

德华兔宝宝装饰新材股份有限公司

2025 年半年度财务报告



2025 年 8 月 19 日

一、审计报告

半年度报告是否经过审计

☐是 ☒否

公司半年度财务报告未经审计。

二、财务报表

财务附注中报表的单位为：元

1、合并资产负债表

编制单位：德华兔宝宝装饰新材股份有限公司

2025 年 06 月 30 日

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	2,111,744,903.71	2,323,366,372.25
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	951,053.75	3,356,018.79
应收账款	644,801,995.53	709,482,003.77
应收款项融资	7,492,506.01	8,822,618.67
预付款项	42,270,653.39	23,215,071.31
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	56,425,374.88	45,546,209.58
其中：应收利息		
应收股利		546,909.75
买入返售金融资产		
存货	374,701,334.59	336,605,108.47
其中：数据资源		
合同资产	19,246,676.41	25,992,963.74
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	9,588,005.10	20,218,412.85
流动资产合计	3,267,222,503.37	3,496,604,779.43
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		

其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	2,829,326.71	3,162,526.47
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产	539,800,980.23	561,993,281.03
投资性房地产	40,045,920.54	41,093,676.68
固定资产	598,641,664.83	619,165,902.93
在建工程	137,303,482.17	74,060,086.14
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	28,551,257.38	31,987,748.38
无形资产	84,220,916.03	86,577,782.05
其中：数据资源		
开发支出		
其中：数据资源		
商誉	630,670,179.60	630,670,179.60
长期待摊费用	9,389,823.26	11,885,469.58
递延所得税资产	219,363,347.25	208,064,537.91
其他非流动资产	148,515,671.19	154,046,978.12
非流动资产合计	2,439,332,569.19	2,422,708,168.89
资产总计	5,706,555,072.56	5,919,312,948.32
流动负债：		
短期借款	5,490,000.00	61,000,000.00
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	123,338,572.00	179,948,584.30
应付账款	1,600,563,990.61	1,589,185,251.54
预收款项		
合同负债	280,126,930.76	216,542,815.97
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	51,655,427.10	83,594,179.13
应交税费	122,534,964.10	241,896,696.58
其他应付款	246,557,759.39	290,701,190.63
其中：应付利息		
应付股利		15,260,400.00
应付手续费及佣金		
应付分保账款		

持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	6,085,684.50	8,451,316.15
其他流动负债	28,122,876.01	28,279,186.64
流动负债合计	2,464,476,204.47	2,699,599,220.94
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	20,265,120.29	20,387,281.76
长期应付款	9,623,466.62	9,589,558.04
长期应付职工薪酬		
预计负债	1,982,456.82	275,018.81
递延收益	23,057,698.04	22,845,883.06
递延所得税负债	4,558,947.75	4,897,187.22
其他非流动负债		
非流动负债合计	59,487,689.52	57,994,928.89
负债合计	2,523,963,893.99	2,757,594,149.83
所有者权益：		
股本	829,754,480.00	832,058,923.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	591,871,486.76	610,260,714.88
减：库存股	110,053,772.53	150,819,542.53
其他综合收益	4,376,692.75	4,937,805.20
专项储备		
盈余公积	208,070,421.98	208,070,421.98
一般风险准备		
未分配利润	1,557,615,622.61	1,545,326,551.93
归属于母公司所有者权益合计	3,081,634,931.57	3,049,834,874.46
少数股东权益	100,956,247.00	111,883,924.03
所有者权益合计	3,182,591,178.57	3,161,718,798.49
负债和所有者权益总计	5,706,555,072.56	5,919,312,948.32

法定代表人：丁鸿敏 主管会计工作负责人：陆利华 会计机构负责人：阮飘飘

2、母公司资产负债表

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	33,987,081.62	16,684,085.63
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		

应收账款	90,784,006.11	52,776,239.18
应收款项融资	2,577,997.69	2,018,960.90
预付款项	17,147,114.47	4,968,304.96
其他应收款	32,358,538.68	30,307,310.75
其中：应收利息		
应收股利	32,000,000.00	29,932,007.15
存货	131,861,261.34	123,745,577.08
其中：数据资源		
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	794,193.90	
流动资产合计	309,510,193.81	230,500,478.50
非流动资产：		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	2,191,317,079.96	2,258,869,853.43
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产	20,481,608.17	4,143,072.72
固定资产	370,078,181.83	338,968,095.36
在建工程	14,971,249.19	10,838,790.89
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	488,542.25	9,222,839.94
无形资产	29,117,720.88	19,188,481.25
其中：数据资源		
开发支出		
其中：数据资源		
商誉		
长期待摊费用	169,565.20	227,633.83
递延所得税资产	1,710,185.64	2,722,356.06
其他非流动资产	3,529,959.18	3,189,352.22
非流动资产合计	2,631,864,092.30	2,647,370,475.70
资产总计	2,941,374,286.11	2,877,870,954.20
流动负债：		
短期借款		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	139,281,944.21	136,628,074.67

预收款项		
合同负债	106,379,251.17	98,730,408.25
应付职工薪酬	18,334,642.36	28,749,025.50
应交税费	11,738,218.72	37,253,701.54
其他应付款	886,924,494.21	709,419,557.80
其中：应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	166,751.62	5,274,607.10
其他流动负债	7,969,719.62	12,599,294.37
流动负债合计	1,170,795,021.91	1,028,654,669.23
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	326,614.51	4,246,399.13
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	3,658,312.89	3,741,592.26
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	3,984,927.40	7,987,991.39
负债合计	1,174,779,949.31	1,036,642,660.62
所有者权益：		
股本	829,754,480.00	832,058,923.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	589,407,747.18	602,757,684.96
减：库存股	110,053,772.53	150,819,542.53
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	216,393,795.13	216,393,795.13
未分配利润	241,092,087.02	340,837,433.02
所有者权益合计	1,766,594,336.80	1,841,228,293.58
负债和所有者权益总计	2,941,374,286.11	2,877,870,954.20

3、合并利润表

单位：元

项目	2025 年半年度	2024 年半年度
一、营业总收入	3,634,075,575.19	3,907,849,448.17
其中：营业收入	3,634,075,575.19	3,907,849,448.17
利息收入		

已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	3,250,608,315.49	3,512,783,204.89
其中：营业成本	2,970,261,202.27	3,225,199,801.53
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	15,138,017.76	16,026,641.52
销售费用	147,531,278.05	151,693,150.36
管理费用	104,604,673.26	110,285,818.42
研发费用	26,756,515.35	29,052,981.57
财务费用	-13,683,371.20	-19,475,188.51
其中：利息费用	1,903,285.13	2,891,820.81
利息收入	15,607,930.12	20,030,762.46
加：其他收益	10,775,680.15	15,897,917.99
投资收益（损失以“—”号填列）	31,097,426.03	18,345,572.24
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-333,199.76	64,001.83
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	26,549,840.79	13,435,767.96
汇兑收益（损失以“—”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“—”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“—”号填列）	479,798.40	-22,794,857.00
信用减值损失（损失以“—”号填列）	-78,148,400.31	-65,368,116.89
资产减值损失（损失以“—”号填列）	-6,746,773.72	-14,128,565.97
资产处置收益（损失以“—”号填列）	-2,098,913.60	-1,323,435.42
三、营业利润（亏损以“—”号填列）	338,826,076.65	325,694,758.23
加：营业外收入	11,739,094.65	9,408,420.00
减：营业外支出	1,993,700.16	316,839.33
四、利润总额（亏损总额以“—”号填列）	348,571,471.14	334,786,338.90
减：所得税费用	78,388,063.47	86,055,098.28
五、净利润（净亏损以“—”号填列）	270,183,407.67	248,731,240.62

（一）按经营持续性分类		
1. 持续经营净利润（净亏损以“—”号填列）	270,183,407.67	248,731,240.62
2. 终止经营净利润（净亏损以“—”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“—”号填列）	267,847,111.36	244,132,865.90
2. 少数股东损益（净亏损以“—”号填列）	2,336,296.31	4,598,374.72
六、其他综合收益的税后净额	-674,609.79	-306,599.98
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-561,112.45	-426,574.87
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		
3. 其他权益工具投资公允价值变动		
4. 企业自身信用风险公允价值变动		
5. 其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	-561,112.45	-426,574.87
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		
2. 其他债权投资公允价值变动		
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4. 其他债权投资信用减值准备		
5. 现金流量套期储备		
6. 外币财务报表折算差额	-561,112.45	-426,574.87
7. 其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	-113,497.34	119,974.89
七、综合收益总额	269,508,797.88	248,424,640.64
归属于母公司所有者的综合收益总额	267,285,998.91	243,706,291.03
归属于少数股东的综合收益总额	2,222,798.97	4,718,349.61
八、每股收益：		
（一）基本每股收益	0.33	0.30
（二）稀释每股收益	0.33	0.30

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0 元，上期被合并方实现的净利润为：0 元。

法定代表人：丁鸿敏 主管会计工作负责人：陆利华 会计机构负责人：阮飘飘

4、母公司利润表

单位：元

项目	2025 年半年度	2024 年半年度
一、营业收入	510,870,865.43	408,137,635.70
减：营业成本	329,392,422.88	233,903,707.35
税金及附加	5,457,013.94	1,584,208.32

销售费用	24,567,786.35	5,261,344.86
管理费用	39,549,662.80	33,283,108.75
研发费用	22,947,705.34	19,699,927.76
财务费用	7,918,637.92	1,424,426.23
其中：利息费用	8,223,944.50	2,871,963.06
利息收入	65,348.04	584,596.49
加：其他收益	6,758,535.14	5,959,018.44
投资收益（损失以“—”号填列）	74,999,993.66	24,699,409.80
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“—”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“—”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“—”号填列）		
信用减值损失（损失以“—”号填列）	-597,423.08	-202,004.07
资产减值损失（损失以“—”号填列）	-2,196,547.04	-5,215,327.54
资产处置收益（损失以“—”号填列）	325,136.85	150,685.38
二、营业利润（亏损以“—”号填列）	160,327,331.73	138,372,694.44
加：营业外收入	6,876,201.05	4,259,160.51
减：营业外支出	15,451.10	24,954.27
三、利润总额（亏损总额以“—”号填列）	167,188,081.68	142,606,900.68
减：所得税费用	11,375,387.00	16,327,567.56
四、净利润（净亏损以“—”号填列）	155,812,694.68	126,279,333.12
（一）持续经营净利润（净亏损以“—”号填列）	155,812,694.68	126,279,333.12
（二）终止经营净利润（净亏损以“—”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		
3. 其他权益工具投资公允价值变动		
4. 企业自身信用风险公允价值变动		
5. 其他		
（二）将重分类进损益的其他综		

合收益		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		
2. 其他债权投资公允价值变动		
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4. 其他债权投资信用减值准备		
5. 现金流量套期储备		
6. 外币财务报表折算差额		
7. 其他		
六、综合收益总额	155,812,694.68	126,279,333.12
七、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

5、合并现金流量表

单位：元

项目	2025 年半年度	2024 年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	3,497,572,761.43	3,906,229,277.46
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	9,324,946.68	30,514,425.94
收到其他与经营活动有关的现金	92,519,034.27	99,358,377.60
经营活动现金流入小计	3,599,416,742.38	4,036,102,081.00
购买商品、接受劳务支付的现金	2,795,853,048.63	3,058,275,200.88
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	240,571,080.70	255,884,436.96
支付的各项税费	286,395,524.01	316,895,949.83
支付其他与经营活动有关的现金	169,226,595.55	126,947,775.45
经营活动现金流出小计	3,492,046,248.89	3,758,003,363.12
经营活动产生的现金流量净额	107,370,493.49	278,098,717.88
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	27,503,674.87	35,000,000.00
取得投资收益收到的现金	546,909.75	4,734,587.14
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	351,883.32	1,143,035.14
处置子公司及其他营业单位收到的		5,779,087.00

现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	51,551,099.15	8,575,803.00
投资活动现金流入小计	79,953,567.09	55,232,512.28
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	47,177,651.83	243,659,917.74
投资支付的现金		
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	27,670,519.48	7,077,735.10
投资活动现金流出小计	74,848,171.31	250,737,652.84
投资活动产生的现金流量净额	5,105,395.78	-195,505,140.56
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	10,000,000.00	20,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		6,662,100.20
筹资活动现金流入小计	10,000,000.00	26,662,100.20
偿还债务支付的现金	43,500,000.00	60,150,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	270,946,388.70	472,747,062.05
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	41,907,872.42	156,949,528.26
筹资活动现金流出小计	356,354,261.12	689,846,590.31
筹资活动产生的现金流量净额	-346,354,261.12	-663,184,490.11
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	195,830.33	3,427,574.32
五、现金及现金等价物净增加额	-233,682,541.52	-577,163,338.47
加：期初现金及现金等价物余额	1,295,164,312.85	2,206,595,210.10
六、期末现金及现金等价物余额	1,061,481,771.33	1,629,431,871.63

6、母公司现金流量表

单位：元

项目	2025 年半年度	2024 年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	532,787,177.36	439,832,888.08
收到的税费返还		24,448,738.04
收到其他与经营活动有关的现金	17,270,882.54	127,892,495.80
经营活动现金流入小计	550,058,059.90	592,174,121.92
购买商品、接受劳务支付的现金	314,683,430.11	296,476,047.79
支付给职工以及为职工支付的现金	94,503,457.99	66,448,580.41
支付的各项税费	53,723,338.48	44,036,752.59
支付其他与经营活动有关的现金	45,603,067.79	10,459,254.71
经营活动现金流出小计	508,513,294.37	417,420,635.50
经营活动产生的现金流量净额	41,544,765.53	174,753,486.42
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		10,002,000.00
取得投资收益收到的现金	72,137,813.25	24,699,409.80
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	203,203.00	54,858.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		5,779,087.00

收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	72,341,016.25	40,535,354.80
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	8,647,826.83	219,987,178.62
投资支付的现金	500,000.00	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	9,147,826.83	219,987,178.62
投资活动产生的现金流量净额	63,193,189.42	-179,451,823.82
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	10,000,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金	1,528,600,000.00	585,000,000.00
筹资活动现金流入小计	1,538,600,000.00	585,000,000.00
偿还债务支付的现金	10,000,000.00	40,150,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	270,836,024.02	453,784,560.95
支付其他与筹资活动有关的现金	1,345,508,081.72	148,302,552.63
筹资活动现金流出小计	1,626,344,105.74	642,237,113.58
筹资活动产生的现金流量净额	-87,744,105.74	-57,237,113.58
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	309,146.78	1,137,444.77
五、现金及现金等价物净增加额	17,302,995.99	-60,798,006.21
加：期初现金及现金等价物余额	16,684,085.63	79,328,889.50
六、期末现金及现金等价物余额	33,987,081.62	18,530,883.29

7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2025 年半年度														
	归属于母公司所有者权益												少数 股东 权益	所有者 权益 合计	
	股本	其他权益工具			资本 公积	减： 库存 股	其他 综合 收益	专项 储备	盈余 公积	一般 风险 准备	未分 配利 润	其他			小计
优先 股		永续 债	其他												
一、上年期末余额	832,058,923.00				610,260,714.88	150,819,542.53	4,937,805.20		208,070,421.98		1,545,326,551.93		3,049,834,874.66	111,883,903.00	3,161,718,798.49
加：会计政策变更						0.00							0.00		
前期差错更正						0.00							0.00		
其他						0.00							0.00		
二、本年期初余额	832,058,923.00				610,260,714.88	150,819,542.53	4,937,805.20		208,070,421.98		1,545,326,551.93		3,049,834,874.66	111,883,903.00	3,161,718,798.49

	8,923.00				0,714.88	9,542.53	805.20		0,421.98		326,551.93		834,874.46	3,924.03	718,798.49
三、本期增减变动金额（减少以“—”号填列）	-2,304,443.00				-18,389,228.12	-40,765,770.00	-561,112.45				12,289,070.68		31,800,057.11	-10,927,677.03	20,872,380.08
（一）综合收益总额						0.00	-561,112.45				267,847,111.36		267,285,998.91	2,222,798.97	269,508,797.88
（二）所有者投入和减少资本	-2,304,443.00				-14,039,704.12	-40,765,770.00							24,421,622.88	-13,150,476.00	11,271,146.88
1．所有者投入的普通股	-2,304,443.00					11,545,259.43							9,240,816.43		9,240,816.43
2．其他权益工具持有者投入资本						0.00							0.00		
3．股份支付计入所有者权益的金额					-14,039,704.12	-29,220,510.57							15,180,806.45		15,180,806.45
4．其他						0.00							0.00	-13,150,476.00	-13,150,476.00
（三）利润分配						0.00					-255,558,040.68		-255,558,040.68		-255,558,040.68
1．提取盈余公积						0.00							0.00		
2．提取一般风险准备						0.00							0.00		
3．对所有（或股东）的分配						0.00					-255,558,040.68		-255,558,040.68		-255,558,040.68

											40.68		40.68		40.68
4. 其他						0.00							0.00		
（四）所有者权益内部结转						0.00							0.00		
1. 资本公积转增资本（或股本）						0.00							0.00		
2. 盈余公积转增资本（或股本）						0.00							0.00		
3. 盈余公积弥补亏损						0.00							0.00		
4. 设定受益计划变动额结转留存收益						0.00							0.00		
5. 其他综合收益结转留存收益						0.00							0.00		
6. 其他						0.00							0.00		
（五）专项储备						0.00							0.00		
1. 本期提取						0.00		868,157.44					868,157.44		868,157.44
2. 本期使用						0.00		868,157.44					868,157.44		868,157.44
（六）其他					-4,349,524.00	0.00							-4,349,524.00		-4,349,524.00
四、本期期末余额	829,754,480.00				591,871,486.76	110,053,772.53	4,376,692.75		208,070,421.98		1,557,615,622.61		3,081,634,931.57	100,956,247.00	3,182,591,178.57

上年金额

单位：元

项目	2024 年半年度														
	归属于母公司所有者权益														少数股东
	股本	其他权益工具			资本公	减：库	其他综	专项储	盈余公	一般风	未分配	其他	小计		所有者权
		优	永	其											

		先 股	续 债	他	积	存 股	合 收 益	备	积	险 准 备	利 润			权 益	益 合 计
一、上年期末余额	839 ,14 6,3 72. 00				653 ,44 6,3 35. 43	131 ,18 6,5 20. 00	3,6 11, 615 .96		179 ,08 4,8 94. 01		1,6 63, 042 ,63 0.8 0		3,2 07, 145 ,32 8.2 0	137 ,62 2,0 73. 02	3,3 44, 767 ,40 1.2 2
加：会计政策变更						0.0 0							0.0 0		
前期差错更正						0.0 0							0.0 0		
其他						0.0 0							0.0 0		
二、本年期初余额	839 ,14 6,3 72. 00				653 ,44 6,3 35. 43	131 ,18 6,5 20. 00	3,6 11, 615 .96		179 ,08 4,8 94. 01		1,6 63, 042 ,63 0.8 0		3,2 07, 145 ,32 8.2 0	137 ,62 2,0 73. 02	3,3 44, 767 ,40 1.2 2
三、本期增减变动金额（减少以“—”号填列）	- 7,0 87, 449 .00				- 35, 622 ,79 4.1 0	24, 659 ,52 2.5 3	- 426 ,57 4.8 7				- 200 ,12 6,2 73. 67		- 267 ,92 2,6 14. 17	- 13, 281 ,65 0.3 9	- 281 ,20 4,2 64. 56
（一）综合收益总额						0.0 0	- 426 ,57 4.8 7				244 ,13 2,8 65. 90		243 ,70 6,2 91. 03	4,7 18, 349 .61	248 ,42 4,6 40. 64
（二）所有者投入和减少资本	- 7,0 87, 449 .00				- 35, 622 ,79 4.1 0	24, 659 ,52 2.5 3							- 67, 369 ,76 5.6 3		- 67, 369 ,76 5.6 3
1．所有者投入的普通股	- 7,0 87, 449 .00					100 ,00 0,7 72. 53							- 107 ,08 8,2 21. 53		- 107 ,08 8,2 21. 53
2．其他权益工具持有者投入资本						0.0 0							0.0 0		
3．股份支付计入所有者权益的金额					- 35, 622 ,79 4.1 0	- 75, 341 ,25 0.0 0							39, 718 ,45 5.9 0		39, 718 ,45 5.9 0
4．其他						0.0 0							0.0 0		
（三）利润						0.0					-		-	-	-

分配					0					444,259,139.57		444,259,139.57	18,000,000.00	462,259,139.57
1. 提取盈余公积					0.00							0.00		
2. 提取一般风险准备					0.00							0.00		
3. 对所有者（或股东）的分配					0.00					-444,259,139.57		-444,259,139.57	-18,000,000.00	-462,259,139.57
4. 其他					0.00							0.00		
（四）所有者权益内部结转					0.00							0.00		
1. 资本公积转增资本（或股本）					0.00							0.00		
2. 盈余公积转增资本（或股本）					0.00							0.00		
3. 盈余公积弥补亏损					0.00							0.00		
4. 设定受益计划变动额结转留存收益					0.00							0.00		
5. 其他综合收益结转留存收益					0.00							0.00		
6. 其他					0.00							0.00		
（五）专项储备					0.00							0.00		
1. 本期提取					0.00		1,013,926.04					1,013,926.04		1,013,926.04
2. 本期使用					0.00		-1,013,926.04					-1,013,926.04		-1,013,926.04
（六）其他					0.00							0.00		
四、本期期末余额	832,058,923.				617,823,541.	155,846,042.	3,185,041.09	179,084,894.		1,462,916,35		2,939,222,71	124,340,422.	3,063,563,13

	00				33	53			01		7.1 3		4.0 3	63	6.6 6
--	----	--	--	--	----	----	--	--	----	--	----------	--	----------	----	----------

8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2025 年半年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	832,058,923.00	0.00	0.00	0.00	602,757,684.96	150,819,542.53	0.00	0.00	216,393,795.13	340,837,433.02		1,841,228,293.58
加：会计政策变更	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
前期差错更正	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
其他	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
二、本年初余额	832,058,923.00	0.00	0.00	0.00	602,757,684.96	150,819,542.53	0.00	0.00	216,393,795.13	340,837,433.02		1,841,228,293.58
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	-2,304,443.00	0.00	0.00	0.00	-13,349,937.78	-40,765,770.00	0.00	0.00	0.00	-99,745,346.00		-74,633,956.78
（一）综合收益总额	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	155,812,694.68		155,812,694.68
（二）所有者投入和减少资本	-2,304,443.00	0.00	0.00	0.00	-13,349,937.78	-40,765,770.00	0.00	0.00	0.00	0.00		-25,111,389.22
1．所有者投入的普通股	-2,304,443.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-11,545,259.43	0.00	0.00	0.00	0.00		-9,240,816.43
2．其他权益工具持有者投入资本	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
3．股份支付计入所有者权益的金额	0.00	0.00	0.00	0.00	-13,349,937.78	-29,220,510.57	0.00	0.00	0.00	0.00		-15,870,572.79
4．其他	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
（三）利润分配	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-255,558,04		-255,558,04

										0.68		0.68
1．提取盈余公积	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
2．对所有者（或股东）的分配	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	- 255,558,040.68		- 255,558,040.68
3．其他	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
（四）所有者权益内部结转	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
1．资本公积转增资本（或股本）	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
2．盈余公积转增资本（或股本）	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
3．盈余公积弥补亏损	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
4．设定受益计划变动额结转留存收益	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
5．其他综合收益结转留存收益	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
6．其他	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
（五）专项储备	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
1．本期提取	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
2．本期使用	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
（六）其他	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
四、本期期末余额	829,754,480.00	0.00	0.00	0.00	589,407,747.18	110,053,772.53	0.00	0.00	216,393,795.13	241,092,087.02		1,766,594,336.80

上年金额

单位：元

项目	2024 年半年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	839,146,372.00	0.00	0.00	0.00	661,896,523.78	131,186,520.00	0.00	0.00	179,084,894.01	730,919,660.32		2,279,860,930.11
加：会	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00

