

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## 北京金隅集團股份有限公司

### BBMG Corporation\*

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代號：2009)

### 二零二五年中期業績盈利預警公告

本公告乃根據上市規則第13.09(2)條及證券及期貨條例（香港法例第571章）第XIVA部內幕消息條文（按上市規則所定義者）而刊發。

董事會謹此知會本公司股東及有意投資者，經過本公司初步測算，預計本集團截至二零二五年六月三十日止六個月出現虧損並實現歸屬於上市公司股東的淨虧損約人民幣1,300,000,000至1,600,000,000元之間，實現歸屬於上市公司股東的扣除非經常性損益的淨虧損約人民幣2,100,000,000元至人民幣2,400,000,000元之間。

股東及有意投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

本公告乃由北京金隅集團股份有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第13.09(2)條及證券及期貨條例（香港法例第571章）第XIVA部內幕消息條文（按上市規則所定義者）而刊發。

本公司董事會（「董事會」）謹此知會本公司股東及有意投資者，經過本公司初步測算，預計本集團截至二零二五年六月三十日止六個月（「本報告期」）出現虧損並實現歸屬於上市公司股東的淨虧損約人民幣1,300,000,000至1,600,000,000元之間，實現歸屬於上市公司股東的扣除非經常性損益的淨虧損約人民幣2,100,000,000元至人民幣2,400,000,000元之間。

董事會認為本報告期內本公司業績同比變動主要是由於本報告期內本公司水泥業務狠抓精益運營，通過多種降本增效措施，成本同比明顯下降；聚焦市場行銷，推動行業生態建設，水泥和熟料平均售價同比有所提升，產品銷售毛利率同比提高，經營狀況持續改善，虧損額同比大幅收窄；受當前房地產市場調整影響，本公司房地產業務銷售價格承壓，部分在售項目銷售價格未能達到預期水準，項目毛利率階段性回落，影響本公司房地產業務經營利潤同比有所減少。

本報告期內，本公司水泥和熟料銷量約為37.40百萬噸（會計核算口徑），同比減少約2%；本公司混凝土銷量約6.73百萬立方米，同比增加約26%；本公司房地產業務結轉面積約260,000平方米，較去年同期減少約35%。

本集團截至二零二四年六月三十日止六個月之歸屬於上市公司股東的淨虧損及歸屬於上市公司股東的扣除非經常性損益的淨虧損分別約為人民幣806,670,000元及人民幣2,055,710,000元，基本每股虧損約為人民幣0.12元。

本次業績預告相關資料是本公司初步測算的結果，未經會計師事務所審計及審查。本集團本報告期之財務資料詳情將於二零二五年八月份刊發，並以其內容為準。

本公司股東及有意投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命  
北京金隅集團股份有限公司  
主席  
姜英武

中國北京，二零二五年七月十四日

於本公告日期，本公司執行董事為姜英武、顧昱、姜長祿及鄭寶金；非執行董事為顧鐵民及郝利煒；以及獨立非執行董事為劉太剛、洪永淼及譚建方。

\* 僅供識別