

国泰君安临港创新智造产业园封闭式基础设施证券投资基金关于 2024 年度第一次扩募基础设施项目公司完成权属变更登记的公告

一、基金基本信息

基金名称	国泰君安临港创新智造产业园封闭式基础设施证券投资基金
基金简称	国泰君安临港创新产业园 REIT
场内简称	临港 REIT
扩位简称	国泰君安临港创新产业园 REIT
公募 REITs 代码	508021
首次募集基金合同生效日	2022 年 9 月 22 日
基金合同更新生效日	2025 年 8 月 15 日
基金管理人名称	上海国泰海通证券资产管理有限公司
基金托管人名称	中国银行股份有限公司
公告依据	《中华人民共和国证券投资基金法》及配套法规、《公开募集基础设施证券投资基金指引（试行）》《上海证券交易所公开募集基础设施证券投资基金（REITs）业务办法（试行）》《上海证券交易所公开募集基础设施证券投资基金（REITs）规则适用指引第 3 号——新购入基础设施项目（试行）》《上海证券交易所公开募集基础设施证券投资基金（REITs）规则适用指引第 5 号——临时报告（试行）》等法律法规及《国泰君安临港创新智造产业园封闭式基础设施证券投资基金基金合同》《国泰君安临港创新智造产业园封闭式基础设施证券投资基金 2024 年度第一次扩募并新购入基础设施项目招募说明书》

二、2024 年度第一次扩募基础设施项目公司完成权属变更登记情况

基金管理人以通讯方式组织召开了本基金基金份额持有人大会，并于 2025 年 7 月 28 日审议通过了《关于国泰君安临港创新智造产业园封闭式基础设施证券投资基金 2024 年度第一次扩募并新购入基础设施项目及相应调整运营管理等事项的议案》及《关于国泰君安临港创新智造产业园封闭式基础设施证券投资基金 2024 年度第一次扩募引入战略投资者 A-N 的议案》等十五个议案。基金管理人已于 2025 年 8 月 16 日发布《国泰君安临港创新智造产业园封闭式基础设施证券投资基金定向扩募发行情况报告书》，于 2025 年 8 月 16 日发布《国泰

君安临港创新智造产业园封闭式基础设施证券投资基金基金合同更新公告》，本基金合同更新生效日为 2025 年 8 月 15 日。

截至本公告发布日，本基金已认购“国君资管临港创新智造产业园 2 期基础设施资产支持专项计划”（以下简称“专项计划”）全部资产支持证券份额，资产支持证券管理人上海国泰海通证券资产管理有限公司代表专项计划已取得上海漕河泾康桥科技绿洲建设发展有限公司（以下简称“项目公司”）全部股权，有关权属变更工商登记手续已完成。本次权属变更登记完成后，本基金通过专项计划和项目公司已合法拥有基础设施资产。待交割审计、交割评估完成后基金管理人将及时公告有关情况。

特此公告。

上海国泰海通证券资产管理有限公司

2025 年 8 月 21 日