

证券代码：600158

证券简称：中体产业

公告编号：临 2025-16

中体产业集团股份有限公司 2025 年半年度业绩预亏公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 本业绩预告的具体适用情形：净利润为负值。
- 经公司财务部门初步测算，预计 2025 年半年度实现归属于母公司所有者的净利润-2,900 万元到-2,200 万元，与上年同期（法定披露数据）相比，同比减少 197%到 228%。
- 预计 2025 年半年度实现归属于母公司所有者的扣除非经常性损益后的净利润-3,200 万元到-2,500 万元，与上年同期（法定披露数据）相比，同比减少 208%到 238%。

一、本期业绩预告情况

（一）业绩预告期间

2025 年 1 月 1 日至 2025 年 6 月 30 日

（二）业绩预告情况

- 经公司财务部门初步测算，预计 2025 年半年度实现归属于母公司所有者的净利润-2,900 万元到-2,200 万元，与上年同期（法定披露数据）相比，同比减少 197%到 228%。
- 预计 2025 年半年度实现归属于母公司所有者的扣除非经常性损益后的净利润-3,200 万元到-2,500 万元，与上年同期（法定披露数据）相比，同比减少 208%到 238%。

（三）本期业绩预告未经注册会计师审计。

二、上年同期业绩情况

（一）归属于母公司所有者的净利润：2,271.54 万元。归属于母公司所有者的扣除非经常性损益的净利润：2,322.35 万元。

（二）每股收益：0.0237 元。

三、本期业绩预亏的主要原因

公司业务具有一定的周期性，公司多数核心业务集中在下半年交付，除 2024 年上半年因部分地产项目交房确认收入利润实现盈利外，公司本期亏损较 2022 年及 2023 年同期亏损均有较大幅度收窄。

四、风险提示

公司认为不存在影响本次业绩预告内容准确性的重大不确定因素。

五、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的 2025 年半年度报告为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

中体产业集团股份有限公司董事会

2025 年 7 月 11 日