

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

Metaspacex Limited

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1796)

截至二零二五年三月三十一日止年度 全年業績公告

財務摘要

- 本集團於回顧年度之收益約為263.9百萬港元(二零二四年財年：約460.3百萬港元)。
- 本集團於回顧年度之毛利率約為2.1%(二零二四年財年：約4.4%)。
- 本集團於回顧年度之除所得稅前虧損約為32.2百萬港元(二零二四年財年：約4.4百萬港元)。
- 於回顧年度，本公司權益持有人應佔虧損及全面開支總額約為32.2百萬港元(二零二四年財年：約4.4百萬港元)。
- 於回顧年度，本公司權益持有人應佔每股基本及攤薄虧損約為6.70港仙(二零二四年財年：約0.92港仙)。
- 董事會已決議不就回顧年度宣派任何股息(二零二四年財年：無)。

Metaspacex Limited(「本公司」)董事會(「董事會」)之董事(「董事」)欣然提呈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二五年三月三十一日止年度(「回顧年度」)綜合財務業績，連同截至二零二四年三月三十一日止的相應年度(「二零二四財年」)的比較數字。

綜合損益及其他全面收益表

截至二零二五年三月三十一日止年度

	附註	截至三月三十一日止年度	
		二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
收益	4	263,927	460,270
直接成本		<u>(258,405)</u>	<u>(440,021)</u>
毛利		5,522	20,249
其他收益	5	6	290
行政及其他經營開支		(19,028)	(16,670)
計提貿易及其他應收款項及合約資產之 預期信貸虧損(「預期信貸虧損」)準備撥 備，淨額		(13,627)	(2,468)
財務成本	6	<u>(5,056)</u>	<u>(5,840)</u>
除所得稅前虧損	7	(32,183)	(4,439)
所得稅	8	<u>-</u>	<u>-</u>
本公司權益持有人應佔年內虧損及 全面開支總額		<u><u>(32,183)</u></u>	<u><u>(4,439)</u></u>
		港仙	港仙
本公司權益持有人應佔每股虧損 —基本及攤薄	10	<u><u>(6.70)</u></u>	<u><u>(0.92)</u></u>

綜合財務狀況表
於二零二五年三月三十一日

		於三月三十一日	
	附註	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
資產及負債			
非流動資產			
物業、廠房及設備		-	7
使用權資產		1,625	927
		1,625	934
流動資產			
貿易及其他應收款項	11	25,541	28,918
合約資產		94,819	123,211
現金及銀行結餘		43,089	49,527
受限制現金	12	-	3,046
		163,449	204,702
流動負債			
貿易及其他應付款項	13	15,128	33,035
合約負債		9,094	4,036
借款		-	48,000
應付利息		-	10,873
應付一名董事款項		71	1
租賃負債		908	902
		25,201	96,847
流動資產淨值		138,248	107,855
資產總值減流動負債		139,873	108,789
非流動負債			
租賃負債		724	46
借款		50,897	-
應付利息		10,797	-
長期服務金義務(「長期服務金義務」)		895	-
		63,313	46
資產淨值		76,560	108,743
資本及儲備			
股本	14	4,800	4,800
儲備		71,760	103,943
權益總額		76,560	108,743

附註

1. 一般資料

本公司於開曼群島根據開曼群島公司法(經修訂)註冊成立為獲豁免有限公司。本公司股份由二零一八年十二月三十一日起於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市(「上市」)。本公司的註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands, 而本公司的主要營業地點的地址為香港新界荃灣海盛路9路有線電視大樓32樓3室。

本公司為一間投資控股公司。本集團主要從事裝修服務及供應裝修材料。

於二零二五年三月三十一日,就董事所深知,本公司之直接兼最終控股公司為中國體育資產管理有限公司(「中國體育」,前稱元豐創投有限公司),其為一間於香港註冊成立的公司,並由黃后女士控制。

截至二零二五年三月三十一日止年度的綜合財務報表於二零二五年六月二十七日獲董事會批准刊發。

2. 編製基準

本年度綜合財務報表是按照香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港財務報告準則(此統稱包含所有適用的個別香港財務報告準則會計準則、香港會計準則及詮釋(「香港財務報告準則會計準則」))及香港公認會計原則編製。

本綜合財務報表亦遵守香港公司條例的適用披露規定,包括香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)的適用披露規定。