计政策变更												
前期差错更正	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
其他	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
二、本年期初余额	839,146,372.00	0.00	0.00	0.00	661,896,523.78	131,186,520.00	0.00	0.00	179,084,894.01	730,919,660.32		2,279,860,930.11
三、本期增减变动金额（减少以“—”号填列）	-7,087,449.00	0.00	0.00	0.00	-35,622,794.10	24,659,522.53	0.00	0.00	0.00	-317,979,806.45		-385,349,572.08
（一）综合收益总额	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	126,279,333.12		126,279,333.12
（二）所有者投入和减少资本	-7,087,449.00	0.00	0.00	0.00	-35,622,794.10	24,659,522.53	0.00	0.00	0.00	0.00		-67,369,765.63
1．所有者投入的普通股	-7,087,449.00	0.00	0.00	0.00	0.00	100,000,772.53	0.00	0.00	0.00	0.00		107,088,221.53
2．其他权益工具持有者投入资本	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
3．股份支付计入所有者权益的金额	0.00	0.00	0.00	0.00	-35,622,794.10	-75,341,250.00	0.00	0.00	0.00	0.00		39,718,455.90
4．其他	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
（三）利润分配	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-444,259,139.57		-444,259,139.57
1．提取盈余公积	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
2．对所有者（或股东）的分配	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-444,259,139.57		-444,259,139.57
3．其他	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
（四）所有者权益内部结转	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
1．资本公积转增资本（或股本）	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
2．盈余公积转增资本（或股本）	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00

3. 盈余公 积弥补亏损	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
4. 设定受 益计划变动 额结转留存 收益	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
5. 其他综 合收益结转 留存收益	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
6. 其他	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
(五) 专项 储备	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
1. 本期提 取	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
2. 本期使 用	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
(六) 其他	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
四、本期期 末余额	832,0 58,92 3.00	0.00	0.00	0.00	626,2 73,72 9.68	155,8 46,04 2.53	0.00	0.00	179,0 84,89 4.01	412,9 39,85 3.87		1,894 ,511, 358.0 3

三、公司基本情况

德华兔宝宝装饰新材股份有限公司(以下简称公司或本公司)系经浙江省人民政府企业上市工作领导小组浙上市〔2001〕109号文批准,由德华集团控股股份有限公司、达华贸易公司(香港)、浙江林学院绿色科技发展中心和自然人郑兴龙、施惠中、陆利华、章可明等7位股东在原浙江德华装饰材料有限公司的基础上采用整体变更方式设立的股份有限公司,于2001年12月27日在浙江省工商行政管理局登记注册,总部位于浙江省湖州市。公司现持有统一社会信用代码为913300006095805007的营业执照,注册资本829,754,480.00元,股份总数829,754,480股(每股面值1元)。其中,有限售条件的流通股份:A股93,632,725股;无限售条件的流通股份A股736,121,755股。公司股票已于2005年5月10日在深圳证券交易所挂牌交易。

本公司属木材加工及木、竹、藤、棕、草制品业和互联网服务业。经营范围:油漆、辅助材料的批发无储存经营(凭许可证经营),木制品检测(凭许可证经营),第二类增值电信业务中的信息服务业务(仅限互联网信息服务)(凭许可证经营),人造板、装饰贴面板,木质地板(限分支机构生产)、其它木制品及化工产品(不含危险品及易制毒化学品)的生产、销售,木门、衣柜厨具、木制家具的销售,速生木种植,原木的加工和销售,经营进出口业务,质量技术咨询服务,计算机网络技术的技术开发,家居用品设计,会展服务,市场营销策划,品牌管理服务,装饰材料的制造与销售。(依法须经批准的项目,

经相关部门批准后方可开展经营活动)。主要产品：人造板、木质地板、原木、其它木制品、化工产品、橱衣柜等集成家具产品销售。

四、财务报表的编制基础

1、编制基础

本公司财务报表以持续经营为编制基础。

2、持续经营

本公司不存在导致对报告期末起 12 个月内的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况。

五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

重要提示：本公司根据实际生产经营特点针对金融工具减值、存货、固定资产折旧、在建工程、无形资产、收入确认等交易或事项制定了具体会计政策和会计估计。

1、遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

2、会计期间

会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止，本报告期指公历 1 月 1 日起至 6 月 30 日。

3、营业周期

公司经营业务的营业周期较短，以 12 个月作为资产和负债的流动性划分标准。

4、记账本位币

本公司及境内子公司采用人民币为记账本位币，TUBAO (CAMBODIA) DECORATION MATERIAL CO., LTD.、TB FLOORING (CAMBODIA) CO., LTD. 境外子公司从事境外经营，选择其经营所处的主要经济环境中的货币为记账本位币。

5、重要性标准确定方法和选择依据

☒适用 ☐不适用

项目	重要性标准
重要的单项计提坏账准备的应收账款	单项金额超过资产总额 0.5%或金额大于 3,000 万元
重要的应收账款坏账准备收回或转回	单项金额超过资产总额 0.5%或金额大于 3,000 万元
重要的核销应收账款	单项金额大于 1,000 万元
重要的单项计提坏账准备的其他应收款	单项金额超过资产总额 0.5%或金额大于 3,000 万元
重要的其他应收款坏账准备收回或转回	单项金额超过资产总额 0.5%或金额大于 3,000 万元
重要的核销其他应收款	单项金额大于 1,000 万元
重要的单项计提减值准备的合同资产	单项金额超过资产总额 0.5%或金额大于 3,000 万元
重要的核销合同资产	单项金额大于 1,000 万元
重要的在建工程项目	单项在建工程项目金额超过 5,000 万元
重要的账龄超过 1 年的应付账款	单项金额超过资产总额 0.5%或金额大于 3,000 万元
重要的账龄超过 1 年的其他应付款	单项金额超过资产总额 0.5%或金额大于 3,000 万元
重要的账龄超过 1 年的合同负债	单项金额超过资产总额 0.5%或金额大于 3,000 万元
重要的预计负债	单项金额超过资产总额 0.5%或金额大于 3,000 万元
重要的投资活动现金流量	单项金额大于 5,000 万元
重要的境外经营实体	该境外经营实体的资产总额超过资产总额的 15%
重要的子公司、非全资子公司	该子公司、非全资子公司的资产总额超过资产总额的 15%
重要的承诺事项	单项金额超过资产总额 0.5%或金额大于 3,000 万元
重要的或有事项	单项金额超过资产总额 0.5%或金额大于 3,000 万元或性质特殊
重要的资产负债表日后事项	单项金额超过资产总额 0.5%或金额大于 3,000 万元

6、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

（1）同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。公司按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值份额与支付的合并对价账面价值或发行股份面值总额的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

（2）非同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在购买日对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；如果合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

7、控制的判断标准和合并财务报表的编制方法

（1）控制的判断

拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其可变回报金额的，认定为控制。

（2）合并财务报表的编制方法

母公司将其控制的所有子公司纳入合并财务报表的合并范围。合并财务报表以母公司及其子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，由母公司按照《企业会计准则第 33 号——合并财务报表》编制。

8、合营安排分类及共同经营会计处理方法

(1) 合营安排分为共同经营和合营企业。

(2) 当公司为共同经营的合营方时，确认与共同经营中利益份额相关的下列项目：

- 1) 确认单独所持有的资产，以及按持有份额确认共同持有的资产；
- 2) 确认单独所承担的负债，以及按持有份额确认共同承担的负债；
- 3) 确认出售公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- 4) 按公司持有份额确认共同经营因出售资产所产生的收入；
- 5) 确认单独所发生的费用，以及按公司持有份额确认共同经营发生的费用。

9、现金及现金等价物的确定标准

列示于现金流量表中的现金是指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

10、外币业务和外币报表折算

(1) 外币业务折算

外币交易在初始确认时，采用交易发生日的即期汇率折算为人民币金额。资产负债表日，外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，因汇率不同而产生的汇兑差额，除与购建符合资本化条件资产有关的外币专门借款本金及利息的汇兑差额外，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其人民币金额；以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，差额计入当期损益或其他综合收益。

(2) 外币财务报表折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用交易发生日的即期汇率折算；利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。按照上述折算产生的外币财务报表折算差额，计入其他综合收益。

11、金融工具

(1) 金融资产和金融负债的分类

金融资产在初始确认时划分为以下三类：1) 以摊余成本计量的金融资产；2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；3) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债在初始确认时划分为以下四类：1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；2) 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债；3) 不属于上述(1)或(2)的财务担保合同，以及不属于上述 1) 并以低于市场利率贷款的贷款承诺；4) 以摊余成本计量的金融负债。

(2) 金融资产和金融负债的确认依据、计量方法和终止确认条件

1) 金融资产和金融负债的确认依据和初始计量方法

公司成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。初始确认金融资产或金融负债时，按照公允价值计量；对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。但是，公司初始确认的应收账款未包含重大融资成分或公司不考虑未超过一年的合同中的融资成分的，按照《企业会计准则第 14 号——收入》所定义的交易价格进行初始计量。

2) 金融资产的后续计量方法

① 以摊余成本计量的金融资产

采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融资产所产生的利得或损失，在终止确认、重分类、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

② 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资

采用公允价值进行后续计量。采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得及汇兑损益计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

③ 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资

采用公允价值进行后续计量。获得的股利（属于投资成本收回部分的除外）计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

④ 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

采用公允价值进行后续计量，产生的利得或损失（包括利息和股利收入）计入当期损益，除非该金融资产属于套期关系的一部分。

3) 金融负债的后续计量方法

① 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

此类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。对于此类金融负债以公允价值进行后续计量。因公司自身信用风险变动引起的指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的公允价值变动金额计入其他综合收益，除非该处理会造成或扩大损益中的会计错配。此类金融负债产生的其他利得或损失（包括利息费用、除因公司自身信用风险变动引起的公允价值变动）计入当期损益，除非该金融负债属于套期关系的一部分。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

② 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债

按照《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》相关规定进行计量。

③ 不属于上述 1) 或 2) 的财务担保合同，以及不属于上述 1) 并以低于市场利率贷款的贷款承诺

在初始确认后按照下列两项金额之中的较高者进行后续计量：a 按照金融工具的减值规定确定的损失准备金额；b 初始确认金额扣除按照《企业会计准则第 14 号——收入》相关规定所确定的累计摊销额后的余额。

④ 以摊余成本计量的金融负债

采用实际利率法以摊余成本计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融负债所产生的利得或损失，在终止确认、按照实际利率法摊销时计入当期损益。

4) 金融资产和金融负债的终止确认

① 当满足下列条件之一时，终止确认金融资产：

a 收取金融资产现金流量的合同权利已终止；

b 金融资产已转移，且该转移满足《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》关于金融资产终止确认的规定。

② 当金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除时，相应终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。

(3) 金融资产转移的确认依据和计量方法

公司转移了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，继续确认所转移的金融资产。公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：1) 未保留对该金融资产控制的，终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；2) 保留了对该金融资产控制的，按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：1) 所转移金融资产在终止确认日的账面价值；2) 因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资）之和。转移了金融资产的一部分，且该被转移部分整体满足终止确认条件的，将转移前金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和继续确认部分之间，按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：1) 终止确认部分的账面价值；2) 终止确认部分的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资）之和。

（4）金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术确定相关金融资产和金融负债的公允价值。公司将估值技术使用的输入值分以下层级，并依次使用：

1) 第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；

2) 第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值，包括：活跃市场中类似资产或负债的报价；非活跃市场中相同或类似资产或负债的报价；除报价以外的其他可观察输入值，如在正常报价间隔期间可观察的利率和收益率曲线等；市场验证的输入值等；

3) 第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值，包括不能直接观察或无法由可观察市场数据验证的利率、股票波动率、企业合并中承担的弃置义务的未来现金流量、使用自身数据作出的财务预测等。

（5）金融工具减值

公司以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、合同资产、租赁应收款、分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债以外的贷款承诺、不属于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债或不属于金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债的财务担保合同进行减值处理并确认损失准备。

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产，按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，公司在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备。

对于租赁应收款、由《企业会计准则第 14 号——收入》规范的交易形成的应收款项及合同资产，公司运用简化计量方法，按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

除上述计量方法以外的金融资产，公司在每个资产负债表日评估其信用风险自初始确认后是否已经显著增加。如果信用风险自初始确认后已显著增加，公司按照整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后未显著增加，公司按照该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量损失准备。

公司利用可获得的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

于资产负债表日，若公司判断金融工具只具有较低的信用风险，则假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估预期信用风险和计量预期信用损失。当以金融工具组合为基础时，公司以共同风险特征为依据，将金融工具划分为不同组合。

公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产的账面价值。

（6） 金融资产和金融负债的抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不相互抵销。但同时满足下列条件的，公司以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：1) 公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；2) 公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

不满足终止确认条件的金融资产转移，公司不对已转移的金融资产和相关负债进行抵销。

12、应收款项和合同资产预期信用损失的确认标准和计提方法

（1） 按信用风险特征组合计提预期信用损失的应收款项和合同资产

组合类别	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
应收银行承兑汇票	票据类型	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
应收商业承兑汇票		
应收账款——账龄组合	账 龄	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与预期信用损失率对照表，计算预期信用损失
应收账款——合并范围内关联往来组合	合并范围内关联方[注]	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
其他应收款——应收政府款项组合	款项性质	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计

其他应收款——合并范围内关联往来组合	合并范围内关联方[注]	算预期信用损失
其他应收款——账龄组合	账 龄	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制其他应收款账龄与预期信用损失率对照表，计算预期信用损失
合同资产——未到期质保金组合	账 龄	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制合同资产账龄与预期信用损失率对照表，计算预期信用损失

[注]系本公司及其合并财务报表范围内企业

(2) 账龄组合的账龄与预期信用损失率对照表

应收账款/其他应收款/合同资产的账龄自款项实际发生的月份起算。

1) 工程销售业务账龄组合的账龄与整个存续期预期信用损失率对照表

账龄	应收账款 预期信用损失率 (%)	其他应收款 预期信用损失率 (%)	合同资产 预期信用损失率 (%)
1 年以内 (含, 下同)	5.00	5.00	5.00
1-2 年	20.00	20.00	20.00
2-3 年	50.00	50.00	50.00
3 年以上	100.00	100.00	100.00

2) 工程销售业务外的其他销售业务账龄组合的账龄与整个存续期预期信用损失率对照表

账龄	应收账款 预期信用损失率 (%)	其他应收款 预期信用损失率 (%)	合同资产 预期信用损失率 (%)
1 年以内 (含, 下同)	5.90	5.90	5.90
1-2 年	12.96	12.96	12.96
2-3 年	22.40	22.40	22.40
3-4 年	40.25	40.25	40.25
4-5 年	64.73	64.73	64.73
5 年以上	100.00	100.00	100.00

(3) 按单项计提预期信用损失的应收款项和合同资产的认定标准

对信用风险与组合信用风险显著不同的应收款项和合同资产，公司按单项计提预期信用损失。

13、存货

(1) 存货的分类

存货包括在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。

(2) 发出存货的计价方法

发出存货采用月末一次加权平均法。

（3） 存货的盘存制度

存货的盘存制度为永续盘存制。

（4） 低值易耗品和包装物的摊销方法

1) 低值易耗品

按照一次转销法进行摊销。

2) 包装物

按照一次转销法进行摊销。

（5） 存货跌价准备

1) 存货跌价准备的确认标准和计提方法

资产负债表日，存货采用成本与可变现净值孰低计量，按照成本高于可变现净值的差额计提存货跌价准备。直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；需要经过加工的存货，在正常生产经营过程中以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；资产负债表日，同一项存货中一部分有合同价格约定、其他部分不存在合同价格的，分别确定其可变现净值，并与其对应的成本进行比较，分别确定存货跌价准备的计提或转回的金额。

14、持有待售资产

（1） 持有待售的非流动资产或处置组的分类

公司将同时满足下列条件的非流动资产或处置组划分为持有待售类别：1) 根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；2) 出售极可能发生，即公司已经就出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。

公司专为转售而取得的非流动资产或处置组，在取得日满足“预计出售将在一年内完成”的条件，且短期（通常为 3 个月）内很可能满足持有待售类别的其他划分条件的，在取得日将其划分为持有待售类别。

因公司无法控制的下列原因之一，导致非关联方之间的交易未能在一年内完成，且公司仍然承诺出售非流动资产或处置组的，继续将非流动资产或处置组划分为持有待售类别：1) 买方或其他方意外设定导致出售延期的条件，公司针对这些条件已经及时采取行动，且预计能够自设定导致出售延期的条件起一年内顺利化解延期因素；2) 因发生罕见情况，导致持有待售的非流动资产或处置组未能在一年内完成出售，公司在最初一年内已经针对这些新情况采取必要措施且重新满足了持有待售类别的划分条件。

（2） 持有待售的非流动资产或处置组的会计处理

1) 初始计量和后续计量

初始计量和在资产负债表日重新计量持有待售的非流动资产或处置组时，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。

对于取得日划分为持有待售类别的非流动资产或处置组，在初始计量时比较假定其不划分为持有待售类别情况下的初始计量金额和公允价值减去出售费用后的净额，以两者孰低计量。除企业合并中取得的非流动资产或处置组外，由非流动资产或处置组以公允价值减去出售费用后的净额作为初始计量金额而产生的差额，计入当期损益。

对于持有待售的处置组确认的资产减值损失金额，先抵减处置组中商誉的账面价值，再根据处置组中的各项非流动资产账面价值所占比重，按比例抵减其账面价值。

持有待售的非流动资产或处置组中的非流动资产不计提折旧或摊销，持有待售的处置组中负债的利息和其他费用继续予以确认。

2) 资产减值损失转回的会计处理

后续资产负债表日持有待售的非流动资产公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额予以恢复，并在划分为持有待售类别后确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不转回。

后续资产负债表日持有待售的处置组公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额予以恢复，并在划分为持有待售类别后非流动资产确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。已抵减的商誉账面价值，以及非流动资产在划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不转回。

持有待售的处置组确认的资产减值损失后续转回金额，根据处置组中除商誉外各项非流动资产账面价值所占比重，按比例增加其账面价值。

3) 不再继续划分为持有待售类别以及终止确认的会计处理

非流动资产或处置组因不再满足持有待售类别的划分条件而不再继续划分为持有待售类别或非流动资产从持有待售的处置组中移除时，按照以下两者孰低计量：a 划分为持有待售类别前的账面价值，按照假定不划分为持有待售类别情况下本应确认的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额；b 可收回金额。

终止确认持有待售的非流动资产或处置组时，将尚未确认的利得或损失计入当期损益。

(3) 终止经营的确认标准

满足下列条件之一的、已经被处置或划分为持有待售类别且能够单独区分的组成部分确认为终止经营：

1) 该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区；

2) 该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分；

3) 该组成部分是专为转售而取得的子公司。

(4) 终止经营的列报方法

公司在利润表中分别列示持续经营损益和终止经营损益。终止经营的减值损失和转回金额等经营损益及处置损益作为终止经营损益列报。对于当期列报的终止经营，在当期财务报表中将原来作为持续经营损益列报的信息重新作为可比期间的终止经营损益列报。终止经营不再满足持有待售类别划分条件的，在当期财务报表中将原来作为终止经营损益列报的信息重新作为可比期间的持续经营损益列报。

15、长期股权投资

(1) 共同控制、重大影响的判断

按照相关约定对某项安排存在共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，认定为共同控制。对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定，认定为重大影响。

(2) 投资成本的确定

1) 同一控制下的企业合并形成的，合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的合并对价的账面价值或发行股份的面值总额之间的差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

公司通过多次交易分步实现同一控制下企业合并形成的长期股权投资，判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日，根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额确定初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

2) 非同一控制下的企业合并形成的，在购买日按照支付的合并对价的公允价值作为其初始投资成本。

公司通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并形成的长期股权投资，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

① 在个别财务报表中，按照原持有的股权投资的账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

② 在合并财务报表中，判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益等的，与其相关的其他综合收益等转为购买日所属当期收益。但由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

3) 除企业合并形成以外的：以支付现金取得的，按照实际支付的购买价款作为其初始投资成本；以发行权益性证券取得的，按照发行权益性证券的公允价值作为其初始投资成本；以债务重组方式取得的，按《企业会计准则第 12 号——债务重组》确定其初始投资成本；以非货币性资产交换取得的，按《企业会计准则第 7 号——非货币性资产交换》确定其初始投资成本。

(3) 后续计量及损益确认方法

对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。

(4) 通过多次交易分步处置对子公司投资至丧失控制权的处理方法

1) 是否属于“一揽子交易”的判断原则

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，公司结合分步交易的各个步骤的交易协议条款、分别取得的处置对价、出售股权的对象、处置方式、处置时点等信息来判断分步交易是否属于“一揽子交易”。各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明多次交易事项属于“一揽子交易”：

- ① 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- ② 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- ③ 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- ④ 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

2) 不属于“一揽子交易”的会计处理

① 个别财务报表

对处置的股权，其账面价值与实际取得价款之间的差额，计入当期损益。对于剩余股权，对被投资单位仍具有重大影响或者与其他方一起实施共同控制的，转为权益法核算；不能再对被投资单位实施控

制、共同控制或重大影响的，按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的相关规定进行核算。

② 合并财务报表

在丧失控制权之前，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（资本溢价），资本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

丧失对原子公司控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，应当在丧失控制权时转为当期投资收益。

3) 属于“一揽子交易”的会计处理

① 个别财务报表

将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理。但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的长期股权投资账面价值之间的差额，在个别财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

② 合并财务报表

将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理。但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

16、投资性房地产

投资性房地产计量模式

成本法计量

折旧或摊销方法

（1） 投资性房地产包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权和已出租的建筑物。

（2） 投资性房地产按照成本进行初始计量，采用成本模式进行后续计量，并采用与固定资产和无形资产相同的方法计提折旧或进行摊销。

17、固定资产

(1) 确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用年限超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量时予以确认。

(2) 折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	10 年-30 年	5%或 10%	9.50%-3.00%
机器设备	年限平均法	5 年-10 年	5%或 10%	19.00%-9.00%
运输工具	年限平均法	3 年-10 年	5%或 10%	31.67%-9.00%
其它设备	年限平均法	3 年-10 年	5%或 10%	31.67%-9.00%

18、在建工程

(1) 在建工程同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量则予以确认。在建工程按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的实际成本计量。

(2) 在建工程达到预定可使用状态时，按工程实际成本转入固定资产。已达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的，先按估计价值转入固定资产，待办理竣工决算后再按实际成本调整原暂估价值，但不再调整原已计提的折旧。

类别	在建工程结转为固定资产的标准和时点
房屋及建筑物	房屋及建筑物初步验收合格并达到预定可使用状态或合同规定的标准
机器设备	安装调试后达到设计要求或合同规定的标准
运输工具	安装调试后达到设计要求或合同规定的标准
其它设备	安装调试后达到设计要求或合同规定的标准

19、借款费用

(1) 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时确认为费用，计入当期损益。

(2) 借款费用资本化期间

1) 当借款费用同时满足下列条件时，开始资本化：① 资产支出已经发生；② 借款费用已经发生；③ 为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

2) 若符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，并且中断时间连续超过 3 个月，暂停借款费用的资本化；中断期间发生的借款费用确认为当期费用，直至资产的购建或者生产活动重新开始。

3) 当所购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或可销售状态时，借款费用停止资本化。

(3) 借款费用资本化率以及资本化金额

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用（包括按照实际利率法确定的折价或溢价的摊销），减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定应予资本化的利息金额；为购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款的资产支出加权平均数乘以占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。

20、生物资产

(1) 生物资产是指有生命的动物和植物，包括消耗性生物资产、生产性生物资产和公益性生物资产。生物资产同时满足下列条件时予以确认：1) 因过去的交易或者事项对其拥有或者控制；2) 与其有关的经济利益很可能流入公司；3) 其成本能够可靠计量时予以确认。

(2) 生产性生物资产使用寿命、预计净残值的确定依据

消耗性生物资产按照成本进行初始计量。

21、无形资产

(1) 使用寿命及其确定依据、估计情况、摊销方法或复核程序

① 无形资产包括土地使用权、著作权及域名、专利权及管理软件等，按成本进行初始计量。

② 使用寿命有限的无形资产，在使用寿命内按照与该项无形资产有关的经济利益的预期实现方式系统合理地摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。具体如下：

项 目	使用寿命（年）	确定依据	摊销方法
土地使用权	37-50	产权登记期限	年限平均法
著作权及域名	10	预期经济利益年限	年限平均法
专利权	10	预期经济利益年限	年限平均法
管理软件	2-10	预期经济利益年限	年限平均法

