

公司代码：600736

公司简称：苏州高新

苏州新区高新技术产业股份有限公司
2025 年半年度报告摘要

第一节 重要提示

1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到 www.sse.com.cn 网站仔细阅读半年度报告全文。

1.2 本公司董事会及董事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实性、准确性、完整性，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

1.3 公司全体董事出席董事会会议。

1.4 本半年度报告未经审计。

1.5 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

公司2025年上半年利润不分配，公积金不转增股本。

第二节 公司基本情况

2.1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	苏州高新	600736	/

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	宋才俊	龚俞勇
电话	(0512) 67379025	(0512) 67379025
办公地址	江苏省苏州市高新区锦峰路199号锦峰国际商务广场A座20楼	江苏省苏州市高新区锦峰路199号锦峰国际商务广场A座20楼
电子信箱	song.cj@sndnt.com	gong.yy@sndnt.com

2.2 主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	78,321,339,453.55	75,316,645,197.34	3.99
归属于上市公司股东的净资产	9,407,888,164.86	10,155,168,891.29	-7.36
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
营业收入	2,659,122,723.40	5,361,350,112.86	-50.40
利润总额	177,049,527.76	546,210,407.31	-67.59
归属于上市公司股东的净利润	175,566,445.20	142,536,121.82	23.17
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-36,824,700.62	99,094,164.87	-137.16

经营活动产生的现金流量净额	209,262,673.63	-1,830,688,403.79	不适用
加权平均净资产收益率（%）	1.65	1.03	增加0.62个百分点
基本每股收益（元 / 股）	0.11	0.07	57.14
稀释每股收益（元 / 股）	0.11	0.07	57.14

2.3 前 10 名股东持股情况表

单位: 股

截至报告期末股东总数（户）				64,333		
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数（户）						
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结的股份数量	
苏州苏高新集团有限公司	国有法人	43.79	504,194,894		无	
东方国际创业股份有限公司	国有法人	3.00	34,538,714		未知	
中央汇金资产管理有限责任公司	国有法人	1.30	15,021,200		未知	
中国工商银行股份有限公司－南方中证全指房地产交易型开放式指数证券投资基金	其他	0.77	8,808,966		未知	
香港中央结算有限公司	境外法人	0.64	7,392,902		未知	
杨捷	境内自然人	0.51	5,912,700		未知	
杨光	境内自然人	0.42	4,873,327		未知	
华宝信托有限责任公司	国有法人	0.39	4,482,159		未知	
王丽娟	境内自然人	0.37	4,250,000		未知	
苏州创元投资发展（集团）有限公司	国有法人	0.34	3,861,486		未知	
上述股东关联关系或一致行动的说明		东方国际创业股份有限公司与公司存在关联关系 公司未知其余股东是否存在关联关系或一致行动				
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明		不适用				

2.4 截至报告期末的优先股股东总数、前 10 名优先股股东情况表

□适用 √不适用

2.5 控股股东或实际控制人变更情况

□适用 √不适用

2.6 在半年度报告批准报出日存续的债券情况

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

债券名称	简称	代码	发行日	到期日	债券余额	利率(%)
苏州新区高新技术产业股份有限公司 2022 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第一期）	22 苏新 F1	182769.SH	2022-09-27	2027-09-28	200,000,000.00	3.00

苏州新区高新技术产业股份有限公司 2023 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第一期）	23 苏新 F1	251935.SH	2023-08-02	2028-08-03	300,000,000.00	3.33
苏州新区高新技术产业股份有限公司 2023 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）	23 苏新 01	240344.SH	2023-12-01	2028-12-04	1,700,000,000.00	3.30
苏州新区高新技术产业股份有限公司 2024 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）	24 苏新 01	240747.SH	2024-05-27	2029-05-27	800,000,000.00	2.35
苏州高新旅游产业集团有限公司 2024 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第一期）	24 苏旅 01	256151.SH	2024-10-22	2025-10-24	100,000,000.00	2.25
苏州医疗器械产业发展集团有限公司 2024 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第一期）	24 苏园 01	256040.SH	2024-10-29	2027-10-30	100,000,000.00	2.39
苏州医疗器械产业发展集团有限公司 2025 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第一期）	25 苏园 01	257999.SH	2025-04-10	2028-04-11	80,000,000.00	2.40
苏州医疗器械产业发展集团有限公司 2025 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第二期）	25 苏园 02	259590.SH	2025-08-07	2028-08-08	120,000,000.00	2.18
苏州新区高新技术产业股份有限公司 2022 年度第四期中期票据	22 苏州 高技 MTN004	102282380.IB	2022-11-01	2027-11-03	600,000,000.00	2.96
苏州新区高新技术产业股份有限公司 2023 年度第一期中期票据	23 苏州 高技 MTN001	102380728.IB	2023-03-27	2028-03-29	500,000,000.00	3.44
苏州新区高新技术产业股份有限公司 2023 年度第二期中期票据（可持续挂钩）	23 苏州 高技 MTN002 （可 持 续 挂 钩）	102382166.IB	2023-08-18	2026-08-22	200,000,000.00	3.08
苏州新区高新技术产业股份有限公司 2023 年度第三期中期票据	23 苏州 高技 MTN003	102382464.IB	2023-09-13	2028-09-15	660,000,000.00	3.32
苏州新区高新技术产业股份有限公司 2023 年度第四期中期票据	23 苏州 高技 MTN004	102382771.IB	2023-10-18	2028-10-20	500,000,000.00	3.40