編製本綜合財務報表時所用的重大會計政策概述如下。除另有指明外,該等政策已貫徹應用於所有呈列年度。採納新訂及經修訂香港財務報告準則及其對本集團財務報表的影響(如有)披露於附註3。

本綜合財務報表乃根據歷史成本法編製。

本綜合財務報表乃以本公司及其附屬公司的功能貨幣港元(「港元」)呈列。除另有說明外,所有數值均調整至最接近的千元(「千港元」)。

3. 採納新訂及經修訂香港財務報告準則會計準則

3.1 於二零二四年四月一日開始的年度期間生效的經修訂香港財務報告準則會計準則

本集團已於本年度首次採納以下由香港會計師公會頒佈並與本集團營運相關之經修訂香港財務報告準則會計準則，其由二零二四年四月一日開始年度期間對本集團之綜合財務報表生效：

香港財務報告準則第16號(修訂本)	售後租回的租賃負債
香港會計準則第1號(修訂本)	將負債分類為流動負債或非流動負債以及香港詮釋第5號(二零二零年)的相關修訂
香港會計準則第1號(修訂本)	附帶契諾的非流動負債
香港會計準則第7號及香港財務報告準則第7號(修訂本)	供應商融資安排

採納該等經修訂香港財務報告準則會計準則對本集團本期間及過往期間的業績及財務狀況的編製及呈列方式概無重大影響。

3.2 已頒佈但尚未生效的香港財務報告準則會計準則

於授權刊發該等綜合財務報表的日期，本集團並未提早採納已頒佈但尚未生效的若干新訂及經修訂香港財務報告準則會計準則。

香港財務報告準則第18號	財務報表內呈列方式及披露事項 ³
香港財務報告準則第19號	不具公眾問責的附屬公司：披露事項 ³
香港財務報告準則第9號及香港財務報告準則第7號(修訂本)	對金融工具的分類及計量的修訂 ²
香港財務報告準則第10號及香港會計準則第28號(修訂本)	投資者與其聯營公司或合營公司之間的資產出售或注資 ⁴
香港會計準則第21號(修訂本)	缺乏可兌換性 ¹
香港財務報告準則會計準則(修訂本)	香港財務報告準則會計準則年度改進 – 第11卷 ²
香港詮釋第5號(修訂本)	財務報表的呈列方式 – 借款人對附帶來索即付條文的定期貸款的分類 ³
香港財務報告準則第9號及香港財務報告準則第7號(修訂本)	涉及依賴自然能源生產電力的合約 ²

¹ 於二零二五年一月一日或之後開始的年度期間生效

² 於二零二六年一月一日或之後開始的年度期間生效

³ 於二零二七年一月一日或之後開始的年度期間生效

⁴ 有效日期待釐定

董事預期，所有新訂及經修訂香港財務報告準則會計準則將於頒佈生效日期或之後開始的首個期間獲採納為本集團的會計政策。下文載列預期對本集團會計政策產生影響的新訂及經修訂香港財務報告準則會計準則之資料。其他新訂及經修訂香港財務報告準則會計準則預期不會對本集團綜合財務報表產生重大影響。

香港財務報告準則第18號「財務報表的呈列與披露」以及香港詮釋第5號的相關修訂

香港財務報告準則第18號取代香港會計準則第1號「財務報表的呈列」。該準則延續了香港會計準則第1號的多數現行要求(僅有限修訂)，並將原香港會計準則第1號的部分規定轉移至香港會計準則第8號「會計政策、會計估計變更和差錯」及香港財務報告準則第7號「金融工具：披露」。

香港財務報告準則第18號不會影響財務報表項目的確認與計量，但將改變其列報方式。該準則新增三項主要要求，包括：

- 在損益表中，根據報告主體的主要業務活動，列報新定義的小計項目(即「經營溢利」及「融資及所得稅前溢利」)，並將項目分類至五個新定義的類別(即「經營」、「投資」、「融資」、「所得稅」及「停止經營」)；
- 在財務報表的附註中單獨披露管理層定義績效指標(「管理層定義績效指標」)；及
- 強化對財務報表資訊匯總和分拆的指引。

此外，對香港會計準則第7號「現金流量表」進行了範圍有限的修訂，包括：

- 採用「經營溢利或虧損」作為間接法列報經營活動現金流的起點；及
- 取消將利息及股息現金流歸類為經營活動選項。

同時，其他多項準則亦作出相應修訂。

香港財務報告準則第18號及其他香港財務報告準則會計準則修訂本，將適用於二零二七年一月一日或之後開始的年度期間，並須按特定過度條文追溯應用。本集團董事仍在評估香港財務報告準則第18號的影響，尤其涉及本集團綜合損益及其他全面收益表的結構、綜合現金流量表，以及管理層定義績效指標所需的額外披露要求。本集團亦正在評估綜合財務報表中的資料分類方法的影響，包括目前標示為「其他」的項目。