(2) 研发支出的归集范围及相关会计处理方法

1) 研发支出的归集范围

① 人员人工费用

人员人工费用包括公司研发人员的工资薪金、基本养老保险费、基本医疗保险费、失业保险费、工伤保险费、生育保险费和住房公积金，以及外聘研发人员的劳务费用。

研发人员同时服务于多个研究开发项目的，人工费用的确认依据公司管理部门提供的各研究开发项目研发人员的工时记录，在不同研究开发项目间按比例分配。

直接从事研发活动的人员、外聘研发人员同时从事非研发活动的，公司根据研发人员在不同岗位的工时记录，将其实际发生的人员人工费用，按实际工时占比等合理方法在研发费用和生产经营费用间分配。

② 直接投入费用

直接投入费用是指公司为实施研究开发活动而实际发生的相关支出。包括：1) 直接消耗的材料、燃料和动力费用；2) 用于中间试验和产品试制的模具、工艺装备开发及制造费，不构成固定资产的样品、样机及一般测试手段购置费，试制产品的检验费；3) 用于研究开发活动的仪器、设备的运行维护、调整、检验、检测、维修等费用。

③ 折旧费用与长期待摊费用

折旧费用是指用于研究开发活动的仪器、设备和在用建筑物的折旧费。

用于研发活动的仪器、设备及在用建筑物，同时又用于非研发活动的，对该类仪器、设备、在用建筑物使用情况做必要记录，并将其实际发生的折旧费按实际工时和使用面积等因素，采用合理方法在研发费用和生产经营费用间分配。

长期待摊费用是指研发设施的改建、改装、装修和修理过程中发生的长期待摊费用，按实际支出进行归集，在规定的期限内分期平均摊销。

④ 无形资产摊销费用

无形资产摊销费用是指用于研究开发活动的软件、知识产权、非专利技术（专有技术、许可证、设计和计算方法等）的摊销费用。

⑤ 设计费用

设计费用是指为新产品和新工艺进行构思、开发和制造，进行工序、技术规范、规程制定、操作特性方面的设计等发生的费用，包括为获得创新性、创意性、突破性产品进行的创意设计活动发生的相关费用。

⑥ 装备调试费用与试验费用

装备调试费用是指工装准备过程中研究开发活动所发生的费用，包括研制特殊、专用的生产机器，改变生产和质量控制程序，或制定新方法及标准等活动所发生的费用。

为大规模批量化和商业化生产所进行的常规性工装准备和工业工程发生的费用不计入归集范围。

试验费用包括新药研制的临床试验费、勘探开发技术的现场试验费、田间试验费等。

⑦ 委托外部研究开发费用

委托外部研究开发费用是指公司委托境内外其他机构或个人进行研究开发活动所发生的费用（研究开发活动成果为公司所拥有，且与公司的主要经营业务紧密相关）。

⑧ 其他费用

其他费用是指上述费用之外与研究开发活动直接相关的其他费用，包括技术图书资料费、资料翻译费、专家咨询费、高新科技研发保险费，研发成果的检索、论证、评审、鉴定、验收费用，知识产权的申请费、注册费、代理费，会议费、差旅费、通讯费等。

2) 内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：① 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；② 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；③ 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能证明其有用性；④ 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；⑤ 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

22、部分长期资产减值

对长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产等长期资产，在资产负债表日有迹象表明发生减值的，估计其可收回金额。对因企业合并所形成的商誉和使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。商誉结合与其相关的资产组或者资产组组合进行减值测试。

若上述长期资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额确认资产减值准备并计入当期损益。

23、长期待摊费用

长期待摊费用核算已经支出，摊销期限在 1 年以上（不含 1 年）的各项费用。长期待摊费用按实际发生额入账，在受益期或规定的期限内分期平均摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

24、职工薪酬

（1）短期薪酬的会计处理方法

在职工为公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

（2）离职后福利的会计处理方法

离职后福利分为设定提存计划和设定受益计划。

1) 在职工为公司提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

2) 对设定受益计划的会计处理通常包括下列步骤：

① 根据预期累计福利单位法，采用无偏且相互一致的精算假设对有关人口统计变量和财务变量等作出估计，计量设定受益计划所产生的义务，并确定相关义务的所属期间。同时，对设定受益计划所产生的义务予以折现，以确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本；

② 设定受益计划存在资产的，将设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产；

③ 期末，将设定受益计划产生的职工薪酬成本确认为服务成本、设定受益计划净负债或净资产的利息净额以及重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动等三部分，其中服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本，重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不允许转回至损益，但可以在权益范围内转移这些在其他综合收益确认的金额。

（3）辞退福利的会计处理方法

向职工提供的辞退福利，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：

- 1) 公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；
- 2) 公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

(4) 其他长期职工福利的会计处理方法

向职工提供的其他长期福利，符合设定提存计划条件的，按照设定提存计划的有关规定进行会计处理；除此之外的其他长期福利，按照设定受益计划的有关规定进行会计处理，为简化相关会计处理，将其产生的职工薪酬成本确认为服务成本、其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额以及重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动等组成项目的总净额计入当期损益或相关资产成本。

25、预计负债

(1) 因对外提供担保、诉讼事项、产品质量保证、亏损合同等或有事项形成的义务成为公司承担的现时义务，履行该义务很可能导致经济利益流出公司，且该义务的金额能够可靠的计量时，公司将该项义务确认为预计负债。

(2) 公司按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行初始计量，并在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。

26、股份支付

(1) 股份支付的种类

包括以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

(2) 实施、修改、终止股份支付计划的相关会计处理

1) 以权益结算的股份支付

授予后立即可行权的换取职工服务的以权益结算的股份支付，在授予日按照权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应调整资本公积。完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的换取职工服务的以权益结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按权益工具授予日的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，相应调整资本公积。

换取其他方服务的权益结算的股份支付，如果其他方服务的公允价值能够可靠计量的，按照其他方服务在取得日的公允价值计量；如果其他方服务的公允价值不能可靠计量，但权益工具的公允价值能够可靠计量的，按照权益工具在服务取得日的公允价值计量，计入相关成本或费用，相应增加所有者权益。

2) 以现金结算的股份支付

授予后立即可行权的换取职工服务的以现金结算的股份支付，在授予日按公司承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的换取职工服务的以现金结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，按公司承担负债的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用和相应的负债。

3) 修改、终止股份支付计划

如果修改增加了所授予的权益工具的公允价值，公司按照权益工具公允价值的增加相应地确认取得服务的增加；如果修改增加了所授予的权益工具的数量，公司将增加的权益工具的公允价值相应地确认为取得服务的增加；如果公司按照有利于职工的方式修改可行权条件，公司在处理可行权条件时，考虑修改后的可行权条件。

如果修改减少了授予的权益工具的公允价值，公司继续以权益工具在授予日的公允价值为基础，确认取得服务的金额，而不考虑权益工具公允价值的减少；如果修改减少了授予的权益工具的数量，公司将减少部分作为已授予的权益工具的取消来进行处理；如果以不利于职工的方式修改了可行权条件，在处理可行权条件时，不考虑修改后的可行权条件。

如果公司在等待期内取消了所授予的权益工具或结算了所授予的权益工具（因未满足可行权条件而被取消的除外），则将取消或结算作为加速可行权处理，立即确认原本在剩余等待期内确认的金额。

27、收入

按照业务类型披露收入确认和计量所采用的会计政策

（1） 收入确认原则

于合同开始日，公司对合同进行评估，识别合同所包含的各单项履约义务，并确定各单项履约义务是在某一时段内履行，还是在某一时点履行。

满足下列条件之一时，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：1) 客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益；2) 客户能够控制公司履约过程中在建商品；3) 公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。对于在某一时点履行的履约义务，在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司考虑下列迹象：1) 公司就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；2) 公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；3) 公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；4) 公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；5) 客户已接受该商品；6) 其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

（2） 收入计量原则

1) 公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。交易价格是公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。

2) 合同中存在可变对价的，公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，但包含可变对价的交易价格，不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。

3) 合同中存在重大融资成分的，公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。

4) 合同中包含两项或多项履约义务的，公司于合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。

(3) 收入确认的具体方法

1) 公司人造板、木质地板、原木、其它木制品、化工产品及橱衣柜等集成家具产品销售中的经销和直销业务，属于在某一时刻履行的履约义务。内销产品收入在公司已根据合同约定将产品交付给客户且客户已接受该商品，已经收回货款或取得了收款凭证且相关的经济利益很可能流入时确认收入。外销产品收入在公司已根据合同约定将产品报关，取得提单，已经收回货款或取得了收款凭证且相关的经济利益很可能流入时确认收入。

2) 公司橱衣柜等集成家具产品销售中的工程销售业务，属于在某一时刻履行的履约义务。在公司已依据与客户签订的合同，安排生产、发货、安装，项目整体已交付并取得客户确认时确认收入。

3) 公司品牌授权使用业务，属于在某一时刻履行的履约义务。在完成授权义务后，按约定取得被授权方认可，已收取价款或取得收款权利且相关的经济利益很可能流入时确认收入。

4) 公司提供电子商务运营外包服务，属于在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入，履约进度不能合理确定时，公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

28、合同取得成本、合同履约成本

公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。

公司为履行合同发生的成本，不适用存货、固定资产或无形资产等相关准则的规范范围且同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：

(1) 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；

(2) 该成本增加了公司未来用于履行履约义务的资源；

(3) 该成本预期能够收回。

公司对于与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。如果与合同成本有关的资产的账面价值高于因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本，公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失。以前期间减值的因素之后发生变化，使得转让该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本高于该资产账面价值的，转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

29、合同资产、合同负债

公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。公司将同一合同下的合同资产和合同负债相互抵销后以净额列示。

公司将拥有的、无条件(即，仅取决于时间流逝)向客户收取对价的权利作为应收款项列示，将已向客户转让商品而有权收取对价的权利(该权利取决于时间流逝之外的其他因素)作为合同资产列示。

公司将已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务作为合同负债列示。

30、政府补助

(1) 政府补助在同时满足下列条件时予以确认：1) 公司能够满足政府补助所附的条件；2) 公司能够收到政府补助。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

(2) 与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

政府文件规定用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助划分为与资产相关的政府补助。政府文件不明确的，以取得该补助必须具备的基本条件为基础进行判断，以购建或以其他方式形成长期资产为基本条件的作为与资产相关的政府补助。与资产相关的政府补助，冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。与资产相关的政府补助确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

(3) 与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

除与资产相关的政府补助之外的政府补助划分为与收益相关的政府补助。对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，难以区分与资产相关或与收益相关的，整体归类为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，在确

认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本；用于补偿已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

（4） 与公司日常经营活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

（5） 政策性优惠贷款贴息的会计处理方法

1) 财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向公司提供贷款的，以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

2) 财政将贴息资金直接拨付给公司的，将对应的贴息冲减相关借款费用。

31、递延所得税资产/递延所得税负债

（1） 根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，该计税基础与其账面数之间的差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

（2） 确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。

（3） 资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，转回减记的金额。

（4） 公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：1) 企业合并；2) 直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

（5） 同时满足下列条件时，公司将递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列示：1) 拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；2) 递延所得税资产和递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产和递延所得税负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债或是同时取得资产、清偿债务。

32、租赁

(1) 作为承租方租赁的会计处理方法

在租赁期开始日，公司将租赁期不超过 12 个月，且不包含购买选择权的租赁认定为短期租赁；将单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁认定为低价值资产租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不认定为低价值资产租赁。

对于所有短期租赁和低价值资产租赁，公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁付款额计入相关资产成本或当期损益。

除上述采用简化处理的短期租赁和低价值资产租赁外，在租赁期开始日，公司对租赁确认使用权资产和租赁负债。

1) 使用权资产

使用权资产按照成本进行初始计量，该成本包括：① 租赁负债的初始计量金额；② 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；③ 承租人发生的初始直接费用；④ 承租人为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。

公司按照直线法对使用权资产计提折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，公司在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

2) 租赁负债

在租赁期开始日，公司将尚未支付的租赁付款额的现值确认为租赁负债。计算租赁付款额现值时采用租赁内含利率作为折现率，无法确定租赁内含利率的，采用公司增量借款利率作为折现率。租赁付款额与其现值之间的差额作为未确认融资费用，在租赁期各个期间内按照确认租赁付款额现值的折现率确认利息费用，并计入当期损益。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额于实际发生时计入当期损益。

租赁期开始日后，当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变化、用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动、购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果或实际行权情况发生变化时，公司按照变动后的租赁付款额的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值，如使用权资产账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将剩余金额计入当期损益。

（2）作为出租方租赁的会计处理方法

在租赁开始日，公司将实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁划分为融资租赁，除此之外的均为经营租赁。

1) 经营租赁

公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁收款额确认为租金收入，发生的初始直接费用予以资本化并按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。公司取得的与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

2) 融资租赁

在租赁期开始日，公司按照租赁投资净额（未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和）确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。在租赁期的各个期间，公司按照租赁内含利率计算并确认利息收入。

公司取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

33、安全生产费

公司按照财政部、应急部发布的《企业安全生产费用提取和使用管理办法》（财资〔2022〕136号）的规定提取的安全生产费，计入相关产品的成本或当期损益，同时记入“专项储备”科目。使用提取的安全生产费时，属于费用性支出的，直接冲减专项储备。形成固定资产的，通过“在建工程”科目归集所发生的支出，待安全项目完工达到预定可使用状态时确认为固定资产；同时，按照形成固定资产的成本冲减专项储备，并确认相同金额的累计折旧，该固定资产在以后期间不再计提折旧。

34、分部报告

公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度等为依据确定经营分部。公司的经营分部是指同时满足下列条件的组成部分：

- （1）该组成部分能够在日常活动中产生收入、发生费用；
- （2）管理层能够定期评价该组成部分的经营成果，以决定向其配置资源、评价其业绩；
- （3）能够通过分析取得该组成部分的财务状况、经营成果和现金流量等有关会计信息。

35、其他重要的会计政策和会计估计

- （1）与回购公司股份相关的会计处理方法

因减少注册资本或奖励职工等原因收购本公司股份的，按实际支付的金额作为库存股处理，同时进行备查登记。如果将回购的股份注销，则将按注销股票面值和注销股数计算的股票面值总额与实际回购所支付的金额之间的差额冲减资本公积，资本公积不足冲减的，冲减留存收益；如果将回购的股份奖励给本公司职工属于以权益结算的股份支付，于职工行权购买本公司股份收到价款时，转销交付职工的库存股成本和等待期内资本公积（其他资本公积）累计金额，同时，按照其差额调整资本公积（股本溢价）。

（2） 债务重组损益确认时点和会计处理方法

1) 债权人

① 以资产清偿债务或者将债务转为权益工具方式进行债务重组的，债权人在相关资产符合其定义和确认条件以及债权符合终止确认条件时确认债务重组损益。债权人受让包括现金在内的单项或多项金融资产的，金融资产初始确认时以公允价值计量，金融资产确认金额与债权终止确认日账面价值之间的差额计入投资收益。债权人受让金融资产以外的资产的，放弃债权的公允价值与账面价值之间的差额计入投资收益。

② 采用以修改其他条款方式进行债务重组的，如果修改其他条款导致全部债权终止确认，债权人在债权符合终止确认条件时确认债务重组损益。债权人按照修改后的条款以公允价值初始计量重组债权，重组债权的确认金额与债权终止确认日账面价值之间的差额计入投资收益。如果修改其他条款未导致债权终止确认，债权人根据其分类，继续以摊余成本、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益，或者以公允价值计量且其变动计入当期损益进行后续计量。对于以摊余成本计量的债权，债权人根据重新议定合同的现金流量变化情况，重新计算该重组债权的账面余额，并将相关利得或损失计入投资收益。

③ 采用组合方式进行债务重组的，债权人在相关资产符合其定义和确认条件以及债权符合终止确认条件时确认债务重组损益。放弃债权的公允价值与账面价值之间的差额计入投资收益。

2) 债务人

① 以资产清偿债务方式进行债务重组的，债务人在相关资产和所清偿债务符合终止确认条件时确认债务重组损益。以单项或多项金融资产清偿债务的，所清偿债务的账面价值与偿债金融资产账面价值的差额计入投资收益；以单项或多项非金融资产清偿债务的或者以包括金融资产和非金融资产在内的多项资产清偿债务的，所清偿债务账面价值与转让资产账面价值之间的差额计入其他收益——债务重组收益。

② 将债务转为权益工具方式进行债务重组的，债务人在所清偿债务符合终止确认条件时确认债务重组损益。权益工具在初始确认时按照公允价值计量，权益工具的公允价值不能可靠计量的，按照所清偿债务的公允价值计量。所清偿债务账面价值与权益工具确认金额之间的差额计入投资收益。

③ 采用修改其他条款方式进行债务重组的，如果修改其他条款导致债务终止确认，债务人在所清偿债务符合终止确认条件时确认债务重组损益。重组债务按照公允价值计量，终止确认的债务账面价值与重组债务确认金额之间的差额计入投资收益。如果修改其他条款未导致债务终止确认，或者仅导致部分债务终止确认，对于未终止确认的部分债务，债务人根据其分类，继续以摊余成本、以公允价值计量且其变动计入当期损益或其他适当方法进行后续计量。对于以摊余成本计量的债务，债务人根据重新议定合同的现金流量变化情况，重新计算该重组债务的账面价值，并将相关利得或损失计入投资收益。

④ 以组合方式进行债务重组的，债务人在相关资产和所清偿债务符合终止确认条件时确认债务重组损益。所清偿债务的账面价值与转让资产的账面价值以及权益工具和重组债务的确认金额之和的差额计入其他收益——债务重组收益或投资收益(仅涉及金融工具时)。

36、重要会计政策和会计估计变更

(1) 重要会计政策变更

☐适用 ☒不适用

(2) 重要会计估计变更

☐适用 ☒不适用

(3) 2025 年起首次执行新会计准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

☐适用 ☒不适用

六、税项

1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	以按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	公司及子公司商标授权收入按 6%税率计缴；子公司德兴市绿野林场有限公司销售的自产原木免征增值税；子公司 TUBAO (CAMBODIA) DECORATION MATERIAL CO., LTD. 和 TB FLOORING (CAMBODIA) CO., LTD. 销售的产品按经营所在地区的有关规定税率计缴增值税；公司及子公司杭州多赢网络科技有限公司、青岛优菲信息技术有限公司和浙江云兔智维家居设计有限公司网络营销相关服务收入或设计服务收入等按 6%的税率计缴；公司房屋租赁适用简易计税办法的按 5%征收率计缴，子公司房租收入按 9%的税率计缴；根据《财政部税务总局海关总署关于深化增值税改革有关政策的公告》（财政部税务总局海关总署公告 2019 年第 39 号），公司及子公司销售原木、安装服务收入和尿素等按照 9%的税率计缴，其他产品销售收入按 13%的税率计缴 公司及子公司浙江德华兔宝宝进出口有限公司出口货物享受退(免)税政策，根据《财政部税务总局海关总署关于深化增值税改革有关政策的公告》（财政部税务总局海关总署公告 2019 年第 39 号），出口退税率为 13%

消费税	应纳税销售额（量）	5%
城市维护建设税	实际缴纳的流转税税额	7%、5%
企业所得税	应纳税所得额	详见存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明
房产税	从价计征的，按房产原值一次减除30%后余值的1.2%计缴；从租计征的，按租金收入的12%计缴	1.2%、12%
教育费附加	实际缴纳的流转税税额	3%
地方教育附加	实际缴纳的流转税税额	2%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
公司、杭州多赢网络科技有限公司	15%
青岛优菲信息技术有限公司、山东优菲家居有限公司、广州兔宝宝智能家居有限公司、湖州兔宝宝家居装饰有限公司	20%
TUBAO (CAMBODIA) DECORATION MATERIAL CO.,LTD.、TB FLOORING (CAMBODIA) CO.,LTD.	TUBAO (CAMBODIA) DECORATION MATERIAL CO.,LTD. 和 TB FLOORING (CAMBODIA) CO.,LTD. 在柬埔寨注册，按经营所在地区的有关规定税率计缴
除上述以外的其他纳税主体	25%

2、税收优惠

（1）根据财政部、国家税务总局《关于完善资源综合利用增值税正常的公告》（财税〔2021〕40号）的相关规定，子公司宁国恒基伟业建材有限公司销售石膏板收入享受增值税即征即退比例70%的优惠政策。

（2）根据财政部、国家税务总局印发的《关于先进制造业企业增值税加计抵减政策的公告》（财政部税务总局公告2023年第43号）及相关规定，自2023年1月1日至2027年12月31日，允许先进制造业企业按照当期可抵扣进项税额加计5%抵减应纳增值税税额。公司适用先进制造业企业增值税加计5%抵减优惠。

（3）根据全国高新技术企业认定管理工作领导小组办公室下发的《关于浙江省2020年高新技术企业备案的复函》（国科火字〔2020〕251号），公司通过高新技术企业认证，并取得编号为GR202333007770的《高新技术企业证书》，认定有效期为2023-2025年度，本期减按15%的税率计缴企业所得税。

（4）根据《高新技术企业认定管理办法》（国科发火〔2016〕32号）和《高新技术企业认定管理工作指引》（国科发火〔2016〕195号）有关规定，子公司杭州多赢网络科技有限公司2023年度通过高新技术企业认证，并取得编号为GR202333010492的《高新技术企业证书》，认定有效期为2023-2025年度，本期减按15%的税率计缴企业所得税。

（5）根据《中华人民共和国企业所得税法》，子公司宁国恒基伟业建材有限公司享受“综合利用资源生产产品取得的收入在计算应纳税所得额时减记收入”的优惠，子公司宁国恒基伟业建材有限公司

以《资源综合利用企业所得税优惠目录》规定的资源作为主要原材料，生产国家非限制和禁止并符合国家和行业相关标准的产品取得的收入，减按 90%计入收入总额。

(6) 根据《财政部国家税务总局关于安置残疾人员就业有关企业所得税优惠政策问题的通知》（财税〔2009〕70 号）的规定，公司及子公司享受按实际支付给残疾人员的工资加计扣除办法减免企业所得税的税收优惠政策。

(7) 根据《财政部 税务总局关于进一步支持小微企业和个体工商户发展有关税费政策的公告》（财政部 税务总局公告 2023 年第 12 号）的有关规定，对小型微利企业减按 25%计算应纳税所得额，按 20%的税率缴纳企业所得税政策，延续执行至 2027 年 12 月 31 日。子公司青岛优菲信息技术有限公司、山东优菲家居有限公司、广州兔宝宝智能家居有限公司、湖州兔宝宝家居装饰有限公司系符合上述条件的小型微利企业，本期享受上述优惠政策。

(8) 根据《财政部税务总局关于进一步实施小微企业“六税两费”减免政策的公告》（财政部税务总局公告 2022 年第 10 号）规定，由省、自治区、直辖市人民政府根据本地区实际情况，以及宏观调控需要确定，对增值税小规模纳税人、小型微利企业和个体工商户可以在 50%的税额幅度内减征资源税、城市维护建设税、房产税、城镇土地使用税、印花税（不含证券交易印花税）、耕地占用税和教育费附加、地方教育附加。本期子公司广州兔宝宝智能家居有限公司、湖州兔宝宝家居装饰有限公司和山东优菲家居有限公司等在符合上述规定的期间按 50%的幅度减征城市维护建设税、教育费附加和地方教育附加等。

(9) 根据《关于延续实施残疾人就业保障金优惠政策的公告》（财政部公告 2023 年第 8 号）的有关规定，自 2023 年 1 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日，对在职职工人数在 30 人（含）以下的企业，继续免征残疾人就业保障金。本期子公司德华兔宝宝投资管理有限公司、成都优菲家居有限公司、青岛优菲信息技术有限公司、青岛优菲智能家居有限公司、山东优菲家居有限公司、广州兔宝宝智能家居有限公司、湖州兔宝宝家居装饰有限公司符合上述规定，免征残疾人就业保障金。

七、合并财务报表项目注释

1、货币资金

单位：元

项目	期末余额	期初余额
库存现金	713,699.26	302,757.77
银行存款	2,080,083,470.77	2,284,101,367.58
其他货币资金	30,947,733.68	38,962,246.90
合计	2,111,744,903.71	2,323,366,372.25

其中：存放在境外的款项总额	40,806,690.95	38,273,104.09
---------------	---------------	---------------

其他说明

- (1) 期末银行存款包含未到期应收利息 22,589,510.42 元。
- (2) 期末其他货币资金包含银行承兑汇票保证金 15,601,619.50 元，为开立保函存入保证金 8,866,295.60 元，为开具信用证存入的保证金 40,000.00 元，ETC 和 POS 机的保证金 1,500.00 元，冻结的资金 3,164,206.86 元，存于第三方支付平台的账户余额 3,274,111.72 元。

