

# 馨艺园林

NEEQ: 838707

# 大连馨艺园林生态科技股份有限公司



半年度报告

2025

## 重要提示

- 一、公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。
- 二、公司负责人徐新、主管会计工作负责人黄玉敏及会计机构负责人(会计主管人员)黄玉敏保证半年度报告中财务报告的真实、准确、完整。
- 三、本半年度报告已经挂牌公司董事会审议通过,不存在未出席审议的董事。
- 四、本半年度报告未经会计师事务所审计。
- 五、本半年度报告涉及未来计划等前瞻性陈述,不构成公司对投资者的实质承诺,投资者及相关人士均 应当对此保持足够的风险认识,并且应当理解计划、预测与承诺之间的差异。
- 六、本半年度报告已在"第二节 会计数据和经营情况"之"六、 公司面临的重大风险分析"对公司报告期内的重大风险因素进行分析,请投资者注意阅读。

# 目录

第一节	公司概况	5
第二节	会计数据和经营情况	7
第三节	重大事件	14
第四节	股份变动及股东情况	17
第五节	董事、监事、高级管理人员及核心员工变动情况	19
第六节	财务会计报告	21
附件 I	会计信息调整及差异情况	68
附件II	融资情况	68

备查文件目录	载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构 负责人(会计主管人员)签名并盖章的财务报表。 载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的 审计报告原件(如有)。 报告期内在指定信息披露平台上公开披露过的所 有公司文件的正本及公告的原稿。
文件备置地址	董事会秘书办公室

# 释义

释义项目		释义
公司/馨艺园林/股份公司	指	大连馨艺园林生态科技股份有限公司/馨艺园林及其
		控股子公司
大久建设	指	大久建设集团有限公司
长兴岛馨艺园林	指	大连长兴岛经济区馨艺园林绿化工程有限公司
普湾新区馨艺园林	指	大连普湾新区馨艺园林绿化工程有限公司
嘉盈投资	指	嘉盈投资担保集团有限公司
股东会	指	大连馨艺园林生态科技股份有限公司股东会
董事会	指	大连馨艺园林生态科技股份有限公司董事会
监事会	指	大连馨艺园林生态科技股份有限公司监事会
三会	指	股东会、董事会、监事会
中国证监会、证监会	指	中国证券监督管理委员会
全国股份转让系统公司	指	全国中小企业股份转让系统有限责任公司
挂牌	指	公司股票在全国中小企业股份转让系统挂牌行为
《公司法》	指	《中华人民共和国证券法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《公司章程》	指	《大连馨艺园林生态科技股份有限公司章程》
《管理办法》	指	《非上市公众公司监督管理办法》
《业务规则》	指	《全国中小企业股份转让系统业务规则(试行)》
报告期	指	2025年1月1日至2025年6月30日
主办券商、华鑫证券	指	华鑫证券有限责任公司
中兴华、会计师事务所	指	中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)
元、万元	指	人民币元、人民币万元

# 第一节 公司概况

企业情况				
公司中文全称	大连馨艺园林生态科技股份有限公司			
英文名称及缩写	DalianXinyiGarden Ecol	ogical Polytron Technol	ogiesCO.	
	LTD.			
法定代表人	徐新	成立时间	2004年7月15日	
控股股东	控股股东为(大久建设	实际控制人及其一致行	实际控制人为(徐新),	
	集团有限公司)	动人	无一致行动人	
行业(挂牌公司管理型 行业分类)	C-48-50-其他建筑业			
主要产品与服务项目	园林绿化工程施工			
挂牌情况	E II WITCHTER			
股票交易场所	全国中小企业股份转让系	 统		
证券简称	馨艺园林	证券代码	838707	
挂牌时间	2016年8月10日	分层情况	基础层	
普通股股票交易方式	集合竞价交易	普通股总股本(股)	21,200,000	
主办券商(报告期内)	华鑫证券	报告期内主办券商是否	否	
		发生变化		
主办券商办公地址	深圳市福田区香蜜湖街道东海社区深南大道 7888 号东海国际中心一期 A 栋			
	2301A			
联系方式				
董事会秘书姓名	于媛	联系地址	辽宁省大连市甘井子区	
			革镇堡鞍子山金家沟	
电话	0411-86536999	电子邮箱	yun3871@163.com	
传真	0411-86536999			
公司办公地址	辽宁省大连市甘井子区	邮政编码	116000	
	革镇堡鞍子山金家沟			
公司网址	www.xinyishengtai.com			
指定信息披露平台	指定信息披露平台 www. neeq. com. cn			
注册情况				
统一社会信用代码	91210283764402333H			
注册地址	辽宁省大连市庄河市鞍子	山乡		
注册资本 (元)	21,200,000	注册情况报告期内是否 变更	否	

## 第二节 会计数据和经营情况

### 一、业务概要

## (一) 商业模式

公司是一家主要以市政园林绿化施工服务为核心的,集园林绿化施工、园林绿化养护为一体的综合性园林绿化企业。公司所属行业为 E48 土木工程建筑业。公司的主要业务:园林绿化工程施工及养护。公司通过招投标方式开拓业务,可承揽各种规模以及类型的园林绿化工程,可承揽各种规模以及类型的园林绿化养护管理工程,园林绿化苗木、花卉、盆景、草坪的培育、生产和经营等,公司主要客户为市政建设单位、各大院校等,主要为各类大型主题公园、市政园林绿化工程、院校等园区绿化工程项目提供园林绿化工程施工及养护服务。公司拥有一支知识结构合理、管理水平较高、业务能力精干的核心管理团队。

公司商业模式介绍如下:

- (一) 销售模式 公司采用投标方式获取工程业务。公司通过客户邀约、公共媒体信息以及合作客户的推荐来获取业务信息,公司安排项目对应的招投标人员、合同管理人员、公司安全、质量管理人员、财务人员、预算员、施工现场负责人,拟定的项目管理班子人员一起根据每个具体项目制定相应的投标书,参与客户组织的公开招标。客户则根据各家园林企业递交的投标书,经各方综合评比,选出最佳方案,选定中标企业。
- (二) 采购模式 公司采购原材料主要为绿化类苗木,是根据每个工程项目所需苗木清单进行采购。模式为: 采购人员根据工程部竞标所得项目情况制定采购清单,项目负责经理对采购清单进行复核,并提出供应时限、质量等要求,采购人员将汇总材料信息报送给各家供应商,采取招标模式,各家供应商在收到清单后将自身苗木价格报价回复给采购人员,采购人员根据各家供应商回复的价格填写报价审批表,发送至项目负责经理,由项目经理进行选择,再由部门分管领导审核,最后总经理批准,确定供应商并发出订单。供应商收到订单后按时交货,由公司相关负责人员现场或入库后进行验收,若存在不合格的苗木,则按公司相关规定进行退换货处理。
- (三) 运营模式 公司对施工项目管理采取本部施工管理和现场管理两部分,本部管理即公司负责施工组织工作、施工计划、施工招标、采购等协调配合工作,施工现场人员负责施工;现场管理即施工管理组织进入现场,全面负责现场的施工组织和管理工作,公司最终接受施工现场情况报告,协助现场进行监督、检查和指导。 本部项目管理由公司统一任命项目经理及各岗位的主要负责人,公司本部项目部只负责安排和协调,以及施工中设计的材料的准备和提供,进度款申请等,但不负责与甲方或监理接洽。同时在项目结束后,由本部项目管理部门负责回收与施工合同有关的所有签署的协议性文件和补充性文件。 现场管理项目部则按照公司的指令施工,在现场进行项目管理,由项目经理负责组织施工现场管理人员,从劳动合同、劳动培训、行政管理及施工现场安全管理控各方面进行管理;现场技术组根据施工图纸编制施工方案,拟定质量管理标准,与设计及甲方联系,进行变更处理等。现场材料管理组负责现场材料采购计划、材料接收、现场采购管理、施工机械管理;质量监督组,施工监督、质量监督、检验、质量问题记录、质量确认;现场工程管理组负责联络、协调、接洽工程各方关系,变更处理、分包合同管理、付款审核、向公司申请工程款。
- (四) 盈利模式 公司园林绿化工程施工业务结算模式为:工程施工过程中,根据工程施工进度或定期公司就已完成工程量按合同约定向客户申请进度款;工程竣工验收后,客户向公司支付合同总价的部分约定工程款;根据质量维护保证期,按照每年验收标准,每年验收合格后,客户支付约定的部分工程款,在质保期结束时工程款全部支付完毕,质保期一般为1至3年。
- (五)公司经营业务未来规划 园林行业拥有广阔的市场空间和契机,随着人民和政府对环境保护的重视 逐步加强,园林行业已成为我国未来发展形式最为良好的行业之一。因此公司希望抓住契机,明确战略

方向,树立馨艺品牌,拓宽市场面以及领域,在明确了自身的实力和劣势后,对未来经营业务有了较为明确的规划。

## (二) 与创新属性相关的认定情况

## □适用 √不适用

## 二、主要会计数据和财务指标

盈利能力	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	1,272,566.03	11,277,638.83	-88.72%
毛利率%	-41.39%	20.01%	-
归属于挂牌公司股东的	-3,191,653.5	-1,751,193.80	-82.26%
净利润			
归属于挂牌公司股东的	-3,192,338.61	-1,906,852.06	-67.41%
扣除非经常性损益后的			
净利润			
加权平均净资产收益	-14.81%	-7.28%	-
率%(依据归属于挂牌公			
司股东的净利润计算)			
加权平均净资产收益	-14.81%	-7.93%	-
率%(依归属于挂牌公司			
股东的扣除非经常性损			
益后的净利润计算)			
基本每股收益	-0.15	-0.08	87.50%
偿债能力	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	32,511,699.38	35,607,542.84	-8.69%
负债总计	12,559,326.24	12,463,516.20	0.77%
归属于挂牌公司股东的	19,952,373.14	23,144,026.64	-13.79%
净资产			
归属于挂牌公司股东的	0.94	1.09	-13.76%
每股净资产			
资产负债率%(母公司)	38.63%	35.00%	-
资产负债率%(合并)	0%	35.00%	-
流动比率	2.4324	2.7704	-
利息保障倍数	0	0	-
营运情况	本期	上年同期	增减比例%
经营活动产生的现金流	363,786.80	-7,706,931.95	104.72%
量净额			
应收账款周转率	0.0474	0.3765	-
存货周转率	0	0	-
成长情况	本期	上年同期	增减比例%
总资产增长率%	-8.69%	-21.77%	-

营业收入增长率%	-88.72%	8.06%	-
净利润增长率%	-82.26%	74.05%	-

## 三、 财务状况分析

## (一) 资产及负债状况分析

单位:元

	本期	本期期末		期末		
项目	金额	占总资产的 比重%	金额	占总资产的 比重%	变动比例%	
货币资金	4,585,519.54	14.10%	4,221,732.74	11.86%	8.62%	
应收票据						
应收账款	24,525,420.51	75.44%	29,137,282.46	81.83%	-15.83%	
其他应收款	1,310,154.90	4.03%	453,681.91	1.27%	188.78%	

## 项目重大变动原因

- 1. 应收账款较上期期末减少15.83%, 其主要原因是本期销售回款增加。
- 2. 其他应收款较上期期末增加188. 78%, 其主要原因是本期付履约保证金89万。

## (二) 营业情况与现金流量分析

单位:元

	本期		上年同期			
项目	金额	占营业收入	金额	占营业收	变动比例%	
	立定代	的比重%	立定代	入的比重%		
营业收入	1,272,566.03	_	11,277,638.83	_	-88.72%	
营业成本	1,799,233.07	141.39%	9,020,461.43	79.99%	-80.05%	
毛利率	-41.39%	_	20.01%	_	_	
管理费用	1,170,540.91	91.98%	730,536.82	6.48%	60.23%	
信用减值损失	-1,758,943.99		-4,042,346.60		-56.49%	
经营活动产生的现金流量净额	363,786.80	_	-7,706,931.95	_	104.72%	
投资活动产生的现金流量净额	0	_	0	_	0%	
筹资活动产生的现金流量净额	0	_	0	_	0%	

#### 项目重大变动原因

- 1. 营业收入较上年同期减少88.72%,其主要原因是市场可参与项目减少,项目中标率减少。
- 2.管理费用较上年增加60.23%,其主要原因是部分人员工资增加,社会保险费用增加。
- 3. 信用减值损失较上期减少 56.49%, 其主要原因是本期应收账款坏账减少。
- 4. 营业成本较上年同期减少80.05%,其主要原因是项目减少成本随之减少。

## 四、 投资状况分析

## (一) 主要控股子公司、参股公司情况

□适用 √不适用

## 主要参股公司业务分析

□适用 √不适用

## (二) 理财产品投资情况

□适用 √不适用

## (三) 公司控制的结构化主体情况

□适用 √不适用

## 五、 企业社会责任

√适用 □不适用

- 1、依法缴纳残疾人就业保障金;
- 2、尊重员工权益,推进民主管理,努力为员工创造良好的工作氛围和发展环境;
- 3、保持自身的可持续发展,为股东创造最大价值,为维护国家金融稳定和安全作出努力。

## 六、 公司面临的重大风险分析

重大风险事项名称	重大风险事项简要描述
市场竞争风险	根据国家住建部的初步统计,目前全国从事园林绿化行业的企业数量已经超过 16,000 家。由于行业内企业数量众多,绝大部分企业单一区域性经营特征明显,规模普遍较小,行业竞争较为激烈。尽管公司在品牌形象、业务水平、人才培养等方面存在一定优势,并已在辽宁地区园林绿化领域建立起一定的优势地位,但随着园林绿化企业不断发展壮大和各地方的市场化程度逐步加深,一些具有综合实力的龙头企业正逐步向包括东北地区在内的全国市场扩张,同时公司也在积极探索和尝试在其他地区的业务拓展,这必然会使公司与其他优势企业发生正面竞争,需要公司在竞争策略、管理水平、组织架构、人才团队、资金安排等诸多方面良好匹配。如果公司不能有效地实施全国性业务拓展的竞争战略,公司未来的业务发展可能会受到不利影响。针对上述风险,公司采取的措施为:一是以市场为导向,制定积极的发展战略,提高劳动生产率,通过多种途径和方式更积极深入地拓展其他地区的业务。二是加强园林绿化设计能力和园林工程施工质量,创建优质工程,努力提高公司的市场品牌形象。三是适当时机通过兼并、收购等方式,提高公司的综合竞争实力。
宏观政策调控风险	目前,园林工程施工及养护业务收入是本公司的主要收入来源。公司园林工程施工主要包括市政园林工程和地产景观工程的工程施工业务。市政园林工程的市场空间与我国各地方的经济发展状况具有较强的联动性。一般来说,在满足基本发展需要的