4. 收益

本集團的主要業務披露於綜合財務報表附註1。於截至二零二五年及二零二四年三月三十一日止年度確認的收益如下：

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
客戶合約收益		
按收益確認的時間劃分：		
隨時間轉讓的控制權	263,927	460,270
按服務類型劃分：		
裝修服務	263,927	460,270

主要經營決策人(「主要經營決策人」)被定為本公司董事會。董事會將本集團的裝修服務視作單一經營分部並定期檢討本集團的整體經營業績，以就資源分配作出判斷及評估集團表現。而且，本集團僅在香港開展業務。因此，本集團所有收益均來自於香港進行的營運，而本集團所有非流動資產均位於香港，故概無呈列分部資料。

有關主要客戶的資料

來自客戶的收益貢獻本集團10%以上收益總額如下所示：

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
客戶A ¹	263,518	444,097

¹ 該客戶代表一個集團內的諸多公司。

分配至餘下履約責任的交易價

下表載列與於二零二五年及二零二四年三月三十一日尚未履行(或部分未履行)履約責任有關，預期日後將予確認的收益。

	二零二五年 千港元	
預期將於截至有關日期止年度履行的剩餘履約責任： 二零二六年三月三十一日		<u>101,187</u>
		二零二四年 千港元
預期將於截至有關日期止年度履行的剩餘履約責任： 二零二五年三月三十一日		104,360
二零二六年三月三十一日		<u>18,600</u>
		<u>122,960</u>
5. 其他收益		
	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
銀行利息收入	2	2
雜項收入	<u>4</u>	<u>288</u>
	<u>6</u>	<u>290</u>
6. 財務成本		
	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
借款利息	5,021	5,776
租賃負債融資費用	<u>35</u>	<u>64</u>
	<u>5,056</u>	<u>5,840</u>

7. 除所得稅前虧損

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
於扣除／(計入)下列各項後所得除稅前虧損：		
(a) 員工成本(包括董事酬金)(附註(i))		
薪金、工資及其他福利(附註(ii))	21,855	24,394
定額供款退休計劃供款	834	896
長期服務金義務所產生開支	895	—
	<u>23,584</u>	<u>25,290</u>
(b) 其他項目		
折舊，計入：		
直接成本		
—自有資產	3	23
行政開支		
—自有資產	4	160
—使用權資產	980	952
	<u>987</u>	<u>1,135</u>
分包費用(計入直接成本)	175,467	309,725
材料及成品成本	61,367	109,798
核數師薪酬	750	850
撇銷應收保留金	6,395	1,000
計提／(撥回)貿易及其他應收款項之預期信貸虧損 準備撥備—淨額	1,388	(83)
計提合約資產之預期信貸虧損準備撥備—淨額	12,239	2,551

附註：

(i) 員工成本(包括董事袍金)計入：

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
直接成本	16,468	17,448
行政開支	7,116	7,842
	<u>23,584</u>	<u>25,290</u>

(ii) 於截至二零二五年三月三十一日止年度，已對其中一間董事宿舍確認租賃負債及相應的使用權資產。有關使用權資產及租賃負債的折舊及租賃付款分別約為451,000港元及473,000港元(二零二四年：434,000港元及456,000港元)。

8. 所得稅

由於本集團在截至二零二五年三月三十一日止年度就稅務目的產生了虧損，因此本集團並無就有關年度的香港利得稅計提撥備(二零二四年：零)。

9. 股息

董事會並不建議派付截至二零二五年三月三十一日止年度之股息(二零二四年：無)。

10. 每股虧損

每股基本虧損乃按年內本公司權益持有人應佔虧損除以已發行普通股加權平均數計算。

	二零二五年	二零二四年
本公司權益持有人應佔虧損(千港元)	32,183	4,439
已發行普通股加權平均數(千股)	<u>480,000</u>	<u>480,000</u>
每股基本虧損(港仙)	<u>6.70</u>	<u>0.92</u>

