

债券简称：23 兴荣 01

债券代码：251051.SH

债券简称：21 兴荣债/21 渝兴荣停车场债

债券代码：152904.SH/2180216.IB

华源证券股份有限公司
关于
重庆市兴荣控股集团有限公司
企业本部无偿划转资产的
临时受托管理（债权代理）事务报告

受托管理人/债权代理人



華源證券股份有限公司

HUAYUAN SECURITIES CO., LTD

（住所：青海省西宁市南川工业园区创业路 108 号）

二〇二五年八月

声明

华源证券股份有限公司（以下简称“华源证券”）编制本报告的内容及信息均来源于重庆市兴荣控股集团有限公司（以下简称“发行人”）对外披露的文件及发行人提供的相关文件。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事项做出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为华源证券所作的承诺或声明。

华源证券作为重庆市兴荣控股集团有限公司 2023 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第一期）的受托管理人和 2021 年重庆市兴荣控股集团有限公司城市停车场建设专项债券的债权代理人，严格按照各期债券《债券受托管理协议》《债券债权代理协议》的约定履行受托管理人/债权代理人职责，持续密切关注对债券持有人权益有重大影响的事项，现就发行人企业本部无偿划转资产事项进行临时报告，请全体债券持有人关注。

一、事项基本情况

（一）事项背景及原因

根据发行人有权机构决议通过，发行人将持有的价值 59,400.00 万元的重庆市兴荣城市建设发展有限公司（以下简称“兴荣建设”）股权无偿转让给重庆市荣昌区国有资产监督管理委员会。

（二）资产无偿划转方案

表 1 方案基本情况

单位：万元

序号	资产名称	交易方式	资产规模 (2024 年末)
1	重庆市兴荣城市建设发展有限公司价值 59,400.00 万元股权	无偿划转	107,114.84

注：发行人持有兴荣建设 99.00%股权，重庆市荣昌区荣胜工程管理有限公司（以下简称“荣胜工程”）持有兴荣建设 1.00%股权。荣胜工程为发行人全资子公司，发行人对兴荣建设表决权比例为 100%。

根据有关决议，本次无偿划转的基本信息如下：

1、划出方基本情况

中文名称	重庆市兴荣控股集团有限公司
法定代表人	刘百正
注册资本	220,000 万元
实缴资本	204,600 万元
成立日期	2005 年 11 月 1 日
统一社会信用代码	915002267815970050
注册地址	重庆市荣昌区昌元街道海棠社区迎宾大道 20 号附 2 号
邮政编码	402460

经营范围	许可项目：城市建筑垃圾处置（清运）；住宿服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） 一般项目：水资源管理；养老服务；建筑材料销售；广告设计、代理；广告发布；广告制作；安全系统监控服务；安全技术防范系统设计施工服务；农产品的生产、销售、加工、运输、贮藏及其他相关服务；商业综合体管理服务；蔬菜种植；水果种植；物业管理；区政府授权经营的区级国有资产；区政府授权的土地整理开发建设；城市建设用地拆迁整治开发及配套建设；城市基础设施、交通基础设施建设；水利基础设施建设；历史风貌建筑的维护；停车场管理服务；财务信息咨询服务；审计咨询服务；税务咨询服务；农副产品收购（不含粮食）、加工（初加工）、储运、林业开发；电子商务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
-------------	---

2、划入方基本情况

本次无偿划转划入方为重庆市荣昌区国有资产监督管理委员会，为发行人实际控制人。

上述无偿划转事项将导致：

1. 发行人单次合并口径净资产减少 10,412.76 万元，占发行人 2024 年末净资产的 0.88%。

2. 发行人 24 个月内累计合并口径净资产减少 54,515.99 万元，占首次导致净资产减少行为发生时对应的最近一年净资产的 4.68%。

（三）无偿划转标的资产情况

表 2 无偿划转标的资产的基本情况

单位：万元

序号	资产名称	财务指标（2024 年末/度）	金额	占比（%） ¹
1	重庆市兴荣城市建设发展有限公司	总资产	107,114.84	3.24
		总负债	96,702.08	4.61
		净资产	10,412.76	0.88
		营业收入	6.01	0.00
		净利润	62.06	0.45

（四）事项进展

¹占比为标的资产各项科目对应企业上年末合并报表对应科目的比重。

本次兴荣建设股权无偿划转事项已经发行人决定通过，荣昌区国资委作为兴荣建设新股东已作出股东决定，修改兴荣建设公司章程相关条款，并审议通过兴荣建设新章程。截至本公告披露日，兴荣建设已在重庆市荣昌区市场监督管理局完成变更登记并申领登记通知书和新的营业执照。

二、持有人会议相关安排

本次无偿划转事项未触发持有人会议。

三、影响分析

自 2023 年以来，发行人或其合并报表范围内子公司因进行资产出售、转让、无偿划转等原因可能导致发行人净资产减少情况如下表所示：

表 3 近两年发行人资产无偿划转影响情况

单位：万元

序号	公司名称	总资产		净资产		营业收入		净利润		划转时间
		金额	占发行人 2023 年末指标比例	金额	占发行人 2023 年末指标比例	金额	占发行人 2023 年末指标比例	金额	占发行人 2023 年度指标比例	
1	重庆市昌盛工程咨询有限公司	87,025.01	2.63%	34,768.09	2.98%	4,351.42	3.20%	137.29	1.14%	2023 年 3 月
2	重庆市荣昌区弘禹水资源开发有限责任公司	22,240.31	0.67%	9,335.14	0.80%	389.90	0.29%	65.32	0.54%	2024 年 8 月
3	重庆市兴荣城市建设发展有限公司	107,114.84	3.24%	10,412.76	0.89%	6.01	0.00%	62.06	0.51%	2025 年 8 月

序号	公司名称	总资产		净资产		营业收入		净利润		划转时间
		金额	占发行人 2023 年末指标比例	金额	占发行人 2023 年末指标比例	金额	占发行人 2023 年末指标比例	金额	占发行人 2023 年度指标比例	
	合计	216,380.16	6.55%	54,515.99	4.68%	4,747.33	3.49%	264.67	2.19%	

本次子公司股权无偿划转事项符合法律规定和公司章程规定,对发行人的财务指标包括总资产、净资产、营业收入、净利润等均不造成重大影响。同时,本次资产划出也不会对发行人的日常生产经营及偿债能力产生实质性影响。对公司日常管理、生产经营及偿债能力无重大影响。

华源证券作为上述各期债券的受托管理人/债权人代理人,为充分保障债券投资人的利益履行受托管理人/债权人代理人职责,在获悉上述相关事项后,与发行人进行了沟通,并根据《公司债券受托管理人执业行为准则》的有关规定和各期债券《债券受托管理协议》《债券债权代理协议》的约定出具本临时受托管理(债权代理)事务报告。

华源证券后续将密切关注发行人对上述各期债券的本息偿付情况以及其他对债券持有人利益有重大影响的事项,并将严格按照《公司债券发行与交易管理办法》《公司债券受托管理人执业行为准则》等相关规定和上述各期债券《募集说明书》《债券受托管理协议》《债券债权代理协议》的约定履行受托管理人/债权人代理人职责。

四、债券受托管理人/债权人联系方式

有关债券受托管理人/债权人代理人的具体履职情况,请咨询指定联系人。

联系人:熊立

联系电话:027-51663023

(以下无正文)

（本页无正文，为《华源证券股份有限公司关于重庆市兴荣控股集团有限公司企业本部无偿划转资产的临时受托管理（债权代理）事务报告》）

