有抵押 | 75,376                        | 151,542                       |
| — 無抵押 | 14,520                        | 24,146                        |
|       | <u>89,896</u>                 | <u>175,688</u>                |
| 其他擔保  |                               |                               |
| — 有抵押 | 7,947                         | 6,036                         |

於二零二五年四月三十日，執行董事認為本集團就任何上述擔保而被提出索償之機會甚微。

## 資本承擔

|                       | 二零二五年<br>四月三十日<br>未經審核<br>千港元 | 二零二四年<br>十月三十一日<br>經審核<br>千港元 |
|-----------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 有關物業、廠房及設備以及其他投資之資本開支 |                               |                               |
| — 已訂約但未撥備             | 14,161                        | 5,675                         |
| — 已授權但未訂約             | 14,813                        | 5,298                         |
|                       | <u>28,974</u>                 | <u>10,973</u>                 |

## 前景

儘管美國關稅政策令市場狀況持續不明朗，但我們深信，憑藉集團既有的全球業務網絡，加上專注提升整合式品牌體驗服務以深化客戶關係的舉措，將有助我們維持抗逆力。本集團各地業務穩健，隨著地緣政治結盟貿易取代全球貿易合作，將能把握新模式衍生的任何新興需求。

展覽、項目及品牌激活分部方面，本集團獲主辦機構及品牌委託於本財政年度下半年及之後交付多個展覽及項目：

| 項目                     | 地區         |
|------------------------|------------|
| 巴利奇奇跡工作室藝術裝設           | 阿布扎比       |
| 阿拉伯國家聯盟首腦理事會會議         | 伊拉克巴格達     |
| 州立農業保險公司項目             | 加拿大及美國(全國) |
| 海信集團國際足聯俱樂部世界杯項目       | 中國(全國)     |
| 慧與科技President's Club   | 克羅地亞       |
| 阿拉伯旅遊市場展               | 迪拜         |
| 尤尼克斯項目                 | 杭州及銀川      |
| HOFEX國際食品餐飲及酒店設備展      | 中國香港       |
| 王國藝術(Fan Al Mamlaka)展覽 | 沙特阿拉伯利雅得   |

|                        |          |
|------------------------|----------|
| 上海國際汽車工業展覽會            | 上海       |
| 中國國際紡織機械展覽會暨ITMA亞洲展覽會  |          |
| 新加坡國慶慶典                | 新加坡      |
| Together, for Better路演 |          |
| 拉斐爾·納達爾 x 起亞聯名巡迴項目     | 南韓(全國)   |
| 蘇代爾工業城落成項目             | 沙特阿拉伯蘇代爾 |
| SEMICON Taiwan國際半導體展   | 中國台灣     |
| Archer Aviation項目      | 全球       |
| 迪拜經濟與旅遊部項目             |          |
| NEOM新未來城項目             |          |
| 亞洲足球聯合會項目              |          |
| 東京現代藝術博覽會              | 日本橫濱     |

就視覺品牌激活分部而言，本集團將持續活用AR/VR應用及數據驅動體驗領域專長，發掘企業展廳及運動用品零售旗艦展廳項目，繼續擴展汽車品牌展廳以外的業務組合。本集團運用互動數碼工具及數據分析，提升店內顧客體驗，助力我們在競爭激烈的市場下，加深與汽車行業客戶的合作關係。

我們將繼續為包括別克、奇瑞、福特、廣汽埃安、廣汽傳祺、昊鉞、捷豹路虎、雷克薩斯、林肯汽車、梅賽德斯－奔馳、極星及大眾汽車(安徽)等知名汽車品牌交付項目。

即將開展的重大項目包括：

| 項目            | 地區  |
|---------------|-----|
| KOI Thé門店裝修項目 | 迪拜  |
| 金鷹(如皋)產業園展廳   | 南通  |
| 石藥集團室內裝修項目    | 秦皇島 |
| 上汽大眾展廳        | 上海  |
| 上海蜜度科技展廳      |     |
| 海思技術展廳        | 深圳  |
| 深圳平湖實驗室       |     |

|                         |     |
|-------------------------|-----|
| Amazon Web Services創新中心 | 新加坡 |
| 現代集團展廳                  | 全球  |
| 威孚高科技集團展廳               | 無錫  |
| 依必安派特展廳                 | 西安  |

在博物館及主題娛樂分部，我們已取得多項合約，目前進度良好。主要項目包括沙特阿拉伯娛樂創投公司( SEVEN )於利雅得的多個主題娛樂項目( 預計於二零二六年落成 )，以及日本荷里活電影主題樂園( 預計於二零二七年落成 )。