	,
	基础之上,政府和企事业单位等各类投资主体才更注重环境保护和园林绿化。因此,若宏观经济出现放缓甚至衰退的迹象,地方财政状况不佳,且融资渠道受限,势必影响各地方政府对本地区园林绿化的投资热情,进而对园林绿化企业的经营构成较大影响。由于房地产行业是国家宏观调控的重点行业,公司所从事的地产景观工程业务可能会因宏观政策的调控而出现波动的趋势,从而影响公司园林景观设计业务和园林工程施工业务的顺利开展,可能导致公司相关业务不能按时回款或者回款进度低于预期的风险。针对上述风险,公司采取的措施为:公司将及时跟踪行业政策变化,避免经营陷入被动局面。股份公司成立前,公司的法人治理结构不够完善。股份公司设立之后,虽然建立了健全的法人治理结构,制定了适应企业现阶段发展的内部控制体系,但各项管理控制制度的执行需要经过一个完善经营周期的实践检验,公司治理和内部控制体系也
公司治理风险	需要在公司经营过程中逐渐完善。随着公司的快速发展,经营规模的不断扩大,业务范围不断拓宽,对公司治理将会提出更高的要求。针对上述风险,公司采取的措施为:公司未来经营中将吸取各方管理经验,健全公司治理结构,保证公司持续、稳定、健康发展。
自然灾害风险	园林工程施工项目具有户外作业的特点,不可预期的自然灾害(如地震、泥石流、滑坡、极端天气等)可能影响施工的正常进行。自然灾害等不可抗力因素可能会直接毁坏项目成果,使公司工程施工成本增加,从而对公司的业务经营、财务状况和经营成果造成不利影响。公司各项目所处地域不同,所需苗木种类不同。在遭遇极端自然灾害的情况下,各区域中各类苗木可能发生损毁,导致市场上苗木价格发生波动,影响公司的原材料供给,从而影响公司业绩。针对上述风险,公司采取的措施为:为尽可能减少因自然灾害对公司的生产经营可能造成的不利影响,公司在与客户签订合同的过程中,公司会就自然灾害等不可抗力因素对工程可能造成的影响以及损失的承担在合同中进行明确约定,避免恶劣天气和自然灾害对公司的经营成果造成影响。
工程结算滞后引起的经营风险	报告期内公司承建工程施工项目的不断增加和工程施工业务规模的不断扩大,存货中工程施工的余额不断增加,若由于工程施工项目变更、工程验收时间拖延及甲方审价、审图程序复杂,或各种原因导致的甲方现场人员变更,结算资料跟踪不到位等原因不能按照合同约定条款定期进行结算,可能导致存货中的工程施工余额未得到甲方确认不能向甲方请款,从而使得存货库龄较长;或者由于工程工期缩短原因甲方在工程期间不予确认而集中在项目验收时才集中请款,期末工程施工余额将持续增加,且在结算后公司才能确认应收账款、甲方才能履行相应的付款程序,从而对公司的工程款的回收产生进一步的滞后影响。针对上述风险,公司采取的措施为:公司将在工程完工后及时申报工程进度,着专人负责跟踪审计结算资料及相关手续

	的办理,加强工程款的回收工作。
劳动力成本上升的风险	公司的劳务用工成本是公司经营成本的重要组成部分,随着我国经济水平的提升,人民生活水平和劳动者保障水平的提高,未来我国适龄劳动力供给的不断减少,公司的劳动力成本在未来将呈现上升趋势。此外,随着市场竞争的不断加剧,同行业企业对相关技术、设计、管理和市场营销人员的争夺也更加激烈,公司未来需要制定出具有吸引力的薪酬体系才能稳定公司的人才队伍,公司将面临人力成本上升的压力。因此,未来若出现公司人力成本上升过快的情况,将对公司的成本控制产生不利影响,进而影响公司的盈利能力。针对上述风险,公司采取的措施为:公司加强企业文化建设,增强员工的凝聚力与归属感,为员工创造一个良好的发展平台,调动员工的积极性,借以吸引经验丰富的员工。在工程施工用工方面,公司将加强工程组织协调,减少不必要的用工安排,降低人工成本。
苗木价格波动的风险	公司主要从事园林绿化施工业务,苗木是原材料采购的主要内容。近年来,大规格苗木资源相对紧缺,价格呈现上涨趋势,由于公司苗木种植业务处于起步阶段,苗木自给率较低,苗木价格变动对公司的业绩影响较大。如果未来苗木的采购价格上涨幅度过快,而公司无法通过扩大苗木种植业务规模提升苗木自给率,将对公司的成本控制带来较大的压力,从而影响公司的经营业绩。针对上述风险,公司采取的措施为:公司将加强自身苗木基地的建设,尽可能提高苗木自给率,减轻因苗木价格上涨而产生的成本压力。
人才短缺和人才流失的风险	园林绿化行业对从业人员的综合素质要求较高,既要求有艺术修养水平,也要求具备一定的工程技术能力和工程项目管理协调能力,而人才的培养需要一个较长的过程。目前,园林绿化企业的员工学历和职称整体偏低,高端工程管理人才、专业工程施工人才和专业设计人才都比较缺乏,制约了企业竞争力的提升。公司通过多年的业务发展,虽已建立了一支专业高效的管理团队和业务骨干队伍,拥有一批业务水平高、项目经验丰富的设计人员,但不排除相关专业人员流失的可能,若未来公司专业人才流失比例增大,有可能会对公司经营产生以及资质不利影响。针对上述风险,公司采取的措施为:公司将加强企业文化建设,增强员工的凝聚力;建立发展平台,让每位员工充分发挥潜能;完善员工股权期权、评优评先、绩效考核等激励约束机制。
实际控制人控制不当风险	实际控制人徐新截止 2025 年 6 月 30 日持有公司控股股东大久建设 98.84%的股权,而大久建设又持有馨艺园林 80.1%的股权,徐新高度控股馨艺园林。徐新现任公司法定代表人、董事长兼总经理,在公司决策、监督、日常经营管理上均能施加重大影响。虽然股份公司设立后,公司治理日趋完善,但徐新若利用其控制权对公司的经营决策、人事、财务等方面进行不当控制,仍可能给公司经营带来重大风险。针对上述风险,公司采取的措施为:公司已建立了包括股东会、董事会、监事会议事规则

	等在内完整的公司治理制度体系,并在董、监事人员方面也做
	了相应安排。 报告期内,公司加大市场开发和项目运作,对
	主要客户依赖逐步减少。公司在竞争策略、管理水平、组织架
	构、人才团队、资金安排等诸多方面良好匹配。未来还将有效
	地实施全国性业务拓展的竞争战略
本期重大风险是否发生重大变化	本期重大风险未发生重大变化

## 第三节 重大事件

## 一、 重大事件索引

事项	是或否	索引
是否存在诉讼、仲裁事项	□是 √否	三.二. (一)
是否存在提供担保事项	□是 √否	
是否对外提供借款	□是 √否	
是否存在股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资	□是 √否	三.二. (二)
源的情况		
是否存在关联交易事项	√是 □否	三.二. (三)
是否存在经股东会审议通过的收购、出售资产、对外投资事项	□是 √否	
以及报告期内发生的企业合并事项		
是否存在股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施	□是 √否	
是否存在股份回购事项	□是 √否	
是否存在已披露的承诺事项	√是 □否	三.二.(四)
是否存在资产被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的情况	□是 √否	
是否存在被调查处罚的事项	□是 √否	
是否存在失信情况	□是 √否	
是否存在破产重整事项	√是 □否	

## 二、重大事件详情

(一) 诉讼、仲裁事项

本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项

- 1、报告期内发生的诉讼、仲裁事项 报告期内发生的诉讼、仲裁事项涉及的累计金额是否占净资产 **10**%及以上 □是 √否
- 2、以临时公告形式披露的重大诉讼、仲裁事项 本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项
- (二) 股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况

本报告期公司无股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况

控股股东、实际控制人及其控制的企业资金占用情况

□适用 √不适用

发生原因、整改情况及对公司的影响

无

(三) 报告期内公司发生的关联交易情况

日常性关联交易情况	预计金额	发生金额
购买原材料、燃料、动力,接受劳务		
销售产品、商品,提供劳务		
公司章程中约定适用于本公司的日常关联交易类型		
其他	10,000	5,000
其他重大关联交易情况	审议金额	交易金额
收购、出售资产或股权		
与关联方共同对外投资		
提供财务资助		
提供担保		
委托理财		
企业集团财务公司关联交易情况	预计金额	发生金额
存款		
贷款		

## 重大关联交易的必要性、持续性以及对公司生产经营的影响

本期无重大关联交易。

## (四) 承诺事项的履行情况

## 公司无已披露的承诺事项

临时公告索引	承诺主体	承诺类型	承诺开始日期	承诺结束日期	承诺履行情况
	实际控制人或	诚信状况	2016年8月10		正在履行中
	控股股东		日		
	实际控制人或	股份增减持承	2016年8月10	2018年8月10	已履行完毕
	控股股东	诺	日	日	
	其他股东	股份增减持承	2016年8月10	2017年8月10	已履行完毕
		诺	日	日	
	其他股东	纳税承诺	2016年8月10		正在履行中
			日		
	其他股东	同业竞争承诺	2016年8月10		正在履行中
			日		
	其他股东	补缴义务承诺	2016年8月10		正在履行中
			日		
	其他股东	资料完整性承	2016年8月10		正在履行中
		诺	日		

## 超期未履行完毕的承诺事项详细情况

报告期内,公司控股股东、实际控制人及董事、监事、高级管理人员均未发生违反承诺的事宜。公司控股股东、实际控制人及董事、监事、高级管理人员严格管理并切实履行承诺事项。

## (五) 破产重整事项

无

## 第四节 股份变动及股东情况

## 一、普通股股本情况

## (一) 普通股股本结构

单位:股

	股份性质			十批水斗	期末	
			比例%	本期变动	数量	比例%
	无限售股份总数	18,050,000.00	85.14%	0	18,050,000.00	85.14%
无限售 条件股	其中: 控股股东、实际控制人	17,000,000.00	80.19%	0	17,000,000.00	80.19%
份	董事、监事、高管	1,050,000	4.95%	0	1,050,000	4.95%
	核心员工					
	有限售股份总数	3,150,000.00	14.86%	0	3,150,000.00	14.86%
有限售 条件股	其中: 控股股东、实际控制人			0		
份	董事、监事、高管	3,150,000	14.86%	0	3,150,000	14.86%
	核心员工					
	总股本	21, 200, 000	-	0	21, 200, 000	_
	普通股股东人数					3

## 股本结构变动情况

□适用 √不适用

## (二) 普通股前十名股东情况

单位:股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末 持 股比 例%	期末持有限售股份数量	期末持有无 限售股份数 量	期持的押份量	期末持 有的司 法冻结 股份数 量
1	徐	3,120,000.00	0	3,120,000.00	14.72%	2,340,000.00	780,000.00	0	0
	新								
2	徐	1,080,000.00	0	1,080,000.00	5.09%	810,000.00	270,000.00	0	0
	庆								
3	大	17,000,000.00	0	17,000,000.00	80.19%		17,000,000.00	0	0
	久								
	建								
	设								
	集								
	团								

	有限公								
	司								
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
合	计	21,200,000	-	21,200,000	100%	3,150,000	18,050,000	0	0

## 普通股前十名股东情况说明

√适用 □不适用

普通股前十名股东间相互关系说明:

大久建设集团有限公司为徐新持股 98.84%、徐庆持股 1.16%的公司。徐新和徐庆为兄弟。

二、 控股股东、实际控制人变化情况 报告期内控股股东、实际控制人未发生变化

三、 特别表决权安排情况

□适用 √不适用

# 第五节 董事、监事、高级管理人员及核心员工变动情况

## 一、 董事、监事、高级管理人员情况

## (一) 基本情况

单位:股

			出生年	任职法	起止日期	期初持	数量变	期末持普通	期末普通
姓名	职务	性别	月	起始日期	终止日 期	普通股 股数	动	股股数	股持股比例%
徐新	董事 长 总 理	男	1970年 10月	2025 年 6 月 20 日		3,120,00 0.00	0	3,120,000.0	14.72%
徐庆	副董事长	男	1972 年 10 月	2025 年 6 月 20 日		1,080,00 0.00	0	1,080,000.0 0	5.09%
付作 馨	董事	男	1975 年 1月	2025 年 6 月 20 日		0	0	0	0%
徐龙	董事	男	1968 年 11 月	2025 年 6 月 20 日		0	0	0	0%
徐文 良	董事	男	1954 年 2 月	2025 年 6 月 20 日		0	0	0	0%
李晶	监事会主席	女	1972 年 1月	2025 年 6 月 20 日		0	0	0	0%
刘长 树	监事	男	1967年 6月	2025 年 6 月 20 日		0	0	0	0%
隋宝 生	监事	男	1974年 7月	2025 年 6 月 20 日		0	0	0	0%
郑强	副总经理	男	1971 年 2 月	2025 年 6 月 20 日		0	0	0	0%
黄玉	财务 总监	男	1973年 3月	2025 年 6 月 20 日		0	0	0	0%
于媛	董事会秘	女	1990年 7月	2025 年 6 月 20		0	0	0	0%

书		日	日		

## 董事、监事、高级管理人员与股东之间的关系

大久建设集团有限公司为徐新持股 98.84%、徐庆持股 1.16%的公司。徐新和徐庆为兄弟。

## (二) 变动情况

□适用 √不适用

## 报告期内新任董事、监事、高级管理人员专业背景、主要工作经历等情况

□适用 √不适用

## (三) 董事、高级管理人员的股权激励情况

□适用 √不适用

## 二、员工情况

## (一) 在职员工(公司及控股子公司)基本情况

按工作性质分类	期初人数	期末人数
管理人员	7	5
生产人员	13	10
技术人员	5	4
销售人员	2	2
财务人员	2	2
员工总计	29	23

## (二) 核心员工(公司及控股子公司)基本情况及变动情况

□适用 √不适用

# 第六节 财务会计报告

## 一、审计报告

是否审计	否
------	---

## 二、 财务报表

## (一) 资产负债表

项目	附注	2025年6月30日	2024年12月31日
流动资产:			
货币资金	五、1	4, 585, 519. 54	4, 221, 732. 74
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	五、2	24,525,420.51	29,137,282.46
应收款项融资			
预付款项	五、3	74,899.30	80,245.33
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	五、4	1,310,154.90	453,681.91
其中: 应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货			
其中: 数据资源			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	五、5	53,161.13	9,298.00
流动资产合计		30,549,155.38	33,902,240.44
非流动资产:			
发放贷款及垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			

