

深圳市卫光生物制品股份有限公司

关于投资卫光生物智能产业基地项目的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳市卫光生物制品股份有限公司（以下简称公司）于2025年7月17日召开第四届董事会第一次会议，审议通过了《关于投资卫光生物智能产业基地项目的议案》。本议案尚需经公司2025年第二次临时股东会审议通过。

卫光生物智能产业基地项目（以下简称本项目）的具体情况如下：

一、对外投资概述

本项目建设选址于深圳市光明区，光明区地处深圳市西北部，东至观澜、西接松岗、南抵石岩、北与东莞市接壤。本项目建设内容主要为建设宿舍楼、多栋厂房、综合仓库、乙醇回收站、危化品库、危废品库、乙醇地罐区和污水站房，满足血液制品生产企业运营需求；二期预留高层厂房建设空间，打造现代化智能产业基地，满足公司生产经营的需要；设计产能为年处理血浆1,200吨。

二、投资项目的基本情况

1、本项目已启动光明区重点产业项目遴选程序，并于2025年3月22日-2025年3月28日在深圳特区报、深圳政府在线、光明区政府在线等媒体完成公示，项目用地规模约为7万平方米（最终以土地使用权出让合同书为准），公司将通过独立竞得用地方式获得建设用地。公司将依法履行用地取得程序，最终通过出让方式取得国有建设用地使用权，符合《中华人民共和国土地管理法》《土地管理法实施条例》等相关规定。

2、本项目总投资230,794.66万元，包括新增建设投资225,619.97万元，利旧投资1,356.66万元，贷款利息3,818.03万元。资金来源为企业自筹。如本项目全部或部分作为募集资金投资项目，需全额或部分使用募集资金的，公司将严格按照募集资金投资项目及募集资金监管的有关规定执行。

3、本项目建设期为4.5年。

三、交易对手方介绍、投资合同的主要内容

截至本公告日，本项目目前尚未正式签署任何交易协议，不涉及关联交

易。

四、投资的目的、存在的风险和对公司的影响

1、投资目的

公司现有血液制品生产线建成于 2013 年，设计年投浆量约 400 吨，经多次改造升级目前已提升至 650 吨，进一步改造升级产能的空间极其有限，公司急需新建工厂拓展产能。公司通过建设 1,200 吨/年血液制品智能工厂，可生产人血白蛋白、静注人免疫球蛋白（pH4）、人免疫球蛋白、组织胺人免疫球蛋白、乙型肝炎人免疫球蛋白、破伤风人免疫球蛋白、狂犬病人免疫球蛋白、人凝血因子VIII、人凝血酶原复合物、人纤维蛋白原等十几类血液制品。通过本项目的实施，有利于公司把握市场机遇，进一步缓解行业供需矛盾，扩大生产规模，提升市场占有率。

2、风险分析及控制措施

（1）市场风险分析及控制措施

本项目主要生产血液制品。血液制品市场受多方面因素影响，在临床治疗中，血液制品有着不可替代的作用，目前整体仍处于供不应求的市场形势。但随着国内医疗改革、血浆供应能力、进口血液制品政策、技术进步等因素的变化，血液制品市场也在不断发生变化。如果公司未能紧跟市场需求，市场拓展不力，不能保持产品创新升级方面的领先优势，公司将面临不利的市场竞争局面。

公司将密切关注和跟踪宏观经济环境和行业的发展状况，根据外部环境的变化及时调整公司的经营和投资策略。同时，公司将在加强内部管理及创新、质量及良率提升、产品研发、新工艺新技术的应用、人才培养与引进等各方面强化和打造自身的竞争优势，同时积极发挥和提升公司积累的与现有主要客户密切良好的合作关系，努力在市场竞争中获得更多的市场份额和收益。

（2）管理风险分析及控制措施

公司已建立起比较完善和有效的法人治理结构，拥有独立健全的产、供、销体系，制订了一系列行之有效的规章制度。随着项目的逐步推进，血液制品生产团队逐渐壮大，产品种类增加，生产管理难度加大，现有管理体系可能难以适应技术发展要求。如果公司管理体系不能及时调整完善，将对项目实施带来不利影响。生产规模的扩大与现有管理制度可能存在的矛盾带给本项目一定的管理风险。

为使企业保持快速、稳健的发展态势，公司创新管理模式，健全内部控制管理机制，通过优化生产工艺流程、加强生产过程控制，减少操作风险，高效推进项目实施。

（3）政策风险分析及控制措施

血液制品行业属于我国产业政策支持的产业。近年来，国家加大了对血液制品产业的支持力度，制定和出台了一系列相关的扶持政策，为行业的发展提供了政策保障。但是，随着我国血液制品行业的快速发展，国家加强了对行业内企业的生产资质的监管，政府可能会适时调整相关产业政策，公司同样面临一定的政策风险。

为此，公司将充分利用目前的优惠政策，借助公司具有的优势，尽快发展壮大；同时公司将会购买先进的生产设备和新建高标准的生产车间，不断引进高素质的管理人才和技术、市场人才，届时公司的管理能力、生产能力、研发能力、营销能力将会得到大幅提升，以应对国家产业政策及税收优惠政策变化带来的风险。

（4）人力资源风险及控制措施

血液制品行业是典型的知识技术密集型行业，核心技术人员是企业生存和发展的根本，人才队伍的建设对公司发展至关重要。维持公司人才队伍的稳定，并不断吸引优秀人才加盟，尤其是核心技术人才、营销人才和管理人才，对公司未来发展有着重要作用。血液制品产品研发、生产和销售对相关员工的理论水平和工作经验均有较高要求，拥有合理知识结构核心技术人才、营销人才是公司保持市场竞争力的关键。核心技术人才和营销人才的流动对本项目的实施可能产生一定的人力资源风险。随着公司规模不断扩大和市场竞争逐步加剧，如果公司不能持续有效地完善内部激励机制，将使公司难以吸引和留住高素质的人才降低公司整体竞争力，影响公司长期稳定发展。

为充分应对可能存在的人力资源风险，公司将学习、引进国内外先进的人力资源管理经验，以人为本，鼓励科技创新，创新激励机制，培育健康和谐进取的企业文化，激发员工的积极性和创造性。同时在国家法律法规和政策允许的范围内，积极探索建立国际通行的包括股票期权在内的长期激励机制，通过多种方式吸引并留住核心人才。

3、本次投资对公司的影响

本项目符合国家相关的产业政策导向以及公司战略发展需要，符合行业发展趋势，具有良好的市场发展前景和经济效益。项目实施后，将进一步扩大公司经营规模，增强盈利能力，提高公司核心竞争力，符合公司及全体股东的利益。

五、备查文件

第四届董事会第一次会议决议。

特此公告。

深圳市卫光生物制品股份有限公司董事会

2025 年 7 月 19 日