

证券代码：002421

证券简称：达实智能

公告编号：2025-062

深圳达实智能股份有限公司 关于智慧医院项目签约的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：

- 合同的履行存在受不可抗力影响所造成的风险，敬请广大投资者注意投资风险。
- 项目顺利实施后，将有利于公司持续打造智慧医院标杆，助力智慧医疗行业发展，也将对公司未来业绩产生有利影响。

一、 合同签署情况

深圳达实智能股份有限公司（以下简称“公司”）于2025年3月17日披露了《关于智慧医院项目中标的公告》（公告编号2025-011），近日，全资子公司江苏达实久信医疗科技有限公司（以下简称“达实久信”）与上海建工五建集团有限公司（以下简称“五建集团”）就沪东区域医疗中心新建工程项目在上海市普陀区签署了正式合同，将在项目中提供净化及屏蔽防护专业系统服务，项目金额为9075.33万元。项目基本情况如下：

二、 项目基本情况

- 项目名称：沪东区域医疗中心新建工程手术室及屏蔽防护专业工程项目。
- 项目背景：沪东区域医疗中心新建工程（东方医院沪东院区）项目作为

浦东新区重点民生工程，定位为区域性三级甲等综合医院，计划总投资 18.67 亿元，旨在填补沪东地区高端医疗资源空白。床位数 600 张，用地面积 31485.6 平方米，总建筑面积 166331.58 平方米。

3. 服务内容：项目服务区域涵盖静配中心、EICU、急诊手术室、DSA 中心、内镜手术室、ERCP 中心、CCU、PCR 中心、手术部、ICU、层流病房等，达实久信将围绕净化、屏蔽防护及配套内容为其提供自设计至交付的全流程服务。

4. 项目金额：90,753,328.00 元。

5. 项目地点：本项目位于沪东社区 Y000804 编制单元 11-04 地块，东至长岛路，西至浦东大道，南至马家浜及防护绿地，北至博兴路。

6. 合同工期：215 日历天。

7. 付款方式：项目将依照合同约定按进度支付相应款项。

8. 合同生效：合同由双方根据各自法律签字之日起生效。

9. 合同中对违约、争议的解决、索赔等细节均进行了约定。

三、交易对手方情况

1. 公司名称：上海建工五建集团有限公司（以下简称“五建集团”）。

2. 法定代表人：张建东。

3. 注册资本：100000 万元。

4. 注册地址：中国（上海）自由贸易试验区福山路 33 号 5 楼 B 座。

5. 经营范围：房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；各类工程建设活动；消防设施工程施工；施工专业作业；建设工程设计；文物保护工程施工。建筑工程机械与设备租赁，专用设备修理，建筑材料、金属材料的销售，树木种植经营，人工造林，园林绿化工程施工，城市绿化管理，市政设施管理，工程管理

服务，附设分支机构等。

6. 公司前期曾在复旦大学附属中山医院、上海徐汇区域医疗中心等项目中与五建集团合作，2022-2025 年，公司与五建集团之间发生交易金额分别为 1,265.10 万元、-255.00 万元、799.67 万元、140.98 万元，2022-2024 年分别占当年公司同类业务收入的 0.87%、0.16%、0.68%，除此以外，公司、控股股东及实际控制人与上述交易对手方之间不存在关联关系。交易对方资信情况良好，不存在履约能力、信用状况及支付能力等方面的风险。

四、对上市公司的影响

实力加持：公司以“智慧百万空间、温暖亿万用户”为企业愿景，致力于成为全球领先的智慧空间服务商，基于自主研发的 AIoT 智能物联网管控平台，聚合模块化的空间场景应用，在企业园区、医院、城市轨道交通、数据与算力中心等多个市场领域，为用户提供全生命周期的智慧空间服务。在智慧医疗领域，达实久信长期专注于医院精益手术室智慧管理平台技术研发，并提供数字洁净手术室整体解决方案，已为超过 700 家大型医院的 7000 余间高标准手术部及 ICU 病房提供相关服务，项目的顺利实施将有利于公司持续巩固在华东区域的竞争地位，助力智慧医疗行业发展。

技术赋能：本项目涉及层面多范围广，着重构建“导管室-CCU-康复”全周期管理体系，为肿瘤与心血管两大未来支柱学科打造基础。作为浦东“十四五”卫生规划重点，该院区的落成将填补浦东东北部三甲医疗资源空白，有效缓解浦东东部地区居民跨区就医压力。达实久信将依托多年来在方案设计、工艺把控、设备采购、项目实施及交付等方面积累的经验，以及在手术室精益管理领域的技术优势，通过创新驱动深度满足客户需求，助力浦东“临床-科研-教学”三位一

体发展，为市民提供良好的诊疗环境。

财务影响：项目金额为 90,753,328.00 元，占公司 2024 年度经审计营业收入的 2.86%，项目实施后预计会对公司未来年度的净利润产生积极的影响，但对公司业务的独立性无重大影响。

五、 风险提示

虽然合同已就违约和争议等事项进行了约定，但在合同执行过程中受不可抗力等因素带来的影响，仍存在协议部分内容或全部内容无法履行或终止的风险，敬请投资者注意。

特此公告。

深圳达实智能股份有限公司董事会

2025 年 8 月 12 日