

中国资产评估协会

资产评估业务报告备案回执

| | |
|---|---|
| 报告编码: | 1111020051202501894 |
| 合同编号: | 沃克森国际评合同字【2025】第1155号 |
| 报告类型: | 法定评估业务资产评估报告 |
| 报告文号: | 沃克森评报字(2025)第1505号 |
| 报告名称: | 北京海兰信数据科技股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司股东全部权益价值 |
| 评估结论: | 1,050,620,631.47元 |
| 评估报告日: | 2025年08月06日 |
| 评估机构名称: | 沃克森(北京)国际资产评估有限公司 |
| 签名人员: | 杨冬梅 (资产评估师) 正式会员 编号: 21030072 裴明明 (资产评估师) 正式会员 编号: 11210290 刘奇龙 (资产评估师) 正式会员 编号: 11190053 |
| 杨冬梅、裴明明、刘奇龙已实名认可 | |
|  | |
| (可扫描二维码查询备案业务信息) | |

说明: 报告备案回执仅证明此报告已在业务报备管理系统进行了备案, 不作为协会对该报告认证、认可的依据, 也不作为资产评估机构及其签字资产评估专业人员免除相关法律责任的依据。

备案回执生成日期: 2025年08月07日

ICP备案号京ICP备2020034749号

本报告依据中国资产评估准则编制

北京海兰信数据科技股份有限公司
拟发行股份及支付现金购买资产涉及的
海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司股东全部权益价值

资产评估报告

沃克森评报字（2025）第1505号

（共一册 第一册）

沃克森（北京）国际资产评估有限公司

二〇二五年八月六日

目 录

| | |
|--------------------------------------|------------|
| 资产评估报告·声明 | 1 |
| 资产评估报告·摘要 | 3 |
| 资产评估报告·正文 | 22 |
| 一、委托人、被评估单位及委托合同约定的其他资产评估报告使用人 | 22 |
| 二、评估目的 | 53 |
| 三、评估对象和评估范围 | 53 |
| 四、价值类型 | 66 |
| 五、评估基准日..... | 66 |
| 六、评估依据 | 67 |
| 七、评估方法 | 70 |
| 八、评估程序实施过程和情况 | 77 |
| 九、评估假设 | 79 |
| 十、评估结论 | 82 |
| 十一、特别事项说明 | 85 |
| 十二、重大风险提示 | 103 |
| 十三、资产评估报告使用限制说明 | 104 |
| 十四、资产评估报告日 | 105 |
| 资产评估报告·附件 | 107 |

资产评估报告·声明

一、本资产评估报告依据财政部发布的资产评估基本准则和中国资产评估协会发布的资产评估执业准则和职业道德准则编制。

二、委托人或者其他资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告；委托人或者其他资产评估报告使用人违反前述规定使用资产评估报告的，资产评估机构及其资产评估专业人员不承担责任。

三、本资产评估报告仅供委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人使用；除此之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

四、本资产评估机构及资产评估师提示资产评估报告使用人应当正确理解评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是评估对象可实现价格的保证。

五、本资产评估机构及资产评估师遵守法律、行政法规和资产评估准则，坚持独立、客观和公正的原则，并对所出具的资产评估报告依法承担责任。

六、评估对象涉及的资产、负债清单由委托人、被评估单位申报并经其采用签名、盖章或法律允许的其他方式确认；委托人和其他相关当事人依法对其提供资料的真实性、完整性、合法性负责。

七、本资产评估机构及资产评估师与资产评估报告中的评估对象没有现存或者预期的利益关系；与相关当事人没有现存或者预期的利益关系，对相关当事人不存在偏见。

八、资产评估师已经对资产评估报告中的评估对象及其所涉及资产进行现场调查；已经对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况给予必要的关注，对评

估对象及其所涉及资产的法律权属资料进行了查验，对已经发现的问题进行了如实披露，并且已提请委托人及其他相关当事人完善产权以满足出具资产评估报告的要求。

九、本资产评估机构出具的资产评估报告中的分析、判断和结果受资产评估报告中假设和限制条件的限制，资产评估报告使用人应当充分考虑资产评估报告中载明的假设、限制条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。

北京海兰信数据科技股份有限公司 拟发行股份及支付现金购买资产涉及的 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司股东全部权益价值 资产评估报告·摘要

沃克森评报字（2025）第 1505 号

北京海兰信数据科技股份有限公司、海南省信息产业投资集团有限公司：

沃克森（北京）国际资产评估有限公司接受贵公司委托，按照法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观和公正的原则，采用资产基础法和收益法，按照必要的评估程序，对北京海兰信数据科技股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产经济行为涉及的海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司股东全部权益在 2025 年 3 月 31 日的市场价值进行了评估。现将资产评估情况及评估结果摘要报告如下：

一、评估目的

根据北京海兰信数据科技股份有限公司《第六届董事会第九次会议决议公告》，北京海兰信数据科技股份有限公司拟通过发行股份及支付现金方式购买海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 100% 股权。

二、评估对象与评估范围

本次资产评估对象为北京海兰信数据科技股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司股东全部权益；评估范围为经济行为之目的所涉及的海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司于评估基准日申报的所有资产和相关负债。

海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司评估基准日财务报表经过天健会计师事务所（特殊普通合伙）审计，出具天健审（2025）1-1734 号标准无保留专项审计报告。

三、价值类型

市场价值。

四、评估基准日

2025年3月31日。

五、评估方法

资产基础法、收益法。

六、评估结论及其使用有效期

截至评估基准日2025年3月31日，海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司纳入评估范围内的合并口径归属于母公司所有者权益账面价值为19,496.42万元，在保持现有用途持续经营前提下股东全部权益的评估价值为105,062.06万元，增值额为85,565.64万元，增值率为438.88%。

海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司纳入评估范围内的母公司口径所有者权益账面价值为22,601.54万元，在持续经营前提下，海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司股东全部权益价值为105,062.06万元，增值额为82,460.52万元，增值率为364.84%。

在使用本评估结论时，特别提请报告使用人使用本报告时注意报告中所载明的特殊事项以及期后重大事项。

评估结论使用有效期为一年，自评估基准日2025年3月31日起至2026年3月30日止。除本报告已披露的特别事项，在评估基准日后、使用有效期以内，当经济行为发生时，如企业发展环境未发生影响其经营状况较大变化的情形，评估结论在使用有效期内有效。

七、特别事项说明

(一)担保、租赁及其或有负债(或有资产)等事项的性质、金额及与评估对象的关系：

1、截至评估基准日，被评估单位抵押情况如下所示：

2024年7月8日，授信人：招商银行股份有限公司海口分行(以下称甲方)与

授信申请人：海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司(以下称乙方)签订编号为 898XY240704T000118 的授信协议，本协议项下，甲方向乙方提供人民币 4,000.00 万元整的授信额度(含循环额度及/或一次性额度)，乙方可在授信额度内申请其他币种的具体业务(汇率按具体业务实际发生时甲方公布的外汇牌价折算)。甲方(或甲方下属机构)和乙方原签有编号为 898XY2024007674 的《授信协议(适用于流动资金贷款无需另签借款合同的情形)》项下叙做的具体业务尚有未清偿余额的，自动纳入本协议项下，直接占用本协议项下授信额度。授信期间为 12 月，即地 2024 年 7 月 8 日起到 2025 年 7 月 7 日止。

为担保乙方在《授信协议》项下所欠甲方的所有债务能得到及时足额偿还，甲方与乙方签订了编号为 898XY202400767404 的《最高额抵押合同》，乙方愿意以其所有的或依法有权处分的财产作为抵押物。甲方经审查，同意接受乙方所有的或依法有权处分的财产作为抵押物。抵押的资产明细表如下：

| 序号 | 资产名称 | 账面原值 | 账面净值 | 抵押开始日期 | 抵押终止日期 | 实际状态 | 主体 |
|----|-------|------------|------------|------------|------------|------|------------------|
| 1 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 2 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 3 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 4 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 5 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 6 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 7 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 8 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 9 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 10 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 11 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 12 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |

| | | | | | | | |
|----|-------|------------|------------|------------|------------|----|------------------|
| 13 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 14 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 15 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 16 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 17 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 18 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 19 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 20 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 21 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 22 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 241,800.22 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 23 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 303,205.14 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 24 | 雷达 | 598,275.86 | 257,258.60 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 25 | 雷达 | 705,128.21 | 303,205.14 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 26 | 雷达 | 598,275.86 | 257,258.60 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 27 | 雷达 | 598,275.86 | 257,258.60 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 28 | 雷达 | 598,275.86 | 257,258.60 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 29 | 雷达 | 598,275.86 | 257,258.60 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 30 | 雷达 | 705,128.21 | 303,205.14 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 31 | 雷达 | 705,128.21 | 303,205.14 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 32 | 雷达 | 598,275.86 | 257,258.60 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 33 | 雷达 | 598,275.86 | 257,258.60 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 34 | 雷达 | 705,128.21 | 303,205.14 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 35 | 雷达 | 598,275.86 | 257,258.60 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 36 | 雷达 | 598,275.86 | 257,258.60 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋 |

| | | | | | | | |
|----|-------|------------|------------|------------|------------|----|------------------|
| | | | | | | | 信息科技有限公司 |
| 37 | 雷达 | 598,275.86 | 257,258.60 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 38 | 雷达 | 598,275.86 | 257,258.60 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 39 | 雷达 | 598,275.86 | 257,258.60 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 40 | 雷达 | 598,275.86 | 257,258.60 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 41 | 雷达 | 598,275.86 | 257,258.60 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 42 | 雷达 | 598,275.86 | 257,258.60 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 43 | 雷达 | 598,275.86 | 257,258.60 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 44 | 雷达 | 598,275.86 | 257,258.60 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 45 | 地波雷达 | 663,716.82 | 427,267.70 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 46 | 地波雷达 | 646,551.73 | 262,661.67 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 47 | 地波雷达 | 646,551.73 | 262,661.67 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 48 | 地波雷达 | / | / | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 拆除 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 49 | 地波雷达 | 646,551.73 | 262,661.67 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 50 | 地波雷达 | / | / | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 拆除 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 51 | 地波雷达 | 646,551.73 | 262,661.67 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 52 | 地波雷达 | 646,551.73 | 262,661.67 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 53 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 54 | 雷达 | 598,275.86 | 257,258.60 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |

截至评估报告日，被评估单位已偿还借款，上述资产不在抵押，抵押事项不对本次评估和未来经营造成影响。

2、截至评估基准日，被评估单位租赁情况如下所示：

| 序号 | 租赁地址 | 出租方 | 承租方 | 租赁期限 | 租赁面积(m ²) |
|----|------|-----|-----|------|-----------------------|
|----|------|-----|-----|------|-----------------------|

| | | | | | |
|----|--------------------------------------|------------------|------------------|-------------------------|--------|
| 1 | 上海市金钟路 340 弄 39 号 202 室 | 陈勤 | 山东海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2024/11/12 至 2025/11/11 | 55.51 |
| 2 | 李沧区巨峰路 176 号 3#306 室 | 青岛云川互联网产业发展有限公司 | 山东海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2024/5/29 至 2026/5/28 | 179.41 |
| 3 | 福州市鼓楼区华林路 166 号华林星座 916 单元 | 杨桂英 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2024/8/22 至 2025/8/21 | 60 |
| 4 | 海口市大英三西二街 2 号法苑里小区 3 栋 1 单元 2001 房 | 云朝霞 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2024/6/11 至 2025/6/11 | 108.81 |
| 5 | 北海市银海区银滩大道 5 号昊海梧桐 1 幢 2206 室 | 戴海 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2024/04/09 至 2025/04/08 | 70 |
| 6 | 温州平阳西湾 | 中国铁塔股份有限公司温州市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2025/1/1 至 2026/12/31 | 铁塔 |
| 7 | 苍南霞关长沙 | 中国铁塔股份有限公司温州市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2025/1/1 至 2026/12/31 | 铁塔 |
| 8 | 厦门市塔埔路 166 号 11 号楼屋面面积为 4 平方米 | 厦门市观音山城市服务集团有限公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2023 /6/15 至 2025/6/14 | 站点 |
| 9 | 厦门市集美区集美大道 1302 号创业大厦 23 层 2311-2314 | 厦门市集美城市发展有限公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2023/9/14 至 2026/9/13 | 486.92 |
| 10 | 福安下白石莱民 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 11 | 福鼎沙埕南镇 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 12 | 郑成功纪念堂 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 13 | 霞浦海岛北孺炮台 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 14 | 霞浦下浒镇山顶 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 15 | 霞浦溪南长腰岛 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 16 | 宁德福鼎嵛山镇天湖红旗洞 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |

| | | | | | |
|----|-----------------|------------------|------------------|------------------------|----|
| 17 | 宁德霞浦三沙狮球山东侧 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 18 | 长乐文岭石壁村 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 19 | 福州长乐松下午山山顶(移动网) | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 20 | 罗源县鉴江井水-DWZ1 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 21 | 福清霞湖洞沙场 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 22 | 福清江阴麦岛 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 23 | 连江县苔录北菱 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 24 | 平潭东庠海峡 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 25 | 青峰村 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 26 | 福州平潭南海 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 27 | 南日土地坪 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 28 | 联通莆田秀屿平海上林 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 29 | 美澜西田 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 30 | 秀屿局南日东岱大小山 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 31 | 惠安崇武大乍东山 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 32 | 泉州晋江金井围头电信局 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |

| | | | | | |
|----|--|------------------|------------------|-------------------------|--------|
| 33 | 泉州惠安净峰斗尾港 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 34 | 翔安区下许站点 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 35 | 翔安区小嶝后铺里 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 36 | 东山下坡到山南山头 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 37 | 漳浦古雷古城 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 38 | 漳浦六鳌虎头山 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 39 | 漳浦佛昙井尾 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 40 | 龙海港尾岛美 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 41 | 漳州龙海隆教(联通) | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 42 | 北京市海淀区地锦路7号院10号楼三层 | 北京海兰信数据科技股份有限公司 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/9/1 日至 2025/8/31 日 | 254 |
| 43 | 海南省海口市美兰区国兴大道国瑞大厦C座东塔2207、2208室 | 三沙海兰信海洋信息科技有限公司 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2023/3/1 至 2026/3/1 | 394.99 |
| 44 | 南宁市青秀区中柬路8号龙光世纪2号楼第15层1506、1507、1508、1509号 | 广西宝立方投资管理有限公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2023/9/26 至 2025/10/6 | 128.6 |
| 45 | 乐东岭头 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/01/01 至 2026/12/31 | 铁塔 |
| 46 | 乐东新一 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/01/01 至 2026/12/31 | 铁塔 |
| 47 | 三亚梅山 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/01/01 至 2026/12/31 | 铁塔 |

| | | | | | |
|----|----------|------------------|------------------|-------------------------|----|
| 48 | 九所岭 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/01/01 至 2026/12/31 | 铁塔 |
| 49 | 陵水东环 212 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/01/01 至 2026/12/31 | 铁塔 |
| 50 | 玉包港 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/01/01 至 2026/12/31 | 铁塔 |
| 51 | 临高调楼 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/01/01 至 2026/12/31 | 铁塔 |
| 52 | 峨蔓新坊 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/01/01 至 2026/12/31 | 铁塔 |
| 53 | 排浦南华 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/01/01 至 2026/12/31 | 铁塔 |
| 54 | 昌江海尾梧高 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/01/01 至 2026/12/31 | 铁塔 |
| 55 | 东方马岭 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/01/01 至 2026/12/31 | 铁塔 |
| 56 | 新龙下通天 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/01/01 至 2026/12/31 | 铁塔 |
| 57 | 文昌七星岭 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2021/07/01 至 2027/01/01 | 铁塔 |
| 58 | 万宁港北 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/01/01 至 2026/12/31 | 铁塔 |
| 59 | 北坡乌场 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/01/01 至 2026/12/31 | 铁塔 |
| 60 | 琼海草塘 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/01/01 至 2026/12/31 | 铁塔 |
| 61 | 昌洒东群 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/01/01 至 2026/12/31 | 铁塔 |
| 62 | 翁田丹塘 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/01/01 至 2026/12/31 | 铁塔 |
| 63 | 锦山潮滩角 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/01/01 至 2026/12/31 | 铁塔 |

| | | | | | |
|----|----------------|------------------|------------------|-------------------------|----|
| 64 | 东澳海洋 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/01/01 至 2026/12/31 | 铁塔 |
| 65 | 文昌七星岭 | 中国铁塔股份有限公司琼海市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2021/07/01 至 2027/01/01 | 铁塔 |
| 66 | 儋州海头基站 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2023/06/01 至 2026/12/31 | 铁塔 |
| 67 | 儋州洋浦三都 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2023/06/01 至 2026/12/31 | 铁塔 |
| 68 | 广东深圳南澳西冲西基站 | 中国铁塔股份有限公司深圳市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 69 | 广东深圳背仔 M | 中国铁塔股份有限公司深圳市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/10/14 至 2025/10/13 | 铁塔 |
| 70 | 广东海鸥岛站点 | 中国铁塔股份有限公司广州市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 71 | 广东龙穴站点 | 中国铁塔股份有限公司广州市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 72 | 广东阳江市大树岛(北环 B) | 中国铁塔股份有限公司阳江市分公司 | 湛江海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 73 | 广东海陵岛山白 | 中国铁塔股份有限公司阳江市分公司 | 湛江海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 74 | 盐灶村站点 | 中国铁塔股份有限公司湛江市分公司 | 湛江海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 75 | 广东湛江刘张村 | 中国铁塔股份有限公司湛江市分公司 | 湛江海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 76 | 广东湛江龙头沙站点 | 中国铁塔股份有限公司湛江市分公司 | 湛江海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 77 | 沙城站点 | 中国铁塔股份有限公司湛江市分公司 | 湛江海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 78 | 潭井后村(硃洲岛)站点 | 中国铁塔股份有限公司湛江市分公司 | 湛江海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 79 | 广东湛江下港村 | 中国铁塔股份有限公司湛江市分公司 | 湛江海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |

| | | | | | |
|----|---------------|------------------|------------------|----------------------|----|
| 80 | 角尾情人谷站点 | 中国铁塔股份有限公司湛江市分公司 | 湛江海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 81 | 盐井村站点 | 中国铁塔股份有限公司湛江市分公司 | 湛江海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 82 | 广东惠州大星山 | 中国铁塔股份有限公司惠州市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 83 | 广东惠州赤沙 | 中国铁塔股份有限公司惠州市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 84 | 广东惠州巽寮湾 | 中国铁塔股份有限公司惠州市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 85 | 广东江门江门台山北邑 | 中国铁塔股份有限公司江门市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 86 | 广东江门江门台山曹冲 | 中国铁塔股份有限公司江门市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 87 | 广东江门江门台山茭湾 | 中国铁塔股份有限公司江门市分公司 | 湛江海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 88 | 广东江门江门台山公湾 | 中国铁塔股份有限公司江门市分公司 | 湛江海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 89 | 广东江门江门台山那琴 | 中国铁塔股份有限公司江门市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 90 | 广东江门江门台山铜鼓 | 中国铁塔股份有限公司江门市分公司 | 湛江海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 91 | 广东江门江门台山新山咀码头 | 中国铁塔股份有限公司江门市分公司 | 湛江海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 92 | 广东江门江门新会苍山 | 中国铁塔股份有限公司江门市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 93 | 广东江门江门新会崖南站点 | 中国铁塔股份有限公司江门市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 94 | 广东汕尾马宫车站 | 中国铁塔股份有限公司汕尾市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 95 | 广东汕尾汕尾遮浪照海 | 中国铁塔股份有限公司汕尾市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |

| | | | | | |
|-----|------------|------------------|------------------|-------------------------|----|
| 96 | 广东汕尾碣石湾 | 中国铁塔股份有限公司汕尾市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 97 | 广东揭阳海甲山 | 中国铁塔股份有限公司汕尾市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 98 | 广东三灶恒石基站点 | 中国铁塔股份有限公司珠海市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 99 | 广东万山岛站点 | 中国铁塔股份有限公司珠海市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 100 | 荷包岛大南湾 | 中国铁塔股份有限公司珠海市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 101 | 广东横琴岛站点 | 中国铁塔股份有限公司珠海市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 102 | 广东淇澳岛站点 | 中国铁塔股份有限公司珠海市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 103 | 广东庙湾站点 | 中国铁塔股份有限公司珠海市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 104 | 广东担杆岛站点 | 中国铁塔股份有限公司珠海市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 105 | 广东珠海外伶仃岛 | 中国铁塔股份有限公司珠海市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2021/1/1 至 2025/12/31 | 铁塔 |
| 106 | 广东中山蚁洲山 | 中国铁塔股份有限公司中山市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 107 | 广东深圳市内伶仃站点 | 中国铁塔股份有限公司深圳市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2021/1/1 至 2025/12/31 | 铁塔 |
| 108 | 广东惠州许洲 | 中国铁塔股份有限公司揭阳市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2021/1/1 至 2025/12/31 | 铁塔 |
| 109 | 纪家海滨 | 中国铁塔股份有限公司湛江市公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/05/31 至 2027/05/30 | 铁塔 |
| 110 | 雷州沙节 | 中国铁塔股份有限公司湛江市公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/05/31 至 2027/05/31 | 铁塔 |
| 111 | 乌石火电厂 | 中国铁塔股份有限公司湛江市公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/05/31 至 2027/05/30 | 铁塔 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----------------------|------------------|----------------------------|----|
| 112 | 东莞虎门蛇头湾 | 中国铁塔股份有限公司东莞市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2024/11/1 至 2029/10/31 | 铁塔 |
| 113 | 广西北海北海西塘冠头岭站点 | 中国铁塔股份有限公司广西壮族自治区分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8 至 2025/07 | 铁塔 |
| 114 | 广西北海 G 北海涠洲岛 | 中国铁塔股份有限公司广西壮族自治区分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8 至 2025/07 | 铁塔 |
| 115 | 广西北海北海合浦沙田 | 中国铁塔股份有限公司广西壮族自治区分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8 至 2025/07 | 铁塔 |
| 116 | 广西北海西山塘村 | 中国铁塔股份有限公司广西壮族自治区分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8 至 2025/07 | 铁塔 |
| 117 | 广西钦州钦州犀牛角镇乌雷山 | 中国铁塔股份有限公司广西壮族自治区分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8 至 2025/07 | 铁塔 |
| 118 | 广西钦州南炮台 | 中国铁塔股份有限公司广西壮族自治区分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8 至 2025/07 | 铁塔 |
| 119 | 广西防城港防城港茅岭大陶村站点 | 中国铁塔股份有限公司广西壮族自治区分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8 至 2025/07 | 铁塔 |
| 120 | 广西防城港防城港企沙镇勒山村 | 中国铁塔股份有限公司广西壮族自治区分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8 至 2025/07 | 铁塔 |
| 121 | 广西防城港竹山村 | 中国铁塔股份有限公司广西壮族自治区分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8 至 2025/07 | 铁塔 |
| 122 | 天津大港 LNG 码头 | 中国铁塔股份有限公司天津市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/10/15 至 2025/10/14 | 铁塔 |
| 123 | 辽宁大连双岛湾自然保护区 | 中国铁塔股份有限公司大连市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2021/02/24 至 2031/02/23 | 铁塔 |
| 124 | 辽宁大连东港镇后大地 | 中国铁塔股份有限公司大连市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2021/02/24 至 2031/02/23 | 铁塔 |

| | | | | | |
|-----|----------------|---------------------|------------------|----------------------------|----|
| 125 | 辽宁大连李官镇龙王庙 | 中国铁塔股份有限公司大连市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2021/02/24 至 2031/02/23 | 铁塔 |
| 126 | 辽宁大连钓鱼嘴 至 2 | 中国铁塔股份有限公司大连市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2021/02/24 至 2031/02/23 | 铁塔 |
| 127 | 辽宁葫芦岛贺港 | 中国联合网络通信有限公司葫芦岛市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2019/11/28 至 2029/11/27 | 铁塔 |
| 128 | 觉华岛 | 中国联合网络通信有限公司葫芦岛市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2019/12/2 至 2029/12/1 | 铁塔 |
| 129 | 辽宁葫芦岛大南铺-2 | 中国联合网络通信有限公司葫芦岛市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/07/11 至 2030/07/22 | 铁塔 |
| 130 | 辽宁葫芦岛箴篱头子-2 | 中国联合网络通信有限公司葫芦岛市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/07/23 至 2030/07/22 | 铁塔 |
| 131 | 辽宁葫芦岛止锚湾 | 中国联合网络通信有限公司葫芦岛市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2019/11/30 至 2029/11/30 | 铁塔 |
| 132 | 辽宁营口渔业公司 | 中国铁塔股份有限公司营口市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/8 至 2030/08/07 | 铁塔 |
| 133 | 辽宁盘锦笔架岭 | 中国铁塔股份有限公司盘锦市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/08/13 至 2030/8/12 | 铁塔 |
| 134 | 烟台养马岛 | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |
| 135 | 烟台龙口砬姆岛 | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |
| 136 | 烟台三山岛 | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |
| 137 | 烟台虎头崖 | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |
| 138 | 烟台北隍城 | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |

| | | | | | |
|-----|----------|------------------|------------------|----------------------------|----|
| 139 | 烟台北长山 | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |
| 140 | 烟台海阳港 | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |
| 141 | 东营十四号闸 | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |
| 142 | 东营中心渔港 | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |
| 143 | 东营华春水产 | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |
| 144 | 潍坊新港 | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |
| 145 | 青岛胡家山 | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |
| 146 | 青岛东高山 | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |
| 147 | 青岛竹岔岛 | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |
| 148 | 滨州无棣港 | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |
| 149 | 日照栈子社区 | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |
| 150 | 青岛大公岛 | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |
| 151 | 威海靖子头 | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |
| 152 | 青岛黄岛 VTS | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |
| 153 | 日照前三岛平台 | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |
| 154 | 青岛东方海景 | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |

| | | | | | |
|-----|------------------|------------------|------------------|----------------------------|------|
| 155 | 青岛兔子岛 | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |
| 156 | 中国山东烟台芝罘区崆峒岛 | 中国铁塔股份有限公司烟台市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2025/1/1 至 2028/11/30 | 铁塔 |
| 157 | 嵊泗绿华 | 中国铁塔股份有限公司舟山分公司 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/4/6 至 2025/4/5 | 铁塔 |
| 158 | 浙江舟山沈家湾（浙江六横老鹰咀） | 中国铁塔股份有限公司舟山分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2021/4/30 至 2026/04/29 | 铁塔 |
| 159 | 岱山大衢鼠浪 2 | 中国铁塔股份有限公司舟山分公司 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2021/8/31 至 2026/09/30 | 铁塔 |
| 160 | 普陀葫芦 2 | 中国铁塔股份有限公司舟山分公司 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/12/28 至 2025/12/31 | 铁塔 |
| 161 | 普陀蚂蚁大岙 | 中国铁塔股份有限公司舟山分公司 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/4/20 至 2025/04/19 | 铁塔 |
| 162 | 岱山渔山打旗岗 | 中国铁塔股份有限公司舟山分公司 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/4/20 至 2025/04/19 | 铁塔 |
| 163 | 福建诏安风电屋面站点 | 福建大唐国际诏安风电有限责任公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2023/11/30 至 2025/11/29 | 屋面站点 |
| 164 | 福州长乐石壁村 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 165 | 福州长乐下午山顶 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 166 | 福州鉴江井水 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 167 | 福州三山霞湖洞 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 168 | 福州江阴麦岛 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 169 | 福州苔藓北茭 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 170 | 宁德下白石莱尾 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |

| | | | | | |
|-----|----------|------------------|------------------|----------------------------|----|
| 171 | 宁德渔井小学 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 172 | 宁德纪念堂 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 173 | 宁德北礮炮台 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 174 | 宁德下浒山顶 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 175 | 宁德溪南长腰岛 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 176 | 福州东庠海峡 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 177 | 福州青峰村 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 178 | 福州草屿南海 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 179 | 莆田南日土地坪 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 180 | 莆田平海上林 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 181 | 莆田美澜西田 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 182 | 莆田东岱大小山 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 183 | 厦门岛美 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 184 | 宁德嵛山岛红旗洞 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 185 | 宁德三沙狮球山 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 186 | 泉州大岞东山 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |

| | | | | | |
|-----|-----------|------------------|------------------|-------------------------|----|
| 187 | 泉州围头电信局 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 188 | 泉州斗尾港 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 189 | 漳州东山南山头 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 190 | 漳州古雷山 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 191 | 漳州六鳌虎头山 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 192 | 漳州佛昙井尾 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 193 | 漳州隆教 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 194 | 厦门翔安下许 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 195 | 厦门小嶝岛 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 196 | 宁德福鼎沙垵南镇村 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |

本次评估假设上述租赁事项到期后可以正常续租，未来年度不会因租赁事项变更对被评估单位经营情况产生重大影响。

3、截至评估基准日，海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司不存在或有事项。

(二) 评估基准日至资产评估报告日之间可能对评估结论产生影响的事项：

1、2025年6月20日，海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司与青岛蓝谷高创投资管理有限公司签署《山东海兰寰宇海洋信息科技有限公司30%股权产权交易合同》，交易价格为185万元，并于2025年6月26日支付股权转让款。交易完成后海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司持有山东海兰寰宇海洋信息科技有限公司100%股权。本次评估采用实际市场交易价作为评估基准日少数股东权益评估值。截至报告日，山东海兰寰宇海洋信息科技有限公司已完成股权变更。

2、2025年7月7日，海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司子公司广东海兰寰宇海洋科技有限公司成立清算组，将对广东海兰寰宇海洋科技有限公司进行清算解散，本次评估假设广东海兰寰宇海洋科技有限公司有序清算。

以上内容摘自资产评估报告正文，欲了解本评估业务的详细情况和正确理解评估结论，应当阅读资产评估报告正文。

北京海兰信数据科技股份有限公司
拟发行股份及支付现金购买资产涉及的
海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司股东全部权益价值
资产评估报告·正文

沃克森评报字（2025）第 1505 号

北京海兰信数据科技股份有限公司、海南省信息产业投资集团有限公司：

沃克森（北京）国际资产评估有限公司接受贵公司委托，按照法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观和公正的原则，采用资产基础法和收益法，按照必要的评估程序，对北京海兰信数据科技股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产经济行为涉及的海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司股东全部权益在 2025 年 3 月 31 日的市场价值进行了评估。现将资产评估情况报告如下。

一、委托人、被评估单位及委托合同约定的其他资产评估报告使用人

（一）委托人——北京海兰信数据科技股份有限公司

公司名称：北京海兰信数据科技股份有限公司

统一社会信用代码：91110000802062000J

法定代表人：申万秋

注册资本：72,049.4503 万元人民币

成立日期：2001 年 02 月 14 日

企业类型：股份有限公司(上市、自然人投资或控股)

注册地址：北京市海淀区地锦路 7 号院 10 号楼 5 层 501

经营范围：技术开发、转让、咨询、服务、培训；生产船舶电子集成系统；船舶智能化系统、雷达系统及其信息应用、海洋信息化系统、海洋自动化观探测设备、海洋工程装备、无人船（艇）及其控制系统、专用装置的产品样机制造（含中试、研发、设计、营销、财务、技术服务、总部管理）；生产制造船舶智能化系统、雷达系统及其信息应用、海洋信息化系统、海洋自动化观探测设备、海洋

工程装备、无人船（艇）及其控制系统、专用装置（限分支机构经营）；销售开发后的产品、通信设备、五金交电、船舶电子设备、机械设备；经营本企业自产产品的出口业务和本企业所需的机械设备、零配件、原辅材料的进口业务，但国家限定公司经营或禁止进出口的商品及技术除外；维修机械设备。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

（二）委托人二—海南省信息产业投资集团有限公司

公司名称：海南省信息产业投资集团有限公司

统一社会信用代码：91460000MA5T2GYK73

法定代表人：谢式禹

注册资本：30,000 万元人民币

成立日期：2017 年 12 月 07 日

企业类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

注册地址：海南省海口市美兰区灵山镇琼山大道 63-1 号美兰区数字经济园区（江东分园）S201

经营范围：一般经营项目：国内贸易代理；卫星遥感数据处理；工业互联网数据服务；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；劳务服务（不含劳务派遣）；商务代理代办服务；品牌管理；企业管理；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；智能控制系统集成；工业设计服务；工业工程设计服务；物联网技术服务；认证咨询；社会经济咨询服务；人工智能公共数据平台；人工智能行业应用系统集成服务；人工智能公共服务平台技术咨询；软件开发；网络与信息安全软件开发；大数据服务；数据处理和存储支持服务；数据处理服务；区块链技术相关软件和服务；信息技术咨询服务；科技中介服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；信息系统运行维护服务；信息系统集成服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；互联网数据服务；网络技术服务；计算机系统服务；技术服务、技术

开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；互联网设备销售；网络设备销售；通信设备制造；通讯设备销售；计算机及通讯设备租赁；计算机软硬件及辅助设备批发；计算机软硬件及辅助设备零售；安防设备销售；互联网销售（除销售需要许可的商品）；互联网安全服务；信息安全设备销售；软件销售；电子产品销售；自有资金投资的资产管理服务；以自有资金从事投资活动；企业管理咨询；广告设计、代理；广告制作；会议及展览服务（经营范围中的一般经营项目依法自主开展经营活动，通过国家企业信用信息公示系统（海南）向社会公示）许可经营项目：职业中介活动；互联网信息服务；基础电信业务；第一类增值电信业务；第二类增值电信业务；建筑智能化系统设计；建设工程施工（许可经营项目凭许可证件经营）

（三）被评估单位概况—海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司

1、公司登记事项

公司名称：海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司（简称“海兰寰宇”）

统一社会信用代码：91460200MA5RDF6R14

法定代表人：王一博

注册资本：12,196.492 万元人民币

实收资本：12,196.492 万元人民币

成立日期：2016 年 11 月 17 日

企业类型：其他有限责任公司

注册地址：海南省陵水黎族自治县英州镇乐活大道 1 号清水湾国际信息产业园 2 号楼 A 座 F1 层 1156 号

经营范围：海洋服务；海洋环境服务；海洋气象服务；大数据服务；数据处理和存储支持服务；互联网数据服务；软件开发；网络与信息安全软件开发；人工智能理论与算法软件开发；人工智能应用软件开发；信息系统集成服务；信息技术咨询服务；信息系统运行维护服务；通信设备制造；雷达及配套设备制造；导航、测绘、气象及海洋专用仪器制造；导航、测绘、气象及海洋专用仪器销售；海洋环境监测与探测装备制造；海洋环境监测与探测装备销售；海洋工程装备研

发；海洋工程装备制造；海洋工程装备销售；海洋工程关键配套系统开发；卫星遥感应用系统集成；卫星遥感数据处理；测绘服务；船舶自动化、检测、监控系统制造；水下系统和作业装备制造；电子、机械设备维护（不含特种设备）；工程和技术研究和试验发展；对外承包工程；建设工程勘察；各类工程建设活动；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。（一般经营项目自主经营，许可经营项目凭相关许可证或者批准文件经营）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

2、历史沿革

（1）2016年11月，海兰寰宇设立

2016年，欧特海洋、三亚中科遥感、浙江海兰信、海南绿香、海南遥感共同签署《投资合作协议》，拟共同投资设立“三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司”，注册资本为5,000万元。

2016年11月7日，海南省三亚市工商行政管理局出具《企业名称预先核准通知书》（（三工商）登记内名预核字[2016]第2834号），同意预先核准的企业名称为“三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司”。

2016年11月8日，海兰寰宇全体股东签署《三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司章程》。

2016年11月17日，海兰寰宇完成公司设立的工商登记，海兰寰宇设立时的股权结构如下：

金额单位：人民币万元

| 序号 | 股东名称 | 认缴出资额 | 实缴出资额 | 出资比例 |
|----|-------------------|----------|----------|---------|
| 1 | 无锡欧特海洋科技有限公司 | 1,500.00 | 1,500.00 | 30.00% |
| 2 | 三亚中科遥感信息产业园投资有限公司 | 1,500.00 | 250.00 | 30.00% |
| 3 | 浙江海兰信海洋信息科技有限公司 | 1,250.00 | 1,250.00 | 25.00% |
| 4 | 海南绿香高科技农业有限公司 | 500.00 | 0.00 | 10.00% |
| 5 | 海南遥感高分数据应用有限公司 | 250.00 | 0.00 | 5.00% |
| | 合计 | 5,000.00 | 3,000.00 | 100.00% |

（2）2017年6月，海兰寰宇第一次股权转让

2017年5月20日，海兰寰宇作出股东会决议，同意三亚中科遥感将其持有

的海兰寰宇 250 万元股权（占注册资本的 5%，已实缴 250 万元）转让给梦鑫顺康，同意海南绿香将其持有的海兰寰宇 500 万元股权（占注册资本的 10%，未实缴）转让给华宇天科，同意欧特海洋、三亚中科遥感、海南遥感分别将其持有的海兰寰宇 450 万元股权（占注册资本的 9%，已实缴 450 万元）、50 万元股权（占注册资本的 1%，未实缴）、250 万元股权（占注册资本的 5%，未实缴）转让给创信海洋。

前述股权转让相关方已就本次股权转让签署《股权转让协议》。

2017 年 6 月 8 日，海兰寰宇全体股东签署《三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司章程》。

2017 年 6 月 14 日，海兰寰宇完成本次股权转让的工商变更登记。本次股权转让完成后，海兰寰宇的股权结构如下：

金额单位：人民币万元

| 序号 | 股东名称 | 认缴 出资额 | 实缴 出资额 | 出资 比例 |
|----|-----------------------|-----------|-----------|----------|
| 1 | 浙江海兰信海洋信息科技有限公司 | 1,250.00 | 1,250.00 | 25.00% |
| 2 | 三亚中科遥感信息产业园投资有限公司 | 1,200.00 | 0.00 | 24.00% |
| 3 | 无锡欧特海洋科技有限公司 | 1,050.00 | 1,050.00 | 21.00% |
| 4 | 珠海市创信海洋科技服务合伙企业（有限合伙） | 750.00 | 750.00 | 15.00% |
| 5 | 北京华宇天科投资管理有限公司 | 500.00 | 375.00 | 10.00% |
| 6 | 海南梦鑫顺康科技有限公司 | 250.00 | 250.00 | 5.00% |
| | 合计 | 5,000.00 | 3,675.00 | 100.00% |

（3）2018 年 1 月，海兰寰宇第二次股权转让

2017 年 11 月 9 日，海兰寰宇作出股东会决议，同意三亚中科遥感将其持有的海兰寰宇 21%的股权（对应注册资本 1,050 万元，未实缴）转让给中海油，公司其他股东同意放弃优先购买权。

前述股权转让相关方已就本次股权转让签署《股权转让协议》。

2017 年 11 月 9 日，海兰寰宇全体股东签署《三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司章程》。

2018 年 1 月 17 日，海兰寰宇完成本次股权转让的工商变更登记。本次转让完成后，海兰寰宇的股权结构如下：

金额单位：人民币万元

| 序号 | 股东名称 | 认缴 出资额 | 实缴 出资额 | 出资 比例 |
|----|-----------------------|-----------------|-----------------|----------------|
| 1 | 浙江海兰信海洋信息科技有限公司 | 1,250.00 | 1,250.00 | 25.00% |
| 2 | 中海油信息科技有限公司 | 1,050.00 | 1,050.00 | 21.00% |
| 3 | 无锡欧特海洋科技有限公司 | 1,050.00 | 1,050.00 | 21.00% |
| 4 | 珠海市创信海洋科技服务合伙企业（有限合伙） | 750.00 | 750.00 | 15.00% |
| 5 | 北京华宇天科投资管理有限公司 | 500.00 | 375.00 | 10.00% |
| 6 | 海南梦鑫顺康科技有限公司 | 250.00 | 250.00 | 5.00% |
| 7 | 三亚中科遥感信息产业园投资有限公司 | 150.00 | 0.00 | 3.00% |
| | 合 计 | 5,000.00 | 4,725.00 | 100.00% |

（4）2019年1月，海兰寰宇第三次股权转让

2018年，海兰寰宇作出股东会决议，同意欧特海洋将其持有的海兰寰宇5%股权（对应注册资本250万元，实缴250万元）转让给中电科；同意三亚中科遥感将其持有的海兰寰宇3%股权（对应注册资本150万元，未实缴）转让给创信海洋；同意华宇天科将其持有的海兰寰宇2.5%股权（对应注册资本125万元，未实缴）转让给创信海洋。公司其他股东同意放弃优先购买权。

前述股权转让相关方已就本次股权转让签署《股权转让协议》。

2018年，海兰寰宇全体股东签署《三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司章程》。

2019年1月17日，海兰寰宇完成本次股权转让的工商变更登记。本次转让完成后，海兰寰宇的股权结构如下：

金额单位：人民币万元

| 序号 | 股东名称 | 认缴 出资额 | 实缴 出资额 | 出资 比例 |
|----|-----------------------|-----------------|-----------------|----------------|
| 1 | 浙江海兰信海洋信息科技有限公司 | 1,250.00 | 1,250.00 | 25.00% |
| 2 | 中海油信息科技有限公司 | 1,050.00 | 1,050.00 | 21.00% |
| 3 | 珠海市创信海洋科技服务合伙企业（有限合伙） | 1,025.00 | 1,025.00 | 20.50% |
| 4 | 无锡欧特海洋科技有限公司 | 800.00 | 800.00 | 16.00% |
| 5 | 北京华宇天科投资管理有限公司 | 375.00 | 375.00 | 7.50% |
| 6 | 海南梦鑫顺康科技有限公司 | 250.00 | 250.00 | 5.00% |
| 7 | 中电科海洋信息技术研究院有限公司 | 250.00 | 250.00 | 5.00% |
| | 合 计 | 5,000.00 | 5,000.00 | 100.00% |

(5) 2019年1月，海兰寰宇第一次增资

2018年9月21日，海兰寰宇作出股东会决议，同意通过增资扩股方式引入创金兴业作为公司股东，引入后创金兴业的持股比例为27.5%。

2018年，创金兴业与海兰寰宇及原股东签署《增资协议》，约定创金兴业对海兰寰宇进行增资，注册资本由人民币5,000万元增至人民币6,896.55万元，创金兴业的增资额为3,300万元，其中1,896.55万元计入公司注册资本，取得海兰寰宇27.5%股权，其余金额计入公司资本公积。

2018年，海兰寰宇全体股东签署《三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司章程》。

2019年1月17日，海兰寰宇完成本次增资的工商变更登记。本次增资完成后，海兰寰宇的股权结构如下：

金额单位：人民币万元

| 序号 | 股东名称 | 认缴 出资额 | 实缴 出资额 | 出资 比例 |
|----|-----------------------|-----------|-----------|----------|
| 1 | 北京创金兴业投资中心（有限合伙） | 1,896.55 | 1,896.55 | 27.50% |
| 2 | 浙江海兰信海洋信息科技有限公司 | 1,250.00 | 1,250.00 | 18.13% |
| 3 | 中海油信息科技有限公司 | 1,050.00 | 1,050.00 | 15.23% |
| 4 | 珠海市创信海洋科技服务合伙企业（有限合伙） | 1,025.00 | 1,025.00 | 14.86% |
| 5 | 无锡欧特海洋科技有限公司 | 800.00 | 800.00 | 11.60% |
| 6 | 北京华宇天科投资管理有限公司 | 375.00 | 375.00 | 5.44% |
| 7 | 海南梦鑫顺康科技有限公司 | 250.00 | 250.00 | 3.63% |
| 8 | 中电科海洋信息技术研究院有限公司 | 250.00 | 250.00 | 3.63% |
| | 合计 | 6,896.55 | 6,896.55 | 100.00% |

(6) 2019年10月，海兰寰宇第二次增资

2019年9月18日，开创寰宇与海兰寰宇及原股东签署《关于三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司的增资协议》，约定开创寰宇以5,000万元认缴公司新增注册资本1,379.64万元，剩余金额计入资本公积。

2019年9月23日，海兰寰宇作出股东会决议，同意海兰寰宇增加注册资本，由6,896.55万元增加至8,276.19万元，新增注册资本由开创寰宇认购，投资款5,000万元，其中1,379.64万元计入注册资本，3,620.36万元计入公司资本公积，本次增

资完成后，开创寰宇持有海兰寰宇的 16.67% 股权。

2019 年 9 月 23 日，海兰寰宇全体股东签署《三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司章程》。

2019 年 10 月 30 日，海兰寰宇完成本次增资的工商变更登记。本次增资完成后，海兰寰宇的股权结构如下：

金额单位：人民币万元

| 序号 | 股东名称 | 认缴 出资额 | 实缴 出资额 | 出资 比例 |
|----|-----------------------|-----------|-----------|----------|
| 1 | 北京创金兴业投资中心（有限合伙） | 1,896.55 | 1,896.55 | 22.92% |
| 2 | 深圳开创寰宇投资合伙企业（有限合伙） | 1,379.64 | 1,379.64 | 16.67% |
| 3 | 浙江海兰信海洋信息科技有限公司 | 1,250.00 | 1,250.00 | 15.10% |
| 4 | 中海油信息科技有限公司 | 1,050.00 | 1,050.00 | 12.69% |
| 5 | 珠海市创信海洋科技服务合伙企业（有限合伙） | 1,025.00 | 1,025.00 | 12.38% |
| 6 | 无锡欧特海洋科技有限公司 | 800.00 | 800.00 | 9.67% |
| 7 | 北京华宇天科投资管理有限公司 | 375.00 | 375.00 | 4.53% |
| 8 | 海南梦鑫顺康科技有限公司 | 250.00 | 250.00 | 3.02% |
| 9 | 中电科海洋信息技术研究院有限公司 | 250.00 | 250.00 | 3.02% |
| | 合计 | 8,276.19 | 8,276.19 | 100.00% |

（7）2020 年 4 月，海兰寰宇第四次股权转让

2019 年 12 月 20 日，海兰寰宇作出股东会决议，同意欧特海洋将其持有的海兰寰宇 9.67% 股权（对应注册资本 800 万元）转让给创信海洋。

前述股权转让相关方已就本次股权转让签署《股权转让协议》。

2019 年，海兰寰宇全体股东签署《三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司章程》。

2020 年 4 月 17 日，海兰寰宇完成本次股权转让的工商变更登记，本次转让完成后，海兰寰宇的股权结构如下：

金额单位：人民币万元

| 序号 | 股东名称 | 认缴 出资额 | 实缴 出资额 | 出资 比例 |
|----|-----------------------|-----------|-----------|----------|
| 1 | 北京创金兴业投资中心（有限合伙） | 1,896.55 | 1,896.55 | 22.92% |
| 2 | 珠海市创信海洋科技服务合伙企业（有限合伙） | 1,825.00 | 1,825.00 | 22.05% |
| 3 | 深圳开创寰宇投资合伙企业（有限合伙） | 1,379.64 | 1,379.64 | 16.67% |
| 4 | 浙江海兰信海洋信息科技有限公司 | 1,250.00 | 1,250.00 | 15.10% |

| | | | | |
|---|------------------|-----------------|-----------------|----------------|
| 5 | 中海油信息科技有限公司 | 1,050.00 | 1,050.00 | 12.69% |
| 6 | 北京华宇天科投资管理有限公司 | 375.00 | 375.00 | 4.53% |
| 7 | 海南梦鑫顺康科技有限公司 | 250.00 | 250.00 | 3.02% |
| 8 | 中电科海洋信息技术研究院有限公司 | 250.00 | 250.00 | 3.02% |
| | 合 计 | 8,276.19 | 8,276.19 | 100.00% |

(8) 2020年11月，海兰寰宇第三次增资

2020年10月19日，海兰寰宇做出股东会决议，同意公司根据《关于三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司之投资协议》的约定引入信石信兴作为新股东。公司注册资本由8,276.19万元增加至11,823.13万元，新增注册资本由信石信兴认购，投资款15,000万元，其中3,546.94万元计入注册资本，11,823.13万元计入公司资本公积，海兰寰宇现有股东放弃优先认缴权。本次增资完成后，信石信兴持有海兰寰宇30.00%股权。

2020年10月19日，海兰寰宇全体股东签署《三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司章程》。

2020年11月13日，海兰寰宇完成本次增资的工商变更登记，本次增资完成后，海兰寰宇的股权结构如下：

金额单位：人民币万元

| 序号 | 股东名称 | 认缴 出资额 | 实缴 出资额 | 出资 比例 |
|----|----------------------------|------------------|------------------|----------------|
| 1 | 深圳信石信兴产业并购股权投资基金合伙企业（有限合伙） | 3,546.94 | 3,546.94 | 30.00% |
| 2 | 北京创金兴业投资中心（有限合伙） | 1,896.55 | 1,896.55 | 16.04% |
| 3 | 珠海市创信海洋科技服务合伙企业（有限合伙） | 1,825.00 | 1,825.00 | 15.44% |
| 4 | 深圳开创寰宇投资合伙企业（有限合伙） | 1,379.64 | 1,379.64 | 11.67% |
| 5 | 浙江海兰信海洋信息科技有限公司 | 1,250.00 | 1,250.00 | 10.57% |
| 6 | 中海油信息科技有限公司 | 1,050.00 | 1,050.00 | 8.88% |
| 7 | 北京华宇天科投资管理有限公司 | 375.00 | 375.00 | 3.17% |
| 8 | 海南梦鑫顺康科技有限公司 | 250.00 | 250.00 | 2.11% |
| 9 | 中电科海洋信息技术研究院有限公司 | 250.00 | 250.00 | 2.11% |
| | 合 计 | 11,823.13 | 11,823.13 | 100.00% |