2、应收票据

(1) 应收票据分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
商业承兑票据	951,053.75	3,356,018.79
合计	951,053.75	3,356,018.79

(2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按组合计提坏账准备的应收票据	1,242,107.51	100.00%	291,053.76	23.43%	951,053.75	5,932,651.36	100.00%	2,576,632.57	43.43%	3,356,018.79
其中：商业承兑汇票	1,242,107.51	100.00%	291,053.76	23.43%	951,053.75	5,932,651.36	100.00%	2,576,632.57	43.43%	3,356,018.79
合计	1,242,107.51	100.00%	291,053.76	23.43%	951,053.75	5,932,651.36	100.00%	2,576,632.57	43.43%	3,356,018.79

按组合计提坏账准备类别名称：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
商业承兑汇票组合	1,242,107.51	291,053.76	23.43%
合计	1,242,107.51	291,053.76	

如是按照预期信用损失一般模型计提应收票据坏账准备：

☐适用 ☒不适用

(3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按组合计提坏	2,576,632.57	-2,285,578.81				291,053.76

账准备						
合计	2,576,632.57	-2,285,578.81				291,053.76

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

☐适用 ☒不适用

(4) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

单位：元

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
商业承兑票据		200,000.00
合计		200,000.00

3、应收账款

(1) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	418,258,933.42	395,534,226.65
1 至 2 年	231,777,564.41	276,669,419.88
2 至 3 年	205,964,586.78	281,009,728.73
3 年以上	593,542,844.98	532,021,857.83
3 至 4 年	590,980,304.42	529,502,145.58
4 至 5 年	53,273.94	1,033,489.85
5 年以上	2,509,266.62	1,486,222.40
合计	1,449,543,929.59	1,485,235,233.09

(2) 不同业务应收账款账龄情况

工程销售业务应收账款账龄情况

账 龄	期末账面余额（元）	期初账面余额（元）
1 年以内	230,678,477.80	308,851,695.29
1-2 年	228,808,881.12	276,422,280.08
2-3 年	205,779,677.24	278,644,704.54
3 年以上	588,666,481.73	529,397,248.87
合 计	1,253,933,517.89	1,393,315,928.78

工程销售业务外的其他销售业务应收账款账龄情况

账 龄	期末账面余额（元）	期初账面余额（元）
1 年以内	187,580,455.62	86,682,531.36
1-2 年	2,968,683.29	247,139.80
2-3 年	184,909.54	2,365,024.19

3-4 年	2, 313, 822. 69	104, 896. 71
4-5 年	53, 273. 94	1, 033, 489. 85
5 年以上	2, 509, 266. 62	1, 486, 222. 40
合 计	195, 610, 411. 70	91, 919, 304. 31

(3) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价 值	账面余额		坏账准备		账面价 值
	金额	比例	金额	计提比 例		金额	比例	金额	计提比 例	
按单项计 提坏账准 备的应收 账款	292, 874 , 298. 39	20. 20%	278, 851 , 514. 29	95. 21%	14, 022, 784. 10	263, 541 , 793. 13	17. 74%	240, 649 , 734. 67	91. 31%	22, 892, 058. 46
按组合计 提坏账准 备的应收 账款	1, 156, 6 69, 631. 20	79. 80%	525, 890 , 419. 77	45. 47%	630, 779 , 211. 43	1, 221, 6 93, 439. 96	82. 26%	535, 103 , 494. 65	43. 80%	686, 589 , 945. 31
其中：账 龄组合①	961, 059 , 219. 50	66. 30%	510, 921 , 947. 33	53. 16%	450, 137 , 272. 17	1, 129, 7 74, 135. 65	76. 07%	527, 231 , 243. 83	46. 67%	602, 542 , 891. 82
账龄组合 ②	195, 610 , 411. 70	13. 50%	14, 968, 472. 44	7. 65%	180, 641 , 939. 26	91, 919, 304. 31	6. 19%	7, 872, 2 50. 82	8. 56%	84, 047, 053. 49
合计	1, 449, 5 43, 929. 59	100. 00 %	804, 741 , 934. 06	55. 52%	644, 801 , 995. 53	1, 485, 2 35, 233. 09	100. 00%	775, 753 , 229. 32	52. 23%	709, 482 , 003. 77

按单项计提坏账准备类别名称：

单位：元

名称	期初余额		期末余额			
	账面余额	坏账准备	账面余额[注]	坏账准备	计提比例	计提理由
客户一	97, 593, 506. 90	92, 713, 831. 56	97, 639, 764. 97	95, 686, 969. 67	98. 00%	经单独减值测试，预计无法全额收回
客户二	84, 567, 880. 52	78, 648, 128. 88	84, 567, 880. 52	80, 339, 486. 49	95. 00%	经单独减值测试，预计无法全额收回
合计	182, 161, 387. 42	171, 361, 960. 44	182, 207, 645. 49	176, 026, 456. 16		

[注] 上述单项金额重大的应收账款账面余额中 141, 692, 907. 55 元款项账龄超过三年，系应收房地产开发公司的工程款，经单独减值测试，预计无法全额收回，相应单项计提坏账。

按组合计提坏账准备类别名称：账龄组合①

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1 年以内	224, 506, 147. 20	11, 225, 307. 36	5. 00%
1-2 年	209, 430, 644. 44	41, 886, 128. 89	20. 00%

2-3 年	138,623,833.54	69,311,916.76	50.00%
3 年以上	388,498,594.32	388,498,594.32	100.00%
合计	961,059,219.50	510,921,947.33	

按组合计提坏账准备类别名称：账龄组合②

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1 年以内	187,580,455.62	11,067,246.88	5.90%
1-2 年	2,968,683.29	384,741.35	12.96%
2-3 年	184,909.54	41,419.74	22.40%
3-4 年	2,313,822.69	931,313.63	40.25%
4-5 年	53,273.94	34,484.22	64.73%
5 年以上	2,509,266.62	2,509,266.62	100.00%
合计	195,610,411.70	14,968,472.44	

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备：

☐适用 ☒不适用

(4) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他[注]	
单项计提坏账准备	240,649,734.67	38,201,779.62				278,851,514.29
按组合计提坏账准备	535,103,494.65	35,168,487.20		80,272.18	44,301,289.90	525,890,419.77
合计	775,753,229.32	73,370,266.82		80,272.18	44,301,289.90	804,741,934.06

[注] 系债务重组导致应收账款终止确认相应减少坏账准备

(5) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
实际核销的应收账款	80,272.18

(6) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例	应收账款坏账准备和合同资产减值准备期末余额
客户一	97,639,764.97		97,639,764.97	6.63%	95,686,969.67
客户二	84,567,880.52		84,567,880.52	5.74%	80,339,486.49
客户三	57,573,675.26		57,573,675.26	3.91%	12,549,921.89
客户四	26,138,796.55	2,673,322.55	28,812,119.10	1.96%	1,440,605.96
客户五	19,457,247.76		19,457,247.76	1.32%	19,428,355.41

合计	285,377,365.06	2,673,322.55	288,050,687.61	19.56%	209,445,339.42
----	----------------	--------------	----------------	--------	----------------

4、合同资产

(1) 合同资产情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
应收质保金	23,457,195.04	4,210,518.63	19,246,676.41	30,376,016.03	4,383,052.29	25,992,963.74
合计	23,457,195.04	4,210,518.63	19,246,676.41	30,376,016.03	4,383,052.29	25,992,963.74

(2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备	1,388,862.72	5.92%	1,111,090.16	80.00%	277,772.56					
按组合计提坏账准备	22,068,332.32	94.08%	3,099,428.47	14.04%	18,968,903.85	30,376,016.03	100.00%	4,383,052.29	14.43%	25,992,963.74
其中：账龄组合计提减值准备	22,068,332.32	100.00%	3,099,428.47	14.04%	18,968,903.85	30,376,016.03	100.00%	4,383,052.29	14.43%	25,992,963.74
合计	23,457,195.04	100.00%	4,210,518.63	17.95%	19,246,676.41	30,376,016.03	100.00%	4,383,052.29	14.43%	25,992,963.74

按组合计提坏账准备类别名称：账龄组合

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
账龄组合	22,068,332.32	3,099,428.47	14.04%
合计	22,068,332.32	3,099,428.47	

确定该组合依据的说明：

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

☐适用 ☒不适用

(3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

单位：元

项目	本期计提	本期收回或转回	本期转销/核销	原因
单项计提减值准备	929,388.47			经单独减值测试，预计无法全额收回。

按组合计提减值准备	-1,101,922.13			
合计	-172,533.66			

其他说明：期初按组合计提减值的部分合同资产，本期按单项计提减值，相应转入期初按组合计提的减值准备 181,701.70 元，同时本期单项计提减值准备 929,388.47 元，期末该部分合同资产合计单项计提减值准备为 1,111,090.16 元。

5、应收款项融资

(1) 应收款项融资分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	7,492,506.01	8,822,618.67
合计	7,492,506.01	8,822,618.67

(2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按组合计提坏账准备	7,492,506.01	100.00%			7,492,506.01	8,822,618.67	100.00%			8,822,618.67
其中：银行承兑汇票	7,492,506.01	100.00%			7,492,506.01	8,822,618.67	100.00%			8,822,618.67
合计	7,492,506.01	100.00%			7,492,506.01	8,822,618.67	100.00%			8,822,618.67

(3) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收款项融资

单位：元

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑汇票[注]	75,169,545.46	
合计	75,169,545.46	

[注]银行承兑汇票的承兑人是具有较高信用的商业银行，由其承兑的银行承兑汇票到期不获支付的可能性较低，故公司将已背书或贴现的该等银行承兑汇票予以终止确认。但如果该等票据到期不获支付，依据《票据法》之规定，公司仍将对持票人承担连带责任。

6、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应收股利		546,909.75
其他应收款	56,425,374.88	44,999,299.83
合计	56,425,374.88	45,546,209.58

(1) 应收股利

1) 应收股利分类

单位：元

项目（或被投资单位）	期末余额	期初余额
嘉兴物源股权投资合伙企业(有限合伙)	0.00	546,909.75
合计	0.00	546,909.75

(2) 其他应收款

1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
押金保证金	49,393,480.16	47,150,727.64
应收国补款	10,635,725.00	
应收暂付款	43,948,382.93	39,411,458.40
应收出口退税	1,355,137.92	387,230.41
其 他	425,691.65	319,213.87
合计	105,758,417.66	87,268,630.32

2) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	53,802,881.99	35,420,104.60
1 至 2 年	5,372,867.03	5,513,395.68
2 至 3 年	558,560.91	38,128,316.23
3 年以上	46,024,107.73	8,206,813.81
3 至 4 年	40,058,753.58	2,832,674.96
4 至 5 年	1,534,759.15	1,300,414.15
5 年以上	4,430,595.00	4,073,724.70
合计	105,758,417.66	87,268,630.32

3) 不同业务其他应收款账龄情况

工程销售业务其他应收款账龄情况

账 龄	期末账面余额（元）	期初账面余额（元）
1 年以内	39,741,799.35	34,140,935.75
1-2 年	4,606,027.17	4,952,892.43
2-3 年	234,881.30	37,322,875.43
3 年以上	41,423,675.58	4,130,800.15
小 计	86,006,383.40	80,547,503.76

工程销售业务外的其他销售业务其他应收款账龄情况

账 龄	期末账面余额（元）	期初账面余额（元）
1 年以内	12,705,944.72	1,279,168.85
1-2 年	766,839.86	560,503.25
2-3 年	323,679.61	805,440.80
3-4 年	941,578.15	405,174.96
4-5 年	214,759.00	280,414.00
5 年以上	3,444,095.00	3,390,424.70
小 计	18,396,896.34	6,721,126.56

4) 按坏账计提方法分类披露

☒适用 ☐不适用

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备	31,577,526.85	29.86%	31,577,526.85	100.00%		31,577,526.85	36.18%	28,577,526.85	90.50%	3,000,000.00
按组合计提坏账准备	74,180,890.81	70.14%	17,755,515.93	23.94%	56,425,374.88	55,691,103.47	63.82%	13,691,803.64	24.59%	41,999,299.83
其中：应收政府款项组合	1,355,137.92	1.28%			1,355,137.92	387,230.41	0.44%			387,230.41
账龄组合①	54,528,856.55	51.56%	12,971,884.78	23.79%	41,556,971.77	49,069,976.91	56.24%	9,751,099.72	19.87%	39,318,877.19
账龄组合②	18,296,896.34	17.30%	4,783,631.15	26.14%	13,513,265.19	6,233,896.15	7.14%	3,940,703.92	63.21%	2,293,192.23
合计	105,758,417.66	100.00%	49,333,042.78	46.65%	56,425,374.88	87,268,630.32	100.00%	42,269,330.49	48.44%	44,999,299.83

按单项计提坏账准备类别名称：

单位：元

名称	期初余额		期末余额			
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
客户一	100,000.00	100,000.00	100,000.00	100,000.00	100.00%	经单独减值测试，预计无法收回
客户二[注]	30,000,000.00	27,000,000.00	30,000,000.00	30,000,000.00	100.00%	经单独减值测试，预计无法收回
客户三	1,477,526.85	1,477,526.85	1,477,526.85	1,477,526.85	100.00%	经单独减值测试，预计无法

						收回
合计	31,577,526.85	28,577,526.85	31,577,526.85	31,577,526.85		

[注] 上述系账龄超过三年的单项金额重大的应收款项，系应收房地产开发公司的履约保证金，经单独减值测试，预计无法收回，相应单项计提坏账。

按组合计提坏账准备类别名称：账龄组合①

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1 年以内	39,741,799.35	1,987,089.97	5.00%
1-2 年	4,606,027.17	921,205.43	20.00%
2-3 年	234,881.30	117,440.65	50.00%
3 年以上	9,946,148.73	9,946,148.73	100.00%
合计	54,528,856.55	12,971,884.78	

按组合计提坏账准备类别名称：账龄组合②

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1 年以内	12,705,944.72	749,650.75	5.90%
1-2 年	766,839.86	99,382.45	12.96%
2-3 年	323,679.61	72,504.24	22.40%
3-4 年	941,578.15	378,985.21	40.25%
4-5 年	214,759.00	139,013.50	64.73%
5 年以上	3,344,095.00	3,344,095.00	100.00%
合计	18,296,896.34	4,783,631.15	

按预期信用损失一般模型计提坏账准备：

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
2025 年 1 月 1 日余额	1,759,671.15	1,063,219.71	39,446,439.63	42,269,330.49
2025 年 1 月 1 日余额在本期				
——转入第二阶段	-275,544.91	275,544.91		
——转入第三阶段		-88,925.14	88,925.14	
本期计提	1,252,614.48	-229,251.60	6,040,349.41	7,063,712.29
2025 年 6 月 30 日余额	2,736,740.72	1,020,587.88	45,575,714.18	49,333,042.78

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

a. 工程销售业务：单项计提坏账的其他应收款代表自初始确认后已发生信用减值(第三阶段)，其余部分按账龄组合划分。账龄 1 年以内代表自初始确认后信用风险未显著增加(第一阶段)，按 5.00%计提减值；账龄 1-2 年代表自初始确认后信用风险显著增加但尚未发生信用减值(第二阶段)，按 20.00%计提减值；账龄 2 年以上代表自初始确认后已发生信用减值(第三阶段)，预期信用损失比例根据账龄年限进行调整：2-3 年代表较少的已发生信用减值，按 50.00%计提减值；3 年以上代表已全部减值，按 100%计提减值。

b. 除工程销售业务外的其他销售业务：单项计提坏账的其他应收款代表自初始确认后已发生信用减值(第三阶段)，其余部分按账龄组合划分。账龄 1 年以内代表自初始确认后信用风险未显著增加(第一阶段)，按 5.90%计提减值；账龄 1-2 年代表自初始确认后信用风险显著增加但尚未发生信用减值(第二阶段)，按 12.96%计提减值；账龄 2 年以上代表自初始

确认后已发生信用减值(第三阶段)，预期信用损失比例根据账龄年限进行调整：2-3 年代表较少的已发生信用减值，按 22.40%计提减值；3-4 年代表进一步发生信用减值，按 40.25%计提减值，4-5 年代表更多的信用减值，按 64.73%计提减值，5 年以上代表已全部减值，按 100%计提减值。

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

☐适用 ☒不适用

5) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他	
按组合计提坏账准备	13,691,803.64	4,063,712.29				17,755,515.93
单项计提坏账准备	28,577,526.85	3,000,000.00				31,577,526.85
合计	42,269,330.49	7,063,712.29				49,333,042.78

6) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
客户一	押金保证金	30,000,000.00	3-4 年	28.37%	30,000,000.00
客户二	应收暂付款	10,635,725.00	1 年以内	10.06%	627,507.78
客户三	应收暂付款	9,079,012.00	1 年以内	8.58%	453,950.60
客户四	应收暂付款	7,045,329.00	1 年以内	6.66%	352,266.45
客户五	押金保证金	5,495,348.58	3-4 年	5.20%	5,495,348.58
合计		62,255,414.58		58.87%	36,929,073.41

7、预付款项

(1) 预付款项按账龄列示

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	42,270,653.39	100.00%	23,215,071.31	100.00%
合计	42,270,653.39		23,215,071.31	

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：无

(2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

序号	单位	金额（元）	占余额比例
1	供应商一	7,792,244.17	18.43%

2	供应商二	1,596,218.90	3.78%
3	供应商三	958,124.66	2.27%
4	供应商四	891,059.10	2.11%
5	供应商五	721,521.14	1.71%
小计		11,959,167.97	28.29%

8、存货

公司是否需要遵守房地产行业的披露要求

否

(1) 存货分类

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备 或合同履约成本 减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备 或合同履约成本 减值准备	账面价值
原材料	93,646,170.50	5,362,658.62	88,283,511.88	72,200,635.63	6,023,244.03	66,177,391.60
在产品	41,421,333.60		41,421,333.60	38,674,961.75		38,674,961.75
库存商品	133,513,398.31	14,311,263.39	119,202,134.92	139,260,915.34	13,653,825.93	125,607,089.41
消耗性生物资产	56,781,819.36		56,781,819.36	56,781,819.36		56,781,819.36
发出商品	64,995,278.44	1,101,068.81	63,894,209.63	46,592,368.72	1,209,979.58	45,382,389.14
委托加工物资	5,118,325.20		5,118,325.20	3,981,457.21		3,981,457.21
合计	395,476,325.41	20,774,990.82	374,701,334.59	357,492,158.01	20,887,049.54	336,605,108.47

(2) 存货跌价准备和合同履约成本减值准备

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料	6,023,244.03	967,321.64		1,627,907.05		5,362,658.62
库存商品	13,653,825.93	1,511,265.76		853,828.30		14,311,263.39
发出商品	1,209,979.58	13,032.41		121,943.18		1,101,068.81
合计	20,887,049.54	2,491,619.81		2,603,678.53		20,774,990.82

1) 确定可变现净值的具体依据、本期转回或转销存货跌价准备的原因

资产负债表日，存货采用成本与可变现净值孰低计量，按照单个存货成本高于可变现净值的差额计提存货跌价准备。直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；需要经过加工的存货，在正常生产经营过程中以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；资产负债表日，同一项存货中一部分有合同价格约定、其他部分不存在合同价格的，分别确定其可变现净值，并与其对应的成本进行比较，分别确定存货跌价准备的计提或转回的金额。

2) 期末，已有账面价值 8,546,951.37 元的消耗性生物资产用于抵押担保，财产抵押情况如下所示：

被担保单位	抵押权人	账面价值(元)	担保借款金额(万元)	借款到期日	备注
德兴市绿野林场有限公司	德兴市财政局	8,546,951.37	858.91	2025.06.30-2039.08.18	借款
小 计		8,546,951.37	858.91		

9、其他流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待抵扣增值税进项税额	8,608,980.96	20,158,529.61
预缴企业所得税	184,830.24	59,883.24
待抵免境外所得税	794,193.90	
合计	9,588,005.10	20,218,412.85

10、长期股权投资

单位：元

被投资单位	期初余额（账面价值）	减值准备期初余额	本期增减变动								期末余额（账面价值）	减值准备期末余额
			追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、合营企业												
二、联营企业												
苏州兔宝宝地板有限公司	3,162,526.47				-333,199.76						2,829,326.71	
小计	3,162,526.47				-333,199.76						2,829,326.71	
合计	3,162,526.47				-333,199.76						2,829,326.71	

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

☐适用 ☒不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

☐适用 ☒不适用

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因：无

公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因：无

11、其他非流动金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
分类为以公允价值计量且其变动计入	539,800,980.23	561,993,281.03

当期损益的金融资产		
合计	539,800,980.23	561,993,281.03

其他说明：

被投资单位	账面余额（元）			
	期初数	本期增加	本期减少	期末数
大自然家居（中国）有限公司	371,477,866.24			371,477,866.24
江苏佳饰家新材料集团股份有限公司	63,700,000.00			63,700,000.00
悍高集团股份有限公司	60,000,000.00			60,000,000.00
浙江联翔智能家居股份有限公司	23,184,912.00	479,798.40	21,172,099.20	2,492,611.20
广东豪德数控装备股份有限公司	21,340,000.00			21,340,000.00
嘉兴物源股权投资合伙企业（有限合伙）	12,290,502.79			12,290,502.79
浙江喜尔康智能家居股份有限公司	10,000,000.00		1,500,000.00	8,500,000.00
合 计	561,993,281.03	479,798.40	22,672,099.20	539,800,980.23

12、投资性房地产

（1）采用成本计量模式的投资性房地产

☒适用 ☐不适用

单位：元

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、账面原值				
1. 期初余额	46,947,678.87			46,947,678.87
2. 本期增加金额	2,521,821.66	20,664.99		2,542,486.65
（1）外购				
（2）存货\固定资产\在建工程转入\无形资产转入	2,521,821.66	20,664.99		2,542,486.65
（3）企业合并增加				
3. 本期减少金额	2,469,913.83			2,469,913.83
（1）处置				
（2）其他转出				
（3）转入固定资产/无形资产	2,469,913.83			2,469,913.83
4. 期末余额	46,999,586.70	20,664.99		47,020,251.69
二、累计折旧和累计摊销				
1. 期初余额	5,854,002.19			5,854,002.19
2. 本期增加金额	1,267,779.59	7,646.04		1,275,425.63
（1）计提或摊销	675,219.99	206.64		675,426.63
（2）固定资产/无形	592,559.60	7,439.40		599,999.00

资产转入				
3. 本期减少金额	155,096.67			155,096.67
(1) 处置				
(2) 其他转出				
(3) 转入固定资产/ 无形资产	155,096.67			155,096.67
4. 期末余额	6,966,685.11	7,646.04		6,974,331.15
三、减值准备				
1. 期初余额				
2. 本期增加金额				
(1) 计提				
3. 本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4. 期末余额				
四、账面价值				
1. 期末账面价值	40,032,901.59	13,018.95		40,045,920.54
2. 期初账面价值	41,093,676.68			41,093,676.68

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

☐适用 ☒不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

☐适用 ☒不适用

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因：无

公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因：无

13、固定资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
固定资产	598,641,664.83	619,165,902.93
合计	598,641,664.83	619,165,902.93

(1) 固定资产情况

单位：元

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	其他设备	合计
一、账面原值：					
1. 期初余额	603,311,701.52	369,210,186.12	16,710,028.45	57,525,697.26	1,046,757,613.35
2. 本期增加 金额	2,484,089.50	6,581,662.39	481,899.08	879,860.23	10,427,511.20
(1) 购置	90,873.79	3,737,915.81	484,451.32	883,275.09	5,196,516.01
(2) 在建工程转 入		2,922,589.50			2,922,589.50

