

顾家家居股份有限公司

关于为全资子（孙）公司提供担保的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

● 担保对象及基本情况

担保对象一	被担保人名称	浙江顾家梅林家居有限公司（以下简称“顾家梅林”）
	本次担保金额	10,000 万元
	实际为其提供的担保余额	1,200 万元
	是否在前期预计额度内	√是 □否 □不适用
	本次担保是否有反担保	□是 √否 □不适用
担保对象二	被担保人名称	顾家家居（宁波）有限公司（以下简称“顾家宁波”）
	本次担保金额	62,500 万元
	实际为其提供的担保余额	110,005.67 万元
	是否在前期预计额度内	√是 □否 □不适用
	本次担保是否有反担保	□是 √否 □不适用
担保对象三	被担保人名称	顾家智能家居嘉兴有限公司（以下简称“嘉兴智能”）
	本次担保金额	10,000 万元
	实际为其提供的担保余额	0 万元
	是否在前期预计额度内	√是 □否 □不适用：
	本次担保是否有反担保	□是 √否 □不适用：
担保对象四	被担保人名称	浙江库佳家居销售有限公司（以下简称“浙江库佳”）
	本次担保金额	5,000 万元
	实际为其提供的担保余额	0 万元
	是否在前期预计额度内	√是 □否 □不适用
	本次担保是否有反担保	□是 √否 □不适用

● 累计担保情况

对外担保逾期的累计金额（万元）	0
-----------------	---

截至本公告日上市公司及其控股子公司对外担保余额（万元）	114,344.22
对外担保余额占上市公司最近一期经审计净资产的比例（%）	11.61%
特别风险提示（如有请勾选）	☐ 对外担保总额超过最近一期经审计净资产 100% ☐ 担保金额超过上市公司最近一期经审计净资产 50% ☐ 对合并报表外单位担保金额达到或超过最近一期经审计净资产 30%的情况 ☒ 对资产负债率超过 70%的单位提供担保

一、担保情况概述

（一）担保的基本情况

1、顾家家居股份有限公司（以下简称“顾家家居”或“公司”）因全资子公司顾家梅林的经营发展需要，于 2025 年 7 月 15 日与中信银行股份有限公司杭州分行（以下简称“中信银行”）签署《最高额保证合同》，为顾家梅林提供最高金额人民币 10,000 万元的连带责任担保，实际担保金额将在授信额度范围内按授信业务开展情况确定。

2、公司因全资子公司顾家宁波的经营发展需要，于 2025 年 7 月 15 日分别与中信银行、杭州银行股份有限公司城东支行签署《最高额保证合同》，为顾家宁波提供最高金额人民币 62,500 万元的连带责任担保，实际担保金额将在授信额度范围内按授信业务开展情况确定。

3、公司因全资子公司嘉兴智能的经营发展需要，于 2025 年 7 月 15 日与中信银行签署《最高额保证合同》，为嘉兴智能提供最高金额人民币 10,000 万元的连带责任担保，实际担保金额将在授信额度范围内按授信业务开展情况确定。

4、公司因全资孙公司浙江库佳的经营发展需要，于 2025 年 7 月 15 日与中信银行签署《最高额保证合同》，为浙江库佳提供最高金额人民币 5,000 万元的连带责任担保，实际担保金额将在授信额度范围内按授信业务开展情况确定。

（二）内部决策程序

公司于 2025 年 4 月 27 日召开第五届董事会第九次会议，审议通过了《关于向银行申请综合授信和贷款额度的议案》，同意公司及全资子（孙）公司、控股

子（孙）公司向银行申请授信总额不超过人民币 850,000 万元的综合额度授信业务；审议通过了《关于为全资子（孙）公司、控股子（孙）公司提供担保额度的议案》，同意公司为全资子（孙）公司、控股子（孙）公司提供担保总额不超过人民币 840,000 万元的担保（其中公司预计为顾家梅林提供担保额度不超过人民币 50,000 万元，为顾家宁波提供担保额度不超过人民币 300,000 万元，为嘉兴智能提供担保额度不超过人民币 40,000 万元，为浙江库佳提供担保额度不超过人民币 200,000 万元），授权管理层在上述额度范围内办理具体担保业务。以上议案已经公司于 2025 年 5 月 19 日召开的 2024 年年度股东大会审议通过。具体内容详见公司在上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)及公司指定披露媒体《中国证券报》《上海证券报》《证券日报》《证券时报》刊登的《顾家家居第五届董事会第九次会议决议公告》（公告编号：2025-012）、《关于向银行申请综合授信和贷款额度的公告》（公告编号：2025-015）、《关于为全资子（孙）公司、控股子（孙）公司提供担保额度的公告》（公告编号：2025-016）及《顾家家居 2024 年年度股东大会决议公告》（2025-041）。