(9) 2022年6月，海兰寰宇第五次股权转让

2021年9月18日至2021年11月4日，中海油将拟转让的海兰寰宇8.88%股

权在上海联合产权交易所公开挂牌。

2022年2月28日，中海油与寰宇共创签署《上海市产权交易合同》，约定中海油将其持有的海兰寰宇8.88%的股权（对应注册资本1,050万元）转让给寰宇共创。

2022年4月6日，海兰寰宇做出股东会决议，同意中海油通过公开挂牌转让方式将其所持海兰寰宇8.88%的股权（对应注册资本1,050万元）转让给寰宇共创。

2022年4月6日，海兰寰宇全体股东签署《三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司章程》。

2022年6月9日，海兰寰宇完成本次股权转让的工商变更登记，本次转让完成后，海兰寰宇的股权结构如下：

金额单位：人民币万元

| 序号 | 股东名称 | 认缴 出资额 | 实缴 出资额 | 出资 比例 |
|----|----------------------------|-----------|-----------|----------|
| 1 | 深圳信石信兴产业并购股权投资基金合伙企业（有限合伙） | 3,546.94 | 3,546.94 | 30.00% |
| 2 | 北京创金兴业投资中心（有限合伙） | 1,896.55 | 1,896.55 | 16.04% |
| 3 | 珠海市创信海洋科技服务合伙企业（有限合伙） | 1,825.00 | 1,825.00 | 15.44% |
| 4 | 深圳开创寰宇投资合伙企业（有限合伙） | 1,379.64 | 1,379.64 | 11.67% |
| 5 | 浙江海兰信海洋信息科技有限公司 | 1,250.00 | 1,250.00 | 10.57% |
| 6 | 海南寰宇共创科技服务合伙企业（有限合伙） | 1,050.00 | 1,050.00 | 8.88% |
| 7 | 北京华宇天科投资管理有限公司 | 375.00 | 375.00 | 3.17% |
| 8 | 海南梦鑫顺康科技有限公司 | 250.00 | 250.00 | 2.11% |
| 9 | 中电科海洋信息技术研究院有限公司 | 250.00 | 250.00 | 2.11% |
| | 合计 | 11,823.13 | 11,823.13 | 100.00% |

（10）2023年6月，海兰寰宇第六次股权转让

中电科拟对外转让其持有的海兰寰宇2.11%股权，经履行在北京产权交易所公开挂牌交易程序后，中电科与海南永诚于2022年12月27日签署《产权交易合同》，约定中电科将其持有的海兰寰宇2.11%股权（对应注册资本250万元）转让给海南永诚。

2023年4月25日，创金兴业和中信投资签署《股权转让协议》，约定创金兴业将其持有的海兰寰宇16.04%股权（对应注册资本1,896.55万元）转让给中信

投资。

2023年6月18日，海兰寰宇做出股东会决议，同意中电科将其持有的海兰寰宇2.11%股权（对应注册资本250万元）转让给海南永诚；同意创金兴业将其持有的海兰寰宇16.04%股权（对应注册资本1,896.55万元）转让给中信投资；就上述股权转让，其他相关股东均同意放弃优先购买权及其他权利。

2023年6月18日，海兰寰宇全体股东签署《三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司章程》。

2023年6月29日，海兰寰宇完成本次股权转让的工商变更登记，本次转让完成后，海兰寰宇的股权结构如下：

金额单位：人民币万元

| 序号 | 股东名称 | 认缴出资额 | 实缴出资额 | 出资比例 |
|----|----------------------------|-----------|-----------|---------|
| 1 | 深圳信石信兴产业并购股权投资基金合伙企业(有限合伙) | 3,546.94 | 3,546.94 | 30.00% |
| 2 | 中信(海南)投资合伙企业(有限合伙) | 1,896.55 | 1,896.55 | 16.04% |
| 3 | 珠海市创信海洋科技服务合伙企业(有限合伙) | 1,825.00 | 1,825.00 | 15.44% |
| 4 | 深圳开创寰宇投资合伙企业(有限合伙) | 1,379.64 | 1,379.64 | 11.67% |
| 5 | 浙江海兰信海洋信息科技有限公司 | 1,250.00 | 1,250.00 | 10.57% |
| 6 | 海南寰宇共创科技服务合伙企业(有限合伙) | 1,050.00 | 1,050.00 | 8.88% |
| 7 | 北京华宇天科投资管理有限公司 | 375.00 | 375.00 | 3.17% |
| 8 | 海南梦鑫顺康科技有限公司 | 250.00 | 250.00 | 2.11% |
| 9 | 海南永诚信息科技工程有限公司 | 250.00 | 250.00 | 2.11% |
| | 合计 | 11,823.13 | 11,823.13 | 100.00% |

(11) 2023年9月，海兰寰宇变更公司名称

2023年9月5日，海南寰宇作出股东会决议，同意将公司名称由“三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司”变更为“海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司”。

(12) 2023年12月，海兰寰宇第七次股权转让

2023年11月30日，海兰寰宇作出股东会决议，同意信石信兴将其持有的海兰寰宇17%股权（对应注册资本2,009.93万元）转让给海南信投；同意信石信兴将其持有的海兰寰宇7.91%股权（对应注册资本935.37万元）转让给清控银杏；同意信石信兴将其持有的海兰寰宇0.09%股权（对应注册资本10.48万元）转让给北京清杏瑞纳；同意信石信兴将其持有的海兰寰宇2.5%股权（对应注册资本295.58

万元)转让给信科互动;同意信石信兴将其持有的海兰寰宇 1.25%股权(对应注册资本 147.79 万元)转让给李渝勤;同意信石信兴将其持有的海兰寰宇 1.25%股权(对应注册资本 147.79 万元)转让给施水才;其他股东均同意放弃优先购买权及其他权利。

前述股权转让相关方已就本次股权转让签署《股权转让协议》。

2023 年 11 月 30 日,海兰寰宇全体股东签署《海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司章程》。

2023 年 12 月 12 日,海兰寰宇完成本次股权转让的工商变更登记,本次转让完成后,海兰寰宇的股权结构如下:

金额单位:人民币万元

| 序号 | 股东名称 | 认缴 出资额 | 实缴 出资额 | 出资 比例 |
|----|----------------------------|-----------|-----------|----------|
| 1 | 海南省信息产业投资有限公司 | 2,009.93 | 2,009.93 | 17.00% |
| 2 | 申信(海南)投资合伙企业(有限合伙) | 1,896.55 | 1,896.55 | 16.04% |
| 3 | 珠海市创信海洋科技服务合伙企业(有限合伙) | 1,825.00 | 1,825.00 | 15.44% |
| 4 | 深圳开创寰宇投资合伙企业(有限合伙) | 1,379.64 | 1,379.64 | 11.67% |
| 5 | 浙江海兰信海洋信息科技有限公司 | 1,250.00 | 1,250.00 | 10.57% |
| 6 | 海南寰宇共创科技服务合伙企业(有限合伙) | 1,050.00 | 1,050.00 | 8.88% |
| 7 | 清控银杏光谷创业投资基金(武汉)合伙企业(有限合伙) | 935.37 | 935.37 | 7.91% |
| 8 | 北京华宇天科投资管理有限公司 | 375.00 | 375.00 | 3.17% |
| 9 | 信科互动科技发展有限公司 | 295.58 | 295.58 | 2.50% |
| 10 | 海南梦鑫顺康科技有限公司 | 250.00 | 250.00 | 2.11% |
| 11 | 海南永诚信息科技工程有限公司 | 250.00 | 250.00 | 2.11% |
| 12 | 李渝勤 | 147.79 | 147.79 | 1.25% |
| 13 | 施水才 | 147.79 | 147.79 | 1.25% |
| 14 | 北京清杏瑞纳企业管理咨询合伙企业(有限合伙) | 10.48 | 10.48 | 0.09% |
| | 合计 | 11,823.13 | 11,823.13 | 100.00% |

(13) 2024 年 3 月,海兰寰宇第八次股权转让

2024 年 3 月 7 日,海兰寰宇作出股东会决议,同意开创寰宇将其持有的海兰寰宇 4.9%股权(对应注册资本 579.3330 万元)转让给北京水木领航;同意开创寰宇将其持有的海兰寰宇 4.669%股权(对应注册资本 552.0215 万元)转让给安义江海汇创;同意开创寰宇将其持有的海兰寰宇 2.1%股权(对应注册资本 248.2855 万

元)转让给凌冰;其他股东均同意放弃优先购买权及其他优先权利。

前述股权转让相关方已就本次股权转让签署《股权转让协议》。

2024年3月7日,海兰寰宇全体股东签署《海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司章程》。

2024年3月20日,海兰寰宇完成本次股权转让的工商变更登记,本次转让完成后,海兰寰宇的股权结构如下:

金额单位:人民币万元

| 序号 | 股东名称 | 认缴 出资额 | 实缴 出资额 | 出资 比例 |
|----|----------------------------|-----------|-----------|----------|
| 1 | 海南省信息产业投资有限公司 | 2,009.93 | 2,009.93 | 17.00% |
| 2 | 申信(海南)投资合伙企业(有限合伙) | 1,896.55 | 1,896.55 | 16.04% |
| 3 | 珠海市创信海洋科技服务合伙企业(有限合伙) | 1,825.00 | 1,825.00 | 15.44% |
| 4 | 浙江海兰信海洋信息科技有限公司 | 1,250.00 | 1,250.00 | 10.57% |
| 5 | 海南寰宇共创科技服务合伙企业(有限合伙) | 1,050.00 | 1,050.00 | 8.88% |
| 6 | 清控银杏光谷创业投资基金(武汉)合伙企业(有限合伙) | 935.37 | 935.37 | 7.91% |
| 7 | 北京水木领航创业投资中心(有限合伙) | 579.33 | 579.33 | 4.90% |
| 8 | 安义江海汇创业投资合伙企业(有限合伙) | 552.02 | 552.02 | 4.67% |
| 9 | 北京华宇天科投资管理有限公司 | 375.00 | 375.00 | 3.17% |
| 10 | 信科互动科技发展有限公司 | 295.58 | 295.58 | 2.50% |
| 11 | 海南梦鑫顺康科技有限公司 | 250.00 | 250.00 | 2.11% |
| 12 | 海南永诚信息科技工程有限公司 | 250.00 | 250.00 | 2.11% |
| 13 | 凌冰 | 248.29 | 248.29 | 2.10% |
| 14 | 李渝勤 | 147.79 | 147.79 | 1.25% |
| 15 | 施水才 | 147.79 | 147.79 | 1.25% |
| 16 | 北京清杏瑞纳企业管理咨询合伙企业(有限合伙) | 10.48 | 10.48 | 0.09% |
| | 合计 | 11,823.13 | 11,823.13 | 100.00% |

(14) 2024年7月,海兰寰宇第四次增资

2024年6月27日,海兰寰宇全体股东签署《海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司章程》。

2024年7月1日,海南陵水产投和海兰寰宇签署《增资扩股协议》,约定海南陵水产投向海兰寰宇增资3,000万元,取得海兰寰宇3.0612%股权(对应的注册资本额为373.362万元)。

2024年7月16日，海兰寰宇完成本次增资的工商变更登记，本次增资完成后，海兰寰宇的股权结构如下：

金额单位：人民币万元

| 序号 | 股东名称 | 认缴 出资额 | 实缴 出资额 | 出资 比例 |
|----|----------------------------|-----------|-----------|----------|
| 1 | 海南省信息产业投资有限公司 | 2,009.93 | 2,009.93 | 16.48% |
| 2 | 申信（海南）投资合伙企业（有限合伙） | 1,896.55 | 1,896.55 | 15.55% |
| 3 | 珠海市创信海洋科技服务合伙企业（有限合伙） | 1,825.00 | 1,825.00 | 14.96% |
| 4 | 浙江海兰信海洋信息科技有限公司 | 1,250.00 | 1,250.00 | 10.25% |
| 5 | 海南寰宇共创科技服务合伙企业（有限合伙） | 1,050.00 | 1,050.00 | 8.61% |
| 6 | 清控银杏光谷创业投资基金（武汉）合伙企业（有限合伙） | 935.37 | 935.37 | 7.67% |
| 7 | 北京水木领航创业投资中心（有限合伙） | 579.33 | 579.33 | 4.75% |
| 8 | 安义江海汇创业投资合伙企业（有限合伙） | 552.02 | 552.02 | 4.53% |
| 9 | 北京华宇天科投资管理有限公司 | 375.00 | 375.00 | 3.07% |
| 10 | 海南陵水产业发展股权投资基金合伙企业（有限合伙） | 373.36 | 373.36 | 3.06% |
| 11 | 信科互动科技发展有限公司 | 295.58 | 295.58 | 2.42% |
| 12 | 海南永诚信息科技工程有限公司 | 250.00 | 250.00 | 2.05% |
| 13 | 海南梦鑫顺康科技有限公司 | 250.00 | 250.00 | 2.05% |
| 14 | 凌冰 | 248.29 | 248.29 | 2.04% |
| 15 | 李渝勤 | 147.79 | 147.79 | 1.21% |
| 16 | 施水才 | 147.79 | 147.79 | 1.21% |
| 17 | 北京清杏瑞纳企业管理咨询合伙企业（有限合伙） | 10.48 | 10.48 | 0.09% |
| | 合计 | 12,196.49 | 12,196.49 | 100.00% |

3、评估基准日股权结构

截至评估基准日 2025 年 3 月 31 日，被评估单位海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司股权结构如下所示：

金额单位：人民币万元

| 序号 | 股东名称 | 认缴出资额 | 实缴出资额 | 出资比例 |
|----|----------------------------|----------|----------|--------|
| 1 | 海南省信息产业投资有限公司 | 2,009.93 | 2,009.93 | 16.48% |
| 2 | 申信（海南）投资合伙企业（有限合伙） | 1,896.55 | 1,896.55 | 15.55% |
| 3 | 珠海市创信海洋科技服务合伙企业（有限合伙） | 1,825.00 | 1,825.00 | 14.96% |
| 4 | 浙江海兰信海洋信息科技有限公司 | 1,250.00 | 1,250.00 | 10.25% |
| 5 | 海南寰宇共创科技服务合伙企业（有限合伙） | 1,050.00 | 1,050.00 | 8.61% |
| 6 | 清控银杏光谷创业投资基金（武汉）合伙企业（有限合伙） | 935.37 | 935.37 | 7.67% |
| 7 | 北京水木领航创业投资中心（有限合伙） | 579.33 | 579.33 | 4.75% |

| | | | | |
|----|--------------------------|------------------|------------------|----------------|
| 8 | 安义江海汇创业投资合伙企业（有限合伙） | 552.02 | 552.02 | 4.53% |
| 9 | 北京华宇天科投资管理有限公司 | 375.00 | 375.00 | 3.07% |
| 10 | 海南陵水产业发展股权投资基金合伙企业（有限合伙） | 373.36 | 373.36 | 3.06% |
| 11 | 信科互动科技发展有限公司 | 295.58 | 295.58 | 2.42% |
| 12 | 海南永诚信息科技工程有限公司 | 250.00 | 250.00 | 2.05% |
| 13 | 海南梦鑫顺康科技有限公司 | 250.00 | 250.00 | 2.05% |
| 14 | 凌冰 | 248.29 | 248.29 | 2.04% |
| 15 | 李渝勤 | 147.79 | 147.79 | 1.21% |
| 16 | 施水才 | 147.79 | 147.79 | 1.21% |
| 17 | 北京清杏瑞纳企业管理咨询合伙企业（有限合伙） | 10.48 | 10.48 | 0.09% |
| | 合 计 | 12,196.49 | 12,196.49 | 100.00% |

4、长期股权投资单位概况

纳入评估范围的长期股权投资单位共计 7 家，具体如下所述：

金额单位：人民币万元

| 序号 | 被投资企业名称 | 成立日期 | 持股比例 | 认缴出资额 |
|----|------------------|-----------|------|-------|
| 1 | 福建海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2018-9-7 | 100% | 3,000 |
| 2 | 湛江海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2017-3-8 | 100% | 800 |
| 3 | 山东海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2018-2-5 | 70% | 2,100 |
| 4 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020-6-29 | 100% | 5,000 |
| 5 | 厦门兴康信科技有限公司 | 2004-9-28 | 100% | 1,280 |
| 6 | 广东海兰寰宇海洋科技有限公司 | 2023-5-30 | 100% | 1,000 |
| 7 | 北京海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2023-5-11 | 100% | 100 |

2025 年 6 月 20 日，海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司与青岛蓝谷高创投资管理有限公司签署《山东海兰寰宇海洋信息科技有限公司 30%股权产权交易合同》，交易价格为 185 万元，并于 2025 年 6 月 26 日支付股权转让款。交易完成后海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司持有山东海兰寰宇海洋信息科技有限公司 100% 股权。

各公司具体简介如下：

(1) 福建海兰寰宇海洋信息科技有限公司

① 工商注册登记情况

企业名称：福建海兰寰宇海洋信息科技有限公司

企业类型：有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）

住 所：福建省福州市台江区工业路红庆里 7 号 3 层 E223

法定代表人：陈家涛

注册资本：人民币 3,000.00 万元

经营范围：信息服务业务；智能控制系统集成；其他信息系统集成服务；对外贸易；软件运行维护服务；网络与信息安全软件开发；信息安全服务；信息技术咨询服务；信息处理和存储支持服务；地理遥感信息服务；其他未列明信息技术服务；对信息传输、软件和信息技术服务业的投资；航运信息咨询；信息科学与系统科学研究服务；其他测绘地理信息服务；气象信息服务；基础软件开发；支撑软件开发；应用软件开发；智能化管理系统开发应用；数字出版领域内的技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务；海洋工程装备研发；通信网络支撑系统技术服务；安全系统监控服务；互联网数据中心业务；大数据服务；人工智能公共数据平台；卫星遥感数据处理；渔场管理服务；国际船舶管理业务；国内船舶管理业务；其他未列明企业管理服务；企业管理咨询服务；园区管理服务；其他综合管理服务；工程项目管理服务；设计管理与咨询；水利设施管理咨询服务；对科学研究和技术服务的投资；数学研究服务；测绘科学技术研究服务；环境科学技术研究服务；海洋科学技术研究服务；气象服务；海洋气象服务；海洋环境服务；其他海洋服务；遥感测绘服务；海洋工程设计和模块设计制造服务；工程设计；工程勘察；其他未列明的工程勘察设计；工业设计服务；特种设备设计服务；水文测量服务；港口设施、设备和港口机械的租赁、维修服务；建筑工程机械与设备经营租赁；计算机及通讯设备经营租赁；水上运输设备租赁服务；其他未列明的机械设备租赁服务。（依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动）

②基准日股权结构

于评估基准日，福建海兰寰宇海洋信息科技有限公司的股东及其持股比例如下：

金额单位：人民币万元

| 序号 | 股东名称 | 注册资本 | | 实收资本 | |
|----|------------------|----------|---------|--------|---------|
| | | 金额 | 占比 | 金额 | 占比 |
| 1 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 3,000.00 | 100.00% | 910.00 | 100.00% |
| | 合计 | 3,000.00 | 100.00% | 910.00 | 100.00% |

③ 简要财务状况

企业前两年及评估基准日的资产及负债状况如下表所示：

金额单位：人民币万元

| 项 目 | 2023年12月31日 | 2024年12月31日 | 2025年3月31日 |
|--------------|---------------|---------------|---------------|
| 流动资产 | 407.73 | 509.62 | 484.17 |
| 非流动资产 | 195.05 | - | - |
| 在建工程 | 195.05 | - | - |
| 资产总计 | 602.78 | 509.62 | 484.17 |
| 流动负债 | 322.19 | 230.23 | 204.96 |
| 非流动负债 | - | - | - |
| 负债合计 | 322.19 | 230.23 | 204.96 |
| 所有者权益 | 280.59 | 279.39 | 279.21 |

损益状况如下表所示：

金额单位：人民币万元

| 项 目 | 2023年度 | 2024年度 | 2025年1-3月 |
|----------|--------|--------|-----------|
| 一、营业收入 | - | 195.05 | - |
| 减：营业成本 | - | 195.05 | - |
| 税金及附加 | 0.33 | 0.03 | - |
| 销售费用 | 52.59 | 0.07 | - |
| 管理费用 | 0.30 | 1.14 | 0.18 |
| 研发费用 | - | - | - |
| 财务费用 | 0.04 | 0.08 | 0.00 |
| 信用减值损失 | 0.05 | -0.13 | - |
| 加：其他收益 | 0.01 | - | - |
| 投资收益 | - | - | - |
| 公允价值变动收益 | - | - | - |
| 二、营业利润 | -53.30 | -1.20 | -0.18 |
| 加：营业外收入 | - | - | - |
| 减：营业外支出 | - | - | - |
| 三、利润总额 | -53.30 | -1.20 | -0.18 |
| 减：所得税费用 | 1.53 | - | - |
| 四、净利润 | -54.83 | -1.20 | -0.18 |

(2) 湛江海兰寰宇海洋信息科技有限公司

① 工商注册登记情况

企业名称：湛江海兰寰宇海洋信息科技有限公司

企业类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

住 所：湛江市麻章区湖光快线 88 号海洋科技产业创新中心科技创新大厦三楼 308 室

法定代表人：王一博

注册资本：人民币 800.00 万元

经营范围：一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；海洋服务；海洋气象服务；海洋环境服务；海洋工程装备制造；海洋工程平台装备制造；海洋能系统与设备制造；水下系统和作业装备制造；海洋工程装备销售；海洋工程装备研发；导航、测绘、气象及海洋专用仪器制造；导航、测绘、气象及海洋专用仪器销售；海洋能系统与设备销售；海洋工程关键配套系统开发；海洋能发电机组制造；海洋环境监测与探测装备销售；海洋能发电机组销售；海洋工程设计和模块设计制造服务；信息技术咨询服务；工程和技术研究和试验发展；信息系统集成服务；数据处理服务；软件开发；通信设备制造；机械设备研发；雷达、无线电导航设备专业修理；电子、机械设备维护（不含特种设备）；信息系统运行维护服务；货物进出口；技术进出口；海洋环境监测与探测装备制造。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：电气安装服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

② 基准日股权结构

于评估基准日，湛江海兰寰宇海洋信息科技有限公司的股东及其持股比例如下：

| 金额单位：人民币万元 | | | | | |
|------------|------------------|--------|---------|--------|---------|
| 序号 | 股东名称 | 注册资本 | | 实收资本 | |
| | | 金额 | 占比 | 金额 | 占比 |
| 1 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 800.00 | 100.00% | 450.00 | 100.00% |

| 序号 | 股东名称 | 注册资本 | | 实收资本 | |
|----|------|--------|---------|--------|---------|
| | | 金额 | 占比 | 金额 | 占比 |
| | 合计 | 800.00 | 100.00% | 450.00 | 100.00% |

③ 简要财务状况

企业前两年及评估基准日的资产及负债状况如下表所示：

金额单位：人民币万元

| 项 目 | 2023年12月31日 | 2024年12月31日 | 2025年3月31日 |
|--------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| 流动资产 | 633.05 | 947.48 | 945.76 |
| 非流动资产 | 1,017.79 | 789.14 | 734.02 |
| 固定资产净额 | 788.94 | 744.33 | 701.51 |
| 在建工程 | 127.35 | - | - |
| 使用权资产 | 94.48 | 34.81 | 19.89 |
| 递延所得税资产 | 7.02 | 10.00 | 12.62 |
| 资产总计 | 1,650.84 | 1,736.62 | 1,679.79 |
| 流动负债 | 2,100.53 | 2,308.65 | 2,308.97 |
| 非流动负债 | 171.40 | 109.10 | 103.07 |
| 负债合计 | 2,271.92 | 2,417.75 | 2412.04 |
| 所有者权益 | -621.08 | -681.13 | -732.25 |

损益状况如下表所示：

金额单位：人民币万元

| 项 目 | 2023年度 | 2024年度 | 2025年1-3月 |
|----------|--------|--------|-----------|
| 一、营业收入 | 115.85 | 307.87 | - |
| 减：营业成本 | -7.78 | 389.84 | 57.72 |
| 税金及附加 | - | 0.08 | - |
| 销售费用 | 1.75 | 0.31 | - |
| 管理费用 | 2.82 | 0.68 | 0.62 |
| 研发费用 | - | - | - |
| 财务费用 | 6.42 | 3.51 | 0.51 |
| 信用减值损失 | -0.05 | 0.58 | 0.92 |
| 资产减值损失 | - | - | - |
| 加：其他收益 | 24.10 | 24.10 | 6.03 |
| 投资收益 | - | - | - |
| 公允价值变动收益 | - | - | - |
| 二、营业利润 | 136.78 | -63.02 | -53.75 |
| 加：营业外收入 | - | - | - |
| 减：营业外支出 | - | - | - |
| 三、利润总额 | 136.78 | -63.02 | -53.75 |

| 项 目 | 2023 年度 | 2024 年度 | 2025 年 1-3 月 |
|---------|---------|---------|--------------|
| 减：所得税费用 | 8.28 | -2.98 | -2.62 |
| 四、净利润 | 128.50 | -60.04 | -51.13 |

(3) 山东海兰寰宇海洋信息科技有限公司

① 工商注册登记情况

企业名称：山东海兰寰宇海洋信息科技有限公司

企业类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

住 所：山东省青岛市即墨市青岛蓝色硅谷创业中心

法定代表人：王一博

注册资本：人民币 3,000.00 万元

经营范围：海洋技术开发、转让、咨询、服务；船舶电子集成系统、海洋信息化系统、计算机信息管理系统开发；航运、港口、海事、渔业、海洋管理与环境保护信息咨询服务；以自有资金对外投资，海洋模式数据产品制作与服务，海洋数据挖掘、数据分析、数据服务及数字化资源开发（不含商业秘密）；通信设备、船舶电子设备、海洋探测仪器、海洋工程设备的研发、制造、销售与租赁；海洋开发、观测、监测、探测、勘探、调查、管理与服务（凭资质经营）；基础软件和应用软件服务；信息系统、安全系统的设计、承建、运营管理及维护；工程和技术研究与实验；图形图像处理，电子海图，导航与位置服务；遥感数据接收、处理、分发，遥感数据产品定标检验；计算机与智能移动端软硬件技术开发、技术咨询、技术转让、技术推广、技术服务、系统集成；货物进出口，技术进出口（法律、行政法规禁止的项目除外，法律、行政法规限制的项目取得许可后方可经营）。（依法须经批准的项目取得许可后方可经营）

