

证券代码：839573

证券简称：ST瑞铂

主办券商：西部证券

上海浦辰瑞铂科技发展股份有限公司

关于未弥补亏损达到实收股本总额三分之一的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、情况概述

截止2025年6月30日，上海浦辰瑞铂科技发展股份有限公司（以下简称“公司”）2025年半年度未经审计的合并报表未分配利润累计金额-101,937,345.43元，根据相关规定，公司未弥补亏损已超过实收股本53,000,000.00元的三分之一。2025年8月22日，公司第三届董事会第十八次会议审议通过《关于未弥补亏损超过实收股本总额三分之一的议案》，并将该议案提请公司2025年第二次临时股东大会审议。

二、导致亏损的主要原因

1、疫情及宏观经济环境变化影响下，商业、办公及酒店等市场全面下行，很多项目出租率几乎腰斩，以公司虹桥办公项目为例，出租率由顶峰的90%以上断崖式下降至40%，且价格也下跌超过30%，导致公司营收急剧下滑。

2、破产原因：导火索申请人嘉捷（上海）物业管理有限公司以被申请人浦辰公司无力偿还到期债务为由申请破产清算。主因资金链断裂，一是因涉诉被执行案件的产生及披露，2023年开始浦辰公司已无法新增融资并面临银行贷款到期抽贷，贷款余额从2023年初的4000万元下降至1740万元；二是胜诉债权案件13,731,843.97元执行不到。

3、目前状况：浦辰公司的债务状况已严重影响其正常运营和持续发展，原有正常运营的各项项目也因进入破产程序的影响而被迫中断陆续退出，众多债权人的权益难以得到有效保障，面临着破产清算的巨大压力。

受以上因素影响，公司 2024 年出现亏损，加之以前部分年度的亏损，致公司未弥补亏损金额超过实收股本总额的三分之一。

三、应对措施

公司管理层积极推进债务重整事宜，以债转股方式解决现有债务。现经债务人出资人申请，上海市第三中级人民法院于2024年12月23日作出（2024）沪03破418号之二《民事裁定书》，裁定浦辰瑞铂进行重整。2025年月10日，管理人在全国中小企业股份转让系统发布招募重整投资人的公告（以下简称“公告”），公告期截至2025年3月31日。截至2025年3月31日，有一位投资人已向管理人提交了报名重整投资人的相关资料。管理人将与意向投资人进一步开展洽谈、协商重整投资事宜。2025年5月19日，浦辰瑞铂管理人发布了召开第二次债权人会议的公告、2025年5月30日发布了管理人发布了《关于召开出资人组会议的通知公告》，本案第二次债权人会议于2025年6月3日召开，出资人组会议于2025年6月17日召开。2025年6月17日，重整计划(草案)获职工债权组、普通债权组、出资人组表决通过，根据《中华人民共和国企业破产法》第八十六条之规定，公司管理人依法向上海市第三中级人民法院提出批准重整计划的申请。

公司管理人于2025年6月27日收到上海市三中院送达的(2024)沪03破418号之四《民事裁定书》，裁定批准公司重整计划，并终止公司重整程序。2025年6月26日，管理人根据《重整计划》在全国中小企业股份转让系统发布《关于公司下属子公司股份将进行公开拍卖公告》并将14家子公司股份在京东司法拍卖网上挂拍。2025年7月5日，公司名下14家子公司已完成拍卖，买受人是上海海忆德企业管理合伙企业(有限合伙)与上海祥利商业管理有限公司作为一个联合体共同购买，成交金额为人民币14,000元。现管理人、债务人根据《重整计划》，正筹备股权划转事宜，管理人着手向中国结算申请设立管理人证券账户。公司将密切关注上述事项的后续进展情况，及时履行信息披露义务。

四、备查文件：

- 1、第三届董事会第十八次会议决议；
- 2、第三届监事会第九次会议决议。

特此公告！

上海浦辰瑞铂科技发展股份有限公司

董事会

2025 年8 月25 日