

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



(於香港註冊成立之有限公司)  
(股份代號：00604)

## 盈利警告

本公告乃由深圳控股有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱為「本集團」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第13.09(2)條及香港法例第571章證券及期貨條例第 XIVA 部項下的內幕消息條文（定義見上市規則）作出。

本公司董事會（「董事會」）謹此知會本公司股東（「股東」）及潛在投資者，基於管理層對本集團截至二零二五年六月三十日止六個月（「該期間」）未經審核綜合管理賬目之初步審閱及董事會目前可獲得的資料，經計入對於本公司之香港上市聯營公司路勁基建有限公司（「路勁」，股份代號：1098）之權益於二零二五年六月三十日之賬面值作出減值之損失約13億港元，預期本集團於該期間將錄得權益股東應佔未經審核綜合虧損介乎約25億港元至27億港元之間。二零二四年同期錄得權益股東應佔未經審核綜合虧損約11億港元。

預期權益股東應佔淨虧損大幅增加主要歸因於該期間已確認對路勁作出之重大減值損失及本集團於該期間分佔路勁之虧損有所增加。本次對於路勁長期股權投資已做了充分減值撥備，後續其業績將不會對本集團造成重大負面影響。

本公告所載資料乃基於管理層對本集團該期間未經審核綜合管理賬目之初步審閱及董事會目前可獲得的資料，並未經本公司的獨立核數師審核或審核委員會審閱。本公司正在確定該期間之業績，敬請股東及潛在投資者參閱預期於二零二五年八月底刊發之本公司該期間業績公告。

股東及潛在投資者於買賣本公司證券時，務請審慎行事。

承董事會命  
深圳控股有限公司  
主席  
王昱文

香港，二零二五年八月二十二日

於本公告日期，董事會由七位董事組成，其中王昱文先生、蔡潯女士、嚴中宇先生及史曉梅女士為本公司執行董事，而李偉強先生、黃友嘉博士及宮鵬教授為本公司獨立非執行董事。