

债券代码： 242730.SH
债券代码： 242214.SH
债券代码： 241523.SH
债券代码： 115583.SH
债券代码： 115413.SH

债券简称： 25 芜湖 01
债券简称： 24 芜湖 02
债券简称： 24 芜湖 01
债券简称： 23 芜湖 03
债券简称： 23 芜湖 02

国泰海通证券股份有限公司
关于芜湖宜居投资（集团）有限公司涉及
发行人公司名称变更的临时受托管理事务报告

受托管理人



国泰海通证券股份有限公司
GUOTAI HAITONG SECURITIES CO., LTD.

（住所：中国（上海）自由贸易试验区商城路 618 号）

2025 年 8 月



重要声明

本报告依据《公司债券发行与交易管理办法》、《公司债券受托管理人执业行为准则》、《芜湖宜居投资（集团）有限公司 2023 年面向专业投资者公开发行公司债券之债券受托管理协议》（以下简称《受托管理协议》）等相关规定和约定、公开信息披露文件以及芜湖宜居投资（集团）有限公司（以下简称公司、芜湖宜居或发行人）出具的相关说明文件以及提供的相关资料等，由受托管理人国泰海通证券股份有限公司（以下简称国泰海通证券）编制。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜做出独立判断。



一、本次关于公司人事变动的事项

根据发行人披露的《芜湖宜居投资（集团）有限公司关于公司名称变更的公告》，发行人公司名称发生变动。

（一）更名原因及名称变更情况

公司因战略发展需要变更公司名称，变更前后公司名称如下表所示：

变更前公司名称	芜湖宜居投资（集团）有限公司
变更后公司名称	芜湖宜居投资集团有限公司

（二）债券名称、简称及代码变更情况

本公司名称变更不涉及公司已发行的债券名称、简称及代码变更情况。

（三）更名后债权债务关系继承情况

芜湖宜居投资集团有限公司承接原芜湖宜居投资（集团）有限公司的所有债权债务关系，原签署的相关法律文件对已发行的债券仍具有法律效力，不再另行签署新的法律文件。公司将按照债券发行的条款和条件继续合规履行信息披露、按期还本付息等义务。

（四）事项进展

截至本公告出具日，本次名称变更事项已经公司股东会决议通过，已完成工商变更登记。发行人营业执照、公司章程等相关文件已经同步完成更新。

二、影响分析和应对措施

本次公司名称变更决定系公司根据战略发展需要而做出，公司更名后，原“芜湖宜居投资（集团）有限公司”的所有债权债务关系由“芜湖宜居投资集团有限公司”承继，存续的债券债项简称及债项代码保持不变。本次更名不影响公司履行存续债券的还本付息的义务，预计不对公司生产经营、财务状况、付息兑付安排及偿债能力产生重大不利影响。

国泰海通证券作为“23 芜湖 02”、“23 芜湖 03”、“24 芜湖 01”、“24 芜湖 02”及“25 芜湖 01”债券受托管理人，为充分保障债券投资人的利益，履行债券受托管理人职责，在获悉相关事项后，及时与发行人进行了沟通，根据《公司债券受托管理人执业行为准则》、《受托管理协议》等相关规定和约定出具本受托管理事务临时报告。

国泰海通证券后续将密切关注发行人对本期债券的本息偿付情况以及其他



对债券持有人利益有重大影响的事项，并将严格按照《公司债券受托管理人执业行为准则》、《受托管理协议》等规定和约定履行债券受托管理人职责。

特此提请投资者关注相关风险，请投资者对相关事宜做出独立判断。

三、受托管理人的联系方式

有关受托管理人的具体履职情况，请咨询受托管理人的指定联系人。

联系人：黄珂、袁毅博

联系电话：021-38677932

（以下无正文）



（本页无正文，为《国泰海通证券股份有限公司关于芜湖宜居投资（集团）有限公司涉及发行人公司名称变更的临时受托管理事务报告》之盖章页）

国泰海通证券股份有限公司

2025 年 8 月 8 日