(3) 企业合并增加					
(4) 投资性房地产转入	2,469,913.83				2,469,913.83
(5) 其他增加[注 1]	-76,698.12	-78,842.92	-2,552.24	-3,414.86	-161,508.14
3. 本期减少金额	2,521,821.66	3,281,049.84	422,791.23	231,293.88	6,456,956.61
(1) 处置或报废		2,422,642.76	422,791.23	231,293.88	3,076,727.87
(2) 转入投资性房地产	2,521,821.66				2,521,821.66
(3) 其他减少[注 2]		858,407.08			858,407.08
4. 期末余额	603,273,969.36	372,510,798.67	16,769,136.30	58,174,263.61	1,050,728,167.94
二、累计折旧					
1. 期初余额	166,411,394.40	211,387,575.62	12,168,428.32	37,533,635.13	427,501,033.47
2. 本期增加金额	12,121,134.28	12,637,268.85	449,764.26	2,899,932.91	28,108,100.30
(1) 计提	11,983,883.02	12,671,705.33	451,181.35	2,902,980.89	28,009,750.59
(2) 投资性房地产转入	155,096.67				155,096.67
(3) 其他增加[注 1]	-17,845.41	-34,436.48	-1,417.09	-3,047.98	-56,746.96
3. 本期减少金额	592,559.60	2,421,063.54	401,651.67	198,032.80	3,613,307.61
(1) 处置或报废		2,026,894.96	401,651.67	198,032.80	2,626,579.43
(2) 转入投资性房地产	592,559.60				592,559.60
(3) 其他减少[注 2]		394,168.58			394,168.58
4. 期末余额	177,939,969.08	221,603,780.93	12,216,540.91	40,235,535.24	451,995,826.16
三、减值准备					
1. 期初余额	2,656.32	88,020.63			90,676.95
2. 本期增加金额					
(1) 计提					
3. 本期减少金额					
(1) 处置或报废					
4. 期末余额	2,656.32	88,020.63			90,676.95
四、账面价值					
1. 期末账面价值	425,331,343.96	150,818,997.11	4,552,595.39	17,938,728.37	598,641,664.83
2. 期初账面价值	436,897,650.80	157,734,589.87	4,541,600.13	19,992,062.13	619,165,902.93

[注 1] 其他增加系子公司 TUBAO (CAMBODIA) DECORATION MATERIAL CO.,LTD 和 TB FLOORING (CAMBODIA)CO.,LTD. 外币财务报表折算差异

[注 2] 其他减少系子公司设备转入在建工程改造

14、在建工程

单位：元

项目	期末余额	期初余额
在建工程	137,303,482.17	74,060,086.14
合计	137,303,482.17	74,060,086.14

(1) 在建工程情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
洛漾半岛项目	61,861,512.39		61,861,512.39	31,062,068.68		31,062,068.68
培训中心项目	54,269,745.25		54,269,745.25	25,587,828.55		25,587,828.55
零星工程	21,172,224.53		21,172,224.53	17,410,188.91		17,410,188.91
合计	137,303,482.17		137,303,482.17	74,060,086.14		74,060,086.14

(2) 重要在建工程项目本期变动情况

单位：元

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率	资金来源
洛漾半岛项目	88,464,800.00	31,062,068.68	30,799,443.71			61,861,512.39	69.93%	70.00%				自有资金
培训中心项目	100,886,100.00	25,587,828.55	28,681,916.70			54,269,745.25	53.79%	55.00%				自有资金
合计	189,350,900.00	56,649,897.23	59,481,360.41			116,131,257.64						

(3) 在建工程的减值测试情况

☐适用 ☒不适用

15、使用权资产

(1) 使用权资产情况

单位：元

项目	房屋及建筑物	机器设备	土地使用权	合计
一、账面原值				

1. 期初余额	53,288,340.64	1,522,243.98	6,938,153.54	61,748,738.16
2. 本期增加金额	2,150,050.91	-6,310.57	-28,762.59	2,114,977.75
(1) 租入	2,214,896.96			2,214,896.96
(2) 其他增加[注]	-64,846.05	-6,310.57	-28,762.59	-99,919.21
3. 本期减少金额	2,708,844.40			2,708,844.40
(1) 处置	2,708,844.40			2,708,844.40
4. 期末余额	52,729,547.15	1,515,933.41	6,909,390.95	61,154,871.51
二、累计折旧				
1. 期初余额	27,963,364.30	723,462.36	1,074,163.12	29,760,989.78
2. 本期增加金额	5,356,624.21	72,007.92	122,836.62	5,551,468.75
(1) 计提	5,389,961.89	75,007.08	127,289.64	5,592,258.61
(2) 其他增加[注]	-33,337.68	-2,999.16	-4,453.02	-40,789.86
3. 本期减少金额	2,708,844.40			2,708,844.40
(1) 处置	2,708,844.40			2,708,844.40
4. 期末余额	30,611,144.11	795,470.28	1,196,999.74	32,603,614.13
三、减值准备				
1. 期初余额				
2. 本期增加金额				
(1) 计提				
3. 本期减少金额				
(1) 处置				
4. 期末余额				
四、账面价值				
1. 期末账面价值	22,118,403.04	720,463.13	5,712,391.21	28,551,257.38
2. 期初账面价值	25,324,976.34	798,781.62	5,863,990.42	31,987,748.38

[注] 其他增加系子公司 TUBAO (CAMBODIA) DECORATION MATERIAL CO., LTD 和 TB FLOORING (CAMBODIA) CO., LTD. 外币财务报表折算差异

(2) 使用权资产的减值测试情况

☐ 适用 ☒ 不适用

16、无形资产

(1) 无形资产情况

单位：元

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	管理软件	著作权及域名	合计
一、账面原值						
1. 期初余额	85,705,023.31	33,747,572.82		32,558,371.15	41,673,866.67	193,684,833.95
2. 本期增加金额		194,174.76		2,141,592.93		2,335,767.69

(1) 购置		194,174.76		2,141,592.93		2,335,767.69
(2) 内部研发						
(3) 企业合并增加						
3. 本期减少金额	20,664.99					20,664.99
(1) 处置						
(2) 转入投资性房地产	20,664.99					20,664.99
4. 期末余额	85,684,358.32	33,941,747.58		34,699,964.08	41,673,866.67	195,999,936.65
二、累计摊销						
1. 期初余额	22,175,246.12	21,454,032.95		21,803,906.16	41,673,866.67	107,107,051.90
2. 本期增加金额	943,636.40	1,936,078.38		1,799,693.34		4,679,408.12
(1) 计提	943,636.40	1,936,078.38		1,799,693.34		4,679,408.12
3. 本期减少金额	7,439.40					7,439.40
(1) 处置						
(2) 转入投资性房地产	7,439.40					7,439.40
4. 期末余额	23,111,443.12	23,390,111.33		23,603,599.50	41,673,866.67	111,779,020.62
三、减值准备						
1. 期初余额						
2. 本期增加金额						
(1) 计提						
3. 本期减少金额						
(1) 处置						
4. 期末余额						
四、账面价值						
1. 期末账面价值	62,572,915.20	10,551,636.25		11,096,364.58		84,220,916.03
2. 期初账面价值	63,529,777.19	12,293,539.87		10,754,464.99		86,577,782.05

17、商誉

(1) 商誉账面原值

单位：元

被投资单位名称	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
---------	------	------	------	------

称或形成商誉的事项		企业合并形成的		处置		
杭州多赢网络科技有限公司	431,542,982.78					431,542,982.78
青岛裕丰汉唐木业有限公司	448,348,166.32					448,348,166.32
合计	879,891,149.10					879,891,149.10

(2) 商誉减值准备

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		计提		处置		
青岛裕丰汉唐木业有限公司	249,220,969.50					249,220,969.50
合计	249,220,969.50					249,220,969.50

(3) 商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

名称	所属资产组或组合的构成及依据	所属经营分部及依据	是否与以前年度保持一致
杭州多赢网络科技有限公司经营性资产和负债	杭州多赢网络科技有限公司经营性资产和负债	装饰材料分部	是
青岛裕丰汉唐木业有限公司经营性资产和负债	青岛裕丰汉唐木业有限公司经营性资产和负债	定制家居分部	是

(4) 可收回金额的具体确定方法

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

☐适用 ☒不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

☒适用 ☐不适用

单位：元

项目	账面价值	可收回金额	减值金额	预测期的年限	预测期的关键参数	稳定期的关键参数	稳定期的关键参数的确定依据
杭州多赢网络科技有限公司经营性资产和负债	560,683,276.10	762,000,000.00		2025 年-2029 年（后续为稳定期）	预测期销售收入增长率分别为：-0.29%、2.31%、1.21%、1.00%、1.00% 预测期的息税前利润率 11.71%-19.00%；确定依据：结合公司已签订合同和协议、未来发展规划、历年经营趋势、市场竞争情况等因素的综合分析	稳定期的销售收入与 2029 年预测的收入金额一致，稳定期销售收入的增长率为 0，利润率根据预测的收入、成本、费用等计算	预测期折现率：13.06%；稳定期折现率：13.06%；确定依据：反映当前市场货币时间价值和相关资产组特定风险的税前利率
青岛裕丰	596,601,	607,000,00		2025 年-	预测期销售收入	稳定期的销售	预测期折现率：

汉唐木业有限公司经营性资产和负债	686.81	0.00		2029 年（后续为稳定期）	增长率分别为：-14.62%、0.17%、0.13%、0.07%、0.08%；预测期的息税前利润率 2.83%-3.94%；确定依据：结合公司已签订合同和协议、未来发展规划、历年经营趋势、市场竞争情况等因素的综合分析	收入与 2029 年预测的收入金额一致，稳定期销售收入的增长率为 0，利润率根据预测的收入、成本、费用等计算	12.03%；稳定期折现率：12.03%；确定依据：反映当前市场货币时间价值和相关资产组特定风险的税前利
合计	1,157,284,962.91	1,369,000,000.00					

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因：无
公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因：无

（5） 业绩承诺完成及对应商誉减值情况

形成商誉时存在业绩承诺且报告期或报告期上一期间处于业绩承诺期内

☐适用 ☒不适用

其他说明

1) 杭州多赢网络科技有限公司

根据公司聘请的坤元资产评估有限公司 2025 年 4 月 22 日出具的《评估报告》（坤元评报（2025）360 号），包含商誉的资产组或资产组组合可收回金额为 762,000,000.00 元，账面价值 560,683,276.10 元，本期商誉并未出现减值损失。

2) 青岛裕丰汉唐木业有限公司

根据公司聘请的坤元资产评估有限公司 2025 年 4 月 22 日出具的《评估报告》（坤元评报（2025）356 号），包含商誉的资产组或资产组组合可收回金额为 607,000,000.00 元，账面价值 596,601,686.81 元，本期商誉并未出现减值损失。

18、长期待摊费用

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
经营租入固定资产改良支出	11,597,769.07		2,377,511.02		9,220,258.05
服务费	287,700.51		118,135.30		169,565.21
合计	11,885,469.58		2,495,646.32		9,389,823.26

19、递延所得税资产/递延所得税负债

（1） 未经抵销的递延所得税资产

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	24,484,396.35	4,615,131.08	24,766,902.69	4,695,600.34
内部交易未实现利润	8,424,008.31	1,924,093.69	6,622,791.78	1,489,306.65
坏账准备	805,032,987.82	200,755,793.93	774,506,381.08	193,433,502.78

递延收益	19,854,051.12	4,597,681.49	19,235,972.66	4,434,833.94
租赁负债及一年内到期的非流动负债	26,350,804.79	7,896,088.33	29,414,093.09	7,472,514.53
股权激励费用			18,146,830.69	3,766,737.24
限制性股票税前可抵扣差额			3,999,179.90	868,110.15
预计负债	1,707,438.01	426,859.51		
可弥补亏损	33,945,395.67	8,486,348.92		
合计	919,799,082.07	228,701,996.95	876,692,151.89	216,160,605.63

(2) 未经抵销的递延所得税负债

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
非同一控制企业合并资产评估增值	16,906,262.96	4,226,565.74	19,141,545.32	4,785,386.33
原值 500 万以下固定资产折旧一次性扣除	9,560,911.20	1,434,136.67	10,751,696.53	1,612,754.48
其他非流动金融资产公允价值变动收益	533,631.30	133,407.83		
使用权资产	28,551,257.38	8,103,487.21	26,123,757.96	6,595,114.13
合计	55,552,062.84	13,897,597.45	56,016,999.81	12,993,254.94

(3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

单位：元

项目	递延所得税资产和负债期末互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期末余额	递延所得税资产和负债期初互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期初余额
递延所得税资产	9,338,649.70	219,363,347.25	8,096,067.72	208,064,537.91
递延所得税负债	9,338,649.70	4,558,947.75	8,096,067.72	4,897,187.22

(4) 未确认递延所得税资产明细

单位：元

项目	期末余额	期初余额
可抵扣亏损	96,745,269.14	85,993,596.15
坏账准备	49,333,042.78	46,092,811.30
资产减值准备	20,299,112.59	20,116,705.16
递延收益	3,203,646.92	3,609,910.40
股权激励		3,522,011.18
合计	169,581,071.43	159,335,034.19

(5) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

单位：元

年份	期末金额	期初金额	备注
2025 年		479,674.15	
2026 年		8,773,811.28	
2027 年		11,442,749.25	

2028 年	2,699,310.93	16,352,157.90	
2029 年	40,948,993.64	48,945,203.57	
2030 年	53,096,964.57		
合计	96,745,269.14	85,993,596.15	

20、其他非流动资产

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
预付长期资产购置款	168,222,993.73	19,707,322.54	148,515,671.19	173,569,807.19	19,522,829.07	154,046,978.12
合计	168,222,993.73	19,707,322.54	148,515,671.19	173,569,807.19	19,522,829.07	154,046,978.12

21、所有权或使用权受到限制的资产

单位：元

项目	期末				期初			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金	50,263,132.38	50,263,132.38	保证金或冻结	银行承兑票据保证金、保函保证金、信用证保证金、ETC 和 POS 机保证金、未到期应收利息、银行账户冻结余额[注 1]	48,202,059.40	48,202,059.40	保证金或冻结	银行承兑票据保证金、保函保证金、信用证保证金、ETC 和 POS 机保证金、未到期应收利息、银行账户冻结余额[注 2]
存货	8,546,951.37	8,546,951.37	抵押	长期应付款抵押	8,546,951.37	8,546,951.37	抵押	长期应付款抵押
固定资产	23,064,773.18	17,658,781.60	抵押	银行承兑汇票抵押	40,116,384.12	32,065,612.55	抵押	银行承兑汇票抵押
无形资产	9,992,158.71	8,626,508.62	抵押	银行承兑汇票抵押	9,992,158.71	8,726,434.24	抵押	银行承兑汇票抵押
合计	91,867,015.64	85,095,373.97			106,857,553.60	97,541,057.56		

其他说明：

[注 1] 其中子公司德华兔宝宝家居销售公司中国农业银行股份有限公司湖州洛舍支行账户因法院判决被冻结的金额为 184.07 万元，子公司青岛裕丰汉唐木业有限公司上海浦东发展银行股份有限公司城阳支行账户因法院裁定被冻结的金额为 65.39 万元，子公司成都优菲家居有限公司中国银行股份有限公司成都红牌楼支行账户因法院裁定被冻结的金额为 66.97 万元。

[注 2] 其中子公司德华兔宝宝家居销售公司中国农业银行股份有限公司湖州洛舍支行账户因法院判决被冻结的金额为 184.07 万元，子公司青岛裕丰汉唐木业有限公司兴业银行股份有限公司青岛分行账户因法院判决被冻结的金额为 46.22 万元。

22、短期借款

(1) 短期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
保证借款	5,490,000.00	31,000,000.00
信用借款		30,000,000.00
合计	5,490,000.00	61,000,000.00

23、应付票据

单位：元

种类	期末余额	期初余额
商业承兑汇票	22,314,542.00	27,019,810.00
银行承兑汇票	101,024,030.00	152,928,774.30
合计	123,338,572.00	179,948,584.30

24、应付账款

(1) 应付账款列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应付材料采购等经营款项	1,554,776,088.50	1,571,331,663.78
应付长期资产购置款	45,787,902.11	17,853,587.76
合计	1,600,563,990.61	1,589,185,251.54

25、其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应付股利		15,260,400.00
其他应付款	246,557,759.39	275,440,790.63
合计	246,557,759.39	290,701,190.63

(1) 应付股利

单位：元

项目	期末余额	期初余额
普通股股利		15,260,400.00
合计		15,260,400.00

(2) 其他应付款

1) 按款项性质列示其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
押金保证金	226,448,459.65	204,814,191.99
运保费等	8,292,002.07	7,814,552.93
股权激励股回购义务		42,474,780.00
应付暂收款	10,928,576.84	19,257,744.18
其 他	888,720.83	1,079,521.53
合计	246,557,759.39	275,440,790.63

26、合同负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
预收货款	270,959,858.39	212,543,319.11
预收技术服务费	9,167,072.37	3,999,496.86
合计	280,126,930.76	216,542,815.97

27、应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	82,549,549.15	192,964,049.91	223,989,328.73	51,524,270.33
二、离职后福利-设定提存计划	58,018.23	13,733,559.75	13,729,421.21	62,156.77
三、辞退福利	986,611.75	1,693,009.05	2,610,620.80	69,000.00
合计	83,594,179.13	208,390,618.71	240,329,370.74	51,655,427.10

(2) 短期薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	82,354,931.01	168,981,211.86	200,005,890.84	51,330,252.03
2、职工福利费		11,239,041.60	11,239,041.60	
3、社会保险费	36,605.64	7,576,822.60	7,577,422.44	36,005.80
其中：医疗保险费	35,834.28	6,920,779.74	6,921,360.34	35,253.68
工伤保险费	771.36	650,497.84	650,517.08	752.12
生育保险费		5,545.02	5,545.02	

4、住房公积金		4,955,940.00	4,955,940.00	
5、工会经费和职工教育经费	158,012.50	211,033.85	211,033.85	158,012.50
合计	82,549,549.15	192,964,049.91	223,989,328.73	51,524,270.33

(3) 设定提存计划列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	56,167.44	13,293,366.99	13,289,266.75	60,267.68
2、失业保险费	1,850.79	440,192.76	440,154.46	1,889.09
合计	58,018.23	13,733,559.75	13,729,421.21	62,156.77

28、应交税费

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税	30,879,715.90	30,381,757.66
消费税	226,478.75	134,846.04
企业所得税	80,518,855.60	199,503,874.94
个人所得税	293,640.73	539,585.91
城市维护建设税	1,713,250.89	1,386,450.76
印花税	3,526,724.91	3,752,132.47
土地使用税	1,086,389.75	2,207,634.25
房产税	1,798,198.18	2,583,523.72
教育费附加	986,782.06	807,724.65
红利预扣税	789,967.40	
地方教育附加	687,121.54	567,749.95
环境保护税	20,110.00	22,060.01
地方水利建设基金	7,728.39	9,356.22
合计	122,534,964.10	241,896,696.58

29、一年内到期的非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的租赁负债	6,085,684.50	8,451,316.15
合计	6,085,684.50	8,451,316.15

30、其他流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待转销项税额	25,902,371.69	25,740,228.40
售后维保费	2,220,504.32	2,538,958.24
合计	28,122,876.01	28,279,186.64

31、租赁负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
租赁付款额	22,471,813.81	22,959,314.11
未确认融资费用	-2,206,693.52	-2,572,032.35
合计	20,265,120.29	20,387,281.76

32、长期应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
长期应付款	9,623,466.62	9,589,558.04
合计	9,623,466.62	9,589,558.04

(1) 按款项性质列示长期应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
长期应付款	9,623,466.62	9,589,558.04

其他说明：

子公司德兴市绿野林场有限公司从德兴市财政局以林木资产抵押借入的“日本政府贷款江西造林项目”贷款本息合计 9,623,466.62 元。

33、预计负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额	形成原因
未决诉讼	1,982,456.82	275,018.81	详见本报告第八节财务报告十六、承诺及或有事项注释 2. 或有事项之说明。
合计	1,982,456.82	275,018.81	

34、递延收益

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	22,845,883.06	2,136,000.00	1,924,185.02	23,057,698.04	与形成资产相关或与以后期间收益相关的政府拨付款项
合计	22,845,883.06	2,136,000.00	1,924,185.02	23,057,698.04	

35、股本

单位：元

	期初余额	本次变动增减（+、-）					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	832,058,923.00				-2,304,443.00	-2,304,443.00	829,754,480.00

其他说明：

根据公司第八届董事会第十四次会议审议、2024 年度股东大会决议和修改后的章程规定，鉴于 2021 年限制性股票激励计划第三个解锁期，公司层面以及部分激励对象个人层面业绩未达到业绩考核目标，同时因部分激励对象离职等原因，公司对激励对象已授予但尚未解锁的限制性股票共计 2,304,443 股进行回购注销处理，由公司向赵建锋等 281 名激励对象按每股 5.01 元加上银行同期存款利息回购人民币普通股（A 股）2,304,443 股（每股面值人民币 1 元），公司申请减少注册资本人民币 2,304,443.00 元，变更后注册资本为人民币 829,754,480.00 元。公司以货币资金支付了此次股份回购款本息共计人民币 12,132,576.51 元，其中减少实收股本人民币 2,304,443.00 元，减少资本公积（股本溢价）人民币 9,828,133.51 元。该项股本减少业经天健会计师事务所（特殊普通合伙）审验，并由其出具《验资报告》（天健验〔2025〕202 号）。截至本财务报告批准报出日，该项股本减少尚未办理工商变更登记手续。

36、资本公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	432,780,232.02	177,059,781.90	19,525,669.72	590,314,344.20
其他资本公积	177,480,482.86	1,136,441.60	177,059,781.90	1,557,142.56
合计	610,260,714.88	178,196,223.50	196,585,451.62	591,871,486.76

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

- （1）公司对激励对象已授予但尚未解锁的限制性股票共计 2,304,443 股进行回购注销处理，减少资本公积（股本溢价）人民币 9,828,133.51 元，详见本报告第八节财务报告七、合并财务报表项目注释 35. 股本其他说明。
- （2）2021 年公司实行的员工持股计划第三次解锁条件已经满足，本期解锁股数共计 2,010,600 股，相应减少库存股 15,079,500.00 元，回购价与授予价之间的差额相应减少资本公积（股本溢价）5,348,012.21 元。
- （3）本期因股权激励增加资本公积（其他资本公积）1,136,441.60 元，详见本报告第八节财务报告十五、股份支付之说明。
- （4）根据子公司德华兔宝宝投资管理有限公司与自然人漆勇、赵越刚于 2025 年 4 月签订的《股权转让协议》，德华兔宝宝投资管理有限公司受让自然人漆勇、赵越刚合计持有的青岛裕丰汉唐木业有限公司 5%的股权，在合并报表中，新取得的长期股权投资成本与按照新增持股比例计算应享有子公司自合并日开始持续计算的可辨认净资产份额之间的差额 4,349,524.00 元，相应冲减合并财务报表中的资本公积（资本溢价）。
- （5）2021 年公司实行的第二期员工持股计划和 2021 年公司实行的限制性股票均已经执行完毕，累计因股权激励增加资本公积（其他资本公积）177,059,781.90 元，相应转入资本公积（股本溢价）。

37、库存股

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
回购的社会公众股	125,133,272.53		15,079,500.00	110,053,772.53
未解锁限制性股票	25,686,270.00		25,686,270.00	
合计	150,819,542.53		40,765,770.00	110,053,772.53

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

- 1) 2021 年公司实行的第二期员工持股计划第三次解锁条件已经满足，本期解锁股数共计 2,010,600 股，相应减少库存股 15,079,500 元，详见本报告第八节财务报告七、合并财务报表项目注释 36. 资本公积其他说明（2）之说明。
- 2) 2021 年公司实行的限制性股票第三期解锁条件已经满足，本期解锁 2,822,557 股，相应减少库存股 14,141,010.57 元。
- 3) 公司对激励对象已授予但尚未解锁的限制性股票共计 2,304,443 股进行回购注销处理，相应减少库存股 11,545,259.43 元，详见本报告第八节财务报告七、合并财务报表项目注释 35. 股本其他说明之说明。

38、其他综合收益

单位：元

项目	期初余额	本期发生额						期末余额
		本期所得税 前发生额	减：前期 计入其他 综合收益 当期转入 损益	减：前期 计入其他 综合收益 当期转入 留存收益	减：所得 税费用	税后归属于 母公司	税后归属于 少数股东	
二、将重 分类进损 益的其他 综合收益	4,937,805 .20	- 674,609.79				- 561,112.45	- 113,497.34	4,376,692 .75
外币 财务报表 折算差额	4,937,805 .20	- 674,609.79				- 561,112.45	- 113,497.34	4,376,692 .75
其他综合 收益合计	4,937,805 .20	- 674,609.79				- 561,112.45	- 113,497.34	4,376,692 .75

39、专项储备

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
安全生产费		868,157.44	868,157.44	
合计		868,157.44	868,157.44	