本次授信及担保属于公司股东大会授权额度范围内，无需再次提交公司董事会、股东大会审议。

二、被担保人基本情况

（一）浙江顾家梅林家居有限公司基本情况

被担保人类型	法人
被担保人名称	浙江顾家梅林家居有限公司
被担保人类型及上市公司持股情况	全资子公司
主要股东及持股比例	顾家家居持股 100%
法定代表人	李云海
统一社会信用代码	91330100092046937E
成立时间	2014 年 2 月 24 日
注册地	浙江省杭州江东本级区块前进工业园区三丰路 189 号
注册资本	17,000 万元
公司类型	有限责任公司（外商投资企业法人独资）

经营范围	一般项目：家具制造；家具销售；家具零配件生产；家具零配件销售；家具安装和维修服务；专业设计服务；货物进出口；技术进出口；个人商务服务；商务代理代办服务；平面设计；家居用品制造；家居用品销售；室内木门窗安装服务；国内货物运输代理；互联网销售（除销售需要许可的商品）；门窗销售；日用品销售；日用百货销售；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；家用电器销售；家用电器零配件销售；家用电器安装服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。许可项目：住宅室内装饰装修；道路货物运输（不含危险货物）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。		
主要财务指标（万元）	项目	2025 年 3 月 31 日/2025 年 1-3 月（未经审计）	2024 年 12 月 31 日/2024 年度（经审计）
	资产总额	234,330.51	269,623.55
	负债总额	191,675.79	225,457.68
	资产净额	42,654.71	44,165.87
	营业收入	44,413.01	211,590.07
	净利润	-1,881.33	10,124.18

（二）顾家家居（宁波）有限公司基本情况

被担保人类型	法人
被担保人名称	顾家家居（宁波）有限公司
被担保人类型及上市公司持股情况	全资子公司
主要股东及持股比例	顾家家居持股 100%
法定代表人	徐刚
统一社会信用代码	91330206071488461U
成立时间	2013 年 7 月 18 日
注册地	宁波梅山保税港区国际商贸区一号办公楼 1313 室
注册资本	31,000 万元
公司类型	有限责任公司（外商投资企业法人独资）
经营范围	一般项目：家具销售；家具零配件销售；家具安装和维修服务；轻质建筑材料销售；家用电器销售；家用电器零配件销售；家用电器研发；家用电器安装服务；工艺美术品及礼仪用品销售（象牙及其制品除外）；工艺美术品及收藏品零售（象牙及其制品除外）；日用电器修理；日用品销售；日用

	百货销售；日用品批发；日用产品修理；日用陶瓷制品销售；卫生陶瓷制品销售；建筑用金属配件销售；五金产品零售；信息技术咨询服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；企业管理咨询；技术进出口；货物进出口；进出口代理；互联网销售（除销售需要许可的商品）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。许可项目：第二类增值电信业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。		
主要财务指标（万元）	项目	2025 年 3 月 31 日/2025 年 1-3 月（未经审计）	2024 年 12 月 31 日/2024 年度（经审计）
	资产总额	644,017.95	628,629.37
	负债总额	284,636.38	294,195.33
	归属于母公司的净资产	345,131.55	320,303.98
	营业收入	236,747.00	846,143.58
	归属于母公司的净利润	24,278.20	49,403.65

（三）顾家智能家居嘉兴有限公司基本情况

被担保人类型	法人		
被担保人名称	顾家智能家居嘉兴有限公司		
被担保人类型及上市公司持股情况	全资子公司		
主要股东及持股比例	顾家家居持股 100%		
法定代表人	李云海		
统一社会信用代码	91330411MA29F2WE4R		
成立时间	2017 年 3 月 30 日		
注册地	浙江省嘉兴市秀洲区王江泾镇元丰东路 260 号		
注册资本	98,500 万元		
公司类型	有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）		
经营范围	智能家具的生产；家具及其配套产品的设计、生产、销售；从事进出口业务；家具的维修（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）		
主要财务指标（万元）	项目	2025 年 3 月 31 日/2025	2024 年 12 月 31 日

		年 1-3 月（未经审计）	/2024 年度（经审计）
	资产总额	174, 533. 66	200, 185. 46
	负债总额	56, 236. 29	82, 274. 80
	资产净额	118, 297. 37	117, 910. 66
	营业收入	38, 027. 10	171, 892. 32
	净利润	386. 71	8, 769. 95