由於於截至二零二五年及二零二四年三月三十一日止年度並無已發行潛在攤薄普通股，故每股攤薄虧損與每股基本虧損相同。

11. 貿易及其他應收款項

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
貿易應收款項	18,182	12,540
減：預期信貸虧損撥備	<u>-</u>	<u>-</u>
貿易應收款項—淨額(附註(a))	18,182	12,540
應收保留金(附註(b))	4,401	13,766
其他應收款項、按金及預付款項(附註(c))	<u>2,958</u>	<u>2,612</u>
	<u>25,541</u>	<u>28,918</u>

附註：

(a) 貿易應收款項—淨額

授予客戶的信貸期一般為30天。貿易應收款項基於發票日期的賬齡分析如下：

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
0至30天	<u>18,182</u>	<u>12,540</u>

於截至二零二五年三月三十一日止年度，已就貿易應收款項總值撥回約零港元的預期信貸虧損準備撥備(二零二四年：撥回約3,000港元的預期信貸虧損準備撥備)。

(b) 應收保留金

應收保留金於二零二五年三月三十一日並無逾期，並且根據相應合約條款到期結算(二零二四年：無)。

本集團一般允許合約之總合約價格之5%至10%作為保留金。保留金並無抵押、不計息並於個別合約之保養期(由有關合約完成日期起介乎16個月至18個月)完結後可收回。

於二零二五年及二零二四年三月三十一日，根據保養期完結結算本集團的應收保留金到期日如下：

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
一年內到期	<u>4,401</u>	<u>13,766</u>

於截至二零二五年三月三十一日止年度，撇銷應收保留金為6,395,000港元(二零二四年三月三十一日：1,000,000港元)及計提額外預期信貸虧損準備撥備約1,374,000港元(二零二四年：撥回預期信貸虧損準備撥備約8,000港元)。

(c) 其他應收款項、按金及預付款項

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
其他應收款項	1,530	1,038
按金	213	200
預付款項(附註(i))	<u>1,260</u>	<u>1,405</u>
	3,003	2,643
減：預期信貸虧損準備(附註(ii))	<u>(45)</u>	<u>(31)</u>
於三月三十一日的結餘	<u>2,958</u>	<u>2,612</u>

附註：

(i) 預付款項包括向供應商預先付款約770,000港元(二零二四年：約933,000港元)。

(ii) 於截至二零二五年三月三十一日止年度，已計提額外預期信貸虧損準備撥備約14,000港元(二零二四年：撥回預期信貸虧損準備撥備約72,000港元)。

12. 受限制現金

受限制現金指根據本集團與有關客戶所訂立合約之條款為確保忠誠地履約而存入保險公司的存款。

13. 貿易及其他應付款項

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
貿易應付款項(附註(a))	9,018	28,050
應計費用及其他應付款項(附註(b))	6,110	4,985
	<u>15,128</u>	<u>33,035</u>

附註：

(a) 材料供應商及分包商授予的付款期一般介乎0至30天。

貿易應付款項基於發票日期的賬齡分析如下：

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
0至30天	8,178	21,974
31至60天	-	2,025
61至90天	-	3,152
超過90天	840	899
	<u>9,018</u>	<u>28,050</u>

(b) 應計項目及其他應付款項主要包括(i)應計工資約2,414,000港元(二零二四年：3,137,000港元)；(ii)與在「防疫抗疫基金」下為建造業「長散工」提供的有關「保就業計劃」的應計退款約173,000港元(二零二四年：389,000港元)；(iii)分包商墊款約14,000港元(二零二四年：14,000港元)；及(iv)應計專業費用約1,534,000港元(二零二四年：950,000港元)。

14. 股本

	普通股數目	股本 千港元
每股0.01港元的普通股		
法定：		
於二零二四年及二零二五年三月三十一日	<u>1,000,000,000</u>	<u>10,000</u>
已發行及繳足：		
於二零二四年及二零二五年三月三十一日	<u>480,000,000</u>	<u>4,800</u>

管理層討論與分析

行業概覽

二零二四年，全球經濟以緩慢步伐穩定地復甦，通脹壓力有所緩解。然而，不同經濟體的表現出現明顯分化，進一步拉大發展差距。作為發達經濟體，香港於本年度並無錄得重大突破，惟整體經濟狀況保持穩定。根據政府數據，實際本地生產總值較二零二三年增長2.5%。