② 基准日股权结构

于评估基准日，山东海兰寰宇海洋信息科技有限公司的股东及其持股比例如下：

| 序号 | 股东名称 | 注册资本 | | 实收资本 | |
|----|------------------|----------|--------|--------|--------|
| | | 金额 | 占比 | 金额 | 占比 |
| 1 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2,100.00 | 70.00% | 400.00 | 68.97% |

| 序号 | 股东名称 | 注册资本 | | 实收资本 | |
|----|----------------|----------|---------|--------|---------|
| | | 金额 | 占比 | 金额 | 占比 |
| 2 | 青岛蓝谷高创投资管理有限公司 | 900.00 | 30.00% | 180.00 | 31.03% |
| | 合计 | 3,000.00 | 100.00% | 580.00 | 100.00% |

③ 简要财务状况

企业前两年及评估基准日的资产及负债状况如下表所示：

金额单位：人民币万元

| 项 目 | 2023年12月31日 | 2024年12月31日 | 2025年3月31日 |
|--------------|----------------|----------------|----------------|
| 流动资产 | 186.99 | 274.61 | 277.44 |
| 非流动资产 | 7.13 | 0.59 | 0.51 |
| 固定资产净额 | 0.94 | 0.59 | 0.51 |
| 使用权资产 | 6.19 | - | - |
| 资产总计 | 194.12 | 275.20 | 277.94 |
| 流动负债 | 740.84 | 987.16 | 997.82 |
| 非流动负债 | - | - | - |
| 负债合计 | 740.84 | 987.16 | 997.82 |
| 所有者权益 | -546.72 | -711.96 | -719.88 |

损益状况如下表所示：

金额单位：人民币万元

| 项 目 | 2023年度 | 2024年度 | 2025年1-3月 |
|----------|---------|---------|-----------|
| 一、营业收入 | 109.69 | 226.17 | 75.45 |
| 减：营业成本 | 18.85 | 90.51 | 40.72 |
| 税金及附加 | 0.04 | 0.01 | - |
| 销售费用 | 236.18 | 398.09 | 39.11 |
| 管理费用 | 55.50 | 32.28 | 2.50 |
| 研发费用 | - | - | - |
| 财务费用 | 3.37 | -0.01 | 0.17 |
| 资产减值损失 | - | -0.24 | - |
| 信用减值损失 | 7.37 | -7.90 | 1.10 |
| 加：其他收益 | - | 8.00 | 0.23 |
| 投资收益 | - | - | - |
| 公允价值变动收益 | - | - | - |
| 二、营业利润 | -211.61 | -278.57 | -7.91 |
| 加：营业外收入 | - | - | - |
| 减：营业外支出 | - | - | - |
| 三、利润总额 | -211.61 | -278.57 | -7.91 |
| 减：所得税费用 | - | - | - |
| 四、净利润 | -211.61 | -278.57 | -7.91 |

(4) 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司

① 工商注册登记情况

企业名称：厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司

企业类型：有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）

住 所：厦门市集美区集美大道 1302 号创业大厦第 23 层 2311 单元

法定代表人：覃善兴

注册资本：人民币 5000 万元

经营范围：海洋服务；软件开发；信息系统集成服务；信息技术咨询服务；导航、气象及海洋专用仪器制造；雷达及配套设备制造；通信系统设备制造；通信终端设备制造；环境监测专用仪器仪表制造；工程和技术研究和试验发展；环境保护监测；生态监测；测绘服务；自然保护区管理；电气安装；海洋工程建筑；工程管理服务；数据处理和存储服务；其他未列明科技推广和应用服务业；其他互联网服务（不含需经许可审批的项目）；其他未列明专业技术服务业（不含需经许可审批的事项）；其他机械和设备修理业。

② 基准日股权结构

评估基准日该公司的股权结构如下表所示：

金额单位：人民币万元

| 序号 | 股东名称 | 注册资本 | | 实收资本 | |
|----|------------------|----------|---------|--------|---------|
| | | 金额 | 占比 | 金额 | 占比 |
| 1 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 5,000.00 | 100.00% | 750.00 | 100.00% |
| | 合计 | 5,000.00 | 100.00% | 750.00 | 100.00% |

③ 简要财务状况

企业前两年及评估基准日的资产及负债状况如下表所示：

金额单位：人民币万元

| 项 目 | 2023年12月31日 | 2024年12月31日 | 2025年3月31日 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 流动资产 | 1,656.87 | 4,603.41 | 4,792.74 |
| 非流动资产 | 1,530.28 | 1,626.98 | 1,552.45 |
| 固定资产净额 | 1,223.26 | 1,017.88 | 962.35 |
| 在建工程 | - | 522.56 | 522.56 |
| 无形资产 | - | - | - |
| 使用权资产 | 160.91 | 84.92 | 65.92 |

| 项 目 | 2023 年 12 月 31 日 | 2024 年 12 月 31 日 | 2025 年 3 月 31 日 |
|--------------|------------------|------------------|-----------------|
| 递延所得税资产 | 146.12 | - | - |
| 其他非流动资产 | - | 1.62 | 1.62 |
| 资产总计 | 3,187.16 | 6,230.39 | 6,345.19 |
| 流动负债 | 3,887.15 | 5,778.66 | 5,976.48 |
| 非流动负债 | 163.75 | 209.42 | 187.84 |
| 负债合计 | 4,050.91 | 5,988.09 | 6,164.32 |
| 所有者权益 | -863.75 | 242.31 | 180.87 |

损益状况如下表所示：

金额单位：人民币万元

| 项 目 | 2023 年度 | 2024 年度 | 2025 年 1-3 月 |
|----------|---------|----------|--------------|
| 一、营业收入 | 656.02 | 4,693.43 | 116.67 |
| 减：营业成本 | 515.53 | 2,616.94 | 89.31 |
| 税金及附加 | 0.16 | 8.77 | 0.36 |
| 销售费用 | 245.83 | 313.76 | 66.95 |
| 管理费用 | 41.10 | 67.49 | 8.05 |
| 研发费用 | - | 84.67 | 1.84 |
| 财务费用 | 11.10 | 6.51 | 1.05 |
| 信用减值损失 | 33.28 | 135.21 | 27.46 |
| 资产减值损失 | -0.04 | 9.17 | - |
| 加：其他收益 | 109.75 | 13.59 | 0.06 |
| 投资收益 | - | - | - |
| 公允价值变动收益 | - | - | - |
| 资产处置收益 | - | 13.68 | - |
| 二、营业利润 | -81.19 | 1,478.17 | -78.28 |
| 加：营业外收入 | - | - | - |
| 减：营业外支出 | - | - | - |
| 三、利润总额 | -81.19 | 1,478.17 | -78.28 |
| 减：所得税费用 | -153.66 | 372.12 | -16.85 |
| 四、净利润 | 72.46 | 1,106.05 | -61.44 |

(5) 厦门兴康信科技有限公司

① 工商注册登记情况

企业名称：厦门兴康信科技有限公司

企业类型：有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）

住 所：厦门市软件园三期诚毅北大街 62 号 109 单元 1100 号

法定代表人：王一博

注册资本：人民币 1,280.00 万元

经营范围：一般项目：软件开发；信息系统集成服务；海上风电相关系统研发；人工智能应用软件开发；海洋环境监测与探测装备制造；雷达及配套设备制造；海洋环境监测与探测装备销售；信息技术咨询服务；通信设备制造；海洋工程关键配套系统开发；电气信号设备装置销售；环境监测专用仪器仪表制造；船用配套设备制造；船舶自动化、检测、监控系统制造；导航、测绘、气象及海洋专用仪器销售；海洋环境服务；货物进出口；技术进出口。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

② 基准日股权结构

于评估基准日，厦门兴康信科技有限公司的股东及其持股比例如下：

金额单位：人民币万元

| 序号 | 股东名称 | 注册资本 | | 实收资本 | |
|----|------------------|----------|---------|----------|---------|
| | | 金额 | 占比 | 金额 | 占比 |
| 1 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 1,280.00 | 100.00% | 1,280.00 | 100.00% |
| | 合计 | 1,280.00 | 100.00% | 1,280.00 | 100.00% |

③ 简要财务状况

企业前两年及评估基准日的资产及负债状况如下表所示：

金额单位：人民币万元

| 项 目 | 2023年12月31日 | 2024年12月31日 | 2025年3月31日 |
|--------------|-----------------|------------------|------------------|
| 流动资产 | 4,481.03 | 10,706.75 | 10,343.16 |
| 非流动资产 | 355.47 | 382.86 | 385.77 |
| 投资性房地产 | 53.29 | 49.30 | 48.31 |
| 固定资产净额 | 101.42 | 71.35 | 60.55 |
| 无形资产 | 8.37 | 28.19 | 26.47 |
| 递延所得税资产 | 192.39 | 147.61 | 164.05 |
| 其他非流动资产 | - | 86.40 | 86.40 |
| 资产总计 | 4,836.50 | 11,089.61 | 10,728.93 |
| 流动负债 | 2,296.17 | 8,156.14 | 7,888.60 |
| 非流动负债 | - | - | - |
| 负债合计 | 2,296.17 | 8,156.14 | 7,888.60 |
| 所有者权益 | 2,540.33 | 2,933.46 | 2,840.34 |

损益状况如下表所示：

金额单位：人民币万元

| 项 目 | 2023 年度 | 2024 年度 | 2025 年 1-3 月 |
|----------|----------|----------|--------------|
| 一、营业收入 | 2,600.53 | 3,259.43 | 875.22 |
| 减：营业成本 | 1,679.13 | 1,909.19 | 853.20 |
| 税金及附加 | 12.01 | 29.89 | 0.37 |
| 销售费用 | 510.43 | 631.62 | 93.93 |
| 管理费用 | 160.49 | 61.86 | 12.87 |
| 研发费用 | 471.78 | 292.50 | 89.91 |
| 财务费用 | 43.41 | 21.50 | -0.91 |
| 信用减值损失 | -67.70 | 124.30 | -36.40 |
| 资产减值损失 | -72.39 | 14.36 | 2.91 |
| 加：其他收益 | 115.13 | 86.79 | 35.78 |
| 投资收益 | - | - | - |
| 公允价值变动收益 | - | - | - |
| 资产处置收益 | -4.40 | - | - |
| 二、营业利润 | -25.90 | 261.01 | -104.87 |
| 加：营业外收入 | - | - | - |
| 减：营业外支出 | 0.08 | 4.42 | 4.69 |
| 三、利润总额 | -25.98 | 256.59 | -109.56 |
| 减：所得税费用 | -47.77 | 44.78 | -16.43 |
| 四、净利润 | 21.78 | 211.81 | -93.13 |

(6) 北京海兰寰宇海洋信息科技有限公司

① 工商注册登记情况

企业名称：北京海兰寰宇海洋信息科技有限公司

企业类型：有限责任公司(法人独资)

住 所：北京市海淀区地锦路 7 号院 10 号楼 4 层 401

法定代表人：覃善兴

注册资本：100 万人民币

经营范围：一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；海洋服务；海洋环境服务；信息系统集成服务；大数据服务；数据处理和存储支持服务；互联网销售（除销售需要许可的商品）；海洋工程装备销售；海洋环境监测与探测装备销售；导航、测绘、气象及海洋专用仪器销售；导航、测绘、气象及海洋专用仪器制造；海洋环境监测与探测装备制造；船舶自动化、检测、监控系统制造；数字视频监控系统销售；数字视频监控系统制造。

（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

② 基准日股权结构

于评估基准日，北京海兰寰宇海洋信息科技有限公司的股东及其持股比例如下：

金额单位：人民币万元

| 序号 | 股东名称 | 注册资本 | | 实收资本 | |
|----|------------------|--------|---------|--------|---------|
| | | 金额 | 占比 | 金额 | 占比 |
| 1 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 100.00 | 100.00% | 100.00 | 100.00% |
| | 合计 | 100.00 | 100.00% | 100.00 | 100.00% |

③ 简要财务状况

企业前两年及评估基准日的资产及负债状况如下表所示：

金额单位：人民币万元

| 项 目 | 2023年12月31日 | 2024年12月31日 | 2025年3月31日 |
|--------------|---------------|---------------|----------------|
| 流动资产 | 100.02 | 154.41 | 141.48 |
| 非流动资产 | - | - | - |
| 资产总计 | 100.02 | 154.41 | 141.48 |
| 流动负债 | 0.01 | 198.18 | 263.83 |
| 非流动负债 | - | - | - |
| 负债合计 | 0.01 | 198.18 | 263.83 |
| 所有者权益 | 100.00 | -43.76 | -122.35 |

损益状况如下表所示：

金额单位：人民币万元

| 项 目 | 2023年度 | 2024年度 | 2025年1-3月 |
|----------|--------|--------|-----------|
| 一、营业收入 | 49.54 | 639.27 | 17.60 |
| 减：营业成本 | 49.54 | 645.07 | 17.60 |
| 税金及附加 | 0.03 | 2.87 | - |
| 销售费用 | - | 20.50 | - |
| 管理费用 | - | 219.33 | 75.45 |
| 研发费用 | - | 8.61 | 3.14 |
| 财务费用 | -0.03 | -0.01 | 0.01 |
| 资产减值损失 | - | - | - |
| 加：其他收益 | - | - | 0.02 |
| 投资收益 | - | - | - |
| 公允价值变动收益 | - | - | - |

| 项 目 | 2023 年度 | 2024 年度 | 2025 年 1-3 月 |
|---------|---------|---------|--------------|
| 二、营业利润 | 0.01 | -257.10 | -78.58 |
| 加：营业外收入 | - | - | - |
| 减：营业外支出 | - | - | - |
| 三、利润总额 | 0.01 | -257.10 | -78.58 |
| 减：所得税费用 | - | - | - |
| 四、净利润 | 0.01 | -257.10 | -78.58 |

(7) 广东海兰寰宇海洋科技有限公司

① 工商注册登记情况

企业名称：广东海兰寰宇海洋科技有限公司

企业类型：有限责任公司（法人独资）

住 所：广州市天河区车陂路 48 号 3 栋 234-13 房

法定代表人：陈家涛

注册资本：人民币 1000 万元

经营范围：数据处理和存储支持服务；互联网数据服务；气象观测服务；卫星遥感应用系统集成；卫星通信服务；卫星遥感数据处理；电子、机械设备维护（不含特种设备）；机械设备租赁；机械设备销售；海洋工程关键配套系统开发；卫星导航服务；导航终端销售；工程和技术研究和试验发展；气象信息服务；地理遥感信息服务；信息技术咨询服务；信息系统集成服务；信息安全设备销售；网络与信息安全软件开发；软件外包服务；人工智能应用软件开发；软件开发；软件销售；国际船舶管理业务；海洋环境服务；海洋气象服务；导航、测绘、气象及海洋专用仪器销售；海洋服务；海洋工程装备销售；海洋能系统与设备销售；海洋环境监测与探测装备销售；计算机系统服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；技术进出口；货物进出口；检验检测服务；船舶检验服务；进出口代理

② 基准日股权结构

于评估基准日，广东海兰寰宇海洋科技有限公司的股东及其持股比例如下：

金额单位：人民币万元

| 序号 | 股东名称 | 注册资本 | | 实收资本 | |
|----|------|------|----|------|----|
| | | 金额 | 占比 | 金额 | 占比 |

| 序号 | 股东名称 | 注册资本 | | 实收资本 | |
|----|------------------|----------|---------|------|-------|
| | | 金额 | 占比 | 金额 | 占比 |
| 1 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 1,000.00 | 100.00% | 0.00 | 0.00% |
| | 合计 | 1,000.00 | 100.00% | 0.00 | 0.00% |

③ 简要财务状况

企业前两年及评估基准日的资产及负债状况如下表所示：

金额单位：人民币万元

| 项 目 | 2023年12月31日 | 2024年12月31日 | 2025年3月31日 |
|--------------|----------------|----------------|----------------|
| 流动资产 | 27.84 | 78.88 | 78.94 |
| 非流动资产 | - | - | - |
| 资产总计 | 27.84 | 78.88 | 78.94 |
| 流动负债 | 321.41 | 474.04 | 474.04 |
| 非流动负债 | - | - | - |
| 负债合计 | 321.41 | 474.04 | 474.04 |
| 所有者权益 | -293.57 | -395.15 | -395.09 |

损益状况如下表所示：

金额单位：人民币万元

| 项 目 | 2023年度 | 2024年度 | 2025年1-3月 |
|----------|---------|---------|-----------|
| 一、营业收入 | - | 50.45 | - |
| 减：营业成本 | - | 31.07 | - |
| 税金及附加 | - | 0.23 | - |
| 销售费用 | 264.08 | 120.82 | - |
| 管理费用 | 29.47 | - | - |
| 研发费用 | - | - | - |
| 财务费用 | 0.01 | 0.03 | 0.01 |
| 资产减值损失 | - | - | - |
| 加：其他收益 | - | 0.13 | 0.07 |
| 投资收益 | - | - | - |
| 公允价值变动收益 | - | - | - |
| 二、营业利润 | -293.57 | -101.59 | 0.06 |
| 加：营业外收入 | - | - | - |
| 减：营业外支出 | - | - | - |
| 三、利润总额 | -293.57 | -101.59 | 0.06 |
| 减：所得税费用 | - | - | - |
| 四、净利润 | -293.57 | -101.59 | 0.06 |

5、财务状况

企业前两年及评估基准日的资产及负债状况如下表所示：

合并口径资产及负债

金额单位：人民币万元

| 项 目 | 2023年12月31日 | 2024年12月31日 | 2025年3月31日 |
|--------------|------------------|------------------|------------------|
| 流动资产 | 22,199.91 | 29,498.37 | 31,016.44 |
| 非流动资产 | 28,242.50 | 24,841.73 | 24,093.86 |
| 投资性房地产 | 91.55 | 85.43 | 83.90 |
| 固定资产净额 | 16,142.41 | 14,570.29 | 13,882.19 |
| 在建工程 | 5,551.12 | 4,537.84 | 4,537.84 |
| 使用权资产 | 1,823.50 | 1,088.98 | 891.05 |
| 无形资产 | 486.55 | 448.63 | 432.47 |
| 商誉 | 1,725.43 | 1,725.43 | 1,725.43 |
| 递延所得税资产 | 2,376.18 | 1,950.15 | 2,104.42 |
| 其他非流动资产 | 45.76 | 434.97 | 436.56 |
| 资产总计 | 50,442.41 | 54,340.09 | 55,110.29 |
| 流动负债 | 30,768.38 | 29,588.07 | 31,735.74 |
| 非流动负债 | 5,579.45 | 4,343.73 | 4,128.10 |
| 负债合计 | 36,347.83 | 33,931.80 | 35,863.84 |
| 所有者权益 | 14,094.58 | 20,408.29 | 19,246.46 |
| 归属于母公司所有者权益 | 14,258.60 | 20,655.88 | 19,496.42 |
| 少数股东权益 | -164.02 | -247.59 | -249.96 |

母公司资产及负债

金额单位：人民币万元

| 项 目 | 2023年12月31日 | 2024年12月31日 | 2025年3月31日 |
|--------------|------------------|------------------|------------------|
| 流动资产 | 25,103.32 | 36,850.64 | 37,483.32 |
| 非流动资产 | 29,333.30 | 26,686.51 | 26,072.96 |
| 长期股权投资 | 6,110.00 | 6,517.99 | 6,517.99 |
| 固定资产净额 | 14,009.84 | 12,726.71 | 12,150.00 |
| 在建工程 | 5,228.72 | 4,028.87 | 4,028.87 |
| 无形资产 | 346.41 | 307.96 | 298.34 |
| 使用权资产 | 1,561.92 | 969.25 | 805.24 |
| 递延所得税资产 | 2,030.65 | 1,788.77 | 1,923.99 |
| 其他非流动资产 | 45.76 | 346.95 | 348.53 |
| 资产总计 | 54,436.62 | 63,537.14 | 63,556.28 |
| 流动负债 | 31,497.03 | 36,070.95 | 37,140.13 |
| 非流动负债 | 5,216.09 | 4,001.50 | 3,814.60 |
| 负债合计 | 36,713.12 | 40,072.45 | 40,954.74 |
| 所有者权益 | 17,723.51 | 23,464.69 | 22,601.54 |

损益状况如下表所示：

合并口径损益状况

金额单位：人民币万元

| 项 目 | 2023 年度 | 2024 年度 | 2025 年 1-3 月 |
|---------------|-----------|-----------|--------------|
| 一、营业收入 | 18,929.72 | 26,029.40 | 1,774.00 |
| 减：营业成本 | 11,490.03 | 14,556.43 | 1,586.65 |
| 税金及附加 | 17.89 | 53.89 | 4.26 |
| 销售费用 | 4,470.03 | 4,908.10 | 885.85 |
| 管理费用 | 6,078.39 | 1,169.17 | 220.43 |
| 研发费用 | 2,153.74 | 2,188.99 | 677.80 |
| 财务费用 | 414.47 | 568.92 | 101.90 |
| 资产减值损失 | -52.31 | 103.79 | -67.08 |
| 信用减值损失 | 448.64 | 833.46 | -135.62 |
| 加：其他收益 | 2,466.49 | 1,126.68 | 174.09 |
| 投资收益 | 1.75 | 0.01 | -0.96 |
| 资产处置收益 | 135.47 | 17.76 | -2.32 |
| 二、营业利润 | -3,487.44 | 2,791.11 | -1,329.38 |
| 加：营业外收入 | - | - | - |
| 减：营业外支出 | 0.08 | 4.42 | 4.69 |
| 三、利润总额 | -3,487.53 | 2,786.69 | -1,334.07 |
| 减：所得税费用 | -2,172.35 | 647.53 | -172.24 |
| 四、净利润 | -1,315.18 | 2,139.16 | -1,161.83 |
| 归属于母公司所有者的净利润 | -1,251.69 | 2,222.73 | -1,159.46 |
| 少数股东损益 | -63.48 | -83.57 | -2.37 |

母公司损益状况

金额单位：人民币万元

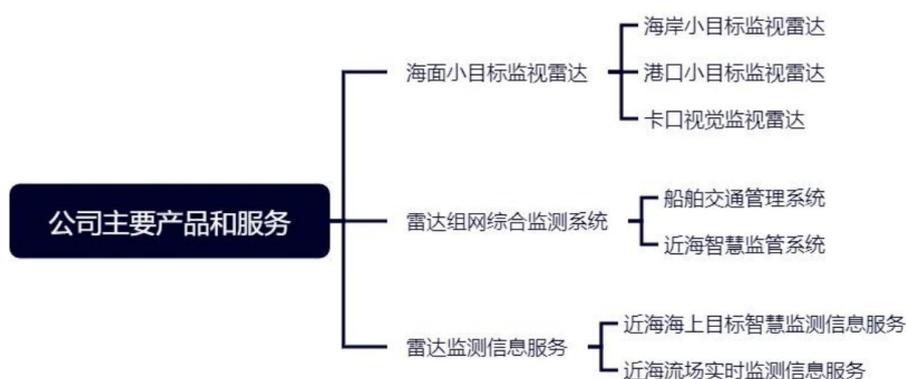
| 项 目 | 2023 年度 | 2024 年度 | 2025 年 1-3 月 |
|----------|-----------|-----------|--------------|
| 一、营业收入 | 15,900.78 | 21,894.54 | 2,342.39 |
| 减：营业成本 | 9,665.22 | 13,888.32 | 2,180.89 |
| 税金及附加 | 5.33 | 12.01 | 3.54 |
| 销售费用 | 3,159.17 | 3,422.93 | 685.86 |
| 管理费用 | 5,779.22 | 777.81 | 118.61 |
| 研发费用 | 1,733.67 | 1,783.92 | 578.10 |
| 财务费用 | 350.15 | 537.30 | 101.05 |
| 信用减值损失 | 476.17 | 581.40 | -128.69 |
| 资产减值损失 | 20.12 | 80.49 | -69.99 |
| 加：其他收益 | 2,217.51 | 994.07 | 131.90 |
| 投资收益 | 1.75 | 0.01 | -0.96 |
| 公允价值变动收益 | - | - | - |
| 资产处置收益 | 139.87 | 4.08 | -2.32 |
| 二、营业利润 | -2,928.65 | 1,808.51 | -998.36 |

| 项 目 | 2023 年度 | 2024 年度 | 2025 年 1-3 月 |
|---------|-----------|----------|--------------|
| 加：营业外收入 | - | - | - |
| 减：营业外支出 | - | - | - |
| 三、利润总额 | -2,928.65 | 1,808.51 | -998.36 |
| 减：所得税费用 | -1,976.24 | 241.88 | -135.21 |
| 四、净利润 | -952.41 | 1,566.64 | -863.15 |

注：以上 2023 年-2025 年 3 月财务数据已经天健会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具了天健审（2025）1-1734 号标准无保留意见的专项审计报告。

6、主营业务和产品

被评估单位主营业务聚焦为涉海军地客户提供对海监测雷达产品、雷达监测整体解决方案及雷达监测信息服务，具体产品和服务如下图所示：



被评估单位自主研发了海岸小目标监视雷达、港口小目标监视雷达、卡口视觉监视雷达等产品，技术性能行业领先，尤其是海岸小目标监视雷达，可全天候全自动探测包括浮球、舢板、快艇等弱小目标在内的各类近海海上目标。