（四）浙江库佳家居销售有限公司基本情况

被担保人类型	法人		
被担保人名称	浙江库佳家居销售有限公司		
被担保人类型及上市公司持股情况	全资孙公司		
主要股东及持股比例	公司全资子公司顾家宁波持股 100%		
法定代表人	欧亚非		
统一社会信用代码	91331127MA2E289P8A		
成立时间	2019 年 10 月 12 日		
注册地	浙江省丽水市莲都区南明山街道祥龙路 162 号 509-2 室(丽景民族工业园)		
注册资本	3, 000 万元		
公司类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）		
经营范围	批发、零售：家具及其配套产品和零配件、装饰材料、工艺美术品；计算机技术咨询、技术服务；电子商务平台开发；电子商务技术开发；企业信息咨询服务；国家准许的货物及技术的进出口业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）		
主要财务指标（万元）	项目	2025 年 3 月 31 日/2025 年 1-3 月（未经审计）	2024 年 12 月 31 日 /2024 年度（经审计）
	资产总额	54, 358. 52	58, 709. 02
	负债总额	12, 407. 45	23, 718. 78
	资产净额	41, 951. 07	34, 990. 25
	营业收入	49, 994. 71	212, 806. 53
	净利润	6, 549. 46	21, 710. 86

三、担保协议的主要内容

(一) 公司与中信银行股份有限公司杭州分行的担保协议

- 1、债权人：中信银行股份有限公司杭州分行
- 2、保证人：顾家家居
- 3、债务人：顾家梅林、顾家宁波、浙江库佳、宁波顾创
- 4、担保方式：连带责任保证
- 5、最高债权额：顾家梅林 10,000 万元，顾家宁波 35,000 万元，嘉兴智能 10,000 万元，浙江库佳 5,000 万元
- 6、被担保的主债权的发生期间：2025 年 7 月 15 日至 2026 年 7 月 15 日
- 7、担保范围：主债权、利息、罚息、复利、违约金、损害赔偿金、迟延履行期间的债务利息、迟延履行金、为实现债权的费用和其他所有应付的费用。
- 8、保证期间：债务履行期限届满之日起三年

(二) 公司与杭州银行股份有限公司城东支行的担保协议

- 1、债权人：杭州银行股份有限公司城东支行
- 2、保证人：顾家家居
- 3、债务人：顾家宁波
- 4、担保方式：连带责任保证
- 5、最高债权额：27,500 万元
- 6、被担保的主债权的发生期间：2025 年 7 月 15 日至 2026 年 7 月 3 日
- 7、担保范围：本金、利息、复息、罚息、执行程序中迟延履行期间加倍部分债务利息、违约金、赔偿金、实现债权和担保权利的费用和其他所有应付费用。
- 8、保证期间：债务履行期限届满之日起三年

本次为顾家梅林实际担保金额将在授信额度不超过人民币 10,000 万元内按授信业务开展情况确定，为顾家宁波实际担保金额将在授信额度不超过人民币 62,500 万元内按授信业务开展情况确定，为嘉兴智能实际担保金额将在授信额度不超过人民币 10,000 万元内按授信业务开展情况确定，为浙江库佳实际担保金额将在授信额度不超过人民币 5,000 万元内按授信业务开展情况确定。

四、担保的必要性和合理性

本次授信、担保是为了满足顾家梅林、顾家宁波、嘉兴智能、浙江库佳的经营发展需要，不存在损害公司及中小股东利益的情形。被担保人顾家梅林、顾家

宁波、嘉兴智能、浙江库佳为公司全资公司，资信状况良好，无影响偿债能力的重大事项，公司能有效控制和掌握被担保人日常经营及重大事项。

五、董事会意见

公司第五届董事会第九次会议审议通过了《关于为全资子（孙）公司、控股子（孙）公司提供担保额度的议案》，董事会认为：公司对全资子（孙）公司、控股子（孙）公司提供担保事项是经过综合考量各公司的盈利能力、偿债能力和风险等各方面因素后，经慎重研究作出的决定。本次担保有利于公司项目开发经营，提升公司整体经营能力，担保风险在可控范围内。本次担保符合《公司法》《公司章程》等相关法律、行政法规及规范性文件的相关规定。

六、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至本公告日，公司对全资子（孙）公司、控股子（孙）公司提供的担保余额为 114,344.22 万元，占公司最近一期经审计归属于母公司股东的净资产的 11.61%；公司除为全资子（孙）公司、控股子（孙）公司提供担保外，无其他对外担保。公司不存在逾期担保。

特此公告。

顾家家居股份有限公司董事会

2025 年 7 月 16 日