

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部份內容所產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**JINGRUI HOLDINGS LIMITED**

**景瑞控股有限公司\***

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：01862)

## 有關實行消除無法發表意見 之行動計劃的季度最新情況

茲提述景瑞控股有限公司\*（「本公司」，連同其附屬公司，統稱「本集團」）於2025年4月30日刊發的截至2024年12月31日止年度的年報（「該年報」）。除非文義另有所指，否則本公告所用詞彙應與該年報中所界定者具有相同涵義。

誠如該年報所披露，本公司的核數師因有關持續經營的若干不確定性而對本集團截至2024年12月31日止財政年度的合併財務報表作出無法發表意見（「無法發表意見」），而本集團已建議實施載於該年報第47及48頁的各項計劃及措施，以改善本集團的流動資金及財務狀況。

於2025年4月30日（即該年報刊發日期）直至本公告日期期間，本集團正積極(i)與本集團債權人（特別是票據持有人）溝通以就支付現有借款未償付本金及利息達成雙方同意的安排；及(ii)與金融機構磋商按合理成本取得新貸款。

同時，本集團已持續向其他金融機構尋求新融資，並透過密切跟進客戶以及就及時向客戶授出個人按揭貸款與銀行溝通和協調，從而提高在物業銷售及預售方面向客戶收款的進度。本集團已貫徹實行內部措施，以控制行政成本及不必要的資本開支，從而紓緩用作支持營運的流動資金。

本公司將繼續竭盡所能實施該等計劃及措施，以解決無法發表意見所關乎的持續經營問題，並將適時另行刊發公告。

承董事會命  
**Jingrui Holdings Limited**  
景瑞控股有限公司\*  
主席  
閔浩

香港，2025年6月30日

於本公告日期，本公司董事會由執行董事閔浩、徐海峰及陳超；非執行董事陳新戈；以及獨立非執行董事劉天民、吳繼蘭及項婷組成。

\* 僅供識別