香港各行業經濟表現不一。貨物進出口及金融市場均有所改善。相比之下，作為經濟支柱之一的房地產市場仍然疲軟，土地銷售情況欠佳導致政府財政赤字飆升至數十億港元。

為重振房地產行業，香港政府於二零二四年推出並實施多項政策，例如放寬樓市「辣招」務求吸引非永久性居民投資房產。儘管該政策最初產生大量購買力，但經過一段時間後影響減弱，最終未能振興房地產市場。在此背景下，裝修行業活動進一步萎縮，導致行業競爭加劇，收入普遍下降。

業務回顧

本集團是香港知名裝修承建商，自其主要運營附屬公司之一海城裝飾工程有限公司（「海城裝飾」）於一九九五年成立以來，擁有數十年的經驗。本集團的裝修服務涵蓋(i)為新樓宇進行裝修工程；及(ii)對涉及升級、改造及拆除現有工程的現有樓宇進行內部重裝工程。海城裝飾及美耐雅木業製品有限公司（「美耐雅」，本公司的間接全資附屬公司）均是建造業議會註冊專門行業承造商制度下的註冊分包商。彼等主要按項目基準為香港住宅及商業物業提供服務。

本集團的收益分為兩個類別：住宅及非住宅裝修服務。於回顧年度，本集團的收益約為263.9百萬港元（二零二四財年：460.3百萬港元）。有關減少的主要原因是市場上項目數量下降。由於目前行業競爭激烈，本集團的毛利率由二零二四財年的4.4%減少2.3個百分點至回顧年度的2.1%。

前景

在二零二五至二六年度的財政預算案演辭中，香港財政司司長承認香港面臨外部不明朗因素，指出會持續面臨經濟挑戰。目前預測顯示香港經濟本年度將呈現溫和增長趨勢，二零二五年實際本地生產總值增長預測介乎2%至3%之間。政府預期承接上年的各項政策及良好勢頭，本年度出口會有平穩表現。此外，預計訪港旅客人數將進一步增加，加上其他跨境經濟活動預期恢復，有望將會推動服務出口持續增長。

就香港房地產行業而言，鑒於目前需求低迷且缺乏強勁推動力，近期內預計不會出現重大波動，裝修行業將繼續面臨壓力，但前景仍然樂觀。隨著香港政府推行有效的人才招攬策略，同時推動建設可容納數百萬居民的大都會的宏偉藍圖，有望重新帶動房地產市場發展，並為相關產業帶來正面效應。

本集團將密切關注市場趨勢，因應當前環境調整策略，以在複雜的市場環境中維持穩健發展。無論外圍環境波動如何，本集團始終以審慎盡責態度專注執行所承接的每一個項目，鞏固業務根基。與此同時，本集團將會繼續密切留意全球經濟趨勢及市況，以把握符合其戰略願景及核心能力的新商機。

財務回顧

收益

於回顧年度，本集團之收益減少約196.4百萬港元或42.7%至約263.9百萬港元(二零二四財年：約460.3百萬港元)。有關減少乃主要由於在回顧年度激烈的市場競爭下，本公司承接的大型項目數量減少所致。

毛利及毛利率

於回顧年度，本集團之毛利減少約14.7百萬港元至約5.5百萬港元(二零二四財年：約20.2百萬港元)。本集團於回顧年度之毛利率為約2.1%(二零二四財年：約4.4%)。毛利下跌乃歸因於於回顧年度已承接的大型項目數量減少，同時因目前激烈的行業競爭導致毛利率減少2.3個百分點。

其他收益

於回顧年度，本集團錄得其他收益約6,000港元(二零二四財年：約290,000港元)。

行政及其他經營開支以及預期信貸虧損(「預期信貸虧損」)準備撥備

於回顧年度，本集團的行政及其他經營開支以及預期信貸虧損(「預期信貸虧損」)準備撥備增加約13.6百萬港元或71.2%至約32.7百萬港元(二零二四財年：約19.1百萬港元)。有關增加主要是由於(i)所撤銷的應收保留金增加約5.4百萬港元至約6.4百萬港元(二零二四財年：約1.0百萬港元)；(ii)於回顧年度產生的法律及專業費用及薪金減少約2.7百萬港元；及(iii)預期信貸虧損準備撥備增加11.1百萬港元至約13.6百萬港元(二零二四財年：約2.5百萬港元)所致。

財務成本

於回顧年度，本集團的財務成本減少約0.7百萬港元至約5.1百萬港元(二零二四財年：約5.8百萬港元)。有關減少主要是由於回顧年度的平均利率較二零二四財年有所下降。