投资性房地产			
固定资产	五、6	97, 168. 17	103, 768. 17
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
其中: 数据资源			
开发支出			
其中: 数据资源			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	五、7	1,865,375.83	1,601,534.23
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,962,544.00	1,705,302.40
资产总计		32, 511, 699. 38	35, 607, 542. 84
流动负债:		, ,	, ,
短期借款			
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	五、8	4,996,137.97	5,225,427.97
预收款项			
合同负债			
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	五、9	817,178.27	815,634.95
应交税费	五、10	888.34	37,956.40
其他应付款	五、11	6,745,121.66	6,384,496.88
其中: 应付利息			
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		12,559,326.24	12,463,516.20
非流动负债:			
保险合同准备金			

长期借款			
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		12, 559, 326. 24	12, 463, 516. 20
所有者权益:			
股本	五、12	21,200,000.00	21,200,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积	五、13	4,895,484.90	4,895,484.90
减: 库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	五、14	617,273.56	617,273.56
一般风险准备			
未分配利润	五、15	-6,760,385.32	-3,568,731.82
归属于母公司所有者权益合计		19, 952, 373. 14	23, 144, 026. 64
少数股东权益			
所有者权益合计		19,952,373.14	23, 144, 026. 64
负债和所有者权益总计		32,511,699.38	35,607,542.84
法定代表人:徐新 主管会计工作负	责人 <b>: 黄玉敏</b>	会计机构负	责人 <b>:黄玉敏</b>

## (二) 利润表

项目	附注	2025年1-6月	2024年1-6月
一、营业总收入		1,272,566.03	11,277,638.83
其中: 营业收入	五、16	1, 272, 566. 03	11, 277, 638. 83
利息收入			
己赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		2,968,521.38	9,767,108.79

其中: 营业成本	五、16	1, 799, 233. 07	9, 020, 461. 43
利息支出		· · ·	
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	五、17	831.43	19,653.24
销售费用		55-1.15	
管理费用	五、18	1, 170, 540. 91	730, 536. 82
研发费用	11. 10	1, 110, 010.01	100,000.02
财务费用	五、19	-2, 084. 03	-3, 542. 70
其中: 利息费用	11.110	2, 001. 00	0,012.10
利息收入		-2,374.03	-4,476.20
加: 其他收益	五、20	2,57 1105	183,135.90
投资收益(损失以"-"号填列)	11.1 20		103,133.30
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确			
认收益(损失以"-"号填列)			
汇兑收益(损失以"-"号填列)			
净敞口套期收益(损失以"-"号填列)			
公允价值变动收益(损失以"-"号填列)			
资产处置收益(损失以"-"号填列)			
信用减值损失(损失以"-"号填列)	五、21	-1,758,943.99	-4,042,346.60
	Д., 21	-1,/56,945.99	-4,042,340.00
资产减值损失(损失以"-"号填列)		2.454.900.24	-2, 348, 680. 66
三、营业利润(亏损以"-"号填列)		-3,454,899.34	-2, 348, 080. 00
加:营业外收入	五、22	EOE 76	9 F2
减:营业外支出	Л. 22	595. 76	8. 53
四、利润总额(亏损总额以"-"号填列)	T 02	-3,455,495.10	-2,348,689.19
减:所得税费用	五、23	-263,841.60	-597,495.39
五、净利润(净亏损以"-"号填列)		-3, 191, 653. 50	-1, 751, 193. 80
其中:被合并方在合并前实现的净利润			
(一)按经营持续性分类:	_	-	
1. 持续经营净利润(净亏损以"-"号填列)		-3,191,653.50	-1,751,193.80
2. 终止经营净利润(净亏损以"-"号填列)			
(二)按所有权归属分类:	-	-	_
1. 少数股东损益(净亏损以"-"号填列)		0 101 250 5	1 751 100 00
2. 归属于母公司所有者的净利润(净亏损以"-"号填列)		-3, 191, 653. 5	-1, 751, 193. 80
六、其他综合收益的税后净额			
(一)归属于母公司所有者的其他综合收益的			
税后净额			

1. 不能重分类进损益的其他综合收益		
(1) 重新计量设定受益计划变动额		
(2) 权益法下不能转损益的其他综合收益		
(3) 其他权益工具投资公允价值变动		
(4) 企业自身信用风险公允价值变动		
(5) 其他		
2. 将重分类进损益的其他综合收益		
(1) 权益法下可转损益的其他综合收益		
(2) 其他债权投资公允价值变动		
(3) 金融资产重分类计入其他综合收益的		
金额		
(4) 其他债权投资信用减值准备		
(5) 现金流量套期储备		
(6) 外币财务报表折算差额		
(7) 其他		
(二)归属于少数股东的其他综合收益的税后		
净额		
七、综合收益总额	-3,191,653.50	-1,751,193.80
(一) 归属于母公司所有者的综合收益总额	-3,191,653.50	-1,751,193.80
(二) 归属于少数股东的综合收益总额		
八、每股收益:		
(一)基本每股收益(元/股)	-0. 15	-0.08
(二)稀释每股收益(元/股)	-0.15	-0.08

法定代表人:徐新 主管会计工作负责人:**黄玉敏** 会计机构负责人:**黄玉敏** 

## (三) 现金流量表

项目	附注	2025年1-6月	2024年1-6月
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		4,179,085.51	7,485,072.39
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保险业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			

收到其他与经营活动有关的现金	2,374.03	256,779.75
经营活动现金流入小计	4,181,459.54	7,741,852.14
购买商品、接受劳务支付的现金	1,235,653.65	11,698,472.21
客户贷款及垫款净增加额		, ,
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
为交易目的而持有的金融资产净增加额		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	892,371.19	1,537,056.66
支付的各项税费	998,684.37	956,801.72
支付其他与经营活动有关的现金	690,963.53	1,256,453.50
经营活动现金流出小计	3,817,672.74	15,448,784.09
经营活动产生的现金流量净额	363, 786. 80	-7, 706, 931. 95
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回		
的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付		
的现金		
投资支付的现金		
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计		
投资活动产生的现金流量净额	0	0
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金		
其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		
其中:子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计		

筹资活动产生的现金流量净额	0	0
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	363,786.80	-7,706,931.95
加: 期初现金及现金等价物余额	4,221,732.74	11,945,842.90
六、期末现金及现金等价物余额	4,585,519.54	4,238,910.95

法定代表人:徐新 主管会计工作负责人:黄玉敏 会计机构负责人:黄玉敏

## 三、 财务报表附注

## (一) 附注事项索引

事项	是或否	索引
1. 半年度报告所采用的会计政策与上年度财务报表是否变化	□是 √否	
2. 半年度报告所采用的会计估计与上年度财务报表是否变化	□是 √否	
3. 是否存在前期差错更正	□是 √否	
4. 企业经营是否存在季节性或者周期性特征	□是 √否	
5. 存在控制关系的关联方是否发生变化	□是 √否	
6. 合并财务报表的合并范围是否发生变化	□是 √否	
7. 是否存在证券发行、回购和偿还情况	□是 √否	
8. 是否存在向所有者分配利润的情况	□是 √否	
9. 是否根据会计准则的相关规定披露分部报告	□是 √否	
10. 是否存在半年度资产负债表日至半年度财务报告批准报出	□是 √否	
日之间的非调整事项		
11. 是否存在上年度资产负债表日以后所发生的或有负债和或	□是 √否	
有资产变化情况		
12. 是否存在企业结构变化情况	□是 √否	
13. 重大的长期资产是否转让或者出售	□是 √否	
14. 重大的固定资产和无形资产是否发生变化	□是 √否	
15. 是否存在重大的研究和开发支出	□是 √否	
16. 是否存在重大的资产减值损失	□是 √否	
17. 是否存在预计负债	□是 √否	

## 附注事项索引说明

无。

## (二) 财务报表项目附注

# 大连馨艺园林生态科技股份有限公司 2025 年 1—6 月度财务报表附注

(除特别说明外,金额单位为人民币元)

## 一、公司基本情况

## 1、公司注册地、组织形式和总部地址

大连馨艺园林生态科技股份有限公司(以下简称"本公司") 前身为大连馨艺园林绿化工程有限公司,于 2015年12月31日在该公司基础上改组为股份有限公司,2016年7月经全国中小企业股份转让系统(俗称"新三板"),股转系统函【2016】5711号批准,由徐新、徐庆发起设立的股份有限公司。公司企业法人营业执照注册号:91210283764402333H,并于2016年7月26日在全国股转中心挂牌。

本公司原注册资本金为 1020 万元,截止 2013 年 1 月 22 日,本公司股东会通过了增加注册资本决议,注册资本增加 1100 万元,注册资本增至 2120 万元,注册地址:辽宁省庄河市鞍子山乡鞍子山村三家屯,总部地址:辽宁省庄河市鞍子山乡鞍子山村。

#### 2、公司实际从事的主要经营活动

本公司业务性质和主要经营活动(经营范围): 许可项目: 房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包,地质灾害治理工程施工,文物保护工程施工,建筑智能化工程施工,各类工程建设活动,电气安装服务,民用核安全设备安装,燃气燃烧器具安装、维修,施工专业作业,建筑劳务分包,消防设施工程施工,建筑物拆除作业(爆破作业除外),住宅室内装饰装修,道路货物运输(不含危险货物)(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准) 一般项目:园林绿化工程施工,城市公园管理,体育场地设施工程施工,普通机械设备安装服务,土石方工程施工,金属门窗工程施工,污水处理及其再生利用,渔港渔船泊位建设,劳务服务(不含劳务派遣),建筑材料销售,建筑工程机械与设备租赁,林业产品销售,对外承包工程,电气设备修理,市政设施管理,林业有害生物防治服务,城市绿化管理,花卉种植,环境应急治理服务,土壤环境污染防治服务,环境卫生公共设施安装服务,城乡市容管理(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

#### 3、财务报告的批准报出

本财务报表业经本公司董事会于2025年8月25日决议批准报出。

#### 二、财务报表的编制基础

#### 1、编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础,根据实际发生的交易和事项,按照财政部发布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定(以下合称"企业会计准则"),以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第15号——财务报告的一般规定》(2023年修订)的规定编制。

根据企业会计准则的相关规定,本公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外,本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值,则按照相关规定计提相应的减值准备。

#### 2、持续经营

本财务报表以持续经营为基础列报,本公司自报告期末起至少12个月具有持续经营能力。

### 三、重要会计政策和会计估计

本公司及各子公司从事园林绿化设计和绿化工程等经营。本公司及各子公司根据实际生产经营特点,依据相关企业会计准则的规定,对各项交易和事项制定了若干项具体会计政策和会计估计,详见如下各项描述。

#### 1、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求,真实、完整地反映了本公司 2025 年 6 月 30 日公司财务状况及 2025 年 1—6 月的公司经营成果和公司现金流量等有关信息。

#### 2、会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期,会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计

年度采用公历年度,即每年自1月1日起至12月31日止。

### 3、营业周期

本公司以12个月作为一个营业周期,并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

#### 4、记账本位币

人民币为本公司及境内子公司经营所处的主要经济环境中的货币,本公司及境内子公司以人民币为 记账本位币。本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

#### 5、现金及现金等价物的确定标准

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短(一般为从购买日起三个月内到期)、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

#### 6、外币业务和外币报表折算

#### (1) 外币交易的折算方法

本公司发生的外币交易在初始确认时,按交易日的即期汇率折算为记账本位币金额,但公司发生的外币兑换业务或涉及外币兑换的交易事项,按照实际采用的汇率折算为记账本位币金额。

### (2) 对于外币货币性项目和外币非货币性项目的折算方法

资产负债表日,对于外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算,由此产生的汇兑差额,除: ①属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则 处理;以及②可供出售的外币货币性项目除摊余成本之外的其他账面余额变动产生的汇兑差额计入其他 综合收益之外,均计入当期损益。

编制合并财务报表涉及境外经营的,如有实质上构成对境外经营净投资的外币货币性项目,因汇率 变动而产生的汇兑差额,计入其他综合收益;处置境外经营时,转入处置当期损益。

以历史成本计量的外币非货币性项目,仍采用交易发生日的即期汇率折算的记账本位币金额计量。 以公允价值计量的外币非货币性项目,采用公允价值确定日的即期汇率折算,折算后的记账本位币金额 与原记账本位币金额的差额,作为公允价值变动(含汇率变动)处理,计入当期损益或确认为其他综合 收益。

#### (3) 外币财务报表的折算方法

编制合并财务报表涉及境外经营的,如有实质上构成对境外经营净投资的外币货币性项目,因汇率 变动而产生的汇兑差额,作为"外币报表折算差额"确认为其他综合收益;处置境外经营时,计入处置 当期损益。

境外经营的外币财务报表按以下方法折算为人民币报表:资产负债表中的资产和负债项目,采用资产负债表日的即期汇率折算;股东权益类项目除"未分配利润"项目外,其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目,采用交易发生日的即期汇率折算。上年年末未分配利润为上一年折算后的年末未分配利润;期末未分配利润按折算后的利润分配各项目计算列示;折算后资产类项目与负债类项目和股东权益类项目合计数的差额,作为外币报表折算差额,确认为其他综合收益。处置境外经营并丧失控制权时,将资产负债表中股东权益项目下列示的、与该境外经营相关的外币报表折算差额,

全部或按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

外币现金流量,采用现金流量发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额作为调节项目,在 现金流量表中单独列报。

上年年末数和上年实际数按照上年财务报表折算后的数额列示。

在处置本公司在境外经营的全部所有者权益或因处置部分股权投资或其他原因丧失了对境外经营 控制权时,将资产负债表中股东权益项目下列示的、与该境外经营相关的归属于母公司所有者权益的外 币报表折算差额,全部转入处置当期损益。

在处置部分股权投资或其他原因导致持有境外经营权益比例降低但不丧失对境外经营控制权时,与 该境外经营处置部分相关的外币报表折算差额将归属于少数股东权益,不转入当期损益。在处置境外经 营为联营企业或合营企业的部分股权时,与该境外经营相关的外币报表折算差额,按处置该境外经营的 比例转入处置当期损益。

