

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



中國管業集團有限公司 China Pipe Group Limited

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號: 00380)

截至二零二五年六月三十日止六個月 中期業績公告

中國管業集團有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)宣佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零二五年六月三十日止六個月的未經審核簡明綜合中期業績連同二零二四年同期的比較數字如下：

未經審核簡明綜合收益表

截至二零二五年六月三十日止六個月

	附註	未經審核 截至六月三十日止六個月	
		二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
收入	2	327,849	374,299
銷售成本	4	(229,164)	(260,622)
毛利		98,685	113,677
其他收益淨額	3	2,683	285
銷售及分銷成本	4	(11,007)	(11,269)
一般及行政費用	4	(56,836)	(58,288)
金融資產的減值撥備	4	(16)	(3,411)
經營溢利		33,509	40,994
財務收入	5	6,929	7,543
財務費用	5	(2,621)	(3,255)
財務收入淨額	5	4,308	4,288
應佔聯營公司之業績		162	-
稅前溢利		37,979	45,282
稅項支出	6	(5,508)	(7,884)
本公司權益持有人應佔期內溢利		32,471	37,398
每股盈利		港仙	港仙
基本及攤薄	7	2.44	2.81
股息	8	千港元	千港元
		-	-

未經審核簡明綜合全面收益表

截至二零二五年六月三十日止六個月

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零二五年	二零二四年
	千港元	千港元
期內溢利	32,471	37,398
其他全面收益/(虧損)：		
其後可能重新歸類到溢利或虧損之項目：		
貨幣換算差額	186	(169)
本期間其他全面收益/(虧損)，扣除稅項後	186	(169)
本公司權益持有人應佔期內除稅後全面收益總額	32,657	37,229

截至二零二四年及二零二五年六月三十日止六個月，其他全面收益之各組成部份概無稅務影響。

未經審核簡明綜合財務狀況表

於二零二五年六月三十日

		未經審核 二零二五年 六月三十日 千港元	經審核 二零二四年 十二月三十一日 千港元
資產			
非流動資產			
物業、廠房及設備		9,746	10,558
使用權資產		52,672	57,918
無形資產		1,274	1,256
於聯營公司之權益	9	2,081	-
貸款予一間關連公司	10	78,681	-
貸款予一位關連人士	10	5,000	5,000
租賃按金及其他資產	10	7,143	7,414
		<u>156,597</u>	<u>82,146</u>
流動資產			
貸款予一間關連公司	10	-	77,832
存貨		203,872	246,388
貿易應收款項	10	170,558	195,567
按金、預付款及其他應收款項	10	81,409	104,276
按公允價值計入損益之金融資產		1,560	1,519
按攤銷成本計量之其他金融資產		5,497	-
可收回稅項		97	79
已抵押銀行存款		46,000	46,000
受限制銀行結餘		-	1,070
現金及現金等價物		341,700	281,959
		<u>850,693</u>	<u>954,690</u>
總資產		<u>1,007,290</u>	<u>1,036,836</u>

未經審核簡明綜合財務狀況表（續）

於二零二五年六月三十日

	附註	未經審核 二零二五年 六月三十日 千港元	經審核 二零二四年 十二月三十一日 千港元
權益			
權益持有人			
股本		26,645	26,645
儲備		823,053	790,396
總權益		849,698	817,041
負債			
非流動負債			
租賃負債		36,019	42,559
遞延稅項負債		974	1,092
其他非流動負債		1,065	1,066
		38,058	44,717
流動負債			
貿易應付款項、其他應付款項及合同負債	11	54,635	92,554
應付稅項		11,866	8,602
租賃負債		23,955	23,467
借貸		29,078	50,455
		119,534	175,078
總負債		157,592	219,795
總權益及負債		1,007,290	1,036,836
流動資產淨額		731,159	779,612
總資產減流動負債		887,756	861,758

簡明綜合中期財務資料附註

1. 編製基準及會計政策

本簡明綜合中期財務資料乃按照香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則（「上市規則」）的適用披露規定及符合香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒布的香港會計準則（「香港會計準則」）第 34 號「中期財務報告」而編製。