淨虧損

於回顧年度，本公司權益持有人應佔虧損及全面開支總額增加約27.8百萬港元至約32.2百萬港元(二零二四財年：約4.4百萬港元)。有關增加主要是由於(1)如上文所討論，繼激烈的市場競爭後，收益及毛利減少；及(2)如上文所討論，於回顧年度行政及其他營運開支增加所致。

流動資金、財務資源及資本架構

於回顧年度，本集團的資本架構概無變動。本公司資本僅包括普通股。於二零二五年三月三十一日，本公司的已發行股本為4.8百萬港元，而本公司已發行普通股（「股份」）數目為480,000,000股每股0.01港元的股份。

於二零二五年三月三十一日，本集團的現金及銀行結餘總額約為43.1百萬港元（二零二四財年：現金及銀行結餘以及受限制現金總額約52.6百萬港元）。有關減少乃由於營運及融資活動所用的現金淨額約9.5百萬港元的淨影響所致。

本集團的資產負債比率按總借款（包括計息負債總額）除以總權益計算，由二零二四年三月三十一日約55.0%增加至二零二五年三月三十一日約82.8%。有關增加主要是由於於回顧年度因錄得淨虧損導致總權益減少所致。

庫務政策

本集團對其庫務政策採取審慎的理財方針。董事會密切監察本集團的流動資金狀況，確保本集團資產、負債及其他承擔的流動性結構能時刻滿足其資金需求。

主要風險及不確定因素

董事認為本集團面對各種風險及不確定因素，本集團面對的主要風險及不確定因素如下：

行業風險

我們的一些競爭對手可能擁有更多的資源、更長久的經營歷史、與客戶的關係更穩定以及擁有良好的品牌聲譽，因此我們於裝修項目投標過程中面臨其他現有及／或新承建商的競爭。由於競爭對手數量眾多，我們可能面臨重大的下行價格壓力，從而導致我們的利潤率下降。倘我們未能有效應對市場狀況及客戶偏好或未能提供較競爭對手而言更具競爭優勢的投標，我們的服務在客戶眼中可能不具吸引力，且我們的業務可能受到重大不利影響。我們的競爭對手亦可能採取強勢的定價政策或與我們的客戶建立的關係可能嚴重損害我們獲得合約的能力。倘我們未能於日後保持競爭優勢，我們的業務、財務狀況及經營業績可能受到重大不利影響。

合規風險

我們業務經營的很多方面受到若干法律及規例以及政府政策的監管。無法保證我們能夠及時應對有關變動。為遵守該等變動，亦可能增加我們的成本及負擔，對我們的業務、財務狀況及經營業績造成重大不利影響。倘裝修行業有關環境保護及勞工安全的資格規定出現任何變動及／或強制規定且我們未能及時或無法遵守新規定，則我們的業務營運將受到重大不利影響。我們的執行董事將定期舉行會議，以確保本集團營運遵守所有適用法定規定。

施工進度的不確定性

我們依賴分包商妥善及及時的施工以及時交付工程。倘分包商的表現不達標，我們未必能及時或根本無法改正不達標的工程或委聘其他分包商。我們亦可能無法及時或根本無法更換分包商採購的劣質材料或除非產生額外的費用方可更換。分包商任何嚴重不履約、延期履約或表現不達標可能導致我們的服務質量下降或原定完工時間有所拖延或甚至無法完成項目，從而有損我們的聲譽及可能使我們承擔與客戶訂立的主合約中的責任。

無法保證獲得新業務

我們的收益一般來自非經常性項目，且客戶並無義務向我們授出項目。於回顧年度，我們主要透過獲客戶直接報價邀請或競標取得新業務。

概不保證(i)我們會獲邀請就新項目提供報價或參加招標程序；及(ii)我們所提交的報價及標書將獲客戶選中。因此，不同期間的項目數量及規模以及我們能夠從中獲得的收益金額或會大相徑庭，且難以預測未來的業務量。倘我們未能取得新合約或日後招標／報價邀請數目大幅減少，我們的業務、財務狀況及前景或會受到重大不利影響。

董事相信，公開上市將提升我們在業務持份者(如客戶、承建商、項目擁有人及政府機構)中的企業形象及品牌意識。我們相信，公開上市將加強我們的內部控制及企業管治實踐，從而加強我們的客戶及供應商對我們的信心，並吸引潛在的新客戶以及優質供應商及分包商。客戶傾向於優先選擇具有良好信譽、透明的財務披露及監管規管的公開上市的承建商。董事相信，我們將能夠保持我們在市場領導者中的競爭力，並在投標過程中與其他競爭對手(私營公司)區分開來，從而提高我們獲得大型項目的中標率。

