



债券简称：22国信集团债/22青信03

债券代码：2280188.IB/184368.SH

债券简称：24青信03

债券代码：2480043.IB /271129.SH

# 青岛国信发展（集团）有限责任公司 债权代理事务报告 （2024 年度）

发行人

青岛国信发展（集团）有限责任公司

住所：山东省青岛市市南区香港西路 48 号青岛海天中心 T1 写字楼

债权代理人



中国银河证券股份有限公司  
CHINA GALAXY SECURITIES COMPANY LIMITED

住所：北京市丰台区西营街 8 号院 1 号楼 7 至 18 层 101

二〇二五年六月



# 目录

|                                           |    |
|-------------------------------------------|----|
| 重要声明.....                                 | 2  |
| 第一章 公司债券概况.....                           | 3  |
| 第三章 发行人 2024 年度经营和财务状况 .....              | 8  |
| 第四章 发行人募集资金使用及专项账户运作情况与核查情况 .....         | 12 |
| 第五章 内外部增信措施、偿债保障措施重大变化情况 .....            | 13 |
| 第六章 发行人偿债保障措施的执行情况以及公司债券的本息偿付情况 .....     | 14 |
| 第七章 发行人在募集说明书约定的其他义务的执行情况（如有） .....       | 15 |
| 第八章 债券持有人会议召开情况.....                      | 16 |
| 第九章 发行人偿债能力和意愿分析.....                     | 17 |
| 第十章 与发行人偿债能力和增信措施有关的其他情况及债权人采取的应对措施 ..... | 18 |
| 第十一章 公司债券跟踪评级情况.....                      | 19 |
| 第十二章 负责处理与公司债券相关事务专人的变动情况 .....           | 20 |
| 第十三章 对债券持有人权益有重大影响的其他事项 .....             | 21 |



## 重要声明

中国银河证券股份有限公司（以下简称“银河证券”）编制本报告的内容及信息均来源于青岛国信发展（集团）有限责任公司（以下简称“发行人”、“公司”或“青岛国信”）对外公布的《青岛国信发展（集团）有限责任公司 2024 年年度报告》等相关公开信息披露文件、发行人提供的证明文件以及第三方中介机构出具的专业意见。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜做出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为银河证券所作的承诺或声明。



## 第一章 公司债券概况

### 一、债券核准/注册情况

2021 年 4 月 21 日，发行人第二届董事会 2021 年第五次会议审议通过了《关于同意申请注册与发行的议案》并出具了《关于同意申请注册与发行企业债券的决议》，同意发行人向国家发改委注册金额不超过 45 亿元（含 45 亿元）、期限不超过 10 年（含 10 年）的企业债券。

2021 年 7 月 1 日，发行人控股股东青岛市国资委出具了《青岛市国资委关于国信集团发行债券有关意见的函》（青国资函【2021】36 号），同意发行人注册金额不超过 45 亿元（含 45 亿元）、期限不超过 10 年（含 10 年）的企业债券。

本次债券经国家发展和改革委员会发改企业债券【2022】60 号文件注册公开发行。

### 二、债券基本条款

#### （一）22 青信 03

##### 1、债券名称：

2022 年青岛国信发展（集团）有限责任公司公司债券（第一期）（交易所简称“22 青信 03”，代码“184368.SH”；银行间简称“22 国信集团债”，代码“2280188.IB”）。

##### 2、发行总额：人民币 22.50 亿元。

3、债券期限：5 年期（第 3 年末附发行人调整票面利率选择权及投资者回售选择权）。

4、债券利率：本期债券采用固定利率形式，单利按年计息，不计复利。本期债券将通过中央国债登记结算有限责任公司簿记建档发行系统，按照公开、公平、公正原则，以市场化方式确定发行利率。簿记建档区间依据有关法律法规，由发行人和主承销商根据市场情况充分协商后确定。

本期债券票面利率在债券存续期内前 3 年固定不变。在债券存续期的第 3



年末，发行人可选择上调或下调债券存续期后 2 年债券票面年利率 0 至 300 个基点（含本数），调整后债券票面利率为债券存续期前 3 年票面年利率加上上调基点或减去下调基点，在债券存续期后 2 年固定不变。