本簡明綜合中期財務資料應連同截至二零二四年十二月三十一日止年度根據香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）編製並經審核的綜合年度財務報表一併閱覽。

除下文所述外，所採納的會計政策與截至二零二四年十二月三十一日止年度的經審核綜合年度財務報表所採納者相符。

於本期間的所得稅乃按預期總年度收益適用的稅率應計。

採納修訂的準則

本集團已於二零二五年一月一日開始的財政年度首次採納下列修訂之準則：

香港會計準則第 21 號及 香港財務報告準則第 1 號（修訂本）	缺乏可兌換性
-------------------------------------	--------

於本中期期間，本集團已首次採納以上由香港會計師公會頒布且已於二零二五年一月一日強制生效的修訂之準則。採納以上修訂之準則對集團的經營業績或財務狀況並無重大影響。

本集團並無提早採納任何已頒布但未生效的修訂之準則。本集團正在評估修訂之準則的全面影響。

2. 收入及分部資料

本公司之執行董事被認定為首席經營決策者(「首席經營決策者」)。管理層會根據本集團的內部報告確定經營分部，然後提交給首席經營決策者進行績效評估和資源分配。

執行董事根據稅前溢利的衡量標準評估經營分部的表現，並認為本公司只有一個經營分部 – 建築材料貿易，主要是管道和管件。因此，並無呈列分部披露。

管道及管件貿易包括主要在香港及澳門之批發、零售及物流業務。

截至二零二五年及二零二四年六月三十日止六個月與客戶合同的收入為建築材料貿易，主要是管道和管件，均於某一時點認列。

於二零二五年六月三十日及二零二四年十二月三十一日，本集團只有一個呈報的分部，因此，並無呈報資產及負債分部的分析。

地區分部資料

本集團設於香港。本集團按地區分部的來自外部客戶的收入如下：

	收入 未經審核 截至六月三十日止六個月	
	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
香港	303,965	351,710
澳門	16,127	21,545
中國內地	7,757	1,044
	327,849	374,299

本集團按地區分部的非流動資產如下：

	未經審核 二零二五年 六月三十日 千港元	經審核 二零二四年 十二月三十一日 千港元
香港	151,274	78,630
澳門	2,126	2,371
中國內地	3,197	1,145
	156,597	82,146

3. 其他收益淨額

未經審核
截至六月三十日止六個月

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
匯兌收益淨額	2,468	264
按公允價值計入損益之金融資產之收益/(虧損)	32	(20)
出售物業、廠房及設備之收益淨額	141	-
按公允價值計入損益之金融資產之股息收入	42	41
	2,683	285

4. 開支性質

經營溢利乃扣除/(計入)下列項目後達至：

未經審核
截至六月三十日止六個月

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
已出售之存貨成本	224,629	255,663
無形資產的攤銷	194	26
核數師酬金	715	679
物業、廠房及設備折舊	1,761	1,558
使用權資產折舊	12,185	12,231
員工福利開支（包括董事酬金）	38,113	39,572
短期及低價值租賃費用	493	201
金融資產的減值撥備	16	3,411
存貨撥備及撇銷/(回撥)淨額	644	(593)
其他開支	18,273	20,842
	297,023	333,590

代表：

銷售成本	229,164	260,622
銷售及分銷成本	11,007	11,269
一般及行政費用	56,836	58,288
金融資產的減值撥備	16	3,411
	297,023	333,590

5. 財務收入淨額

未經審核 截至六月三十日止六個月		
	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
銀行利息收入	4,620	5,290
其他利息收入	2,309	2,253
財務收入	6,929	7,543
銀行借貸之利息支出	(1,170)	(1,687)
租賃負債之利息支出	(1,451)	(1,568)
財務費用	(2,621)	(3,255)
	4,308	4,288

6. 稅項支出

未經審核 截至六月三十日止六個月		
	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
即期稅項：		
香港利得稅	5,626	7,843
海外稅項	-	23
以往年度少提	-	1
遞延稅項	(118)	17
稅項支出	5,508	7,884