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：
本期专项储备增减变化系控股子公司计提及使用的安全生产费用。

40、盈余公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	208,070,421.98			208,070,421.98
合计	208,070,421.98			208,070,421.98

41、未分配利润

单位：元

项目	本期	上期
调整后期初未分配利润	1,545,326,551.93	1,663,042,630.80
加：本期归属于母公司所有者的净利润	267,847,111.36	244,132,865.90
减：应付普通股股利	255,558,040.68	444,259,139.57
期末未分配利润	1,557,615,622.61	1,462,916,357.13

- (1) 调整期初未分配利润明细：
- 1)、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0.00 元。
 - 2)、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
 - 3)、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0.00 元。
 - 4)、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
 - 5)、其他调整合计影响期初未分配利润 0.00 元。

(2) 其他说明：根据 2024 年度利润分配方案与向全体所有者（股东）分配现金股利 255,558,040.68 元（含税）。

42、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	3,411,230,513.76	2,959,729,734.39	3,658,875,470.00	3,203,160,342.01
其他业务	222,845,061.43	10,531,467.88	248,973,978.17	22,039,459.52
合计	3,634,075,575.19	2,970,261,202.27	3,907,849,448.17	3,225,199,801.53
其中：与客户之间的合同产生的收入	3,633,648,519.66	2,969,569,075.76	3,907,450,041.79	3,224,359,451.96

营业收入、营业成本的分解信息：

单位：元

合同分类	本期发生额	
	营业收入	营业成本
业务类型		
其中：		
装饰材料销售	2,984,762,720.50	2,459,729,238.30
定制家居销售	620,609,578.14	499,472,757.77
其 他	28,276,221.02	10,367,079.69
合计	3,633,648,519.66	2,969,569,075.76
按经营地区分类		
其中：		
境 内	3,442,337,347.84	2,806,746,870.64
境 外	191,311,171.82	162,822,205.12
合计	3,633,648,519.66	2,969,569,075.76
按商品转让的时间分类		
其中：		
商品（在某一时点转让）	3,615,577,507.72	2,964,658,334.71
服务（在某一时点提供）	17,166,692.09	4,509,396.24
服务（在某一时段内提供）	904,319.85	401,344.81
合计	3,633,648,519.66	2,969,569,075.76
合计	3,633,648,519.66	2,969,569,075.76

与履约义务相关的信息：

项目	履行履约义务的时间	重要的支付条款	公司承诺转让商品的性质	是否为主要责任人	公司承担的预期将退还给客户的款项	公司提供的质量保证类型及相关义务
销售商品	商品交付时	一般为预收，部分品类为产品交付后 3 天至 90 天	人造板、木质地板、原木、其它木制品、化工产品及橱柜衣柜等集成家具产品销售中的经销和直销业务	是	无	保证类质量保证
销售商品	商品交付时	合同收款节点一般集中在合同签订、到货付款、施工验收、工程结算和质保	公司橱柜衣柜等集成家具产品销售中的工程销售业务	是	无	保证类质量保证

		期满五个节点				
品牌授权	品牌授权时	一般为预收	品牌授权使用业务	是	无	无

其他说明：

（1）在本期确认的包括在合同负债期初账面价值中的收入为 181,492,156.54 元。

（2）与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 237,051,666.14 元，其中，215,425,143.39 元预计将于 2025 年度确认收入，21,010,527.75 元预计将于 2026 年度确认收入，615,995.00 元预计将于 2027 年度确认收入。

43、税金及附加

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
消费税	942,191.29	747,451.15
城市维护建设税	3,736,200.64	5,235,488.63
教育费附加	2,123,711.52	2,812,990.04
房产税	2,400,680.71	1,333,288.44
土地使用税	1,236,615.06	289,248.34
车船税	1,531.97	2,692.48
印花税	3,010,719.35	3,509,192.23
地方教育附加	1,415,803.67	1,875,325.77
环境保护税	55,047.82	36,180.89
地方水利建设基金	41,883.90	
其 他[注]	173,631.83	184,783.55
合计	15,138,017.76	16,026,641.52

[注]系子公司 TUBAO (CAMBODIA) DECORATION MATERIAL CO.,LTD. 及 TB FLOORING (CAMBODIA) CO.,LTD. 的福利税及预扣税。

44、管理费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	65,054,821.34	71,309,069.10
办公经费	12,929,509.29	13,058,754.86
中介服务费	7,503,085.87	6,101,846.69
保险费	934,362.02	958,755.50
业务招待费	2,600,438.56	2,125,523.38
折旧费	4,573,194.73	5,420,094.36
摊销费	4,050,429.53	4,876,643.86
股权激励费	2,004,551.75	886,649.90
其 他	4,954,280.17	5,548,480.77
合计	104,604,673.26	110,285,818.42

45、销售费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

职工薪酬	64,077,547.07	73,048,497.24
市场推广宣传费	59,601,804.87	50,974,634.77
销售业务费	20,068,528.26	23,152,227.78
其 他	3,783,397.85	4,517,790.57
合计	147,531,278.05	151,693,150.36

46、研发费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	15,385,967.85	17,511,245.60
直接投入	6,422,362.57	6,335,215.34
折旧及摊销	1,221,982.53	1,465,656.58
外包及合作研发支出	837,241.25	505,702.56
其 他	2,888,961.15	3,235,161.49
合计	26,756,515.35	29,052,981.57

47、财务费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	1,903,285.13	2,022,012.25
利息收入	-15,607,930.12	-20,030,762.46
汇兑净损益	-634,031.80	-3,193,150.43
其 他	655,305.59	1,726,712.13
合计	-13,683,371.20	-19,475,188.51

48、其他收益

单位：元

产生其他收益的来源	本期发生额	上期发生额
与资产相关的政府补助	1,322,705.05	1,362,663.17
与收益相关的政府补助	4,862,867.82	9,153,666.74
代扣个人所得税手续费返还	708,709.65	775,378.79
退役士兵、脱贫人口增值税减免	116,350.00	
增值税即征即退返还	1,964,338.12	1,975,744.89
增值税加计抵减	1,800,709.51	2,630,464.40
合计	10,775,680.15	15,897,917.99

其他说明：计入本期非经常性损益的金额为 4,261,387.85 元。

49、公允价值变动收益

单位：元

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
其他非流动金融资产-权益工具投资	479,798.40	-22,794,857.00
合计	479,798.40	-22,794,857.00

50、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	-333,199.76	64,001.83
处置长期股权投资产生的投资收益		801,061.01
处置金融工具取得的投资收益	31,070,632.13	17,480,509.40
其中：应收账款终止确认收益	-387,404.44	-888,970.93
债务重组收益[注]	26,937,245.23	14,324,738.89
处置其他非流动金融资产取得的投资收益	4,520,791.34	
收到的投资收益补足款	360,000.00	
应收款项融资贴现损失	-6.34	
合计	31,097,426.03	18,345,572.24

[注] 详见本报告第八节 财务报告十八、其他重要事项 1、债务重组。

51、信用减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
应收票据坏账损失	2,285,578.81	3,218,963.56
应收账款坏账损失	-73,370,266.83	-63,191,901.56
其他应收款坏账损失	-7,063,712.29	-5,395,178.89
合计	-78,148,400.31	-65,368,116.89

52、资产减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
存货跌价损失及合同履约成本减值损失	-2,491,619.81	-5,623,016.22
商誉减值损失		-391,174.40
合同资产减值损失	172,533.66	983,114.17
其他非流动资产减值损失	-4,427,687.57	-9,097,489.52
合计	-6,746,773.72	-14,128,565.97

53、资产处置收益

单位：元

资产处置收益的来源	本期发生额	上期发生额
固定资产处置收益	380,842.22	-2,196,472.10
其他长期资产处置损益	-2,479,755.82	873,036.68
合计	-2,098,913.60	-1,323,435.42

54、营业外收入

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
罚款收入	7,660,720.06	3,179,003.49	7,660,720.06
赔偿收入	3,772,730.64	2,677,010.44	3,772,730.64
无法支付的款项	305,220.59	3,549,354.95	305,220.59

其 他	423.36	3,051.12	423.36
合计	11,739,094.65	9,408,420.00	11,739,094.65

55、营业外支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额
对外捐赠	10,000.00	122,491.80	10,000.00
赔款支出	1,919,930.97	16,430.15	1,919,930.97
非流动资产毁损报废损失	7,222.46	26,900.00	7,222.46
罚款、滞纳金	22,652.65	151,016.83	22,652.65
其 他	33,894.08	0.55	33,894.08
合计	1,993,700.16	316,839.33	1,993,700.16

56、所得税费用

(1) 所得税费用表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	90,893,222.43	95,311,177.41
递延所得税费用	-12,505,158.96	-9,256,079.13
合计	78,388,063.47	86,055,098.28

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

单位：元

项目	本期发生额
利润总额	348,571,471.14
按法定/适用税率计算的所得税费用	52,285,720.64
子公司适用不同税率的影响	23,521,510.66
调整以前期间所得税的影响	1,335,713.38
非应税收入的影响	-1,569,824.87
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	154,586.28
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	16,455,760.67
研究开发费用加计扣除的影响	-3,276,998.59
残疾人工资加计扣除	-33,921.00
股权激励费用及解锁费用扣除的影响	48,492.88
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-10,696,555.75
长期租赁的影响	163,579.17
所得税费用	78,388,063.47

57、其他综合收益

详见本报告第八节财务报告七合并财务报表项目注释 38 其他综合收益之说明。

58、现金流量表项目

(1) 与经营活动有关的现金

收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
收到保证金及押金	69,832,608.30	59,381,876.24
收到的政府补助	6,397,387.85	12,225,494.38
暂收应付款	3,552,573.74	3,761,582.54
收到利息收入	3,585,173.52	17,212,097.78
其 他	9,151,290.86	6,777,326.66
合计	92,519,034.27	99,358,377.60

支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
销售费用付现支出	79,732,068.86	58,725,922.06
管理费用和研发费用付现支出	23,375,360.85	27,214,014.42
支付保证金及押金	56,397,025.81	34,032,501.46
其 他	9,722,140.03	6,975,337.51
合计	169,226,595.55	126,947,775.45

(2) 与投资活动有关的现金

收到的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
债务重组出售房产现金流入	51,191,099.15	8,575,803.00
收到的投资收益补足款	360,000.00	
合计	51,551,099.15	8,575,803.00

支付的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
债务重组购买房产现金流出	7,670,519.48	7,077,735.10
存入定期存款	20,000,000.00	
合计	27,670,519.48	7,077,735.10

(3) 与筹资活动有关的现金

收到的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
已贴现未到期商业承兑汇票		6,530,000.00
收到的租赁保证金		132,100.20
合计		6,662,100.20

支付的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
购买少数股东股权	17,500,000.00	10,453,833.31
支付的租金	5,189,031.70	6,141,621.63
支付租赁保证金	29,242.00	56,741.86
回购股权激励股	19,189,598.72	40,279,403.00
回购社会公众股		100,000,772.53
其他		17,155.93
合计	41,907,872.42	156,949,528.26

筹资活动产生的各项负债变动情况

☒适用 ☐不适用

单位：元

项目	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		现金变动	非现金变动	现金变动	非现金变动	
短期借款	61,000,000.00	10,000,000.00	8,117,948.02	43,627,948.02	30,000,000.00	5,490,000.00
租赁负债（含一年内到期的租赁负债）	28,838,597.91	0.00	2,787,843.36	5,189,031.70	86,604.78	26,350,804.79
应付股利	15,260,400.00	0.00	262,856,179.84	270,818,440.68	7,298,139.16	0.00
合计	105,098,997.91	10,000,000.00	273,761,971.22	319,635,420.40	37,384,743.94	31,840,804.79

（4）以净额列报现金流量的说明

子公司杭州多赢网络科技有限公司运营客户线上业务相关现金收支系代客户收取和支付的现金，周转快、金额大、期限短，上述现金流以净额列报更能说明其对公司实际支付能力、偿债能力的影响，因此公司以净额列报上述业务产生的相关现金流。如果上述业务相关现金流采用总额列报，将同时增加本期和上年同期收到其他与经营活动有关的现金、支付其他与经营活动有关的现金 19,191,714.54 元和 46,399,085.41 元。

（5）不涉及当期现金收支、但影响企业财务状况或在未来可能影响企业现金流量的重大活动及财务影响

1) 不涉及现金收支的筹资业务金额

项 目	本期数（元）	上期数（元）
信 e 链业务支付货款	5,490,000.00	11,000,000.00

2) 不涉及现金收支的商业汇票背书转让金额

项 目	本期数（元）	上年同期数（元）
背书转让的商业汇票金额	83,443,318.77	97,792,842.56
其中：支付货款	83,443,318.77	97,792,842.56

59、现金流量表补充资料

（1）现金流量表补充资料

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	270,183,407.67	248,731,240.62
加：资产减值准备	84,895,174.03	79,496,682.86
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	28,684,970.58	27,085,250.48
使用权资产折旧	5,592,258.61	8,858,424.87
无形资产摊销	4,679,614.76	4,646,585.17
长期待摊费用摊销	2,495,646.32	3,038,661.31
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“－”号填列）	2,098,913.60	1,323,435.42
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）		26,900.00
公允价值变动损失（收益以“－”号填列）	-479,798.40	22,794,857.00
财务费用（收益以“－”号填列）	1,269,253.33	-301,329.62
投资损失（收益以“－”号填列）	-31,097,426.03	-18,345,572.24
递延所得税资产减少（增加以“－”号填列）	-11,298,809.34	-5,883,414.66
递延所得税负债增加（减少以“－”号填列）	-338,239.47	-3,372,664.51
存货的减少（增加以“－”号填列）	-40,587,845.93	-96,452,602.52
经营性应收项目的减少（增加以“－”号填列）	-44,156,713.61	162,369,319.74
经营性应付项目的增加（减少以“－”号填列）	-166,574,464.38	-157,652,703.95
其他	2,004,551.75	1,735,647.91
经营活动产生的现金流量净额	107,370,493.49	278,098,717.88
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	1,061,481,771.33	1,629,431,871.63
减：现金的期初余额	1,295,164,312.85	2,206,595,210.10
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-233,682,541.52	-577,163,338.47

(2) 现金和现金等价物的构成

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一、现金	1,061,481,771.33	1,295,164,312.85
其中：库存现金	713,699.26	302,757.77
可随时用于支付的银行存款	1,057,493,960.35	1,293,671,641.55
可随时用于支付的其他货币资金	3,274,111.72	1,189,913.53
三、期末现金及现金等价物余额	1,061,481,771.33	1,295,164,312.85

(3) 不属于现金及现金等价物的货币资金

单位：元

项目	本期金额	上期金额	不属于现金及现金等价物的理由
银行承兑汇票保证金	15,601,619.50	27,600,901.23	不能随时用于支付
保函保证金	8,866,295.60	7,497,103.86	不能随时用于支付
冻结银行存款	3,164,206.86	2,302,828.28	不能随时用于支付
信用证保证金	40,000.00	370,000.00	不能随时用于支付
ETC、POS 机保证金	1,500.00	1,500.00	不能随时用于支付
定期存款	1,000,000,000.00	980,000,000.00	不能随时用于支付
未到期应收利息	22,589,510.42	10,429,726.03	不能随时用于支付
合计	1,050,263,132.38	1,028,202,059.40	

其他说明：无。

60、外币货币性项目

(1) 外币货币性项目

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金			127,479,882.11
其中：美元	17,340,751.13	7.1586	124,135,501.05
欧元	398,026.88	8.4024	3,344,381.06
应收账款			56,889,960.57
其中：美元	7,201,155.53	7.1586	51,550,193.27
欧元	635,505.01	8.4024	5,339,767.30
其他应收款			2,931,804.63
其中：美元	409,550.00	7.1586	2,931,804.63
应付账款			16,421,611.38
其中：美元	2,292,950.87	7.1586	16,414,318.10
欧元	868.00	8.4024	7,293.28
其他应付款			465,476.51
其中：美元	65,023.40	7.1586	465,476.51

(2) 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因。

☒适用 ☐不适用

公司名称	注册地	记账本位币	选择依据
TUBAO (CAMBODIA) DECORATION MATERIAL CO., LTD.	柬埔寨	美元	该公司经营通用结算货币
TB FLOORING (CAMBODIA) CO., LTD.	柬埔寨	美元	该公司经营通用结算货币

61、租赁

(1) 本公司作为承租方

☒适用 ☐不适用

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额

☐适用 ☒不适用

简化处理的短期租赁或低价值资产的租赁费用

☒适用 ☐不适用

- 1) 使用权资产相关信息详见本报告第八节财务报告七合并财务报表项目注释 15 使用权资产之说明。
- 2) 公司对短期租赁和低价值资产租赁的会计政策详见本报告第八节财务报告五重要会计政策及会计估计 32 租赁。

计入当期损益的短期租赁费用和低价值资产租赁费用金额如下：

项 目	本期数（元）	上年同期数（元）
短期租赁费用	1,304,527.48	1,730,519.75
合 计	1,304,527.48	1,730,519.75

3) 与租赁相关的当期损益及现金流：

项 目	本期数（元）	上年同期数（元）
租赁负债的利息费用	572,946.41	869,808.56
与租赁相关的总现金流出	6,790,612.58	6,198,363.49

- 4) 租赁负债的到期期限分析和相应流动性风险管理详见本报告第八节财务报告十二与金融工具相关的风险 1 之说明。
- 5) 涉及售后租回交易的情况：无

(2) 本公司作为出租方

作为出租人的经营租赁

☒适用 ☐不适用

单位：元

项目	租赁收入	其中：未计入租赁收款额的可变租赁付款额相关的收入
租赁收入	427,055.53	
合计	427,055.53	

作为出租人的融资租赁

□适用 □不适用
未来五年每年未折现租赁收款额
□适用 □不适用

单位：元

项目	每年未折现租赁收款额	
	期末金额	期初金额
第一年	524,370.58	409,006.48
第二年	101,037.60	247,186.79

(3) 经营租赁资产

项 目	期末数（元）	上年年末数（元）
投资性房地产	40,045,920.54	41,093,676.68
其他非流动资产	961,472.65	1,082,200.00
小 计	41,007,393.19	42,175,876.68

62、供应商融资安排

(1) 供应商融资安排的条款和条件

供应商融资安排类型	条款和条件
应收账款保理业务	1) 子公司青岛裕丰汉唐木业有限公司的供应商通过银行提供的航信平台向银行转让其持有的青岛裕丰汉唐木业有限公司承诺付款的应收账款，并通过银行航信平台发起在线保理融资申请，银行通过申请后为青岛裕丰汉唐木业有限公司的供应商提供保理融资服务。2) 供应商融资 549 万元，账期由原来的付款时间往后延长 197 天，由公司提供保证担保。

1) 相关负债账面价值

项 目	期末数（元）	期初数（元）
短期借款	5,490,000.00	61,000,000.00
其中：合并外供应商已收到款项	5,490,000.00	41,000,000.00
合并内供应商已收到款项		20,000,000.00
小 计	5,490,000.00	61,000,000.00

2) 相关负债付款到期日区间

项 目	期末付款到期日区间
属于融资安排的负债	发票开具后 240 天-360 天
不属于融资安排的可比应付账款	发票开具后 60 天-180 天

3) 相关负债非现金变动情况

非现金变动类型	本期数（元）
从应付账款转至短期借款	5,490,000.00

八、研发支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	15,385,967.85	17,511,245.60
直接投入	6,422,362.57	6,335,215.34
折旧摊销费	1,221,982.53	1,465,656.58
外包及合作研发支出	837,241.25	505,702.56
其 他	2,888,961.15	3,235,161.49
合计	26,756,515.35	29,052,981.57
其中：费用化研发支出	26,756,515.35	29,052,981.57

九、合并范围的变更

1、其他

公司第八届董事会第十次会议及 2024 年第一次临时股东大会决议公告通过了《关于吸收合并全资子公司的议案》，同意公司通过整体吸收合并方式合并浙江德升木业有限公司，公司吸收合并浙江德升木业有限公司相关事项已经完成，浙江德升木业有限公司已于 2025 年 1 月 3 日办妥工商注销手续。

十、在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

(1) 企业集团的构成

单位：元

子公司名称	注册资本	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
					直接	间接	
德华兔宝宝装饰材料销售有限公司	70,000,000.00	浙江德清	浙江德清	商业	100.00%		设立
浙江兔宝宝胶粘材料有限公司	9,586,070.00	浙江德清	浙江德清	制造业	76.71%		非同一控制下企业合并
浙江德华兔宝宝进出口有限公司	50,000,000.00	浙江德清	浙江德清	商业	100.00%		设立
浙江裕丰智能家居有限公司	50,000,000.00	浙江湖州	浙江湖州	制造业		100.00%	设立
樟树市盛元金鼎投资管理中心（有限合伙）	200,000,000.00	江西樟树	江西樟树	商务服务业		99.00%	设立
德华兔宝宝供应链管理有限公司	50,000,000.00	浙江湖州	浙江湖州	商业		100.00%	设立
德兴市绿野林场有限公司	10,000,000.00	江西德兴	江西德兴	林业		100.00%	同一控制下企业合并
浙江云兔建	10,000,000.00	浙江湖州	浙江湖州	商业	100.00%		设立

材销售有限公司							
上海兔宝宝国际贸易有限公司	50,000,000.00	上海	上海	商业	100.00%		设立
德华兔宝宝家居销售有限公司	50,000,000.00	浙江德清	浙江德清	商业	100.00%		设立
杭州多赢网络科技有限公司	32,000,000.00	浙江杭州	浙江杭州	互联网和相关服务行业	100.00%		非同一控制下企业合并
浙江兔宝宝易采网络科技有限公司	10,000,000.00	浙江湖州	浙江湖州	互联网和相关服务行业		100.00%	设立
浙江云兔智维家居设计有限公司	10,000,000.00	浙江湖州	浙江湖州	技术服务业	100.00%		设立
宁国恒基伟业建材有限公司	111,000,000.00	安徽宁国	安徽宁国	制造业	55.00%		设立
德华兔宝宝投资管理有限公司	1,000,000,000.00	浙江湖州	浙江湖州	商业	100.00%		设立
青岛裕丰汉唐木业有限公司	81,698,200.00	山东青岛	山东青岛	制造和安装工程		100.00%	非同一控制下企业合并
成都优菲家居有限公司	20,000,000.00	四川成都	四川成都	商业和安装工程		100.00%	非同一控制下企业合并
青岛优菲信息技术有限公司	10,000,000.00	山东青岛	山东青岛	信息技术和设计		100.00%	设立
青岛优菲智能家居有限公司	40,000,000.00	山东青岛	山东青岛	家具制造业		100.00%	设立
山东优菲家居有限公司	20,000,000.00	山东烟台	山东烟台	商业和安装工程		100.00%	设立
TUBAO (CAMBODIA) DECORATION MATERIAL CO., LTD.	14,281,230.00	柬埔寨	柬埔寨	制造业	100.00%		设立
TB FLOORING (CAMBODIA) CO., LTD.	70,897,746.31	柬埔寨	柬埔寨	制造业	76.20%		设立
广州兔宝宝智能家居有限公司	5,000,000.00	广东广州	广东广州	商业		100.00%	设立
湖州兔宝宝家居装饰有限公司	5,000,000.00	浙江湖州	浙江湖州	商业	100.00%		设立

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：无

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：无

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：无

确定公司是代理人还是委托人的依据：无

(2) 重要的非全资子公司

单位：元

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
青岛裕丰汉唐木业有限公司		-4,013,824.32		

子公司少数股东的持股比例不同于表决权比例的说明：无

其他说明：青岛裕丰汉唐木业有限公司的少数股东持股比例变动详见本报告第八节财务报告十在其他主体中的权益 2 在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易。

(3) 重要非全资子公司的主要财务信息

单位：元

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
青岛裕丰汉唐木业有限公司	604,323.32 0.01	387,378.37 8.97	991,701.69 8.98	708,545.84 5.94	20,146,333.10	728,692.17 9.04	782,005.66 0.11	394,857.01 2.19	1,176,862,672.30	814,852.69 7.70	18,723,968.29	833,576.66 5.99

单位：元

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
青岛裕丰汉唐木业有限公司	52,987,944.30	-80,276,486.37	-80,276,486.37	-123,606,774.83	133,980,996.99	-71,626,575.41	-71,626,575.41	-63,365,819.67