基于自主雷达产品，海兰寰宇突破了雷达多站组网、多源目标融合、海上目标大数据分析挖掘等核心技术，推出了雷达组网综合监测系统，即通过多部雷达组网，结合配套光电、AIS 等设备，可对近海海域的海上目标进行连续地跟踪、监视及识别，并可基于训练的 AI 研判模型对海上目标异常行为进行智能预警，基于历史数据对目标进行行为画像等深度分析，支撑有关部门实现智慧管海。

（四）委托人与被评估单位的关系

委托人之一北京海兰信数据科技股份有限公司为本次经济行为收购方，委托人之二海南省信息产业投资集团有限公司是被评估单位股东，持有被评估单位

16.48%股权。

（五）资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人

资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人、国有资产评估经济行为的相关监管部门或机构以及根据国家法律、法规规定的资产评估报告使用人，为本资产评估报告的合法使用人。

除国家法律、法规另有规定外，任何未经资产评估机构和委托人确认的机构或个人不能由于得到资产评估报告而成为资产评估报告使用人。

二、评估目的

北京海兰信数据科技股份有限公司拟通过发行股份及支付现金方式购买海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 100%股权，特委托沃克森（北京）国际资产评估有限公司对该经济行为所涉及海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司的股东全部权益在评估基准日的市场价值进行评估，为本次经济行为提供价值参考依据。

该经济行为已经北京海兰信数据科技股份有限公司第六届董事会第九次会议审议通过。

三、评估对象和评估范围

本次委托评估对象和评估范围与经济行为涉及的评估对象和评估范围一致，本次经济行为涉及的财务数据已经天健会计师事务所（特殊普通合伙）审计。

（一）评估对象

本资产评估报告评估对象为北京海兰信数据科技股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司股东全部权益。

（二）评估范围

评估范围为经济行为之目的所涉及的海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司于评估基准日申报的所有资产和相关负债。海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司评估基准日财务报表经过天健会计师事务所（特殊普通合伙）审计，出具天健审〔2025〕1-1734号标准无保留专项审计报告。

截至评估基准日 2025 年 3 月 31 日，海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司纳入评估范围的所有者权益账面价值为 22,601.54 万元，评估范围内各类资产及负债的账面价值见下表：

金额单位：人民币万元

| 项 目 | 2025 年 3 月 31 日 |
|--------------|------------------|
| 流动资产 | 37,483.32 |
| 非流动资产 | 26,072.96 |
| 长期股权投资 | 6,517.99 |
| 固定资产净额 | 12,150.00 |
| 在建工程 | 4,028.87 |
| 使用权资产 | 805.24 |
| 无形资产 | 298.34 |
| 递延所得税资产 | 1,923.99 |
| 其他非流动资产 | 348.53 |
| 资产总计 | 63,556.28 |
| 流动负债 | 37,140.13 |
| 非流动负债 | 3,814.60 |
| 负债合计 | 40,954.74 |
| 所有者权益 | 22,601.54 |

注：上表财务数据经天健会计师事务所（特殊普通合伙）审计，出具标准无保留意见的专项审计报告。

（三）企业申报表外资产的类型、数量

被评估单位海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司申报的表外资产包括专利权、软件著作权。

（1）无形资产—软件

截至评估基准日，被评估单位及子公司申报软件 27 项，具体明细如下：

| 序号 | 权利人 | 名称 | 入账日期 | 原始价值 | 账面价值 |
|----|------------------|---------------|------------|----------|--------|
| 1 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 保密技术防护专用系统 | 2020/11/25 | 5,309.73 | 619.46 |
| 2 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 涉密计算机专用清除工具 | 2020/11/25 | 4,407.08 | 514.16 |
| 3 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 涉密计算机专用检查工具 | 2020/11/25 | 4,407.08 | 514.16 |
| 4 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 打印监控与审计系统（单机） | 2020/11/25 | 1,327.43 | 154.86 |

| 序号 | 权利人 | 名称 | 入账日期 | 原始价值 | 账面价值 |
|----|------------------|-------------------------------|------------|--------------|--------------|
| 5 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 主机监控与审计系统 | 2020/11/25 | 6,637.17 | 774.34 |
| 6 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 光盘刻录监控与审计系统 | 2020/11/25 | 2,654.87 | 309.74 |
| 7 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 终端安全登录 | 2020/11/25 | 9,292.04 | 1,084.07 |
| 8 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 深信服防火墙 | 2021/5/31 | 46,017.71 | 27,994.11 |
| 9 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 深信服上网行为管理 | 2021/5/31 | 29,203.54 | 17,765.49 |
| 10 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 汕尾 VTS-兴康信云平台软件 | 2021/5/31 | 448,093.88 | 272,590.44 |
| 11 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | NVR 软件 | 2022/5/17 | 9,450.00 | 6,693.75 |
| 12 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 数据中心采购-省中心防火墙 | 2022/5/17 | 39,646.02 | 28,082.60 |
| 13 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 数据中心采购-省中心防火墙软件 | 2022/5/17 | 106,194.69 | 75,221.24 |
| 14 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 数据中心采购-省中心防火墙增强级软件 V6.0 | 2022/5/17 | 12,389.38 | 8,775.81 |
| 15 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 数据中心采购-省中心安全云脑-云智订阅软件 V8.0 | 2022/5/17 | 12,389.38 | 8,775.81 |
| 16 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 数据中心采购-省中心网关杀毒软件 V6.0 | 2022/5/17 | 24,778.76 | 17,551.62 |
| 17 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 数据中心采购-省中心网卡 | 2022/5/17 | 7,079.65 | 5,014.75 |
| 18 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 数据中心采购-省中心深信服 vpn 网关 | 2022/5/17 | 203,539.82 | 144,174.04 |
| 19 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 数据中心采购-省中心深信服 VPN 网关管理软件 V7.0 | 2022/5/17 | 44,247.79 | 31,342.18 |
| 20 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 环保园防火墙一套 | 2022/7/12 | 100,177.00 | 72,628.33 |
| 21 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 防火墙 | 2023/5/8 | 53,274.35 | 43,063.43 |
| 22 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 等保环评软件一套 | 2023/6/28 | 976,991.15 | 797,876.10 |
| 23 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 等保测评-神威云安全管控系统 V2.0 | 2023/6/28 | 154,867.26 | 126,474.93 |
| 24 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 北京云友互联科技有限公司用友软件数据 | 2023/11/30 | 1,509,254.53 | 1,295,443.45 |
| 25 | 厦门兴康信科技有限公司 | 系统开发测试软件 ETS3000 | 2014/08 | 312,681.68 | - |

| 序号 | 权利人 | 名称 | 入账日期 | 原始价值 | 账面价值 |
|----|-------------|---------------------|---------|------------|------------|
| 26 | 厦门兴康信科技有限公司 | 系统开发软件 ETS3000-1 | 2015/08 | 413,515.51 | 13,783.86 |
| 27 | 厦门兴康信科技有限公司 | 雷达数据处理软件 | 2024/05 | 276,216.00 | 250,896.20 |

(2) 无形资产—专利权

截至评估基准日，被评估单位及子公司申报专利权 41 项，具体明细如下：

| 序号 | 权利人 | 专利名称 | 专利申请号 | 专利申请日 | 专利类型 | 授权状态 |
|----|------------------|-----------------------|------------------|------------|------|------|
| 1 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 一种船只进出港的检测方法及装置 | CN202110095962.X | 2021-01-25 | 发明专利 | 已授权 |
| 2 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 一种船舶运动状态判别方法及系统 | CN202110143989.1 | 2021-02-02 | 发明专利 | 已授权 |
| 3 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 一种用于船舶的视频抓拍方法及系统 | CN202110156215.2 | 2021-02-04 | 发明专利 | 已授权 |
| 4 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 一种单拖船只目标的识别方法及装置 | CN202110265932.9 | 2021-03-11 | 发明专利 | 已授权 |
| 5 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 一种基于多点位相机阵列的轨迹获取方法及装置 | CN202110555328.X | 2021-05-21 | 发明专利 | 已授权 |
| 6 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 一种雷达回波图像的处理方法及装置 | CN202110625676.X | 2021-06-04 | 发明专利 | 已授权 |
| 7 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 一种监控设备的控制方法、装置及设备 | CN202210036244.X | 2022-01-10 | 发明专利 | 已授权 |
| 8 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 一种目标数据的处理方法、装置及设备 | CN202210791236.6 | 2022-07-07 | 发明专利 | 已授权 |
| 9 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 一种目标对象的识别方法、装置及设备 | CN202211478817.0 | 2022-11-24 | 发明专利 | 已授权 |
| 10 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 一种目标对象的轨迹处理方法、装置及设备 | CN202211487406.8 | 2022-11-25 | 发明专利 | 已授权 |
| 11 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 一种目标对象的抛锚预测方法、装置及设备 | CN202211552645.7 | 2022-12-06 | 发明专利 | 已授权 |
| 12 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 一种信息的显示方法、装置及设备 | CN202211560538.9 | 2022-12-07 | 发明专利 | 已授权 |

| | | | | | | |
|----|------------------|----------------------------------|------------------|------------|------|---------|
| 13 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 一种数据处理方法、装置及设备 | CN202211598223.3 | 2022-12-14 | 发明专利 | 已授权 |
| 14 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 一种海上目标时空数据的回放数据推送方法、装置及设备 | CN202411212900.2 | 2024-08-30 | 发明专利 | 已授权 |
| 15 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 一种信息处理方法及装置 | CN202411235918.4 | 2024-09-04 | 发明专利 | 已授权 |
| 16 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 一种雷达目标信息处理方法、装置及设备 | CN202411265526.2 | 2024-09-10 | 发明专利 | 已授权 |
| 17 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 一种目标回波数据处理方法、装置及设备 | CN202411265516.9 | 2024-09-10 | 发明专利 | 已授权 |
| 18 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 一种海图回放数据中目标轨迹的确定方法、装置及设备 | CN202410796523.5 | 2024-06-20 | 发明专利 | 实质审查的生效 |
| 19 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 一种船舶告警回放的方法、装置及设备 | CN202411079766.3 | 2024-08-07 | 发明专利 | 实质审查的生效 |
| 20 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于 X 波段固态雷达数据拼接处理方法、装置、设备及可读存储介质 | CN202411641963.X | 2024-11-18 | 发明专利 | 实质审查的生效 |
| 21 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 海上多源目标融合控制方法、装置、设备及计算机可读存储介质 | CN202411474968.8 | 2024-10-22 | 发明专利 | 实质审查的生效 |
| 22 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 一种海上目标回放数据的处理方法、装置及设备 | CN202411206926.6 | 2024-08-30 | 发明专利 | 实质审查的生效 |
| 23 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 一种雷达光电联动跟踪系统、目标跟踪方法及设备 | CN202411206692.5 | 2024-08-30 | 发明专利 | 实质审查的生效 |
| 24 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 船舶多层次高效轨迹压缩方法 | CN202411321449.8 | 2024-09-23 | 发明专利 | 实质审查的生效 |
| 25 | 厦门兴康信科技有限公司 | 一种开锁机构及其无人船自动回收系统 | 201821335910.5 | 2018-8-20 | 实用新型 | 专利权维持 |
| 26 | 厦门兴康信科技有限公司 | 一种无人船及其自动回收系统 | 201821335871.9 | 2018-8-20 | 实用新型 | 专利权维持 |
| 27 | 厦门兴康信科技有限公司 | 一种升降机构及其无人船自动回收系统 | 201821335822.5 | 2018-8-20 | 实用新型 | 专利权维持 |

| | | | | | | |
|----|------------------|------------------------|------------------|------------|------|---------|
| 28 | 厦门兴康信科技有限公司 | 一种输送机构及其无人船自动回收系统 | 201821335796.6 | 2018-8-20 | 实用新型 | 专利权维持 |
| 29 | 厦门兴康信科技有限公司 | 一种停泊锁及其无人船自动回收系统 | 201821335948.2 | 2018-8-20 | 实用新型 | 专利权维持 |
| 30 | 厦门兴康信科技有限公司 | 一种数据盒及其数据箱和应急数据投射系统 | 201821282635.5 | 2018-8-10 | 实用新型 | 专利权维持 |
| 31 | 厦门兴康信科技有限公司 | 一种驱动组件及其应急数据投射系统 | 201821282692.3 | 2018-8-10 | 实用新型 | 专利权维持 |
| 32 | 厦门兴康信科技有限公司 | 一种气动组件及其数据箱和应急数据投射系统 | 201821282730.5 | 2018-8-10 | 实用新型 | 专利权维持 |
| 33 | 厦门兴康信科技有限公司 | 一种门锁组件及其应急数据投射系统 | 201821282689.1 | 2018-8-10 | 实用新型 | 专利权维持 |
| 34 | 厦门兴康信科技有限公司 | 一种自动进水组件及其数据箱和应急数据投射系统 | 201821282630.2 | 2018-8-10 | 实用新型 | 专利权维持 |
| 35 | 厦门兴康信科技有限公司 | 一种雷达处理显卡 | 201620054389.2 | 2016-1-21 | 实用新型 | 专利权维持 |
| 36 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 一种海上目标轨迹接续处理方法、装置及设备 | CN202211479972.4 | 2023-12-20 | 发明 | 专利权维持 |
| 37 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 一种海上目标的跟踪接续方法及装置 | CN202211455386.6 | 2023-12-15 | 发明 | 专利权维持 |
| 38 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 一种目标对象航迹数据的处理方法、装置及设备 | CN202311733086.4 | 2022-11-21 | 发明 | 专利权维持 |
| 39 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 一种轨迹数据的处理方法、装置及设备 | CN202311770964.X | 2022-11-21 | 发明 | 专利权维持 |
| 40 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 一种船舶报警方法、装置及设备 | CN202311733086.4 | 2023-12-15 | 发明 | 实质审查的生效 |
| 41 | 湛江海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 一种电磁波屏蔽装置 | CN2019207496307 | 2019-05-23 | 发明专利 | 已授权 |

(3) 无形资产—软件著作权

截至评估基准日，被评估单位及子公司申报软件著作权 167 项，具体明细如下：

| 序号 | 著作权人 | 软件名称 | 版本号 | 登记号 | 登记批准日期 |
|----|----------|----------|------|----------|------------|
| 1 | 海南海兰寰宇海洋 | 雷达跟踪处理软件 | V3.0 | 2025SR02 | 2025-02-19 |

| | | | | | |
|----|------------------|------------------------------|--------|---------------|------------|
| | 信息科技有限公司 | | | 87066 | |
| 2 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 海图海管及名称展示系统 | V1.0 | 2025SR0192412 | 2025-02-05 |
| 3 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 边防检查智慧监测预警系统 | V1.0 | 2025SR0192406 | 2025-02-05 |
| 4 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于人工智能的船舶行为可视化分析管理系统一船多码报警系统 | V1.0 | 2025SR0190967 | 2025-01-27 |
| 5 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 光电联动模块软件 | V3.0 | 2025SR0188498 | 2025-01-27 |
| 6 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 国产船舶交通态势显示系统 | V1.0 | 2025SR0189577 | 2025-01-27 |
| 7 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 海图渔船热力图展示系统 | V1.1.0 | 2024SR0732984 | 2024-05-29 |
| 8 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 多源视频管理平台 | V1.0 | 2024SR0270353 | 2024-02-18 |
| 9 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2023年基于大数据的海上走私行为辅助分析技术研究系统 | V2.0 | 2024SR0273800 | 2024-02-18 |
| 10 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于增强现实技术的视频卡口开发系统 | V2.0 | 2024SR0273958 | 2024-02-18 |
| 11 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 海上风电安全监管系统 | V1.0 | 2024SR0270521 | 2024-02-18 |
| 12 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 岸线及狭窄水道监控系统 | V1.1.0 | 2024SR0270555 | 2024-02-18 |
| 13 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于AIS雷达与北斗的多源信息融合系统 | V1.1 | 2024SR0273812 | 2024-02-18 |
| 14 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于雷达目标处理系统 | V1.0 | 2024SR0270524 | 2024-02-18 |
| 15 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于水域卡口的流媒体服务器软件 | V1.0 | 2023SR0440115 | 2023-04-06 |
| 16 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于微服务的智慧渔港系统 | V1.0 | 2023SR0242535 | 2023-02-15 |
| 17 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于大数据平台的船只行为数据线索挖掘分析系统 | V1.0 | 2023SR0247469 | 2023-02-15 |
| 18 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 守望者近海智慧监测定置网报警并发系统 | V1.0 | 2023SR0247557 | 2023-02-15 |
| 19 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 守望者近海智慧监测系统-双拖报警系统 | V1.0 | 2023SR0242600 | 2023-02-15 |
| 20 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于增强现实技术的视频卡口开发系统 | V1.0 | 2023SR0247556 | 2023-02-15 |
| 21 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 智慧海防光电过安全边界系统 | V1.0 | 2023SR0242528 | 2023-02-15 |
| 22 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于渔船的北斗融合系统 | V1.0 | 2023SR0247555 | 2023-02-15 |
| 23 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 全国雷达网船舶管理与边检解决方案开发系统 | V1.0 | 2023SR0242554 | 2023-02-15 |

| | | | | | |
|----|------------------|---------------------------|--------|---------------|------------|
| 24 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于 CS 架构的客户端安全登录认证系统 | V1.0 | 2022SR1372561 | 2022-09-23 |
| 25 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于近海雷达网目标数据上报协议转化软件 | V1.0 | 2022SR1372533 | 2022-09-23 |
| 26 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 船舶走私离线分析检测系统 | V1.0 | 2022SR1372506 | 2022-09-23 |
| 27 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 守望者近海智慧监测系统接驳报警系统 | V1.0 | 2022SR1372594 | 2022-09-23 |
| 28 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于近海雷达网的历史数据解析和推送软件 | V1.0 | 2022SR0502812 | 2022-04-21 |
| 29 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于近海雷达网的海上无人机综合执法监控系统软件平台 | V1.0 | 2022SR0392763 | 2022-03-25 |
| 30 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 全国雷达网数据管理与数据可视化系统 | V1.0 | 2022SR0285196 | 2022-02-28 |
| 31 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于视频结构化技术的雷达网自动值班技术系统 | V1.0 | 2022SR0285174 | 2022-02-28 |
| 32 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 全国雷达网数据组网与分发技术系统 | V1.0 | 2022SR0285173 | 2022-02-28 |
| 33 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于大数据平台的智能风险预测系统 | V1.0 | 2022SR0285168 | 2022-02-28 |
| 34 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于 BS 架构的海缆风险动态评估系统 | V1.0.0 | 2022SR0101045 | 2022-01-14 |
| 35 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于大数据平台的平台避碰预警系统 | V1.0.0 | 2021SR2176185 | 2021-12-27 |
| 36 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于大数据平台的碰撞预警系统 | V1.0.0 | 2021SR2176377 | 2021-12-27 |
| 37 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于大数据平台的北斗目标查询系统 | V1.0.0 | 2021SR2176375 | 2021-12-27 |
| 38 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 守望者近海智慧监测系统-北斗融合系统 | V1.0.0 | 2021SR2176378 | 2021-12-27 |
| 39 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 守望者近海智慧监测系统-无人机管理系统 | V1.0 | 2021SR1729511 | 2021-11-15 |
| 40 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 海兰寰宇后台管理系统 | V1.0 | 2021SR1717619 | 2021-11-12 |
| 41 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于智能监控的卡口抓拍软件 | V1.0 | 2021SR1717626 | 2021-11-12 |
| 42 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 守望者近海智慧监测系统_移动端系统 | V1.0 | 2021SR1717660 | 2021-11-12 |
| 43 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 守望者近海智慧监测系统_抛锚预测系统 | V1.0 | 2021SR1717657 | 2021-11-12 |
| 44 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于 Spring Cloud 的船只调度管理系统 | V1.0 | 2021SR0304062 | 2021-02-26 |
| 45 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于大数据平台的近海雷达网目标行为自动预警系统 | V1.0 | 2021SR0299594 | 2021-02-25 |
| 46 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于分布式架构的近海雷达网高可靠实时数据转发软件 | V1.0 | 2021SR0299350 | 2021-02-25 |

| | | | | | |
|----|------------------|--------------------------|-----------|---------------|------------|
| 47 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于智能定位技术的过往船舶流量监管系统 | V1.0 | 2021SR0301258 | 2021-02-25 |
| 48 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于近海雷达网的融合目标接口软件 | V1.0 | 2020SR1734205 | 2020-12-04 |
| 49 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于大数据的海上目标行为识别及智能预警平台 | V1.0 | 2020SR1707025 | 2020-12-02 |
| 50 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于视频结构化技术的海上目标出入港检测软件 | V1.0 | 2020SR1698508 | 2020-12-01 |
| 51 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于微服务架构的休闲渔船监管系统 | V1.0 | 2020SR1698509 | 2020-12-01 |
| 52 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 智慧渔业监控系统 | V1.0 | 2020SR0929067 | 2020-08-14 |
| 53 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 船只智能抓拍与号码识别系统软件 | V1.0 | 2020SR0440507 | 2020-05-12 |
| 54 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 对海视频结构化软件 | V1.0 | 2020SR0443004 | 2020-05-12 |
| 55 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 海面光电雷达处理软件 | V1.0 | 2020SR0440513 | 2020-05-12 |
| 56 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于海面目标的大数据处理平台软件 | V1.0 | 2020SR0440501 | 2020-05-12 |
| 57 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于水面目标的水底管缆监控预警模型软件 | V1.0 | 2020SR0324185 | 2020-04-10 |
| 58 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 海上采砂监管执法辅助应用系统 | V1.0 | 2019SR1061163 | 2019-10-18 |
| 59 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于雷达网的海洋牧场综合监管系统 | V1.0 | 2019SR1061364 | 2019-10-18 |
| 60 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 岸基 X-band 测波雷达组网综合监测系统 | V1.0 | 2019SR1061379 | 2019-10-18 |
| 61 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于近海雷达网的海上精准执法辅助决策系统 | V1.0 | 2019SR1061346 | 2019-10-18 |
| 62 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于海面目标的智能光电识别算法研究及应用系统 | V1.0 | 2019SR1061359 | 2019-10-18 |
| 63 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于雷达网的海洋倾废综合监管系统 | V1.0 | 2019SR1061371 | 2019-10-18 |
| 64 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于近海雷达网的非法采砂行为识别管理系统 | V1.0 | 2019SR0730095 | 2019-07-16 |
| 65 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于近海雷达网的海上船只行为分析应用管理系统 | V1.0 | 2019SR0732314 | 2019-07-16 |
| 66 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于 B-S 架构的近海小目标雷达网监控应用系统 | V1.0 | 2019SR0732290 | 2019-07-16 |
| 67 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于大数据的小目标雷达感知与智能光电识别探测系统 | V1.0 | 2019SR0731894 | 2019-07-16 |
| 68 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 多光电智能综合控制应用管理平台 | V1.0 | 2019SR0732302 | 2019-07-16 |
| 69 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于光学的目标智能侦测与识别应用系统 | V1.0 | 2019SR0730543 | 2019-07-16 |
| 70 | 三亚海兰寰宇海洋 | 基于大数据平台的近海多海 | 2021-12-9 | 2022SRE006261 | 2022-3-4 |

| | | | | | |
|----|-------------|-------------------|--|--------------|------------|
| | 信息科技有限公司 | 缆动态预警系统 | | | |
| 71 | 厦门兴康信科技有限公司 | 港口管理信息系统 | | 2013SR134574 | 2013-11-28 |
| 72 | 厦门兴康信科技有限公司 | 兴康信 GPS 模拟器软件 | | 2014SR019084 | 2014-02-18 |
| 73 | 厦门兴康信科技有限公司 | 远程控制海事 VHF 设备开窗软件 | | 2014SR050462 | 2014-04-28 |
| 74 | 厦门兴康信科技有限公司 | 智能化海事管理系统软件 | | 2015SR065699 | 2015-04-21 |
| 75 | 厦门兴康信科技有限公司 | 管道光纤测温监测软件 | | 2015SR065809 | 2015-04-21 |
| 76 | 厦门兴康信科技有限公司 | 海缆载流量监测软件 V1.0 | | 2015SR065812 | 2015-04-21 |
| 77 | 厦门兴康信科技有限公司 | 船舶交通服务软件 | | 2015SR129633 | 2015-07-10 |
| 78 | 厦门兴康信科技有限公司 | 系统维护管理软件 | | 2015SR130078 | 2015-07-10 |
| 79 | 厦门兴康信科技有限公司 | 智能化船舶管理信息系统 | | 2016SR003223 | 2016-01-06 |
| 80 | 厦门兴康信科技有限公司 | 风力机螺栓松动预警系统 | | 2016SR228451 | 2016-08-22 |
| 81 | 厦门兴康信科技有限公司 | 四维智能化海洋平台 | | 2016SR227759 | 2016-08-22 |
| 82 | 厦门兴康信科技有限公司 | 海上船舶交通管理系统 | | 2016SR228070 | 2016-08-22 |
| 83 | 厦门兴康信科技有限公司 | 智能化船舶交通管理信息系统 | | 2016SR228078 | 2016-08-22 |
| 84 | 厦门兴康信科技有限公司 | 船舶航行危险预警管理系统 | | 2016SR228074 | 2016-08-22 |
| 85 | 厦门兴康信科技有限公司 | 企业综合办公管理平台 | | 2016SR228062 | 2016-08-22 |
| 86 | 厦门兴康信科技有限公司 | 船舶交通云处理进出港管理系统 | | 2016SR227981 | 2016-08-22 |
| 87 | 厦门兴康信科技有限公司 | 航海模拟器系统 V1.0 | | 2017SR057533 | 2017-02-27 |
| 88 | 厦门兴康信科技有限公司 | 溢油监测软件 V1.0 | | 2017SR100499 | 2017-04-01 |
| 89 | 厦门兴康信科技有限公司 | 船舶交通显示与控制软件 | | 2018SR084995 | 2018-02-01 |
| 90 | 厦门兴康信科技有限公司 | VTS 运维管理系统 | | 2018SR084991 | 2018-02-01 |
| 91 | 厦门兴康信科技有限公司 | 智能化管理信息系统终端软件 | | 2018SR084469 | 2018-02-01 |
| 92 | 厦门兴康信科技有限公司 | 水利综合监控系统 V1.0 | | 2018SR084466 | 2018-02-01 |
| 93 | 厦门兴康信科技有限公司 | 海上风电工程进度管理系统 V1.0 | | 2018SR077968 | 2018-01-31 |

