

证券代码：300844

证券简称：山水比德

公告编号：2025-061

广州山水比德设计股份有限公司 2025 年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

☐适用 ☒不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

☐适用 ☒不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

☐适用 ☒不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	山水比德	股票代码	300844
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	秦鹏	吴敏端	
电话	020-37039775	020-37039775	
办公地址	广州市海珠区新港东路 1166 号环汇商业广场南塔四楼	广州市海珠区新港东路 1166 号环汇商业广场南塔四楼	
电子信箱	spi@gz-spi.com	spi@gz-spi.com	

2、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

☐是 ☒否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期 增减
营业收入（元）	225,182,567.37	180,168,647.89	24.98%
归属于上市公司股东的净利润（元）	1,906,667.94	12,190,900.13	-84.36%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-6,063,328.52	6,077,559.22	-199.77%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-42,014,136.04	-12,735,930.12	-229.89%
基本每股收益（元/股）	0.0211	0.1347	-84.34%
稀释每股收益（元/股）	0.0211	0.1347	-84.34%
加权平均净资产收益率	0.25%	1.64%	-1.39%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度 末增减
总资产（元）	1,002,734,976.23	942,749,138.84	6.36%
归属于上市公司股东的净资产（元）	772,124,723.53	769,132,196.45	0.39%

3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	5,144		报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0	持有特别表决权股份的股东总数（如有）	0
前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
山水比德集团有限公司	境内非国有法人	40.35%	36,512,000	0	不适用	0
孙虎	境内自然人	21.04%	19,040,000	0	不适用	0
珠海山盛投资合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	4.95%	4,480,000	0	不适用	0
广州硕煜投资合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	3.84%	3,472,000	0	不适用	0
秦鹏	境内自然人	1.49%	1,344,000	1,008,000	不适用	0
杨兴武	境内自然人	1.42%	1,286,564	0	不适用	0
黄少雄	境内自然人	1.30%	1,176,100	0	不适用	0
利征	境内自然人	1.24%	1,120,000	840,000	质押	1,120,000

王倩倩	境内自然人	1.15%	1,039,000	0	不适用	0
蔡彬	境内自然人	1.11%	1,008,000	756,000	不适用	0
上述股东关联关系或一致行动的说明		1、孙虎、蔡彬为夫妻关系，是公司的实际控制人，并存在一致行动关系。 2、孙虎、蔡彬共同控制山水集团、硕煜投资以及山盛投资。其中，孙虎持有山水集团 85%的股权，担任山水集团董事长；孙虎、蔡彬分别持有硕煜投资 56.45%、3.23%的财产份额，以及山盛投资 49.75%、0.5%的财产份额；同时，孙虎担任硕煜投资执行事务合伙人，蔡彬担任山盛投资执行事务合伙人。 3、秦鹏持有山水集团 6%股权，同时担任山水集团董事。 4、利征持有山水集团 5%股权，同时担任山水集团董事。 除此之外，公司未知其他股东是否存在关联关系或一致行动关系。				
前 10 名普通股股东参与融资融券业务股东情况说明（如有）		公司股东杨兴武通过普通证券账户持有 143,500 股，通过华泰证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 1,143,064 股，合计持有 1,286,564 股； 公司股东黄少雄通过普通证券账户持有 149,100 股，通过广发证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 1,027,000 股，合计持有 1,176,100 股； 公司股东王倩倩通过普通证券账户持有 0 股，通过天风证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 1,039,000 股，合计持有 1,039,000 股； 前 10 名无限售流通股股东王秀花通过普通证券账户持有 275,940 股，通过中信证券华南股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 156,340 股，合计持有 432,280 股； 前 10 名无限售流通股股东万秋通过普通证券账户持有 169,304 股，通过粤开证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 250,040 股，合计持有 419,344 股。				

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

☐适用 ☒不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

☐适用 ☒不适用

公司是否具有表决权差异安排

☐是 ☒否

4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

☐适用 ☒不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

☐适用 ☒不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

☐适用 ☒不适用

三、重要事项

报告期内公司经营情况和重要事项详见公司《2025 年半年度报告》“第三节管理层讨论与分析”和“第五节重要事项”。