



## 关于公司 2025 年半年度经营情况简报

### 重要提示

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

#### 一、公司 2025 年半年度新获取项目情况

2025 年半年度，公司新获取项目计容建筑面积约 45.81 万平方米（其中代建项目面积约 45.81 万平方米）。

#### 二、公司 2025 年半年度开竣工情况

2025 年半年度，公司新开工面积约 26.25 万平方米（其中合作项目权益面积约 2.35 万平方米，代建项目面积约 15.01 万平方米）；竣工面积约 53.86 万平方米（其中合作项目权益面积约 31.88 万平方米，代建项目面积约 14.81 万平方米）。

#### 三、公司 2025 年半年度销售情况

2025 年半年度，公司累计实现房地产销售面积约 28.04 万平方米（其中合作项目权益销售面积约 9.59 万平方米，代建项目销售面积约 5.83 万平方米）；累计销售金额约 53.26 亿元（其中合作项目权益销售金额约 16.93 亿元，代建项目销售金额约 11.89 亿元）。

#### 四、公司 2025 年半年度出租情况

证券代码：600657

证券简称：信达地产

编号：临 2025-036 号

2025 年半年度，公司房地产出租累计实现合同租金约 0.8 亿元。

特此公告。

信达地产股份有限公司

董事会

二〇二五年八月二十八日