5、还本付息方式：本期债券采用单利按年计息，不计复利，每年付息一次，到期一次性还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。每年付息时按照债权登记日日终在债券登记托管机构托管名册上登记的各债券持有人所持债券面值所应获利息进行支付。于兑付日向投资者支付的本息金额为投资者截至兑付债权登记日收市时所持有的本期债券利息及所持有的债券票面余额的本金。在本期债券存续期内第 3 个计息年度末，如投资者行使回售选择权，则回售部分债券本金在当期兑付日兑付；未回售部分债券到期一次性还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。

6、发行方式及对象：本期债券为实名制记账式债券，以簿记建档、集中配售的方式，通过中央国债登记结算有限责任公司的簿记建档场所和系统向机构投资者公开发行。本期债券的发行对象为在中央国债登记公司开户的中国境内机构投资者（国家法律、法规另有规定者除外）和在中国证券登记公司上海分公司开立合格基金证券账户或 A 股证券账户的机构投资者（国家法律、法规禁止购买者除外）。

7、债券担保：本期债券无担保。

8、信用级别：经联合资信评估有限公司综合评定，发行人主体信用等级为 AAA，本期债券信用等级为 AAA。

9、承销团成员：本期债券由牵头主承销商中国银河证券股份有限公司、联席主承销商海通证券股份有限公司组织承销团。

## （二）24 青信 03

### 1、债券名称：

青岛国信发展(集团)有限责任公司 2024 年面向专业投资者公开发行企业债券(第一期)品种一（交易所简称“ 24 青信 03”，代码“271129.SH”；银行



间市场代码“2480043.IB”）。本期债券品种二（债券简称：24 青信 04，代码：271130.SH）取消发行。

2、发行总额：人民币 5.00 亿元。

3、债券期限：本期债券 5 年期固定利率债券，附第三年末发行人调整票面利率选择权及投资者回售选择权。

4、债券利率：本期债券采用固定利率形式，票面利率将根据网下询价簿记结果，由发行人与主承销商协商确定。

票面利率在债券存续期内前 3 年固定不变。发行人有权在存续期的第 3 年末或调整本期债券后续计息期间的票面利率。发行人决定行使票面利率调整选择权的，自票面利率调整生效日起，本期债券的票面利率按照以下方式确定：调整后的票面利率以发行人发布的票面利率调整实施公告为准，且票面利率的调整方向和幅度不限。

5、还本付息方式：本期债券采用单利按年计息，不计复利，每年付息一次，到期一次性还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。每年付息时按照债权登记日日终在债券登记托管机构托管名册上登记的各债券持有人所持债券面值所应获利息进行支付。本期债券含投资者回售选择权，发行人刊登关于是否调整本期债券票面利率以及调整幅度的公告后，投资者有权选择在本期债券的投资者回售登记期内进行登记，将持有的全部或部分本期债券按票面金额回售给发行人；或放弃投资者回售选择权而继续持有本期债券。

6、发行方式及对象：本期债券发行方式为簿记建档发行。根据《公司债券发行与交易管理办法》、《证券期货投资者适当性管理办法》和《上海证券交易所债券市场投资者适当性管理办法（2023 年修订版）》及相关法律法规的规定，本期债券仅面向专业机构投资者发行，普通投资者及专业投资者中的个人投资者不得参与发行认购。本期债券上市后将被实施投资者适当性管理，仅限专业机构投资者参与交易，普通投资者和专业投资者中的个人投资者认购或买入的交易行为无效。本期债券的主承销商在履行程序合规且报价公允的情况下



也可以参与本期债券的认购。

7、债券担保：本期债券无担保。

8、信用级别：经联合资信评估有限公司综合评定，发行人主体信用等级为 AAA，本期债券信用等级为 AAA。

9、承销团成员：本期债券由牵头主承销商中国银河证券股份有限公司、联席主承销商海通证券股份有限公司组织承销团。



## 第二章 债权代理人履职情况

中国银河证券股份有限公司作为“22国信集团债/22青信03”、“24青信03”的债权代理人，已根据相关法律、法规和规则的规定依据《公司债券发行与交易管理办法》《公司债券债权代理人执业行为准则》《上海证券交易所债券自律监管规则适用指引第4号——公司债券和资产支持证券信用风险管理》等法律法规和自律规则，以及债券《募集说明书》《债权代理协议》的约定持续跟踪发行人的资信状况、募集资金使用情况、公司债券本息偿付情况、偿债保障措施实施情况等，并督促发行人履行公司债券募集说明书、债权代理协议中所约定的义务，积极行使债权代理人职责，维护债券持有人的合法权益。