2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

(1) 在子公司所有者权益份额发生变化的情况说明

子公司名称	变动时间	变动前持股比例	变动后持股比例
青岛裕丰汉唐木业有限公司	2025.6.20	95.00%	100.00%

(2) 交易对于少数股东权益及归属于母公司所有者权益的影响

单位：元

	青岛裕丰汉唐木业有限公司
购买成本/处置对价	17,500,000.00
--现金	17,500,000.00
--非现金资产的公允价值	
购买成本/处置对价合计	17,500,000.00

减：按取得/处置的股权比例计算的子公司净资产份额	13,150,476.00
差额	4,349,524.00
其中：调整资本公积	4,349,524.00
调整盈余公积	
调整未分配利润	

3、在合营企业或联营企业中的权益

(1) 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
合营企业：		
投资账面价值合计	2,829,326.71	3,162,526.47
下列各项按持股比例计算的合计数		
联营企业：		
下列各项按持股比例计算的合计数		
--净利润	-333,199.76	64,001.83
--综合收益总额	-333,199.76	64,001.83

十一、政府补助

1、本期新增的政府补助情况

项 目	本期新增补助金额（元）
与资产相关的政府补助	1,240,000.00
其中：计入递延收益	1,240,000.00
与收益相关的政府补助	5,157,387.85
其中：计入递延收益	896,000.00
计入其他收益	4,261,387.85
合 计	6,397,387.85

2、涉及政府补助的负债项目

☒适用 ☐不适用

单位：元

会计科目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期转入其他收益金额	本期其他变动	期末余额	与资产/收益相关
递延收益	21,503,775.55	1,240,000.00		1,322,705.05		21,421,070.50	与资产相关
递延收益	1,342,107.51	896,000.00		601,479.97		1,636,627.54	与收益相关

3、计入当期损益的政府补助

☒适用 ☐不适用

单位：元

会计科目	本期发生额	上期发生额
计入其他收益的政府补助金额	6,185,572.87	12,492,074.80

十二、与金融工具相关的风险

1、金融工具产生的各类风险

本公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得平衡，将风险对本公司经营业绩的负面影响降至最低水平，使股东和其他权益投资者的利益最大化。基于该风险管理目标，本公司风险管理的基本策略是确认和分析本公司面临的各种风险，建立适当的风险承受底线和进行风险管理，并及时可靠地对各种风险进行监督，将风险控制在限定的范围内。

本公司在日常活动中面临各种与金融工具相关的风险，主要包括信用风险、流动性风险及市场风险。管理层已审议并批准管理这些风险的政策，概括如下。

（1）信用风险

信用风险，是指金融工具的一方不能履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。

1）信用风险管理实务

①信用风险的评价方法

公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，公司考虑在无须付出不必要的额外成本或努力即可获得合理且有依据的信息，包括基于历史数据的定性和定量分析、外部信用风险评级以及前瞻性信息。公司以单项金融工具或者具有相似信用风险特征的金融工具组合为基础，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的变化情况。

当触发以下一个或多个定量、定性标准时，公司认为金融工具的信用风险已发生显著增加：

- a 定量标准主要为资产负债表日剩余存续期违约概率较初始确认时上升超过一定比例；
- b 定性标准主要为债务人经营或财务情况出现重大不利变化、现存的或预期的技术、市场、经济或法律环境变化并将对债务人对公司的还款能力产生重大不利影响等。

②违约和已发生信用减值资产的定义

当金融工具符合以下一项或多项条件时，公司将该金融资产界定为已发生违约，其标准与已发生信用减值的定义一致：

- a 债务人发生重大财务困难；
- b 债务人违反合同中对债务人的约束条款；
- c 债务人很可能破产或进行其他财务重组；
- d 债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步。

2）预期信用损失的计量

预期信用损失计量的关键参数包括违约概率、违约损失率和违约风险敞口。公司考虑历史统计数据（如交易对手评级、担保方式及抵质押物类别、还款方式等）的定量分析及前瞻性信息，建立违约概率、违约损失率及违约风险敞口模型。

3）金融工具损失准备期初余额与期末余额调节表详见报告第八节财务报告七合并财务报表项目注释 2 应收票据、3 应收账款、4 合同资产、5 应收款项融资及 6 其他应收款之说明。

4）信用风险敞口及信用风险集中度

本公司的信用风险主要来自货币资金和应收款项。为控制上述相关风险，本公司分别采取了以下措施。

①货币资金

本公司将银行存款和其他货币资金存放于信用评级较高的金融机构，故其信用风险较低。

②应收款项和合同资产

本公司定期对采用信用方式交易的客户进行信用评估。根据信用评估结果，本公司选择与经认可的且信用良好的客户进行交易，并对其应收款项余额进行监控，以确保本公司不会面临重大坏账风险。由于本公司仅与经认可的且信用良好的第三方进行交易，所以无需担保物。信用风险集中按照客户进行管理。截至 2025 年 6 月 30 日，本公司存在一定的信用集中风险，本公司应收账款和合同资产的 19.56%（2024 年 12 月 31 日：19.60%）源于余额前五名客户。本公司对应收账款和合同资产余额未持有任何担保物或其他信用增级。

本公司所承受的最大信用风险敞口为资产负债表中每项金融资产的账面价值。

(2) 流动性风险

流动性风险，是指本公司在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。流动性风险可能源于无法尽快以公允价值售出金融资产；或者源于对方无法偿还其合同债务；或者源于提前到期的债务；或者源于无法产生预期的现金流量。

为控制该项风险，本公司综合运用票据结算、银行借款等多种融资手段，并采取长、短期融资方式适当结合，优化融资结构的方法，保持融资持续性与灵活性之间的平衡。本公司已从多家商业银行取得银行授信额度以满足营运资金需求和资本开支。

金融负债按剩余到期日分类

项 目	期末数（元）				
	账面价值	未折现合同金额	1 年以内	1-3 年	3 年以上
银行借款	5,490,000.00	5,490,000.00	5,490,000.00		
应付票据	123,338,572.00	123,338,572.00	123,338,572.00		
应付账款	1,600,563,990.61	1,600,563,990.61	1,600,563,990.61		
其他应付款	246,557,759.39	246,557,759.39	246,557,759.39		
其他流动负债	2,220,504.32	2,220,504.32	2,220,504.32		
长期应付款	9,623,466.62	10,216,456.11			10,216,456.11
一年内到期的非流动负债	6,085,684.50	6,166,807.47	6,166,807.47		
租赁负债	20,265,120.29	22,471,813.81		8,987,828.75	13,483,985.06
小 计	2,014,145,097.73	2,017,025,903.71	1,984,337,633.79	8,987,828.75	23,700,441.17

(续上表)

项 目	上年年末数（元）				
	账面价值	未折现合同金额	1 年以内	1-3 年	3 年以上
银行借款	61,000,000.00	61,141,668.03	61,141,668.03		
应付票据	179,948,584.30	179,948,584.30	179,948,584.30		
应付账款	1,589,185,251.54	1,589,185,251.54	1,589,185,251.54		
其他应付款	290,701,190.63	290,701,190.63	290,701,190.63		
其他流动负债	2,538,958.24	2,538,958.24	2,538,958.24		
长期应付款	9,589,558.04	10,216,456.11			10,216,456.11
一年内到期的非流动负债	8,451,316.15	8,899,249.74	8,899,249.74		

租赁负债	20,387,281.76	22,996,790.47		12,961,660.39	10,035,130.08
小 计	2,161,802,140.66	2,165,628,149.06	2,132,414,902.48	12,961,660.39	20,251,586.19

(3) 市场风险

市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险。市场风险主要包括利率风险和外汇风险。

1) 利率风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。固定利率的带息金融工具使本公司面临公允价值利率风险，浮动利率的带息金融工具使本公司面临现金流量利率风险。本公司根据市场环境来决定固定利率与浮动利率金融工具的比例，并通过定期审阅与监控维持适当的金融工具组合。

截至 2025 年 6 月 30 日，本公司以浮动利率计息的银行借款人民币 0.00 元（2024 年 12 月 31 日：人民币 0.00 元），在其他变量不变的假设下，假定利率变动 50 个基点，不会对本公司的利润总额和股东权益产生重大的影响。

2) 外汇风险

外汇风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。本公司面临的汇率变动的风险主要与本公司外币货币性资产和负债有关。对于外币资产和负债，如果出现短期的失衡情况，本公司会在必要时按市场汇率买卖外币，以确保将净风险敞口维持在可接受的水平。

本公司期末外币货币性资产和负债情况详见本报告第八节财务报告七合并财务报表项目注释 60 外币货币性项目之说明。

2、金融资产

(1) 转移方式分类

☒适用 ☐不适用

单位：元

转移方式	已转移金融资产性质	已转移金融资产金额	终止确认情况	终止确认情况的判断依据
票据背书	应收票据	200,000.00	未终止确认	商业承兑汇票背书，不可终止确认
票据背书或贴现	应收款项融资	75,169,545.46	终止确认	票据承兑银行属于信用评级较高的银行
债务重组	应收账款	74,997,206.03	终止确认	已经转移了其几乎所有的风险和报酬
合计		150,366,751.49		

(2) 因转移而终止确认的金融资产

☒适用 ☐不适用

单位：元

项目	金融资产转移的方式	终止确认的金融资产金额	与终止确认相关的利得或损失
应收款项融资	背书或贴现	75,169,545.46	-6.34
应收账款	债务重组	74,997,206.03	26,937,245.23
合计		150,166,751.49	26,937,238.89

(3) 继续涉入的资产转移金融资产

☒适用 ☐不适用

单位：元

项目	资产转移方式	继续涉入形成的资产金额	继续涉入形成的负债金额
应收票据	背 书	200,000.00	
合计		200,000.00	

十三、公允价值的披露

1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

单位：元

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量	---	---	---	---
2. 指定以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	2,492,611.20	371,477,866.24	165,830,502.79	539,800,980.23
（2）权益工具投资	2,492,611.20	371,477,866.24	165,830,502.79	539,800,980.23
应收款项融资			7,492,506.01	7,492,506.01
持续以公允价值计量的资产总额	2,492,611.20	371,477,866.24	173,323,008.80	547,293,486.24

2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

本公司持有的分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产系公司持有的浙江联翔智能家居股份有限公司的股票投资，公司以上海证券交易所公布的价格作为市价，2025 年 6 月 30 日浙江联翔智能家居股份有限公司交易价格为每股 17.04 元。

3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

本公司持有的分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产 371,477,866.24 元系公司持有的大自然家居（中国）有限公司投资，公司参考坤元资产评估有限公司 2025 年 4 月 22 日出具的《德华兔宝宝装饰新材股份有限公司拟了解德华兔宝宝投资管理有限公司持有的其他非流动金融资产公允价值咨询项目价值分析报告》（坤元评咨（2025）58 号）的评估结果进行计量。

4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

本公司持有的分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产 165,830,502.79 元，系公司持有期限不定，不具有控制、共同控制或重大影响的权益工具投资。因被投资单位江苏佳饰新材料集团股份有限公司、悍高集团股份有限公司、广东豪德数控装备股份有限公司、嘉兴物源股权投资合伙企业（有限合伙）及浙江喜尔康智能家居股份有限公司的经营环境和经营情况、财务状况等未发生重大变化，所以公司按投资成本作为公允价值的合理估计进行计量。其中，悍高集团股份有限公司于 2025 年 7 月 30 日在深圳证券交易所主板上市，具体情况详见本报告第八节财务报告、十七资产负债表日后事项 1 重要的非调整事项之说明。

本公司持有的应收款项融资 7,492,506.01 元，系公司预计用于背书或贴现的应收票据，考虑到票据期限较短，公司采用票面金额确认其公允价值。

十四、关联方及关联交易

1、本企业的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例	母公司对本企业的表决权比例
德华集团控股股份有限公司	浙江德清	实业投资	11,380 万元	36.25%	36.25%

本企业的母公司情况的说明

截至本财务报告批准报出日，丁鸿敏通过德华集团控股股份有限公司和德华创业投资有限公司直接和间接控股的比例为44.82%。

本企业最终控制方是丁鸿敏。

2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见本报告第八节财务报告、十在其他主体中的权益、1 在子公司中的权益之说明。

3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见本报告第八节财务报告、十在其他主体中的权益之说明、3 在合营安排或联营企业中的权益之说明。

4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
丁鸿敏	实际控制人
浙江德华木皮市场管理有限公司	同受第一大股东控制
德清洛舍漾生态旅游开发有限公司	同受第一大股东控制
德清盈嘉物业管理有限公司	同受第一大股东控制
德清德华小额贷款有限公司	同受第一大股东控制
德清民间融资规范管理服务中心有限公司	同受第一大股东控制
德华创业投资有限公司	同受第一大股东控制
湖州德华物业管理有限公司	同受第一大股东控制
浙江珠江德华钢琴有限公司	第一大股东之联营企业
浙江德清农村商业银行股份有限公司	公司副董事长程树伟担任董事
杭州德华兔宝宝装饰材料有限公司	受本公司实际控制人关系密切的家庭成员控制
杭州乖小兔新材料有限公司	杭州德华兔宝宝装饰材料有限公司之子公司
杭州乖乖兔家居销售有限公司	杭州德华兔宝宝装饰材料有限公司之子公司
杭州品木佳居新材料有限公司	杭州德华兔宝宝装饰材料有限公司之子公司
成都畅驰家居销售有限公司	受本公司实际控制人关系密切的家庭成员控制
成都畅怿家居有限公司	成都畅驰家居销售有限公司之子公司
苏州兔宝宝地板有限公司	浙江裕丰智能家居有限公司之联营企业
杭州乖乖兔新材料有限公司	杭州德华兔宝宝装饰材料有限公司之子公司
杭州小宏兔家居销售有限公司	杭州乖乖兔家居销售有限公司之子公司
成都畅颜家居有限公司	成都畅驰家居销售有限公司之子公司
德清德联竹木工业知识产权服务有限公司	受公司及其控股股东的现任董事、监事、高级管理人员及其关系密切的家庭成员控制
宿迁爱满家新材料有限公司	杭州德华兔宝宝装饰材料有限公司之子公司
德清县洛舍塑木包装厂	受公司及其控股股东的现任董事、监事、高级管理人员及其关系密切的家庭成员控制
德清县三鑫木业有限公司	[注 1]
江苏德华兔宝宝装饰新材有限公司	[注 2]
德兴市兔宝宝装饰材料有限公司	[注 3]

其他说明

[注 1] 受原财务总监姚红霞关系密切的家庭成员控制，姚红霞已于 2023 年 5 月 23 日离任，自其离任后 12 个月内仍为关联方。该公司自 2024 年 5 月 24 日起，不再是公司关联方。故公司上年同期数披露关联交易，本期数未披露。

[注 2] 原系公司之全资子公司，公司于 2023 年 4 月 27 日将持有的该公司 100%股权转让给徐州伟泰装饰新材料有限公司，自股权转让后 12 个月内仍为关联方。该公司自 2024 年 4 月 28 日起，不再是公司关联方。故公司上年同期数披露关联交易，本期数未披露。

[注 3] 原系公司之全资子公司，公司于 2023 年 4 月 3 日将持有的该公司 100%股权转让给上饶市绿洲装饰材料有限公司，自股权转让后 12 个月内仍为关联方。该公司自 2024 年 4 月 4 日起，不再是公司关联方。故公司上年同期数披露关联交易，本期数未披露。

5、关联交易情况

（1） 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
德清洛舍漾生态旅游开发有限公司	水电气等其他公用事业费用(购买)	1,061,857.21	1,076,898.91
德清盈嘉物业管理有限公司	水电气等其他公用事业费用(购买)	99,638.96	105,386.62
德清县洛舍塑木包装厂	购买商品	44,272.77	
杭州乖小兔新材料有限公司	购买商品	174,872.98	119,460.18
苏州兔宝宝地板有限公司	购买商品	5,198,897.47	14,162,944.37
浙江德华木皮市场管理有限公司	水电费、服务费、物管费	168,318.40	636,224.64
浙江珠江德华钢琴有限公司	水电气等其他公用事业费用(购买)		796.46
德华集团控股股份有限公司	购买商品		442.48
德清县三鑫木业有限公司	购买商品		134,152.84
江苏德华兔宝宝装饰新材有限公司	购买商品		41,446,281.42
德兴市兔宝宝装饰材料有限公司	购买商品		11,642,358.40

出售商品/提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
成都畅驰家居销售有限公司	出售商品、服务费	24,574,465.64	26,992,317.22
成都畅悻家居有限公司	出售商品、服务费	1,500,030.42	2,709,360.24
德华创业投资有限公司	出售商品、服务费	2,146.76	2,168.14
德华集团控股股份有限公司	出售商品、服务费	5,027.43	22,053.70
德清德华小额贷款有限公司	水电费、服务费	3,721.24	7,628.32
德清德联竹木工业知识产权服务有限公司	出售商品	10,245.28	
德清民间融资规范管理服务中心有限公司	出售商品	292.04	292.04
杭州德华兔宝宝装饰材料有限公司	出售商品、服务费	4,165,486.76	
杭州乖乖兔家居销售有限公司	出售商品、服务费	30,038,391.43	37,447,715.33

杭州乖乖兔新材料有限公司	出售商品、服务费	17,346,486.12	
杭州乖小兔新材料有限公司	出售商品、服务费	46,257,697.46	66,827,555.36
杭州品木佳居新材料有限公司	出售商品、服务费	37,328,002.87	28,203,617.78
杭州小宏兔家居销售有限公司	出售商品、服务费	2,255,866.43	
苏州兔宝宝地板有限公司	出售商品	10,769,472.81	290,473.31
成都畅颜居家居有限公司	出售商品、服务费	320,254.27	
宿迁爱满家新材料有限公司	出售商品	11,625,781.51	
浙江德华木皮市场管理有限公司	出售商品		1,267.26
德清洛舍漾生态旅游开发有限公司	出售商品		292.04
德清盈嘉物业管理有限公司	出售商品		584.07
湖州德华物业管理有限公司	出售商品		3,504.42
江苏德华兔宝宝装饰新材有限公司	出售商品、服务费		14,496,978.95
德兴市兔宝宝装饰材料有限公司	出售商品、服务费		3,382,588.81

(2) 关联租赁情况

本公司作为出租方：

单位：元

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
浙江珠江德华钢琴有限公司	房屋及建筑物、土地使用权	14,737.60	
德华创业投资有限公司	房屋及建筑物、土地使用权	71,078.54	71,078.54
德清德华小额贷款有限公司	房屋及建筑物、土地使用权	114,311.56	114,311.56

本公司作为承租方：

单位：元

出租方名称	租赁资产种类	简化处理的短期租赁和低价值资产租赁的租金费用（如适用）		未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额（如适用）		支付的租金		承担的租赁负债利息支出		增加的使用权资产	
		本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额
德清洛舍漾生态旅游开发有限公司	房屋及建筑物、土地使用权					2,576,413.30	2,378,256.97	75,367.98	191,613.86	167,214.77	

(3) 关键管理人员报酬

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	5,278,598.72	4,750,281.00

(4) 其他关联交易

其他关联交易利息收入

关联方	本期数(元)	上年同期数(元)
浙江德清农村商业银行股份有限公司	4,402,054.08	9,560,228.38

6、关联方应收应付款项

(1) 应付项目

单位：元

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
合同负债	杭州德华兔宝宝装饰材料有限公司	14,092.32	
合同负债	成都畅驰家居销售有限公司	19,230.77	
合同负债	杭州乖乖兔家居销售有限公司	7,712.39	
合同负债	杭州乖小兔新材料有限公司	46,400.00	
合同负债	苏州兔宝宝地板有限公司	1,123,307.50	
合同负债	成都畅怿家居有限公司	28,234.91	
合同负债	杭州乖乖兔新材料有限公司	220,842.45	271,846.02
合同负债	宿迁爱满家新材料有限公司	1,505,611.19	
合同负债	杭州小宏兔家居销售有限公司	21,681.13	
合同负债	成都畅颜居家居有限公司	1,333.96	
小计		2,988,446.62	271,846.02
应付账款	浙江德华木皮市场管理有限公司	5,224.89	
应付账款	杭州乖小兔新材料有限公司	135,463.00	47,220.00
应付账款	苏州兔宝宝地板有限公司	2,264,461.22	5,188,634.81
应付账款	德清县洛舍塑木包装厂	26,437.00	
应付账款	杭州小宏兔家居销售有限公司	0.00	13,456.00
小计		2,431,586.11	5,249,310.81
其他应付	杭州德华兔宝宝装饰材料有限公司	345,000.00	360,924.32
其他应付	成都畅驰家居销售有限公司	200,000.00	221,730.77
其他应付	杭州乖乖兔家居销售有限公司	20,000.00	33,154.00
其他应付	苏州兔宝宝地板有限公司	200,000.00	
其他应付	成都畅怿家居有限公司	40,000.00	67,066.00
其他应付	杭州乖乖兔新材料有限公司	20,000.00	
其他应付	宿迁爱满家新材料有限公司	20,000.00	
其他应付	杭州小宏兔家居销售有限公司	20,000.00	20,000.00
其他应付	成都畅颜居家居有限公司	20,000.00	20,000.00
小计		885,000.00	722,875.09
其他流动负债	杭州德华兔宝宝装饰材料有限公司	1,832.00	
其他流动负债	成都畅驰家居销售有限公司	2,500.00	
其他流动负债	杭州乖乖兔家居销售有限公司	1,002.61	
其他流动负债	杭州乖小兔新材料有限公司	6,032.00	
其他流动负债	苏州兔宝宝地板有限公司	146,029.97	
其他流动负债	成都畅怿家居有限公司	1,694.09	
其他流动负债	杭州乖乖兔新材料有限公司	13,250.55	2,300.88
其他流动负债	宿迁爱满家新材料有限公司	195,729.46	
其他流动负债	杭州小宏兔家居销售有限公司	1,300.87	
其他流动负债	成都畅颜居家居有限公司	80.04	
小计		369,451.59	2,300.88

十五、股份支付

1、股份支付总体情况

☑适用 ☐不适用

单位：元

授予对象类别	本期授予		本期行权		本期解锁		本期失效	
	数量	金额	数量	金额	数量	金额	数量	金额
管理人员					3,298,801.00	18,242,369.53	2,307,792.00	11,804,933.03
研发人员					667,322.00	3,690,290.66	488,085.00	2,496,676.80
销售人员					867,034.00	4,794,698.02	848,966.00	4,342,673.33
合计					4,833,157.00	26,727,358.21	3,644,843.00	18,644,283.16

期末发行在外的股票期权或其他权益工具

☐适用 ☒不适用

其他说明

2、以权益结算的股份支付情况

☒适用 ☐不适用

单位：元

授予日权益工具公允价值的确定方法	员工持股计划和限制性股票公允价值根据公司上市流通股股票授予日的市场价格确定
授予日权益工具公允价值的重要参数	员工持股计划和限制性股票公允价值根据公司上市流通股股票授予日的市场价格确定
可行权权益工具数量的确定依据	根据最新取得的可行权和可解锁人数变动、业绩指标完成情况等后续信息，修正预计可行权的股票数量
本期估计与上期估计有重大差异的原因	无
以权益结算的股份支付计入资本公积的累计金额	177,059,781.90
本期以权益结算的股份支付确认的费用总额	2,004,551.75

其他说明

(1) 根据员工持股计划和限制性股票授予日至本期期末所占各期解锁等待期的时间，计算本期应分摊的以股份支付换取的职工服务总额 2,004,551.75 元(其中归属于本公司 1,006,880.81 元，归属于子公司 997,670.94 元)，记入管理费用科目，相应确认资本公积(其他资本公积) 2,004,551.75 元。同时相应冲销因股价大于限制性股票授予日股价而计提的递延所得税资产 868,110.15 元，相应减少资本公积(其他资本公积) 868,110.15 元。