資產抵押

於二零二五年三月三十一日，本集團並無抵押任何資產。

外匯風險

由於本集團僅在香港經營，而來自其業務的所有收益及交易均以港元結算，故董事認為本集團的外匯匯率風險甚微。因此，本集團於回顧年度並無訂立任何衍生合約，以對沖外匯匯率風險。

資本承擔及或然負債

於年末，本集團擁有以下已訂約但未產生的資本開支：

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
物業、廠房及設備	<u>92</u>	<u>92</u>

本集團於二零二五年三月三十一日概無任何重大或然負債。

重大投資、重大收購或出售附屬公司及關聯公司

於回顧年度，本集團並無任何重大投資、重大收購或出售附屬公司及關聯公司。

回顧年度內的重大變動

繼股東於二零二四年七月二十二日舉行的股東特別大會上通過有關建議更改本公司名稱之特別決議案後，開曼群島公司註冊處處長於二零二四年七月二十五日發出了更改名稱註冊證書，證明本公司的英文名稱已由「Yield Go

Holdings Ltd.]更換為「Metaspacex Limited」，而本公司的中文雙重外文名稱，即「耀高控股有限公司」，則已予免除(「更改本公司名稱」)。本公司於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)買賣股份的現有英文股份簡稱已由「YIELD GO HLDGS」變更為「METASPACEX」，而現有中文股份簡稱「耀高控股」則已予免除，本公司將不會採用中文股份簡稱。本公司網站亦已由「<http://www.yield-go.com>」變更為「www.metaspacex.hk」，以反映更改本公司名稱。有關更多詳細資料，請參閱本集團於二零二四年七月二十六日及二零二四年八月二十日刊發的有關更改本公司名稱的公告。

重大投資或資本資產的未來計劃

本集團於回顧年度概無任何重大投資或資本資產的未來計劃。

集資活動

於二零二四年四月二十二日(交易時段結束後)，本公司與富滙證券有限公司(「配售代理」)訂立了日期為二零二四年四月二十二日的配售協議(「配售協議」)，內容有關配售最多24,000,000股配售股份的配售事項(「配售事項」)。由於配售協議所載先決條件未能於二零二四年五月二十八日(配售協議的截止日期)之前達成，因此，配售協議已告失效，配售事項不會繼續進行。更多詳情披露於本公司日期為二零二四年四月二十三日、二零二四年五月七日及二零二四年五月二十八日的公告。

僱員及薪酬政策

於二零二五年三月三十一日，本集團共僱用55名全職僱員(包括兩位執行董事，惟不計三位獨立非執行董事)，而於二零二四年三月三十一日共僱用69名全職僱員(包括四位執行董事及兩位非執行董事，惟不計四位獨立非執行董事)。

本集團向僱員提供的薪酬方案包括薪金、酌情花紅及其他現金津貼。一般而言，本集團根據各僱員之資歷、職位及年資釐定僱員薪金。本集團已制定年度檢討制度以評核僱員表現，其將構成就加薪、花紅及晉升等決定之基準。本集團於回顧年度產生的員工成本總額約為23.6百萬港元，而於二零二四財年約為25.3百萬港元。

董事袍金乃由董事會經本公司薪酬委員會之推薦建議及考慮本集團之經營業績、個人表現及可比較市場數據而定。

股息

董事會已決議不就回顧年度宣派任何股息(二零二四財年：無)。

暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將於二零二五年八月二十日(星期三)至二零二五年八月二十五日(星期一)(包括首尾兩天)暫停辦理股份過戶登記手續。為符合資格出席本公司應屆股東週年大會(「股東週年大會」)並於會上投票，所有股份過戶文件連同相關股票必須於二零二五年八月十九日(星期二)下午四時三十分前送交本公司的香港股份過戶登記分處寶德隆證券登記有限公司，地址為香港北角電氣道148號21樓2103B室。

股東週年大會

股東週年大會將於二零二五年八月二十五日(星期一)假座香港德輔道中19號環球大廈12樓1203B室舉行。股東週年大會通告將刊登於本公司網站www.metaspacex.hk及聯交所網站www.hkexnews.hk，並於適當時寄發予本公司股東。