#### 7、金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

(1) 金融资产的分类、确认和计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征,将金融资产划分为:以摊余成本计量的金融资产;以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产;以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产,相关交易费用直接计入当期损益;对于其他类别的金融资产,相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据,本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

①以摊余成本计量的金融资产

本公司管理以摊余成本计量的金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标,且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致,即在特定日期产生的现金流量,仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本公司对于此类金融资产,采用实际利率法,按照摊余成本进行后续计量,其摊销或减值产生的利得或损失,计入当期损益。

②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

本公司管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标,且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致。本公司对此类金融资产按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益,但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益。

此外,本公司将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。本公司将该类金融资产的相关股利收入计入当期损益,公允价值变动计入其他综合收益。当该金融资产终止确认时,之前计入其他综合收益的累计利得或损失将从其他综合收益转入留存收益,不计入当期损益。

#### ③以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

本公司将上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产,分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。此外,在初始确认时,本公司为了消除或显著减少会计错配,将部分金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产,本公司采用公允价值进行后续计量,公允价值变动计入当期损益。

#### (2) 金融负债的分类、确认和计量

金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债,相关交易费用直接计入当期损益,其他金融负债的相关交易费用计入其初始确认金额。

#### ①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债,包括交易性金融负债(含属于金融负债的衍生工具)和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

交易性金融负债(含属于金融负债的衍生工具),按照公允价值进行后续计量,除与套期会计有关外,公允价值变动计入当期损益。

被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债,该负债由本公司自身信用风险变动引起的公允价值变动计入其他综合收益,且终止确认该负债时,计入其他综合收益的自身信用风险变动引起的其公允价值累计变动额转入留存收益。其余公允价值变动计入当期损益。若按上述方式对该等金融负债的自身信用风险变动的影响进行处理会造成或扩大损益中的会计错配的,本公司将该金融负债的全部利得或损失(包括企业自身信用风险变动的影响金额)计入当期损益。

#### ②其他金融负债

除金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债、财务担保合同外的其他金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债,按摊余成本进行后续计量,终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

#### (3) 金融资产转移的确认依据和计量方法

满足下列条件之一的金融资产,予以终止确认:① 收取该金融资产现金流量的合同权利终止;② 该金融资产已转移,且将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方;③该金融资产已转移,虽然企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬,但是放弃了对该金融资产的控制。

若企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬,且未放弃对该金融资产的 控制的,则按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产,并相应确认有关负债。继续涉入所 转移金融资产的程度,是指该金融资产价值变动使企业面临的风险水平。

金融资产整体转移满足终止确认条件的,将所转移金融资产的账面价值及因转移而收到的对价与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额计入当期损益。

金融资产部分转移满足终止确认条件的,将所转移金融资产的账面价值在终止确认及未终止确认部

分之间按其相对的公允价值进行分摊,并将因转移而收到的对价与应分摊至终止确认部分的原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和与分摊的前述账面金额之差额计入当期损益。

本公司对采用附追索权方式出售的金融资产,或将持有的金融资产背书转让,需确定该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬是否已经转移。已将该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的,终止确认该金融资产;保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的,不终止确认该金融资产;既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的,则继续判断企业是否对该资产保留了控制,并根据前面各段所述的原则进行会计处理。

## (4) 金融负债的终止确认

金融负债(或其一部分)的现时义务已经解除的,本公司终止确认该金融负债(或该部分金融负债)。 本公司(借入方)与借出方签订协议,以承担新金融负债的方式替换原金融负债,且新金融负债与原金融负债的合同条款实质上不同的,终止确认原金融负债,同时确认一项新金融负债。本公司对原金融负债(或其一部分)的合同条款作出实质性修改的,终止确认原金融负债,同时按照修改后的条款确认一项新金融负债。

金融负债(或其一部分)终止确认的,本公司将其账面价值与支付的对价(包括转出的非现金资产 或承担的负债)之间的差额,计入当期损益。

#### (5) 金融资产和金融负债的抵销

当本公司具有抵销已确认金额的金融资产和金融负债的法定权利,且该种法定权利是当前可执行的,同时本公司计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时,金融资产和金融负债以相互抵销后的净额在资产负债表内列示。除此以外,金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示,不予相互抵销。

#### (6) 金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公允价值,是指市场参与者在计量日发生的有序交易中,出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。金融工具存在活跃市场的,本公司采用活跃市场中的报价确定其公允价值。活跃市场中的报价是指易于定期从交易所、经纪商、行业协会、定价服务机构等获得的价格,且代表了在公平交易中实际发生的市场交易的价格。金融工具不存在活跃市场的,本公司采用估值技术确定其公允价值。估值技术包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具当前的公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。在估值时,公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术,选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值,并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下,使用不可输入值。

#### 8、金融资产减值

本公司需确认减值损失的金融资产系以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资,主要包括应收票据、应收账款、合同资产、其他应收款、债权投资、其他债权投资、长期应收款等。此外,对部分财务担保合同,也按照本部分所述会计政策计提减值准备和确

认信用减值损失。

### (1) 减值准备的确认方法

本公司以预期信用损失为基础,对上述各项目按照其适用的预期信用损失计量方法(一般方法或简化方法)计提减值准备并确认信用减值损失。

信用损失,是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额,即全部现金短缺的现值。其中,对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产,本公司按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

预期信用损失计量的一般方法是指,本公司在每个资产负债表日评估金融资产的信用风险自初始确认后是否已经显著增加,如果信用风险自初始确认后已显著增加,本公司按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备;如果信用风险自初始确认后未显著增加,本公司按照相当于未来 12 个月内预期信用损失的金额计量损失准备。本公司在评估预期信用损失时,考虑所有合理且有依据的信息,包括前瞻性信息。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具,本公司依据其信用风险自初始确认后是否已显著增加,而采用未来12月内或者整个存续期内预期信用损失金额为基础计量损失准备。

#### (2) 信用风险自初始确认后是否显著增加的判断标准

如果某项金融资产在资产负债表日确定的预计存续期内的违约概率显著高于在初始确认时确定的 预计存续期内的违约概率,则表明该项金融资产的信用风险显著增加。除特殊情况外,本公司采用未来 12个月内发生的违约风险的变化作为整个存续期内发生违约风险变化的合理估计,来确定自初始确认后 信用风险是否显著增加。

通常逾期超过 30 日,本公司即认为该金融工具的信用风险已显著增加,除非有确凿证据证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

本公司在评估信用风险是否显著增加时会考虑如下因素:

- 1) 债务人经营成果实际或预期是否发生显著变化;
- 2) 债务人所处的监管、经济或技术环境是否发生显著不利变化;
- 3) 作为债务抵押的担保物价值或第三方提供的担保或信用增级质量是否发生显著变化,这些变化 预期将降低债务人按合同规定期限还款的经济动机或者影响违约概率:
  - 4) 债务人预期表现和还款行为是否发生显著变化;
  - 5) 本公司对金融工具信用管理方法是否发生变化等。

于资产负债表日,若本公司判断金融工具只具有较低的信用风险,则本公司假定该金融工具的信用 风险自初始确认后并未显著增加。如果金融工具的违约风险较低,借款人在短期内履行其合同现金流量 义务的能力很强,并且即使较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其 合同现金义务,则该金融工具被视为具有较低的信用风险。

#### (4) 以组合为基础评估预期信用风险的组合方法

本公司对信用风险显著不同的金融资产单项评价信用风险,应收关联方款项;与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项;已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项等。

除了单项评估信用风险的金融资产外,本公司基于共同风险特征将金融资产划分为不同的组别,本公司采用的共同信用风险特征包括:金融工具类型、信用风险评级、账龄组合、逾期账龄组合、合同结算周期、债务人所处行业等,在组合的基础上评估信用风险。

#### (5) 金融资产减值的会计处理方法

期末,本公司计算各类金融资产的预计信用损失,如果该预计信用损失大于其当前减值准备的账面金额,将其差额确认为减值损失;如果小于当前减值准备的账面金额,则将差额确认为减值利得。

#### (6) 各类金融资产信用损失的确定方法

#### ①应收票据

本公司对于应收票据按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。基于应收票据的 信用风险特征,将其划分为不同组合:

项 目	确定组合的依据
银行承兑汇票	承兑人为信用风险较小的银行
商业承兑汇票	根据承兑人的信用风险划分,应与"应收账款"组合划分相同

(提示: 应收票据是否计提是具有可选性的,如: 信誉较好的银行承兑汇票一般不考虑计提坏账准备。请根据被审计单位的实际情况制定。)

#### ②应收账款及合同资产

对于不含重大融资成分的应收款项和合同资产,本公司按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

对于包含重大融资成分的应收款项、合同资产,本公司选择始终按照相当于存续期内预期信用损失 的金额计量损失准备。

除了单项评估信用风险的应收账款外,基于其信用风险特征,将其划分为不同组合:

项 目	确定组合的依据
账龄组合	本组合以应收款项的账龄作为信用风险特征。
无风险组合	母、子公司的往来及备用金、房屋押金、保证金、代扣社保公积金

组合中,采用账龄组合计提逾期信用损失的组合计提方法:

账龄	应收账款计提比例(%)	其他应收款计提比例(%)
1年以内	5.00	
1-2 年	10.00	10.00
2-3 年	15.00	15.00
3-4 年	30.00	30.00

4-5 年	50.00	50.00
5 年以上	100.00	100.00

#### ③其他应收款

本公司依据其他应收款信用风险自初始确认后是否已经显著增加,采用相当于未来 12 个月内、或整个存续期的预期信用损失的金额计量减值损失。除了单项评估信用风险的其他应收款外,基于其信用风险特征,将其划分为不同组合:

项目	确定组合的依据
账龄组合	本组合以应收款项的账龄作为信用风险特征。
无风险组合	母、子公司的往来及备用金、房屋押金、保证金、代扣社保
	公积金

#### 9、存货

(1) 存货的分类

存货主要包括原材料、工程施工等。

(2) 发出的计价方法

领用和发出时按加权平均法计价。

- (3) 存货的盘存制度为永续盘存制。
- (4) 低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品于领用时按一次摊销法摊销;包装物于领用时按一次摊销法摊销。

(3) 存货跌价准备的确认标准和计提方法

存货可变现净值是指在日常活动中,存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时,以取得的确凿证据为基础,同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响。

在资产负债表日,存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时,提取存货跌价准备。存货跌价准备通常按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。

计提存货跌价准备后,如果以前减记存货价值的影响因素已经消失,导致存货的可变现净值高于其 账面价值的,在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回,转回的金额计入当期损益。

## 10、持有待售和终止经营

(1) 持有待售的非流动资产和处置组

本公司若主要通过出售(包括具有商业实质的非货币性资产交换,下同)而非持续使用一项非流动资产或处置组收回其账面价值的,则将其划分为持有待售类别。具体标准为同时满足以下条件:某项非流动资产或处置组根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例,在当前状况下即可立即出售;本公司已经就出售计划作出决议且获得确定的购买承诺;预计出售将在一年内完成。其中,处置组是指在一项交易中作为整体通过出售或其他方式一并处置的一组资产,以及在该交易中转让的与这些资产直接相关的负债。处置组所属的资产组或资产组组合按照《企业会计准则第8号——资产减值》分摊了企业合

并中取得的商誉的,该处置组应当包含分摊至处置组的商誉。

本公司初始计量或在资产负债表日重新计量划分为持有待售的非流动资产和处置组时,其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的,将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额,减记的金额确认为资产减值损失,计入当期损益,同时计提持有待售资产减值准备。对于处置组,所确认的资产减值损失先抵减处置组中商誉的账面价值,再按比例抵减该处置组内适用《企业会计准则第42号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》(以下简称"持有待售准则")的计量规定的各项非流动资产的账面价值。后续资产负债表日持有待售的处置组公允价值减去出售费用后的净额增加的,以前减记的金额应当予以恢复,并在划分为持有待售类别后适用持有待售准则计量规定的非流动资产确认的资产减值损失金额内转回,转回金额计入当期损益,并根据处置组中除商誉外适用持有待售准则计量规定的各项非流动资产账面价值所占比重按比例增加其账面价值;已抵减的商誉账面价值,以及适用持有待售准则计量规定的非流动资产产在划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。

持有待售的非流动资产或处置组中的非流动资产不计提折旧或摊销,持有待售的处置组中负债的利息和其他费用继续予以确认。

非流动资产或处置组不再满足持有待售类别的划分条件时,本公司不再将其继续划分为持有待售类别或将非流动资产从持有待售的处置组中移除,并按照以下两者孰低计量: (1) 划分为持有待售类别前的账面价值,按照假定不划分为持有待售类别情况下本应确认的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额; (2) 可收回金额。

### (2) 终止经营的认定标准和列报方法

终止经营是指满足下列条件之一、能够单独区分的组成部分,且该组成部分已经处置或划分为持有 待售类别: (1) 该组成部分代表一项独立的主要业务或一个独立的主营经营地区; (2) 该组成部分是拟 对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关计划的一部分; (3) 该组成部分 是专为转售而取得的子公司。

公司在利润表中列报相关终止经营损益并在附注披露终止经营的影响。

### 11、固定资产

### (1) 固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的,使用寿命超过一个会计年度的有 形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司,且其成本能够可靠地计量时才予以确认。 固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

## (2) 各类固定资产的折旧方法

固定资产从达到预定可使用状态的次月起,采用年限平均法在使用寿命内计提折旧。各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率如下:

类别	折旧方法	折旧年限(年)	残值率(%)	年折旧率(%)
机器设备	年限平均法	10	4-5	9.5-9.6
电子设备	年限平均法	3	4-5	31.67-32

运输设备	年限平均法	4-5	4-5	19-24
工具器具及家具	年限平均法	4	4	24

预计净残值是指假定固定资产预计使用寿命已满并处于使用寿命终了时的预期状态,本公司目前从 该项资产处置中获得的扣除预计处置费用后的金额。

(3) 固定资产的减值测试方法及减值准备计提方法

固定资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注三、15 "长期资产减值"。

## (4) 其他说明

与固定资产有关的后续支出,如果与该固定资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量,则计入固定资产成本,并终止确认被替换部分的账面价值。除此以外的其他后续支出,在发生时计入当期损益。

当固定资产处于处置状态或预期通过使用或处置不能产生经济利益时,终止确认该固定资产。固定 资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

本公司至少于年度终了对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核,如发生改变则作为会计估计变更处理。

