

上海大名城企业股份有限公司 2025 年半年度业绩预告的公告

本公司董事局及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

1、本期业绩预告适用于实现盈利，且净利润与上年同期相比下降 50%以上的情形。

2、上海大名城企业股份有限公司（以下简称“公司”）经财务部门初步测算，预计公司 2025 年半年度实现归属母公司所有者的净利润 0.31 亿元至 0.46 亿元，与上年同期相比，将减少 0.99 亿元至 1.14 亿元，同比下降 68.4%至 78.7%。预计 2025 年半年度实现归属于母公司所有者的扣除非经常性损益后的净利润 0.30 亿元至 0.45 亿元，与上年同期相比，将减少 0.99 亿元至 1.14 亿元，同比下降 68.7%至 79.1%。

一、本期业绩预告情况

（一）业绩预告期间

2025 年 1 月 1 日至 2025 年 6 月 30 日。

（二）业绩预告情况

经财务部门初步测算，预计公司 2025 年半年度实现归属母公司所有者的净利润 0.31 亿元至 0.46 亿元，与上年同期相比，将减少 0.99 亿元至 1.14 亿元，同比下降 68.4%至 78.7%。

预计 2025 年半年度实现归属于母公司所有者的扣除非经常性损益后的净利润 0.30 亿元至 0.45 亿元,与上年同期相比,将减少 0.99 亿元至 1.14 亿元,同比下降 68.7%至 79.1%。

(三) 本期业绩预告未经年审注册会计师审计。

二、上年同期经营业绩和财务状况

(一) 归属于母公司所有者的净利润:14,547 万元。归属于母公司所有者的扣除非经常性损益的净利润: 14,369 万元。

(二) 每股收益: 0.0626 元。

三、本期业绩预减的主要原因

(一) 市场变动, 导致报告期内公司毛利率同比 2024 年下降。

(二) 报告期内公司税金及附加同比 2024 年增加, 主要系 2024 年税金及附加因为 2024 年公司部分子项目土地增值税清算最终结论数小于公司账面已计提数, 从而导致 2024 年税金及附加为负数。

四、风险提示

本次业绩预告是公司管理层和财务部门基于自身专业判断进行的初步核算。目前尚未发现对本次业绩预告准确性构成重大影响的不确定性因素。

五、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据,具体准确的财务数据以公司正式披露的 2025 年半年度报告为准。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

上海大名城企业股份有限公司董事局

2025 年 7 月 15 日

报备文件：

董事局主席、总经理、财务负责人及董事会秘书关于本期业绩预告的情况说明。