

证券代码：000679

股票简称：大连友谊

编号：2025—031

大连友谊（集团）股份有限公司 关于控股子公司土地增值税清算税款逾期的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、主要事项

大连友谊（集团）股份有限公司（以下简称“公司”）控股子公司江苏友谊合升房地产开发有限公司（以下简称“江苏合升”）于 2023 年完成其开发的苏州海尚壹品项目土地增值税清算工作。依据国家税务总局苏州工业园区金鸡湖商务区税务分局《税务事项通知书》（苏园金商税 税通[2023]596 号）等相关文件要求，江苏合升应于 2023 年 10 月 4 日前补缴土地增值税清算税款 162,180,245.25 元。在收到上述通知后，江苏合升与公司多方筹集资金，但未能筹集完成全部税款，拟分期支付该笔税款，具体内容详见公司于 2023 年 10 月 10 日披露的《关于控股子公司土地增值税清算税款逾期的公告》（公告编号：2023-027）。

二、进展情况

截止 2025 年 6 月 30 日，江苏合升已结清上述土地增值税清算税款本金，剩余滞纳金部分，公司将根据税务机关要求办理清缴。

三、对公司的影响

根据《企业会计准则第 28 号—会计政策、会计估计变更和差错更正》的规定，公司按照《税务事项通知书》补缴土地增值税清算税款不属于前期会计差错，不涉及对前期财务数据的追溯调整。因公司以前年度已预提该笔税款，本次清缴土地增值税清算税款本金，不会对公司本年对损益产生影响。滞纳金按实际欠缴金额日万分之五计算，计入当期损益。

特此公告。

大连友谊（集团）股份有限公司董事会

2025 年 7 月 2 日