

证券代码：002989

证券简称：中天精装

公告编号：2025-061

债券代码：127055

债券简称：精装转债

深圳中天精装股份有限公司
2025 年半年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2025 年 1 月 1 日至 2025 年 6 月 30 日

2、业绩预告情况：预计净利润为负值

项 目	本报告期（2025 年 1 月 1 日— 2025 年 6 月 30 日）	上年同期（2024 年 1 月 1 日— 2024 年 6 月 30 日）
归属于上市公司 股东的净利润	亏损：1,600 万元 — 3,000 万元	亏损：4,557.15 万元
	比上年同期减亏 34.17%至 64.89%	
扣除非经常性损益 后的净利润	亏损：2,800 万元 — 5,200 万元	亏损：4,752.84 万元
	比上年同期减亏-9.41%至 41.09%	
基本每股收益	亏损：0.08 元/股 — 0.15 元/股	亏损：0.25 元/股

注： 以上“元”、“万元”指“人民币元”、“人民币万元”。

二、与会计师事务所沟通情况

深圳中天精装股份有限公司（简称“公司”）本次业绩预告未经会计师事务所审计。公司就本次业绩预告与会计师事务所进行了预沟通，公司与会计师事务所在业绩预告方面不存在分歧。

三、业绩变动原因说明

本报告期公司业绩变动的主要原因如下：

装修装饰业务方面，因房地产行业新开工面积减少、公司防范风险对订单进行战略取舍；同时，公司加大应收项目回款力度，本报告期回款情况较好。受到营业收入、营业成本、资产减值变动等的综合影响，装修装饰业务同比减亏，系

本报告期业绩变动的主要原因。

创新业务方面，公司本报告期新设深圳微封科技有限公司、浙江中天数算科技有限公司，子公司处于创设和业务导入阶段，有关管理费用增加；此外，公司通过对外投资布局半导体产业链，有关标的企业处于建设期/投产准备阶段、当期利润为负；上述因素对本报告期利润成果有一定影响。

四、风险提示

本次业绩预告是公司财务部初步测算的结果，未经会计师事务所审计，具体财务数据以公司后续披露的《2025 年半年度报告》为准。敬请投资者审慎决策，注意投资风险。

特此公告。

深圳中天精装股份有限公司

董事会

2025 年 7 月 14 日