

广东世荣兆业股份有限公司

关于向关联方提前还款暨关联交易的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、关联交易概述

广东世荣兆业股份有限公司（以下简称“公司”）于 2025 年 6 月 19 日召开第八届董事会第十九次会议和第八届监事会第十三次会议审议通过了《关于向关联方借款暨关联交易的议案》，公司全资子公司珠海市斗门区世荣实业有限公司（以下简称“世荣实业”）为满足日常经营及业务发展的资金需求，向关联方珠海大横琴集团有限公司（以下简称“大横琴集团”）借款 1 亿元，期限 3 个月，年利率 5%，由世荣实业以其自有土地使用权提供抵押担保。详情请见公司于 2025 年 6 月 21 日披露于《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》和巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）的《关于向关联方借款暨关联交易的公告》（公告编号：2025-028）。

二、关联交易进展情况

经双方协商一致，世荣实业于 2025 年 8 月 8 日向大横琴集团提前还清上述借款本金 1 亿元。借款期间，世荣实业累计向大横琴集团支付利息 680,555.56 元。归还借款后，世荣实业与大横琴集团的债权债务关系解除，担保关系亦相应解除。由于世荣实业尚未完成与大横琴集团办理关于该笔借款的资产抵押登记手续，因此本次不涉及资产抵押的解除。

三、本次关联交易进展对公司的影响

本次世荣实业提前归还关联方大横琴集团的借款及利息的支付，是正常的市场化交易行为，有利于降低公司的资产负债率，有助于减少公司的融资及财务成本，不会对公司产生不利影响。

特此公告。

广东世荣兆业股份有限公司

董事会

二〇二五年八月十二日