2024年，经债权代理人持续关注和调查了解，发行人经营状况正常，财务状况稳健，资信状况良好。同时债权代理人持续督导发行人履行信息披露义务。



### 第三章 发行人 2024 年度经营和财务状况

#### 一、发行人基本情况

中文名称：青岛国信发展（集团）有限责任公司

中文简称：青岛国信

英文名称：Qingdao Conson Development (Group) Co.,Ltd

法定代表人：刘鲁强

设立日期：2008 年 7 月 17 日

注册资本：人民币 300,000 万元

统一社会信用代码：913702006752895001

住所：山东省青岛市市南区香港西路 48 号青岛海天中心 T1 写字楼

邮编：266071

信息披露事务负责人：荣淑玲

信息披露事务负责人联系电话：0532-83893965

经营范围：城乡重大基础设施项目投资建设与运营；政府重大公益项目的投资建设与运营；经营房产、旅游、土地开发等服务业及经批准的非银行金融服务业；经政府批准的国家法律、法规禁止以外的其他资产投资与运营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

#### 二、发行人 2024 年度经营情况

公司作为综合性投资集团，自成立以来，匹配城市发展战略，担当城市发展使命，发挥中坚和先导作用，形成了以“海洋、产业金融、大基建和城市运营”为核心的产业布局，拥有 11 家核心一级子公司和 1 家上市公司。

海洋板块积极响应“海洋强国”号召，2024 年 11 月经市委市政府批复同意，组建成立青岛海洋发展集团，围绕“传统养殖和深加工”做优做强、“以养殖工船为主体的垂直产业链”整合提升、“海洋大健康产业”创新突破三条曲线，推进现代海洋产业升级迭代与协同发展。第一条曲线，“传统养殖和深加工产业链”做优做强，上市公司百洋股份打造全产业链条，布局越南、非洲，推动罗



非鱼做到国内引领地位。第二条曲线，“以养殖工船和陆基循环水养殖为主导的垂直产业链”整合提升，打造以养殖工船为代表的深远海养殖模式和以陆基循环水养殖为代表的设施渔业新质生产力，“国信 2-1、2-2 号”2025 年交付运营，布局年产 5000 吨的陆基循环水养殖项目，大黄鱼、三文鱼做到国内引领地位。第三条曲线，“海洋大健康产业链”推动全球第 17 款海洋药物 BG136 加快临床 II 期进程，加快形成海洋特色、骨科权威、新质引领的产业体系。

产业金融板块匹配发展实体经济有关要求，以“产业投资”为主体，以“牌照金融”和“产融服务”为两翼，支持我市重大产业发展，组建千亿级资产规模的青岛产融控股集团。产业投资方面，搭建超 400 亿元基金集群，注资青啤股权分置改革，主导双星并购韩国锦湖轮胎，助推 40 余家中小企业上市，提升城市产业能级。牌照金融方面，已参控股五大类 12 个金融牌照。投资入股青岛银行、青岛农商行两家地方法人银行，发起设立中路财险，填补青岛市法人财险牌照空白。产融服务方面，组建集聚“资金流、信息流、物流、商流”四位一体的供应链服务公司，促进产业、科技、金融融合发展，提升金融服务产业全链条的能力。

大基建和城市运营板块匹配青岛市城市更新和城市建设工作要求，投资建设并运营了胶州湾隧道、体育中心、大剧院、海天中心、红岛会展中心等多个重大城市功能及城市更新项目。胶州湾第二隧道项目，入选“全球隧道与地下工程领域 50 项标志性工程”，黄岛陆域段隧道提前 1 年实现贯通，主线土建工程整体进度过半。目前正推动组建大基建产业集团，打造城市重大基础设施建设的先锋队、基建行业数字化转型的引领者。城市运营板块占据青岛市 80% 的高端文化演出和大型赛事活动市场份额，70% 的会展产业规模，管理 8 家酒店近 3000 间客房。粮食产业承担 100% 市级储备粮管理工作。物业管理面积超 800 万平方米，全国排名升至 167 名。