苏州新区高新技术产业股份有限公司 2023 年度第五期中期票据	23 苏州 高技 MTN005	102383027.IB	2023-11-08	2028-11-10	500,000,000.00	3.25
苏州高新环保产业（集团）有限公司 2024 年度第一期中期票据	24 苏州 环保 MTN001	102481107.IB	2024-03-21	2022-12-31	500,000,000.00	2.95
苏州新区高新技术产业股份有限公司 2024 年度第一期中期票据	24 苏州 高技 MTN001	102482241.IB	2024-06-11	2029-06-13	800,000,000.00	2.28
苏州新区高新技术产业股份有限公司 2024 年度第二期中期票据（并购）	24 苏州 高技 MTN002（并购）	102482722.IB	2024-06-24	2029-06-26	300,000,000.00	2.17
苏州高新环保产业（集团）有限公司 2024 年度第二期中期票据	24 苏新 环保 MTN002	102482790.IB	2024-06-26	2022-12-31	100,000,000.00	2.40
苏州新区高新技术产业股份有限公司 2024 年度第三期中期票据（并购）（品种一）	24 苏州 高技 MTN003A	102483732.IB	2024-08-22	2027-08-26	1,000,000,000.00	2.24
苏州新区高新技术产业股份有限公司 2024 年度第三期中期票据（并购）（品种二）	24 苏州 高技 MTN003B	102483733.IB	2024-08-22	2029-08-26	400,000,000.00	2.28
苏州高新旅游产业集团有限公司 2024 年度第一期中期票据	24 苏高 旅游 MTN001	102484539.IB	2024-10-22	2022-12-31	700,000,000.00	2.90
苏州新区高新技术产业股份有限公司 2025 年度第一期中期票据（并购）	25 苏州 高技 MTN001	102580215.IB	2025-01-13	2030-01-15	500,000,000.00	1.96
苏州新区高新技术产业股份有限公司 2025 年度第二期中期票据	25 苏州 高技 MTN002	102581214.IB	2025-03-18	2028-03-20	500,000,000.00	2.22
苏州新区高新技术产业股份有限公司 2025 年度第三期中期票据	25 苏州 高技 MTN003	102581346.IB	2025-03-24	2028-03-26	500,000,000.00	2.09
苏州新区高新技术产业股份有限公司 2025 年度第四期中期票据	25 苏州 高技 MTN004	102582103.IB	2025-05-20	2028-05-22	500,000,000.00	1.90
苏州新区高新技术产业股份有限公司 2025 年度第五期超短期融资券	25 苏州 高技 SCP005	012581342.IB	2025-06-11	2025-09-26	500,000,000.00	1.73
苏州新区高新技术产业股份有限公司 2025 年度第六	25 苏州 高技 SCP006	012581410.IB	2025-06-17	2025-09-26	440,000,000.00	1.68

期超短期融资券						
苏州新区高新技术产业股份有限公司 2025 年度第七期超短期融资券	25 苏州 高技 SCP007	012581426.IB	2025-06-18	2025-12-26	500,000,000.00	1.75
苏州新区高新技术产业股份有限公司 2025 年度第五期中期票据	25 苏州 高技 MTN005	102582796.IB	2025-07-08	2030-07-10	500,000,000.00	1.78
苏州新区高新技术产业股份有限公司 2025 年度第六期中期票据	25 苏州 高技 MTN006	102583215.IB	2025-08-04	2030-08-06	550,000,000.00	1.89

反映发行人偿债能力的指标：

☒ 适用 ☐ 不适用

主要指标	报告期末	上年末
资产负债率（%）	76.95	73.46
	本报告期	上年同期
EBITDA 利息保障倍数	1.19	1.59

第三节 重要事项

公司应当根据重要性原则，说明报告期内公司经营情况的重大变化，以及报告期内发生的对公司经营情况有重大影响和预计未来会有重大影响的事项

☐ 适用 ☒ 不适用

董事长：王平

董事会批准报送日期：2025 年 8 月 26 日