

南都物业服务集团股份有限公司

关于授权减持参股公司股票的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示

● 交易简要内容：截至 2025 年 8 月 11 日，南都物业服务集团股份有限公司（以下简称“公司”）持有安邦护卫集团股份有限公司（以下简称“安邦护卫”）403.23 万股，占安邦护卫总股本比例为 3.75%，公司拟通过证券交易所集中竞价、大宗交易方式减持安邦护卫 403.23 万股，占安邦护卫总股本的 3.75%，交易价格根据市场价格确定。

- 本次交易不构成关联交易。
- 本次交易不构成重大资产重组。
- 本次交易已经公司第四届董事会第六次会议审议通过，尚需提交股东大会审议。

一、交易概述

截至 2025 年 8 月 11 日，公司持有安邦护卫 403.23 万股，占安邦护卫总股本比例为 3.75%，股份来源为 IPO 前取得。

2025 年 8 月 11 日，公司召开第四届董事会第六次会议，以 7 票同意、0 票反对、0 票弃权审议通过《关于授权减持参股公司股票的议案》，同意授权公司管理层通过证券交易所集中竞价、大宗交易方式减持安邦护卫 403.23 万股，占安邦护卫总股本的 3.75%（授权期限内，如果安邦护卫发生派发红利、送红股、转增股本、增发新股或配股等股本变动股本除权、除息事项的，则减持股份数进行相应调整），交易价格根据市场价格确定。该事项尚需经公司股东大会审议，授权期限为股东大会审议通过之日起至减持完毕之日止。

本次交易不构成关联交易，也不构成重大资产重组。

二、交易标的基本情况

标的名称：安邦护卫 403.23 万股，占安邦护卫总股本的 3.75%

注册资本：10752.6882 万人民币

注册地址：浙江省杭州市西湖区转塘街道枫桦路 6 号之江财富中心 E8 楼

经营范围：许可项目：保安服务；保安培训；消防技术服务；建筑智能化系统设计；建筑智能化工程施工；电力设施承装、承修、承试(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。一般项目：接受金融机构委托从事信息技术和流程外包服务(不含金融信息服务)；安全咨询服务；安全技术防范系统设计施工服务；安防设备销售；紧急救援服务；大数据服务；物联网技术研发；软件开发；咨询策划服务；会议及展览服务；市场调查(不含涉外调查)；普通货物仓储服务(不含危险化学品等需许可审批的项目)；非居住房地产租赁；物业管理；企业管理；自有资金投资的资产管理服务(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。

主要财务数据：截至 2024 年 12 月 31 日，安邦护卫的总资产为 361,668.06 万元；净资产为 179,149.32 万元。2024 年度安邦护卫的营业收入为 265,721.30 万元，归属于上市公司股东的净利润为 12,549.42 万元。(以上数据已经审计)

截至 2025 年 3 月 31 日，安邦护卫的总资产为 359,894.61 万元；净资产为 181,696.03 万元。2024 年第一季度安邦护卫的营业收入为 64,648.61 万元，归属于上市公司股东的净利润为 2,120.94 万元。(以上数据未经审计)

公司持股情况：公司目前持有安邦护卫 403.23 万股，占安邦护卫总股本比例为 3.75%。

三、减持对公司的影响

本次交易有利于公司优化资产结构，增加现金资产，增厚公司股东收益。本次授权为实际减持的前置程序，后续将根据市场情况等慎重考虑实施进度。由于股价波动性大，减持收益存在较大的不确定性，公司将根据减持股份的进度和相关法律法规的规定，及时履行信息披露义务。

四、相关风险提示

由于资本市场变化及个股价格走势等因素具有不可控性，公司将结合市场情况、股价表现以及相关法规等因素，决定是否实施以及如何实施本次股份减持计划，实

际减持数量和减持价格存在不确定性，请投资者注意投资风险。

特此公告。

南都物业服务股份有限公司董事会

2025年8月12日