| | | | | | |
|-----|-------------|--------------------------|--|---------------|------------|
| 94 | 厦门兴康信科技有限公司 | 海上风电综合监控系统 | | 2018SR077926 | 2018-01-31 |
| 95 | 厦门兴康信科技有限公司 | 电子海图显示与信息系统 | | 2018SR150484 | 2018-03-07 |
| 96 | 厦门兴康信科技有限公司 | VTS 运维管理系统 APP 软件 | | 2018SR150488 | 2018-03-07 |
| 97 | 厦门兴康信科技有限公司 | VTS 综合监控系统 | | 2018SR150503 | 2018-03-07 |
| 98 | 厦门兴康信科技有限公司 | 海上风电工程进度管理系统 APP 软件 V1.0 | | 2018SR150455 | 2018-03-07 |
| 99 | 厦门兴康信科技有限公司 | VTS 记录重放软件 | | 2018SR146417 | 2018-03-06 |
| 100 | 厦门兴康信科技有限公司 | 多传感器综合处理软件 | | 2018SR146436 | 2018-03-06 |
| 101 | 厦门兴康信科技有限公司 | VTS 运维管理系统微信端软件 | | 2018SR280524 | 2018-04-25 |
| 102 | 厦门兴康信科技有限公司 | 智能化管理信息系统服务器软件 | | 2018SR281236 | 2018-04-25 |
| 103 | 厦门兴康信科技有限公司 | 雷达回波处理软件 | | 2018SR793051 | 2018-09-29 |
| 104 | 厦门兴康信科技有限公司 | 目标管理服务器软件 | | 2018SR793937 | 2018-09-29 |
| 105 | 厦门兴康信科技有限公司 | 人员动态服务器软件 | | 2018SR791588 | 2018-09-29 |
| 106 | 厦门兴康信科技有限公司 | 人员动态跟踪单元软件 | | 2018SR793270 | 2018-09-29 |
| 107 | 厦门兴康信科技有限公司 | 视频监控客户端软件 | | 2019SR0198162 | 2019-02-28 |
| 108 | 厦门兴康信科技有限公司 | 视频监控服务端软件 | | 2019SR0197950 | 2019-02-28 |
| 109 | 厦门兴康信科技有限公司 | WEB VTS 软件 | | 2020SR0176581 | 2020-02-26 |
| 110 | 厦门兴康信科技有限公司 | 船舶智能管理系统 | | 2020SR0180927 | 2020-02-26 |
| 111 | 厦门兴康信科技有限公司 | 采砂智能监管系统 | | 2020SR0157595 | 2020-02-20 |
| 112 | 厦门兴康信科技有限公司 | 智慧缉私研判指挥平台 | | 2021SR0067022 | 2021-01-13 |
| 113 | 厦门兴康信科技有限公司 | 极小目标跟踪处理软件 | | 2021SR0018261 | 2021-01-05 |
| 114 | 厦门兴康信科技有限公司 | 智能船舶交通管理信息公共服务平台 APP | | 2021SR0235701 | 2021-02-09 |
| 115 | 厦门兴康信科技有限公司 | 智慧港航综合云平台 | | 2021SR0243484 | 2021-02-10 |
| 116 | 厦门兴康信科技有限公司 | 雷达目标录取跟踪处理软件 | | 2021SR0268036 | 2021-02-22 |
| 117 | 厦门兴康信科技有 | 港口信息管理系统 | | 2010SR000557 | 2010-01-05 |

| | | | | | |
|-----|-------------|---------------------|--|---------------|------------|
| | 限公司 | | | | |
| 118 | 厦门兴康信科技有限公司 | 光电跟踪软件 | | 2021SR0389997 | 2021-03-15 |
| 119 | 厦门兴康信科技有限公司 | 嵌入式雷达光电联动软件 | | 2021SR0389994 | 2021-03-15 |
| 120 | 厦门兴康信科技有限公司 | 应急辅助决策支持系统 | | 2021SR0526931 | 2021-04-13 |
| 121 | 厦门兴康信科技有限公司 | 智能化渔业监管系统 | | 2021SR0913515 | 2021-06-18 |
| 122 | 厦门兴康信科技有限公司 | 智慧船舶目标告警系统 | | 2021SR1427341 | 2021-09-24 |
| 123 | 厦门兴康信科技有限公司 | 联合指挥调度系统 | | 2021SR1427454 | 2021-09-24 |
| 124 | 厦门兴康信科技有限公司 | 目标智能搜索取证软件 | | 2021SR1427456 | 2021-09-24 |
| 125 | 厦门兴康信科技有限公司 | 水域识别算法系统 V1.0 | | 2021SR1403285 | 2021-09-18 |
| 126 | 厦门兴康信科技有限公司 | 移动设备上防控执法软件 V1.0 | | 2021SR1403229 | 2021-09-18 |
| 127 | 厦门兴康信科技有限公司 | 智能筛查识别软件 V1.0 | | 2021SR1412092 | 2021-09-22 |
| 128 | 厦门兴康信科技有限公司 | 智慧渔政管控预警平台 V1.0 | | 2021SR1403130 | 2021-09-18 |
| 129 | 厦门兴康信科技有限公司 | 非法捕捞智能识别平台 V1.0 | | 2021SR1403284 | 2021-09-18 |
| 130 | 厦门兴康信科技有限公司 | 水域船舶流量监测识别平台 V1.0 | | 2021SR1401880 | 2021-09-18 |
| 131 | 厦门兴康信科技有限公司 | 夜间监测增强技术预警识别平台 V1.0 | | 2021SR1403146 | 2021-09-18 |
| 132 | 厦门兴康信科技有限公司 | 电子海图 sdk 软件 V1.0 | | 2021SR1467188 | 2021-10-08 |
| 133 | 厦门兴康信科技有限公司 | 航海模拟器 NTPRO 系统 | | 2021SR1836636 | 2021-11-22 |
| 134 | 厦门兴康信科技有限公司 | 船舶交通态势显示系统 | | 2021SR1178375 | 2021-08-10 |
| 135 | 厦门兴康信科技有限公司 | 智能多维感知系统 | | 2021SR1977369 | 2021-12-02 |
| 136 | 厦门兴康信科技有限公司 | 多元感知态势系统 | | 2021SR1975580 | 2021-12-02 |
| 137 | 厦门兴康信科技有限公司 | 船舶交通显示与控制软件 | | 2021SR1977370 | 2021-12-02 |
| 138 | 厦门兴康信科技有限公司 | 智能卡口监管系统 | | 2022SR0510838 | 2022-04-24 |
| 139 | 厦门兴康信科技有限公司 | 智慧边海防系统 | | 2022SR0735725 | 2022-06-10 |
| 140 | 厦门兴康信科技有限公司 | 船舶数据平台 | | 2022SR0849667 | 2022-06-27 |

| | | | | | |
|-----|------------------|-------------------------|--|---------------|------------|
| 141 | 厦门兴康信科技有限公司 | 水工作业监管系统 | | 2022SR1147460 | 2022-08-16 |
| 142 | 厦门兴康信科技有限公司 | 海上风电运维系统 | | 2022SR1147514 | 2022-08-16 |
| 143 | 厦门兴康信科技有限公司 | 船舶图像识别系统 | | 2022SR1400677 | 2022-10-12 |
| 144 | 厦门兴康信科技有限公司 | 防疫打私海陆空防控系统 | | 2023SR0313201 | 2023-03-10 |
| 145 | 厦门兴康信科技有限公司 | 自动语音播报预警软件 | | 2023SR0313248 | 2023-03-10 |
| 146 | 厦门兴康信科技有限公司 | 态势感知预警平台软件 | | 2023SR0073326 | 2023-01-12 |
| 147 | 厦门兴康信科技有限公司 | 船舶航行计划申报平台软件 | | 2023SR0073325 | 2023-01-12 |
| 148 | 厦门兴康信科技有限公司 | 海上风电综合监控系统 | | 2023SR0423967 | 2023-03-31 |
| 149 | 厦门兴康信科技有限公司 | 综合监管协同平台 | | 2023SR0541518 | 2023-05-15 |
| 150 | 厦门兴康信科技有限公司 | 助航综合智享平台 | | 2023SR1498073 | 2023-11-23 |
| 151 | 厦门兴康信科技有限公司 | 海上目标监管系统 | | 2024SR0729273 | 2024-05-28 |
| 152 | 厦门兴康信科技有限公司 | 海上指挥中心信息管理系统 | | 2024SR0729721 | 2024-05-28 |
| 153 | 厦门兴康信科技有限公司 | 雷达运维管理系统 | | 2024SR0728945 | 2024-05-28 |
| 154 | 厦门兴康信科技有限公司 | 远程控制海事 VHF 设备开窗软件 V1.0 | | 2007SR00624 | 2007-01-12 |
| 155 | 厦门兴康信科技有限公司 | 雷达运维管理系统 | | 2024SR2235753 | 2024-12-30 |
| 156 | 厦门兴康信科技有限公司 | 海上目标监管系统 | | 2024SR2235674 | 2024-12-30 |
| 157 | 厦门兴康信科技有限公司 | 联合指挥调度系统 | | 2021SR1427454 | 2021-09-24 |
| 158 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于近海雷达网的BS光电视频适配软件 | | | 2023-02-16 |
| 159 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于雷达技术和图像识别技术实现的目标跟踪的软件 | | | 2023-02-16 |
| 160 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 守望者近海智慧监测系统_流刺网报警系统 | | | 2023-02-17 |
| 161 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 守望者近海智慧监测系统_固定目标区域识别系统 | | | 2023-02-16 |
| 162 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 守望者近海智慧监测系统_轨迹压缩系统 | | | 2023-04-06 |
| 163 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于船舶距离计算的避碰预警系统 | | | 2024-01-18 |
| 164 | 厦门海兰寰宇海洋 | 基于雷达覆盖区的船舶轨迹 | | | 2024-02-08 |

| | | | | | |
|-----|------------------|--------------------------|--|---------------|------------|
| | 信息科技有限公司 | 接续系统 | | | |
| 165 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于北斗目标的多数据源融合系统 | | | 2024-01-18 |
| 166 | 湛江海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于岸基雷达网的海底光电缆监护辅助移动端应用软件 | | 2020SR0344362 | 2020-04-17 |
| 167 | 湛江海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 基于WebGIS的海底光电统监护辅助平台 | | 2020SR0344358 | 2020-04-17 |

(4) 无形资产—商标权

截至评估基准日，被评估单位及子公司申报商标权 1 项，具体明细如下：

| 权利人 | 注册证号 | 商标名称 | 标样 | 核定使用商品/服务类别 | 注册日期 | 有效期至 |
|-------------|----------|------|------------|-------------|------------|------------|
| 厦门兴康信科技有限公司 | 17873301 | 兴康信 | 兴康信 | 第 42 类 | 2016/10/21 | 2026/10/21 |

(5) 无形资产—域名

截至评估基准日，被评估单位及子公司申报域名 1 项，具体明细如下：

| 序号 | 网址 | 域名 | 网站备案/许可证号 | 登记批准日期 |
|----|--------------------|----------------|----------------------|------------|
| 1 | www.uniseas.com.cn | uniseas.com.cn | 琼 ICP 备 19005100 号-1 | 2024-12-02 |

(四) 利用其他机构报告

本资产评估报告利用了天健会计师事务所（特殊普通合伙）出具的天健审〔2025〕1-1734 号标准无保留专项审计报告。

(五) 其他需要说明的问题

无。

四、价值类型

根据评估目的、市场条件、评估对象自身条件等因素，同时考虑价值类型与评估假设的相关性等，确定本次资产评估的价值类型为：市场价值。

市场价值是指自愿买方与自愿卖方在各自理性行事且未受任何强迫的情况下，评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

五、评估基准日

本项目资产评估基准日是 2025 年 3 月 31 日。

本次资产评估基准日的确定是考虑委托人相关经济行为的实现、会计核算期、利率和汇率变化等因素后，与委托人协商后确定。

资产评估是对评估对象在某一时点的价值做出的专业判断，选择会计期末作为评估基准日，能够更加全面反映评估对象的整体情况，同时本着有利于保证评估结论有效服务于评估目的、准确划定评估范围、高效清查核实资产、合理选取评估作价依据的原则，选择与委托人经济行为实现日较接近的日期作为评估基准日。

六、评估依据

在本次资产评估工作中我们所遵循的国家、地方政府和有关部门的法律法规，以及在评估中参考的文件资料主要有：

（一）经济行为依据

北京海兰信数据科技股份有限公司《第六届董事会第九次会议决议公告》。

（二）法律法规依据

1、《中华人民共和国资产评估法》（2016年7月2日第12届全国人民代表大会常务委员会第21次会议通过）；

2、《中华人民共和国公司法》（2023年12月29日第十四届全国人民代表大会常务委员会第七次会议第二次修订）；

3、《中华人民共和国民法典》（2020年5月28日十三届全国人大三次会议表决通过）；

4、《中华人民共和国企业国有资产法》（由第十一届全国人民代表大会常务委员会第五次会议于2008年10月28日通过）；

5、《中华人民共和国证券法》（2019年12月28日第十三届全国人民代表大会常务委员会第十五次会议第二次修订）；

6、《中华人民共和国企业所得税法》（2018年12月29日第十三届全国人民代表大会常务委员会第七次会议第二次修正）；

7、《国有资产评估管理办法》（中华人民共和国国务院令 第91号，2020年

12月11日，中华人民共和国国务院令（第732号）修订）；

8、《企业国有资产交易监督管理办法》（国务院国有资产监督管理委员会、财政部令第32号）；

9、《企业国有资产评估管理暂行办法》（国务院国有资产监督管理委员会令第12号令）；

10、《关于加强企业国有资产评估管理工作有关问题的通知》（国资发产权[2006]274号）；

11、《企业国有资产监督管理暂行条例》（2019年3月2日《国务院关于修改部分行政法规的决定》第二次修订）；

12、《企业国有资产评估项目备案工作指引》（国资发产权〔2010〕71号）；

13、《关于企业国有资产评估报告审核工作有关事项的通知》（国资产权[2009]941号）；

14、《资产评估行业财政监督管理办法》（财政部令第86号发布，财政部令第97号修改）；

15、《企业国有资产交易操作规则》（国资发产权规〔2025〕17号）；

16、《中华人民共和国无线电管理条例》；

17、《无线电发射设备管理规定》；

18、《地面无线电台（站）管理规定》；

19、《国家海洋局关于进一步加强海洋信息化工作的若干意见》；

20、《国务院关于“十四五”海洋经济发展规划的批复》；

21、其他与资产评估有关的法律法规。

（三）准则依据

1、《资产评估基本准则》（2017年8月23日，财资【2017】43号）；

2、《资产评估职业道德准则》（中评协【2017】30号）；

3、《资产评估执业准则——资产评估程序》（中评协【2018】36号）；

4、《资产评估执业准则——资产评估报告》（中评协【2018】35号）；

5、《资产评估执业准则——资产评估委托合同》（中评协【2017】33号）；

- 6、《资产评估执业准则——资产评估档案》（中评协【2018】37号）；
- 7、《资产评估执业准则——利用专家工作及相關报告》（中评协【2017】35号）；
- 8、《资产评估执业准则——企业价值》（中评协【2018】38号）；
- 9、《资产评估执业准则——资产评估方法》（中评协【2019】35号）；
- 10、《企业国有资产评估报告指南》（中评协【2017】42号）；
- 11、《资产评估执业准则——无形资产》（中评协【2017】37号）；
- 12、《资产评估执业准则——机器设备》（中评协【2017】39号）；
- 13、《资产评估执业准则——不动产》（中评协【2017】38号）；
- 14、《资产评估机构业务质量控制指南》（中评协【2017】46号）；
- 15、《资产评估价值类型指导意见》（中评协【2017】47号）；
- 16、《资产评估对象法律权属指导意见》（中评协【2017】48号）；
- 17、《专利资产评估指导意见》（中评协【2017】49号）；
- 18、《著作权资产评估指导意见》（中评协【2017】50号）；
- 19、《资产评估准则术语 2020》（中评协【2020】31号）。

（四）权属依据

- 1、房地产权证；
- 2、专利证、专利申请受理通知书；
- 3、商标权权属证明；
- 4、著作权（版权）权属证明；
- 5、重要资产的购置合同及相关产权证明文件；
- 6、其他有关产权证明。

（五）取价依据

- 1、企业提供的资料
 - （1）企业提供的评估基准日及以前年度财务报表、审计报告；
 - （2）企业提供的资产清单和资产评估申报表；
 - （3）企业填报的未来收益预测表。

2、国家有关部门发布的资料

(1) 《机动车强制报废标准规定》（商务部、发改委、公安部、环境保护部令 2012 年第 12 号）；

(2) 中国人民银行授权全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率（LPR）。

3、资产评估机构收集的资料

- (1) 同花顺金融数据库；
- (2) 资产评估专业人员现场勘查记录资料；
- (3) 资产评估专业人员自行搜集的与评估相关资料；
- (4) 与本次评估相关的其他资料。

七、评估方法

（一）评估方法的选择

1、评估方法选择的依据

(1) 《资产评估基本准则》第十六条，“确定资产价值的评估方法包括市场法、收益法和成本法三种基本方法及其衍生方法。资产评估专业人员应当根据评估目的、评估对象、价值类型、资料收集等情况，分析上述三种基本方法的适用性，依法选择评估方法。”

(2) 《资产评估执业准则——企业价值》第十七条，“执行企业价值评估业务，应当根据评估目的、评估对象、价值类型、资料收集等情况，分析收益法、市场法、成本法（资产基础法）三种基本方法的适用性，选择评估方法。”

(3) 《资产评估执业准则——企业价值》第十八条，“对于适合采用不同评估方法进行企业价值评估的，资产评估专业人员应当采用两种以上评估方法进行评估。”

2、评估方法适用条件

（1）收益法

企业价值评估中的收益法，是指将预期收益资本化或者折现，确定评估对象

价值的评估方法。资产评估专业人员应当结合被评估单位的历史经营情况、未来收益可预测情况、所获取评估资料的充分性，恰当考虑收益法的适用性。

收益法常用的具体方法包括股利折现法和现金流量折现法。

股利折现法是将预期股利进行折现以确定评估对象价值的具体方法，通常适用于缺乏控制权的股东部分权益价值评估；现金流量折现法通常包括企业自由现金流折现模型和股权自由现金流折现模型。资产评估专业人员应当根据被评估单位所处行业、经营模式、资本结构、发展趋势等，恰当选择现金流折现模型。

（2）市场法

企业价值评估中的市场法，是指将评估对象与可比上市公司或者可比交易案例进行比较，确定评估对象价值的评估方法。资产评估专业人员应当根据所获取可比企业经营和财务数据的充分性和可靠性、可收集到的可比企业数量，考虑市场法的适用性。

市场法常用的两种具体方法是上市公司比较法和交易案例比较法。

上市公司比较法是指获取并分析可比上市公司的经营和财务数据，计算价值比率，在与被评估单位比较分析的基础上，确定评估对象价值的具体方法。交易案例比较法是指获取并分析可比企业的买卖、收购及合并案例资料，计算价值比率，在与被评估单位比较分析的基础上，确定评估对象价值的具体方法。

（3）资产基础法

企业价值评估中的资产基础法，是指以被评估单位评估基准日的资产负债表为基础，评估表内及可识别的表外各项资产、负债价值，确定评估对象价值的评估方法。当存在对评估对象价值有重大影响且难以识别和评估的资产或者负债时，应当考虑资产基础法的适用性。

3、评估方法的选择

本项目三种评估方法适用性分析：

（1）收益法适用性分析

考虑海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司成立时间较长、未来年度业绩具备较好的成长性，未来预期收益可以预测并可以用货币衡量、获得未来预期收益所

承担的风险可以衡量，因此，本项目选用收益法对评估对象进行评估。

（2）市场法适用性分析

我国资本市场存在的与海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司可比的同行业上市公司业务结构、经营模式、企业规模、资产配置和使用情况、企业所处的经营阶段、成长性、经营风险、财务风险等因素与海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司相差较大；同行业市场交易案例较少、披露信息不足，造成无法对市场法中的盈利能力、营运能力、债务风险、经营情况、规模指标等进行修正，因此，本项目不适用于市场法。

（3）资产基础法适用性分析

资产基础法是以资产负债表为基础，合理评估企业表内及表外各项资产、负债价值，确定评估对象价值的评估方法，结合本次评估情况，被评估单位提供的委托评估资产及负债范围明确，可以通过分析财务资料、产权文件及现场勘察等方式进行核实并分别估算其价值，因此本次评估适用资产基础法。

综上，本次评估我们选取收益法、资产基础法对评估对象进行评估。

（二）评估方法具体操作思路

1、收益法评估操作思路

我们采用现金流量折现法对被评估单位评估基准日的主营业务价值进行估算，具体方法选用企业自由现金流折现模型。以被评估单位收益期企业自由现金流为基础，采用适当折现率折现后加总计算得出被评估单位的主营业务价值。

在得出被评估单位主营业务价值的基础上，加上非经营性、溢余资产的价值，减去非经营性、溢余负债的价值，得出被评估单位企业整体价值，之后减去付息债务价值得出股东全部权益价值。

在企业自由现金流折现模型中，需要进一步解释的事项如下：

（1）企业自由现金流（FCFF）的计算

$FCFF = \text{税后净利润} + \text{折旧与摊销} + \text{财务费用扣税后} - \text{资本性支出} - \text{营运资金追加}$

（2）被评估单位主营业务价值的计算

被评估单位主营业务价值计算公式如下：

$$P = \sum_{i=1}^n \frac{FCFF_i}{(1+r)^i} + \frac{FCFF_{n+1}}{r \times (1+r)^n}$$

其中：P：评估基准日的企业主营业务价值；

FCFF_i：详细预测期第 i 年企业自由现金流；

FCFF_{n+1}：详细预测期后企业自由现金流；

r：折现率(此处为加权平均资本成本,WACC)；

n：收益期；

i：详细预测期第 i 年。

其中，折现率（加权平均资本成本，WACC）计算公式如下：

$$WACC = K_e \times W_e + K_d \times (1 - T) \times W_d$$

其中：K_e：权益资本成本；

K_d：债务资本成本；

T：被评估单位适用的所得税率；

W_e：权益资本结构比例；

W_d：付息债务资本结构比例。

权益资本成本采用资本资产定价模型（CAPM）计算。

计算公式如下：

$$K_e = R_f + MRP \times \beta + R_c$$

其中：R_f：无风险报酬率；

MRP：市场风险溢价；

β：权益的系统风险系数；

R_c：企业特有风险系数。

（3）非经营性、溢余资产的范围

非经营性、溢余资产的范围包括长期股权投资、溢余资产和非经营性资产，非经营性、溢余资产的价值等于长期股权投资价值、溢余资产价值和非经营性资产价值之和。

①长期股权投资是企业对外的股权投资。通常情况下，对于控股的长期股权

投资价值的确定：以估算出的长期投资单位的股东全部权益的市场价值乘以投资企业所持有的被投资单位的股权比例得出投资企业持有被投资单位股权的价值。

②溢余资产和非经营性资产

被评估单位评估基准日的资产划分为两类，一类为经营性资产，第二类为非经营性资产。经营性资产是被评估单位经营相关的资产，其进一步划分为有效资产和无效资产，有效资产是企业生产经营正在使用或者未来将使用的资产，无效资产又称为溢余资产，指为经营目的所持有，但在评估基准日未使用或者可以预测的未来不会使用的资产。

溢余资产和非经营性资产定义具体如下：

溢余资产指企业持有目的为经营性需要、但于企业特定时期，与企业收益无直接关系、超过企业经营所需的多余资产。通过对被评估单位的资产配置状况与企业收益状况进行分析，并进一步对企业经营状况进行了解，判断被评估单位是否存在溢余资产。

非经营性资产指企业持有目的为非经营性所需、与企业生产经营活动无直接关系的资产，如供与企业主营业务无关的关联公司往来款项等。

长期股权投资价值、溢余资产价值和非经营性资产价值的估算以资产特点为基础，采用不同的评估方法确定其价值。

(4) 非经营性、溢余负债的范围

非经营性、溢余负债的范围包括溢余负债、非经营性负债等，相应的非经营性、溢余负债的价值等于溢余负债与非经营性负债的价值之和。

(5) 股东全部权益价值计算

股东全部权益价值计算公式为：

股东全部权益价值=企业整体价值-付息债务价值-少数股东权益价值

企业整体价值=企业主营业务价值+非经营性、溢余资产价值-非经营性、溢余负债价值

2、资产基础法评估操作思路

本次评估采用资产基础法对海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司的股东全

部权益进行了评估，即首先采用适当的方法对各类资产的市场价值进行评估，然后加总并扣除海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司应当承担的负债，得出股东全部权益的评估值。

