香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

禹洲集團控股有限公司
YUZHOU GROUP HOLDINGS COMPANY LIMITED
（於開曼群島註冊成立的有限公司）
（股份代號：01628）

截至2025年6月份未經審核營運數據

禹洲集團控股有限公司（「**本公司**」）欣然公佈本公司、附屬公司及聯屬公司（「**本集團**」）2025年6月份的合約銷售金額為人民幣5.12億元；銷售面積為35,211平方米；平均銷售價格為每平方米人民幣14,542元。

2025年前六個月，本集團實現累計銷售金額為人民幣37.28億元；累計銷售面積為254,589平方米；平均銷售價格為每平方米人民幣14,645元。另外，截至2025年6月30日，集團累計的認購未簽約金額約為人民幣0.02億元。

上述已披露初步數據或會變更並可能與本集團按年度或半年度刊發的經審核或未經審核綜合財務報表所呈現的數字存在差異。據此，有關數據僅供參閱而不作其他目的。投資者在買賣本公司證券時務須小心謹慎，不可依賴前述已披露信息。投資者如有任何疑問應向專業顧問徵求意見。

承董事會命
禹洲集團控股有限公司
主席
郭英蘭

香港，2025年7月10日

於本公告日期，本公司執行董事為郭英蘭女士（主席）及林聰輝先生；本公司非執行董事為林龍安先生（太平紳士）及梁興超先生；及本公司獨立非執行董事為林廣兆先生、黃循強先生及于上游先生。