

广州海鸥住宅工业股份有限公司
2025年半年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2025年1月1日至2025年6月30日

2、预计的经营业绩：■ 亏损 □ 扭亏为盈 □ 同向上升 □ 同向下降

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损：2,400万元 - 3,400万元	盈利：1,125.50万元
扣除非经常性损益后的净利润	亏损：2,700万元 - 3,700万元	盈利：1,027.29万元
基本每股收益	亏损：0.0371元/股 - 0.0526元/股	盈利：0.0174元/股

二、与会计师事务所沟通情况

本次业绩预告相关财务数据未经注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

2025 年上半年业绩亏损，主要由于公司外销业务营业收入较上年同期略有下滑；内销业务坚持严控风险，对于存在潜在风险的业务采取收缩策略，内销业务营业收入较上年同期下降，拉高单位固定成本，同时产品单位售价下滑，导致整体毛利率下降。

为应对内外市场环境变化，公司将继续积极布局“中国+1”供应链来稳定外销订单，内销业务将继续严控风险，持续产能整合和资源优化，降本增效，提高毛利率，推动公司经营目标的达成。

四、其他相关说明

本次业绩预告是根据公司财务部门初步测算结果，与公司 2025 年半年度报告中披露的最终数据可能存在差异，具体财务数据以公司披露的 2025 年半年度报告为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

广州海鸥住宅工业股份有限公司董事会

2025 年 7 月 15 日