

证券代码：400086

证券简称：R广茂1

主办券商：山西证券

天广中茂股份有限公司

关于子公司名下资产被法院司法拍卖的进展公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、司法拍卖情况

福建省南安市人民法院依据2024年7月26日作出的《执行裁定书》(2024)闽0583执恢480号之二，于2025年6月27日10时至2025年6月28日10时止(延时除外)在福建省南安市人民法院京东网司法拍卖网络平台上(网址：<http://sifa.jd.com/1648>)对福建天广消防有限公司(以下简称“天广消防”)名下的位于福建省南安市溪美办事处成功科技工业园4幢1-3层、5幢1层、6幢1层、7幢1层、8幢1层、9幢1层、10幢1层、11幢1层的房地产【不动产权证书:闽(2018)南安市不动产权第1306422号】及其搭盖物进行公开拍卖活动。

二、拍卖成交情况

买受人泉州市衡立消防技术有限公司(竞买号 233587951)于2025年6月28日在南安市人民法院于京东网开展的“南安市溪美办事处成功科技工业园4幢1-3层5幢1层、6幢1层、7幢1层、8幢1层、9幢1层、10幢1层、11幢1层的房地产【不动产权证书:闽(2018)南安市不动产权第1306422号】及其搭盖物”司法拍卖项目公开竞价中，以最高应价胜出。该标的物网络拍卖成交价格:¥56799470.00(伍仟陆佰柒拾玖万玖仟肆佰柒拾圆整)

三、对公司的影响

天广消防是天广中茂股份有限公司(以下简称“公司”)的全资控股子公司，其核心资产作为公司资产的重要组成部分在本次司法拍卖中被成交，对公司全体股东及广大债权人的利益造成损失。

四、其他应说明事项

2025年4月2日，泉州仲裁委员会作出通知书【2023】泉仲字105号（重），决定对申请人厦门领军之韵家具有限公司与被申请人福建天广消防有限公司买卖合同纠纷案件重新仲裁。

本次司法拍卖依据的《执行裁定书》(2024)闽0583执恢480号之二，该案件申请执行人为厦门领军之韵家具有限公司。在【2023】泉仲字105号调解书已决定重新仲裁的情况下，天广消防及公司对于南安市人民法院本次司法拍卖均提出执行异议，管理人也通过发函、致电及到南安法院与执行法官多次沟通，要求根据法律规定终结执行。

经公司查询，买受人泉州市衡立消防技术有限公司的全资股东为福建省宜利消防科技有限公司，福建省宜利消防科技有限公司的注册地址为福建省泉州市南安市溪美街道新华南路505号，与本次拍卖标的物坐落位置一致。

五、备查文件

1. 泉州仲裁委员会通知书【2023】泉仲字105号（重）
2. 《成交确认书》
3. 《企业信用信息公示报告》

天广中茂股份有限公司

2025年07月01日