发行人 2024 年业务板块基本情况表

单位：亿元 币种：人民币

| 业务板块 | 本期    |       |         |          | 上年同期  |       |         |          |
|------|-------|-------|---------|----------|-------|-------|---------|----------|
|      | 营业收入  | 营业成本  | 毛利率 (%) | 收入占比 (%) | 营业收入  | 营业成本  | 毛利率 (%) | 收入占比 (%) |
| 金融业务 | 32.96 | 23.26 | 29.43   | 22.31    | 26.34 | 18.01 | 31.62   | 20.49    |



|          |        |        |         |        |        |        |        |        |
|----------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 农产品及加工业务 | 56.19  | 54.07  | 3.78    | 38.04  | 46.21  | 44.60  | 3.47   | 35.94  |
| 房地产销售及租赁 | 12.26  | 9.35   | 23.78   | 8.30   | 18.46  | 13.56  | 26.51  | 14.36  |
| 建造服务     | 18.67  | 18.67  | -       | 12.64  | 14.68  | 14.68  | -      | 11.42  |
| 交通运输业    | 8.13   | 2.32   | 71.41   | 5.50   | 8.79   | 2.36   | 73.19  | 6.84   |
| 宾馆酒店业    | 6.57   | 6.33   | 3.67    | 4.45   | 7.22   | 6.00   | 16.88  | 5.61   |
| 药品销售     | 5.20   | 1.67   | 67.85   | 3.52   | -      | -      | -      | -      |
| 会展业      | 1.06   | 2.14   | -101.19 | 0.72   | 1.92   | 3.02   | -57.47 | 1.49   |
| 文化体育业    | 2.05   | 2.62   | -27.39  | 1.39   | 1.68   | 2.75   | -63.13 | 1.31   |
| 物业       | 1.91   | 1.70   | 11.04   | 1.29   | 0.81   | 0.77   | 4.89   | 0.63   |
| 其他主营业务   | 1.54   | 1.01   | 34.08   | 1.04   | 1.38   | 1.64   | -19.05 | 1.07   |
| 其他业务小计   | 1.18   | 0.51   | 56.73   | 0.80   | 1.07   | 0.40   | 62.45  | 0.83   |
| 合计       | 147.71 | 123.63 | 16.30   | 100.00 | 128.55 | 107.79 | 16.15  | 100.00 |

### 三、发行人 2024 年度财务状况

立信会计师事务所（特殊普通合伙）已对发行人 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2024 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及财务报表附注进行了审计，并出具了标准无保留意见的审计报告。

#### （一）发行人主要会计数据及财务指标

金额单位：亿元

| 项目                | 2024 年（末） | 2023 年（末） | 同比变动     |
|-------------------|-----------|-----------|----------|
| 总资产               | 1,253.15  | 1,162.10  | 7.84%    |
| 归属于母公司股东的净资产      | 283.94    | 237.86    | 19.37%   |
| 营业收入              | 147.71    | 128.54    | 14.91%   |
| 归属于母公司股东的净利润      | 15.20     | 11.60     | 30.98%   |
| 息税折旧摊销前利润（EBITDA） | 59.72     | 49.07     | 21.71%   |
| 经营活动产生的现金流量净额     | -42.04    | 40.30     | -204.31% |
| 投资活动产生的现金流量净额     | -1.04     | -23.92    | 95.66%   |



|                  |        |        |          |
|------------------|--------|--------|----------|
| 筹资活动产生的现金流量净额    | 39.78  | 1.55   | 2466.95% |
| 期末现金及现金等价物余额     | 33.23  | 36.42  | -8.76%   |
| 流动比率（倍）          | 0.77   | 1.06   | -27.12%  |
| 速动比率（倍）          | 0.57   | 0.82   | -31.01%  |
| 资产负债率（%）         | 67.47  | 69.39  | -2.77%   |
| EBITDA 利息保障倍数（倍） | 3.23   | 2.45   | 31.84%   |
| 贷款偿还率（%）         | 100.00 | 100.00 | 0.00%    |
| 利息偿付率（%）         | 100.00 | 100.00 | 0.00%    |
| 总资产报酬率（%）        | 3.71   | 3.24   | 14.51%   |