香港利得稅以期內估計應課稅溢利按稅率 16.5%（二零二四年：16.5%）計提。海外稅項乃根據期內之估計應課稅溢利按本集團經營業務國家之現行稅率計算。

7. 每股盈利

下表列示計算每股基本及攤薄盈利乃根據期內權益持有人應佔溢利及已發行普通股之加權平均股數（需要時予以調整）：

	未經審核 截至六月三十日止六個月	
	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
計算每股基本盈利之本公司權益持有人應佔溢利	32,471	37,398
股份數目	千股	千股
計算每股基本盈利之普通股之加權平均股數	1,332,266	1,332,266

計算每股攤薄盈利時，已對已發行普通股之加權平均股數作出調整，以假設所有具攤薄潛力之未行使購股權獲悉數轉換。每股攤薄盈利與每股基本盈利相同，此乃由於截至二零二五年及二零二四年六月三十日止六個月並無潛在攤薄普通股。

8. 股息

本公司董事會（「董事會」）不宜派截至二零二五年六月三十日止六個月之中期股息（截至二零二四年六月三十日止六個月：無）。

9. 於聯營公司之權益

	未經審核 二零二五年 六月三十日 千港元	經審核 二零二四年 十二月三十一日 千港元
以權益會計法入賬的於一間聯營公司之權益		
- 於廣州市安美實業有限公司之權益	<u>2,081</u>	<u>-</u>

於二零二五年二月，本集團收購廣州市安美實業有限公司(一間成立於中國的有限公司)之 20% 股權，於中國從事橡膠及塑料製品業務。

以下所列為本集團於二零二五年六月三十日之聯營公司。該等聯營公司為私營公司，其股份並無市場報價。概無與本集團於聯營公司權益有關的或然負債，聯營公司本身亦無或然負債。

截至二零二五年六月三十日及二零二四年十二月三十一日於聯營公司之權益詳情如下：

名稱	主要業務	成立地點及法定 地位	擁有權權益百分比	
			未經審核 二零二五年 六月三十日	經審核 二零二四年 十二月三十一日
廣州市安美實業 有限公司	於中國從事橡膠及塑料製 品業務	中國，有限責任 公司	20%	-

10. 貿易及其他應收款項

	未經審核 二零二五年 六月三十日 千港元	經審核 二零二四年 十二月三十一日 千港元
貿易應收款項	177,183	202,222
減：虧損撥備	(6,625)	(6,655)
貿易應收款項 – 淨額	170,558	195,567
供應商的預付款	74,926	95,860
貸款予一位關連人士	5,000	5,000
租賃按金	6,570	6,545
其他應收款項、按金及其他資產	7,086	9,315
減：虧損撥備	(30)	(30)
	93,552	116,690
貸款予一間關連公司	78,805	77,956
減：虧損撥備	(124)	(124)
	78,681	77,832
貿易及其他應收款項、按金及預付款總額	342,791	390,089
減：包括在非流動資產中		
租賃按金及其他資產	(7,143)	(7,414)
貸款予一位關連人士	(5,000)	(5,000)
貸款予一間關連公司	(78,681)	-
包括在流動資產中	251,967	377,675

本集團一般給予管道及管件貿易業務客戶之信貸期為 60 天至 90 天。貿易應收款項按發票日期之賬齡分析如下：

	未經審核 二零二五年 六月三十日 千港元	經審核 二零二四年 十二月三十一日 千港元
30 天內	51,315	54,768
31 天至 60 天	43,073	57,534
61 天至 90 天	30,180	44,897
91 天至 120 天	25,750	16,171
超過 120 天	26,865	28,852
	177,183	202,222

11. 貿易應付款項、其他應付款項及合同負債

	未經審核 二零二五年 六月三十日 千港元	經審核 二零二四年 十二月三十一日 千港元
貿易應付款項	25,239	48,532
合同負債	20,518	24,684
預提費用及其他應付款項	8,878	19,338
	54,635	92,554

本集團貿易應付款項的賬齡按發票日期分析如下：

	未經審核 二零二五年 六月三十日 千港元	經審核 二零二四年 十二月三十一日 千港元
30 天內	23,358	39,080
31 天至 60 天	784	5,139
61 天至 90 天	231	1,935
超過 90 天	866	2,378
	25,239	48,532