(2) 2025 年 4 月 23 日，公司召开第八届董事会第十四次会议和第八届监事会第九次会议，审议通过了《关于 2021 年限制性股票激励计划第三个解除限售期解除限售条件部分成就的议案》，同意公司按照 2021 年限制性股票激励计划(草案修订稿)的相关规定为本次符合解除限售条件的 263 名激励对象所持共 2,822,557 股限制性股票办理解除限售事宜。2025 年 4 月 23 日，公司召开第八届董事会第十四次会议和第八届监事会第九次会议，审议通过了《关于回购注销 2021 年限制性股票激励计划剩余全部限制性股票的议案》，同意回购第三期因公司层面以及部分激励对象个人层面业绩未达到业绩考核目标的未解锁股票 2,133,443 股，同时对 11 位因离职原因不符合激励条件的原激励对象已获授但尚未解除限售的 171,000 股限制性股票进行回购注销，合计需回购限制性股票 2,304,443 股，占公司目前总股本比例为 0.28%。2025 年 5 月 16 日，公司召开 2024 年度股东大会，会议审议通过了《关于回购注销 2021 年限制性股票激励计划剩余全部限制性股票的议案》。同时，第二期员工持股计划规定的第三个锁定期于 2025 年 4 月 25 日届满。截至本财务报告批准报出日，公司 2021 年实行的第二期员工持股计划和 2021 年实行的限制性股票均已经执行完毕，累计因股权激励增加资本公积(其他资本公积) 177,059,781.90 元，相应转入资本公积(股本溢价)。

3、以现金结算的股份支付情况

☐适用 ☒不适用

4、本期股份支付费用

☒适用 ☐不适用

单位：元

授予对象类别	以权益结算的股份支付费用	以现金结算的股份支付费用
管理人员	1,366,833.77	
研发人员	278,115.62	
销售人员	359,602.36	
合计	2,004,551.75	

其他说明

十六、承诺及或有事项

1、重要承诺事项

资产负债表日存在的重要承诺

- (1) 公司在上海浦东发展银行股份有限公司杭州分行开立履约保函。截至 2025 年 6 月 30 日，共有 1 项保函未到期，金额为 152 万元，担保到期日为 2025 年 7 月 31 日。
- (2) 子公司青岛裕丰汉唐木业有限公司本期在交通银行股份有限公司青岛城阳支行开立质量保函、履约保函和投标保函。截至 2025 年 6 月 30 日，共有 13 项保函未到期，合计金额为 4,164,657.76 元。子公司青岛裕丰汉唐木业有限公司提供 4,164,657.76 元保证金担保，担保到期日为 2025 年 7 月 30 日至 2027 年 7 月 14 日。截至 2025 年 6 月 30 日，子公司青岛裕丰汉唐木业有限公司在交通银行股份有限公司青岛城阳支行开立的 1,636,259.31 元保函已到期，相对应的 1,636,259.31 元保函保证金尚未取出。
- (3) 子公司德华兔宝宝进出口有限公司在中国工商银行股份有限公司德清支行开具信用证。截至 2025 年 6 月 30 日，子公司德华兔宝宝进出口有限公司共有 1 项信用证已经到期，其中外币 49,232.21 美元，人民币 352,433.70 元，相对应的 40,000.00 元信用证保证金担保尚未取出。
- (4) 子公司德华兔宝宝家居销售有限公司在中国农业银行股份有限公司湖州德清县支行和中国银行股份有限公司德清支行开立质量保函和投标保函。截至 2025 年 6 月 30 日，共有 3 项保函未到期，金额为 700,000.00 元，子公司德华兔宝宝家居销售公司提供 704,350.00 元（其中 4350 元系保证金利息）保证金担保，到期日为 2025 年 7 月 3 日至 2025 年 11 月 30 日。
- (5) 子公司山东优菲家居有限公司本期在交通银行股份有限公司青岛城阳支行开立投标保函。截至 2025 年 6 月 30 日，共有 1 项保函未到期，金额为 2,361,028.53 元，子公司山东优菲家居有限公司提供 2,361,028.53 元保证金担保，担保到期日为 2025 年 8 月 30 日。

2、或有事项

(1) 资产负债表日存在的重要或有事项

未决诉讼仲裁形成的或有负债及其财务影响

1) 2024 年 12 月 31 日浙江省德清县人民法院就原告中山市同盟木业有限公司与被告德华兔宝宝家居销售有限公司、被告德华兔宝宝装饰新材股份有限公司定作合同纠纷一案判决如下：被告德华兔宝宝家居销售有限公司支付原告中山市同盟木业有限公司定作款 258,117.75 元及逾期付款利息（利息按同期银行一年期 LPR，自 2023 年 12 月 29 日计至实际清偿之日止）。本案受理费 21,366.00 元，保全费 5,000.00 元，由被告德华兔宝宝家居销售有限公司负担 7,996.00 元。中山市同盟木业有限公司与家居销售合同纠纷一案，中山市同盟木业有限公司提出异议，目前此案仍在审理中。

2) 2025 年 4 月 21 日，四川依薇家装饰装修工程有限公司起诉成都优菲家居有限公司、青岛裕丰汉唐木业有限公司和成都佳越豪装饰工程有限公司，要求成都优菲家居有限公司支付劳务费 797,907.32 元及资金占用利息（自 2024 年 1 月 12 日起，以 797,907.32 元为基数，按照 LPR 的 1.5 倍计算支付至劳务价款付清之日止，暂计算至 2025 年 4 月 21 日为 51,017.86 元）。根据四川省成都市武侯区人民法院作出的编号为“（2025）川 0107 民初 14328 号”的《民事裁定书》，裁定对成都优菲家居有限公司名下银行存款 848,925.18 元予以保全。成都优菲家居有限公司已结合实际情况计提预计负债 520,075.47 元。截至本财务报告批准报出日，此案仍在审理中。

3) 2025 年 4 月 21 日，四川风源安装工程有限责任公司起诉成都优菲家居有限公司、青岛裕丰汉唐木业有限公司和成都佳越豪装饰工程有限公司，要求成都优菲家居有限公司支付劳务费 1,453,284.70 元及资金占用利息（自 2024 年 1 月 13 日起，以 1,453,284.70 元为基数，按照 LPR 的 1.5 倍计算支付至劳务价款付清之日止，暂计算至 2025 年 4 月 21 日为 92,713.51 元）。根据四川省成都市武侯区人民法院作出的编号为“（2025）川 0107 民初 14329 号”的《民事裁定书》，裁定对成都优菲家居有限公司名下银行存款 1,545,998.21 元予以保全。成都优菲家居有限公司已结合实际情况计提预计负债 1,187,362.54 元。截至本财务报告批准报出日，此案仍在审理中。

（2）公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明

公司不存在需要披露的重要或有事项。

十七、资产负债表日后事项

1、重要的非调整事项

公司全资子公司德华兔宝宝投资管理有限公司参股公司悍高集团股份有限公司（以下简称“悍高集团”）于 2025 年 7 月 30 日在深圳证券交易所主板上市，发行价格为 15.43 元/股。截至本财务报告披露日，公司持有悍高集团 7,389,145 股，占其首次公开发行前总股本的 2.05%，占其发行后总股本的 1.85%。根据企业会计准则相关规定，本项投资划分为“以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产”，并列报在“其他非流动金融资产”中。悍高集团上市后，受股票二级市场价格波动影响，本项投资的公允价值也会相应变动，对公司业绩造成的影响存在不确定性。

2、利润分配情况

拟分配每 10 股派息数（元）	2.8
经审议批准宣告发放的每 10 股派息数（元）	2.8
利润分配方案	根据公司 2025 年 8 月 18 日第八届董事会第十五次会议审议通过的 2025 年中期利润分配预案为：以公司 2025 年半年度权益分派实施时股权登记日总股本扣除回购账户股数后的股本为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利人民币 2.8 元（含税）。本次分配不实施资本公积转增股本、不分红股。

十八、其他重要事项

1、债务重组

1. 公司作为债权人

债务重组方式	债权账面价值（元）	债务重组相关损益（元）	债务重组导致的投资增加额	该投资占债务人股份总额的比例
以资产清偿债务	74,997,206.03	26,937,245.23		

2. 其他说明

债权人	债务重组交易对方名称	债权账面余额（元）	坏账准备（元）	重组资产账面价值（元）	债务重组相关损益（元）
德华兔宝宝家居销售有限公司	陕西金地家宜置业有限公司、兴进(沈阳)房地产开发有限公司等 5 家	6,513,954.00	2,088,981.59	4,895,805.64	470,833.23
青岛裕丰汉唐木业有限公司及其子公司	云南嘉卓房地产开发有限公司、青岛锦昊睿达置业有限公司、昆明和广房地产开发有限公司、湖北汉江新世纪投资有限公司等 50 余家	68,483,252.03	42,212,308.31	52,737,355.72	26,466,412.00
合 计		74,997,206.03	44,301,289.90	57,633,161.36	26,937,245.23

2、分部信息

（1） 报告分部的确定依据与会计政策

公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度等为依据确定报告分部，并以行业分部为基础确定报告分部。分别对装饰材料行业、定制家居行业及其他行业等的经营业绩进行考核。与各分部共同使用的资产、负债按照规模比例在不同的分部之间分配。

(2) 报告分部的财务信息

单位：元

项目	营业收入	营业成本
行业分部		
装饰材料业务	2,984,762,720.50	2,459,729,238.30
定制家居业务	620,609,578.14	499,472,757.77
其他业务	28,276,221.02	10,367,079.69
合 计	3,633,648,519.66	2,969,569,075.76
地区分部		
境 内	3,442,337,347.84	2,806,746,870.64
境 外	191,311,171.82	162,822,205.12
合 计	3,633,648,519.66	2,969,569,075.76

十九、母公司财务报表主要项目注释

1、应收账款

(1) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	92,189,872.67	53,787,038.71
1 至 2 年	242,103.81	218,253.37
2 至 3 年	184,909.54	404,870.91
3 年以上	443,455.59	53,495.71
3 至 4 年	390,181.65	53,495.71
4 至 5 年	53,273.94	
合计	93,060,341.61	54,463,658.70

(2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按组合计提坏账准备的应收账款	93,060,341.61	100.00%	2,276,335.50	2.45%	90,784,006.11	54,463,658.70	100.00%	1,687,419.52	3.10%	52,776,239.18
其中：合并范围内关联往来组合	61,408,745.04	52.20%			61,408,745.04	28,428,688.48	52.20%			28,428,688.48
账龄组	5,219,0	12.91%	643,423	12.33%	4,575,5	7,032,1	12.91%	532,581	7.57%	6,499,5

合①	13.09		.33		89.76	04.54		.09		23.45
账龄组合②	26,432,583.48	34.89%	1,632,912.17	6.18%	24,799,671.31	19,002,865.68	34.89%	1,154,838.43	6.08%	17,848,027.25
合计	93,060,341.61	100.00%	2,276,335.50	2.45%	90,784,006.11	54,463,658.70	100.00%	1,687,419.52	3.10%	52,776,239.18

按组合计提坏账准备类别名称：账龄组合①

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1 年以内	4,750,164.05	237,508.20	5.00%
1-2 年	78,667.39	15,733.48	20.00%
3 年以上	390,181.65	390,181.65	100.00%
合计	5,219,013.09	643,423.33	

按组合计提坏账准备类别名称：账龄组合②

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1 年以内	26,030,963.58	1,535,826.85	5.90%
1-2 年	163,436.42	21,181.36	12.96%
2-3 年	184,909.54	41,419.74	22.40%
4-5 年	53,273.94	34,484.22	64.73%
合计	26,432,583.48	1,632,912.17	

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备：

☐适用 ☒不适用

(3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按组合计提坏账准备	1,687,419.52	588,915.98				2,276,335.50
合计	1,687,419.52	588,915.98				2,276,335.50

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例	应收账款坏账准备和合同资产减值准备期末余额
客户一	34,826,358.25		34,826,358.25	37.42%	
客户二	26,693,898.50		26,693,898.50	28.68%	
客户三	4,621,855.54		4,621,855.54	4.97%	231,092.78
客户四	3,374,043.11		3,374,043.11	3.63%	199,068.54
客户五	2,868,694.41		2,868,694.41	3.08%	169,252.97
合计	72,384,849.81		72,384,849.81	77.78%	599,414.29

2、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应收股利	32,000,000.00	29,932,007.15
其他应收款	358,538.68	375,303.60
合计	32,358,538.68	30,307,310.75

(1) 应收股利

1) 应收股利分类

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
浙江德华兔宝宝进出口有限公司	10,000,000.00	
德兴市绿野林场有限公司	22,000,000.00	22,000,000.00
TUBAO (CAMBODIA) DECORATION MATERIAL CO., LTD.		7,932,007.15
合计	32,000,000.00	29,932,007.15

2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	账龄	未收回的原因	是否发生减值及其判断依据
德兴市绿野林场有限公司	22,000,000.00	3 年以上	全资子公司	未发生减值
合计	22,000,000.00			

3) 按坏账计提方法分类披露

☐适用 ☒不适用

(2) 其他应收款

1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
押金保证金	405,000.00	412,668.00
应收暂付款	363,461.28	278,271.63
往来款		88,641.06
其他	19,696.38	16,834.79
合计	788,157.66	796,415.48

2) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
----	--------	--------

1 年以内（含 1 年）	293,006.42	354,585.59
1 至 2 年	95,151.24	41,829.89
3 年以上	400,000.00	400,000.00
5 年以上	400,000.00	400,000.00
合计	788,157.66	796,415.48

3) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备	100,000.00	12.69%	100,000.00	100.00%		100,000.00	12.56%	100,000.00	100.00%	
按组合计提坏账准备	688,157.66	87.31%	329,618.98	47.90%	358,538.68	696,415.48	87.44%	321,111.88	46.11%	375,303.60
其中：合并范围内关联往来组合						88,641.06	11.13%			88,641.06
账龄组合②	688,157.66	87.31%	329,618.98	47.90%	358,538.68	607,774.42	76.31%	321,111.88	52.83%	286,662.54
合计	788,157.66	100.00%	429,618.98	54.51%	358,538.68	796,415.48	100.00%	421,111.88	52.88%	375,303.60

按单项计提坏账准备类别名称：

单位：元

名称	期初余额		期末余额			
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
客户一	100,000.00	100,000.00	100,000.00	100,000.00	100.00%	经单独减值测试，预计无法收回
合计	100,000.00	100,000.00	100,000.00	100,000.00		

按组合计提坏账准备类别名称：账龄组合②

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1 年以内	293,006.42	17,287.38	5.90%
1-2 年	95,151.24	12,331.60	12.96%
5 年以上	300,000.00	300,000.00	100.00%
合计	688,157.66	329,618.98	

确定该组合依据的说明：

按预期信用损失一般模型计提坏账准备：

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
------	------	------	------	----

	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2025 年 1 月 1 日余额	15,690.73	5,421.15	400,000.00	421,111.88
2025 年 1 月 1 日余额 在本期				
—转入第二阶段	-5,613.92	5,613.92		
本期计提	7,210.57	1,296.53		8,507.10
2025 年 6 月 30 日余额	17,287.38	12,331.60	400,000.00	429,618.98

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

1. 除工程销售业务外的其他销售业务：单项计提坏账的其他应收款代表自初始确认后已发生信用减值(第三阶段)，其余部分按账龄组合划分。账龄 1 年以内代表自初始确认后信用风险未显著增加(第一阶段)，按 5.90%计提减值；账龄 1-2 年代表自初始确认后信用风险显著增加但尚未发生信用减值(第二阶段)，按 12.96%计提减值；账龄 2 年以上代表自初始确认后已发生信用减值(第三阶段)，预期信用损失比例根据账龄年限进行调整：2-3 年代表较少的已发生信用减值，按 22.40%计提减值；3-4 年代表进一步发生信用减值，按 40.25%计提减值，4-5 年代表更多的信用减值，按 64.73%计提减值，5 年以上代表已全部减值，按 100%计提减值。

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

☐适用 ☒不适用

4) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他	
其他应收款	421,111.88	8,507.10				429,618.98
合计	421,111.88	8,507.10				429,618.98

5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
客户一	押金保证金	300,000.00	5 年以上	38.06%	300,000.00
客户二	押金保证金	100,000.00	5 年以上	12.69%	100,000.00
客户三	应收暂付款	82,629.28	1 年以内、1-2 年	10.48%	7,092.98
客户四	应收暂付款	60,000.00	1 年以内、1-2 年	7.61%	6,364.00
客户五	应收暂付款	60,000.00	1 年以内	7.61%	3,540.00
合计		602,629.28		76.45%	416,996.98

3、长期股权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	2,191,317,079.96		2,191,317,079.96	2,258,869,853.43		2,258,869,853.43

合计	2,191,317,079. 96		2,191,317,079. 96	2,258,869,853. 43		2,258,869,853. 43
----	----------------------	--	----------------------	----------------------	--	----------------------

(1) 对子公司投资

单位：元

被投资单位	期初余额 (账面价值)	减值准备 期初余额	本期增减变动				期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额
			追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
德华兔宝宝装饰材料销售有限公司	354,264,165. .53			69,514,171. .33		662,056.4 7	285,412,050. .67	
浙江德华兔宝宝进出口有限公司	54,905,700. 85					17,170.65	54,922,871. 50	
浙江兔宝宝胶粘材料有限公司	22,815,585. 78					53,005.05	22,868,590. 83	
德华兔宝宝家居销售有限公司	79,414,459. 80					260,540.5 6	79,675,000. 36	
杭州多赢网络科技有限公司	519,513,456. .74					159,801.5 7	519,673,258. .31	
浙江云兔智维家居设计有限公司	4,879,796.1 9					34,415.70	4,914,211.8 9	
宁国恒基伟业建材有限公司	63,189,125. 44					33,692.63	63,222,818. 07	
德华兔宝宝投资管理有限公司	1,025,956,4 13.80					234,742.8 3	1,026,191,1 56.63	
TUBAO (CAMBODIA) DECORATION MATERIAL CO., LTD.	14,281,230. 00						14,281,230. 00	
TB FLOORING (CAMBODIA) CO., LTD.	52,767,263. 86						52,767,263. 86	
浙江云兔建材销售有限公司	15,686,043. 84					2,986.20	15,689,030. 04	
上海兔宝宝国际贸易	51,196,611. 60					2,986.20	51,199,597. 80	

易有限公司								
湖州兔宝宝家居装饰有限公司			500,000.00				500,000.00	
合计	2,258,869,853.43		500,000.00	69,514,171.33		1,461,397.86	2,191,317,079.96	

4、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	377,013,923.26	309,113,806.13	272,290,058.29	223,920,164.00
其他业务	133,856,942.17	20,278,616.75	135,847,577.41	9,983,543.35
合计	510,870,865.43	329,392,422.88	408,137,635.70	233,903,707.35
其中：与客户之间的合同产生的收入	510,664,297.93	329,252,634.31	407,724,339.53	233,548,601.00

营业收入、营业成本的分解信息：

单位：元

合同分类	本期数	
	营业收入	营业成本
业务类型		
其中：		
装饰材料销售	256,295,524.99	127,012,803.56
定制家居业务	224,275,202.99	182,101,002.57
其他业务	30,093,569.95	20,138,828.18
合计	510,664,297.93	329,252,634.31
按经营地区分类		
其中：		
境 内	472,005,989.72	297,895,314.76
境 外	38,658,308.21	31,357,319.55
合计	510,664,297.93	329,252,634.31
按商品转让的时间分类		
其中：		
在某一时点确认收入	510,664,297.93	329,252,634.31
合计	510,664,297.93	329,252,634.31

与履约义务相关的信息：

项目	履行履约义务的时间	重要的支付条款	公司承诺转让商品的性质	是否为主要责任人	公司承担的预期将退还给客户的款项	公司提供的质量保证类型及相关义务
销售商品	商品交付时	一般为预收，部分品类为产品交付后 3 天至 90 天	人造板、木质地板、原木、其它木制品、化工产品及橱衣柜等集成家具产品销售中的经销和直销业务	是	无	保证类质量保证
销售商品	商品交付时	合同收款节点一般集中在合同签订、到货付款、施工验收、工程结算和质保期满五个节点	公司橱衣柜等集成家具产品销售中的工程销售业务	是	无	保证类质量保证

品牌授权	品牌授权时	一般为预收	品牌授权使用业务	是	无	无
------	-------	-------	----------	---	---	---

其他说明：

- （1）在本期确认的包括在合同负债期初账面价值中的收入为 98,730,408.25 元。
- （2）与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：
- 本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 0.00 元。

5、研发费用

项 目	本期数（元）	上年同期数（元）
职工薪酬	12,264,471.25	9,576,651.68
直接投入	6,252,449.57	5,940,367.38
折旧及摊销	1,162,266.81	1,147,309.97
外包及合作研发支出	650,448.80	247,087.38
其 他	2,618,068.91	2,788,511.35
合 计	22,947,705.34	19,699,927.76

6、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益	75,000,000.00	22,000,000.00
处置长期股权投资产生的投资收益		2,699,409.80
应收款项融资贴现损失	-6.34	
合计	74,999,993.66	24,699,409.80

二十、补充资料

1、当期非经常性损益明细表

☒适用 ☐不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动性资产处置损益	-2,106,136.06	
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外）	4,261,387.85	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	5,360,589.74	
债务重组损益	26,937,245.23	

除上述各项之外的其他营业外收入和支出	9,752,616.95	
减：所得税影响额	13,555,687.27	
少数股东权益影响额（税后）	618,008.13	
合计	30,032,008.31	—

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

☐适用 ☒不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

☐适用 ☒不适用

2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益（元/股）	稀释每股收益（元/股）
归属于公司普通股股东的净利润	8.52%	0.33	0.33
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	7.56%	0.29	0.29

3、境内外会计准则下会计数据差异

（1）同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

☐适用 ☒不适用

（2）同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

☐适用 ☒不适用

（3）境内外会计准则下会计数据差异原因说明，对已经境外审计机构审计的数据进行差异调节的，应注明该境外机构的名称

4、其他

（1）加权平均净资产收益率的计算过程

项 目	序号	本期数（元）
归属于公司普通股股东的净利润	A	267,847,111.36
非经常性损益	B	30,032,008.31
扣除非经常性损益后的归属于公司普通股股东的净利润	C=A-B	237,815,103.05
归属于公司普通股股东的期初净资产	D	3,049,834,874.46
发行新股或债转股等新增的、归属于公司普通股股东的净资产	E	

新增净资产次月起至报告期期末的累计月数		F	
回购或现金分红等减少的、归属于公司普通股股东的净资产		G	255,558,040.68
减少净资产次月起至报告期期末的累计月数		H	1
其他	外币报表折算差额	I1	-561,112.45
	增减净资产次月起至报告期期末的累计月数	J1	3
	股权激励增加的资本公积	I2	1,136,441.60
	增减净资产次月起至报告期期末的累计月数	J2	5/4/3/2/1/0
	股权激励解禁增加	I3	23,285,181.28
	增减净资产次月起至报告期期末的累计月数	J3	1/0
	未解锁库存股回购后注销	I4	
	增减净资产次月起至报告期期末的累计月数	J4	
	购买子公司少数股东权益而减少的资本公积	I5	4,349,524.00
	增减净资产次月起至报告期期末的累计月数	J5	0
	因回购等减少股份	I6	
	增减净资产次月起至报告期期末的累计月数	J6	
报告期月份数		K	6
加权平均净资产		$L=D+A/2+E\times F/K-G\times H/K\pm I\times J/K$	3,143,983,222.34
加权平均净资产收益率		$M=A/L$	8.52%
扣除非经常损益加权平均净资产收益率		$N=C/L$	7.56%

(2) 基本每股收益和稀释每股收益的计算过程

1) 基本每股收益的计算过程

项 目	序号	本期数（元）
归属于公司普通股股东的净利润	A	267,847,111.36
非经常性损益	B	30,032,008.31
扣除非经常性损益后的归属于公司普通股股东的净利润	C=A-B	237,815,103.05
期初股份总数	D	821,425,562.00
期初股权激励未解锁股份数	E1	-8,478,000.00
因公积金转增股本或股票股利分配等增加股份数	E2	
发行新股或债转股等增加股份数	F1	

新增净资产次月起至报告期期末的累计月数	G1	
本期股权激励解锁股份数	F2	4,833,157.00
增加股份次月起至报告期期末的累计月数	G2	1
本期未解锁库存股回购后出售股份数	F3	
增加股份次月起至报告期期末的累计月数	G3	
因回购等减少股份数	H	2,304,443.00
减少股份次月起至报告期期末的累计月数	I	0
报告期缩股数	J	
报告期月份数	K	6
发行在外的普通股加权平均数	$L=D+E+F \times G/K-H \times I/K-J$	813,753,088.17
当期分配给预计未来可解锁限制性股票持有者的现金股利	0	
基本每股收益	$M=A/L$	0.33
扣除非经常性损益基本每股收益	$N=C/L$	0.29

2) 稀释每股收益的计算过程与基本每股收益的计算过程相同。