

债券简称：24京建01、24京建工01

债券代码：821007.BJ、2480082.IB

第一创业证券承销保荐有限责任公司  
关于北京建工集团有限责任公司  
董事长、总经理发生变动重大事项之临时受托管理事务报告

受托管理人



第一创业证券承销保荐有限责任公司  
(住所：北京市西城区武定侯街 6 号卓著中心 10 层)

2025 年 7 月

## 声明

本报告依据《公司债券发行与交易管理办法》、《公司债券受托管理人执业行为准则》和《北京建工集团有限责任公司 2024 年面向专业投资者公开发行企业债券受托管理协议》（以下简称“《受托管理协议》”）等相关规定、重大事项相关公开信息等，由本次公司债券的受托管理人第一创业证券承销保荐有限责任公司（以下简称“一创投行”、“受托管理人”）编制。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜做出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为一创投行所做承诺或声明。请投资者独立征询专业机构意见，在任何情况下，投资者不能将本报告作为投资行为依据。

一创投行作为受托管理人，严格按照《受托管理协议》的约定履行受托管理人职责，持续密切关注对债券持有人权益有重大影响的事项。根据《公司信用类债券信息披露管理办法》等相关规定，现就重大事项报告如下：

## 一、债券基本情况

**1、发行人：**北京建工集团有限责任公司。

**2、债券名称：**北京建工集团有限责任公司 2024 年面向专业投资者公开发行企业债（第一期）。

**3、债券简称及债券代码：**24 京建 01/24 京建工 01，债券代码：“821007.BJ/2480082.IB”。

**4、发行总额：**人民币 10.00 亿元。

**5、债券期限及利率：**本期债券期限为 10 年期。

**6、起息日：**本期债券的起息日为 2024 年 8 月 8 日。

**7、付息日：**本期债券的付息日为 2025 年至 2034 年间每年的 8 月 8 日（如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第 1 个交易日，顺延期间不另计息）。

**8、兑付日：**本期债券的兑付日为 2034 年 8 月 8 日（如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第 1 个交易日，顺延期间不另计息）。

**9、最新信用级别：**经东方金诚国际信用评估有限公司综合评定，本期债券的信用等级评定为 AAA，发行人的长期主体信用等级为 AAA。

**10、增信方式：**本期债券未设定增信措施。

## 二、重大事项

发行人近日披露《北京建工集团有限责任公司董事长、总经理发生变动的公告》，内容如下：

### “（一）人员变动的基本情况

经北京市人民政府决定，路刚同志不再担任北京建工集团有限责任公司总经理职务。

经北京市人民政府决定，路刚同志任北京建工集团有限责任公司董事长，免去樊军的北京建工集团有限责任公司董事长职务。

新任人员简历如下：

路刚先生，1976年出生，研究生学历，教授级高级工程师。路先生现任北京建工集团党委书记、董事长。历任中铁十六局第六工程有限公司北京地铁复八线王府井—东单区间隧道工程工班长、技术员、质检工程师、测量队长、工程部长、副总工程师，广州地铁二号线江南西站总工程师兼常务副经理，广州地铁二号线晓江区间隧道施工项目经理，中铁十六局第六工程有限公司副总工程师，北京长城贝尔芬格伯格建筑工程有限公司北京地铁十号线第4标段工程党支部书记、项目经理，北京长城贝尔芬格伯格建筑工程有限公司（北京建工集团直属工程经理部）总经理助理兼北京地铁十号线二期01标段党支部书记、项目经理，北京长城贝尔芬格伯格建筑工程有限公司（北京建工集团直属工程经理部）副总经理、党委副书记、董事、总经理，北京建工土木工程有限公司（北京建工集团直属工程经理部）党委书记、董事长，北京建工集团基础设施部党委书记，北京建工集团副总经理等职务，北京建工集团党委副书记、董事、总经理。

## （二）人员变动的影响分析

相关人员变动对北京建工集团有限责任公司的日常管理、生产经营、偿债能力及董事会决议有效性等均未产生影响。”

## 三、提醒投资者关注的风险

一创投行作为“24京建01/24京建工01”债券受托管理人，为充分保障债券投资人的利益，履行债券受托管理人职责，根据《受托管理协议》等相关规定出具本临时受托管理事务报告。一创投行后续将密切关注发行人对债券的本息偿付情况以及其他对债券持有人利益有重大影响的事项，并将严格按照《受托管理协议》等规定和约定履行债券受托管理人职责。

特此提请投资者关注相关风险，请投资者对相关事宜做出独立判断。

## 四、受托管理人联系方式

有关受托管理人的具体履职情况，请咨询受托管理人指定联系人。

联系人：毛志刚、宋海莹 联系电话：010-63212001

(以下无正文)

(本页无正文，为《第一创业证券承销保荐有限责任公司关于北京建工集团有限责任公司董事长、总经理发生变动重大事项之临时受托管理事务报告》之盖章页)



受托管理人：第一创业证券承销保荐有限责任公司

2025年7月28日