管理層討論及分析

財務回顧

截至二零二五年六月三十日止期內，本集團錄得收入約為 327,800,000 港元，較二零二四年同期的收入 374,300,000 港元下跌 12.4%。截至二零二五年六月三十日止六個月，由於整體的收入和毛利率有所輕微減少，本公司權益持有人應佔之溢利約為 32,500,000 港元(二零二四年：37,400,000 港元)，較二零二四年同期下跌 13.1%。

截至二零二五年六月三十日止六個月，每股基本盈利約 2.44 港仙，而截至二零二四年六月三十日止六個月每股基本盈利約為 2.81 港仙。

業務回顧

本集團主要為香港及澳門之承建商、設計師、顧問及政府機構提供各類型管道 (包括銅管、球墨鑄鐵管和鋼管)相關產品、配件，全面的服務和解決方案，於建築行業處於領導地位。

正如去年年報所述，我們的銷售額創歷史新高，這主要得益於完成了供應管道及管件予多個大型基建項目，以及沒預料流入的緊急訂單。截至二零二五年六月三十日止期間，本集團收入較去年同期下跌 12.4%至 327,800,000 港元。收入下跌主要由於上半年缺少大型項目的交付，以維持同樣的強勁銷售的勢頭而面臨挑戰。

此外，目前私營建築業的市場放緩導致收入下降，並加劇了公營建築業的競爭，以致價格受壓，利潤率下降。為了保持競爭優勢，我們將與供應商和客戶緊密合作，以具有競爭力的價格提供高品質的產品。

截至二零二五年六月三十日止六個月，本集團仍有一些大型項目的訂單。由於這些項目的進展，本集團有見管道及管件的供應將有所延遲，以致下半年交付進度有所放緩。我們將繼續積極爭取市場上的緊急訂單，以保持銷售勢頭。

營運回顧

截至二零二五年六月三十日止六個月，本集團的銷售及分銷成本減少了 2.7%至 11,000,000 港元(二零二四年同期：11,300,000 港元)，該減少主要是由於銷售佣金、直接物流人員成本及運輸費用的減少 700,000 港元，此等減少的費用部份被增加的推廣費約 400,000 港元所抵銷。

截至二零二五年六月三十日止六個月，本集團的一般及行政費用減少了 2.6%至 56,800,000 港元(二零二四年同期：58,300,000 港元)。該費用減少主要是由於專業費用、應酬費用、汽車使用費用及耗用品費用減少 2,700,000 港元，部份被增加的短期及低價值租賃費用、保險及檢測費用約 1,200,000 港元所抵銷。

截至二零二五年六月三十日止六個月，財務收入主要是來自關連方貸款及銀行存款的利息收入，減少約 8.0%至 6,900,000 港元（二零二四年同期：7,500,000 港元）。財務收入下跌乃由於銀行存款利息收入隨儲蓄利率下跌而減少所致。財務成本主要包括銀行借款及租賃負債的利息支出。於回顧期間，財務成本為 2,600,000 港元（二零二四年同期：3,200,000 港元），較去年同期減少 18.8%。該減少主要是由於銀行借貸利率下跌所致。由於期內財務收入高於費用，我們錄得淨財務收入 4,300,000 港元(二零二四年同期：4,300,000 港元)。

前景

展望未來，本集團對香港建築材料業務的前景樂觀。儘管本集團面臨客戶價格壓力、供應商材料成本上漲等挑戰，但本集團對未來發展充滿信心。作為香港和澳門領先的管道及管件供應商，我們將繼續在公營和私營建築領域發揮關鍵作用。

未來幾年，隨著北部都會區、簡約公屋及一些大型基建項目的持續發展，我們將繼續受益於這些項目。我們的服務和產品已廣泛用於多個知名項目，這彰顯了我們的競爭優勢。本集團將積極把握香港和澳門的潛在項目。我們將一如既往地保持警惕，探索更多新產品，以豐富我們的產品組合多元化。

致謝

我們謹此向集團管理層和員工表示謝意，感謝他們的貢獻和投入。我們亦向我們尊貴的股東、銀行和業務合作夥伴，對他們的持續信任和支持表示衷心感謝。

流動資金及財務資源分析

於二零二五年六月三十日，本集團之現金及現金等價物約為341,700,000港元（二零二四年十二月三十一日：282,000,000港元）。基本上，本集團所需之營運資金來自內部資源。由營運產生之資金及可用之銀行融資額度，足以應付本集團日後之流動資金需求。

