

证券代码：002037

证券简称：保利联合

公告编号：2025-33

## 保利联合化工控股集团股份有限公司 关于下属公司收到土地等征收补偿款的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、情况概述

保利联合化工控股集团股份有限公司（以下简称公司）全资子公司甘肃久联民爆器材有限公司下属甘肃礼县久联民爆器材有限公司（以下简称“礼县久联公司”）根据《礼县人民政府关于北城区棚户区改造项目房屋（构筑物）征收范围的公告》（礼政发〔2020〕2 号）、《礼县住房和城乡建设局关于北城区棚户区改造项目房屋（构筑物）征收范围的公告》（礼建函〔2025〕10 号）、《礼县住房和城乡建设局关于对原礼县久联民爆器材有限公司（厂部）房屋及土地征收的意见函》（礼建函〔2024〕108 号）等通知公告，于 2025 年 7 月 17 日与礼县住房和城乡建设局签订了《礼县北城区棚户区改造项目房屋（构筑物）征收补偿安置协议》。

本次征收资产为礼县久联公司坐落于礼县城关镇水城东街 23 号的闲置原办公用地及房屋，征收土地使用证号：礼国用（2009）第 2006101019 号，土地使用权面积 9067 平方米；地上建筑物办公楼及库房共 5 栋，面积合计 1791.54 平方米。经礼县久联公司聘请的沃克森（北京）国际资产评估有限公司评估，征收资产工业土地、地上建筑物及其附属物评估价合计 722.89 万元。双方同意按照评估值进

行征收。

近日，礼县久联公司已全额收到礼县财政局支付的上述征收补偿款 722.89 万元。

## 二、本次征收对公司的影响

本次征收的资产为礼县久联公司的闲置资产，不影响该公司正常生产经营。本次交易预计产生净利润约 471 万元，公司将严格按照《企业会计准则》等有关政策的相关规定对上述征收补偿款进行相应的会计处理，具体会计处理及其对财务数据的影响情况将以会计师事务所年度审计确认后的结果为准。

特此公告。

保利联合化工控股集团股份有限公司董事会

2025 年 8 月 11 日