

证券代码：400205

证券简称：泛海 3

主办券商：山西证券

泛海控股股份有限公司

关于控股子公司被申请破产清算的提示性公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、子公司被申请破产清算的基本情况

2025 年 7 月 1 日，泛海控股股份有限公司（以下简称“公司”）收到控股子公司武汉中央商务区股份有限公司（以下简称“武汉公司”）报告，武汉公司的控股子公司武汉中心大厦开发投资有限公司（以下简称“武汉中心公司”）、武汉泛海城市广场开发投资有限公司（以下简称“城广公司”）分别收到湖北省武汉市中级人民法院（以下简称“武汉中院”）送达的（2025）鄂 01 破申 44 号《通知书》、（2025）鄂 01 破申 43 号《通知书》，主要内容为：武汉铂首置业有限公司、中建一局集团安装工程有限公司以武汉中心公司不能清偿到期债务为由，向武汉中院申请对武汉中心公司进行破产清算；武汉巨成结构集团股份有限公司以城广公司不能清偿到期债务为由，向武汉中院申请对城广公司进行破产清算。

二、被申请破产清算的子公司情况

（一）武汉中心大厦开发投资有限公司

1. 住所：武汉市江汉区云彩路 198 号泛海城市广场 9 层 912 室
2. 统一社会信用代码：914201005550306686
3. 法定代表人：龚涛
4. 成立日期：2010 年 6 月 7 日
5. 注册资本：100,500 万元人民币
6. 主营业务：房地产开发、商品房销售；房屋租赁；停车场服务；建筑、装饰材料销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
7. 股权结构：公司控股子公司武汉公司持有其 99.50249% 股权。
8. 主要财务数据：截至 2024 年 12 月 31 日，武汉中心公司总资产为 81.94

亿元，净资产为-14.38 亿元；2024 年武汉中心公司实现营业收入 0.03 亿元，净利润-12.43 亿元。

（二）武汉泛海城市广场开发投资有限公司

1. 住所：武汉市江汉区云彩路 198 号泛海城市广场 9 层 911 室
2. 统一社会信用代码：91420100555011088X
3. 法定代表人：龚涛
4. 成立日期：2010 年 5 月 14 日
5. 注册资本：100,000 万元人民币
6. 主营业务：许可项目：房地产开发经营；成品油零售（不含危险化学品）；食品销售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：非居住房地产租赁；建筑装饰材料销售；会议及展览服务；日用品销售；停车场服务；市政设施管理；以自有资金从事投资活动；酒店管理；物业管理；成品油批发（不含危险化学品）；润滑油销售；汽车装饰用品销售；保健食品（预包装）销售；汽车零配件零售；洗车服务；住房租赁（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
7. 股权结构：公司控股子公司武汉公司持有其 100%股权。
8. 主要财务数据：截至 2024 年 12 月 31 日，城广公司总资产为 52.06 亿元，净资产为 9.12 亿元；2024 年城广公司实现营业收入 0.41 亿元，净利润-1.30 亿元。

三、本次子公司被申请破产清算对公司的影响

截至本公告披露日，武汉中心公司、城广公司均尚未收到武汉中院对本次破产清算事项的受理裁定书，本次破产清算申请是否被法院受理、是否进入破产清算程序尚存在重大不确定性。

截至本公告披露日，公司日常生产经营活动保持正常运作。公司将积极与法院等相关方沟通，以市场化、法治化为基本原则，积极探索风险化解路径，努力维护公司及股东的合法权益。

公司将持续关注该事项的进展情况，并按照相关监管规定的要求，及时履行持续信息披露义务。

四、备查文件

（一）武汉中院（2025）鄂 01 破申 43 号《通知书》

（二）武汉中院（2025）鄂 01 破申 44 号《通知书》

特此公告。

泛海控股股份有限公司

董事会

2025 年 7 月 2 日