

证券代码：300649

证券简称：杭州园林

公告编号：2025-013

杭州园林设计院股份有限公司

股票交易异常波动公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、股票交易异常波动的具体情况

杭州园林设计院股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）的股票（证券简称：杭州园林，股票代码：300649）连续三个交易日（2025年7月3日、2025年7月4日、2025年7月7日）内收盘价格涨幅偏离值累计超过30%，根据《深圳证券交易所交易规则》的有关规定，属于股票交易异常波动的情况。

二、公司关注并核实的情况说明

针对公司股票异常波动的情况，公司董事会就相关事项进行了核实，现将有关情况说明如下：

- 1、公司前期所披露的信息，不存在需要更正、补充之处。
- 2、公司未发现近期公共传媒报道了可能或已经对本公司股票交易价格产生较大影响的未公开重大信息。
- 3、公司近期经营情况正常，内外部环境未发生重大变化。
- 4、经核查，公司及实际控制人不存在应披露而未披露的重大事项或处于筹划阶段的重大事项。
- 5、经核查，实际控制人、董事、监事、高级管理人员在股票交易异常波动期间不存在买卖公司股票的情形。
- 6、公司不存在违反公平信息披露的情形。

三、不存在应披露而未披露信息的说明

本公司董事会确认，本公司目前没有任何根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则》规定应予以披露而未披露的事项或与该事项有关的筹划、商谈、意向、协议等；董事会也未获悉本公司有根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则》

的规定应予以披露而未披露的、对本公司股票及其衍生品种交易价格产生较大影响的信息；公司前期披露的信息不存在需要更正、补充之处。

四、重要事项说明及风险提示

1、经自查，公司不存在违反公平信息披露规定的其他情形。公司将继续严格按照有关法律法规的规定和要求，认真履行信息披露义务，及时做好信息披露工作。

2、公司已预约 2025 年 8 月 27 日披露《2025 年半年度报告》，半年度报告编制工作正在进行中，不存在未公开的定期报告数据信息向除为公司审计的会计师事务所以外的第三方提供的情形，敬请投资者关注后续披露的《2025 年半年度报告》。

3、公司近期收到了南昌市住房和城乡建设局行政处罚事先告知书，公司已提出听证申请，最终处罚结果以南昌市住房和城乡建设局出具的《行政处罚决定书》为准。具体内容详见公司 2025 年 6 月 17 日在巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)上披露的《关于收到南昌市住房和城乡建设局行政处罚事先告知书的公告》。公司将持续关注上述事项的进展情况，并严格按照有关法律法规的规定和要求，及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

4、公司分别于 2025 年 6 月 16 日、7 月 2 日召开第五届董事会第十二次会议、2025 年第二次临时股东大会，审议通过了《关于拟购买土地使用权并建设智慧生态设计研发总部的议案》，公司拟使用自有或自筹资金在余杭区购买土地使用权并建设智慧生态设计研发总部，项目总投资额不超过 4.5 亿元。公司拟购买的土地使用权尚需通过招拍挂方式取得，土地使用权能否取得、取得时间以及最终成交价格等均存在不确定性。具体内容详见公司 2025 年 6 月 17 日、7 月 2 日在巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)上披露的《关于拟购买土地使用权并建设智慧生态设计研发总部的公告》《2025 年第二次临时股东大会决议公告》。公司将持续关注上述事项的进展情况，并严格按照有关法律法规的规定和要求，及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

5、公司董事会郑重提醒广大投资者：《证券时报》和巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)为公司指定的信息披露媒体，公司所有信息均以在上述指定媒体刊登的信息为准，请广大投资者理性投资，注意风险。

特此公告。

杭州园林设计院股份有限公司

董事会

2025 年 7 月 7 日