### 12、在建工程

本公司在建工程分为自营方式建造和出包方式建造两种。在建工程在工程完工达到预定可使用状态时,结转固定资产。预定可使用状态的判断标准,应符合下列情况之一:固定资产的实体建造(包括安装)工作已经全部完成或实质上已经全部完成;已经试生产或试运行,并且其结果表明资产能够正常运行或能够稳定地生产出合格产品,或者试运行结果表明其能够正常运转或营业;该项建造的固定资产上的支出金额很少或者几乎不再发生;所购建的固定资产已经达到设计或合同要求,或与设计或合同要求基本相符。

在建工程达到预定可使用状态时,按工程实际成本转入固定资产。已达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的,先按估计价值转入固定资产,待办理竣工决算后再按实际成本调整原暂估价值,但不再调整原已计提的折旧。

3. 在建工程的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注三、15"长期资产减值"。

### 13、借款费用

借款费用包括借款利息、折价或溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用,在资产支出已经发生、借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或生产活动已经开始时,开始资本化;构建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态时,停止资本化。其余借款费用在发生当期确认为费用。

专门借款当期实际发生的利息费用,减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时 性投资取得的投资收益后的金额予以资本化;一般借款根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出 加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率,确定资本化金额。资本化率根据一般借款的加权平均利率 计算确定。

资本化期间内,外币专门借款的汇兑差额全部予以资本化;外币一般借款的汇兑差额计入当期损益。 符合资本化条件的资产指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或可销售 状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

如果符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生非正常中断、并且中断时间连续超过3个月的, 暂停借款费用的资本化,直至资产的购建或生产活动重新开始。

符合资本化条件的资产,是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

### 14、无形资产

### (1) 无形资产

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。

无形资产按成本进行初始计量。与无形资产有关的支出,如果相关的经济利益很可能流入本公司且 其成本能可靠地计量,则计入无形资产成本。除此以外的其他项目的支出,在发生时计入当期损益。

取得的土地使用权通常作为无形资产核算。自行开发建造厂房等建筑物,相关的土地使用权支出和建筑物建造成本则分别作为无形资产和固定资产核算。如为外购的房屋及建筑物,则将有关价款在土地使用权和建筑物之间进行分配,难以合理分配的,全部作为固定资产处理。

使用寿命有限的无形资产自可供使用时起,对其原值在其预计使用寿命内采用直线法分期平均摊销。 使用寿命不确定的无形资产不予摊销。

期末,对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核,如发生变更则作为会计估计变更处理。此外,还对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核,如果有证据表明该无形资产为企业带来经济利益的期限是可预见的,则估计其使用寿命并按照使用寿命有限的无形资产的摊销政策进行摊销。

### (2) 研究与开发支出

本公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出与开发阶段支出。

研究阶段的支出,于发生时计入当期损益。

本公司研发支出归集范围包括研发领用的材料、人工及劳务成本、研发设备摊销、在开发过程中使用的其他无形资产及固定资产的摊销、水电等费用。

本公司划分内部研究开发项目研究阶段支出和开发阶段支出的具体标准:

研究阶段为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段; 开发阶段为在进行商业性生产或使用前,将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计, 以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

开发阶段的支出同时满足下列条件的,确认为无形资产,不能满足下述条件的开发阶段的支出计入 当期损益:

① 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性:

- ② 具有完成该无形资产并使用或出售的意图:
- ③ 无形资产产生经济利益的方式,包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场,无形资产将在内部使用的,能够证明其有用性;
- ④ 有足够的技术、财务资源和其他资源支持,以完成该无形资产的开发,并有能力使用或出售该 无形资产;
  - ⑤ 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的,将发生的研发支出全部计入当期损益。

(3) 无形资产的减值测试方法及减值准备计提方法

无形资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注三、15"长期资产减值"。

### 15、长期资产减值

对于固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产、使用权资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资等非流动非金融资产,本公司于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的,则估计其可收回金额,进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产,无论是否存在减值迹象,每年均进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的,按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产的公允价值根据公平交易中销售协议价格确定;不存在销售协议但存在资产活跃市场的,公允价值按照该资产的买方出价确定;不存在销售协议和资产活跃市场的,则以可获取的最佳信息为基础估计资产的公允价值。处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用。资产预计未来现金流量的现值,按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量,选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认,如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的,以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉,在进行减值测试时,将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的,确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值,再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重,按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认,以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

### 16、长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由报告期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。

### 17、合同负债

合同负债,是指本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务。如果在本公司向客户转让 商品之前,客户已经支付了合同对价或本公司已经取得了无条件收款权,本公司在客户实际支付款项和 到期应支付款项孰早时点,将该已收或应收款项列示为合同负债。同一合同下的合同资产和合同负债以 净额列示,不同合同下的合同资产和合同负债不予抵销。

### 18、职工薪酬

本公司职工薪酬主要包括短期职工薪酬、离职后福利、辞退福利。其中:

短期薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利等。本公司在职工为本公司提供服务的会计期间 将实际发生的短期职工薪酬确认为负债,并计入当期损益或相关资产成本。其中非货币性福利按公允价值计量。

离职后福利主要包括基本养老保险、失业保险以及年金等。离职后福利计划包括设定提存计划。采 用设定提存计划的,相应的应缴存金额于发生时计入相关资产成本或当期损益。

在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系,或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议,在本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时,和本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本两者孰早日,确认辞退福利产生的职工薪酬负债,并计入当期损益。但辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月不能完全支付的,按照其他长期职工薪酬处理。

职工内部退休计划采用与上述辞退福利相同的原则处理。本公司将自职工停止提供服务日至正常退休日的期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等,在符合预计负债确认条件时,计入当期损益(辞退福利)。

本公司向职工提供的其他长期职工福利,符合设定提存计划的,按照设定提存计划进行会计处理,除此之外按照设定受益计划进行会计处理。

### 19、预计负债

因对外提供担保、诉讼事项、产品质量保证、亏损合同等或有事项形成的义务成为本公司承担的现时义务,履行该义务很可能导致经济利益流出本公司,且该义务的金额能够可靠的计量时,本公司将该项义务确认为预计负债。

本公司按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行初始计量,并在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。

如果清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的,补偿金额在基本确定能够收到时,作为资产单独确认,且确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

### 20、收入

本公司与客户之间的合同同时满足下列条件时,在客户取得相关商品控制权时确认收入:合同各方已批准该合同并承诺将履行各自义务;合同明确了合同各方与所转让商品或提供劳务相关的权利和义务;合同有明确的与所转让商品相关的支付条款;合同具有商业实质,即履行该合同将改变本公司未来现金流量的风险、时间分布或金额;本公司因向客户转让商品而有权取得的对价很可能收回。

在合同开始日,本公司识别合同中存在的各单项履约义务,并将交易价格按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例分摊至各单项履约义务。在确定交易价格时考虑了可变对价、合同中存在

的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。

对于合同中的每个单项履约义务,如果满足下列条件之一的,本公司在相关履约时段内按照履约进度将分摊至该单项履约义务的交易价格确认为收入:客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益;客户能够控制本公司履约过程中在建的商品;本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途,且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。履约进度根据所转让商品的性质采用投入法确定,当履约进度不能合理确定时,本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的,按照已经发生的成本金额确认收入,直到履约进度能够合理确定为止。

如果不满足上述条件之一,则本公司在客户取得相关商品控制权的时点将分摊至该单项履约义务的 交易价格确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时,本公司考虑下列迹象:企业就该商品享有现 时收款权利,即客户就该商品负有现时付款义务;企业已将该商品的法定所有权转移给客户,即客户已 拥有该商品的法定所有权;企业已将该商品实物转移给客户,即客户已实物占有该商品;企业已将该商 品所有权上的主要风险和报酬转移给客户,即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬;客户已接 受该商品;其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

### 收入确认的一般原则

本公司的收入主要包括绿化工程收入。本公司在履行了合同中的履约义务,即在客户取得相关商品或服务控制权时,按照分摊至该项履约义务的交易价格确认收入。取得相关商品控制权,是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。履约义务是指合同中本公司向客户转让可明确区分商品的承诺。交易价格是指本公司因向客户转让商品而预期有权收取的对价金额,不包括代第三方收取的款项以及本公司预期将退还给客户的款项。履约义务是在某一时段内履行、还是在某一时点履行,取决于合同条款及相关法律规定。如果履约义务是在某一时段内履行的,则本公司按照履约进度确认收入。否则,本公司于客户取得相关资产控制权的某一时点确认收入。

### 质保义务

根据合同约定、法律规定等,本公司为所销售的商品及所建造的资产等提供质量保证。对于为向客户保证所销售的商品符合既定标准的保证类质量保证对于为向客户保证所销售的商品符合既定标准之外提供了一项单独服务的服务类质量保证,本公司将其作为一项单项履约义务,按照提供商品和服务类质量保证的单独售价的相对比例,将部分交易价格分摊至服务类质量保证,并在客户取得服务控制权时确认收入。在评估质量保证是否在向客户保证所销售商品符合既定标准之外提供了一项单独服务时,本公司考虑该质量保证是否为法定要求、质量保证期限以及本公司承诺履行任务的性质等因素。

## 具体的收入确认政策

本公司主要业务收入为园林绿化建设服务,属于在某一时段内履行的履约义务的收入确认类型,公司在该段时间内按照履约进度确认收入,通常在资产负债表日按照合同的交易价格总额乘以履约进度扣除以前会计期间累计已确认的收入后的金额,确认为当期收入。公司按照投入法确定提供服务的履约进度。履约进度按已经完成的为履行合同实际发生的合同成本占合同预计总成本的比例确定。对于履约进度不能合理确定时,本公司已经发生成本预计能够得到补偿的,按照已经发生成本的金额确认收入,直到履

约进度能够合理确定为止。

### 21、合同成本

合同成本分为合同履约成本与合同取得成本。

本公司企业为履行合同发生的成本同时满足下列条件的,作为合同履约成本确认为一项资产:

- (1)该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关,包括直接人工、直接材料、制造费用(或类似费用)、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本:
  - (2) 该成本增加了企业未来用于履行履约义务的资源;
  - (3) 该成本预期能够收回。

本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的,作为合同取得成本确认为一项资产;但是,该资产摊销不超过一年的可以在发生时计入当期损益。

与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销。

与合同成本有关的资产,其账面价值高于下列两项的差额的,本公司将对于超出部分计提减值准备, 并确认为资产减值损失:

- (1) 因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价;
- (2) 为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

上述资产减值准备后续发生转回的,转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

### 22、政府补助

政府补助是指本公司从政府无偿取得货币性资产和非货币性资产,不包括政府以投资者身份并享有相应所有者权益而投入的资本。政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。本公司将所取得的用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助界定为与资产相关的政府补助;其余政府补助界定为与收益相关的政府补助。若政府文件未明确规定补助对象,则采用以下方式将补助款划分为与收益相关的政府补助和与资产相关的政府补助:(1)政府文件明确了补助所针对的特定项目的,根据该特定项目的预算中将形成资产的支出金额和计入费用的支出金额的相对比例进行划分,对该划分比例需在每个资产负债表日进行复核,必要时进行变更;(2)政府文件中对用途仅作一般性表述,没有指明特定项目的,作为与收益相关的政府补助。政府补助为货币性资产的,按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的,按照公允价值计量;公允价值不能够可靠取得的,按照名义金额计量。按照名义金额计量的政府补助,直接计入当期损益。

本公司对于政府补助通常在实际收到时,按照实收金额予以确认和计量。但对于期末有确凿证据表明能够符合财政扶持政策规定的相关条件预计能够收到财政扶持资金,按照应收的金额计量。按照应收金额计量的政府补助应同时符合以下条件:(1)应收补助款的金额已经过有权政府部门发文确认,或者可根据正式发布的财政资金管理办法的有关规定自行合理测算,且预计其金额不存在重大不确定性;(2)所依据的是当地财政部门正式发布并按照《政府信息公开条例》的规定予以主动公开的财政扶持项目及其财政资金管理办法,且该管理办法应当是普惠性的(任何符合规定条件的企业均可申请),而不是专

门针对特定企业制定的;(3)相关的补助款批文中已明确承诺了拨付期限,且该款项的拨付是有相应财政预算作为保障的,因而可以合理保证其可在规定期限内收到;(4)根据本公司和该补助事项的具体情况,应满足的其他相关条件(如有)。

与资产相关的政府补助,确认为递延收益,并在相关资产的使用寿命内按照合理、系统的方法分期 计入当期损益。与收益相关的政府补助,用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的,确认为递延收益, 并在确认相关成本费用或损失的期间计入当期损益;用于补偿已经发生的相关成本费用或损失的,直接 计入当期损益。

同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助,区分不同部分分别进行会计处理;难以区分的,将其整体归类为与收益相关的政府补助。

与本公司日常活动相关的政府补助,按照经济业务的实质,计入其他收益或冲减相关成本费用;与 日常活动无关的政府补助,计入营业外收支。

己确认的政府补助需要退回时,存在相关递延收益余额的,冲减相关递延收益账面余额,超出部分 计入当期损益;属于其他情况的,直接计入当期损益。

### 23、递延所得税资产/递延所得税负债

根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额(未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的,该计税基础与其账面数之间的差额),按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日,有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的,确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。

资产负债表日,对递延所得税资产的账面价值进行复核,如果未来期间很可能无法获得足够的应纳 税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益,则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应 纳税所得额时,转回减记的金额。

本公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益,但不包括下列情况产生的所得税:企业合并;直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

当拥有以净额结算的法定权利,且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行时,本公司当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

### 24、租赁

#### (1) 本公司作为承租人

本公司租赁资产。

在租赁期开始日,本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认使用权资产和租赁负债, 并在租赁期内分别确认折旧费用和利息费用。

本公司在租赁期内各个期间采用直线法,将短期租赁和低价值资产租赁的租赁付款额计入当期费用。

### ①使用权资产

使用权资产,是指承租人可在租赁期内使用租赁资产的权利。在租赁期开始日。使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括:①租赁负债的初始计量金额;②在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额,存在租赁激励的,扣除已享受的租赁激励相关金额;③承租人发生的初始直接费用;④承租人为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。

本公司使用权资产折旧采用年限平均法分类计提。对于能合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产 所有权的,在租赁资产预计剩余使用寿命内计提折旧;对于无法合理确定租赁期届满时将会取得租赁资 产所有权的,在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

