

中信建投证券股份有限公司
关于泉州城建集团有限公司董事发生变动的
临时受托管理事务报告

债券代码：241382.SH

债券简称：24 泉城 01

债券代码：115610.SH

债券简称：23 泉城 01

债券代码：137990.SH

债券简称：22 泉城 01

债券代码：137991.SH

债券简称：22 泉城 02

受托管理人：中信建投证券股份有限公司



中信建投证券股份有限公司
CHINA SECURITIES CO.,LTD.

2025 年 7 月

重要声明

本报告依据《公司债券发行与交易管理办法》《公司债券受托管理人执业行为准则》《泉州城建集团有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行公司债券之债券受托管理协议》（以下简称“《债券受托管理协议》”）及其它相关信息披露文件以及泉州城建集团有限公司（以下简称“发行人”或“公司”）出具的相关说明文件和提供的相关资料等，由受托管理人中信建投证券股份有限公司（以下简称“中信建投证券”或“受托管理人”）编制。中信建投证券编制本报告的内容及信息均来源于发行人提供的资料或说明。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜作出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为中信建投证券所作的承诺或声明。在任何情况下，未经中信建投证券书面许可，不得将本报告用作其他任何用途。

一、受托管理的公司债券基本情况

2024年8月8日，泉州城建集团有限公司2024年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）完成发行，简称“24 泉城 01”，发行规模 10 亿元，票面利率 2.09%，期限 5 年。

2023 年 7 月 10 日，泉州城建集团有限公司 2023 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）（品种一）完成发行，简称“23 泉城 01”，发行规模 7 亿元，票面利率 2.97%，期限 3 年。

2022 年 10 月 24 日，泉州城建集团有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）（品种一）完成发行，简称“22 泉城 01”，发行规模 4 亿元，票面利率 2.60%，期限 3 年。

2022年10月24日，泉州城建集团有限公司2022年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）（品种二）完成发行，简称“22泉城02”，发行规模4亿元，票面利率3.09%，期限5年。

二、重大事项

根据发行人发布的《泉州城建集团有限公司关于董事发生变动的公告》，根据泉州市人民政府国有资产监督管理委员会出具的《中共泉州市国资委委员会关于陈辉煌等同志职务任免的通知》（泉国资党委〔2025〕48号），陈辉煌同志任泉州城建集团有限公司党委副书记、董事、副董事长；免去王加富同志泉州城建集团有限公司党委副书记、副董事长、董事职务。

（一）事项进展

泉州市国资委已就公司董事变更事项出具相关文件，上述人员变动已履行相关决策程序。截至《泉州城建集团有限公司关于董事发生变动的公告》出具日，上述事项暂未完成工商变更。

（二）对偿债能力的影响分析

根据发行人公告，本次人事变动系发行人正常人事变动，不会对发行人的公

司治理、日常管理、生产经营及偿债能力产生重大影响。

中信建投证券作为上述债券的受托管理人，为充分保障债券投资人的利益，履行债券受托管理人职责，在获悉相关事项后，及时与发行人进行了沟通，根据《公司债券受托管理人执业行为准则》的有关规定出具本临时受托管理事务报告。

中信建投证券后续将密切关注发行人关于上述债券本息偿付及其他对债券持有人有重大影响的事项，并严格按照《公司债券受托管理人执业行为准则》、《债券受托管理协议》等规定或约定履行债券受托管理人的职责。

特此提请投资者关注发行人上述债券的相关风险，并请投资者对相关事项做出独立判断。

（以下无正文）

（此页无正文，为《中信建投证券股份有限公司关于泉州城建集团有限公司董事发生变动的临时受托管理事务报告》之盖章页）

中信建投证券股份有限公司

2023年 7 月 8 日

