

证券代码：300917

证券简称：特发服务

公告编号：2025-035

# 深圳市特发服务股份有限公司 2025 年半年度报告摘要

## 一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

## 二、公司基本情况

### 1、公司简介

股票简称	特发服务	股票代码	300917
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	任俊霏	王典淳	
电话	0755-83075915	0755-83075915	
办公地址	深圳市福田区香蜜湖街道侨香路 1010 号特发文创广场五楼	深圳市福田区香蜜湖街道侨香路 1010 号特发文创广场五楼	
电子信箱	sdgs@tefafuwu.com	sdgs@tefafuwu.com	

### 2、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期 增减
营业收入（元）	1,393,264,534.61	1,344,929,078.25	3.59%
归属于上市公司股东的净利润（元）	59,140,538.01	57,592,813.58	2.69%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	52,198,241.57	52,837,408.18	-1.21%

经营活动产生的现金流量净额（元）	-51,247,636.62	-3,036,245.84	-1,587.86%
基本每股收益（元/股）	0.35	0.34	2.94%
稀释每股收益（元/股）	0.35	0.34	2.94%
加权平均净资产收益率	5.37%	5.46%	-0.09%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	1,979,098,555.01	1,960,196,936.36	0.96%
归属于上市公司股东的净资产（元）	1,130,851,763.27	1,113,951,396.30	1.52%

### 3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	22,137	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0	持有特别表决权股份的股东总数（如有）	0	
前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
深圳市特发集团有限公司	国有法人	47.78%	80,739,750	0	不适用	0
新余市银坤企业管理有限公司	境内非国有法人	9.40%	15,889,500	0	不适用	0
龙信建设集团有限公司	境内非国有法人	5.00%	8,450,100	0	不适用	0
嘉兴创泽投资合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	3.24%	5,479,814	0	冻结	300,000
深圳市特发投资有限公司	国有法人	0.98%	1,647,750	0	不适用	0
香港中央结算有限公司	境外法人	0.63%	1,059,986	0	不适用	0
中国工商银行股份有限公司－南方中证全指房地	境外自然人	0.51%	865,407	0	不适用	0

产交易 型开放 式指数 证券投 资基金						
钟仁美	境内自 然人	0.50%	849,200	0	不适用	0
#纪加惠	境内自 然人	0.21%	350,200	0	不适用	0
#沈世华	境内自 然人	0.17%	293,500	0	不适用	0
上述股东关联关系 或一致行动的说明	深圳市特发集团有限公司与深圳市特发投资有限公司为一致行动人,其他股东之间一致行动人关系尚未可知。					
前 10 名普通股股东 参与融资融券业务 股东情况说明 (如 有)	纪加惠通过信用账户持有 350,200 股;沈世华通过普通证券账户持有 193,900 股,信用账户持有 99,600 股,合计持有 293,500 股。					

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

适用 不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

适用 不适用

公司是否具有表决权差异安排

是 否

#### 4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

#### 5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

公司报告期无优先股股东持股情况。

#### 6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

### 三、重要事项

公司于 2025 年 4 月 17 日召开了第二届董事会第二十九次会议,第二届监事会第二十四次会议,并于 2025 年 5 月 13 日召开了 2024 年年度股东大会,审议通过了《关于 2024 年度利润分配预案的议案》,具体内容详见公司 2025 年 4 月 21 日刊登在巨潮资讯网的《关于 2024 年度利润分配预案的公告》(公

告编号：2025-017）。公司于 2025 年 5 月 21 日披露了《2024 年年度权益分派实施公告》，本次权益分派股权登记日为：2025 年 5 月 26 日，除权除息日为：2025 年 5 月 27 日。2024 年年度权益分派方案为：以 2024 年 12 月 31 日公司总股本 169,000,000 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 2.50 元（含税），合计派发现金红利 42,250,000.00 元（含税）。具体内容详见公司 2025 年 5 月 20 日刊登在巨潮资讯网的《2024 年年度权益分派实施公告》（公告编号：2025-026）。