本公司按照《企业会计准则第8号——资产减值》的相关规定来确定使用权资产是否已发生减值并进行会计处理。

### ②租赁负债

租赁负债按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。租赁付款额包括:①固定付款额(包括实质固定付款额),存在租赁激励的,扣除租赁激励相关金额;②取决于指数或比率的可变租赁付款额;③根据承租人提供的担保余值预计应支付的款项;④购买选择权的行权价格,前提是承租人合理确定将行使该选择权;⑤行使终止租赁选择权需支付的款项,前提是租赁期反映出承租人将行使终止租赁选择权;

本公司采用租赁内含利率作为折现率;如果无法合理确定租赁内含利率的,则采用本公司的增量借款利率作为折现率。本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用,并计入财务费用。该周期性利率是指公司所采用的折现率或修订后的折现率。

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

当本公司对续租选择权、终止租赁选择权或者购买选择权的评估结果发生变化的,则按变动后的租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债,并相应调整使用权资产的账面价值。当实质租赁付款额、担保余值预计的应付金额或者取决于指数或比率的可变租赁付款额发生变动的,则按变动后的租赁付款额和原折现率计算的现值重新计量租赁负债,并相应调整使用权资产的账面价值。

## ③短期租赁和低价值资产租赁

对于短期租赁(在租赁开始日租赁期不超过 12 个月的租赁)和低价值资产(价值低于 2000 元)租赁,本公司采取简化处理方法,不确认使用权资产和租赁负债,而在租赁期内各个期间按照直线法或其他系统合理的方法将租赁付款额计入相关资产成本或当期损益。

### (2) 本公司作为出租人

### ① 经营租赁

本公司采用直线法将经营租赁的租赁收款额确认为租赁期内各期间的租金收入。与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额,于实际发生时计入当期损益。

### ② 融资租赁

于租赁期开始日,本公司确认应收融资租赁款,并终止确认融资租赁资产。应收融资租赁款以租赁 投资净额(未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和)进行 初始计量,并按照固定的周期性利率计算确认租赁期内的利息收入。本公司取得的未纳入租赁投资净额 计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

## 25、其他重要的会计政策和会计估计

终止经营

终止经营,是指满足下列条件之一的、能够单独区分且已被本公司处置或划分为持有待售类别的组成部分:①该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区;②该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分;③该组成部分是专为了转售而取得的子公司。

终止经营的会计处理方法参见本附注三、10"持有待售资产和处置组"相关描述。

### 26、重要会计政策、会计估计的变更

(1) 会计政策变更

《企业会计准则解释第 16 号》

财政部于 2022 年 12 月 13 日发布了《企业会计准则解释第 16 号》(以下简称"解释 16 号")。根据解释 16 号其中"关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理" 内容自 2023 年 1 月 1 日起施行。

关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理,

解释 16 号规定对于不是企业合并、交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额(或可抵扣亏损)、且初始确认的资产和负债导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的单项交易不适用《企业会计准则第 18 号——所得税》关于豁免初始确认递延所得税负债和递延所得税资产的规定,企业对该交易因资产和负债的初始确认所产生的应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异,在交易发生时分别确认相应的递延所得税负债和递延所得税资产。本公司自 2023 年 1 月 1 日起执行解释 16 号中"关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理"的规定,该解释的实施未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

(2) 会计估计变更

本期无会计估计变更

### 四、税项

## 1、主要税种及税率

	具体税率情况					
	新项目应税收入按9%的税率计算销项税,并按扣除当期允许抵扣					
增值税	的进项税额后的差额计缴增值税;老项目应税收入按3%征收率计					
	算缴纳增值税。					
1.4. <del></del>	按实际缴纳的流转税的1%计缴,异地施工按实际缴纳的流转税的					
城市维护建设税	7%预缴。					
教育费附加	按实际缴纳的流转税的3%计缴。					
地方教育费	按实际缴纳的流转税的2%计缴。					
企业所得税	按应纳税所得额的15%计缴。					

## 2、税收优惠及批文

公司经大连市科学技术局、大连市财政局、辽宁省大连市国家税务局以及大连市地方税务局批准,于2023年12月12日获得高新技术企业认定证书,依据《企业所得税法》及其《实施条例》等有关规定2025年度适用所得税税率15%。

## 五、财务报表项目注释

以下注释项目(含公司财务报表主要项目注释)除非特别指出,"期末"指 2025 年 6 月 30 日,"上年年末"指 2024年12月31日,"本期"指 2025年1—6月,"上期"指 2024年1—6月。

## 1、货币资金

项 目	期末余额	上年年末余额
库存现金	2,227.92	2,227.92
银行存款	4,583,291.62	4,219,504.82
其他货币资金		
合 计	4,585,519.54	4,221,732.74
其中:存放在境外的款项总额		

## 2、应收账款

## (1) 按账龄披露

账 龄	期末余额	上年年末余额
1年以内	5,971,633.12	8,047,368.26
1至2年	7,192,175.68	6,578,443.68
2至3年	6,578,443.68	2,048,363.19
3至4年	1,503,459.42	15,490,339.82
4至5年	11,470,624.45	5,974,673.44
5年以上	4,244,923.02	1,674,988.94

小 计	36,961,259.37	39,814,177.33
减:坏账准备	12,435,838.86	10,676,894.87
合 计	24,525,420.51	29,137,282.46

# (2) 按坏账计提方法分类列示

	期末余额					
类 别	账面余额		坏账			
	金额	比例 (%)	金额	计提比例(%)	账面价值	
单项计提坏账准备的应收账款						
按组合计提坏账准备的应收账款	36,961,259.37	100.00	12,435,838.86	33.65	24,525,420.51	
其中:						
账龄组合	36,961,259.37	100.00	12,435,838.86	33.65	24,525,420.51	
无风险组合						
合 计	36,961,259.37		12,435,838.86		24,525,420.51	

(续)

	上年年末余额					
类 别	账面余额		坏账准备			
	金额	比例 (%)	金额	计提比例(%)	账面价值	
单项计提坏账准备的应收账款						
按组合计提坏账准备的应收账款	39,814,177.33	100.00	10,676,894.87	26.82	29,137,282.46	
其中:						
账龄组合	39,814,177.33	100.00	10,676,894.87	26.82	29,137,282.46	
无风险组合						
合 计	39,814,177.33		10,676,894.87		29,137,282.46	

# ①组合中,按账龄组合计提坏账准备的应收账款

-7. 17	期末余额					
项目	账面余额	坏账准备	计提比例(%)			
1年以内	5,971,633.12	298,581.66	5.00			
1至2年	7,192,175.68	719,217.57	10.00			
2至3年	6,578,443.68	986,766.55	15.00			
3至4年	1,503,459.42	451,037.83	30.00			
4至5年	11,470,624.45	5,735,312.23	50.00			
5年以上	4,244,923.02	4,244,923.02	100.00			

F	<b></b> 计	36,96	31,259.3	37	12,435,838.86	33.65	
②组合中,	按账龄组合计提出	不账准备的应收	账款			_	
				上年	年末余额		
<u> 1</u>	页 目	账面余	额		坏账准备	计提比例(%)	
1年以内		8,04	7,368.2	26	402,368.4	5.00	
1至2年		6,57	'8,443.6	88	657,844.37	10.00	
2至3年		2,04	8,363.1	19	307,254.48	15.00	
3至4年		15,49	0,339.8	32	4,647,101.95	30.00	
4至5年		5,97	<b>'</b> 4,673.4	14	2,987,336.72	50.00	
5年以上		1,67	4,988.9	94	1,674,988.94	100.00	
	<b></b> 计	39,814,177.33		33	10,676,894.87	26.82	
(3) 坏账	准备的情况						
		本期变动金额		动金额			
类 别	上年年末余额	计提	收回耳	或转回	转销或核销	期末余额	
账龄组合	10,676,894.87	1,758,943.99				12,435,838.86	
合 计	10,676,894.87	1,758,943.99				12,435,838.86	
(4) 按欠	款方归集的期末余	:额前五名的应收	(账款情	况			
债务人名称				占应收账款期末余额合计数的比例(%)		坏账准备期末余 额	
大连三十里堡口	临港工业区管理委						
员会		8, 928, 1	00.00		24. 16	4, 464, 050. 00	
大连花园口经济	齐区规划建设局	7, 882, 4	46. 42		21. 33	2, 356, 752. 48	

本公司按欠款方归集的期末余额前五名应收账款汇总金额为 26,786,152.74 元,占应收账款期末余额合计数的比例为 72.47%,相应计提的坏账准备期末余额汇总金额为 8,954,763.15 元。

4, 800, 000.00

3, 462, 230. 27

1, 713, 376. 05

26, 786, 152. 74

## 3、预付款项

上海宝冶集团有限公司

江苏中车城市发展有限公司

合计

## (1) 预付款项按账龄列示

大连职业教育基地建设工程指挥

	期末余	额	上年年末余额		
账 龄	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	
1 年以内	48,104.53		54,008.58	67.30	

12.98

9.37

4.63

72.47

1, 530, 000. 00

346, 954. 26

257, 006. 41

8, 954, 763. 15

1至2年	558.02	0.75	1,200.00	1.50
2至3年	1,200.00		13,456.05	16.77
3年以上	25,036.75	33.42	11,580.70	14.43
合 计	74,899.30	——	80,245.33	

# (2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

单位名称	期末余额	占预付账款期末余额合计数的比例(%)
中国石油天然气股份有限公司	40.040.50	50.00
辽宁大连销售分公司	40,210.53	53.69
中石油金州宫家储值	13,416.05	17.91
中国石油天然气股份有限公司	44,000,00	44.00
辽宁大连金州销售分公司	11,000.00	14.69
大连基翔建筑劳务有限公司	7,894.00	10.54
涿州市兴盛源通水泥制品有限	4 200 00	4.00
公司	1,200.00	1.60
合计	73,720.58	98.43

本公司按预付对象归集的期末余额前五名预付账款汇总金额为 73,720.58 元,占预付账款期末余额合计数的比例为 98.43%。

# 4、其他应收款

项目	期末余额	上年年末余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款	1,310,154.90	453,681.91
合 计	1,310,154.90	453,681.91

# (1) 其他应收款

## ①按账龄披露

账 龄	期末余额	上年年末余额
1年以内	917,024.90	54,551.91
1至2年		
2至3年		
3至4年		393,000.00
4至5年	393,000.00	130.00
5年以上	130.00	6,000.00
小计	1,310,154.90	453,681.91

				I	
减: 坏账准备 合 计			 310,154.90		53,681.91
②按款项性质分类情况	<u> </u>	1,3	10,154.90	4	53,061.91
款项性质		期末账面余额	ī	上年年末账面兒	 全
保证金			` !84,010.00		399,130.00
备用金		- ,	10,000.00		20,000.00
代扣代缴社保、公积金			16,144.90		34,551.91
小计		1,3	310,154.90	4	53,681.91
减: 坏账准备					
合 计		1,3	310,154.90	4	53,681.91
③按欠款方归集的期	末余额前五名的	其他应收款情况	Ī		
单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余 额合计数的比例(%)	坏账准备 期末余额
招商银行	保证金	890,380.00	1年以内	67.96	
鞍钢金属结构有限公司	保证金	393,000.00	4-5 年	30.00	
代扣代缴社保	代扣代缴社保	16,144.90	1年以内	1.23	
隋宝生	备用金	10,000.00	1年以内	0.76	
华泰财产保险有限公司	保证金	500.00	1年以内	0.04	
合 计		1,310,024.90		99.99	
5、其他流动资产	-				
项 目		期末余额		上年年末余額	颜
企业所得税		9, 298. 00			9,298.00
增值税		43, 863. 13			
合 计		53, 161. 13			9,298.00
6、固定资产	1			I	
项 目		期末余额     上年年末余額		颜	
固定资产		97,168.17		1	03,768.17
固定资产清理					
减:减值准备					

# (1) 固定资产

①固定资产情况

97,168.17

103,768.17

项目	机器设备	运输设备	电子设备	工具器具及 家具	合 计
一、账面原值					
1、上年年末余额	21,900.00	1,903,413.26	122,122.29	105,568.76	2,153,004.31
2、本期增加金额					
(1) 购置					
3、本期减少金额					
(1) 处置或报废					
4、期末余额	21,900.00	1,903,413.26	122,122.29	105,568.76	2,153,004.31
二、累计折旧					
1、上年年末余额	21,024.00	1,809,676.70	117,189.43	101,346.01	2,049,236.14
2、本期增加金额					
(1) 计提		6,600.00			
3、本期减少金额					
(1) 处置或报废					
4、期末余额	21,024.00	1,816,276.70	117,189.43	101,346.01	2,055,836.14
三、减值准备					
1、上年年末余额					
2、本期增加金额					
(1) 计提					
3、本期减少金额					
(1) 处置或报废					
4、期末余额					
四、账面价值					
1、期末账面价值	876.00	87,136.56	4,932.86	4,222.75	97,168.17
2、上年年末账面价值	876.00	93,736.56	4,932.86	4,222.75	103,768.17

# 7、递延所得税资产/递延所得税负债

## (1) 未经抵销的递延所得税资产明细

项 目	期末余额		上年年末余额	
-	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	12,435,838.86	1,865,375.83	10,676,894.87	1,601,534.23
可抵扣亏损				
合 计	12,435,838.86	1,865,375.83	10,676,894.87	1,601,534.23

## 8、应付账款

# (1) 应付账款列示

项 目	期末余额	上年年末余额
材料款	3,332,223.14	3,542,976.14
设备租赁服务	510,254.00	527,924.00
劳务款	1,153,660.83	1,154,527.83
合 计	4,996,137.97	5,225,427.97

## (2) 账龄超过1年的重要应付账款

无。

# 9、应付职工薪酬

# (1) 应付职工薪酬列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	815,634.95	985,886.34	984,343.02	817,178.27
二、离职后福利-设定提存计划		118,708.17	118,708.17	
三、辞退福利				
四、一年内到期的其他福利				
合 计	815,634.95	1,104,594.51	1,103,051.19	817,178.27
(2) 短期薪酬列示				
项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	815,634.95	880,984.40	879,441.08	817,178.27
2、职工福利费				
3、社会保险费		73,558.94	73,558.94	
其中: 医疗保险费		61,319.15	61,319.15	
工伤保险费		4,848.17	4,848.17	
生育保险费		7,391.62	7,391.62	
4、住房公积金		31,343.00	31,343.00	
5、工会经费和职工教育经费				
6、短期带薪缺勤				
7、短期利润分享计划				
合 计	815,634.95	985,886.34	984,343.02	817,178.27
(3) 设定提存计划列示				
项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险		114,983.99	114,983.99	
2、失业保险费		3,724.18	3,724.18	