注：

- 1.息税折旧摊销前利润（EBITDA）=利润总额+计入财务费用中的利息支出+当期折旧额+当期摊销额
- 2.EBITDA 利息保障倍数=EBITDA/（计入财务费用的利息支出+资本化的利息支出）
- 3.贷款偿还率=实际贷款偿还额/应偿还贷款额
- 4.利息偿付率=实际支付利息/应付利息
- 5.总资产报酬率=（利润总额+利息支出）/平均资产总额

## （二）公司主要会计数据及财务指标同比变动超过 30%的原因说明

| 项目               | 同比变动     | 变动原因说明                                          |
|------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 归属于母公司股东的净利润     | 30.98%   | 主要系发行人营业收入增加所致                                  |
| 经营活动产生的现金流量净额    | -204.31% | 主要系发行人购买商品、接受劳务支付的现金及客户贷款及垫款净增加额较大，导致经营活动现金流出较大 |
| 投资活动产生的现金流量净额    | 95.66%   | 主要系发行人投资支付现金减少所致                                |
| 筹资活动产生的现金流量净额    | 2466.95% | 主要系发行人偿还债务支付的现金减少所致                             |
| 速动比率（倍）          | -31.01%  | 主要系一年内到期的非流动负债增加所致                              |
| EBITDA 利息保障倍数（倍） | 31.84%   | 主要系发行人利润总额增加所致                                  |



## 第四章 发行人募集资金使用及专项账户运作情况与核查情况

### 一、公司债券募集资金使用情况及专项账运作情况

#### (一) 公司债券募集资金使用情况

截至 2024 年末，发行人本期债券募集资金使用情况如下所示：

发行人于 2022 年 4 月 22 日发行本次注册批复项下第一期企业债券“22 国信集团债/22 青信 03”，发行规模为 22.50 亿元，募集资金用途为补充营运资金。截至 2024 年末，“22 国信集团债/22 青信 03”募集资金已全部用于补充营运资金，募集资金使用情况与募集说明书约定的内容一致，募集资金专项账户运作规范。

发行人于 2024 年 2 月 5 日发行本次注册批复项下第二期企业债券“24 青信 03”，发行总额人民币 5 亿元，全部用于胶州湾第二海底隧道项目建设运营及偿还项目前期借款。截至 2024 年末，“24 青信 03”5.00 亿元已全部用于胶州湾第二海底隧道项目建设运营及偿还项目前期借款。债券募集资金的使用与募集说明书的相关承诺一致，募集资金专项账户运作规范。

#### (二) 债券募集资金专项账户运作情况

发行人根据相关法律法规的规定指定募集资金专项账户，用于“22 国信集团债/22 青信 03”、“24 青信 03”公司债券募集资金的接收、存储、划转与本息偿付。发行人募集资金专项账户运作良好，募集资金使用情况与募集说明书承诺的用途、使用计划及其他约定一致。

### 二、对发行人募集资金使用情况的核查情况

经核查，截至 2024 年末，“22 国信集团债/22 青信 03”、“24 青信 03”募集资金均按照募集说明书的相关约定使用，不存在变更募集资金用途情况，募集资金使用情况与定期报告披露内容一致。



## 第五章 内外部增信措施、偿债保障措施重大变化情况

2024 年度，“22 国信集团债/22 青信 03”、“24 青信 03”内外部增信措施、偿债保障措施未发生重大变化。



## 第六章 发行人偿债保障措施的执行情况以及公司债券的本息偿付情况

### 一、发行人偿债保障措施的执行情况

发行人严格按照募集说明书等发行文件的承诺及约定严格执行偿债计划及相关偿债保障措施，未发生违约事件。偿债保障措施均得到有效执行。

### 二、公司债券的本息偿付情况

“22 国信集团债/22 青信 03”为 5 年期，在本期债券存续期内第 3 个计息年度末，如投资者行使回售选择权，则回售部分债券本金在当期兑付日兑付；未回售部分债券到期一次性还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。“22 国信集团债”已行使票面利率选择权，于 2025 年 4 月 22 日起，票面利率调整为 2.38%。发行人已按期支付当期利息及约定本金，不存在违约情形。发行人于 2024 年 4 月 22 日、2025 年 4 月 22 日按期足额支付利息。

