

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



中澤豐國際有限公司

RENZE HARVEST INTERNATIONAL LIMITED

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：01282)

盈利預告公告－截至二零二五年六月三十日止六個月 預期虧損減少

中澤豐國際有限公司(「**本公司**」，連同其附屬公司統稱「**本集團**」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「**上市規則**」)第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例(「**證券及期貨條例**」)第XIVA部項下之內幕消息條文(定義見上市規則)作出本公告。

本公司董事(「**董事**」)會(「**董事會**」)謹此通知本公司股東及潛在投資者，根據對本集團截至二零二五年六月三十日止六個月(「**本期間**」)未經審核綜合管理賬目的初步審閱及董事會目前可得的其他資料，本集團預期本期間錄得虧損不多於約為50,000,000港元，而於二零二四年同期本集團之期內未經審核綜合虧損約為143,219,000港元。

本期間預期虧損減少主要歸因於：

- (i) 收益由截至二零二四年六月三十日止六個月約379,435,000港元增加至本期間約456,539,000港元；
- (ii) 本期間之其他收益約為160,000港元，而截至二零二四年六月三十日止六個月之其他虧損約為60,107,000港元；及
- (iii) 本期間之物業存貨撇減大幅減少至約7,208,000港元，而截至二零二四年六月三十日止六個月則為67,952,000港元。

截至本公告日期，由於本公司仍在落實其截至二零二五年六月三十日止六個月之中期業績，故本公告所載資料僅為本公司管理層根據目前可得資料作出之初步估計，仍可能於董事會進一步內部審閱後予以調整。本公司財務表現之詳情將由本公司根據上市規則及證券及期貨條例之規定公佈。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
中澤豐國際有限公司
代理主席
張弛

香港，二零二五年八月二十二日

於本公告日期，董事會包括兩位執行董事，分別為李敏斌先生及劉佳欣女士；一位非執行董事張弛先生；及三位獨立非執行董事，分別為趙伊子女士、張娟女士及陳文偉先生。