具体各类资产和负债的评估方法如下：

(1) 货币资金：对于币种为人民币的货币资金，以核实后账面值为评估值。

(2) 其他债权性资产：主要是应收账款、应收票据、预付款项、合同资产、其他应收款，分析其业务内容、账龄、还款情况，并对主要债务人的资金使用、经营状况作重点调查了解，在核实的基础上，以可收回金额作为评估值。

(3) 存货：包括库存商品、发出商品和未结算工程。对于库存时间短、流动性强、市场价格变化不大的外购存货，以抽查核实后的账面价值确定评估值；对于库存时间长、流动性差、市场价格变化大的外购存货按基准日有效的公开市场价格确定评估值；对发出商品和未结算工程，根据销售价格扣除与销售相关的费用、税金（含所得税），并按完工情况确定评估值。

(4) 其他流动资产：对于待抵扣进项税，资产评估专业人员查阅了增值税纳税申报表、相关的采购合同和发票，核实账面记录的正确性，分析上述税费未来可在规定期限内全部抵扣的可实现性，以核实后的账面值确定评估值。

(5) 长期股权投资：资产评估专业人员对被评估单位的长期股权投资实施了必要的清查程序，收集了相关法律文件，了解了投资情况，并抽取部分凭证进行验证。在核实投资成本、投资关系、投资比例的基础上，根据投资比例、权益核算方法以及被投资单位的经营状况，对被投资单位进行整体评估，以其评估后的股东全部权益的市场价值乘以股权比例确定该项长期投资的评估值。对于被评估单位未实缴出资的企业，按照以下方式确定长期股权投资的评估值：长期股权投资的评估值=（被投资单位股东全部权益评估值+应缴未缴出资额）×该股东认缴的出资比例-该股东应缴未缴出资额。

资产评估专业人员调查分析了长期股权投资单位的业务状况，经了解除厦门兴康信科技有限公司开展 VTS 相关业务外，其他子公司均为被评估单位雷达业务关联公司、不具备独立的经营能力，因此本次对厦门兴康信科技有限公司采用资

产基础法、收益法两种方法进行单独评估，对其他长期股权投资单位仅采用资产基础法进行评估。

（6）机器设备类固定资产

根据本次评估目的，按照持续使用原则，以市场价格为依据，结合机器设备的特点和收集资料情况，采用重置成本法及市场法进行评估。

重置成本法是用现时条件下重新购置或建造一个全新状态的被评估资产所需的全部成本，减去被评估资产已经发生的实体性陈旧贬值、功能性陈旧贬值和经济性陈旧贬值来确定被评估资产价值的方法。重置成本法估算公式如下：

$$\text{评估值} = \text{重置全价} \times \text{成新率}$$

市场法主要针对使用时间较长的在用电脑等电子设备，采用类似设备市场交易价格比较后确定评估值。

（7）工程物资

资产评估专业人员核对了总账和明细账，在企业的配合下进行了抽查盘点，核实工程物资的数量，查看其品质状态，通过企业采购部门了解工程物资市场价格情况。对于存放在仓库未安装使用的工程物资，价格波动较大的，以评估基准日的市场价格并考虑合理费用作为评估值；价格波动不大的，以核实后的账面值作为评估值。对于建后拆除的工程物资，已经开始使用，且账面已计提相应的折旧，本次评估参照固定资产的评估方法确定评估值。

（8）无形资产

无形资产包括表外资产和软件等。

软件：对于外购的办公软件，资产评估专业人员评估时首先了解了软件的主要功能和特点，核查了外购软件的购置合同、发票、付款凭证等资料，并向软件供应商或通过网络查询其现行市价，以重置价确定评估值。

表外资产：资产评估专业人员评估时首先了解表外资产权属、作用功能、对应收益等信息。在核实的基础上对专利和软件著作权最终采用收入分成法评估。域名和商标采用重置成本法评估。

（9）使用权资产：使用权资产的相关的入账凭证和租赁合同，根据合同条

款复核了使用权资产的入账和折旧过程。对于使用权资产以核实后的账面值作为评估值。

(10) 递延所得税资产：调查了解了递延所得税资产发生的原因和形成过程，查验了确认递延所得税资产的相关记账凭证。经核实，企业计提递延所得税资产的金额符合企业会计准则及税法相关规定。本次评估结合形成递延所得税资产的相关科目的评估处理情况重新计算递延所得税资产，以预计可实现的与可抵扣暂时性差异相关的经济利益确认评估值。递延所得税资产的评估值则直接以核实无误后的账面值确定。

(11) 其他非流动资产：系审计对合同资产的重分类，资产评估专业人员在了解合同资产形成原因的基础上，按照重要性原则，对相关的合同和会计凭证进行了抽查，核实账面余额的真实性。以核实后的账面值确定评估值。

(12) 负债

负债主要包括短期借款、应付账款、合同负债、应付职工薪酬、应交税费、其他应付款、一年内到期的非流动负债、其他流动负债、租赁负债、递延所得税负债。资产评估师对企业的负债进行审查核实，在核实的基础上，以评估基准日企业实际需要承担的负债金额作为负债的评估值。

递延收益：对目前被补助项目已完成并通过验收，系无需偿还的负债，但未来结转损益时尚需缴纳企业所得税，故以后续需缴纳的企业所得税金额确定评估值。对目前被补助项目正在进行中，尚未进行验收，相关义务尚未履行完毕，故递延收益以核实后的账面值作为评估值。

八、评估程序实施过程和情况

根据法律、法规和资产评估准则的相关规定，本次评估履行了适当的评估程序。具体实施过程如下：

(一) 明确业务基本事项

与委托人就被评估单位和委托人以外的其他评估报告使用人、评估目的、评估对象与评估范围、价值类型、评估基准日、资产评估项目所涉及需要批准经济

行为的审批情况、评估报告使用范围、评估报告提交期限及方式、评估服务费及支付方式、委托人及其他相关当事人与资产评估机构和资产评估专业人员工作配合和协助等重要事项进行商讨，予以明确。

（二）订立业务委托合同

根据评估业务具体情况，对资产评估机构和资产评估专业人员专业胜任能力、独立性和业务风险进行综合分析和评价后，与委托人签订资产评估业务委托合同，以约定资产评估机构和委托人的权利、义务、违约责任和争议解决等事项。

（三）编制资产评估计划

根据资产评估业务具体情况，编制评估工作计划，包括确定评估业务实施主要过程、时间进度、人员安排等。

（四）进行评估现场调查

1、指导委托人、被评估单位等相关当事方清查资产、准备涉及评估对象和评估范围的详细资料；

2、根据评估对象的具体情形，选择适当的方式，通过询问、函证、核对、监盘、勘查、检查等方式进行调查，了解评估对象现状，关注评估对象法律权属；对不宜进行逐项调查的，根据重要程度采用抽样等方式进行调查；

3、对被评估单位收益状况进行调查：资产评估专业人员主要通过收集、分析企业历史经营情况和未来经营规划以及与管理层访谈对企业的经营业务进行调查。

（五）收集整理评估资料

资产评估专业人员从市场等渠道独立获取资料，从委托人、被评估单位等相关当事方获取资料，以及从政府部门、各类专业机构和其他相关部门获取资料。

资产评估专业人员对资产评估活动中使用的资料采取适合的方式进行核查验证，核查验证的方式通常包括观察、询问、书面审查、实地调查、查询、函证、复核等。

（六）评定估算形成结论

1、根据评估目的、评估对象、价值类型、资料收集等情况，分析市场法、

收益法和资产基础法三种资产评估基本方法的适用性，恰当选择评估方法；

2、根据所采用的评估方法，选取相应的公式和参数进行分析、计算和判断，形成合理评估结论。

（七）编制和提交评估报告

1、资产评估专业人员在评定、估算后，形成初步评估结论，按照法律、行政法规、资产评估准则的要求编制初步资产评估报告；

2、根据资产评估机构内部质量控制制度，对初步资产评估报告进行内部审核；

3、在不影响对评估结论进行独立判断的前提下，与委托人或者委托人许可的相关当事人就评估报告有关内容进行沟通，对沟通情况进行独立分析并决定是否对资产评估报告进行调整；

4、由委托方组织相关专家对资产评估报告相关内容进行评审，资产评估专业人员就专家评审意见进行充分讨论分析并予以回复，对评估报告进行补充完善；

5、资产评估机构及其资产评估专业人员完成以上评估程序后，向委托人出具并提交正式资产评估报告。

九、评估假设

在评估过程中，我们所依据和使用的评估假设是资产评估工作的基本前提，同时提请评估报告使用人关注评估假设内容，以正确理解和使用评估结论。

（一）基本假设

1、交易假设

交易假设是假定评估对象和评估范围内资产负债已经处在交易的过程中，资产评估师根据交易条件等模拟市场进行评估。交易假设是资产评估得以进行的一个最基本的前提假设。

2、公开市场假设

公开市场假设是假定在市场上交易的资产，或拟在市场上交易的资产，资产

交易双方彼此地位平等，彼此都有获取足够市场信息的机会和时间，以便于对资产的功能、用途及其交易价格等作出理智的判断。公开市场假设以资产在市场上可以公开买卖为基础。

3、资产持续使用假设

资产持续使用假设是指资产评估时需根据被评估资产按目前的用途和使用的方式、规模、频度、环境等情况继续使用，或者在有所改变的基础上使用，相应确定评估方法、参数和依据。

4、企业持续经营的假设

企业持续经营的假设是指被评估单位将保持持续经营，并在经营方式上与现时保持一致。

（二）一般假设

1、假设评估基准日后，被评估单位及其经营环境所处的政治、经济、社会等宏观环境不发生影响其经营的重大变动；

2、除评估基准日政府已经颁布和已经颁布尚未实施的影响被评估单位经营的法律、法规外，假设收益期内与被评估单位经营相关的法律、法规不发生重大变化；

3、假设评估基准日后被评估单位经营所涉及的汇率、利率、税赋及通货膨胀等因素的变化不对其收益期经营状况产生重大影响（考虑利率在评估基准日至报告日的变化）；

4、假设评估基准日后不发生影响被评估单位经营的不可抗拒、不可预见事件；

5、假设被评估单位及其资产在未来收益期持续经营并使用；

6、假设未来收益期内被评估单位所采用的会计政策与评估基准日在重大方面保持一致，具有连续性和可比性；

7、假设未来收益期被评估单位经营符合国家各项法律、法规，不违法；

8、假设被评估单位经营者是负责的，且管理层有能力担当其责任，在未来收益期内被评估单位主要管理人员和技术人员基于评估基准日状况，不发生影响

其经营变动的重大变更，管理团队稳定发展，管理制度不发生影响其经营的重大变动；

9、假设委托人和被评估单位提供的资料真实、完整、可靠，不存在应提供而未提供、资产评估专业人员已履行必要评估程序仍无法获知的其他可能影响评估结论的瑕疵事项、或有事项等；

10、假设被评估单位未来收益期不发生对其经营业绩产生重大影响的诉讼、抵押、担保等事项。

（三）特定假设

1、除评估基准日有确切证据表明期后生产能力将发生变动的固定资产投资外，假设被评估单位未来收益期不进行影响其经营的重大固定资产投资活动，企业产品生产能力以评估基准日状况进行估算；

2、假设被评估单位拥有的各项经营资质未来到期后，在符合现有续期条件下可以顺利续期；

3、假设被评估单位在符合现有高新企业认定条件下，未来持续被认定为高新技术企业，享受 15%的企业所得税优惠税率；

4、假设被评估单位已建雷达站点、未来收益期新建雷达站点可以按照《中华人民共和国无线电管理条例》、《无线电频率使用许可管理办法》、《无线电台执照管理规定》取得许可及无线电台执照；

5、假设被评估单位未来收益期应纳税所得额的金额与利润总额基本一致，不存在重大的永久性差异和时间性差异调整事项；

6、假设被评估单位未来收益期保持与历史年度相近的应收账款和应付账款周转情况，不发生与历史年度出现重大差异的拖欠贷款情况；

7、假设被评估单位主要资产按照设计要求进行运营，设备不超期服役；

8、假设被评估单位未来收益期经营现金流入、现金流出为均匀发生，不会出现年度某一时点集中确认收入的情形。

根据资产评估的要求，我们认定这些假设条件在评估基准日时成立。当资产评估报告日后评估假设发生较大变化时，我们不承担由于评估假设改变而推导出

不同评估结论的责任。

十、评估结论

（一）资产基础法评估结果

本着独立、公正、客观的原则，在持续经营前提下，在经过实施必要的资产评估程序，采用资产基础法形成的评估结果如下：

截至评估基准日 2025 年 3 月 31 日，海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司纳入评估范围内的总资产账面价值为 63,556.28 万元，评估值为 69,712.62 万元，增值额为 6,156.34 万元，增值率为 9.69%；负债账面价值为 40,954.74 万元，评估值为 39,540.66 万元，评估减值 1,414.08 万元，减值率 3.45%；所有者权益账面值为 22,601.54 万元，在保持现有用途持续经营前提下股东全部权益的评估值为 30,171.96 万元，增值额为 7,570.42 万元，增值率为 33.50 %。具体各类资产及负债的评估结果见下表：

金额单位：人民币万元

| 项目名称 | 账面价值 | 评估价值 | 增减值 | 增值率% |
|-------------|------------------|------------------|------------------|--------------|
| 流动资产 | 37,483.32 | 39,858.22 | 2,374.90 | 6.34 |
| 非流动资产 | 26,072.96 | 29,854.40 | 3,781.44 | 14.50 |
| 其中：长期股权投资 | 6,517.99 | 5,017.45 | -1,500.54 | -23.02 |
| 固定资产 | 12,150.00 | 13,351.74 | 1,201.74 | 9.89 |
| 在建工程 | 4,028.87 | 3,590.66 | -438.21 | -10.88 |
| 使用权资产 | 805.24 | 805.24 | | |
| 无形资产 | 298.34 | 4,816.79 | 4,518.45 | 1,514.51 |
| 递延所得税资产 | 1,923.99 | 1,923.99 | | |
| 其他非流动资产 | 348.53 | 348.53 | | |
| 资产总计 | 63,556.28 | 69,712.62 | 6,156.34 | 9.69 |
| 流动负债 | 37,140.13 | 37,140.13 | | |
| 非流动负债 | 3,814.60 | 2,400.52 | -1,414.08 | -37.07 |
| 负债总计 | 40,954.74 | 39,540.66 | -1,414.08 | -3.45 |
| 所有者权益 | 22,601.54 | 30,171.96 | 7,570.42 | 33.50 |

（评估结论的详细情况见评估明细表）。

（二）收益法评估结果

资产评估专业人员通过调查、研究、分析企业资产经营情况及其提供的各项历史财务资料，结合企业的现状，考虑国家宏观经济政策的影响和企业所处的内

外部环境状况，分析相关经营风险，会同企业管理人员和财务、技术人员，在持续经营和评估假设成立的前提下合理预测未来年度的预测收益、折现率等指标，计算海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司股东全部权益价值为人民币 105,062.06 万元。

（三）评估结果分析及最终评估结论

1、评估结果差异分析

本次评估采用收益法得出的评估结果是 105,062.06 万元，采用资产基础法得出的评估结果 30,171.96 万元，收益法评估结果比资产基础法高 74,890.10 万元，差异比例是 248.21%。

采用两种评估方法得出评估结果出现差异的主要原因是：

（1）采用资产基础法评估是以资产的成本重置为价值标准，反映的是资产投入（购建成本）所耗费的社会必要劳动，这种购建成本通常将随着国民经济的变化而变化。

（2）收益法评估是以资产的预期收益为价值标准，反映的是资产的经营能力（获利能力）的大小，这种获利能力通常将受到宏观经济、政府控制以及资产的有效使用等多种条件的影响。

两种评估方法估算出的评估结果对企业价值内涵对象解释不同，通常情况下，企业拥有的品牌优势、技术优势、客户资源、产品优势及商誉等无形资产难以全部在资产基础法评估结果中反映。

综上所述，由于两种评估方法价值标准、影响因素不同，从而造成两种评估方法下评估结果的差异。

2、最终评估结论选取

被评估单位主营业务聚焦为涉海军地客户提供对海监测雷达产品、雷达监测整体解决方案及雷达监测信息服务，以往年度的经营业绩稳步提升，未来年度的收益可以合理预测，与企业预期收益相关的风险报酬能估算计量。

被评估单位在海监测雷达的设计制造、雷达信号处理、海洋信息传输组网、海洋信息处理融合、海洋信息分析应用领域，经过多年的研发和积累，形成了较

强的技术优势。相较于企业的技术、研发投入，企业实物资产投入相对较小，账面价值比重不高，而企业的主要价值除了实物资产、营运资金等有形资源之外，还应包含企业所具有的技术优势、资质、产品优势等重要的无形资源的贡献。

综上，收益法对于企业未来预期发展因素产生的影响考虑的比较充分，收益法更能客观、全面的反映被评估单位的市场价值。因此本次评估以收益法评估结果作为最终评估结论。即：截至评估基准日 2025 年 3 月 31 日，海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司纳入评估范围内的合并口径归属于母公司所有者权益账面价值为 19,496.42 万元，在保持现有用途持续经营前提下股东全部权益的评估价值为 105,062.06 万元，增值额为 85,565.64 万元，增值率为 438.88 %。

海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司纳入评估范围内的母公司口径所有者权益账面价值为 22,601.54 万元，在持续经营前提下，海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司股东全部权益价值为 105,062.06 万元，增值额为 82,460.52 万元，增值率为 364.84%。

（四）评估结论有效期

评估结论的使用有效期为一年，自评估基准日 2025 年 3 月 31 日起至 2026 年 3 月 30 日止。除本报告已披露的特别事项，在评估基准日后、使用有效期以内，当经济行为发生时，如企业发展环境未发生影响其经营状况较大变化的情形，评估结论在使用有效期内有效。

当评估结论依据的市场条件或资产状况发生重大变化时，即使评估基准日至经济行为发生日不到一年，评估报告的结论已经不能反映评估对象经济行为实现日的价值，应按以下原则处理：

1、当资产数量发生变化或资产使用状况发生重大变化时，应根据原评估方法对评估结论进行相应调整；

2、当评估结论依据的市场条件发生变化、且对资产评估结论产生明显影响时，委托人应及时聘请有资格的资产评估机构重新确定评估对象价值；

3、评估基准日后，资产状况、市场条件的变化，委托人在评估对象实际作价时应给予充分考虑，进行相应调整。

十一、特别事项说明

特别事项是指在已确定评估结论的前提下，资产评估师揭示在评估过程中已发现可能影响评估结果，但非资产评估师执业水平和能力所能评定估算的有关事项。我们特别提示资产评估报告使用人关注特别事项对本评估报告评估结论的影响。

（一）本资产评估报告利用了天健会计师事务所（特殊普通合伙）出具的专项审计报告。

（二）本评估结论中，资产评估专业人员未能对各种设备在评估基准日时的技术参数和性能做技术检测，在假定被评估单位提供的有关技术资料 and 运行记录是真实有效的前提下，通过向设备管理人员和操作人员了解设备使用情况及实地勘察做出的判断。资产评估专业人员未对各种建、构筑物的隐蔽工程及内部结构（非肉眼所能观察的部分）做技术检测，在假定被评估单位提供的有关工程资料是真实有效的前提下，在未借助任何检测仪器的条件下，通过实地勘察做出的判断。

（三）被评估单位提供给资产评估机构的盈利预测资料是评估报告收益法评估的基础，资产评估师对被评估单位做出的盈利预测进行了必要的调查、分析和判断，经过与被评估单位管理层多次讨论，被评估单位进一步修正、完善后，资产评估机构采信了被评估单位盈利预测的相关数据。资产评估机构对被评估单位未来盈利预测数据的利用，并不是对被评估单位未来盈利能力的保证。

（四）权属资料不全面或存在瑕疵的情形：

无。

（五）评估程序受到限制的情形：

无。

（六）评估资料不完整的情形：

无。

（七）评估基准日存在的法律、经济等未决事项：

无。

(八) 担保、租赁及其或有负债（或有资产）等事项的性质、金额及与评估对象的关系：

1、截至评估基准日，被评估单位抵押情况如下所示：

2024年7月8日，授信人：招商银行股份有限公司海口分行(以下称甲方)与授信申请人：海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司(以下称乙方)签订编号为898XY240704T000118的授信协议，本协议项下，甲方向乙方提供人民币4,000.00万元整的授信额度(含循环额度及/或一次性额度)，乙方可在授信额度内申请其他币种的具体业务(汇率按具体业务实际发生时甲方公布的外汇牌价折算)。甲方(或甲方下属机构)和乙方原签有编号为898XY2024007674的《授信协议(适用于流动资金贷款无需另签借款合同的情形)》项下叙做的具体业务尚有未清偿余额的，自动纳入本协议项下，直接占用本协议项下授信额度。授信期间为12月，即自2024年7月8日起至2025年7月7日止。

为担保乙方在《授信协议》项下所欠甲方的所有债务能得到及时足额偿还，甲方与乙方签订了编号为898XY202400767404的《最高额抵押合同》，乙方愿意以其所有的或依法有权处分的财产作为抵押物。甲方经审查，同意接受乙方所有的或依法有权处分的财产作为抵押物。抵押的资产明细表如下：

| 序号 | 资产名称 | 账面原值 | 账面净值 | 抵押开始日期 | 抵押终止日期 | 实际状态 | 主体 |
|----|-------|------------|------------|------------|------------|------|------------------|
| 1 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 2 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 3 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 4 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 5 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 6 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 7 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 8 | 雷达及 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋 |

| | | | | | | | |
|----|-------|------------|------------|------------|------------|----|------------------|
| | 光电 | | | | | | 信息科技有限公司 |
| 9 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 10 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 11 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 12 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 13 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 14 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 15 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 16 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 17 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 18 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 19 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 20 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 21 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 22 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 241,800.22 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 23 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 303,205.14 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 24 | 雷达 | 598,275.86 | 257,258.60 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 25 | 雷达 | 705,128.21 | 303,205.14 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 26 | 雷达 | 598,275.86 | 257,258.60 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 27 | 雷达 | 598,275.86 | 257,258.60 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 28 | 雷达 | 598,275.86 | 257,258.60 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 29 | 雷达 | 598,275.86 | 257,258.60 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 30 | 雷达 | 705,128.21 | 303,205.14 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 31 | 雷达 | 705,128.21 | 303,205.14 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |

| | | | | | | | |
|----|-------|------------|------------|------------|------------|----|------------------|
| 32 | 雷达 | 598,275.86 | 257,258.60 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 33 | 雷达 | 598,275.86 | 257,258.60 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 34 | 雷达 | 705,128.21 | 303,205.14 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 35 | 雷达 | 598,275.86 | 257,258.60 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 36 | 雷达 | 598,275.86 | 257,258.60 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 37 | 雷达 | 598,275.86 | 257,258.60 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 38 | 雷达 | 598,275.86 | 257,258.60 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 39 | 雷达 | 598,275.86 | 257,258.60 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 40 | 雷达 | 598,275.86 | 257,258.60 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 41 | 雷达 | 598,275.86 | 257,258.60 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 42 | 雷达 | 598,275.86 | 257,258.60 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 43 | 雷达 | 598,275.86 | 257,258.60 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 44 | 雷达 | 598,275.86 | 257,258.60 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 45 | 地波雷达 | 663,716.82 | 427,267.70 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 46 | 地波雷达 | 646,551.73 | 262,661.67 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 47 | 地波雷达 | 646,551.73 | 262,661.67 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 48 | 地波雷达 | / | / | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 拆除 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 49 | 地波雷达 | 646,551.73 | 262,661.67 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 50 | 地波雷达 | / | / | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 拆除 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 51 | 地波雷达 | 646,551.73 | 262,661.67 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 52 | 地波雷达 | 646,551.73 | 262,661.67 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 53 | 雷达及光电 | 705,128.21 | 152,483.98 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |
| 54 | 雷达 | 598,275.86 | 257,258.60 | 2024-07-08 | 2025-07-07 | 运行 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 |

