

证券代码：872955

证券简称：中都物业

主办券商：万联证券

厦门中都物业管理股份有限公司 关于设立分公司的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、概述

厦门中都物业管理股份有限公司（以下简称“公司”）于2025年7月21日在公司会议室召开第三届董事会第六次会议，审议通过了《关于设立湖里分公司的议案》，根据《公司章程》相关规定，此次设立分公司无需提交股东会审议。

二、分公司的基本情况

分公司名称：厦门中都物业管理股份有限公司湖里分公司

分公司负责人：蓝四英

分公司性质：不具有独立法人资格，非独立核算

注册地址：福建省厦门市湖里区

经营范围：物业管理；停车场管理；园林景观和绿化工程施工；绿化管理；安全系统监控服务（不含报警运营服务）；其他安全保护服务（不含须经审批许可的项目）。

以上拟设立分公司的基本信息最终以当地市场监督管理部门登记信息为准。

三、设立分公司的目的、对公司的影响及潜在的风险

（一）设立分公司的目的

公司本次设立分公司是为了适应公司发展战略需要，优化公司战略布局，使公司持续稳定发展，进一步提高公司综合竞争能力及盈利能力。

（二）对公司的影响及潜在的风险

本次设立分支机构，符合公司发展战略的需要，对公司业务有积极正面影响，不存在损害公司及其他股东合法权益的情形。

四、备查文件

《厦门中都物业管理股份有限公司第三届董事会第六次会议决议》

厦门中都物业管理股份有限公司

董事会

2025年7月22日