於二零二五年六月三十日，本集團貿易融資的銀行額度合共約262,300,000港元（二零二四年十二月三十一日：262,300,000港元），其中已動用之銀行融資額度約41,300,000港元（二零二四年十二月三十一日：62,100,000港元）。本集團的借貸總額約29,100,000港元（二零二四年十二月三十一日：50,500,000港元），兩個期末之借貸全數將於一年內到期。37%（二零二四年十二月三十一日：18%）及63%（二零二四年十二月三十一日：82%）的借貸分別以浮動及固定利率計息。

於二零二五年六月三十日，按借貸總額相對於總權益計算的資產負債比率約為 3.4%（二零二四年十二月三十一日：6.2%）。於二零二五年六月三十日及二零二四年十二月三十一日，本集團借貸全數以港元結算。

本集團之業務交易主要以港元、澳門幣、人民幣及美元結算。為管理外匯風險，本集團一直密切監控外幣風險，並在需要時作出對沖安排。

資產押記

於二零二五年六月三十日，由本集團之附屬公司持有之若干銀行存款賬面總值約 46,000,000 港元（二零二四年十二月三十一日：46,000,000 港元）已抵押予銀行以取得銀行融資額度。

或然負債

於二零二五年六月三十日，本集團並無任何重大或然負債（二零二四年十二月三十一日：無）。

資本承擔

於二零二五年六月三十日，本集團沒有簽訂的合同（二零二四年十二月三十一日：無）但仍未於綜合財務報表撥備的資本承擔。

員工及薪酬政策

於二零二五年六月三十日，本集團共僱用 165 名全職員工（二零二四年十二月三十一日：174 名）。截至二零二五年六月三十日止期間，員工福利開支共約 38,100,000 港元（二零二四年：39,600,000 港元）。

薪酬政策每年檢討一次，部份員工享有銷售佣金收入。香港員工除了享有基本薪金及強積金供款外，本集團亦發放酌情花紅並提供醫療計劃等其他福利。本集團向一項由中國政府所設立的僱員退休金計劃供款，該退休金計劃承諾承擔為本集團現時及未來在中國內地的退休員工提供退休福利的責任。本集團設有一項購股權計劃，以向本集團合資格董事及僱員提供獎勵及報酬，以表揚其對本集團業績作出之貢獻。

中期股息

董事會不宜派截至二零二五年六月三十日止六個月之中期股息（截至二零二四年六月三十日止六個月：無）。

購買、出售或贖回股份

本公司及其任何附屬公司於期內概無買賣任何本公司股份。

企業管治

本公司於期內已遵守聯交所證券上市規則（「上市規則」）附錄C1《企業管治守則》所載之守則條文規定。

審核委員會之審閱

截至二零二五年六月三十日止六個月之簡明綜合中期財務資料並未經本公司核數師「羅兵咸永道會計師事務所」審核或審閱，但本報告已經由本公司審核委員會審閱。

審核委員會與管理層檢討本集團所採納之會計政策及實務準則及財務匯報等事宜，包括審閱本期間之未經審核簡明綜合財務資料。本公司審核委員會目前由獨立非執行董事黃以信先生、陳偉文先生、管志強先生、王朝龍先生及鄭洋女士所組成。

遵守上市規則之標準守則

本公司已採納上市規則附錄C3所載的標準守則。經向董事作出特定查詢後，所有董事已確認彼等截至二零二五年六月三十日止六個月期間均全面遵守標準守則所載列之所規定的標準。

中期業績及中期報告的公佈

本業績公告刊載於本公司的網頁 www.chinapipegroup.com 及聯交所的網頁 www.hkexnews.hk。本公司二零二五年中期報告將於適當時候刊載於本公司及聯交所的網頁及寄發予本公司股東。

承董事會命
中國管業集團有限公司
主席
賴福麟

香港，二零二五年八月二十七日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事賴福麟先生及俞安生先生；以及獨立非執行董事黃以信先生、陳偉文先生、管志強先生、王朝龍先生及鄭洋女士。