“24 青信 03”为 5 年期，本期债券设置投资者回售选择权，债券持有人有权在本期债券存续期的第 3 年末或将其持有的全部或部分本期债券回售给发行人。发行人刊登关于是否调整本期债券票面利率以及调整幅度的公告后，投资者有权选择在本期债券的投资者回售登记期内进行登记，将持有的全部或部分本期债券按票面金额回售给发行人；或放弃投资者回售选择权而继续持有本期债券。发行人于 2025 年 2 月 5 日按期足额支付利息。



## 第七章 发行人在募集说明书约定的其他义务的执行情况（如有）

无。



## 第八章 债券持有人会议召开情况

截至本报告出具日，未召开债券持有人会议。



## 第九章 发行人偿债能力和意愿分析

### 一、发行人偿债意愿情况

2024 年，发行人未出现兑付兑息违约的情况，偿债意愿正常。

### 二、发行人偿债能力分析

近两年主要偿债能力指标统计表

| 指标             | 2024 年 12 月 31 日/<br>2024 年度 | 2023 年 12 月 31 日/<br>2023 年度 |
|----------------|------------------------------|------------------------------|
| 资产负债率（%）       | 67.47                        | 69.39                        |
| 流动比率（倍）        | 0.77                         | 1.06                         |
| 速动比率（倍）        | 0.57                         | 0.82                         |
| EBITDA 利息倍数（倍） | 3.23                         | 2.45                         |

最近两年末，公司合并口径的资产负债率分别为 69.39%和 67.47%，基本保持稳定。

最近两年末，公司流动比率分别为 1.06 和 0.77，速动比率分别为 0.82 和 0.57，从报告期各期末流动比率和速动比率来看，公司整体资产流动性好，能够确保各类流动负债的正常支付。

最近两年，公司 EBITDA 利息倍数分别为 2.45 和 3.23，有所上升，EBITDA 对利息覆盖程度良好，此外公司具有多渠道的融资方式，因此公司整体偿债能力较高，偿债风险较低。截至 2024 年末，公司生产经营及财务指标未出现重大不利变化，发行人偿债能力正常。



## 第十章 与发行人偿债能力和增信措施有关的其他情况及债权人 采取的应对措施

无。



## 第十一章 公司债券跟踪评级情况

### 一、跟踪评级安排

信用评级机构对公司和本次债券的评级是一个动态评估的过程，如果未来信用评级机构调低对公司主体或者本次债券的信用评级，本次债券的市场价格将可能随之发生波动，从而给持有本次债券的投资者造成损失。

自本次债券评级报告出具之日起，联合评级将对发行人进行持续跟踪评级，持续跟踪评级包括定期跟踪评级和不定期跟踪评级。跟踪评级期间，联合评级将持续关注发行人或本次债券相关要素出现的重大变化及其他存在或出现可能对信用等级产生较大影响的重大事件等因素，并出具跟踪评级报告，动态反映发行人的信用状况。跟踪评级结果将同时在联合评级网站和交易所网站予以公布，且交易所网站公告披露时间不得晚于在其他交易场所、媒体或者其他场合公开披露青岛国信发展（集团）有限责任公司公开发行永续期公司债券的时间，并同时报送发行人、监管部门等。

定期和不定期跟踪评级结果等相关信息将通过联合评级公司网站，上海证券交易所和（<http://www.sse.com.cn/>）深圳证券交易所（<http://www.szse.cn/>）予以公布，并同时报送发行人、监管部门等。

### 二、跟踪评级报告情况

#### （一）定期跟踪评级情况

根据联合信用评级有限公司于 2025 年 5 月 15 日公布的跟踪评级报告（联合[2025]3136 号），发行人主体信用等级为 AAA，“22 国信集团债/22 青信 03”、“24 青信 03”债项信用等级为 AAA。

#### （二）不定期跟踪评级情况

无。



## 第十二章 负责处理与公司债券相关事务专人的变动情况

无。



## 第十三章 对债券持有人权益有重大影响的其他事项

### 一、对外担保情况

截至 2024 年末，发行人对外担保余额为 0.00 亿元，占发行人截至 2024 年末总资产的 0%、净资产的 0%。

### 二、涉及的未决诉讼或仲裁事项

截至 2024 年末，发行人无重大未决诉讼或仲裁事项。

### 三、其他重大事项

无。



（本页无正文，为《青岛国信发展（集团）有限责任公司债权代理事务报告（2024年度）》之盖章页）

债权代理人：中国银河证券股份有限公司



2025 年 6月30日