

证券代码:400225 证券简称:中南5 主办券商:西南证券 公告编号:2025-052

## 江苏中南建设集团股份有限公司

### 子公司有关诉讼情况公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

#### 一、本次诉讼事项受理的基本情况 & 最新进展

- (一) 公司子公司所处的当事人地位: 被告
- (二) 收到应诉通知书的日期: 2025 年 8 月 11 日
- (三) 诉讼受理日期: 2025 年 8 月 1 日
- (四) 受理法院的名称: 浙江省余姚市人民法院
- (五) 反诉情况: 无
- (六) 本案件的最新进展:  
待开庭。

#### 二、本次诉讼事项的基本情况

##### (一) 当事人基本信息

##### 1、原告

名称: 宁波永姚置业有限公司  
主要负责人: 方坤富  
与公司的关系: 原合营公司, 现已破产清算

##### 2、被告一

名称: 南通中南新世界中心开发有限公司  
法定代表人: 陈锦石  
与公司的关系: 公司子公司

##### 3、被告二

名称: 苏州易锦城企业管理咨询有限公司  
法定代理人: 蔡伯妙  
与公司的关系: 合作方

4、被告三

名称：苏州绿地太湖置业有限公司

法定代表人：陆健

与挂牌公司的关系：合作方

5、被告四

名称：上海绿地源翔置业有限公司

法定代表人：杨崇

与公司的关系：合作方

6、被告五

名称：绿地控股集团有限公司

法定代表人：张玉良

与公司的关系：合作方

7、被告六

名称：杭州彬诚企业管理有限公司

法定代表人：蔡伯妙

与公司的关系：合作方

8、被告七

名称：绿地控股集团(浙江)房地产开发有限公司

法定代表人：李军

与公司的关系：合作方

(二) 案件事实及纠纷起因：

被告一和被告二分别持有原告 50%股权。2024 年 12 月 18 日，余姚市人民法院作出(2024)浙 0281 破申 55 号民事裁定书，裁定受理原告破产清算案。破产管理人现根据破产清算专项审计报告以及原告公司财务资料，认为被告一、被告二对原告存在应付账款，且被告三、被告四、被告五、被告六、被告七与被告二存在多层持股和关联关系，故以原告名义起诉有关被告，要求其分别承担相应法律责任。

(三) 诉讼请求和理由

1、请求判令被告一向原告归还款项 84,549,154.63 元；

- 2、请求判令被告二向原告归还款项 90,576,384 元；
- 3、请求判令被告一、被告二对对方的还款义务互负连带责任；
- 4、请求判令被告三、被告四对第二项、第三项诉讼请求中被告二的还款义务承担连带责任；
- 5、请求判令被告五对第二项诉讼请求中被告二的还款义务在 112,631,127 元的范围内承担连带责任；
- 6、请求判令被告六对第二项诉讼请求中被告二的还款义务在 13,000,000 元的范围内承担连带责任；
- 7、请求判令被告七对第六项诉讼请求中被告六的债务承担连带责任；
- 8、请求判令本案诉讼费用由有关被告承担。

### 三、本次诉讼案件进展情况

#### （一）诉讼裁判情况

待开庭。

### 四、本次诉讼事项对公司的影响及公司应对措施

#### （一）对公司经营方面产生的影响：

对公司经营暂无影响。

#### （二）对公司财务方面产生的影响：

由于尚未判决，本次诉讼对公司收入和利润的可能影响暂不确定。

#### （三）公司采取的应对措施：

公司将根据诉讼的进展情况及时履行信息披露义务，请注意投资风险。

### 五、其他应说明的事项

公司在本次诉讼中不存在其他应当披露而未披露的事项。

### 六、备查文件目录

- 1、诉讼文书。

江苏中南建设集团股份有限公司

董事会

2025 年 8 月 15 日