

证券代码：002421

证券简称：达实智能

公告编号：2025-065

深圳达实智能股份有限公司 2025 年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

☐适用 ☒不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

☐适用 ☒不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

☐适用 ☒不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	达实智能	股票代码	002421
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	吕枫	管小芬、李硕	
办公地址	广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路 28 号达实大厦		广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路 28 号达实大厦
电话	0755-26525166		0755-26525166
电子信箱	das@chn-das.com		das@chn-das.com

2、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

☐是 ☒否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	990,230,893.24	1,352,832,316.20	-26.80%
归属于上市公司股东的净利润（元）	-88,763,323.39	9,309,108.07	-1,053.51%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-116,051,938.80	-1,450,521.92	-7,900.70%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-284,777,738.19	-291,251,111.43	2.22%
基本每股收益（元/股）	-0.0419	0.0044	-1,052.27%
稀释每股收益（元/股）	-0.0419	0.0044	-1,052.27%
加权平均净资产收益率	-2.65%	0.27%	-2.92%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	9,093,259,248.30	9,636,207,465.82	-5.63%
归属于上市公司股东的净资产（元）	3,296,316,887.14	3,395,705,743.19	-2.93%

3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	119,581	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0		
前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）					
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条	质押、标记或冻结情况

				件的股份数量	股份状态	数量
昌都市达实企业管理有限公司	境内非国有法人	12.78%	270,966,881	-	质押	77,070,000
刘磅	境内自然人	5.74%	121,657,031	91,242,773	质押	55,710,000
招商银行股份有限公司－南方中证 1000 交易型开放式指数证券投资基金	其他	0.93%	19,640,300	-	不适用	-
香港中央结算有限公司	境外法人	0.78%	16,484,985	-	不适用	-
王松	境内自然人	0.66%	14,000,000	-	不适用	-
泽丰瑞熙私募证券投资基金管理（广东）有限公司－泽丰吉祥 1 号私募证券投资基金	其他	0.59%	12,600,000	-	不适用	-
招商银行股份有限公司－华夏中证 1000 交易型开放式指数证券投资基金	其他	0.54%	11,542,400	-	不适用	-
王桂英	境内自然人	0.50%	10,626,365	-	不适用	-
中国工商银行股份有限公司－广发中证 1000 交易型开放式指数证券投资基金	其他	0.44%	9,321,900	-	不适用	-
程朋胜	境内自然人	0.44%	9,229,378	6,922,033	不适用	-
上述股东关联关系或一致行动的说明	昌都市达实企业管理有限公司为控股股东；刘磅先生为公司实际控制人、董事长、总经理；程朋胜先生为公司副总经理、董事。除上述情形外，公司未知其他股东是否存在关联关系，也未知是否属于一致行动人。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	昌都市达实企业管理有限公司通过华安证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 19,175,250 股股份；泽丰瑞熙私募证券投资基金管理（广东）有限公司－泽丰吉祥 1 号私募证券投资基金通过广发证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 12,600,000 股股份；王松通过广发证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 14,000,000 股股份；王桂英通过东方证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 3,646,660 股股份。					

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

☐适用 ☒不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

☐适用 ☒不适用

4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

☐适用 ☒不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

☐适用 ☒不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

☐适用 ☒不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

☐适用 ☒不适用

三、重要事项

报告期内，公司实现净利润为-8876.33 万元，较去年同期有较大幅度下滑。公司营业收入 9.9 亿元，较去年同期 13.53 亿元下降 26.8%。公司签约及中标待签约金额合计 12.97 亿元，较去年同期 17.04 亿元下降 23.89%。公司利润大幅下降的主要原因是报告期内营业收入下降，而营业收入下降的主要原因，是公司受下游行业的需求波动影响，签约中标情况不及预期，且部分已签约项目实施进度滞后。

报告期内，为应对收入下降不利局面，公司持续强化费用控制力度并初见成效。销售费用、管理费用、研发费用、财务费用等四项费用金额均较去年同期有所下降，四项费用金额合计 3.14 亿元，较去年同期 3.35 亿元下降 6.12%。

报告期内，公司资产结构呈现小幅优化。资产负债率 62.03%，较去年同期 62.77% 下降 0.74 个百分点。现金流状况有所改善，经营活动产生的现金流量净额-2.85 亿元，较去年同期-2.91 亿元提升 2.22%。

报告期内，公司持续加大自主产品研发力度，将自主研发的智能物联网管控平台与 AI 技术深度融合。达实智能物联网管控平台 AIoT V7 版本于 2025 年 3 月 17 日上线。新版本拓展 AI 模型层架构，内嵌智能体（AI Agent），通过物联网（IoT）园区运营实时数据接入大语言模型，基于多维数据构建 AI 应用工作流。公司新推出的 V7 版本，在 V6 版本已有的“AI 预测大楼冷量需求”“AI 调优中央空调系统运行”“AI 识别设备及能耗异常”等判别式 AI 应用基础上，又新增了“一句话预定会议室”“一句话知晓停车场空位”“一句话获得节能建议”等生成式 AI 应用。

AIoT V7 版本一经发布就得到行业领先用户的认可。报告期内公司陆续为某知名商业银行、某知名汽车企业、某品牌酒业等用户提供基于 AIoT 平台的综合解决方案。得益于行业领先用户的先行先试，与 AI 应用相关联的 AIoT 平台产品签约金额由去年同期的 796.68 万元增长到 2504.39 万元，较去年同期增长 214.35%。此外，报告期内与 AI 应用相关联的 AIoT 平台产品收入也由去年同期的 1086.77 万元增长到 1355.99 万元，实现了 24.77%的增长。

报告期内，公司积极推进海外业务布局。海外业务收入突破百万，实现了 214.48 万元的营业收入。

报告期内，为有效化解 PPP 项目风险，保证当地民生服务不受影响，公司积极与地方政府协商终止 PPP 项目合作并转让子公司股权事宜，并于 2025 年 7 月与地方政府及其相关方签署了《洪泽区人民医院异地新建工程 PPP 项目合同终止协议》《债务重组协议》及《股权转让及债务重组协议》。

综上所述，受下游行业需求波动影响，公司经营业绩承受了较大压力。但与此同时，公司在物联网平台领域的技术创新，尤其是与 AI 应用相关联的技术创新，以及来自行业领先用户的认可，让公司更加坚定了面向未来的发展信心。未来，面对更加不确定的经济环境，公司将坚守“基于自主研发的智能物联网管控平台，为用户提供全生命周期智慧空间服务”的战略定位，持续加强与 AI 应用相关联的技术创新，持续优化业务结构，持续强化风险管控，实现业绩高质量增长，进而实现“智慧百万空间，温暖亿万用户”的企业愿景。

深圳达实智能股份有限公司董事会

2025 年 8 月 14 日