企業管治守則／其他資料

遵守企業管治守則

本公司已採納並應用了上市規則附錄C1所載的企業管治守則(「企業管治守則」)「第二部分—良好企業管治的原則、守則條文及建議最佳常規」載列的原則。於回顧年度及直至本公告日期，本公司已遵守企業管治守則的所有適用守則條文，惟企業管治守則守則條文第C.2.1條之偏離情況除外。

企業管治守則守則條文第C.2.1條規定，主席與行政總裁的角色應有區分，並不應由一人同時兼任。繼梁文志先生於二零二四年十一月六日辭任後，董事會主席(「主席」)職位從缺。截至本公告日期，本公司仍在物色合適人選填補主席空缺。在此期間，部份主席職能由本公司執行董事承擔。此外，重大決策均經與董事會及適當董事委員會以及高級管理層諮詢後方始作實。因此，董事會認為，董事會有適當的結構且權力分布均衡，以提供足夠的保障，確保本公司內權力和授權分布均衡，有足夠制約力保護本公司及股東整體利益。本公司將適時就有關委任再作公佈。

遵守上市發行人董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄C3所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)，作為其規管董事證券交易的行為守則。經向董事作出特定查詢後，全體董事均已確認彼等已於回顧年度及直至本公告日期期間遵守標準守則的規定。

購股權計劃

本公司於二零一八年十二月六日採納購股權計劃(「購股權計劃」)。購股權計劃的主要條款概述於招股章程附錄四。購股權計劃的目的是：(i)激勵合資格參與者為本集團的裨益而提升其績效；及(ii)吸引並挽留其貢獻目前或日後對本集團的長遠增長有裨益的合資格參與者或與彼等保持持續的業務關係。除非經本公司股東另有批准，否則購股權計劃及任何其他購股權計劃計劃項下可予授出之購股權所涉及股份之最高數目合共不得超過48,000,000股股份。自購股權計劃於二零一八年十二月六日獲採納以來，概無購股權計劃項下之購股權獲授出、行使、遭註銷或告失效，且於二零二五年三月三十一日概無未獲行使的購股權。

利益衝突

於回顧年度，董事、本公司控股股東或彼等各自的緊密聯繫人概無與本集團業務存在競爭或極可能直接或間接存在競爭之任何本集團業務之外的業務擁有權益，且須根據上市規則第8.10條之規定作出披露。

購買、出售或贖回本公司證券

於回顧年度，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何證券。

回顧年度後事項

除下文披露者外，於二零二五年三月三十一日及直至本公告日期，本集團並無發生任何重大其後事項。

充足公眾持股量

根據本公司公開可得資料及就董事所知，董事確認，於回顧年度及直至本公告日期，本公司已維持上市規則所規定的充足公眾持股量。

審核委員會審閱

本公司已根據上市規則第3.21條，成立具有符合上市規則附錄C1所載企業管治守則書面職權範圍的審核委員會（「審核委員會」）。審核委員會由三名獨立非執行董事組成，彼等為鄭柏林先生、牙莉女士及陳艷女士。鄭柏林先生目前出任審核委員會主席。

本集團於回顧年度的綜合財務報表已獲審核委員會審閱及批准。審核委員會認為有關業績已按照適用會計準則及規定以及上市規則編製，亦已作出適當披露。

致同(香港)會計師事務所有限公司的工作範疇

本集團核數師致同(香港)會計師事務所有限公司已就初步業績公告內所載本集團於回顧年度之綜合財務狀況表、綜合損益及其他全面收益表及其相關附註之數字與本集團於回顧年度的綜合財務報表所載金額核對一致。致同(香港)會計師事務所有限公司在這方面之工作並不構成根據香港會計師公會頒佈之香港審計準則、香港審閱聘用準則或香港核證聘用準則而進行之核證聘用，因此，致同(香港)會計師事務所有限公司並不對初步業績公告發出任何核證。

刊發末期業績及年度報告

本全年業績公告將刊載於本公司網站www.metaspacex.hk及聯交所網站www.hkexnews.hk。有關回顧年度之二零二五年年度報告將於適當時候寄發予本公司股東並登載上述網站。

致謝

董事會藉此機會衷心感謝管理層團隊及僱員的不懈努力及貢獻，以及我們的股東、投資者及業務夥伴的信任及支持。

承董事會命
Metaspacex Limited
行政總裁兼執行董事
康睿鵬

香港，二零二五年六月二十七日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事康睿鵬先生及鄧厚華先生；以及獨立非執行董事鄭柏林先生、牙莉女士及陳艷女士。