3、企业年金缴费			
合 计	118,708.17	118,708.17	

本公司按规定参加由政府机构设立的养老保险、失业保险计划,根据该等计划,本公司分别按员工基本工资的【24%、1%】每月向该等计划缴存费用。除上述每月缴存费用外,本公司不再承担进一步支付义务。相应的支出于发生时计入当期损益或相关资产的成本。

## 10、应交税费

项 目	期末余额	上年年末余额
增值税		34,551.36
个人所得税		0.02
城市维护建设税		182.55
教育费附加		547.64
地方教育费附加		365.10
印花税	888.34	2,309.73
合 计	888.34	37,956.40

## 11、其他应付款

	期末余额	上年年末余额
应付利息		
应付股利		
其他应付款	6,745,121.66	6,384,496.88
合 计	6,745,121.66	6,384,496.88

## (1) 其他应付款

## ①按款项性质列示

项目	期末余额	上年年末余额
往来款	6,745,121.66	6,384,496.88
合 计	6,745,121.66	6,384,496.88

②账龄超过1年的重要其他应付款

无。

## 12、股本

		本期增减变动(+ 、-)					
项目	上年年末余额	发行 新股	送股	公积金 转股	其他	小计	期末余额
股份总数	21,200,000.00						21,200,000.00
13、资本公积							
项	I	上年年	末余额	本期增加	4	×期减少	期末余额

股本溢价	4,895,484.90		4,895,484.90
其他资本公积			
合 计	4,895,484.90		4,895,484.90

## 14、盈余公积

项 目	上年年末余额	1 //4////	本期减少	期末余额
法定盈余公积	617,273.56			617,273.56
任意盈余公积				
储备基金				
企业发展基金				
其他				
合 计	617,273.56			617,273.56

注:根据《公司法》、公司章程的规定,本公司按净利润的10%提取法定盈余公积。法定盈余公积累计额达到本公司注册资本50%以上的,不再提取。

## 15、未分配利润

项 目	本 期	上期
调整前上年末未分配利润	-3,568,731.82	-1,784,374.59
调整上年年末未分配利润合计数(调增+,调减-)		
调整后上年年末未分配利润	-3,568,731.82	-1,784,374.59
加:本期归属于母公司股东的净利润	-3,191,653.50	-1,784,357.23
减: 提取法定盈余公积		
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利		
转作股本的普通股股利		
期末未分配利润	-6,760,385.32	-3,568,731.82

## 16、营业收入和营业成本

## (1) 营业收入和营业成本情况

-T	本期金额		上期金额		
项目	收入	成本	收入	成本	
主营业务	1,272,566.03	1,799,233.07	11,277,638.83	9,020,461.43	
其他业务					
合 计	1,272,566.03	1,799,233.07	11,277,638.83	9,020,461.43	

(2) 主营业务收入按业务类型分类如下:

	本期金额		上年金额		
项 目	收入	成本	收入	成本	
绿化工程	1,272,566.03	1,799,233.07	11,277,638.83	9,020,461.43	
合 计	1,272,566.03	1,799,233.07	11,277,638.83	9,020,461.43	

注:本期确认的建造合同收入中金额前四大的汇总金额为 1,272,566.03 元,占本期全部营业收入总额的比例为 100.00%

债务人名称	本期收入	占本期收入额比例(%)
大连职业技术学院	514,150.94	40.40
大连市普兰店区安波街道办事处	388,349.51	30.52
大连金普新区石河街道办事处	272,978.20	21.45
大连松木岛化工园区管理委员会	97,087.38	7.63
合 计	1,272,566.03	100.00

## 17、税金及附加

项 目	本期金额	上期金额
城市维护建设税	138.57	7,703.83
教育费附加	415.72	,
地方教育费附加	277.14	.,
印花税		
合 计	831.43	19,653.24

# 18、管理费用

项 目	本期金额	上期金额
办公费	11,806.82	30,975.95
劳动保险	192,267.11	226,988.05
车辆费	32,040.69	51,350.94
交通费	499.19	
折旧	6,600.00	21,307.86
应付工资薪酬	746,101.24	282,981.44
其他	420.00	3,334.40
服务费	188.68	
高速通行费	1,233.00	
培训费	1,732.28	
加油费	53,137.86	

## 1,170,540,91					
咨询费     4,780.19       标书款     600.00       全权金     31,343.00     33,233.5f       新三板费     75,471.70     80,364.6f       合 计     1,170,540.91     730,536.8f       19、財务費用     車     上期金额       项 目     本期金额     上期金额       近 , 利息收入     -2,374.03     -4,476.2f       子类费及其他     290.00     933.5f       合 计     -2,084.03     -3,542.7f       20、其他收益     计入本期非经常性损益的金额       与企业日常活动相关的政府补助     183,135.90       代扣个人所得税手续费返还     183,135.90       合 计     183,135.90       21、信用減值损失     上期金额     上期金额       应收票据坏账损失     -1,758,943.99     -4,042,346       合同资产减值损失     上期金额     4,042,346       大期应收款坏账损失     月、信税投资减值损失     1,1,7本期下经常性损益的金额       22、曹业外支出     本期金额     上期金额     1,1,4本期下经常性损益的金额       方、工作、方、1,1,1,2,2,2,3,4     1,2,4,4,2,3,4,3,4,3,4,3,4,3,4,3,4,3,4,3,4	认证费		12,264.1	5	
标主教   600.00   公积金   31,343.00   33,233.55   新三板黄   75,471.70   80,364.64   6 計   1,170,540.91   730,536.82   19、財务費用   項目   本期金額   上期金額   上期金額   上期金額   上期金額   上期金額   上期金額   上期金額   1,764.03   -3,542.70   20、其他收益   183,135.90   1,764.03   1,764.03   1,764.04	数字证书		55.0	0	
	咨询费	4,780.19		9	
新三板費 75,471.70 80,364.64 合 计 1,170,540.91 730,536.82  19、财务費用  項 目 本期金额 上期金额	标书款		600.0	0	
1,170,540,91   730,536.82   19、财务費用	公积金		31,343.0	00	33,233.50
19、财务费用	新三板费		75,471.7	0	80,364.68
项目         本期金额         上期金额           減:利息收入         -2,374.03         -4,476.20           手续费及其他         290.00         933.50           合计         -2,084.03         -3,542.70           20、其他收益         计入本期非经常性损益的金额           与企业日常活动相关的政府补助         183,135.90           代扣个人所得税手续费返还         183,135.90           全1、信用減值损失         上期金额           应收票据坏账损失         -1,758,943.99         -4,042,346           合同资产减值损失         人相应收款坏账损失           债权投资减值损失         人相应收款坏账损失           财务担保合同         -1,758,943.99         -4,042,346           22、营业外支出         本期金额         上期金额         计入本期非经常性损益的金额	合 计		1,170,540.9	1	730,536.82
減: 利息收入     -2,374,03     -4,476.20       手续费及其他     290.00     933.50       合 计     -2,084.03     -3,542.70       20、其他收益          世別金额	19、财务费用				
手续费及其他     290.00     933.50       合 计     -2,084.03     -3,542.70       20、其他收益          世別金额	项 目	本期金	<b>全额</b>		上期金额
合 计     -2,084.03     -3,542.70       20、其他收益     ・ 本期金额 上期金额 計入本期非经常性損益的金额 性損益的金额 性損益的金额 性損益的金额 性損益的金额 性損益的金额 性損益的金额 と 183,135.90       21、信用減值損失     ・ 本期金额 上期金额 上期金额 应收票据坏账损失	减: 利息收入		-2,374.0	3	-4,476.20
20、其他收益       項目     本期金额     上期金额     计入本期非经常性损益的金额       与企业日常活动相关的政府补助     183,135.90       代扣个人所得税手续费返还合     183,135.90       合计     183,135.90       21、信用減值损失     上期金额       应收票据坏账损失     -1,758,943.99     -4,042,346       合同资产减值损失     -1,758,943.99     -4,042,346       技能使权投资减值损失     其他债权投资减值损失     -1,758,943.99     -4,042,346       22、营业外支出     -1,758,943.99     -4,042,346       22、营业外支出     -1,758,943.99     -4,042,346       22、营业外支出     -1,758,943.99     -4,042,346	手续费及其他		290.0	0	933.50
項目     本期金额     上期金额     计入本期非经常性损益的金额       与企业日常活动相关的政府补助     183,135.90       代扣个人所得税手续费返还合     183,135.90       合 计     183,135.90       21、信用減值损失       项目     本期金额     上期金额       应收票据坏账损失     -1,758,943.99     -4,042,346       合同资产减值损失     其他应收款坏账损失       债权投资减值损失     其他债权投资减值损失       长期应收款坏账损失     以务担保合同合金分量     -1,758,943.99     -4,042,346       22、营业外支出     本期金额     上期金额     计入本期非经常性损益的金额	合 计		-2,084.0	3	-3,542.70
本期金額		•			
与企业日常活动相关的政府补助     183,135.90       代扣个人所得税手续费返还合计     183,135.90       21、信用减值损失     項目本期金额 上期金额       应收票据坏账损失应收款坏账损失     -1,758,943.99     -4,042,346       合同资产减值损失     其他应收款坏账损失       模权投资减值损失     其他债权投资减值损失       长期应收款坏账损失     大期金额       应收票据坏账损失     1,758,943.99     -4,042,346       22、营业外支出     上期金额 计入本期非经常性损益的金额	_				计入本期非经常
代扣个人所得税手续费返还合计     183,135.90       21、信用減值损失     本期金额     上期金额       应收票据坏账损失     -1,758,943.99     -4,042,346       合同资产减值损失     其他应收款坏账损失     有权投资减值损失       其他债权投资减值损失     其他债权投资减值损失     4,042,346       上期企额     上期企额     十人本期非经常性损益的金额	项  目	本期金额	上期金	额	性损益的金额
合 计     183,135.90       21、信用減值损失       项 目     本期金额     上期金额       应收票据坏账损失     -1,758,943.99     -4,042,346       合同资产减值损失     -4,042,346       其他债权投资减值损失     -4,042,346       其他债权投资减值损失     -1,758,943.99     -4,042,346       22、营业外支出     -1,758,943.99     -4,042,346       立、营业外支出     -1,758,943.99     -4,042,346       立、营业外支出     -1,758,943.99     -4,042,346	与企业日常活动相关的政府补助		183	3,135.90	
21、信用减值损失       项目     本期金额     上期金额       应收票据坏账损失     -1,758,943.99     -4,042,346       合同资产减值损失     -1,758,943.99     -4,042,346       横权投资减值损失     -1,758,943.99     -4,042,346       22、营业外支出     本期金额     上期金额     计入本期非经常性损益的金额	代扣个人所得税手续费返还				
项目     本期金额     上期金额       应收票据坏账损失     -1,758,943.99     -4,042,346       合同资产减值损失     其他应收款坏账损失       债权投资减值损失     其他债权投资减值损失       长期应收款坏账损失     大期应收款坏账损失       财务担保合同     -1,758,943.99     -4,042,346       22、营业外支出     本期金额     上期金额     计入本期非经常性损益的金额	合 计	183,135.9		3,135.90	
应收票据坏账损失 应收账款坏账损失 合同资产减值损失 其他应收款坏账损失 债权投资减值损失 其他债权投资减值损失 以务担保合同 合 计 -1,758,943.99 -4,042,346	21、信用减值损失				
应收账款坏账损失 合同资产减值损失 其他应收款坏账损失 债权投资减值损失 其他债权投资减值损失 长期应收款坏账损失 财务担保合同 合 计 -1,758,943.99 -4,042,346	项目	本期金额	į		上期金额
合同资产减值损失       其他应收款坏账损失         债权投资减值损失       其他债权投资减值损失         长期应收款坏账损失       以务担保合同         合 计       -1,758,943.99       -4,042,346         22、营业外支出       上期金额       计入本期非经常性损益的金额	应收票据坏账损失				
其他应收款坏账损失 债权投资减值损失 其他债权投资减值损失 长期应收款坏账损失 财务担保合同 合 计 -1,758,943.99 -4,042,346 22、营业外支出  本期金额 上期金额 计入本期非经常性损益的金额	应收账款坏账损失		1,758,943.99		-4,042,346.6
债权投资减值损失       其他债权投资减值损失       长期应收款坏账损失       财务担保合同       合 计     -1,758,943.99       22、营业外支出       项 目     本期金额       上期金额     计入本期非经常性损益的金额	合同资产减值损失				
其他债权投资减值损失       长期应收款坏账损失       财务担保合同       合 计     -1,758,943.99       22、营业外支出       项 目     本期金额     上期金额       计入本期非经常性损益的金额	其他应收款坏账损失				
长期应收款坏账损失       财务担保合同       合 计     -1,758,943.99       22、营业外支出       项 目     本期金额       上期金额     计入本期非经常性损益的金额	债权投资减值损失				
财务担保合同     -1,758,943.99     -4,042,346       22、营业外支出     本期金额     上期金额     计入本期非经常性损益的金额	其他债权投资减值损失				
合 计     -1,758,943.99     -4,042,346       22、营业外支出     本期金额     上期金额     计入本期非经常性损益的金额	长期应收款坏账损失				
22、营业外支出       计入本期非经常性损         项目       本期金额         上期金额       益的金额	财务担保合同				
项 目       本期金额       上期金额       计入本期非经常性损益的金额	合 计		1,758,943.99		-4,042,346.6
项目     本期金额     上期金额       益的金额	22、营业外支出		·		
	项目	本期金额	上期金	额	
	非流动资产毁损报废损失				

	•		
其中:固定资产			
无形资产			
对外捐赠支出			
非常损失			
罚款及其他	595.76	8.53	595.76
合 计	595.76	8.53	595.76

# 23、所得税费用

# (1) 所得税费用表

项 目	本期金额	上期金额
当期所得税费用		
递延所得税费用	-263,841.60	
合 计	-263,841.60	

# (2) 会计利润与所得税费用调整过程

项 目	本期金额
利润总额	-3,191,653.50
按法定/适用税率计算的所得税费用	-478,748.03
子公司适用不同税率的影响	
调整以前期间所得税的影响	
非应税收入的影响	
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	
本年未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	214,906.43
税率调整导致上年年末递延所得税资产/负债余额的变化	
其他	
所得税费用	-263,841.60