其他矚目項目包括：

| 項目                         | 地區       |
|----------------------------|----------|
| 三星堆數字體驗館                   | 德陽       |
| 香港歷史博物館                    | 中國香港     |
| 香港濕地公園                     |          |
| 水上運動及康樂主題區                 |          |
| 奇迪亞項目                      | 沙特阿拉伯利雅得 |
| 植物藝術展廊之新加坡全球植物藝術展          | 新加坡      |
| 新加坡國家美術館之費爾南多·索貝爾：秩序至關重要特展 |          |
| 人民協會文化遺產展廳                 |          |
| 豫光金鉛科技館                    | 鄭州       |
| 長隆海洋科學樂園                   | 珠海       |

儘管環球不明朗因素持續，本集團對其會議策劃激活分部之前景仍充滿信心。我們運用「生態主導」模式，將透過更多元化的角度，高效發掘並把握各式各樣的合作及其他機遇。我們持續深化社群參與，正建立超越單一項目的長遠價值，塑造互聯體驗的未來。

於本財政年度下半年及之後交付的重大項目包括：

| 項目                    | 地區     |
|-----------------------|--------|
| 中國北京國際科技產業博覽會         | 北京     |
| 世界燃氣大會                |        |
| Sibos                 | 法蘭克福   |
| 麻醉患者安全研討會暨區域肥胖與減肥麻醉會議 | 馬來西亞古晉 |
| FUTR歐洲                | 倫敦     |
| AIMX Network峰會        | 新加坡    |
| 亞洲心血管及胸腔外科學會年會        |        |
| 亞太重症監護研討會             |        |
| 東南亞疼痛學會協會大會           |        |
| 亞洲腸外及腸內營養學會大會         |        |
| 國際水文環境工程與研究協會會議       |        |
| 寵物博覽會                 |        |
| 新加坡麻醉學進修課程            |        |
| 新加坡科技創新周(SWITCH)      |        |
| SLINGSHOT峰會           |        |
| 低空經濟發展大會              | 蕪湖     |

有賴我們策略聚焦來自具抗逆力行業的多元化客戶，並且善用「內容、社群、創意及數據」策略，結合人工智能、數據及其他科技打造整合式品牌體驗，本集團遂能於市況不明朗下持續發展。本集團精益求精，持續提升營運效率，將推動我們繼續為股東創造長期價值。

## 暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將由二零二五年七月十五日(星期二)起至二零二五年七月十八日(星期五)止(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶手續，期間不會進行股份過戶登記。為符合資格獲派中期股息，所有過戶文件連同有關股票，必須於二零二五年七月十四日(星期一)下午四時正前交回本公司之香港股份過戶登記分處聯合證券登記有限公司，地址為香港北角英皇道338號華懋交易廣場2期33樓3301-04室。

## 購買、出售或贖回本公司上市證券

於截至二零二五年四月三十日止期間，概無本公司或其任何附屬公司購買、出售或贖回本公司任何上市證券(包括本公司庫存股份)。

## 企業管治

截至二零二五年四月三十日止六個月內，本公司一直遵守上市規則附錄C1所載之企業管治守則所載之守則條文(「企管守則」)，惟有下列偏離：

企管守則C.2.1規定，主席及行政總裁之職務應分開，不應由同一人兼任。根據現有之公司組織架構，主席及行政總裁之職務並無分開。儘管主席及行政總裁之責任由同一人擔當，但所有重大決策均經諮詢董事會成員及本公司高級管理層後作出。董事會有五名獨立非執行董事。董事會認為已有足夠之權力平衡，且現有之安排可維持本公司管理層之強勢地位。

## 董事進行證券交易之標準守則

本公司已採納上市規則附錄C3所載之上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)，作為有關董事進行證券交易之操守準則。作出具體查詢後，本公司確認，董事於截至二零二五年四月三十日止期間均遵守標準守則所載之規定標準。

## 審計委員會

審計委員會已與管理層檢討本集團採納之會計原則及慣例，並討論內部監控及財務申報事宜，包括審閱未經審核簡明綜合中期財務報表。

## 於網站披露資料

本業績公告可在香港交易及結算所有限公司之網站<http://www.hkexnews.hk>「上市公司公告」一欄及本公司網站<http://www.pico.com>瀏覽。

載有財務報表及財務報表附註之本公司二零二五年中期報告將於適當時於上述網站刊登。

承董事會命  
公司秘書  
梁凱欣

香港，二零二五年六月二十七日

於本公告日期，本公司之執行董事為謝松發先生、謝媛君女士及莫沛強先生；獨立非執行董事為簡乃敦先生、甘力恒先生、何祖光先生、李企偉先生及施宇澄先生。