截至报告日，被评估单位已偿还借款，上述资产不在抵押，抵押事项不对本次评估和未来经营造成影响。

2、截至评估基准日，被评估单位租赁情况如下所示：

| 序号 | 租赁地址 | 出租方 | 承租方 | 租赁期限 | 租赁面积(m ²) |
|----|---------------------------------|------------------|------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1 | 上海市金钟路340弄39号202室 | 陈勤 | 山东海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2024/11/12至2025/11/11 | 55.51 |
| 2 | 李沧区巨峰路176号3#306室 | 青岛云川互联网产业发展有限公司 | 山东海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2024/5/29至2026/5/28 | 179.41 |
| 3 | 福州市鼓楼区华林路166号华林星座916单元 | 杨桂英 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2024/8/22至2025/8/21 | 60 |
| 4 | 海口市大英三西二街2号法苑里小区3栋1单元2001房 | 云朝霞 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2024/6/11至2025/6/11 | 108.81 |
| 5 | 北海市银海区银滩大道5号昊海梧桐1幢2206室 | 戴海 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2024/04/09至2025/04/08 | 70 |
| 6 | 温州平阳西湾 | 中国铁塔股份有限公司温州市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2025/1/1至2026/12/31 | 铁塔 |
| 7 | 苍南霞关长沙 | 中国铁塔股份有限公司温州市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2025/1/1至2026/12/31 | 铁塔 |
| 8 | 厦门市塔埔路166号11号楼屋面面积为4平方米 | 厦门市观音山城市服务集团有限公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2023/6/15至2025/6/14 | 站点 |
| 9 | 厦门市集美区集美大道1302号创业大厦23层2311-2314 | 厦门市集美城市发展有限公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2023/9/14至2026/9/13 | 486.92 |
| 10 | 福安下白石莱民 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1至2025/11/30 | 铁塔 |
| 11 | 福鼎沙埕南镇 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1至2025/11/30 | 铁塔 |
| 12 | 郑成功纪念堂 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1至2025/11/30 | 铁塔 |
| 13 | 霞浦海岛北孺炮台 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1至2025/11/30 | 铁塔 |

| | | | | | |
|----|-----------------|------------------|------------------|---------------------------|----|
| 14 | 霞浦下浒镇山顶 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 15 | 霞浦溪南长腰岛 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 16 | 宁德福鼎嵛山镇天湖红旗洞 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 17 | 宁德霞浦三沙狮球山东侧 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 18 | 长乐文岭石壁村 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 19 | 福州长乐松下午山山顶(移动网) | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 20 | 罗源县鉴江井水-DWZ1 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 21 | 福清霞湖洞沙场 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 22 | 福清江阴麦岛 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 23 | 连江县苔录北茭 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 24 | 平潭东庠海峡 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 25 | 青峰村 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 26 | 福州平潭南海 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 27 | 南日土地坪 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 28 | 联通莆田秀屿平海上林 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 29 | 美澜西田 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |

| | | | | | |
|----|--|------------------|------------------|-------------------------|--------|
| 30 | 秀屿局南日东岱大小山 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 31 | 惠安崇武大乍东山 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 32 | 泉州晋江金井围头电信局 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 33 | 泉州惠安净峰斗尾港 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 34 | 翔安区下许站点 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 35 | 翔安区小嶝后铺里 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 36 | 东山下垵到山南山头 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 37 | 漳浦古雷古城 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 38 | 漳浦六鳌虎头山 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 39 | 漳浦佛昙井尾 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 40 | 龙海港尾岛美 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 41 | 漳州龙海隆教(联通) | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/1 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 42 | 北京市海淀区地锦路7号院10号楼三层 | 北京海兰信数据科技股份有限公司 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/9/1 日至 2025/8/31 日 | 254 |
| 43 | 海南省海口市美兰区国兴大道国瑞大厦C座东塔2207、2208室 | 三沙海兰信海洋信息科技有限公司 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2023/3/1 至 2026/3/1 | 394.99 |
| 44 | 南宁市青秀区中柬路8号龙光世纪2号楼第15层1506、1507、1508、1509号 | 广西宝立方投资管理有限公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2023/9/26 至 2025/10/6 | 128.6 |

| | | | | | |
|----|----------|------------------|------------------|-------------------------|----|
| 45 | 乐东岭头 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/01/01 至 2026/12/31 | 铁塔 |
| 46 | 乐东新一 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/01/01 至 2026/12/31 | 铁塔 |
| 47 | 三亚梅山 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/01/01 至 2026/12/31 | 铁塔 |
| 48 | 九所岭 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/01/01 至 2026/12/31 | 铁塔 |
| 49 | 陵水东环 212 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/01/01 至 2026/12/31 | 铁塔 |
| 50 | 玉包港 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/01/01 至 2026/12/31 | 铁塔 |
| 51 | 临高调楼 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/01/01 至 2026/12/31 | 铁塔 |
| 52 | 峨蔓新坊 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/01/01 至 2026/12/31 | 铁塔 |
| 53 | 排浦南华 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/01/01 至 2026/12/31 | 铁塔 |
| 54 | 昌江海尾梧高 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/01/01 至 2026/12/31 | 铁塔 |
| 55 | 东方马岭 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/01/01 至 2026/12/31 | 铁塔 |
| 56 | 新龙下通天 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/01/01 至 2026/12/31 | 铁塔 |
| 57 | 文昌七星岭 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2021/07/01 至 2027/01/01 | 铁塔 |
| 58 | 万宁港北 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/01/01 至 2026/12/31 | 铁塔 |
| 59 | 北坡乌场 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/01/01 至 2026/12/31 | 铁塔 |
| 60 | 琼海草塘 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/01/01 至 2026/12/31 | 铁塔 |

| | | | | | |
|----|----------------|------------------|------------------|----------------------------|----|
| 61 | 昌洒东群 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/01/01 至 2026/12/31 | 铁塔 |
| 62 | 翁田丹塘 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/01/01 至 2026/12/31 | 铁塔 |
| 63 | 锦山潮滩角 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/01/01 至 2026/12/31 | 铁塔 |
| 64 | 东澳海洋 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/01/01 至 2026/12/31 | 铁塔 |
| 65 | 文昌七星岭 | 中国铁塔股份有限公司琼海市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2021/07/01 至 2027/01/01 | 铁塔 |
| 66 | 儋州海头基站 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2023/06/01 至 2026/12/31 | 铁塔 |
| 67 | 儋州洋浦三都 | 铁塔智联技术有限公司海南省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2023/06/01 至 2026/12/31 | 铁塔 |
| 68 | 广东深圳南澳西冲西基站 | 中国铁塔股份有限公司深圳市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 69 | 广东深圳背仔 M | 中国铁塔股份有限公司深圳市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/10/14 至 2025/10/13 | 铁塔 |
| 70 | 广东海鸥岛站点 | 中国铁塔股份有限公司广州市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 71 | 广东龙穴站点 | 中国铁塔股份有限公司广州市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 72 | 广东阳江市大树岛(北环 B) | 中国铁塔股份有限公司阳江市分公司 | 湛江海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 73 | 广东海陵岛山白 | 中国铁塔股份有限公司阳江市分公司 | 湛江海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 74 | 盐灶村站点 | 中国铁塔股份有限公司湛江市分公司 | 湛江海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 75 | 广东湛江刘张村 | 中国铁塔股份有限公司湛江市分公司 | 湛江海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 76 | 广东湛江龙头沙站点 | 中国铁塔股份有限公司湛江市分公司 | 湛江海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |

| | | | | | |
|----|-------------------|------------------|------------------|-------------------------|----|
| 77 | 沙城站点 | 中国铁塔股份有限公司湛江市分公司 | 湛江海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 78 | 潭井后村（硃洲岛） 站点 | 中国铁塔股份有限公司湛江市分公司 | 湛江海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 79 | 广东湛江下港村 | 中国铁塔股份有限公司湛江市分公司 | 湛江海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 80 | 角尾情人谷站点 | 中国铁塔股份有限公司湛江市分公司 | 湛江海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 81 | 盐井村站点 | 中国铁塔股份有限公司湛江市分公司 | 湛江海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 82 | 广东惠州大星山 | 中国铁塔股份有限公司惠州市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 83 | 广东惠州赤沙 | 中国铁塔股份有限公司惠州市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 84 | 广东惠州巽寮湾 | 中国铁塔股份有限公司惠州市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 85 | 广东江门江门台山 北邑 | 中国铁塔股份有限公司江门市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 86 | 广东江门江门台山 曹冲 | 中国铁塔股份有限公司江门市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 87 | 广东江门江门台山 芙湾 | 中国铁塔股份有限公司江门市分公司 | 湛江海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 88 | 广东江门江门台山 公湾 | 中国铁塔股份有限公司江门市分公司 | 湛江海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 89 | 广东江门江门台山 那琴 | 中国铁塔股份有限公司江门市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 90 | 广东江门江门台山 铜鼓 | 中国铁塔股份有限公司江门市分公司 | 湛江海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 91 | 广东江门江门台山 新山咀码头 | 中国铁塔股份有限公司江门市分公司 | 湛江海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 92 | 广东江门江门新会 苍山 | 中国铁塔股份有限公司江门市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |

| | | | | | |
|-----|-------------|------------------|------------------|-----------------------|----|
| 93 | 广东江门江新会崖南站点 | 中国铁塔股份有限公司江门市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 94 | 广东汕尾马宫车站 | 中国铁塔股份有限公司汕尾市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 95 | 广东汕尾汕尾遮浪照海 | 中国铁塔股份有限公司汕尾市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 96 | 广东汕尾碣石湾 | 中国铁塔股份有限公司汕尾市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 97 | 广东揭阳海甲山 | 中国铁塔股份有限公司汕尾市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 98 | 广东三灶恒石基站点 | 中国铁塔股份有限公司珠海市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 99 | 广东万山岛站点 | 中国铁塔股份有限公司珠海市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 100 | 荷包岛大南湾 | 中国铁塔股份有限公司珠海市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 101 | 广东横琴岛站点 | 中国铁塔股份有限公司珠海市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 102 | 广东淇澳岛站点 | 中国铁塔股份有限公司珠海市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 103 | 广东庙湾站点 | 中国铁塔股份有限公司珠海市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 104 | 广东担杆岛站点 | 中国铁塔股份有限公司珠海市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 105 | 广东珠海外伶仃岛 | 中国铁塔股份有限公司珠海市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2021/1/1 至 2025/12/31 | 铁塔 |
| 106 | 广东中山蚊洲山 | 中国铁塔股份有限公司中山市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/1 至 2025/7/31 | 铁塔 |
| 107 | 广东深圳市内伶仃站点 | 中国铁塔股份有限公司深圳市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2021/1/1 至 2025/12/31 | 铁塔 |
| 108 | 广东惠州许洲 | 中国铁塔股份有限公司揭阳市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2021/1/1 至 2025/12/31 | 铁塔 |

| | | | | | |
|-----|---------------------|------------------------------|----------------------|----------------------------|----|
| 109 | 纪家海滨 | 中国铁塔股份有限公司湛江 市公司 | 海南海兰寰宇海洋信 息科技有限公司 | 2022/05/31 至 2027/05/30 | 铁塔 |
| 110 | 雷州沙节 | 中国铁塔股份有限公司湛江 市公司 | 海南海兰寰宇海洋信 息科技有限公司 | 2022/05/31 至 2027/05/31 | 铁塔 |
| 111 | 乌石火电厂 | 中国铁塔股份有限公司湛江 市公司 | 海南海兰寰宇海洋信 息科技有限公司 | 2022/05/31 至 2027/05/30 | 铁塔 |
| 112 | 东莞虎门蛇头湾 | 中国铁塔股份有限公司东莞 市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信 息科技有限公司 | 2024/11/1 至 2029/10/31 | 铁塔 |
| 113 | 广西北海北海西塘 冠头岭站点 | 中国铁塔股份有限公司广西 壮族自治区分 公司 | 海南海兰寰宇海洋信 息科技有限公司 | 2020/8 至 2025/07 | 铁塔 |
| 114 | 广西北海 G 北海涠 洲岛 | 中国铁塔股份有限公司广西 壮族自治区分 公司 | 海南海兰寰宇海洋信 息科技有限公司 | 2020/8 至 2025/07 | 铁塔 |
| 115 | 广西北海北海合浦 沙田 | 中国铁塔股份有限公司广西 壮族自治区分 公司 | 海南海兰寰宇海洋信 息科技有限公司 | 2020/8 至 2025/07 | 铁塔 |
| 116 | 广西北海西山塘村 | 中国铁塔股份有限公司广西 壮族自治区分 公司 | 海南海兰寰宇海洋信 息科技有限公司 | 2020/8 至 2025/07 | 铁塔 |
| 117 | 广西钦州钦州犀牛 角镇乌雷山 | 中国铁塔股份有限公司广西 壮族自治区分 公司 | 海南海兰寰宇海洋信 息科技有限公司 | 2020/8 至 2025/07 | 铁塔 |
| 118 | 广西钦州南炮台 | 中国铁塔股份有限公司广西 壮族自治区分 公司 | 海南海兰寰宇海洋信 息科技有限公司 | 2020/8 至 2025/07 | 铁塔 |
| 119 | 广西防城港防城港 茅岭大陶村站点 | 中国铁塔股份有限公司广西 壮族自治区分 公司 | 海南海兰寰宇海洋信 息科技有限公司 | 2020/8 至 2025/07 | 铁塔 |
| 120 | 广西防城港防城港 企沙镇勒山村 | 中国铁塔股份有限公司广西 壮族自治区分 公司 | 海南海兰寰宇海洋信 息科技有限公司 | 2020/8 至 2025/07 | 铁塔 |
| 121 | 广西防城港竹山村 | 中国铁塔股份有限公司广西 壮族自治区分 公司 | 海南海兰寰宇海洋信 息科技有限公司 | 2020/8 至 2025/07 | 铁塔 |

| | | | | | |
|-----|--------------|---------------------|------------------|----------------------------|----|
| 122 | 天津大港 LNG 码头 | 中国铁塔股份有限公司天津市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/10/15 至 2025/10/14 | 铁塔 |
| 123 | 辽宁大连双岛湾自然保护区 | 中国铁塔股份有限公司大连市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2021/02/24 至 2031/02/23 | 铁塔 |
| 124 | 辽宁大连东港镇后大地 | 中国铁塔股份有限公司大连市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2021/02/24 至 2031/02/23 | 铁塔 |
| 125 | 辽宁大连李官镇龙王庙 | 中国铁塔股份有限公司大连市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2021/02/24 至 2031/02/23 | 铁塔 |
| 126 | 辽宁大连钓鱼嘴 至 2 | 中国铁塔股份有限公司大连市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2021/02/24 至 2031/02/23 | 铁塔 |
| 127 | 辽宁葫芦岛贺港 | 中国联合网络通信有限公司葫芦岛市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2019/11/28 至 2029/11/27 | 铁塔 |
| 128 | 觉华岛 | 中国联合网络通信有限公司葫芦岛市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2019/12/2 至 2029/12/1 | 铁塔 |
| 129 | 辽宁葫芦岛大南铺-2 | 中国联合网络通信有限公司葫芦岛市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/07/11 至 2030/07/22 | 铁塔 |
| 130 | 辽宁葫芦岛箴篱头子-2 | 中国联合网络通信有限公司葫芦岛市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/07/23 至 2030/07/22 | 铁塔 |
| 131 | 辽宁葫芦岛止锚湾 | 中国联合网络通信有限公司葫芦岛市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2019/11/30 至 2029/11/30 | 铁塔 |
| 132 | 辽宁营口渔业公司 | 中国铁塔股份有限公司营口市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/8/8 至 2030/08/07 | 铁塔 |
| 133 | 辽宁盘锦笔架岭 | 中国铁塔股份有限公司盘锦市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/08/13 至 2030/8/12 | 铁塔 |
| 134 | 烟台养马岛 | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |
| 135 | 烟台龙口妃姆岛 | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |

| | | | | | |
|-----|--------|------------------|------------------|----------------------------|----|
| 136 | 烟台三山岛 | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |
| 137 | 烟台虎头崖 | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |
| 138 | 烟台北隍城 | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |
| 139 | 烟台北长山 | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |
| 140 | 烟台海阳港 | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |
| 141 | 东营十四号闸 | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |
| 142 | 东营中心渔港 | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |
| 143 | 东营华春水产 | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |
| 144 | 潍坊新港 | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |
| 145 | 青岛胡家山 | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |
| 146 | 青岛东高山 | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |
| 147 | 青岛竹岔岛 | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |
| 148 | 滨州无棣港 | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |
| 149 | 日照栈子社区 | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |
| 150 | 青岛大公岛 | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |
| 151 | 威海靖子头 | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |

| | | | | | |
|-----|------------------|------------------|------------------|-------------------------|------|
| 152 | 青岛黄岛 VTS | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |
| 153 | 日照前三岛平台 | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |
| 154 | 青岛东方海景 | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |
| 155 | 青岛兔子岛 | 中国铁塔股份有限公司山东省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/11/01 至 2025/10/31 | 铁塔 |
| 156 | 中国山东烟台芝罘区崆峒岛 | 中国铁塔股份有限公司烟台市分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2025/1/1 至 2028/11/30 | 铁塔 |
| 157 | 嵎泗绿华 | 中国铁塔股份有限公司舟山分公司 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/4/6 至 2025/4/5 | 铁塔 |
| 158 | 浙江舟山沈家湾（浙江六横老鹰咀） | 中国铁塔股份有限公司舟山分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2021/4/30 至 2026/04/29 | 铁塔 |
| 159 | 岱山大衢鼠浪 2 | 中国铁塔股份有限公司舟山分公司 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2021/8/31 至 2026/09/30 | 铁塔 |
| 160 | 普陀葫芦 2 | 中国铁塔股份有限公司舟山分公司 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/12/28 至 2025/12/31 | 铁塔 |
| 161 | 普陀蚂蚁大岙 | 中国铁塔股份有限公司舟山分公司 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/4/20 至 2025/04/19 | 铁塔 |
| 162 | 岱山渔山打旗岗 | 中国铁塔股份有限公司舟山分公司 | 三亚海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2020/4/20 至 2025/04/19 | 铁塔 |
| 163 | 福建诏安风电屋面站点 | 福建大唐国际诏安风电有限责任公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2023/11/30 至 2025/11/29 | 屋面站点 |
| 164 | 福州长乐石壁村 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 165 | 福州长乐下午山顶 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 166 | 福州釜江井水 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 167 | 福州三山霞湖洞 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |

| | | | | | |
|-----|---------|------------------|------------------|----------------------------|----|
| 168 | 福州江阴麦岛 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 169 | 福州苔藓北茭 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 170 | 宁德下白石莱尾 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 171 | 宁德渔井小学 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 172 | 宁德纪念堂 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 173 | 宁德北礮炮台 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 174 | 宁德下浒山顶 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 175 | 宁德溪南长腰岛 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 176 | 福州东庠海峡 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 177 | 福州青峰村 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 178 | 福州草屿南海 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 179 | 莆田南日土地坪 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 180 | 莆田平海上林 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 181 | 莆田美澜西田 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 182 | 莆田东岱大小山 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 183 | 厦门岛美 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |

| | | | | | |
|-----|-----------|------------------|------------------|----------------------------|----|
| 184 | 宁德嵛山岛红旗洞 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 185 | 宁德三沙狮球山 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 186 | 泉州大岞东山 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 187 | 泉州围头电信局 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 188 | 泉州斗尾港 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 189 | 漳州东山南山头 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 190 | 漳州古雷山 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 191 | 漳州六鳌虎头山 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 192 | 漳州佛昙井尾 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 193 | 漳州隆教 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 194 | 厦门翔安下许 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 195 | 厦门小嶝岛 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 厦门海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |
| 196 | 宁德福鼎沙埕南镇村 | 中国铁塔股份有限公司福建省分公司 | 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司 | 2022/12/01 至 2025/11/30 | 铁塔 |

本次评估假设上述租赁事项到期后可以正常续租，未来年度不会因租赁事项变更对被评估单位经营情况产生重大影响。

3、截至评估基准日，海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司不存在或有事项。

(九) 截至评估基准日 2025 年 3 月 31 日, 被评估单位及其子公司持有的 37 个地波雷达站点和 15 个小目标雷达站点存在未获取无线电台执照事项。截至评估报告日, 上述雷达站点的无线电台执照尚处于办理阶段, 本次评估假设上述无线电台执照能如期办理获取, 提请报告使用人关注无线电台执照办理进度。

(十) 评估基准日至资产评估报告日之间可能对评估结论产生影响的事项:

1、2025 年 6 月 20 日, 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司与青岛蓝谷高创投资管理有限公司签署《山东海兰寰宇海洋信息科技有限公司 30%股权产权交易合同》, 交易价格为 185 万元, 并于 2025 年 6 月 26 日支付股权转让款。交易完成后海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司持有山东海兰寰宇海洋信息科技有限公司 100%股权。本次评估采用实际市场交易价作为评估基准日少数股东权益评估值。截至报告日, 山东海兰寰宇海洋信息科技有限公司已完成股权变更。

2、2025 年 7 月 7 日, 海南海兰寰宇海洋信息科技有限公司子公司广东海兰寰宇海洋科技有限公司成立清算组, 将对广东海兰寰宇海洋科技有限公司进行清算解散, 本次评估假设广东海兰寰宇海洋科技有限公司有序清算。

(十一) 报告中的评估结论是反映评估对象在本次评估目的下, 根据公开市场的原则确定的市场价值, 未考虑该等资产进行产权登记或权属变更过程中应承担的相关费用和税项, 也未对资产评估增值额作任何纳税调整准备。

(十二) 本次评估结论是反映评估对象在本次评估目的和基准日下, 根据公开市场的原则确定的现行公允市价, 没有考虑将来可能承担的抵押、担保、诉讼赔偿等事宜, 以及特殊的交易方可能追加付出的价格等对评估结论的影响。

(十三) 本评估报告是在委托人及被评估单位所提供的资料基础上得出的, 其真实性、合法性、完整性由委托人及被评估单位负责。资产评估机构及资产评估师对在此基础上形成的评估结果承担法律责任。

(十四) 本次评估未考虑控股权及少数股权等因素产生的溢价或折价。

(十五) 本次评估未考虑流动性对评估对象价值的影响。

(十六) 评估结论在评估假设前提条件下成立, 并限于此次评估目的使用。当被评估单位生产经营依赖的经营环境发生重大变化, 资产评估专业人员将不承

担由于前提条件和评估依据出现重大改变而推导出不同评估结果的责任。

十二、重大风险提示

（一）市场竞争风险

随着行业内其他厂商在巩固自身优势基础上积极进行市场拓展，市场竞争或将加剧，若被评估单位不能正确把握市场动态和行业发展趋势，不能根据客户需求及时进行技术和产品创新，则被评估单位的行业地位、市场份额、经营业绩等可能受到不利影响。

（二）产业政策风险

被评估单位主营业务为对海监测雷达产品、雷达组网综合监测系统、雷达监测信息服务，并为相关客户提供配套软件产品和运维保障服务。近年国家出台了一系列利好政策以推动海洋信息科技行业的发展。在战略驱动上，国家将海洋信息科技纳入海洋强国核心任务，要求突破关键技术与数据要素管理瓶颈，同时聚焦基础设施与数据要素，通过产业融合为杠杆撬动创新。同时，受到财政预算投入的波动、海岸监视雷达系统、船舶交通管理系统（VTS）重大工程的实施进度等影响，雷达等装备需求会出现短期波动，对被评估单位经营业务产生影响。

综上，若未来行业政策、市场需求、财政预算投入等出现不利于被评估单位的变化，可能对其生产经营产生负面影响，提请报告使用人关注相关风险。

（三）所得税税收优惠的风险

被评估单位于 2023 年 12 月 8 日取得《高新技术企业证书》（证书编号：GR202346000378），根据有关规定，高新技术企业享受减按 15% 的税率征收企业所得税。如果国家税收优惠政策发生变化或者被评估单位不能持续取得高新技术企业证书，则被评估单位可能将不能享受相关税收优惠，会对被评估单位盈利水平及经营业绩产生不利影响。

（四）经营资质取得风险

被评估单位主营业务雷达监测信息服务以岸基小目标雷达和地波雷达为主要传感器，雷达站点设置需取得无线电频率许可及无线电台执照。被评估单位尚

有部分雷达站点无线电频率许可及无线电台执照尚在办理过程中，主管部门关于被评估单位经营资质申请的批准时间存在不确定性，如果资质申请的批准时间较长或未能获得批准，则被评估单位经营活动可能受到影响，进而对其经营业绩产生不利影响。

（五）技术人员流失风险

被评估单位所处的行业属于技术密集型、人才密集型行业，技术发展迭代较快、优秀的研发人员团队是被评估单位的核心竞争力及未来发展保障。目前被评估单位主要管理层及研发团队在监视雷达及雷达监测系统领域拥有丰富的技术开发经验，其产品及技术得到市场的一致认可。随着市场竞争的加剧，如果被评估单位未能准确把握市场发展趋势，或未来研发资金投入不足，导致被评估单位研发项目无法按计划取得成果，甚至出现研发失败的情形；另外，若被评估单位不能提供良好的发展路径、有吸引力的薪酬待遇及相应的激励考核机制，也将面临核心研发人员流失的风险。

（六）应收账款较高风险

截至本评估报告出具体，2023年末、2024年末、2025年3月末应收票据及应收账款余额分别为11,750.27万元、16,294.51万元、13,746.34万元，应收账款账面余额占总资产的比例分别为23.29%、29.99%、24.94%。历史年度被评估单位应收账款金额较高。被评估单位主要客户为涉海军地客户，若标的公司管理不当或客户付款政策发生变化，可能产生坏账损失并对标的公司经营业绩构成不利影响，提请报告使用人关注相关风险。

十三、资产评估报告使用限制说明

（一）评估报告只能用于评估报告载明的评估目的和用途、只能由评估报告载明的评估报告使用人使用。

（二）委托人或者其他资产评估报告使用人未按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告的，资产评估机构及其资产评估师不承担责任。

（三）除委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

（四）资产评估报告使用人应当正确理解评估结论。评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证。

（五）本报告经备案后方可使用。

十四、资产评估报告日

本资产评估报告日为 2025 年 8 月 6 日。

【资产评估报告签字盖章页 | 此页无正文】

资产评估师签名 1:



资产评估师签名 2:



资产评估师签名 3:



评估机构: 沃克森(北京)国际资产评估有限公司



中国·北京

二〇二五年八月六日