# 24、现金流量表项目

# (1) 收到其他与经营活动有关的现金

项 目	本期金额	上期金额
财务费用-利息收入	2,374.03	4,476.20
政府补贴		183,135.90
往来款项		
合 计	2,374.03	187,612.10

# (2) 支付其他与经营活动有关的现金

项 目	本期金额	上期金额
财务费用-手续费	290.00	17,617.00
管理费用	194,229.56	166,025.97
往来款项	495,848.21	1,003,634.35
处置固定资产损失		
营业外支出-滞纳金、罚款等	595.76	8.53
合 计	690,963.53	1,187,285.85

# 25、现金流量表补充资料

# (1) 现金流量表补充资料

补充资料	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量:		
净利润	-3,191,653.50	-1,751,193.80
加: 资产减值准备		
信用减值损失	1,758,943.99	4,042,346.60
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产	6,600.00	21,307.86
折旧		
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失		
(收益以"一"号填列)		
固定资产报废损失(收益以"一"号填列)		
公允价值变动损失(收益以"一"号填列)		
财务费用(收益以"一"号填列)		
投资损失(收益以"一"号填列)		
递延所得税资产减少(增加以"一"号填列)	-263,841.60	-606,351.99
递延所得税负债增加(减少以"一"号填列)		
存货的减少(增加以"一"号填列)		
经营性应收项目的减少(增加以"一"号填列)	1,957,927.87	-1,340,889.42
经营性应付项目的增加(减少以"一"号填列)	95,810.04	-8,072,151.20
其他		
经营活动产生的现金流量净额	363,786.80	-7,706,931.95
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:		
债务转为资本		

一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况:		
现金的期末余额	4,585,519.54	4,238,910.95
减: 现金的上年年末余额	4,221,732.74	11,945,842.90
加: 现金等价物的期末余额		
减: 现金等价物的上年年末余额		
现金及现金等价物净增加额	363,786.80	-7,706,931.95

### (5) 现金及现金等价物的构成

项 目	期末余额	上年年末余额
一、现金	4,585,519.54	4,238,910.95
其中: 库存现金	2,227.92	12,227.92
可随时用于支付的银行存款	4,583,291.62	4,226,683.03
可随时用于支付的其他货币资金		
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中: 三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	4,585,519.54	4,238,910.95
其中: 母公司或集团内子公司使用受限制的现金		
和现金等价物		

注: 现金和现金等价物不含母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物。

## 六、与金融工具相关的风险

本公司的主要金融工具包括货币资金、应收账款、应收票据、其他应收款、其他流动资产、可供出售金融资产、应付账款、其他应付款等,各项金融工具的详细情况说明见本附注五相关项目。与这些金融工具有关的风险,以及本公司为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述。本公司管理层对这些风险敞口进行管理和监控以确保将上述风险控制在限定的范围之内。

本公司采用敏感性分析技术分析风险变量的合理、可能变化对当期损益或股东权益可能产生的影响。由于任何风险变量很少孤立地发生变化,而变量之间存在的相关性对某一风险变量的变化的最终影响金额将产生重大作用,因此下述内容是在假设每一变量的变化是在独立的情况下进行的。

### 风险管理目标和政策

本公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得适当的平衡,将风险对本公司经营业绩的负面

影响降低到最低水平,使股东及其其他权益投资者的利益最大化。基于该风险管理目标,本公司风险管理的基本策略是确定和分析本公司所面临的各种风险,建立适当的风险承受底线和进行风险管理,并及时可靠地对各种风险进行监督,将风险控制在限定的范围之内。

### 1、信用风险

本公司仅与经认可的、信誉良好的第三方进行交易。按照本公司的政策,需对所有要求采用信用方式进行交易的客户进行信用审核。另外,本公司对应收账款余额进行持续监控,以确保本公司不致面临重大坏账风险。

由于货币资金、应收银行承兑汇票的交易对手是声誉良好并拥有较高信用评级的银行,这些金融工具信用风险较低。

本公司其他金融资产包括应收账款、其他应收款等,这些金融资产的信用风险源自交易对方违约,最大风险敞口等于这些工具的账面金额。

由于本公司仅与经认可的且信誉良好的第三方进行交易,所以无需担保物。信用风险集中按照客户进行管理。于2025年6月30日,本公司具有特定信用风险集中,本公司应收账款账面余额的72.47%(2024年12月31日:72.47%)来源于本公司的最大客户及前五大客户。本公司对应收账款余额未持有任何担保物或其他信用增级。

信用风险显著增加判断标准

本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时,本公司考虑在无须付出不必要的额外成本或努力即可获得合理且有依据的信息,包括基于本公司历史数据的定性和定量分析、外部信用风险评级以及前瞻性信息。本公司以单项金融工具或者具有相似信用风险特征的金融工具组合为基础,通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险,以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的变化情况。

当触发以下一个或多个定量、定性标准时,本公司认为金融工具的信用风险已发生显著增加:

- 定量标准主要为报告日剩余存续期违约概率较初始确认时上升超过一定比例
- 定性标准主要债务人经营或财务情况出现重大不利变化、预警客户清单等

已发生信用减值资产的定义

为确定是否发生信用减值,本公司所采用的界定标准,与内部针对相关金融工具的信用风险管理目标保持一致,同时考虑定量、定性指标。本公司评估债务人是否发生信用减值时,主要考虑以下因素:

- 发行方或债务人发生重大财务困难;
- 债务人违反合同,如偿付利息或本金违约或逾期等;
- 债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑,给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步;
  - 债务人很可能破产或进行其他财务重组;
  - 发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失:

• 以大幅折扣购买或源生一项金融资产,该折扣反映了发生信用损失的事实;

金融资产发生信用减值,有可能是多个事件的共同作用所致,未必是可单独识别的事件所致。

预期信用损失计量的参数

根据信用风险是否发生显著增加以及是否已发生信用减值,本公司对不同的资产分别以 12 个月或整个存续期的预期信用损失计量减值准备。预期信用损失计量的关键参数包括违约概率、违约损失率和违约风险敞口。本公司考虑历史统计数据(如交易对手评级、担保方式及抵质押物类别、还款方式等)的定量分析及前瞻性信息,建立违约概率、违约损失率及违约风险敞口模型。

相关定义如下:

- 违约概率是指债务人在未来 12 个月或在整个剩余存续期,无法履行其偿付义务的可能性。本公司的违约概率以信贷损失模型结果为基础进行调整,加入前瞻性信息,以反映当前宏观经济环境下债务人违约概率:
- 违约损失率是指本公司对违约风险暴露发生损失程度作出的预期。根据交易对手的类型、追索的方式和优先级,以及担保品的不同,违约损失率也有所不同。违约损失率为违约发生时风险敞口损失的百分比,以未来 12 个月内或整个存续期为基准进行计算;
- 违约风险敞口是指, 在未来 12 个月或在整个剩余存续期中, 在违约发生时, 本公司应被偿付的金额。

前瞻性信息

信用风险显著增加的评估及预期信用损失的计算均涉及前瞻性信息。本公司通过进行历史数据分析,识别出影响各业务类型信用风险及预期信用损失的关键经济指标。

这些经济指标对违约概率和违约损失率的影响,对不同的业务类型有所不同。本公司在此过程中应用了专家判断,根据专家判断的结果,每年对这些经济指标进行预测,并通过进行回归分析确定这些经济指标对违约概率和违约损失率的影响。

### 2、流动风险

管理流动风险时,本公司保持管理层认为充分的现金及现金等价物并对其进行监控,以满足本公司 经营需要,并降低现金流量波动的影响。本公司管理层对银行借款的使用情况进行监控并确保遵守借款 协议。

本公司将银行借款作为主要资金来源。

## 七、公允价值的披露

1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

无。

2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

无。

3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目,采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

无。

- **4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目,采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息** 无。
- 5、持续的第三层次公允价值计量项目,上年年末与期末账面价值之间的调节信息及不可观察参数 的敏感性分析

无。

6、持续的公允价值计量项目,报告期内发生各层级之间转换的,转换的原因及确定转换时点的政 策

无。

7、报告期内发生的估值技术变更及变更原因

无。

8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

本公司以摊余成本计量的金融资产和金融负债主要包括:货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款、可供出售资产、短期借款、应付账款、其他应付款等。不以公允价值计量的金融资产和金融负债的账面价值与公允价值相差很小。

## 八、关联方及关联交易

## 1、本公司的母公司情况

11 7A 3H 7A 3H 9	1、 不公司的专公司信允				
				母公司对本	母公司对本公
母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	公司的持股	司的表决权比
				比例 (%)	例(%)
		建筑工程、地基与			
		基础工程、公路工			
		程、水利水电工			
		程、电子与智能化			
	辽宁省	工程、消防设施工			
	庄 河 市	程、防水防腐保温			
大久建设集团有限公司	鞍 子 山	工程、河湖整治工	90,000万	80.20	80.20
	乡 鞍 子	程、古建筑工程、			
	山村	城市及道路照明			
		工程、体育场地设			
		施工程、桥梁工			
	程、建筑装修装	程、建筑装修装饰			
		工程、线路管道安			

·	 <del></del>	
装工程、建筑机电		
安装工程、钢结构		
工程、土石方工		
程、建筑幕墙工程		
施工;城市道路和		
生活垃圾经营性		
清扫、收集和运输		
服务;装饰装修工		
程设计,切割、植		
筋、焊接;建筑机		
械、模板、脚手架		
租赁(以建筑业企		
业资质证书核定		
的工程承包范围		
为准,并凭资质证		
书经营)***(依法		
须经批准的项目,		
经相关部门批准		
后方可开展经营		
活动。)		

注:本公司的最终控制方是徐新。

# 2、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系	
大久建设工程集团有限公司	本公司第一大股东	
徐新	自然人股东、董事长兼总经理	
徐庆	自然人股东、副总经理	
付作馨	董事	
徐龙	董事	
徐文良	董事	
李晶	监事会主席	
刘长树	监事	
隋宝生	监事	
郑强	副总经理	
黄玉敏	财务总监	

于媛 董事会秘书

注: 大久建设工程集团有限公司持有 1700 万股占比 80.2%, 徐新持有 312 万股占比 14.7%, 徐庆持有 108 万股占比 5.1%。

## 3、关联方交易情况

## (1) 关键管理人员报酬

项 目	本期金额	上期金额
徐新	100,800.00	102,800.00
付作馨	45,552.00	43,800.00
徐龙	33,707.02	33,708.60
李晶		39,600.00
郑强	30,600.00	30,600.00
黄玉敏	48,552.00	46,800.00
	36,998.40	28,271.68

## 4、关联方应收应付款项

## (1) 应收项目

T II buth	期末余额		上年年末余额		
项目名称	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	
其他应收款:					
隋宝生	10, 000. 00		20, 000. 00		
合 计	10, 000. 00		20, 000. 00		

## (2) 应付项目

项目名称	期末余额	上年年末余额
其他应付款:		
邵美玲	32,996.00	32,996.00
合 计	32,996.00	32,996.00

## 九、承诺及或有事项

截至2025年6月30日,本公司不存在重要的承诺及或有事项。

## 十、资产负债表日后事项

无

# 十一、其他重要事项

无。

# 十二、补充资料

# 1、本期非经常性损益明细表

项  目	金额	说明
1、非流动性资产处置损益,包括已计提资产减值准备的冲销部分;		
2、计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关、符合		
国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政		
府补助除外;		
3、除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,非金融企业持有		
金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金		
融负债产生的损益;		
4、计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费;		
5、委托他人投资或管理资产的损益;		
6、对外委托贷款取得的损益		
7、因不可抗力因素,如遭受自然灾害而产生的各项资产损失;		
8、单独进行减值测试的应收款项减值准备转回;		
9、企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时		
应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
10、同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益;		
11、非货币性资产交换损益;		
12、债务重组损益;	*************************************	
13、企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用,如安置职工		
的支出等;	***************************************	
14、因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响;		
15、因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费;		
16、对于现金结算的股份支付,在可行权日之后,应付职工薪酬的公		
允价值变动产生的损益;		
17、采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产		
生的损益;		
18、交易价格显失公允的交易产生的收益;		
19、与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益;		

20、受托经营取得的托管费收入:		
20、文托经昌取侍的允昌负収八;		
21、除上述各项之外的其他营业外收入和支出。	-595.76	滞纳金
22、其他符合非经常性损益定义的损益项目		
扣除所得税前非经常性损益合计		***************************************
减: 所得税影响金额	-89.35	
扣除所得税后非经常性损益合计	-685.11	
少数股东损益影响数(亏损以"-"表示)		
归属于母公司所有者的非经常性损益净利润额	-685.11	

注: 非经常性损益项目中的数字 "+"表示收益及收入, ~- "表示损失或支出。

本公司对非经常性损益项目的确认依照《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》(2023年修订)(证监会公告[2023]65号)的规定执行。

根据定义和原则将列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目以及未列举的项目认定为非经常性损益项目的情况

根据定义和原则将列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目	涉及金额	原因
营业外支出	-595.76	滞纳金
合 计	-595.76	

## 2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产	毎股に	收益
	收益率(%)	基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	-14.81	-0.15	-0.15
扣除非经常损益后归属于普通股股东的净利润	-14.81	-0.15	-0.15

大连馨艺园林生态科技股份有限公司

2025年8月25日

法定代表人: 徐新 主管会计工作负责人: 黄玉敏 会计机构负责人: 黄玉敏

# 附件 | 会计信息调整及差异情况

- 一、 会计政策变更、会计估计变更或重大差错更正等情况
- (一) 会计数据追溯调整或重述情况
- □会计政策变更 □会计差错更正 □其他原因 √不适用
- (二) 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正的原因及影响
- □适用 √不适用

# 二、非经常性损益项目及金额

单位:元

项目	金额
其他营业外收入和支出。	-595.76
非经常性损益合计	-595. 76
减: 所得税影响数	89.35
少数股东权益影响额 (税后)	
非经常性损益净额	-685.11

## 三、境内外会计准则下会计数据差异

□适用 √不适用

# 附件 | 融资情况

- 一、 报告期内的普通股股票发行及募集资金使用情况
- (一) 报告期内的股票发行情况
- □适用 √不适用
- (二) 存续至报告期的募集资金使用情况
- □适用 √不适用
- 二、 存续至本期的优先股股票相关情况
- □适用 √不适用
- 三、存续至本期的债券融资情况
- □适用 √不适用

## 四、存续至本期的可转换债券情况

□适用 √不适用